



Ajuntament del
Prat de Llobregat

PLA D'ACCESSIBILITAT DEL PRAT DE LLOBREGAT
ACTUACIONS DE MANTENIMENT PER A LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN LES ESCOLES 2025

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA. FEBRER 2025

ÍNDEX

1. MEMÒRIA

ANNEXES

A1. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

A2. REFERÈNCIES COMERCIALS

A3. PLANIFICACIÓ I ORGANITZACIÓ DE L'OBRA

A4. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

A5. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

3. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

1. MEMÒRIA

ÍNDEX

ÍNDEX

1. AGENTS

1.1. Promotor

1.2. Autors de la documentació tècnica

2. OBJECTE

3. ANTECEDENTS

3.1. El marc normatiu d'accessibilitat

3.2. Paràmetres d'accessibilitat considerats i incidències detectades

4. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS

4.1. Tipologia d'actuacions

4.1.1 Eliminació de ressalt i graons en l'accés i millora d'itineraris exteriors

4.1.2 Senyalització de paraments vidriats poc perceptibles

4.1.3 Dotació de passamans en escales i rampes

4.1.4 Dotació de cambra d'ús públic accessible

4.2. Actuacions per escoles

4.2.1. Escola Ramon Llull

4.2.2. Escola Jaume Balmes

5. SEGURETAT I SALUT

6. CONTROL DE QUALITAT

7. GESTIÓ DE RESIDUS

8. PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI D'EXECUCIÓ

9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

10. REVISIÓ DE PREUS I TERMINI DE GARANTIA

11. PRESSUPOST

1. AGENTS**1.1. Promotor**

El promotor de les obres és l'Ajuntament del Prat de Llobregat.

1.2. Autors de la documentació tècnica

Laia Visa i Manté, arquitecte municipal de l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans.

José Manuel Arenales, arquitecte tècnic municipal de l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans.

Per a la redacció del document s'ha comptat amb l'assessorament dels tècnics del Departament d'Educació d'aquest Ajuntament.

2. OBJECTE

La present documentació tècnica s'inclou dins de les actuacions del Pla d'Accessibilitat del Prat de Llobregat, concretament de l'accessibilitat als equipaments escolars.

L'objectiu és millorar l'accessibilitat en els centres escolars amb competències municipals.

L'àmbit de l'actuació està format per l'Escola Ramon Llull i l'Escola Jaume Balmes.

S'estima una superfície d'actuació total de uns 361 m².

Quadre de superfícies d'actuació

1	Escola Ramon Llull		167,00 m ²
	Paraments vidriats	48,50	
	Passamans	104,50	
	Escales interiors	33,00	
	Escala exterior	11,00	
	Rampa	60,50	
	Sanitari	14,00	
2	Escola Jaume Balmes		194,00 m ²
	Marxapeus accessos	10,00	
	Paraments vidriats (10 ut)	75,00	
	Passamans	109,00	
	Escala interior	18,00	
	Escala exterior	13,00	
	Rampa	74,00	
	Sota escala	4,00	
	TOTAL		361,00 m²

3. ANTECEDENTS

3.1. El marc normatiu d'accessibilitat

La normativa de referència en que es basen les actuacions proposades esta formada bàsicament per:

Llei 51/2003, de 2 de desembre, d'igualtat d'oportunitats, no discriminació i accessibilitat universal de les persones amb discapacitat. (LIONDAU), i els seus desplegaments:

Llei 26/2011, d'1 d'agost, d'adaptació normativa a la Convenció internacional sobre els drets de les persones amb discapacitat.

Reial decret 1276/2011, de 16 de setembre, d'adaptació normativa a la Convenció internacional sobre els drets de les persones amb discapacitat.

RD 173/2010, de 19 de febrer (BOE 11 de març de 2010), pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel RD 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.(DB-SUA)

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat, que substitueix a la Llei 20/91 de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya

3.2. Paràmetres d'accessibilitat considerats i incidències detectades

Les normes que fixen els paràmetres d'accessibilitat són:

- CTE DB-SUA, normativa estatal d'obligat compliment en nova edificació i en actuacions de reforma o ampliació.
- Codi d'accessibilitat de Catalunya. Per edificis existents fixa condicions mínimes a complir amb caràcter general i terminis per assolir-les.

Per a centres docents de més de 500 m², demana que en el termini de 1-3 anys han de disposar de:

- un accés practicable
- una cambra higiènica d'ús públic practicable

i en el termini de 6 anys han de complir:

- 20% d'aules multifuncionals accessibles
- 1 aula específica de cada tipus accessible
- comandaments accessibles als ascensors d'ús públic

Si per donar compliment a aquests requisits en els terminis indicats cal fer alguna actuació de reforma en els elements existents, caldrà que les obres compleixi les condicions pels edificis existents objecte d'intervenció.

Per a centres docents de més de 250 m², si les obres afecten l'accés aquest haurà de ser accessible i si afecten els sanitaris caldrà dotar al centre d'una cambra higiènica accessible.

El codi també fixa que els centres docents han de fer els ajustos raonables que escaiguin en cas que ho sol·licitin alumnes, personal docent o treballadors del centre, amb discapacitat.

En la diagnosi de l'accessibilitat en les escoles del juliol de 2023 es varen trobar les següents incidències comuns al conjunt de les escoles del Prat de Llobregat.

En la següent relació es tenen en compte els paràmetres més restrictius de cadascuna de les normes i es considera incidència l'incompliment d'aquests, encara que al tractar-se d'edificis existents no hi hagi l'obligatorietat de compliment mentre no hi hagi una actuació.

- L'itinerari des del carrer fins l'accés a l'escola ha de ser accessible. Moltes escoles estan elevades respecte el nivell del carrer. En l'accés al pati o des d'aquest a l'escola, trobem trams d'escales i rampes, en molts cassos sense cap tipus de passamans. En alguns casos l'accés amb rampa coincideix amb l'entrada de vehicles de servei.

- L'accés a l'escola ha de ser a nivell, sense graons ni ressals. En diferents centres trobem desnivell, ja sigui amb graons o petits ressals.

- La circulació per dins el centre ha de ser per passadissos i portes d'amplada suficient i sense riscos. Els itineraris horitzontals són amplis en totes les escoles. En alguns casos s'ha detectat risc d'impacte amb vidres no senyalitzats i/o amb sota escales no delimitats. En d'altres s'han trobat portes amb amplada de pas inferior a 0,80 m i/o manetes que no permeten el seu accionament mitjançant palanca.

- Ha d'existir un itinerari vertical accessible entre les diferents plantes. La majoria de les rampes existents no compleixen els paràmetres per a poder ser accessibles. Hi ha escoles que no tenen ascensor.

Cal tenir present que l'existència de l'ascensor no permet la mobilitat independent dels infants ja que no poden utilitzar-lo sense l'acompanyament d'un adult.

- Les rampes i escales accessibles han de disposar de passamà en els dos costats a una alçada entre 90-95 cm. En les rampes i en les escales dels centres escolars el passamà ha de ser a doble alçada. La majoria de les escales no disposen del passamà inferior a alçada de 65-75 cm, o disposen d'un sol passamà situat a una alçada entremig. Aquest fet pot representar un risc quan el passamà també fa funció de barana.

- Els punts d'atenció al públic han de tenir un tram accessible per poder atendre a persones en cadira de rodes. En el cas d'escoles aquest tram també permet una bona comunicació entre adults i infants. En la majoria d'escoles no hi ha cap tram accessible en els taulells d'atenció de consergeria i/o secretaria.

El document de criteris del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya demana que en el taulell d'atenció de secretaria hi hagi un tram accessible.

Cal tenir en consideració que actualment l'atenció al públic dins de les escoles tendeix a reduir-se ja que totes les gestions es realitzen de forma telemàtica per les webs dels centres o del Departament d'Ensenyament.

- L'escola ha de disposar de sanitaris i vestidors accessibles. En la majoria dels casos la dotació de sanitari accessible es correspon amb el vestidor del docent/monitor. Caldria que també hi hagués una cambra sanitària accessible independent per a ús públic. La normativa fixa la ràtio de 1 inodor accessible per cada 10 o fracció. Cal considerar que a més del personal del centre també hi ha familiars que poden tenir necessitat d'utilitzar-lo en algun moment i si sols es disposa d'un vestidor on hi ha objectes personals pot haver-hi conflictes de seguretat.

Els paràmetres de les normatives d'accessibilitat són per a persones adultes i no es tenen en consideració les diferents "talles" dels infants.

4. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS

El Pla d'Accessibilitat del Llobregat Fase 1. El Casc Urbà, aprovat definitivament el novembre de 2021, preveu que a partir del 2023 es duguin a terme millores de l'accessibilitat en les escoles.

Al llarg del 2023 es va dur a terme una actualització de la diagnosi de l'estat de l'accessibilitat en els centres escolars feta al 2019. Aquesta es va centrar en detectar aquelles actuacions de millora assimilables a obres de manteniment que no comporten modificació de la configuració dels espais. El resultat inclou una relació valorada de les diferents actuacions proposades a cada escola.

La proposta va més enllà d'assolir els mínims fixats per el Codi d'accessibilitat de Catalunya per a edificis existents i intenta aconseguir el major grau d'accessibilitat possible amb actuacions proporcionades, sobretot en aquells aspectes relacionats amb la seguretat.

La necessitat de minimitzar les afectacions al normal funcionament dels centres docents comporta que el període en que es poden dur a terme les actuacions es redueixi als mesos de vacances d'estiu.

Aquesta complexitat i les limitacions pressupostàries comporten que sigui necessari aplicar criteris de prioritització segons les necessitats de cada escola.

Al 2024 es va actuar en les escoles EE Can Rigol, Charles Darwin i Bernat Metge. Per al 2025 es proposa actuar als centres escolars on no hi ha ascensor i que disposen de rampes no accessibles per la comunicació vertical entre plantes, ja que en aquests és de major importància l'existència de doble passamà. Es tractaria de les escoles Ramon Llull i Jaume Balmes.

4.1. Tipologia d'actuacions

4.1.1 Eliminació de ressalt i graons en l'accés i millora d'itineraris exteriors

Per a garantir l'accessibilitat de les escoles cal que els seus accessos compleixin les condicions d'itinerari practicable/accessible.

En l'annex 3f del Codi d'Accessibilitat del 2023 es fixen les condicions d'un accés i itinerari practicables, aquest no pot tenir cap escala ni graó aïllat, ni tampoc cap ressalt diferent del gravat del paviment mateix. Aquesta mateixa condició la trobem en els itineraris accessibles segons el DB-SUA.

Per a garantir l'itinerari accessible en dies de pluja, cal que no hi hagi bassals al llarg del recorregut.

S'han detectat graons o ressalts en diferents accessos i itineraris exteriors.

Un altre element que pot causar entrebancs són els pelfuts, aquests cal que estiguin encastats o fixats al paviment.

Es proposa:

- la substitució de marxapeus en accessos als edificis per a substituir ressalts per trams en pendent
- construcció de trams de rampa per a suprimir graons o com a alternativa a tram d'escales

4.1.2 Senyalització de paraments vidriats poc perceptibles

Tant el Codi d'Accessibilitat com el CTE DB-SUA indiquen que cal senyalitzar els paraments vidriats poc perceptibles.

Es consideren poc perceptibles els paraments vidriats que:

- no disposin de muntants separats un màxim de 60 cm
- no disposin de un travesser situat entre 0,85 i 1,10 m d'alçada
- no disposi d'altres elements opacs entre 0,85 i 1,70 m que ocupin tota la seva amplada
- no disposi d'elements fixos que obstaculitzin l'apropament
- portes que no disposin de bastiment o tiradors

Es proposa col·locar dues franges de vinil semiopac de 15 cm d'amplada a tot el llarg del vidre a alçades de 85 i 150 cm del paviment.

4.1.3 Dotació de passamans en escales i rampes

A efectes d'assolir les condicions d'accessibilitat adequades, s'entén per passamà tot element de suport que es disposa al llarg d'un recorregut o al voltant d'un espai com a ajut per desplaçar-se o com a suport per mantenir una postura determinada.

Segons les diferents normatives, i considerant sempre la més restrictiva, els principals paràmetres que han de complir els passamans en escales i rampes són:

- Totes les escales han de disposar, com a mínim, de passamà continu a un costat
- Les escales que salven una alçada major que 55 cm quan la seva amplada lliure sigui superior a 1,20 m, així com quan no es disposi d'ascensor o rampa accessibles com a alternativa a l'escala, o es tracti d'un establiment de més de 500 m², disposaran de passamans en ambdós costats.
- Les rampes que salven una diferència d'alçada de més de 55 cm i amb una pendent major o igual que el 6%, disposaran d'un passamans continu almenys en un costat.
- Les rampes d'un itinerari accessible disposen de passamans a ambdós costats quan el desnivell és superior a 18,5 cm.
- Els passamans estan situats a una alçada entre 90 i 110 cm, tenen un disseny anatòmic que permet d'adaptar la mà, amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals i el seu sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la mà. Han de contrastar cromàticament amb el parament.
- En escales d'escoles infantils i centres d'ensenyança primària es disposarà un altre passamà a una alçada compresa entre 65 i 75 cm.
- En rampes que formen part d'un itinerari accessible es disposarà un altre passamà a una alçada compresa entre 65 i 75 cm.
- En les escales i en les rampes de més de 3 m de llargada, el passamà es prolongarà horitzontalment almenys 30 cm en els extrems, finalitzant amb un ancoratge a terra o parament que eviti la creació d'obstacles.

Les dues normatives actualment en vigor permeten que es disposi de passamà sols en un costat si hi ha un itinerari alternatiu amb ascensor o rampa. Aquest és el criteri que s'aplica en les actuacions proposades.

Al tractar-se de centres escolars el passamà sempre es proposa a doble alçada.

En el cas de les rampes totes les normatives demanen passamà als dos costats i consideren que per a ser accessible aquest ha de ser a doble alçada.

Com a criteri general els passamans estaran formats per tub de Ø42 mm d'acer inoxidable, col·locats a 95 cm i 70 cm d'alçada, separat 4 cm del parament i amb suports cada 1,5m com a màxim. El passamà inferior es separarà de la projecció del superior.

Els passamans seran continus al llarg del recorregut d'escales i rampes. La prolongació de 30 cm no es farà en aquells punts on pot comportar riscos de topada als usuaris.

En aquells centres on ja hi ha passamans existents, aquestes característiques es modificaran i s'adaptaran a lo existent per mantenir la coherència dins de l'equipament.

4.1.4 Dotació de cambra d'ús públic accessible

Segons les diferents normatives, i considerant sempre la més restrictiva, els principals paràmetres que han de complir les cambres sanitàries d'ús públic per a ser accessibles/practicables són:

- Consten, com a mínim, d'inodor i rentamans
- Les portes hauran de tenir una amplada mínima de 0,80 m, obrir-se cap enfora o ser corredisses.

- Les manetes de les portes s'accionaran mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
- Hi haurà d'haver un espai d'1,50 m de diàmetre lliure d'obstacles, els recorreguts interiors des de l'accés fins a tot espai de transferència o aproximació han de complir condicions d'itinerari accessible amb amplada de pas 1,20/1,00 m, els espais de gir han de permetre inscriure un cercle de 1,50/1,20 m de diàmetre
- Els rentamans no tindran peu ni mobiliari inferior que destorbi el seu ús, disposarà d'un espai lliure inferior de 70 x 50 cm i d'un espai d'aproximació frontal de 80 x 120 m. La cara superior es situarà a una alçada entre 80 i 85 cm.
- L'alçada del seient de l'inodor ha d'estar entre 45 i 50 cm
- L'espai d'apropament lateral al vàter, la banyera, la dutxa i el bidet i frontal al rentamans serà de 0,80x1,20 m com a mínim. En cas de inodors accessibles d'ús públic l'espai de transferència lateral serà als dos costats.
- Es disposarà de dues barres de suport a una alçada entre 0,70 m i 0,75 m, perquè permeti agafar-s'hi amb força en la transferència lateral a vàters i bidets, amb una llargada mínima de 70 cm i separades entre 65 i 70 cm.
- La barra situada al costat de l'espai d'apropament serà batent.
- Els miralls tindran col·locat el cantell inferior a una alçada de 0,90 m del terra.
- Tots els accessoris i mecanismes es col·locaran a una alçada no superior a 1,40 m i no inferior a 0,40 m. Si són de comandament i control es col·locaran entre 80 i 120 cm d'alçada.
- Les aixetes han de ser de pressió, palanca o cèl·lula fotoelèctrica.
- El paviment serà no lliscant.
- Els diferents mecanismes i accessoris tindran contrast cromàtic amb l'entorn.

Les principals deficiències són la col·locació de mobiliari ocupant l'espai de maniobra, la disposició de barres i miralls i el sentit d'obertura de les portes.

Molts cops la manca d'espai i la poca presència de persones amb mobilitat reduïda porten a ocupar els espais de maniobra per emmagatzematge de material, o fins i tot a convertir sanitaris adaptats en dependències d'altres usos.

4.2. Actuacions per escoles

Seguidament es descriuen les actuacions a dur a terme es cadascuna de les escoles on es proposa actuar.

4.2.1. Escola Ramon Llull

DIAGNOSI

En l'anàlisi feta dins del Pla d'Accessibilitat es varen detectar les següents incidències:

- Escales interiors amb graons sense tàbica i amb passamà simple als dos costats
- Espais de sota escala sense element de protecció
- Escala exterior amb barana/passamà en un sol costat
- Rampa exterior amb pendent i llargada excessius, amb passamà simple a un costat
- Sense ascensor
- Sense cap sanitari que es pugui considerar adaptat o accessible
- Taulell de consergeria-secretaria sense tram accessible

En visites posteriors s'ha detectat mancances de manteniment que redueixen les condicions d'accessibilitat i l'ús d'espais que poden afectar a la seguretat dels alumnes.

Al aplicar els paràmetres del nou codi d'accessibilitat (Decret 209/2023) es conclou que l'escola disposa d'un accés practicable, però no d'una cambra higiènica practicable.

Al haver de fer una actuació de reforma dels sanitaris, caldrà que la nova cambra higiènica sigui accessible (taula 4.2 de l'annex 3d del D 209/2023).

Les exigències d'aules accessibles haurà de complir-se amb les aules de planta baixa, ja que no es disposa d'un itinerari practicable per accedir a la planta pis.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ. ESTAT ACTUAL

L'actuació es centra en els tancaments vidriats, les diferents escales i rampes i el nucli de sanitaris de nois planta baixa.

La dotació d'un ascensor no es considera assimilable a manteniment.

L'escola disposa de cinc accessos des del carrer, quatre de vianants i dos per a vehicles de manteniment.

En els accessos del carrer Bruguers i avinguda Remolar hi ha petits ressals i punts baixos on es creen bassals els dies de pluja.

Els diferents accessos s'han modificat amb l'actuació de substitució de la tanca duta a terme l'estiu del 2024. Es considera que com a resultat d'aquests treballs l'accés principal és accessible i es disposa d'un itinerari accessible fins l'entrada a l'escola.

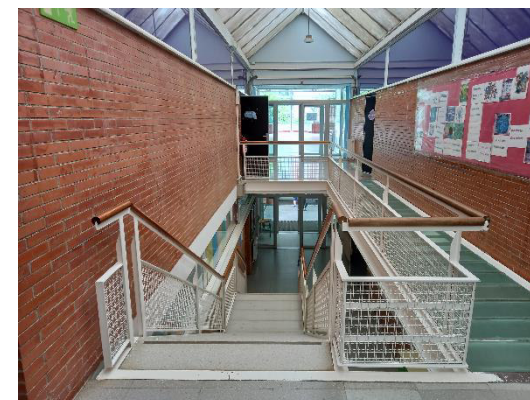


L'accés des del pati cap els edificis es realitza pel passadís central sense ressals. Els passos són amples i permeten espais de gir. En els accessos hi ha doble porta vidriada amb fusteria d'alumini sense travessers. En l'accés cap a direcció/administració els vidres tenen bandes translúcides de senyalització/informació. En els accessos al bloc d'aules els vidres no estan senyalitzats.

Les diferents aules de planta baixa tenen sortida directe al pati amb un petit desnivell entre marxapeus i paviment exterior.

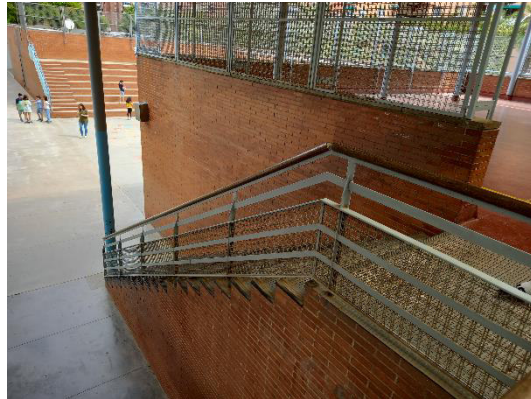


A l'interior de l'edifici de primària hi ha dues escales de 2 trams alineats de 8+11 graons, de 32x18,5 cm. L'escala és exempta i està formada per dos bigues laterals de perfils d'acer U240 i graons de pedra prefabricada, sense tàbica. Disposen de barana als dos costats, amb peus drets formats per perfils d'acer, amb passamà superior de fusta Ø46 mm, a 95 cm d'alçada, i entramat d'acer com a protecció. El perfil que emmarca l'entramat queda a uns 60 cm d'alçada i pot fer funcions de passamà inferior.



L'escala exterior és adossada a l'edifici i està formada per un sol tram de 20 graons, de 16,5x30 cm, acabats en xapa d'acer llagrimada i cantonera de goma. En el costat obert disposa de barana-passamà de característiques similars a la interior, amb addició d'una platina longitudinal reduint el forat entre passamà i entramat.

La rampa discorre al llarg de la façana de l'avinguda Remolar, està formada per un tram d'uns 35 m i un pendent del 10%. En el costat obert disposa de barana-passamà de peus drets formats per tub d'acer, amb passamà superior, a 105 cm d'alçada, i entramat d'acer com a protecció.



En el vestíbul-passadís del cos de direcció-administració hi ha el taulell originari destinat a funcions d'administració del centre i un altre taulell format amb mobiliari, per al servei de consergeria. Cap dels taulells disposa de tram accessible. Al no quedar tancats es pot fer una atenció des del lateral si fos necessari.

El taulell d'administració està format per un mur d'obra de fàbrica amb taulell superior d'atenció a una alçada de 1,10 m, i un taulell de treball posterior amb alçada de 0,71 m i fondària de 40 cm. Part del taulell posterior s'ha substituït per una taula.



En els diferents nuclis de sanitaris de l'edifici de primària la disposició de la porta d'accés i la mampara per donar privacitat dificulten poder entrar amb cadira de rodes, cap de les cabines permet espai de maniobra ni disposa d'elements d'ajuda.

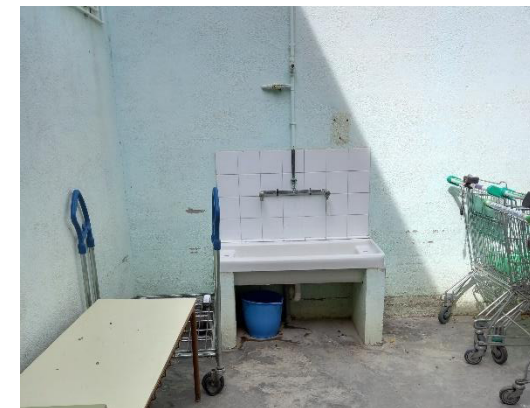
En planta baixa les cabines que originàriament eren més grans i podrien haver-se considerat adaptades actualment estan destinades al servei de neteja de l'edifici i a funcions de magatzem. S'hi han retirat alguns dels aparells sanitaris.

A l'edifici d'infantil tampoc hi ha cap cabina accessibles, ni tampoc són accessibles els vestidors del gimnàs.



Actualment es fa servir una pica existent en el pati de servei de la cuina i el lavabo del vestidor de personal per fer higiene de dents dels alumnes després de dinar. La necessitat de creuar la cuina i la situació en un pati obert desaconsellen que els alumnes facin ús d'aquests espais.

Com alternativa es proposa que es doti el menjador d'una pica que permeti tant el rentat de mans previ al dinar, com omplir gerres d'aigua, o el rentat de dents posterior.



PROPOSTES D'ACTUACIÓ

4.2.1.1. Proposta millora circulació horitzontal

Per millorar l'accés a l'edifici i la seguretat en la circulació interior es proposa senyalitzar els paraments vidriats poc perceptibles dels extrems dels passadissos de l'edifici de primària.

Malgrat la majoria de les fusteries de les aules de planta baixa són amb vidres poc perceptibles, es considera que no formen part dels itineraris comuns de l'escola i que són utilitzades per els usuaris de l'aula i sota supervisió.

Es senyalitzaran els tancaments del passadís central tant en planta baixa com en planta primera, amb dues franges translúcides. No s'inclouen les portes d'accés a direcció al tenir aquestes ja una senyalització en tota l'amplada.

Es col·locaran dues franges horitzontals de vinil translúcid blanc de 15 cm d'alçada situades a 0,85/1,00 i 1,50/1,65 m d'alçada.

Treballs a realitzar

Previ a l'inici dels treballs el personal del centre ha d'haver retirat els elements enganxats als vidres.

Es netejarà la superfície i es col·locaran les franges de vinil en cada tram de vidre en tota la llargada del tancament.

Els treballs es finalitzaran amb la neteja de la zona de treball.

4.2.1.2. Proposta millora circulació vertical

Per millorar la seguretat en l'entorn de les escales interiors de l'edifici de primària, es proposa reduir el buit existent en la barana de la planta primera col·locant una platina horitzontal, i es recomana col·locar un element delimitador del sota escala en planta baixa.

Per millorar la circulació vertical es dotaran l'escala i la rampa exteriors de passamans a doble alçada.

- a) En les escales interiors l'existència de barana als dos costats amb un travesser a mitja alçada permet assimilar-ho als dos passamans.

En planta primera la configuració de la barana deixa un forat de quasi 30 cm. Es proposa col·locar una platina d'acer per pintar de 40x5 mm soldada als muntants en tota la seva llargada.

- b) En l'escala exterior l'existència del travesser a mitja alçada permet assimilar-ho als dos passamans. Es proposa situar un nou passamà a doble alçada al llarg de la paret.

- c) En la rampa, es proposa completar la barana existent amb un passamà inferior i col·locar un passamà a doble alçada al llarg de la façana. Aquest nou passamà quedarà interromput per l'existència d'una porta i uns conductes adossats a la façana.

Amb aquestes actuacions es milloren les condicions de l'accessibilitat vertical, però no s'aconsegueix cap itinerari practicable entre plantes de l'escola. Les aules de planta primera no podran considerar-se accessibles mentre no es modifiqui el traçat de la rampa o es doti el centre d'un ascensor.

Treballs a realitzar

Previ a l'inici dels treballs es tancaran i senyalitzaran les zones afectades. Es treballarà cada cop en una sola escala, coordinant-se amb la direcció del centre per afectar el mínim la circulació dins del centre.

- a) En les escales interiors es col·locarà nova protecció centrada al buit existent, formada per platina 40x5 mm d'acer per pintar, soldada als peu-drets de suport de l'actual barana, segons detalls.

Es pintaran els nous elements i els trams afectats de la barana existent.

- b) En l'escala exterior es col·locarà el nou passamà a doble alçada, a 70 i 95 cm, al llarg de la façana.

En nou passamà serà de tub d'acer inoxidable de 40 mm de diàmetre, amb ancoratges tipus pipeta ancorats al mur d'obra vista. En els extrems els passamans giraran i s'uniran per minimitzar el risc d'enganxades.

- c) En la barana existent al llarg de la rampa es col·locarà nou passamà a 70 cm d'alçada de tub d'acer per pintar, amb suports de platina d'acer de 6 mm de gruix, soldats als peu-drets de suport de l'actual barana, segons detalls. Es pintaran els nous passamans i els trams afectats de la barana existent.

Es col·locarà el nou passamà a doble alçada, a 70 i 95 cm, al llarg de la façana. Aquest nou passamà serà de tub d'acer inoxidable de 40 mm de diàmetre, amb ancoratges tipus pipeta ancorats al mur d'obra vista. En els extrems els passamans giraran i s'uniran per minimitzar el risc d'enganxades.

Els treballs es finalitzaran amb la retirada de les tanques i la neteja de la zona de treball.

4.2.1.3. Proposta dotació sanitari accessible

Les exigències de l'annex 3e del Decret 209/2023 són d'aplicació als elements dels edificis existents. Quan per donar compliment a aquelles exigències cal fer una actuació de reforma cal aplicar els paràmetres de l'annex 3d. En el cas d'establiments d'ús docent de més de 250 m², obliga a que les noves cambres higièniques siguin accessibles.

Per dotar l'escola d'una cambra higiènica accessible es proposa actuar en el nucli de sanitaris de nois de la planta baixa creant una cambra higiènica independent. Es descarta actuar en la planta primera al no disposar d'un itinerari vertical accessible.

S'ha descartat tornar a habilitar l'anterior sanitari adaptat i traslladar l'espai destinat, ja que les dimensions no permeten aconseguir una cambra higiènica accessible.

L'opció d'una nova cabina amb accés independent permet el seu ús tant per el públic, com per alumnes o docents o altre personal del centre, sense fer distinció de sexe o condicions.

Actualment l'ús dels sanitaris ja no està separat per sexes. Amb les restriccions de convivència que va comportar la pandèmia es varen distribuir els sanitaris per cursos i s'ha continuat amb aquesta pràctica.

Es proposa suprimir els urinaris i dotar l'espai de dues cabines més, una d'accessible amb lavabo i inodor i l'altre amb inodor infantil.

Treballs a realitzar

Previ a l'inici dels treballs es tancaran i senyalitzaran les zones afectades. Les obres afecten un sol nucli de sanitaris, podent-se utilitzar els altres tres existents en l'escola.

Es desmuntaran els diferents elements de mobiliari i equipament i s'acopiaran i custodiaran per a la seva col·locació posterior. Es desconnectaran i desmuntaran els urinaris.

Es modificaran els elements d'instal·lacions per adaptar-se a la nova configuració, es preveu que siguin:

- Xarxa de desguàs. S'anul·larà l'actual desguàs del lavabo retirat i dels urinaris i es farà nova connexió per als nous inodors i lavabo. Es desconeix amb exactitud el traçat de l'actual xarxa. Es suposa que hi ha un col·lector dins de la cambra de la façana que recull els actuals urinaris. Els nous trams seran amb tub de PVC dels diàmetres adequats.

- Xarxa d'aigua sanitària. Es retiraran les actuals canonades d'aigua freda que alimenten el lavabo a retirar i els urinaris i es farà nova distribució per als inodors i lavabo. S'afegirà una clau de pas de seccionament del tram que alimenta la cambra accessible. Les canonades seran en polietilè multicapa. Es revisarà l'estat dels elements existents i es substituiran els que estiguin en mal estat.

- Xarxa elèctrica i d'enllumenat. No es preveuen modificacions.

Es desmuntaran l'actual full de porta i la mampara de privacitat. Es modificarà el sentit d'obertura de la porta.

Es construiran les noves divisions amb envans d'obra ceràmica. Els envans s'arrebossaran i enrajolaran, amb rajola blanca 15x15, de les mateixes característiques que les existents.

Les noves portes seran de fusta per pintar, disposaran de maneta amb accionament per palanca i pestell amb accionament de seguretat des de l'exterior. En continuïtat a les existents la porta de la cabina de l'inodor deixarà un espai lliure inferior d'uns 12 cm, l'ample de pas serà de 70. En la cabina accessible la porta serà d'un full corredís amb un ample de pas de 80 cm.

Es repassaran els diferents paraments afectats amb rajola de la mateixa tipologia en les divisions, reparació de guix i pintura al sostre, repassos de pintura en els elements de fusta i polit del paviment de terratzo.

Es col·locaran nous sanitaris:

- Lavabo tipus Debba de 60 cm de Roca, o similar, amb aixeta temporitzada accionada amb palanca tipus 3000 ECO de Presto, o similar
- Inodor de sortida horitzontal tipus Access amb cisterna d'alimentació lateral de Roca, o similar
- Inodor de sortida horitzontal tipus Victoria de Roca i cisterna vista de doble descàrrega Geberit AP140, o similars

Es col·locarà l'equipament format per mirall, sabonera, dispensadors de paper eixugamans i higiènic, barres abatibles i penjador. Tots els elements existents actualment que estiguin en bones condicions d'ús, es recuperaran.

Els treballs es finalitzaran amb la retirada de les tanques i la neteja de la zona de treball.

4.2.2. Escola Jaume Balmes

DIAGNOSI

En l'anàlisi feta dins del Pla d'Accessibilitat es varen detectar les següents incidències:

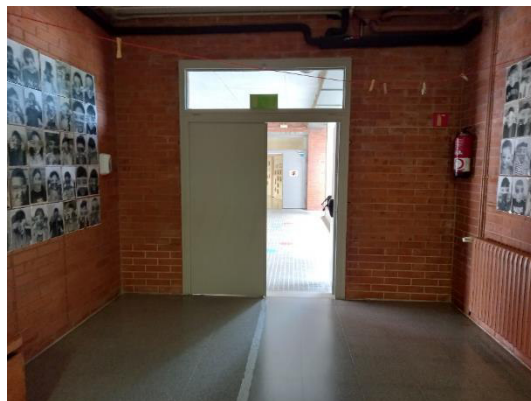
- Ressalt en l'accés des del carrer
- Algunes portes amb mecanisme tipus pom rodó
- Escala interior amb passamà simple de geometria diferent al graonat
- Rampa i escala exteriors amb passamà simple als dos costats
- Rampa exterior amb pendent i llargada excessius
- Mostrador de recepció sense tram accessible
- Diferents paraments vidriats poc perceptibles sense senyalització
- Sense ascensor

Al aplicar els paràmetres del nou codi d'accessibilitat (Decret 209/2023) es conclou que l'escola disposa d'un accés practicable i d'una cambra higiènica practicable en la dotació de sanitaris del gimnàs/sala polivalent.

Les exigències d'aules accessibles haurà de complir-se amb les aules de planta baixa, ja que no es disposa d'un itinerari practicable per accedir a la planta pis.

ÀMBIT D'ACTUACIÓ. ESTAT ACTUAL

Des de la diagnosi s'han fet tasques de manteniment que han modificat la porta amb mecanisme de pom i reduït el ressalt en l'accés des del carrer.



L'àmbit d'actuació està format per els accessos al vestíbul, l'escala i rampa exteriors, l'escala interior i els tancaments vidriats del menjador.

La dotació d'un ascensor no es considera assimilable a manteniment.

L'escola disposa de 5 accessos des del carrer. En el carrer Riu Ebre hi ha un accés directe al vestíbul i un al pati de primària; en el carrer Riu Llobregat dos accessos al pati, un enfrontat amb el porxo entre infantil i primària i l'altre directe al pati d'infantil; i al carrer Riu Guadalquivir un accés al porxo del gimnàs-sala polivalent.

Malgrat quedar fora de la tanca de l'escola, es va incloure en l'àmbit d'anàlisi els trams de rampa i l'escala existents en l'espai públic en l'accés des del carrer Guadalquivir. La rampa té una llargada d'uns 5 m, un desnivell d'uns 30 cm i un pendent proper al 6%. L'escala està formada per 3 graons de 28x12 cm, de vorada de formigó i panot. No disposen de cap passamà.



Els accessos al vestíbul des del carrer i el pati estan formats per un tancament doble, amb reixa exterior de perfils i malla d'acer, amb porta basculant central i portes batents laterals; i tancament interior de fusta i vidre amb laterals fixes, quatre fulls batents centrals i tarja superior fixe. El sòcol té una alçada de 13 cm i no hi ha cap travesser entremig. En l'accés des del carrer les portes tenen fusteria i els vidres fan 57 cm d'amplada. En l'accés al pati les portes són de vidre trempat, sense fusteria.

L'espai entre els dos tancaments té una amplada de 1,15 m, que es redueix a 0,95 m en el tram darrera els pilars, el paviment és de panot de les mateixes característiques que la vorera i els itineraris pavimentats del pati. En els accessos hi ha un ressalt de 2 cm en el costat del carrer i de 5 cm en el pati.



En el menjador hi ha un tancament vidriat per l'entrada de llum des del pati interior, la presència d'una barana en el tram de vidre fix evita el risc d'impacte. Les portes no disposen de marc perimetral.



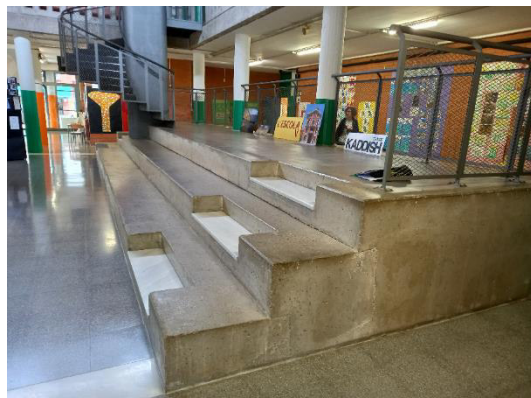
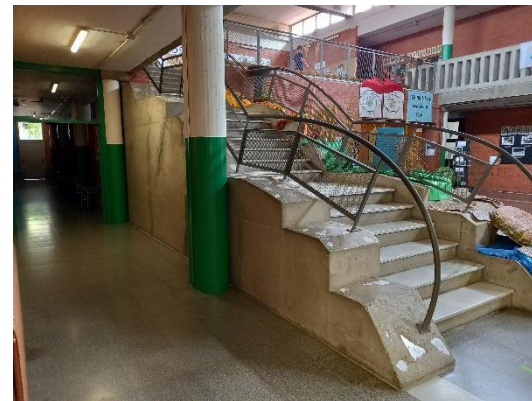
L'espai de consergeria-secretaria està comunicat amb el vestíbul per una porta i una obertura en el mur amb taulell d'atenció d'uns 90 cm d'alçada i 1,30 m d'amplada, sense cap tram accessible.



En el hall central hi ha dues escales. La principal de tres trams en línia de 6, 7 i 8 graons de 29,5x17 cm, formats amb formigó i paviment de marbre que crea bocell. L'ample de pas és de 1,46 m a nivell de paviment, disposa de barana als dos costats que no segueix la geometria del graonat quedant un passamà d'alçada variable.

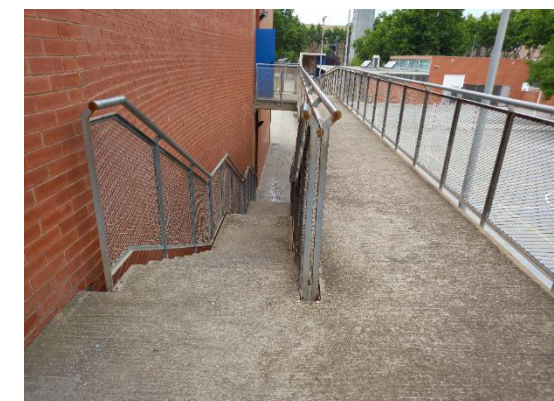
La segona és una escala de caragol que comunica la planta primera amb la plataforma de l'escenari, amb graons de xapa plegada i paviment de goma. Disposa de barana i passamà simple als dos costats. No hi ha cap element de protecció del sota escala, però la disposició del vol sobre la grada i el vestíbul disminueixen el risc d'impacte.

Al hall també hi ha una grada-escenari amb escales laterals de sis graons sense passamans ni baranes.



Per accedir al pati des de la planta pis hi ha una escala i una rampa exteriors. La rampa és un pla inclinat sense replans d'uns 46 m de llargada amb un pendent proper al 8%, amb una amplada de 1,50 m. Disposa de passamà simple als dos costats a una alçada de 1,10 m. L'inici de la rampa, on té menor alçada, la part inferior està massissada evitant el risc d'impacte.

L'escala està formada per tres trams en línia de 8 graons de 31,5x15 cm, formats amb formigó. L'ample de pas és de 1,15 m, disposa de barana als dos costats amb passamà simple a una alçada de 1,10 m. No hi ha cap element de protecció del sota escala.



PROPOSTA

4.2.2.1. Proposta millora accés a l'escola

Per millorar l'accés a l'escola es proposa refer els marxapeus dels dos accessos, formant un pla inclinat sense ressalts amb els paviments.

El marxapeu serà amb paviment de peces de panot en continuïtat amb el paviment exterior

En l'accés des del carrer s'enderrocarà i es tornarà a col·locar el tram de panot en pendent, però sense deixar cap ressalt amb la vorera. En l'accés des del pati s'enderrocarà l'actual marxapeu prefabricat i es substituirà per paviment de panot en pendent.

Treballs a realitzar

Previ a l'inici dels treballs es tancaran i senyalitzaran les zones afectades. Es treballarà per trams, afectant cada cop una sola de les portes, coordinant-se amb la direcció del centre per afectar el mínim la circulació dins del centre.

Es delimitarà amb tall de disc la zona a enderrocar. S'enderrocarà l'actual marxapeu.

Es sanejarà i anivellarà la base de paviment formant el pendent adequat.

Es col·locarà el nou paviment de panot 20x20x2 cm tipus 9 pastilles completament enrasat amb els paviments existents.

Es repararan els paraments laterals afectats amb arrebossat i pintat.

Els treballs es finalitzaran amb la neteja de la zona de treball i la retirada de les tanques i senyalització.

4.2.2.2. Proposta millora circulació horitzontal

Per millorar la seguretat es proposa senyalitzar els paraments vidriats poc perceptibles, en aquest cas, les dues portes de sortida al pati interior del menjador i tota la longitud dels tancaments del vestíbul cap al carrer i cap al pati.

Es col·locaran dues franges horitzontals de vinil translúcid blanc de 15 cm d'alçada situades a 0,85/1,00 i 1,50/1,65 m d'alçada.

Treballs a realitzar

Previ a l'inici dels treballs el personal del centre ha d'haver retirat els elements enganxats als vidres.

Es netejarà la superfície i es col·locaran les franges de vinil en cada tram de vidre en tota la llargada del tancament.

Els treballs es finalitzaran amb la neteja de la zona de treball.

4.2.2.3 Proposta millora circulació vertical

Per millorar la circulació vertical es proposa dotar les diferents escales i rampa de passamà a doble alçada.

- a) En l'escala interior es completarà l'actual barana amb passamà a doble alçada recolzat en els suports existents. Es proposa actuar sols en el costat del passadís, per respectar la singularitat del conjunt de l'escala i volum escalonat del vestíbul.
- b) En l'escala i rampa exteriors es completaran les baranes existents amb un passamà inferior recolzat en els suports existents.

- c) Per reduir el risc de cops en el tram del sota escala amb una alçada inferior a 2 metres. Es proposa la col·locació d'un element de protecció format per passamà i sòcol.

Tots els elements seran amb tubs i perfils d'acer per pintar amb acabat de pintura similar al galvanitzat.

Treballs a realitzar

Previ a l'inici dels treballs es tancaran i senyalitzaran les zones afectades. Es treballarà cada cop en una sola escala, coordinant-se amb la direcció del centre per afectar el mínim la circulació dins de l'escola.

Malgrat les baranes i passamans existents són d'acer galvanitzat, els nous passamans es proposen en acer per pintar amb acabat de pintura similar al galvanitzat. El fet d'haver d'executar talls i soldadures a l'obra crearien punts on l'acabat galvanitzat es malmetria, d'aquesta manera es garanteix una protecció a tota la superfície.

- a) En l'escala exterior es col·locarà nou passamà a 70 cm d'alçada de tub d'acer galvanitzat de 40 mm de diàmetre, amb suports de platina d'acer de 6 mm de gruix, soldats als peu-drets de suport de l'actual barana, segons detalls.

Les unions i trams afectats es pintaran amb protector galvanitzador.

- b) En la barana existent al llarg de la rampa es col·locarà nou passamà a 70 cm d'alçada de tub d'acer galvanitzat de 40 mm de diàmetre, amb suports de platina d'acer de 6 mm de gruix, soldats als peu-drets de suport de l'actual barana, segons detalls.

Les unions i trams afectats es pintaran amb protector galvanitzador.

- c) En el sotaescala es col·locarà una protecció lineal formada per un tub galvanitzat de 40 mm de diàmetre a 95 cm d'alçada i sòcol de xapa d'acer de 10 cm d'alçada, recolzats en peu-drets de platina d'acer de 6 mm de gruix ancorats al paviment, segons detalls.

Els treballs es finalitzaran amb la retirada de les tanques i la neteja de la zona de treball.

5. SEGURETAT I SALUT

La present documentació tècnica inclou en l'Annex 5, l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut elaborat per a les actuacions previstes segons normativa vigent aplicable.

El pressupost d'aquest concepte es troba inclòs en el pressupost general de l'obra com a partida alçada, i correspon als conceptes d'equips de protecció individual i col·lectiva i a les instal·lacions provisionals d'obra.

6. CONTROL DE QUALITAT

Les característiques dels treballs i les dimensions de les actuacions no fan necessàries proves i assajos de laboratori per al control de la qualitat dels treballs executats. Si que serà necessari un control de recepció, acopi i col·locació dels diferents materials i elements de l'obra.

Tots els materials aportats per a l'execució del treballs hauran de disposar del corresponent certificat de fabricació com a garantia de les seves característiques i prestacions.

7. GESTIÓ DE RESIDUS

D'acord al llistat de projectes de l'annex núm. 1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, aquest projecte no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental, al no estar inclòs dins de cap dels supòsits descrits.

En compliment de l'article 4rt del RD 105/2008 d'1 d'abril, el present projecte inclou un Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

El Pressupost d'Execució Material per a la Gestió de Residus de Construcció i Demolició, s'ha inclòs dintre del PEM, en els subcapítols corresponents a Demolicions, enderrocs i gestió de residus.

8. PLANIFICACIÓ DE L'OBRA I TERMINI D'EXECUCIÓ

La planificació dels treballs haurà d'ajustar-se al calendari i horaris escolars, evitant que l'execució dels treballs coincideixi amb l'activitat lectiva dels centres i coordinant-se amb els casals d'estiu, en cas d'haver-ni.

El període d'execució s'ajustarà a les vacances d'estiu del 2025, podent-se iniciar abans treballs amb poca afectació a l'activitat docent del centre com poden ser la senyalització de paraments vidriats o el replanteig i verificació de dimensions dels diferents elements. Sempre de manera coordinada amb la direcció del centre.

En la planificació dels treballs caldrà tenir en compte que les escoles són seu de casals d'estiu i caldrà coordinar-se amb l'organització d'aquests i prendre mesures preventives per la presència d'infants al centre.

En l'Annex 3 s'inclou informació dels espais ocupats pels casals, proposta d'accessos i ocupació d'espai per l'obra mentre durin els casals i criteris per a la planificació i organització de l'obra.

Es preveu una durada màxima dels treballs de dos mesos, considerant necessaris 1 mes per els treballs en cada escola.

Aquesta durada no inclou el temps necessari per als treballs previs en taller. La durada total de l'obra haurà d'ajustar-se a les vacances escolars de l'estiu del 2025 (23 de juny a 5 de setembre), i es pot reduir si es treballa simultàniament en els dos centres.

El Pla de treball a elaborar pel contractista haurà de preveure la necessària coordinació amb els responsables de cada centre per garantir el normal funcionament d'aquest amb les mínimes interferències amb els treballs.

9. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 77.1 de la LCSP, tractant-se d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior a 500.000 euros (IVA exclòs) no és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres.

Es podrà acreditar que es disposa de la solvència tècnica i econòmica per a l'execució d'aquest contracte, si es disposa d'alguna de les següents classificacions:

Grup C. Edificacions

Subgrup 2. Estructures de fàbrica o formigó o Subgrup 3. Estructures metàl·liques

Categoria 1. Quantia inferior a 150.000 €

10. REVISIÓ DE PREUS I TERMINI DE GARANTIA

El termini d'execució de les obres es inferior al termini fixat per la Llei de Contractes de l'Estat a partir del qual es fa necessària l'aplicació de revisió de preus (1 any) i per tant no es preveu cap tipus de revisió. Dins el termini d'1 mes següent al lliurament o realització de les obres s'aixecarà acta de recepció si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

Rebudes les obres, començarà a córrer el termini de garantia que serà mínim d'un (1) any.

11. PRESSUPOST

Al document del pressupost es troba la justificació del pressupost d'obra resultant d'aplicar els preus i partides alçades als amidaments.

El banc de preus de referència utilitzat és el banc dinàmic ITEC BEDEC 2024 amb un coeficient de costos indirectes del 5%. Puntualment s'han utilitzat partides d'altres bancs de referència o partides pròpies.

Pressupost d'execució material (P.E.M)	47.935,05 €
13 % Despeses Generals sobre 47.935,05	6.231,56 €
6% Benefici Industrial sobre 47.935,05	2.876,10 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	57.042,71 €
21% IVA sobre 57.042,71	11.978,97 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE (IVA inclòs):	69.021,68 €

El Prat de Llobregat, febrer de 2025

Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans.

Equip de Projectes Urbans

Laia Visa i Manté,
arquitecte municipal

ANNEX 1

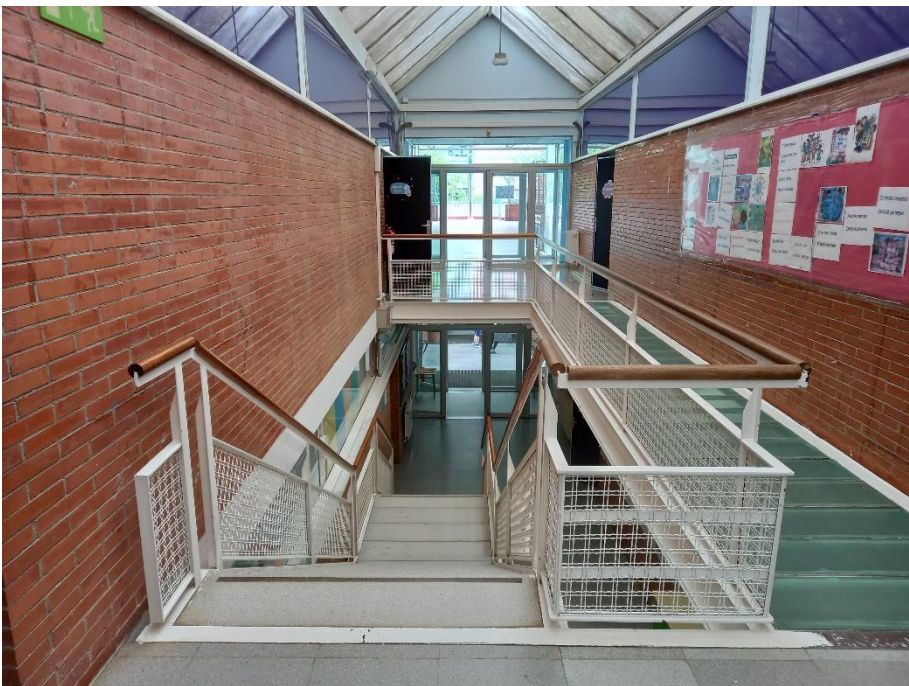
A1. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

ESCOLA RAMON LLULL

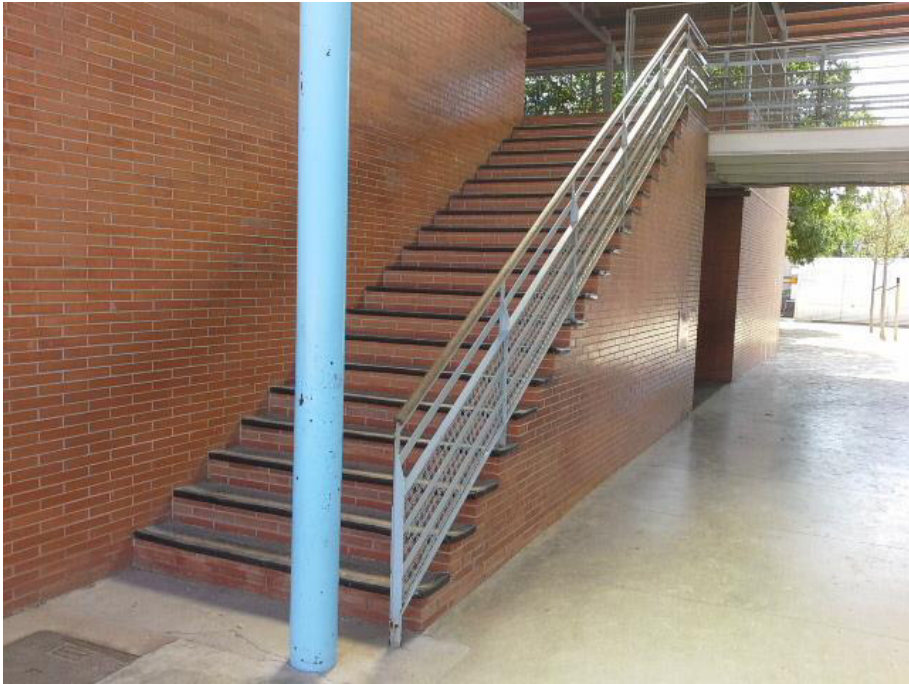
Paraments vidriats



Escala interiors



Escala i rampa exteriors



Sanitaris

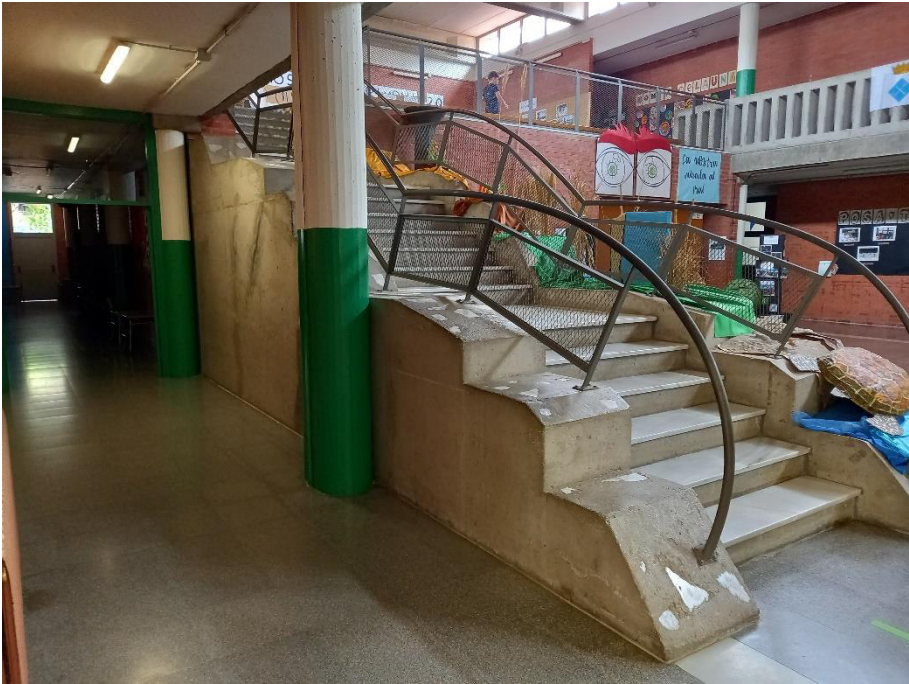


ESCOLA JAUME BALMES

Accessos i paraments vidriats



Escala interior



Escala i rampa exteriors



ANNEX 2

A2. REFERÈNCIES COMERCIALS

Les fitxes comercials que s'adjunten a continuació corresponen a productes que compleixen les prescripcions requerides i es mostren com a complement de la definició dels diferents elements.

Tots els elements i materials a col·locar en cada escola hauran de ser validats per la direcció d'obra.



ACCESS

Inodoro completo con salida horizontal para movilidad reducida (incluye taza, cisterna de alimentación lateral y tapa amortiguada)

MEDIDAS

Longitud

380 mm

Anchura

670 mm

Altura

865 mm

COLORES Y ACABADOS

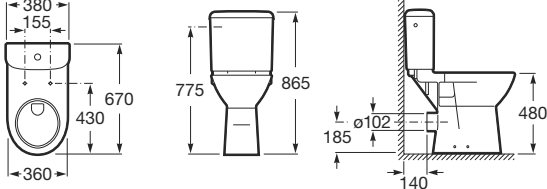


00 Blanco

PVPR (IVA INCLUIDO)

485,21 €

DIBUJOS TÉCNICOS



CARACTERÍSTICAS

Pack inodoro completo de tanque bajo para movilidad reducida compuesto por taza de salida horizontal con juego de fijación, tanque de alimentación lateral con mecanismo de alimentación y mecanismo de doble descarga 6/3L, asiento y tapa de caída amortiguada.

- Forma: Redondo
- Posición de la toma de agua: Lateral izquierdo
- Sistema de descarga: Arrastre
- Tipo de instalación: De pie
- Tipo de salida: Horizontal



INCLUYE



ACCESS

Taza con salida horizontal para inodoro de tanque bajo para movilidad reducida

REF. A342236000

380 X 670 X 865 mm

Taza con salida horizontal para inodoro de tanque bajo para movilidad reducida. Incluye juego de fijación.

BIMUrl

<https://www.bimobject.com/en/roca/product/342236xx0>

Conjunto de fijaciones

Incluido

Forma

Redondo

Sistema de descarga

Arrastre

Tipo de instalación

De pie

Tipo de salida

Horizontal

Title

Inodoro Access de tanque bajo



ACCESS

Cisterna de doble descarga 6/3L con alimentación lateral para inodoro

REF. A341230000

380 X 170 X 365 mm

Cisterna de doble descarga 6/3L con alimentación lateral para inodoro. Incluye juego de fijación, mecanismo de alimentación y mecanismo de descarga.

Posición de la toma de agua

Lateral derecho, Lateral izquierdo



Tipo de descarga

Tipo de descarga: Doble
descarga 3/6 litros

%7B043C0309-3335-433B-8D28-039CFA79BA14%7D

Tapa y asiento para inodoro con caída amortiguada

REF. 453 X 376 X 54 mm

Tapa y asiento para inodoro con caída amortiguada.

Adecuado para

Inodoro

Anchura de la taza (mm)

360

Distancia entre centros de orificios para fijaciones (mm)

155

Distancia entre el centro de los orificios para fijaciones y el frente de la taza (mm)

430

Forma

Redonda

Material de las bisagras

Acero inoxidable

Obras emblemáticas

14.0077, 14.0054



Cierre con caída amortiguada SoftClose®

© Copyright 2025, Roca Sanitario, S.A. - All rights reserved | 13-02-2025 | <https://www.roca.es/productos/inodoro-completo-salida-horizontal-movilidad-reducida-incluye-taza-cisterna-alimentacion-lateral-tapa-amortiguada-342236..0-341230..0-801232..4?sku=AZ42233000>

1/2

© Copyright 2025, Roca Sanitario, S.A. - All rights reserved | 13-02-2025 | <https://www.roca.es/productos/inodoro-completo-salida-horizontal-movilidad-reducida-incluye-taza-cisterna-alimentacion-lateral-tapa-amortiguada-342236..0-341230..0-801232..4?sku=AZ42233000>

2/2

VICTORIA

Taza con salida horizontal para inodoro de tanque alto, tanque empotrable o fluxor



MEDIDAS

Longitud 355 mm
Anchura 485 mm
Altura 385 mm

COLORES Y ACABADOS

00 Blanco

PVPR (IVA INCLUIDO)

83,49 €

DIBUJOS TÉCNICOS

CARACTERÍSTICAS

Taza con salida horizontal para inodoro de tanque alto, tanque empotrable o fluxor. Incluye juego de fijación y enchufe de unión. Compatible con Sistemas de Instalación Roca Duplo One / Duplo S. Descarga dual 4,5/3L.

BIMUurl: <https://www.bimobject.com/en/roca/product/344397xx0>

Conjunto de fijaciones: Incluido

Forma: Redondo

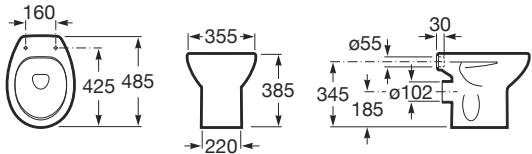
Recomendado para espacios públicos

Sistema de descarga: Arrastre

Tipo de instalación: De pie

Tipo de salida: Horizontal

Title: Inodoro Victoria de tanque alto en XXXXX



COMPATIBLE



Tapa y asiento de Supralit® para inodoro

801B66..B



Tapa y asiento de Supralit® para inodoro con caída amortiguada

801B62..B



Tapa y asiento de Supralit® para inodoro

801B60..B



M3 Round - Asiento con función de lavado con agua a 37°C

804052..1



Cisterna alta/semi alta de plástico de doble descarga 6/3L para inodoro de tanque alto

890200000



Basic Tank Bajo Ventana - Cisterna empotrable de doble descarga para inodoro no suspendido

890121200



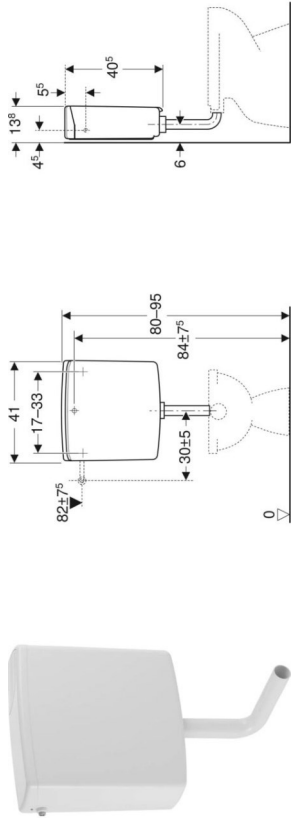
Basic Tank One Compact - Cisterna compacta empotrable con doble descarga para inodoro de tanque alto

890070200

Victoria

Una respuesta tradicional para ambientes clásicos. Curvas elegantes y funcionales en una extensa colección de piezas que combinan sencillez y versatilidad, ofreciendo el confort de las soluciones muy experimentadas.





APLICACIONES

- Para montaje semi-alto
- Para ámbito semipúblico y público

PROPIEDADES

- Silencioso
- Doble descarga
- Totalmente aislado contra la condensación
- Conector del tubo de descarga con tornillo de compresión
- Conexión de suministro lateral o posterior en el centro

- Tapa de cisterna lateralmente roscada

INFORMACIÓN TÉCNICA

Presión dinámica	0,1–10 bar
Temperatura del agua máx.	25 °C
Volumen de descarga, ajuste de fábrica	6 / 3 l
Descarga total, rango de ajuste	6 / 9 l
Descarga parcial, rango de ajuste	3–4 l
Caudal a 3 bar	1,1–4 l/min

Presión mínima de flujo
Material

0.5 bar
ASA

VOLUMEN DE SUMINISTRO

- Llave de escuadra 1/2", cromada
- Codo de descarga 90° de ABS, ø 50/44 mm, 23 x 23 cm
- Junta de manguito de EPDM, ø 44/55 mm
- Codo de conexión de cobre, cromado
- Plafón cromado
- Material de fijación

N.º de art.	Color / superficie	B cm	H cm	L cm
140.314.11.1	Blanco alpino	41	40.5	13.8



DEBBA

Lavabo de porcelana mural

MEDIDAS

Longitud 600 mm.

Anchura 480 mm.

Altura 150 mm.

PVPR (IVA INCLUIDO)

65,34 €

DIBUJOS TÉCNICOS

COLORES Y ACABADOS



00 Blanco

CARACTERÍSTICAS

Lavabo de porcelana mural. No incluye grifería.

Agujeros para grifería: 1 Insinuado, 1 Agujero practicado, 1 Insinuado

Anchura de la cubeta (mm): 355

Capacidad de la cubeta (l): 5,5

Conjunto de fijaciones: Incluido

Desagüe: No incluido

Forma: Cuadrado

Longitud de la cubeta (mm): 515

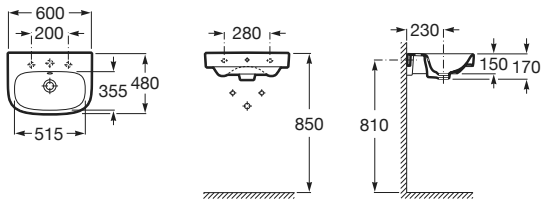
Material: Porcelana

Posición de la cubeta: Central

Profundidad de la cubeta (mm): 120

Sifón: No incluido

Tipo de instalación: Mural



COMPATIBLE



Sifón botella de 1 1/4" para lavabo. Tubo de 300 mm

506403110



Desagüe para lavabo/bidé de 1 1/4" con rebosadero y tapón automático

505400000



Click-clack desagüe universal. Tapón cromado 40 Ø

505400900



Click-clack desagüe universal. Tapón cromado 65 Ø

505401000



Click-clack desagüe universal. Tapón cerámico 65 Ø

505401100



Sifón botella de 1 1/4" para lavabo. Tubo de 250 mm

506401614

COMPATIBLE



Pedestal para lavabo de porcelana

335990..0



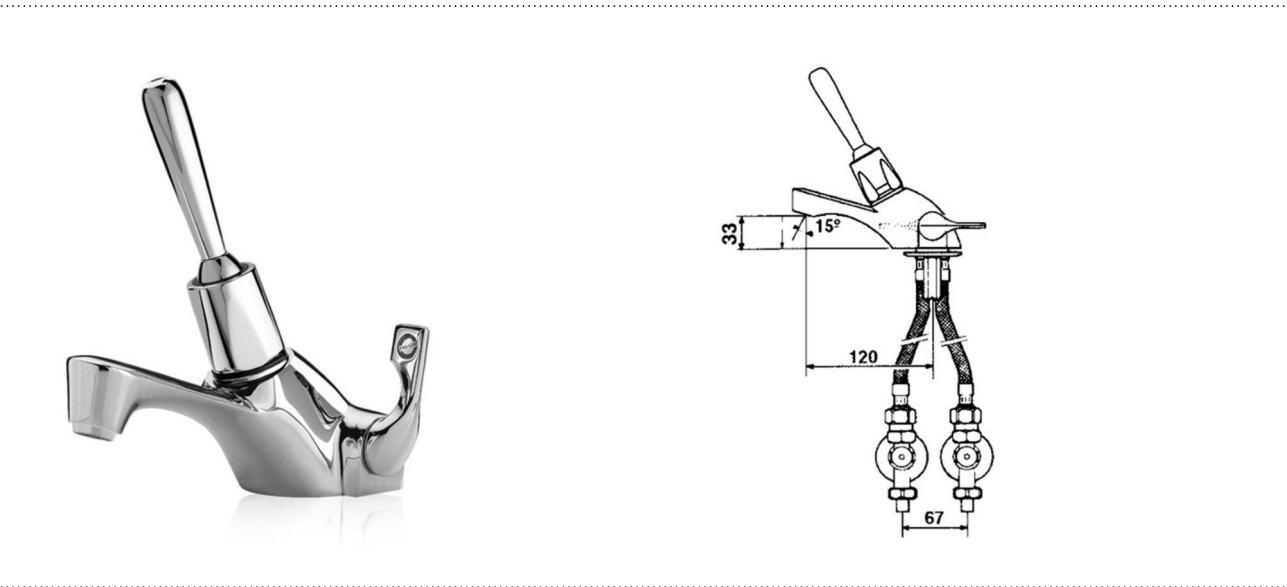
Semipedestal para lavabo de porcelana

337991..0

FICHA TÉCNICA

3000 palanca Eco

Grifo temporizado ecológico mezclador para instalación sobre repisa con cuerpo de latón cromado.



CARACTERÍSTICAS

- **Cartucho:** Cabeza intercambiable que comprende todo el mecanismo del grifo.
- **Caudal:** Caudal 1,9 l/min independiente de la presión. Modelo PLE: Caudal 1,5 l/min
- **Cierre:** Cierre automático: 10 ± 2s.
- **Entrada y salida:** Entrada G1/2 hembra.
- **Presión mínima de uso:** Presión de uso recomendada: 1-5 bar.
- **Temperatura admisible:** Temperatura admisible de agua: los materiales que componen las piezas de los grifos pueden soportar una temperatura máxima de 70°C.
- **Tipo de certificado:** *Waterlabel.

MODELO	ACCESORIOS
Ref: 10242 cromo	• Ref: 95594 • Ref: D-890.6

NORMATIVA

certificado iso 9001 diseno conforme a la norma europea de griferia temporizada en 816 griferia sanitaria grifos de cierre automatico pn 10 pruebas dimensionales estanqueidad e hidraulicas cu

ANNEX 3

A3. ORGANITZACIÓ I PLANIFICACIÓ DE L'OBRA

La planificació dels treballs haurà d'ajustar-se al calendari i horaris escolars, evitant que l'execució dels treballs coincideixi amb l'activitat lectiva dels centres.

El període d'execució s'ajustarà a les vacances d'estiu del 2025, podent-se iniciar abans treballs amb poca afectació a l'activitat docent del centre com poden ser la senyalització de paraments vidriats o el replanteig i verificació de dimensions dels diferents elements.

El Pla de treball a elaborar pel contractista haurà de preveure la necessària coordinació amb els responsables de cada centre per garantir el normal funcionament d'aquest amb les mínimes interferències amb els treballs.

En la planificació dels treballs caldrà tenir en compte que les escoles són seu de casals d'estiu i caldrà coordinar-se amb l'organització d'aquests i prendre mesures preventives per la presència d'infants al centre.

Els principals criteris han de ser:

- accessos diferenciats per l'obra i el casal
- evitar compartir espais, inclús els de circulació, entre l'activitat de l'obra i el casal d'estiu
- prioritzar les actuacions on poden sorgir imprevistos

Els elements que delimitin l'àmbit d'obra han de ser clarament perceptibles i, a l'hora, han de permetre el pas en cas d'emergència.

Seguidament s'inclou una proposta organitzativa, d'accessos i d'ocupació d'espais per l'obra i pels casals. Aquesta s'ha fet sense que es coneguin les necessitats concretes dels casals en cada centre, que encara s'han de definir. Aquesta informació ha estat compartida amb el Departament d'Educació i es validarà amb les diferents entitats responsables dels casals d'estiu.

ESCOLA RAMON LLULL

Casal d'estiu: del 25 de juny al 25 de juliol

de 9:00 a 17:00 h

Conserge: vacances del 7 de juliol al 28 d'agost

Criteris organitzatius:

- accessos diferenciats per l'obra, el casal i altres treballadors de l'escola (docents, conserge,...)
- evitar compartir espais, inclús els de circulació, entre l'activitat de l'obra i el casal d'estiu
- no interferir en la circulació interior entre espais del casal
- prioritzar les actuacions on poden sorgir imprevistos

Proposta:

L'activitat d'obra de major durada i més molesta és la de reforma del sanitari.

Per minimitzar les afectacions es proposa que l'accés de l'obra sigui per la porta de vehicles de l'av. Pompeu Fabra, podent utilitzar aquest espai de pati per acopi de material.

Per evitar l'accés a l'espai de l'obra dels infants que accedeixin a l'altre nucli de sanitaris es delimitarà amb tanques l'espai de treball deixant un passadís que permeti circular entre el cos d'aules i el d'administració.

L'accés al casal es proposa que sigui per la porta de l'avinguda Remolar i que a través del pati es pugui arribar als diferents espais que ocupi el casal.

En el moment de redactar aquest document es desconeix quina serà l'ocupació d'aules del casal. Es recomana que no s'utilitzin els espais més propers als sanitaris per minimitzar les afectacions de soroll.

En cas d'ocupar aules en planta pis, les actuacions de passamans i proteccions d'escales i rampes es faran de manera que sols s'afecti una de les escales i es pugui circular per les altres. L'ordre de les afectacions es determinarà conjuntament amb l'organització del casal.

L'accés principal podrà seguir operatiu per a la resta de personal del centre.

Espais ocupats pel casal i compatibilitat d'accessos

ESCOLA JAUME BALMES

Casal d'estiu: del 25 de juny al 25 de juliol

de 9:00 a 17:00 h

Conserge: vacances del 7 de juliol al 28 d'agost

Criteris organitzatius:

- accessos diferenciats per l'obra, el casal i altres treballadors de l'escola (docents, conserge,...)
- evitar compartir espais, inclús els de circulació, entre l'activitat de l'obra i el casal d'estiu
- no interferir en la circulació interior entre espais del casal
- prioritzar les actuacions on poden sorgir imprevistos

Proposta:

Les diferents actuacions poden fer-se de manera consecutiva, aconseguint una menor afectació a les cativitats del casal.

L'escola té un únic accés de vehicles situat al carrer Riu Xúquer. Es proposa que aquest sigui l'accés a l'obra per facilitar l'entrada de material. Es delimitarà amb tanques l'espai de càrrega i descàrrega i acopi de material.

El trasllat de material des de l'acopi fins la zona de treball haurà de fer-se en horaris sense activitat del casal en el pati, i sempre de forma coordinada amb els responsables del casal.

L'accés al casal es proposa que sigui per la porta de del carrer Riu Llobregat i/o per la placeta del carrer Riu Guadalquivir. A través del pati es podrà arribar als diferents espais que ocupi el casal.

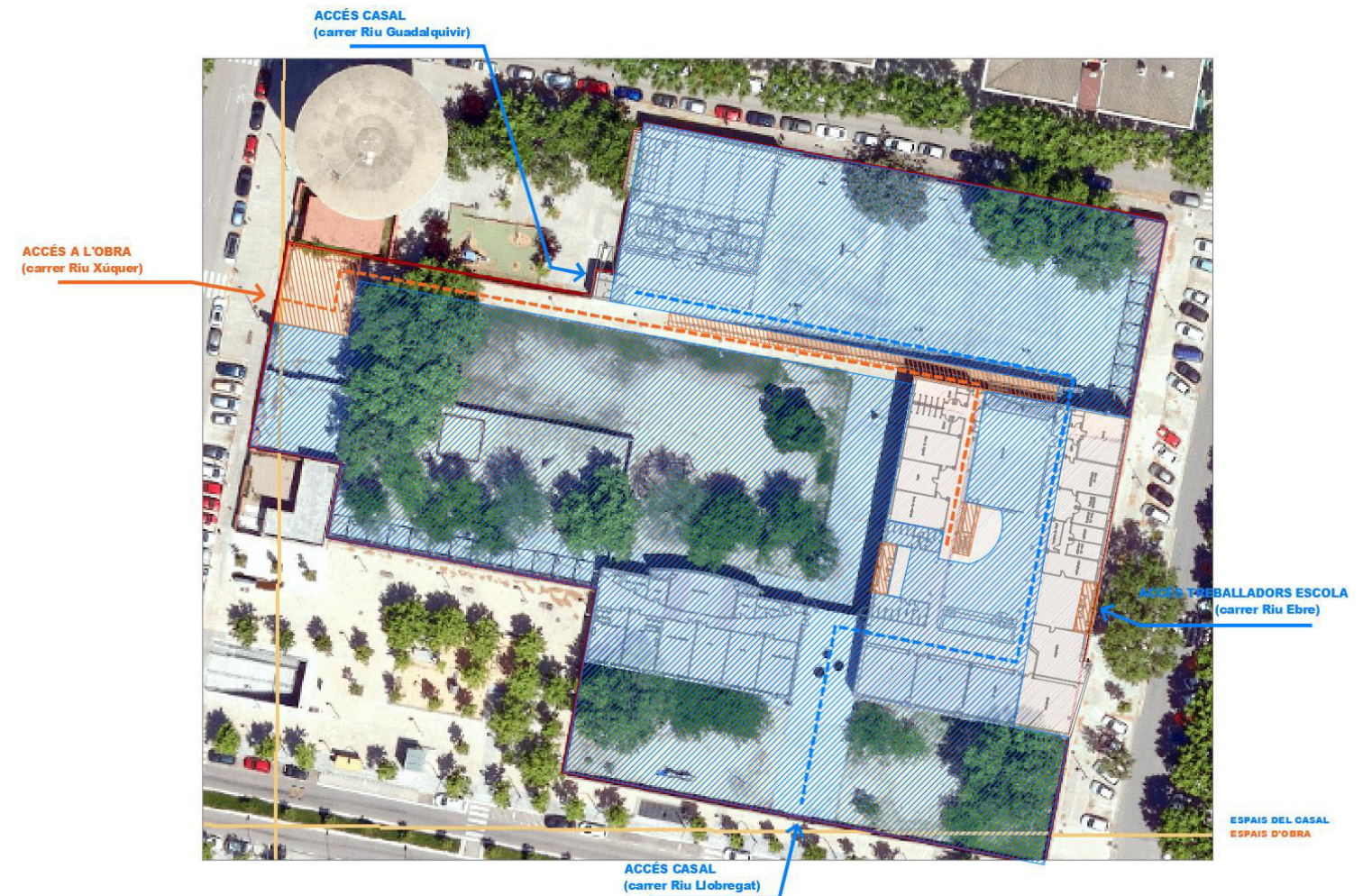
En el moment de redactar aquest document es desconeix quina serà l'ocupació d'espais del casal. En la proposta es mostren tots els àmbits en que es treballarà, però no tots s'ocuparan a l'hora.

En el cas que el casal ocupi aules en planta pis, les actuacions de passamans i proteccions d'escaleres i rampa es faran de manera que sols se n'afecti una cada cop i es pugui circular per les altres. L'ordre de les afectacions es determinarà conjuntament amb l'organització del casal.

L'accés principal podrà seguir operatiu per a la resta de personal del centre.

La substitució dels marxapeus es farà per meitats per permetre sempre el pas en cas d'emergència i evacuació del centre.

Espais ocupats pel casal i compatibilitat d'accessos



ANNEX 4

A.4 ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

1. OBJECTE

Amb la redacció d'aquest Estudi Gestió de Residus es pretén incorporar el seguiment i control dels residus de construcció i d'enderrocs generats en obra.

L'aprovació del *Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición*, estableix un precedent a nivell nacional en la gestió de residus de construcció i d'enderrocs.

L'Ajuntament del Prat, com a productor de residus de construcció i/o demolició ha de vetllar pel compliment de la normativa específica vigent, fomentant la prevenció de residus d'obra, la reutilització, el reciclat i altres formes de valoració, tot assegurant un tractament adequat amb l'objecte d'assolir un desenvolupament sostenible de l'activitat de la construcció.

2. DEFINICIONS

Residu de construcció i demolició: qualsevol substància o objecte que, complint la definició de "*Residu*" inclosa en l'article 3.a de la *Ley 10/998, de 21 d'abril, de residus*, es generi en una obra de construcció o demolició.

Residu especial: tots aquells residus que per la seva naturalesa potencialment contaminant requereixen un tractament específic i un control periòdic i que estan inclosos dins l'àmbit d'aplicació de la Directiva 91/689/CE, del 12 de desembre.

Residu inert: residu no perillós que no experimenta transformacions físiques, químiques o biològiques significatives, no és soluble ni combustible, ni reacciona físicament ni química ni de cap altra manera, no és biodegradable, no afecta negativament a altres matèries amb les quals entra en contacte de manera que pugui donar lloc a contaminar el medi ambient o perjudicar la salut humana. La lixivibilitat total, el contingut de contaminants del residu i l'ecotoxicitat del lixiviat han de ser significants, en particular no han de suposar un risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

Residu no especial: tots els residus que no es classifiquen com a residus inerts o especials.

Productor de residus de construcció i demolició:

- 1. La persona física o jurídica titular de la llicència urbanística en una obra de construcció o demolició; en les obres que no necessitin llicència urbanística, té la consideració de productor del residu la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte d'una obra de construcció o demolició.
- 2. La persona física o jurídica que efectuï operacions de tractament, de mescla o d'un altre tipus, que ocasionin un canvi de naturalesa o de composició dels residus.
- 3. L'importador o adquirent de residus de construcció i demolició en qualsevol Estat membre de la Unió Europea.

Posseïdor de residus de la construcció i demolició: la persona física o jurídica que tingui en el seu poder els residus de la construcció i demolició i que no tingui la condició de gestor de residus. En tot cas, té la consideració de posseïdor la persona física o jurídica que executi l'obra de construcció o demolició, com ara el constructor, els subcontractistes o els treballadors autònoms. En tot cas, no tenen la consideració de posseïdor de residus de construcció i demolició els treballadors per compte d'altri.

3. CLASSIFICACIÓ GENERAL DELS RESIDUSGENERATS EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

A continuació es presenta un llistat dels residus que es poden produir durant l'obra i la seva classificació segons el Catàleg Europeu de Residus (CER), que està en vigor des de l'1 de gener de 2002. Amb el nou catàleg, mitjançant un sistema de llista única s'estableix quins residus han d'ésser considerats com a perillosos (especials).

En el nou Catàleg, els residus adopten una codificació de sis xifres, essent el format de la codificació el mateix que en el Catàleg de Residus de Catalunya (CRC), tot i que aquests no tenen perquè coincidir.

El CRC continua essent vigent per a determinar la correcta gestió que ha de tenir cadascun dels residus (valorització, tractament o disposició), sempre que no entri en contradicció amb l'aplicació del nou Catàleg Europeu de Residus (CER), com és el cas de la seva classificació.

Residus principals segons el CER de la construcció i demolició.

Els principals residus del procés de demolició i/o urbanització son els següents:

- Terres
- Roca
- Formigó (paviments, murs, ...)
- Mescles bituminoses
- Cablejat elèctric
- Restes vegetals
- Metalls
- Maons
- Altres: fusta, vidre, plàstic, paper i cartró.

Segons el Catàleg Europeu de Residus, aquests residus s'inclouen en els següents grups:

RESIDUS NO ESPECIALS.

(17) Residus de construcció i d'enderrocs

RUNA:

17 01 01	Formigó
17 01 02	Maons
17 01 03	Teules i materials ceràmics
17 02 02	Vidre
17 05 04	Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 17 05 03

FUSTA:

17 02 01	Fusta
----------	-------

PLÀSTIC:

17 02 03	Plàstic
----------	---------

FERRALLA:

17 04	Metalls (inclosos els seus aliatges)
17 04 01	Coure, bronze, llautó
17 04 02	Alumini
17 04 04	Zinc
17 04 05	Ferro i acer
17 04 11	Cables diferents dels especificats en el codi 17 04 10

RESIDUS ESPECIALS:

(17) Residus de construcció i d'enderrocs

17.01.06	Mescles, o fraccions separades, de formigó, maons, teules i materials ceràmics que contenen substàncies perilloses
17 09 01	Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.

17 09 02	Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sòl a base de resines que contenen PCB, envidraments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).
17 09 03	Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses.
17 02 04	Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o estan contaminats per aquestes.
17 04 10	Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.
17 08 01	Materials de construcció a base de guix contaminats amb substàncies perilloses. 17 06 01 Materials d'aïllament que contenen amiant
17 06 03	Altres materials d'aïllament que consisteixen en, o contenen, substàncies perilloses.
17 06 05	Materials de construcció que contenen amiant.
17 05 03	Terra i pedres que contenen substàncies perilloses.
17 05 05	Llots de drenatge que contenen substàncies perilloses.
17 05 07	Balast de vies fèrries que conté substàncies perilloses.
17 04 09	Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.
17 04 10	Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.
17 03 01	Mescles bituminoses que contenen quitrà d'hulla.
17 03 03	Quitrà d'hulla i productes enquitranats.

ALTRES RESIDUS GENERATS DURANT LES OBRES NO INCLOSOS EN EL CAPÍTOL 17 DEL CER.

RESTES VEGETALS:

El Catàleg Europeu de Residus (CER) no inclou la classificació de restes vegetals en el capítol de Residus de Construcció i Demolició. Igualment, al capítol 02 del CER s'inclou els residus de silvicultura, aquest és equivalent a les restes vegetals. Aquests residus es consideren com a RESIDUS NO ESPECIALS.

02 01 07 Residus de silvicultura.

ALTRES RESIDUS MINORITARIS

A més a més dels residus citats es poden originar altres residus en petites quantitats com són:

- Paper i cartró
- Envasos, draps de neteja i roba de treball

Segons el Catàleg Europeu de Residus, aquests residus s'inclouen en els següents grups:

(08) Residus de la fabricació, formulació, distribució i UTILITZACIÓ (ffdu) de revestiments (pintures, vernissos i esmalts vitris), adhesius, segellants i tintes d'impressió

(12) Residus de l'emmotllament i tractament físic i mecànic de superfície de metalls i plàstics

(13) Residus d'olis i de combustibles líquids (excepte olis comestibles i els dels capítols 05, 12 i 19)

(15) Residus d'envasos, absorbents, draps de neteja, materials de filtració i roba de protecció no especificats en cap altra categoria.

Aquests residus es consideren com a RESIDUS ESPECIALS O NO ESPECIALS segons les especificacions que s'indiquen en el CER dins de cada capítol dels apartats anteriors.

Els residus originats denominats com a ESPECIALS, hauran de tenir un tractament específic.

4. MESURES DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS

Independentment de les accions realitzades en el projecte per tal de disminuir la quantitat de residus produïts en una obra, cal tenir en compte que la gestió en obra d'aquests residus també pot reduir-ne la quantitat.

Una obra té dos tipus de gestió: la gestió dins de l'obra i fora de l'obra. Per aquest motiu es considera imprescindible fer una reflexió sobre les diferents possibilitats de gestió "internes" i "externes" més adequades per a la nostra obra d'acord amb:

- L'espai disponible per realitzar la separació selectiva dels residus a l'obra.
- La possibilitat de reutilització i reciclatge in situ.

Pel que fa a la gestió "externa" de l'obra, s'ha de considerar sempre l'abocament en dipòsits controlats com a última opció en la gestió dels residus de construcció i demolició, i s'ha de tendir, per aquest ordre, a la reutilització, al reciclatge o a qualsevol altre tipus de valorització.

Per fer-ho viable, la gestió mínima de separació selectiva per a les obres de construcció i demolició ha d'estar formada per la segregació dels residus inerts, dels residus no especials i dels residus especials (aquests sempre han d'anar separats de la resta).

En el primer cas ens referim a la capacitat que pugui tenir una determinada obra de construcció d'absorbir part dels residus inerts que genera; en el segon cas ens referim a la viabilitat de comptar amb valoritzadors de residus (per exemple, si tenim a l'abast recicladors de plàstic, de fusta, de metall, de paper i cartró, etc.).

Pel que fa a la gestió "interna" de l'obra, la classificació en origen (a la mateixa obra) dels residus de construcció i demolició és el factor que més influeix en el seu destí final. Un contenidor que surt de l'obra amb residus heterogenis té menys opcions de ser valoritzat que un de net, carregat amb un residu homogeni que pot ser transportat directament cap a una central de reciclatge o, fins i tot, si compleix amb les característiques físico-químiques exigides, pot ser reutilitzat (en el cas de la runa neta) a la mateixa obra on s'ha produït.

És a dir, qualsevol operació de reciclatge o de reutilització ha d'estar sotmesa a una destria inicial que permeti disposar d'una matèria primera uniforme i d'un material resultant de qualitat.

Per definir la possibilitat de reutilització i reciclatge in situ, caldrà deixar constància de:

- El tipus de separació selectiva i el nombre de contenidors en funció de les possibilitats de reutilització, de les tipologies de residu, de l'espai de l'obra, de la viabilitat de tenir una planta mòbil matxucadora a l'obra, etc.

- La quantitat de material reutilitzat (m3 una vegada matxucats) a l'obra procedent del reciclatge in situ dels residus petris generats en el mateix emplaçament. Quantitat de residu petri (m3) que s'ha evitat de portar a l'abocador.

- Els models de senyalitzacions emprades per als contenidors segons el tipus de residu que poden contenir.

-Les dades sobre destí dels residus (dades dels gestors de les instal·lacions de valorització, separació, transferència o de dipòsits controlats).

Per exemple, els materials d'origen petri es poden reincorporar en una construcció, en general per mitjà d'un procés de matxuqueig. Els materials asfàltics i bituminosos es poden reincorporar en massa per a fer paviments i seccions de ferms.

Un cop identificat el residu generat, cal determinar les característiques fisicoquímiques del material en funció del punt de reutilització i de les propietats definides en el projecte. Qualsevol aprofitament de material a la mateixa obra ha d'anar seguit per unes garanties de qualitat del material.

Un altre aspecte important és la fase en la qual es produeix el residu, que ha d'ésser anterior a la fase de la seva reutilització, en cas contrari, caldrà valorar-ne l'emmagatzematge correcte, o valorar la possibilitat de portar-lo a un valoritzador i, en el seu lloc, comprar material reciclat de les característiques demanades.

5. VOLUM DE RESIDUS D'ENDERROCS GENERATS EN OBRA

Segons l'article 4 *del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición*, s'ha d'estimar el volum dels residus de construcció i demolició que es generarà en obra en l'Estudi de Gestió de Residus.

A partir de les fitxes adjuntades en aquest document s'elabora una estimació del volum de residus de demolició o enderrocs que es generen en obra.

La classificació dels residus es basa en la codificació dels residus d'enderrocs del Catàleg Europeu de Residus (CE). L'elaboració de l'estimació del volum d'enderrocs s'ha de realitzar mitjançant una taula tipus que s'adjunta en el present apartat.

6. VIES DE GESTIÓ DE RESIDUS

1.1. Marc legal

Durant les obres, tal i com s'ha descrit anteriorment, es generaran una sèrie de residus que hauran de ser gestionats correctament, amb la finalitat de minimitzar qualsevol impacte sobre l'entorn.

La gestió de residus es troba emmarcada legalment per la següent normativa:

- **ORDRE DE 6 DE SETEMBRE DE 1988**, sobre prescripcions en el tractament i eliminació dels olis usats
- **LLEI 6/1993**, de 5 de juliol, reguladora dels residus.
- **DECRET 115/1994**, de 6 d'abril, reguladora del Registre General de Gestors de Residus.
- **DECRET 201/1994**, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- **DECRET 34/1996**, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.
- **DECRET 1/1997**, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.
- **DECRET 92/1999**, de 6 d'abril, de modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.
- **DECRET 93/1999**, de 6 d'abril, sobre Procediments de Gestió de Residus.
- **DECRET 161/2001**, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- **DECRET 219/2001**, d'1 d'agost, pel qual es deroga la disposició addicional tercera del Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
- **LLEI 15/2003**, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 5 de juliol, reguladora dels residus.
- **LLEI 16/2003**, de 13 de juny, de finançament de les infraestructures de tractament de residus i del cànon sobre la deposició de residu.
- **REAL DECRETO 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba el reglamento para la ejecución de la ley 2071986, básica de residuos tóxicos y peligrosos.**
- **ORDEN DE 28 DE FEBRERO DE 1989 (Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo), sobre gestión de. aceites usados.**
- **REAL DECRETO 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.**
- **REAL DECRETO 952/1997, de 20 de junio, por el que se modifica el reglamento para la ejecución de la ley 20/1996, de 14 de mayo, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos, aprobado mediante Real Decreto 833/1998 de 20 de julio.**
- **LEY 10/1998, de 21 de abril, de Residuos.**
- **REAL DECRETO 1481/2001, de 27 de. diciembre, por el que se regula la eliminación. de residuos mediante depósito en vertedero.**
- **ORDEN 304/MAM/2002, de 8 de febrero, por el que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.**
- **REAL DECRETO 679/2006, de 2 de junio, por el que se regula la gestión de los aceites industrials usados.**
- **REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.**

Procés de desconstrucció en les tasques d'enderrocs.

Per a una correcta gestió dels residus generats cal tenir en compte el procés de generació dels mateixos, és a dir, la tècnica de desconstrucció. Com a procés de desconstrucció s'entén el conjunt d'accions de desmantellament d'una construcció o infraestructura que fa possible un alt grau de recuperació i aprofitament dels materials, per tal de poder-los valoritzar. Així, amb l'objectiu de facilitar els processos de reciclatge i gestió dels residus, cal disposar de materials de naturalesa homogènia i exempts de materials perillosos.

Per tal de facilitar el tractament posterior dels materials i residus obtinguts durant l'enderroc de construccions, paviments i altres elements i el desmuntatge d'instal·lacions existents, majoritàriament mitjançant disposició, la desconstrucció es realitzarà de tal manera que els diversos components puguin separar-se fàcilment en l'origen, i ser disposats segons la seva naturalesa. Amb aquest objectiu es disposaran diverses superfícies degudament impermeabilitzades per acollir els materials obtinguts segons la seva naturalesa, especialment per segregar correctament els residus especials, no especials i inerts. Les accions que es duren a terme per aconseguir aquesta separació són les següents:

1.2. Gestió segons tipologia de residu. No Especials

Principalment els residus no especials s'originen en la construcció i l'enderroc d'obres d'edificació; contenen restes de formigó, maons, teules, materials ceràmics i derivats del guix.

Per definir les operacions de gestió de residus no especials, cal definir el tipus de separació selectiva i el nombre de contenidors en funció de les possibilitats de reutilització, de les tipologies de residu i de l'espai de l'obra.

Cal que es realitzi una classificació en origen, ja que un contenidor que surt de l'obra amb residus heterogenis té menys opcions de ser valoritzat que un de net, carregat amb un residu homogeni que pot ser transportat directament cap a una central de reciclatge o, fins i tot, si compleix amb les característiques fisicoquímiques exigides, pot ser reutilitzat (en els cas de la runa neta) a la mateixa obra on s'ha produït.

Quan no sigui viable la classificació selectiva en origen (a la mateixa obra), i sigui necessari fer-ho per requeriment del Reial Decret 105/2008, és obligatori derivar els residus barrejats (inerts i no especials) cap a instal·lacions on es faci un tractament previ i des d'on el residu pugui ser finalment tramès a un gestor autoritzat per la seva valorització o, en el cas més desfavorable, cap a l'abocament a dipòsit controlat.

La regulació de les operacions de la gestió de la runa i restes d'obra és fixada pel Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció i modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny: enderrocs, runa i residus de la construcció en general que es destinin a l'abandonament.

La generació de l'estudi de gestió de residus ve donat pel compliment del Reial Decret 105/2008 pel qual es regula la producció i la gestió de residus de producció i demolició.

No es consideraran dintre d'aquest àmbit les terres i materials procedents de l'obra que puguin reutilitzar-se in situ o bé en una altra obra autoritzada.

Els residus no especials es poden gestionar de manera conjunta a l'obra en un únic contenidor o bé en varis contenidors, en funció dels valors límit que demana el Reial Decret 105/2008.

La classificació dels residus no especials en obra pot presentar el següent escenari:

Contenidor de residus inerts

Runes. LER 170107

Segregació en un contenidor de runa amb destinació a un gestor autoritzat. Abans d'evacuar les runes i restes d'obra, s'ha de verificar que no estan barrejades amb altres residus.

Principalment s'originen en la construcció i l'enderroc d'obres d'edificació; contenen restes de formigó, maons, teules, materials ceràmics i derivats del guix. La regulació de les operacions de la gestió de la runa i restes d'obra està fixada pel Decret 201/1994 modificat pel Decret 161/2001, de 12 de juny.

Gestió: Utilització en la construcció. Deposició en dipòsit de terres i runes.

Terres no aptes. LER 170504

Abassegaments separatius amb destinació a un abocador autoritzat. Abans d'evacuar les terres no aptes s'ha de verificar que no es troben barrejades amb altres residus.

S'originen generalment a obra civil i a edificació i són terres no aptes per a ser utilitzades. Es tracta bàsicament d'argiles, terrenys amb guixos, amb matèries orgàniques, etc. Quan les terres són aptes, es reutilitzen per a terraplens i altres usos de la mateixa obra.

Gestió: Deposició en dipòsit de terres i runes. Deposició de residus inerts.

Vidre. LER 170202

Segregació en un contenidor de vidre amb destinació a un gestor autoritzat. Generalment s'originen en obres d'edificació.

Gestió: Reciclatge de vidre. Deposició de residus inerts.

Contenidors de residus no especials

Ferralla. LER 170407

Fonamentalment s'originen en activitats consistents en la col·locació d'armadures metàl·liques en estructures. Quan es generen en reparacions realitzades a l'obra i aquesta no disposa de contenidor de ferralla, cal transportar-los al taller per optimitzar-ne la gestió.

Gestió: Reciclatge i recuperació de metalls o compostos metàl·lics.

Fusta. LER 170201

S'originen generalment a partir de les activitats de desencofrat i també en activitats derivades del transport de materials (palets). Quan les fustes incorporen algun tipus de tractament químic, coles, vernissos, etc., es gestionaran com a residus especials i el seu codi és LER-170204.

S'originen generalment en abassegaments separatius o en segregació en un contenidor de fusta amb destinació a un gestor autoritzat.

Gestió: Reciclatge i reutilització de fustes i utilització com a combustible.

Paper i cartró. LER 200101

Segregació en un contenidor de paper i cartró amb destinació a un gestor autoritzat.

S'originen principalment en les oficines provisionals i en la mateixa obra en operacions de desembalatge.

Gestió: Reciclatge de paper i cartró, i utilització com a combustible. Digestió anaeròbia seguida de compostatge.

Plàstics. LER 170203

Segregació en un contenidor de plàstics amb destinació a un gestor autoritzat. Només són reciclables els residus d'embalatges i bosses netes, la resta caldrà gestionar-los com a residus no especials barrejats.

S'originen generalment en oficines i obres en general procedents d'activitats de desembalatge.

Gestió: Reciclatge de plàstics. Segregació en un contenidor de plàstics amb destinació a un gestor autoritzat.

PVC (Plàstics). LER 170203

Segregació en un contenidor de residus no especials barrejats amb destinació a un gestor autoritzat (no es pot barrejar amb la resta de plàstics).

S'originen generalment en la instal·lació de canonades, làmines d'impermeabilització de cobertes i fusteria de PVC.

Gestió: Contenidor de residus no especials barrejats (residus banals).

Mescles bituminoses. LER 170302

Abassegaments separatius amb destinació a un abocador autoritzat.

S'originen en obra civil en les activitats d'estesa, fresat i enderroc de mescles bituminoses.

Gestió: Utilització en la construcció. Reciclatge de mescles asfàltiques.

Fibra de vidre. LER 170604

Segregació en un contenidor de fibra i llana de vidre amb destinació a un gestor autoritzat.

Trobarem fibra de vidre fonamentalment en accessoris i canonades de sanejament i caldereria, i fent funcions d'aïllant.

Gestió: Deposició de residus no especials.

Pneumàtics. LER 160103

Segregació en abassegaments amb destinació a un gestor autoritzat.

Bàsicament es generen en operacions de manteniment de maquinària d'obres públiques.

Gestió: Recuperació de pneumàtics i utilització com a combustible. Deposició de residus no especials i condicionament previ a disposició del rebuig. Incineració de residus no halogenats.

Residus biodegradables. LER 200201

Es genera en operacions de tala d'arbres com a conseqüència de l'activitat d'esbrossament i replanteig a les obres. En cas de ser necessària una crema controlada, cal l'autorització de l'Administració local. En aquest cas, s'han de prendre les mesures preventives adequades per evitar incendis. En qualsevol cas per realitzar una tala d'arbres caldrà el permís de tala corresponent.

Gestió: Compostatge. Digestió anaeròbia seguida de compostatge. Segregació en abassegaments o en un contenidor de restes de poda amb destinació a un gestor autoritzat.

Materials absorbents. LER 150203

La terra de diatomees és un material absorbent utilitzat per recollir determinats productes abocats accidentalment al sòl. S'usa majoritàriament en tallers de maquinària i substitueix les serradures. També en aquests llocs de treball és habitual la utilització de draps per netejar peces. En qualsevol cas la destinació final dels materials absorbents ha de ser segons la tipologia del residu que s'hagi netejat amb aquests productes. Si es tracta d'olis, hidrocarburs, etc., cal gestionar-los com a residus especials i el seu codi és LER- 150202.

Gestió: Deposició de residus no especials, incineració de residus no halogenats i tractament per evaporació. Segregació en un contenidor de materials absorbents amb destinació a un gestor autoritzat.

Tònens d'impressió. LER 080318

Segregació en un recipient específic per al tòner amb destinació a un gestor autoritzat

Queden inclosos en aquest apartat els tòners d'impressió, cartutxos de tinta, etc. S'originen generalment en oficines provisionals de l'obra.

Gestió: Reciclatge de tòners. Deposició de residus no especials.

Restes de menjar. LER 200108

S'originen en els diferents àpats que els treballadors realitzen a l'obra.

Segregació en un contenidor de fracció orgànica amb destinació a un gestor municipal de recollida d'escombraries.

Gestió: Compostatge i digestió anaeròbia seguida de compostatge.

Aquesta separació en contenidors es considera de màxims, en obra pot reduir-se el número de contenidors en funció de les necessitats i de l'espai. Tot i que la normativa aplicable no obligui a separar, és considera una correcta gestió de residus a l'obra disposar d'un contenidor de residus inerts, un de ferralla, un de fusta i finalment un contenidor de barreja de residus no especials. També s'aconsella disposar, a prop de les casetes d'obra, d'uns petits contenidors de residus orgànics per als treballadors, i d'uns de paper i residus informàtics a prop de les oficines.

Per tal de millorar la gestió dels materials sobrants es preveu (en els contractes particulars) que les empreses subcontractades s'ocupin dels residus que generen (excepte els d'origen petri).

1.3. Gestió segons tipologia de residu. especials

S'entenen com a residus especials aquelles substàncies que a causa de la seva composició química i de les seves característiques (inflamabilitat, toxicitat, reactivitat química, etc.) són perilloses per a la salut i/o per al medi ambient. Moltes d'aquestes substàncies tenen l'agreujant de ser difícils de degradar per la natura, amb la qual cosa s'acumulen en el medi i els seus danys repercuteixen durant molt de temps; altres, en degradar-se produeixen substàncies encara més perilloses que les originals. Per tot això, aquests residus requereixen una consideració i un tractament especial.

En la definició que dóna la Ley 10/1998, de 21 de abril, de Residuos, es considera residu perillós tot aquell que figuri en la llista aprovada en el R.D. 952/1997 de Residus Perillosos, així com els recipients i envasos que els hagin contingut, els que hagin estat qualificats com a perillosos per la normativa comunitària i els que el Govern pugui aprovar de conformitat amb el que s'estableix a la normativa europea o en convenis internacionals.

Els residus especials que se segreguin a l'obra mateixa cal gestionar-los a través de contenidors, abassegaments separatius o altres mitjans, de manera que s'identifiqui clarament el tipus de residu.

- Els residus especials tòxics i perillosos no podran ser emmagatzemats més de 6 mesos, i s'haurà de demanar permís a l'entitat corresponent per tal d'ampliar aquest termini de permanència. Per aquest motiu, aquest tipus de residus ha de venir etiquetat de manera que quedi clarament identificada la data del seu emmagatzematge. En aquesta etiqueta, caldrà incloure-hi a més:
 - El codi d'identificació del residu.
 - El nom, l'adreça i el telèfon del titular dels residus.
 - La naturalesa dels riscos que presenten els residus (per mitjà d'un pictograma).

Els residus han d'ésser retirats per gestors autoritzats, els quals seran els encarregats d'assegurar-ne la gestió òptima: valorització, reutilització, deposició controlada, etc.

S'adoptaran les mesures següents:

- El vessament de qualsevol tipus de líquid a l'obra estarà prohibit.
- S'hauran d'emmagatzemar els olis emprats en condicions satisfactòries, evitant les barreges amb aigua o altres residus no oliginosos, han d'estar en instal·lacions que permetin la conservació fins a la seva recollida, gestió i lliurament a persona autoritzada, degudament ubicades i senyalitzades.
- Els canvis d'oli es faran en la zona condicionada o en una cubeta mòbil.
- Els residus especials s'hauran d'emmagatzemar degudament tapats i de manera que qualsevol vessament no pugui entrar en contacte amb el terreny. A més, es disposaran de materials absorbents a l'obra.

A continuació es descriuen la valorització i el tractament per a cada residu :

Residus productes químics perillosos. LER 160506

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat. S'ha d'assegurar que els diferents envasos estan tancats degudament per evitar que se'n barregin els continguts.

Es gestionen a través de centres de transferència. Poden ser de tipologia molt variada, àcids, detergents, coles, etc., però generalment se'n generen poques quantitats. En aquest apartat s'inclouen residus com tints, resines, vernissos, dissolvents, additius de formigó, desencofrants, àcids per acabats de formigó, líquids per polir el terratzo, etc. En qualsevol cas, atesa la gran varietat de productes d'aquestes característiques que hi ha al mercat, és convenient demanar en cada cas el full de seguretat al fabricant per determinar-ne la gestió.

Gestió: Reciclatge de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents i regeneració d'altres materials inorgànics. Tractament específic. Tractament fisicoquímic.

Envasos i utillatge de productes químics. LER 150110

Segregació en un contenidor de residus especials amb destinació a un gestor autoritzat.

Estudi de Gestió de Residus
Promotor: Ajuntament del Prat de Llobregat Equip redactor: Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat

Gestió: Reciclatge de plàstics, reciclatge i recuperació de metalls o compostos metàl·lics, i recuperació, reutilització i regeneració d'envasos. Reciclatge de paper i cartró. Condicionament previ a disposició del rebuig. Deposició de residus especials i incineració de residus no halogenats.

Segregació en un contenidor d'aerosols amb destinació a un gestor autoritzat.
Aquest residu és generat, entre d'altres, pels equips de topografia en el moment de senyalitzar-ne les referències.

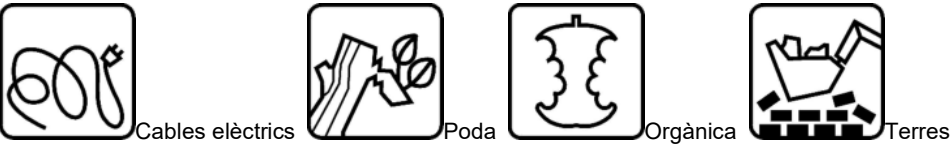
Segregació en bidons o dipòsits específics amb destinació a un gestor autoritzat.
Aquests recipients han de romandre tancats per evitar l'aigua de pluja i s'han d'identificar degudament.

Gestió: Reciclatge de plàstics, reciclatge i recuperació de metalls o compostos metàl·lics, i recuperació, reutilització i regeneració d'envasos. Condicionament previ a disposició del rebuig. Deposició de residus especials i incineració de residus no halogenats.

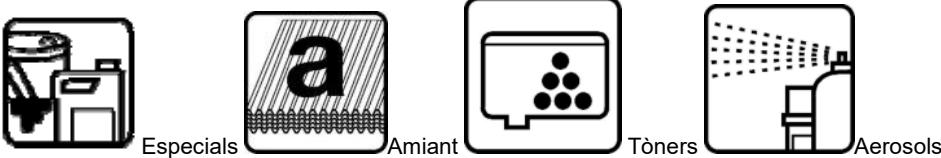
Gestió: Condicionament previ a disposició del rebuig. Incineració de residus no

Estudi de Gestió de Residus
Promotor: Ajuntament del Prat de Llobregat Equip redactor: Àrea d'Acció Institucional, Projectes Urbans i Mobilitat

 Fusta
  Ferralla
  Paper i cartró
  Plàstic



Especials

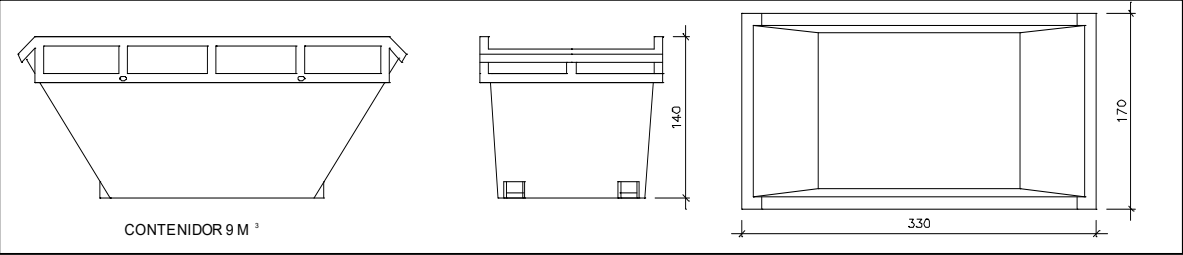


CODI LER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica els residus especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada per als residus especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que els identifiquen i caldrà senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus especials.

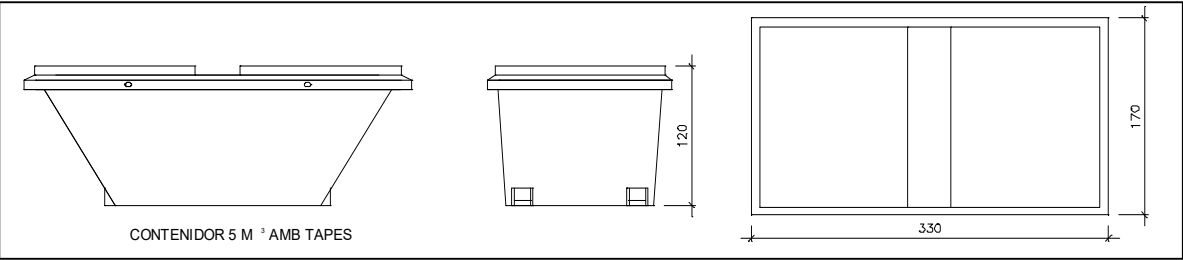
TIPOLOGIA CONTENIDORS DE RUNA

Tipus i dimensions del contenidors de residus de l'obra

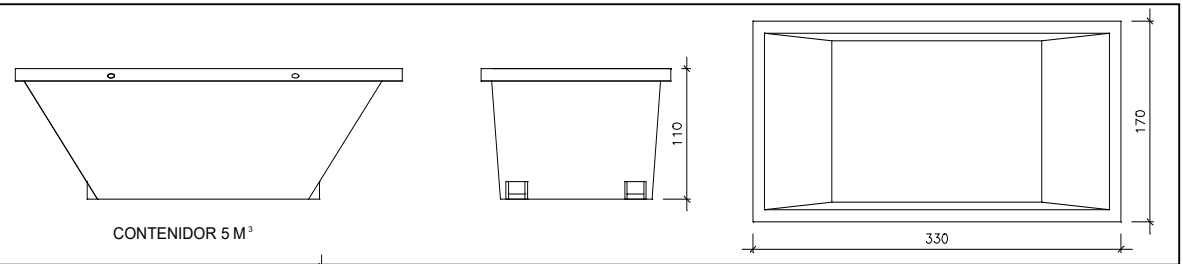
Contenidor 9 m³ . Apte per formigó, ceràmics, petris i fusta



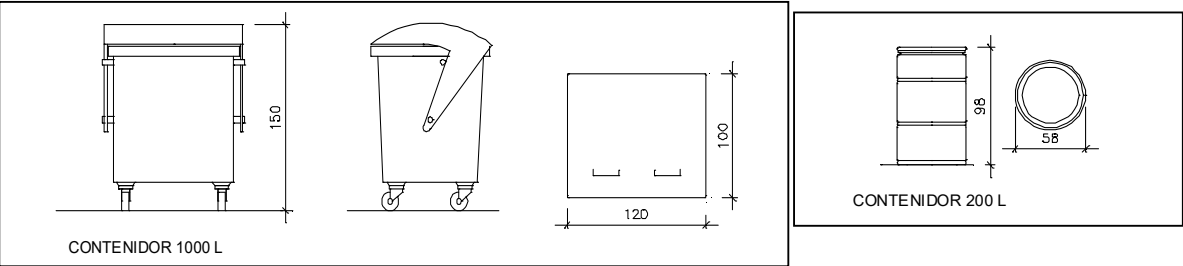
Contenidor 5 m³ . Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta



Contenidor 5 m³ . Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls



Contenidor 1000 L . Apte per paper i cartró, plàstics Bidó 200 L .Apte per residus especials



7. DESTÍ DELS RESIDUS SEGONS TIPOLOGIA

El disseny d'estratègies de gestió és un tema complex, en què intervenen molts factors i del qual no hi ha una solució única que pugui aplicar-se a totes les situacions. Cal considerar les característiques de cada residu, el volum, la procedència i el cost de tractament, així com les possibilitats de recuperació i comercialització i l'existència de directrius administratives.

Un exemple representatiu de la necessitat d'estudiar cada cas en particular són els residus radioactius; com que són especialment contaminants es gestionen seguint uns passos especials, amb l'únic objectiu de disminuir-ne en la mesura del possible el perill de radiació.

Segons la Llei 105/2008, de residus de construcció i demolició:

Es prohibeix el dipòsit en abocament de residu de construcció i enderroc que no hagin sigut sotmesos a alguna operació de tractament previ. Aquesta disposició no s'aplica als residus inerts, el tractament dels quals sigui tècnicament inviable, ni als residus de construcció i enderroc, el tractament dels quals no contribueixi a fomentar, per aquest ordre, la seva prevenció, reutilització, reciclatge i altres formes de valorització, ni a reduir els perills per a la salut humana o el medi ambient.

En aquest cas, la legislació de les diferents comunitats autònomes pot eximir de l'aplicació del paràgraf anterior als abocadors de residus no perillosos o inerts de construcció o enderroc en poblacions aïllades que compleixin amb la definició que per a aquest concepte recull l'article 2 del Reial Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador, sempre que l'abocador es destini a l'eliminació de residus generats únicament en aquesta població aïllada.

Per seleccionar les opcions externes de gestió, existeixen diverses pàgines en Internet que ofereixen aquesta informació, entre d'altres, la pàgina web de l'agència de Residus de Catalunya (www.arc-cat.net) ofereix informació referent a les diferents instal·lacions de gestió autoritzades.

Serà necessari informar-se en cada comunitat Autònoma de les instal·lacions existents. Aquesta via permet obtenir dades per gestionar els residus segons la seva tipologia i destí (reciclatge, transvasament o triatge i abocament a dipòsit controlat).

Cada comunitat autònoma disposa de bases de dades on apareixen els diferents gestors de residus de la comunitat. Normalment, la consulta en aquestes pàgines web pot realitzar-se de dos maneres:

La consulta pot realitzar-se de dues maneres:

- A) Directament per codi LER, a partir del vincle existent a la pàgina principal.
- B) Segons tipologies de residus, a partir del vincle existent a la pàgina principal.

Els gestors que se seleccionin han d'estar inscrits en el Registre General de Gestors de Residus de la comunitat Autònoma corresponent i en la retirada dels residus, segons la tipologia i quantitat, poden generar els documents següents:

- **- Full de seguiment (FS):** Document que ha d'acompanyar cada transport individual de residus al llarg del seu recorregut.
- **Full de seguiment itinerant (FI):** Document de transport de residus que permet la recollida amb un mateix vehicle i de forma itinerant de fins a un màxim de vint productors o posseïdors de residus.
- **Fitxa de destinació:** Document normalitzat que ha de subscriure el productor o posseïdor d'un residu i el destinatari d'aquest i que té per objecte el reconeixement de l'aptitud del residu per a ser aplicat a un determinat sòl, per ús agrícola o en profit de l'ecologia.
- **Justificant de recepció (JRR):** Albarà que lliura el gestor de residus a la recepció del residu, al productor o posseïdor del residu.

En funció de la tipologia i quantitat de residus transportats, caldrà que els vehicles estiguin autoritzats per l'autoritat corresponent.

A les obres de fora de Catalunya, la gestió dels residus és regulada per la Llei 105/2008, de residus de construcció i demolició.

Abans del començament de l'obra el contractista haurà de revisar i/o modificar l'estudi de gestió de residus i desenvolupar el pla corresponent. En qualsevol cas s'hauran de seguir les prescripcions previstes a la normativa d'aplicació. Caldria que el pla adjuntés els documents d'acceptació amb les empreses de gestió de residus, que hauran d'ésser formalitzats una vegada s'hagi aprovat el pla pel promotor i la direcció facultativa. El pla de gestió de residus haurà de seguir, com a mínim, els tipus d'operacions de gestió que s'hagi determinat a l'estudi o, en cas contrari, justificar-ho.

8. PRESSUPOST

D'acord amb el que s'estableix al Real Decret 105/2008, es fa una valoració del cost previst de la gestió de residus de construcció i demolició, que passa a formar part del pressupost del projecte, en un capítol independent.

En aquest mateix document es detallen els imports corresponents a la gestió de residus tant d'enderrocs com d'obra nova, en el seu apartat corresponent.

9. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

L'Estudi de Gestió de residus forma part del projecte d'execució i conte els requeriments estipulats per la legislació vigent. Aquest document recull les directrius de gestió de residus de la construcció i demolició que posteriorment es concretaran a obra mitjançant el Pla de Gestió de Residus.

En aquest estudi de Gestió de Residus i en conseqüència en el Pla de Gestió de Residus que d'ell es generi, serà d'aplicació al present projecte el Plec de Condicions Tècniques del projecte executiu.

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

El Pla ha d'estar elaborat en base al Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per la seva acceptació a la Propietat

En el Pla s'haurà d'exposar quin sistema de seguiment i control documental es preveu desenvolupar durant l'obra per poder demostrar el compliment de les prescripcions del Pla de Gestió de Residus.

El Prat de Llobregat, febrer de 2025

EL TECNIC MUNICIPAL AUTOR DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA:

José Manuel Arenales Mota

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

	tipus
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició	quantitats
DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderroc <i>s</i> i altres residus de la construcció	codificació
DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis	

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	ACT. DE MANT.PER LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025 (RAMON LLULL I JAUME BALMES)		
Situació:	Av. Del Remolar 82-84 i Carrer del Riu Ebre 20-30		
Municipi :	EL PRAT DE LLOBREGAT	Comarca :	BAIX LLOBREGAT

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)			
	Codificació residus LER	(tones)	(m³)
	Ordre MAM/304/2002		
	grava i sorra compacta	0,00	0,00
	grava i sorra solta	0,00	0,00
	argiles	0,00	0,00
	terra vegetal	0,00	0,00
	pedraplè	0,00	0,00
	terres contaminades 170503	0,00	0,00
	altres	0,00	0,00
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat.	no es considera residu		és residu
	reutilització		abocador
	mateixa obra	altra obra	
En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador			
	no		no

Residus d'enderroc

	Codificació residus LEI	Pes	Pes residus	Volum aparent	Volum aparent
	Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
	obra de fàbrica 170102	0,542	0,15	0,512	0,10
	formigó 170101	0,084	0,96	0,062	0,38
	petris 170107	0,052	0,78	0,082	0,50
	metalls 170407	0,004	0,08	0,0009	0,01
	fustes 170201	0,023	0,03	0,0663	0,04
	vidre 170202	0,0006	0,00	0,004	0,00
	plàstics 170203	0,004	0,00	0,004	0,00
	guixos 170802	0,027	0,21	0,004	0,00
	betums 170302	0,009	0,00	0,0012	0,00
	fibrociment 170605	0,01	0,00	0,018	0,00
	Reixes	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cortines, Escopidors, Fusta...	0,00	0,00	0,00	0,00
totals d'enderroc		0,7556	2,211 t	0,7544	1,04 m³

Residus de construcció

	Codificació residus LEI	Pes	Pes residus	Volum aparent	Volum aparent
	Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,05	4,535	0,045	4,22
	obra de fàbrica 170102	0,015	1,934	0,018	2,15
	formigó 170101	0,032	1,925	0,0244	1,38
	petris 170107	0,002	0,415	0,0018	0,62
	guixos 170802	0,003927	0,207	0,00972	0,00
	altres	0,001	0,053	0,0013	0,07
embalatges		0,038	0,225	0,08	1,51
	fustes 170201	0,0285	0,064	0,067	0,24
	plàstics 170203	0,00608	0,083	0,008	0,55
	paper i cartró 170904	0,00304	0,044	0,004	0,63
	metalls 170407	0,00038	0,034	0,001	0,10
totals de construcció			4,760 t		5,72 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus peril·losos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contamimin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització

gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han prè*s* les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren

2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.

3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres

4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus

5.-

6.-

-

-

-

-

-

-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes

2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització

3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures

4.-

5.-

6.-

si

si

si

-

-

-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables

fusta en llates, tarimes, parquet*s* reutilitzables o reciclables

acer en perfils reutilitzables

altres :

0,00 t

0,03 t

0,08 t

0,00 t

0,00 m³

0,04 m³

0,01 m³

0,00 m³

Total d'elements reutilitzables

0,11 t

0,05 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres

Volum m³ (+20%)

reutilització

a la mateixa obra

a altra autoritzada

terres per tractar

0,00

valoritzador / abocador

terra vegetal

0

0,00

0,00

0,00

graves/ sorres/ pedraplè

0

0,00

0,00

0,00

argiles

0

0,00

0,00

0,00

altres

0

0,00

0,00

0,00

terres contaminades

0

0,00

Total

0

0,00

0,00

0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008

tones

Projecte

cal separar

tipus de residu

Formigó

80

2,88

no

inert

Maons, teules i ceràmics

40

2,09

no

inert

Metalls

2

0,11

no

no especial

Fusta

1

0,10

no

no especial

Vidres

1

0,00

no

no especial

Plàstics

0,50

0,04

no

no especial

Paper i cartró

0,50

0,04

no

no especial

Especial*s**

inapreciable

inapreciable

si

especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries peril·loses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destría i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

R.D. 105/2008

projecte*

Inerts

Contenidor per Formigó

no

no

Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)

no

no

Contenidor per Metalls

no

no

Contenidor per Fustes

no

no

Contenidor per Plàstics

no

no

No especials

Contenidor per Vidre

no

no

Contenidor per Paper i cartró

no

no

Contenidor per Guixos i altres no especials

no

no

Especial*s*

Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)

si

si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen , per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				si
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció				-
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	
Planta de reciclatge	Gestió de terres i runes, sa	Av. De l'estany del port, 62	E-609.99	
Planta transvasament	Gelabert S. y M. SA	Ctra. Antiga del Prat, 1 (08908)	E-806.03	
Planta transvasament	Planta Viladecans	C/ Nou, 1, local 5 (08840)	E-1017.07	
Planta transvasament	Centre de triatge Bcn SA	Pol. Ind. Zona Franca c/sector B, C/D, 60	E-790.02	
Planta transvasament	Transpotes J. Cuatrecasas sl	C/ Via Trajana, 42 (08026 Bcn)	E-959.06	
Planta de triatge	Planta Sant Cugat del Vallès	Ctra.Comarcal 1413 (08197)	E-1056.08	
Dipòsit controlat	Dipòsit del Papiol	Ctra. C-1413 de Molins de Rei a Rubí	E-921.06	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i : Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35% La distància mitjana al abocador : 15 Km Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l. Contenidors de 5 m ³ per cada tipus de residu Lloguer de contenidors inclòs en el preu La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
	Especials**: n° transports a 200 €/ transport	0
	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	0,00
	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	0,00

*Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1000 euros.)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m ³ (+20%)	12,00 €/m ³	5,00 €/m ³	0,00 €/m ³	0,00 €/m ³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-	-	0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m ³	15,00 €/m ³
Construcció	m ³ (+35%)				
Formigó	2,37	-	11,87	-	35,61
Maons i ceràmics	3,04	-	15,19	-	45,56
Petris barrejats	1,52	-	7,61	-	22,83
Metalls	0,14	-	0,71	-	2,13
Fusta	0,37	-	1,87	-	5,62
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,74	-	3,69	-	11,07
Paper i cartró	0,85	-	4,23	-	12,70
Guixos i no especials	0,09	-	0,46	-	1,39
Altres	0,00	-	-	-	-
Peril·losos Especials	0,00	0,00			0,00

	0,00	100,00	0,00	136,91
--	------	--------	------	--------

Elements Auxiliars	
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 236,91 €

El volum de residus aparent és de : 6,76 m³
El pes dels residus és de : 6,97 tones

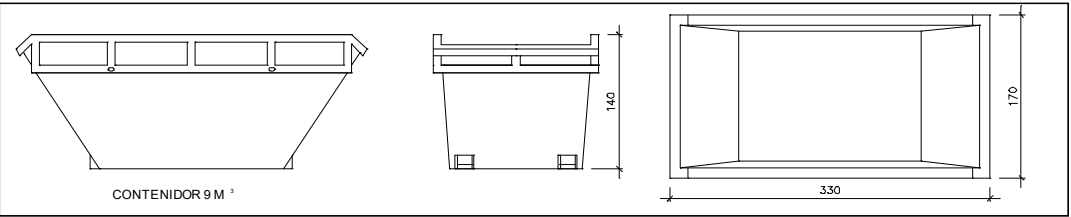
El pressupost de la gestió de residus és de : 236,35 euros

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

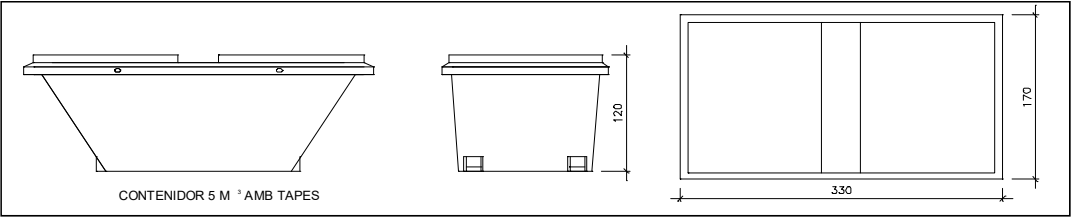
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



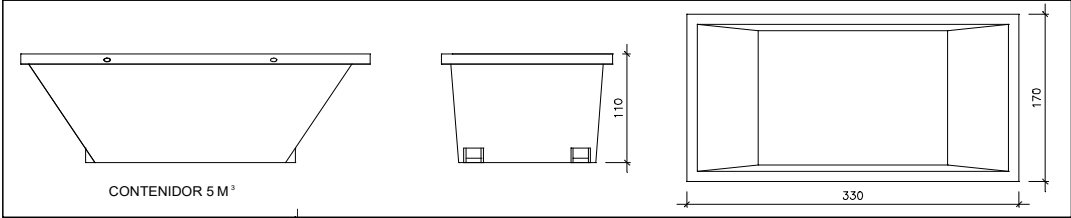
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



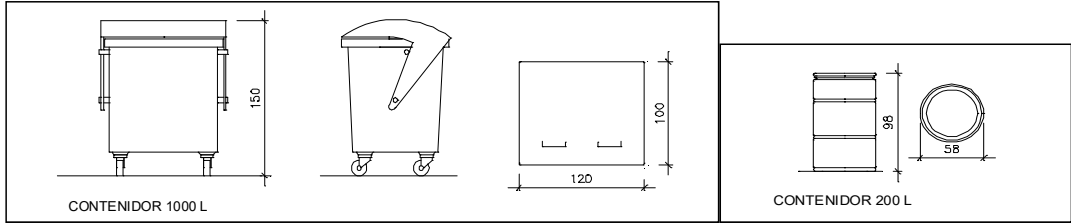
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	1
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	1
---------	---

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el

càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació	0,00 m³		0,00 m³
Total construcció	9,13 m³	84,35 %	1,43 m³

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de EL PRAT DE LLOBREGAT			
Càlcul de la fiança			
	Residus de excavació *	0,00 m³	6,01 euros/m³ 0 euros
	Residus de construcció *	9,13 m³	12,02 euros/m³ 120,20 euros
VOLUM TOTAL DELS RESIDUS			9 m³
Total fiança			120,20 euros

* Travassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

ANNEX 5

A5. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES ACTUACIONS DE MANTENIMENT PER A LA MILLORA DE L’ACCESSIBILITAT EN LES ESCOLES 2025 (ESCOLES RAMON LLULL I JAUME BALMES)

Dades de l'obra

Tipus d'obra
DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DE LES OBRES DE MANTENIMENT PER A LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN LES ESCOLES 2025 (ESCOLES RAMON LLULL I JAUME BALMES)
<i>Emplaçaments</i>
Escola Ramon Llull; Avinguda del Remolar, 82-84, El Prat de Llobregat.
Escola Jaume Balmes; C/. del Riu Ebre, 20-30, El Prat de Llobregat.
<i>Superfície construïda de l'actuació.</i>
Escola Ramon Llull; 167 m².
Escola Jaume Balmes; 361 m².
<i>Promotor</i>
Ajuntament del Prat de Llobregat
<i>Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució</i>
Laia Visa i Manté
<i>Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut</i>
José Manuel Arenales Mota

Dades tècniques de l'emplaçament

<i>Topografia</i>
Terrenys amb edificació consolidada.
<i>Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic</i>
Terrenys amb edificació consolidada
<i>Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn</i>
Ús educatiu i públic.
<i>Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades</i>
A la zona a mantenir no existeix cap tipus de servei a afectar.
<i>Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres</i>
<u>Escola Ramon Llull</u> ; A l'oest amb el carrer de la Serra del Canigó, al nord amb el carrer de Bruguers, a l'est amb l'avinguda del Remolar i al sud amb l'avinguda de Pompeu Fabra amb carril de doble direcció amb aparcament en cordó (banda centre) i semi-bateria al costat oposat, amb densitat mitja de circulació i 12,00 metres d'amplària total, vorera de 4,00 metres d'amplària a la banda del centre. El vial a utilitzar per la ubicació del contenidor serà a l'Avinguda de Pompeu Fabra o al pati interior amb l'entrada de la mateixa avinguda
<u>Escola Jaume Balmes</u> ; Al nord amb el carrer del Riu Guadalquivir, a l'est amb el carrer del Riu Ebre, al sud amb el carrer del Riu Llobregat i a l'oest amb el carrer del Riu Xúquer amb carril de doble direcció sense aparcament a l'entrada del centre, per coincidir amb un pas de vianants, amb densitat mitja de circulació i 11,30 metres d'amplària total, vorera de 7,60 metres d'amplària a la banda del centre. El vial a utilitzar per la ubicació del contenidor serà al carrer del Riu Xúquer o al pati interior amb l'entrada del mateix carrer.

Compliment del R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

▪ **Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra**

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de novembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
 - L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
 - La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
 - El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
 - La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
 - La recollida dels materials perillosos utilitzats
 - L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
 - L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
 - La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els **principis d'acció preventiva** establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

▪ Identificació dels riscos.

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Caiguda de la càrrega transportada
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes

Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del R.D.1627/1997)

- Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsible treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, bloqueig, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

RELACIÓ DE NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	R.D. 1627/1997. 24 octubre (BOE: 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95) Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE: 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	R.D. 39/1997. 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificacions: RD 780/1998 . 30 abril (BOE: 01/05/98)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	R.D. 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	R.D. 486/1997 . 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	R.D. 487/1997 .14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. 14 abril (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. 12 mayo (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 mayo (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. 18 de julio (BOE: 07/08/97) transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 . 27 octubre (BOE: 02/11/89)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 . 8 junio (BOE: 21/06/01)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D 988/1998 (BOE: 03/06/98)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O. DE 20 gener de 1956

REGLAMENTO GENERAL SOBRE SEGURIDAD E HIGIENE ANDAMIOS	O. de 31 de enero de 1940. ANDAMIOS: CAP. VII, ART. 66º A 74º (BOE: 03/02/40)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació:O. de 7 de marzo dE 1981 (BOE: 14/03/81)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONIACO	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

EL TECNIC MUNICIPAL AUTOR DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ÍNDEX

0. Emplaçaments

1. Escola Ramon Llull

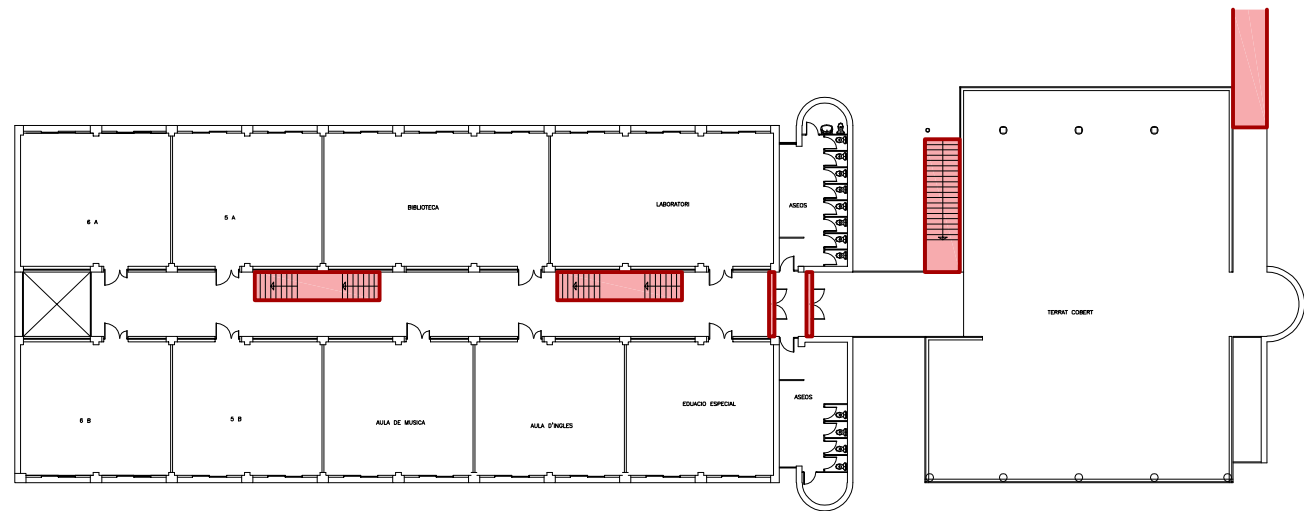
- 1.1. Emplaçament - Àmbit d'actuació
- 1.2. Senyalització paraments vidriats
- 1.3. Passamans en escales
- 1.4. Passamans en rampa
- 1.5. Cambra higiènica

2. Escola Jaume Balmes

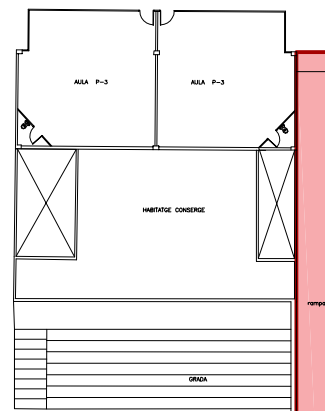
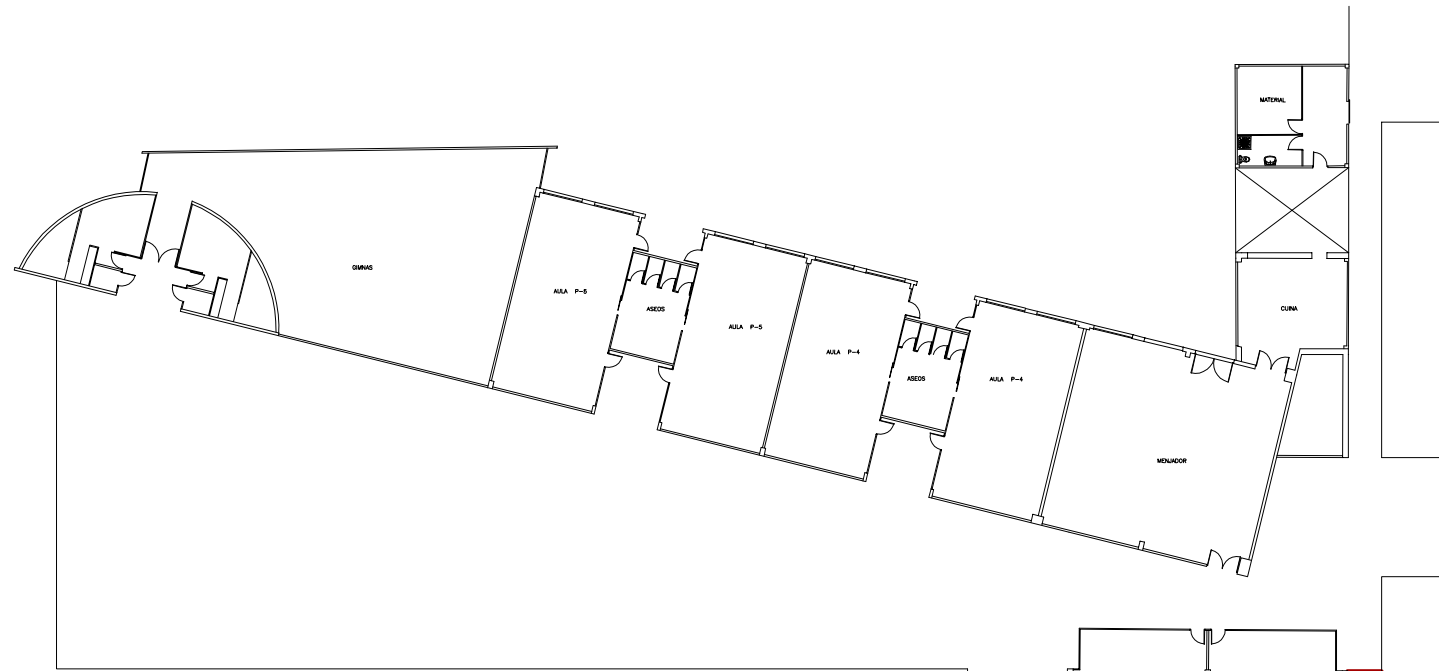
- 2.1. Emplaçament - Àmbit d'actuació
- 2.2. Eliminació ressalt en accés
- 2.3. Senyalització paraments vidriats
- 2.4. Passamans en escales
- 2.5. Passamans en rampa



EMPLAÇAMENT e: 1 / 1000



PLANTA PIS e: 1 / 400



PLANTA BAIXA e: 1 / 400

ÀMBITS D'ACTUACIÓ



Ajuntament del Prat de Llobregat

ÀREA D'ACCIÓ INSTITUCIONAL I PROJECTES URBANS

EQUIP REDACTOR
PROJECTES URBANS

DATA
FEBRER 2025

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA:
PLA D'ACCESSIBILITAT MUNICIPAL. EL PRAT DE LLOBREGAT
ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN LES ESCOLES 2025
REFERÈNCIA

TÍTOL DEL PLÀNOL
ESCOLA RAMON LLULL
EMPLAÇAMENT - ÀMBIT D'ACTUACIÓ
ARXIU

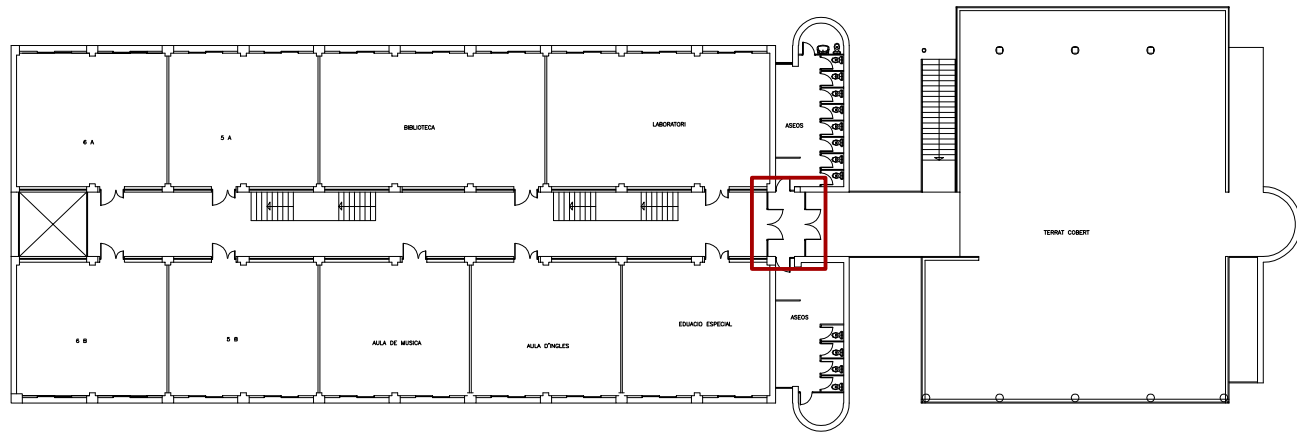
ESCALA
A3: 1/1000 - 1/400
0 20 - 8 m



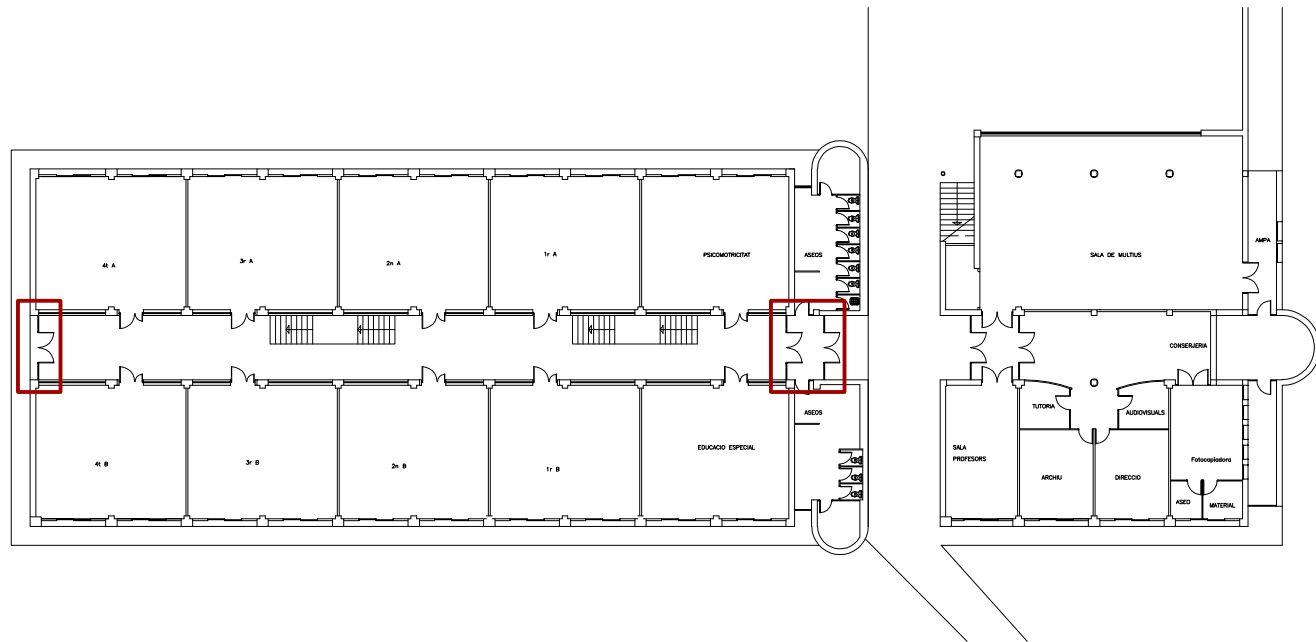
Nº DE PLÀNOL

FULL DE

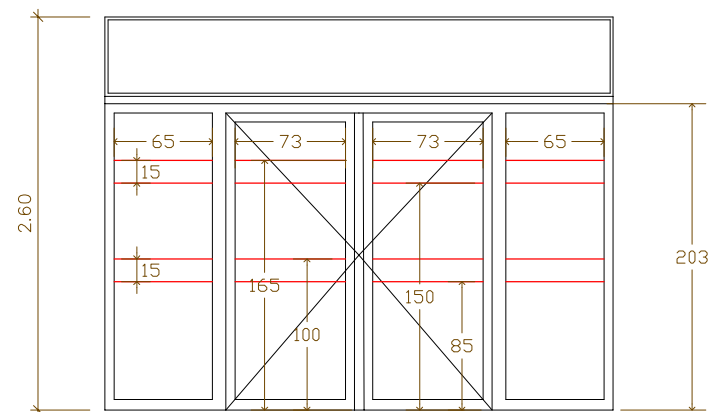
1.1



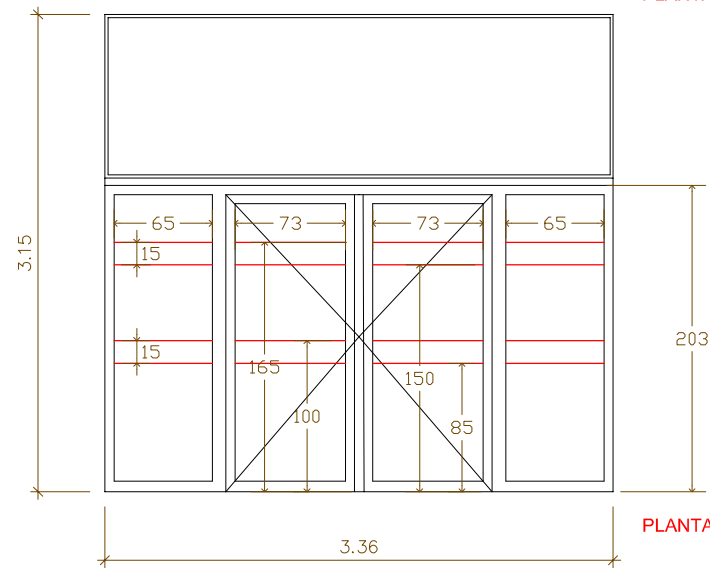
PLANTA PIS e: 1 / 400



PLANTA BAIXA e: 1 / 400



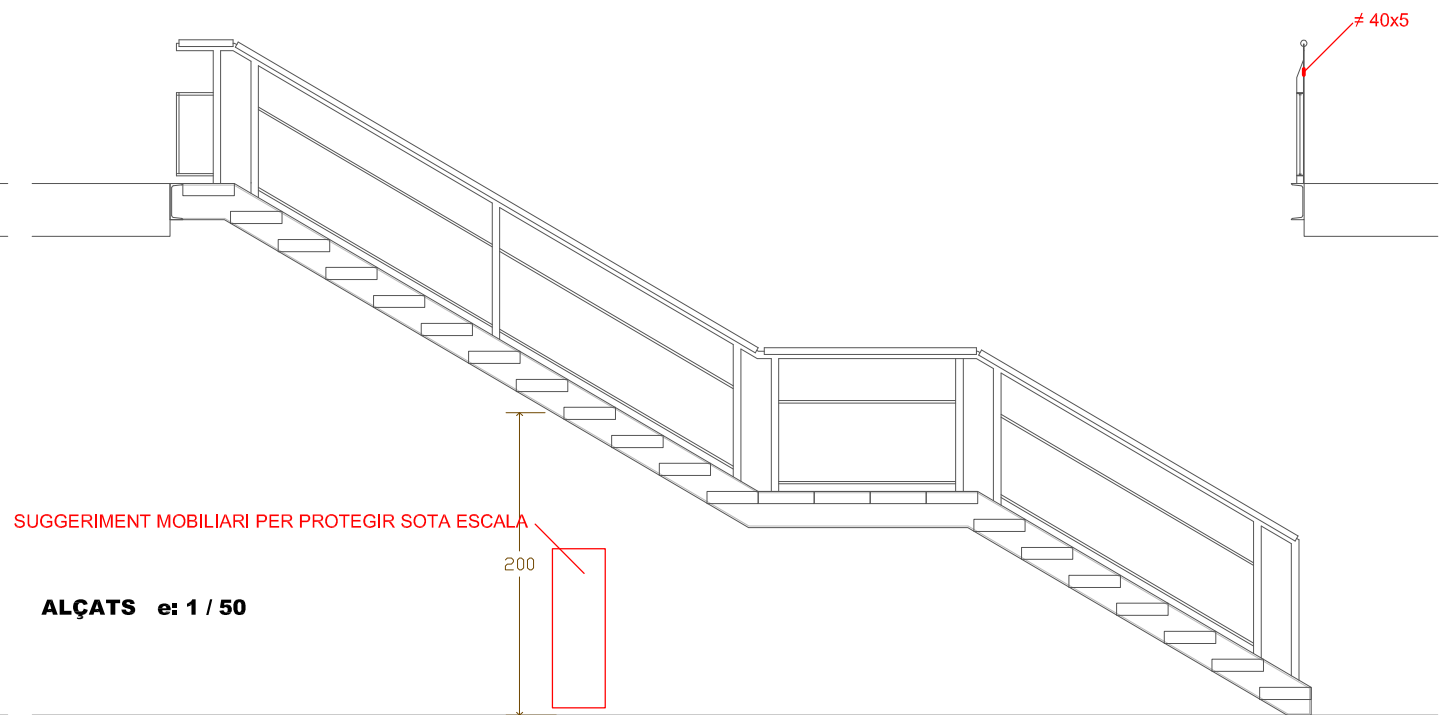
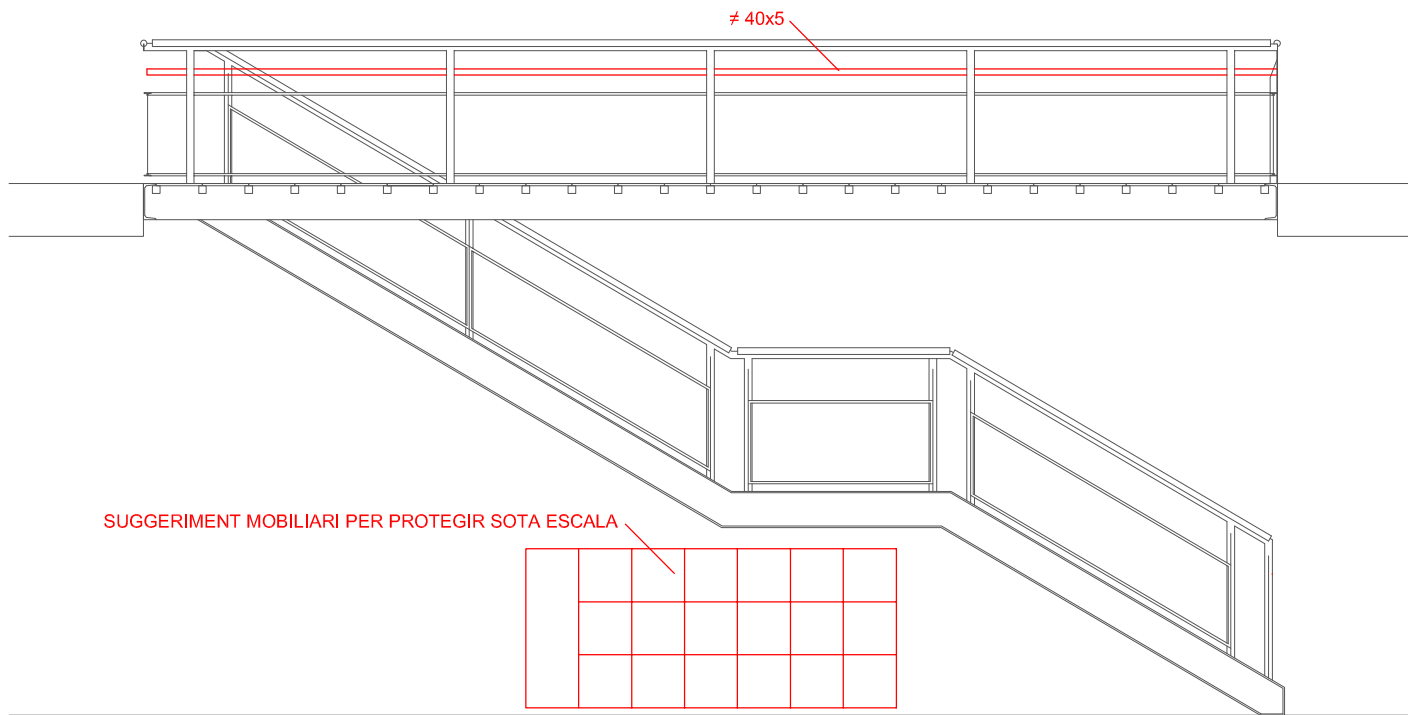
PLANTA PIS: 2 UT



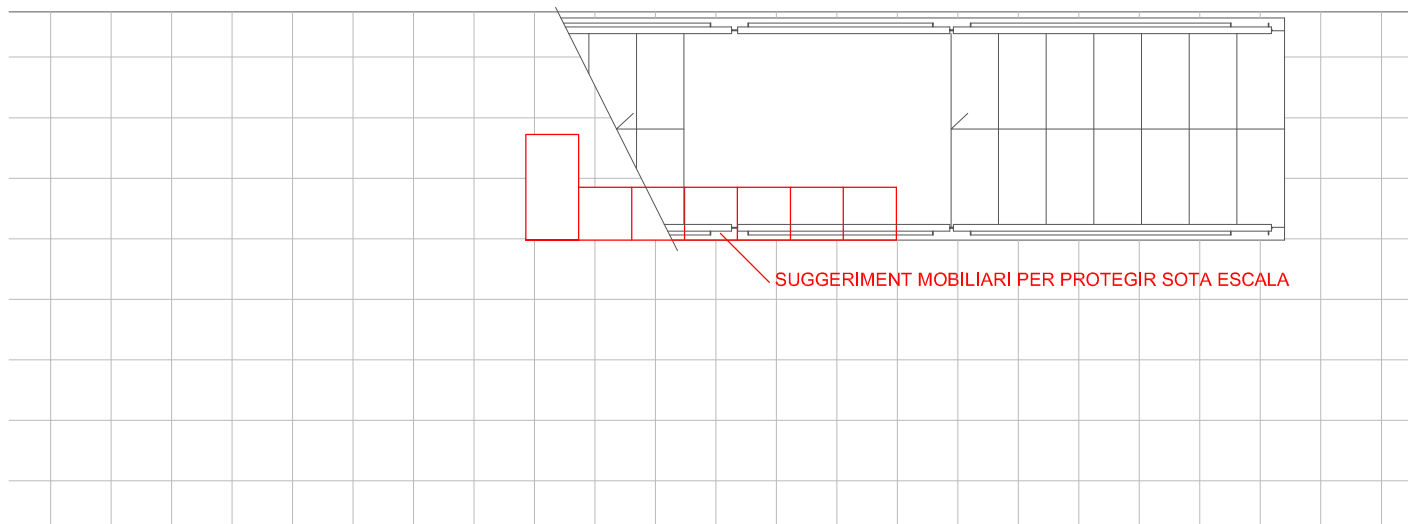
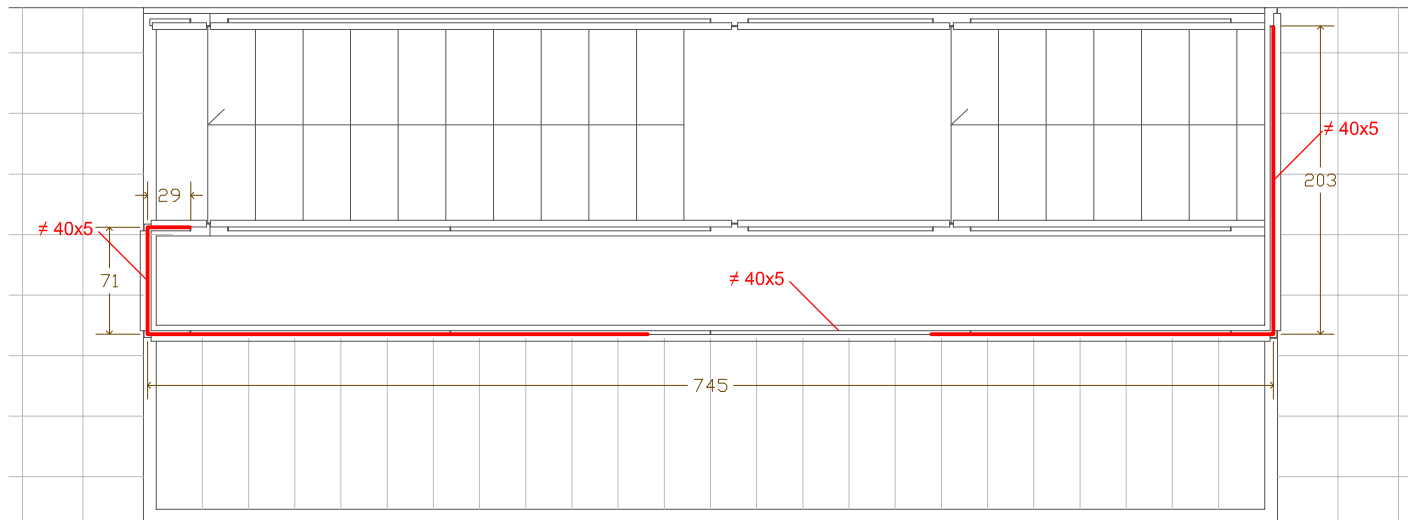
PLANTA BAIXA: 3 UT

ALÇAT e: 1 / 50

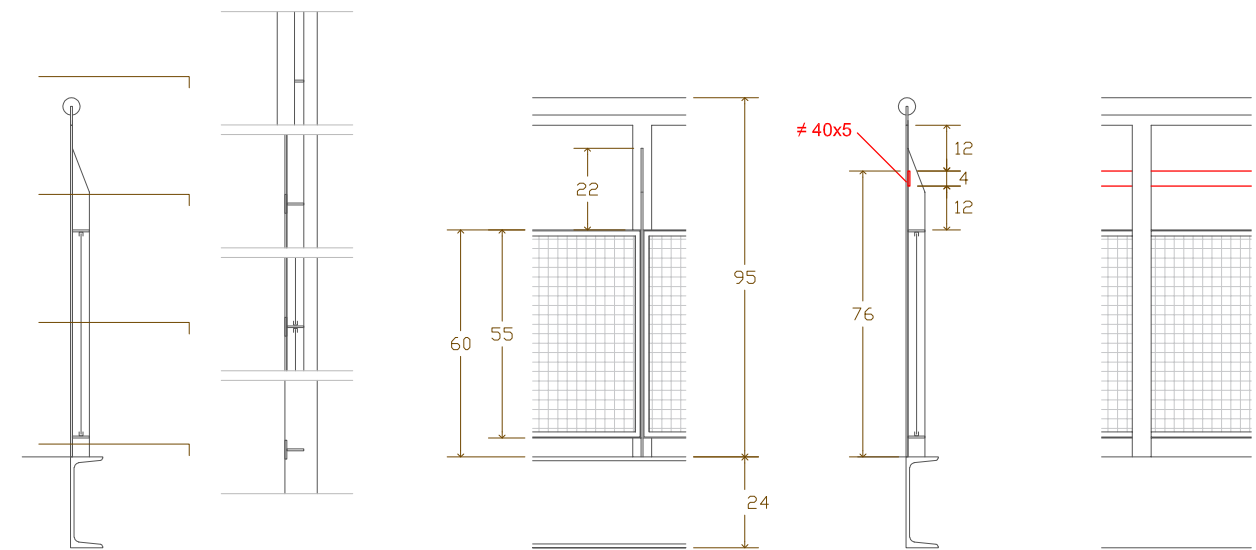
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



ALÇATS e: 1 / 50



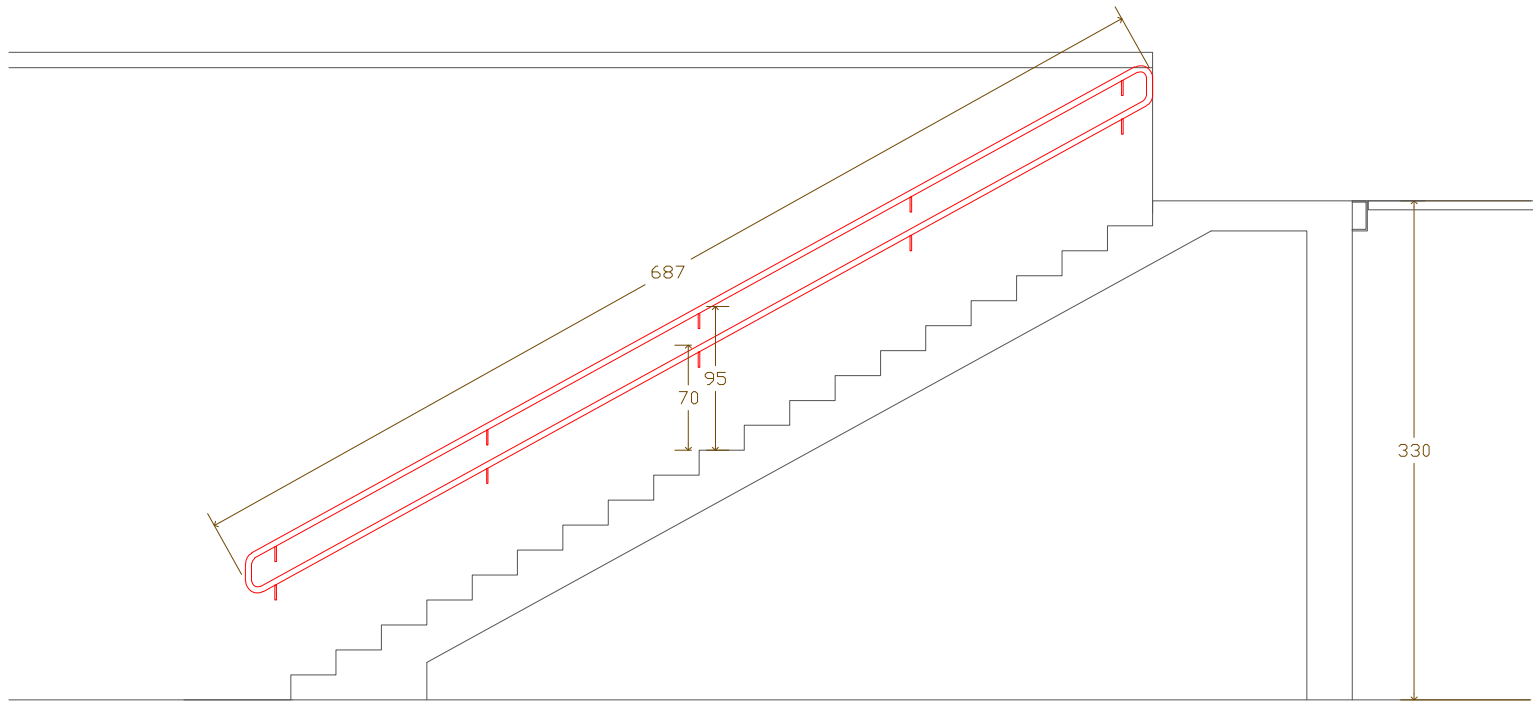
PLANTA e: 1 / 50



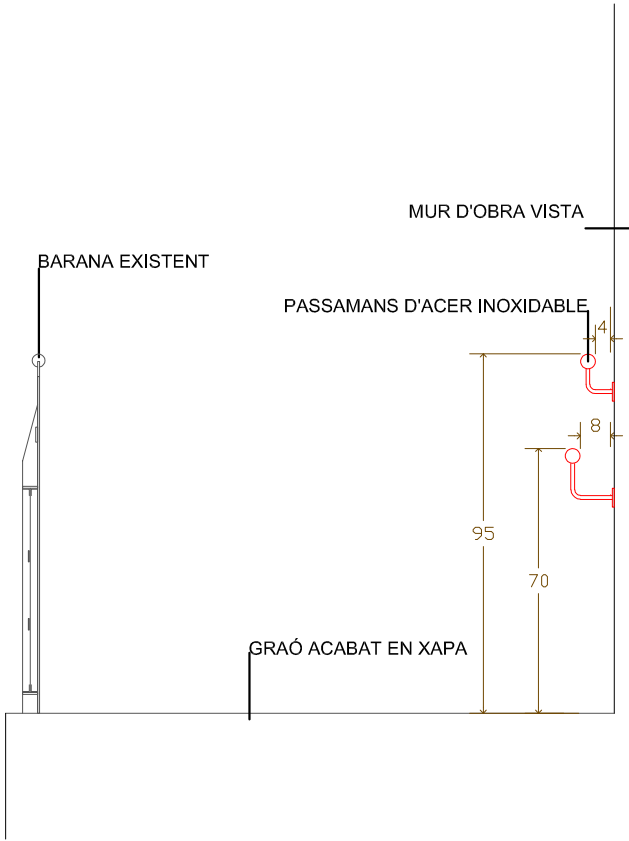
COL·LOCACIÓ DE PLATINA EN REPLÀ

DETALLS e: 1 / 20

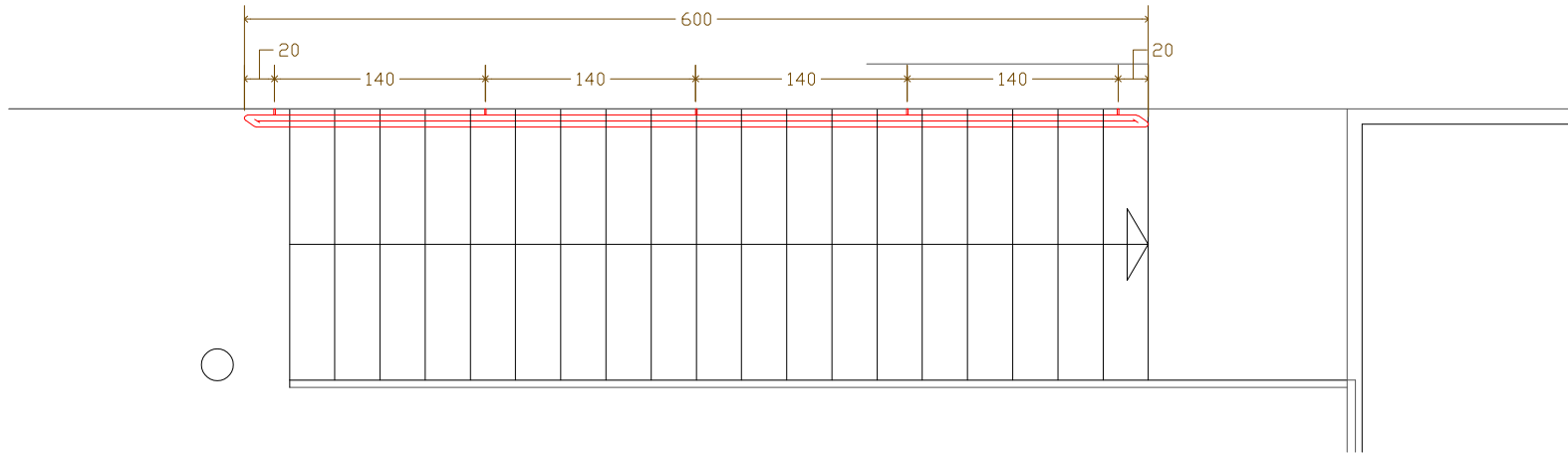
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



ALÇATS e: 1 / 50

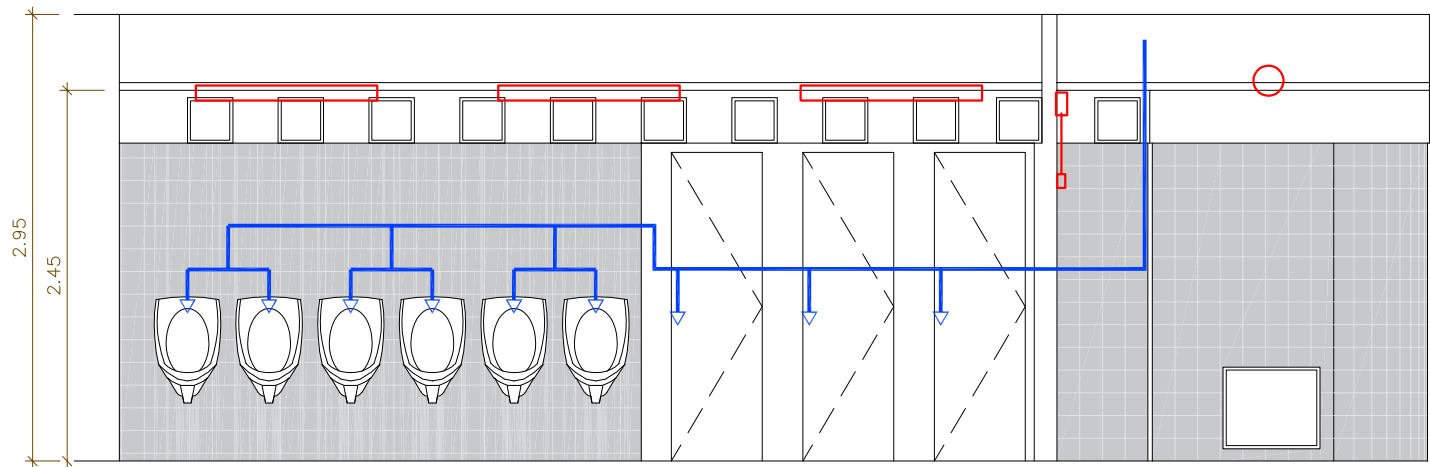


DETALLS e: 1 / 20

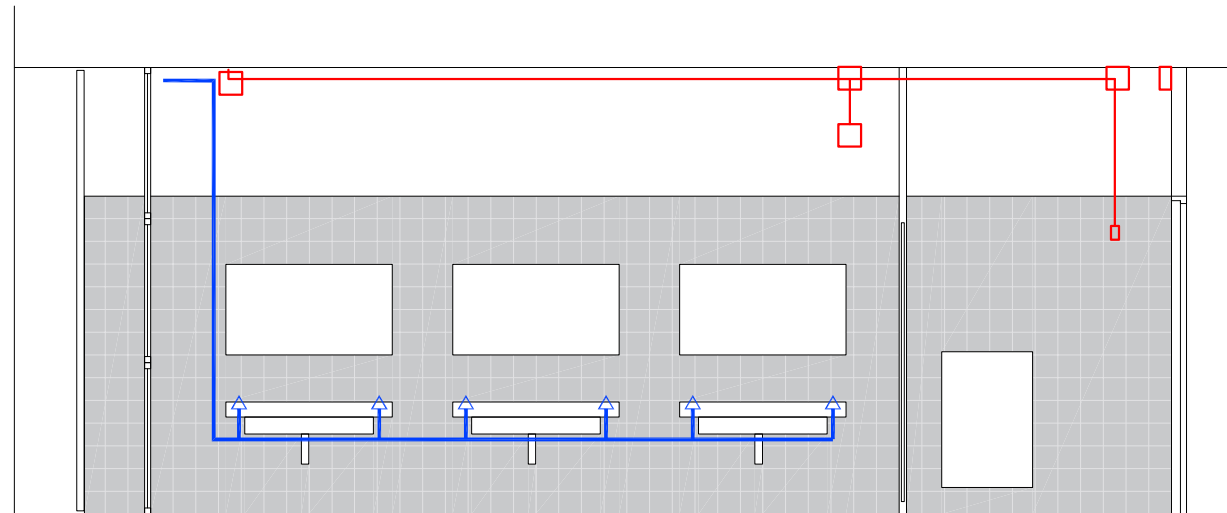


PLANTA e: 1 / 50

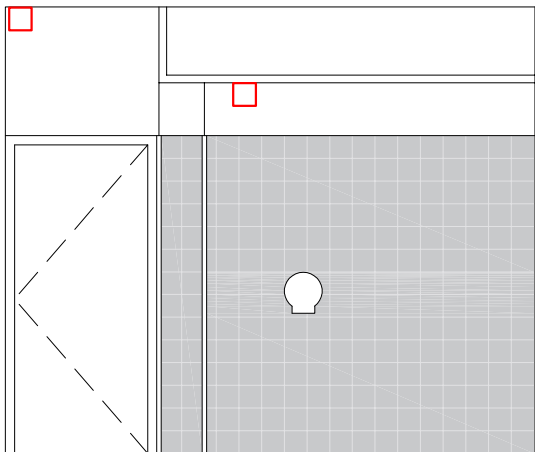
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



SECCIÓ A-A

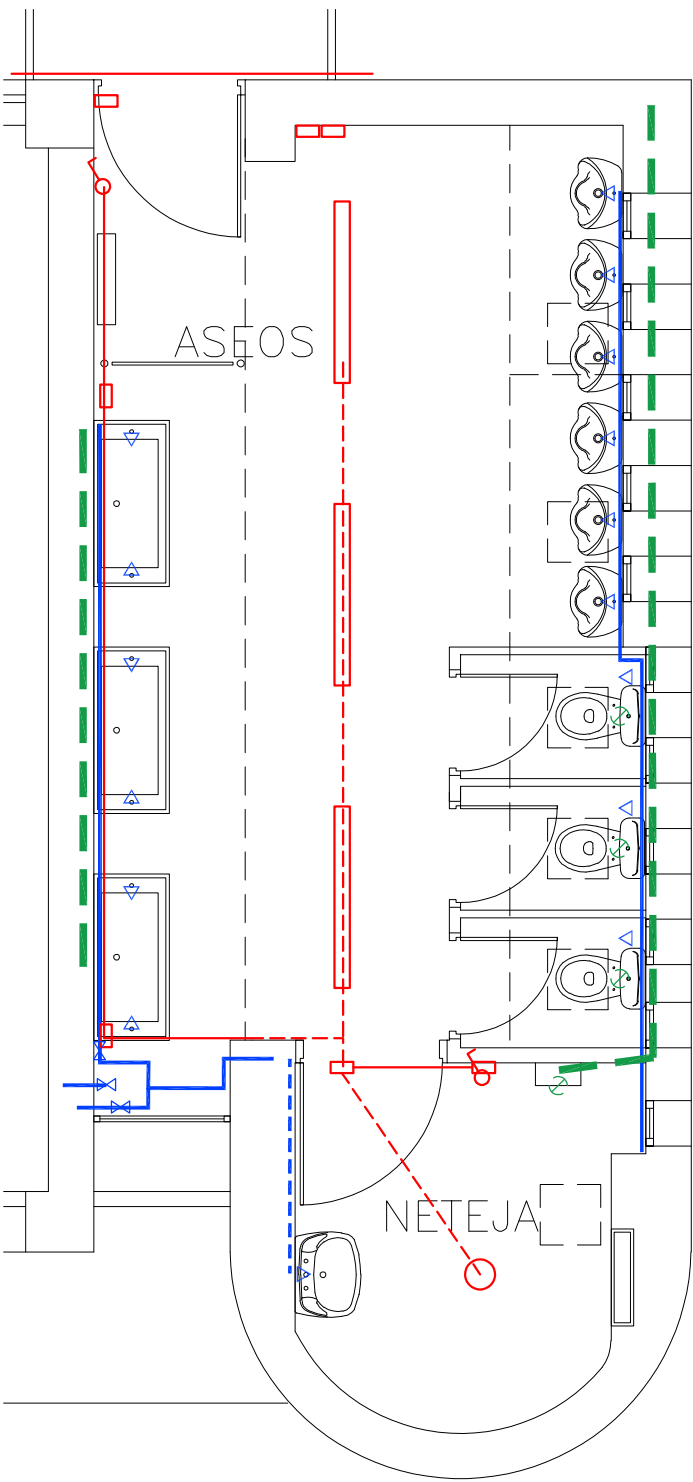


SECCIÓ B-B

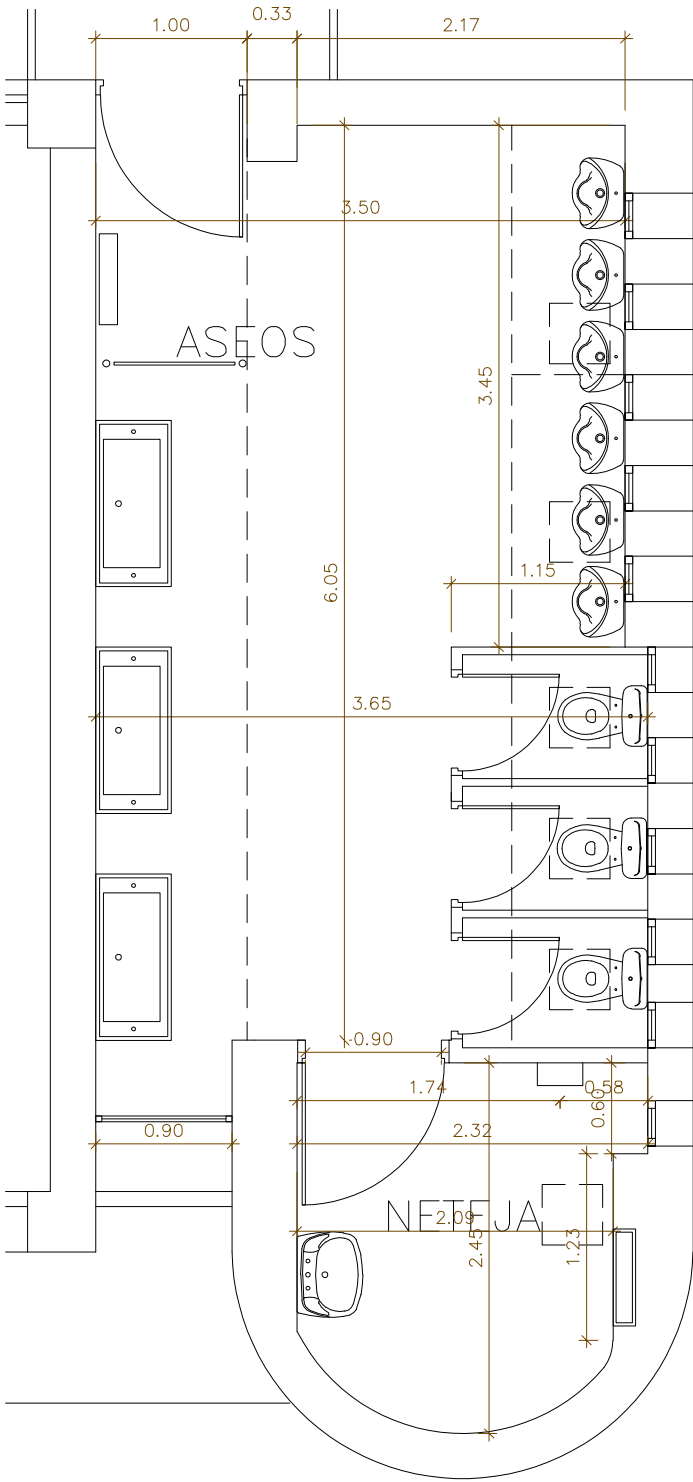


SECCIÓ C-C

- ELECTRICITAT**
- Conducció elèctrica vista
 - - - Conducció elèctrica en cel ras
 - Caixa de connexions
 - ⏏ Interruptor
 - Punt de llum tipus downlight
 - ▭ Fluorescent de superfície
- FONTANERIA**
- Canonada d'aigua vista
 - - - Canonada d'aigua encastada
 - △ Punt de consum d'aigua
 - ⋈ Clau de pas
- SANEJAMENT**
- Xarxa sanejament

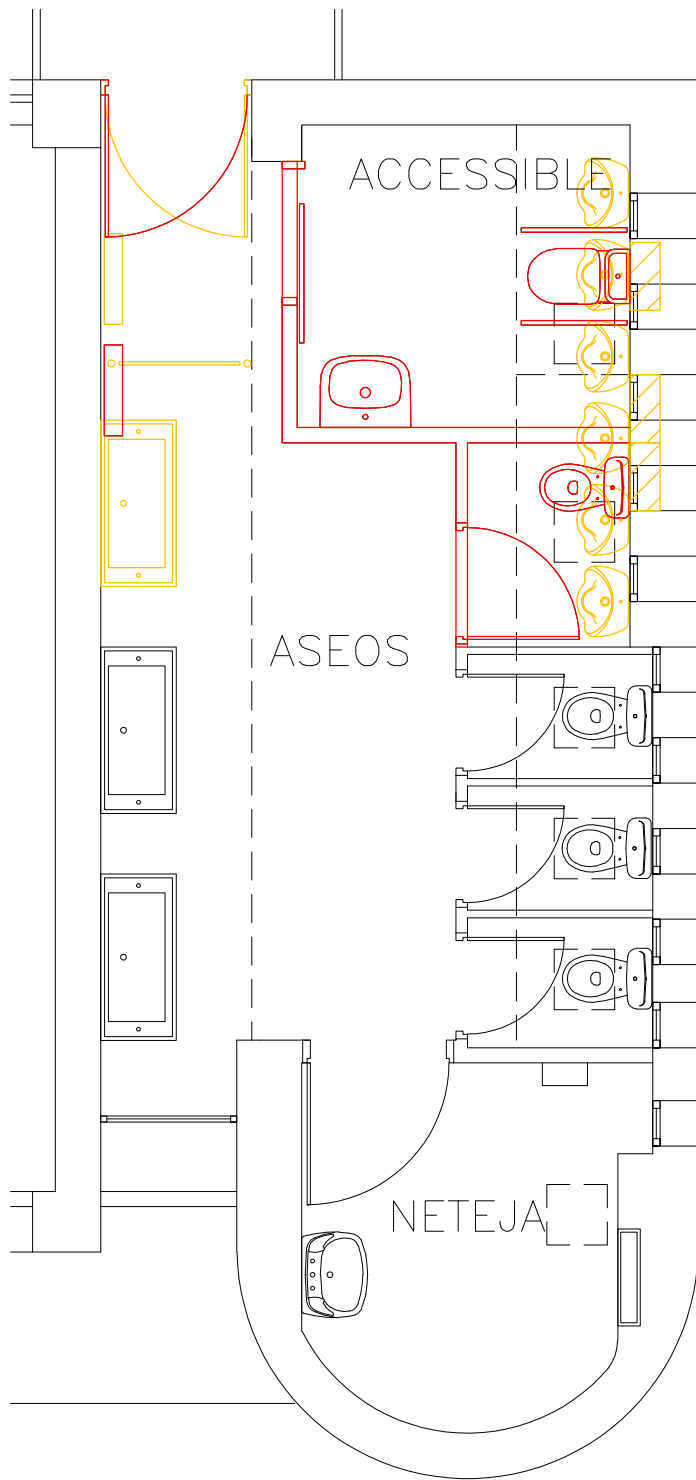


PLANTA INSTAL·LACIONS



PLANTA GEOMETRIA

TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



PLANTA ENDERROC I OBRA NOVA

TREBALLS A EXECUTAR

- Canvi de sentit de porta d'accés
- Suprimir mampara
- Desplaçar radiador
- Suprimir un rentamans i urinaris
- Divisions d'obra ceràmica amb acabat enrajolat
- Fusteria interior de fusta per pintar
- Creació nova cambra higiènica accessible
- Creació nova cabina d'inodor infantil
- Adaptació de xarxes d'instal·lacions

- Enderroc
- Obra nova

ELECTRICITAT

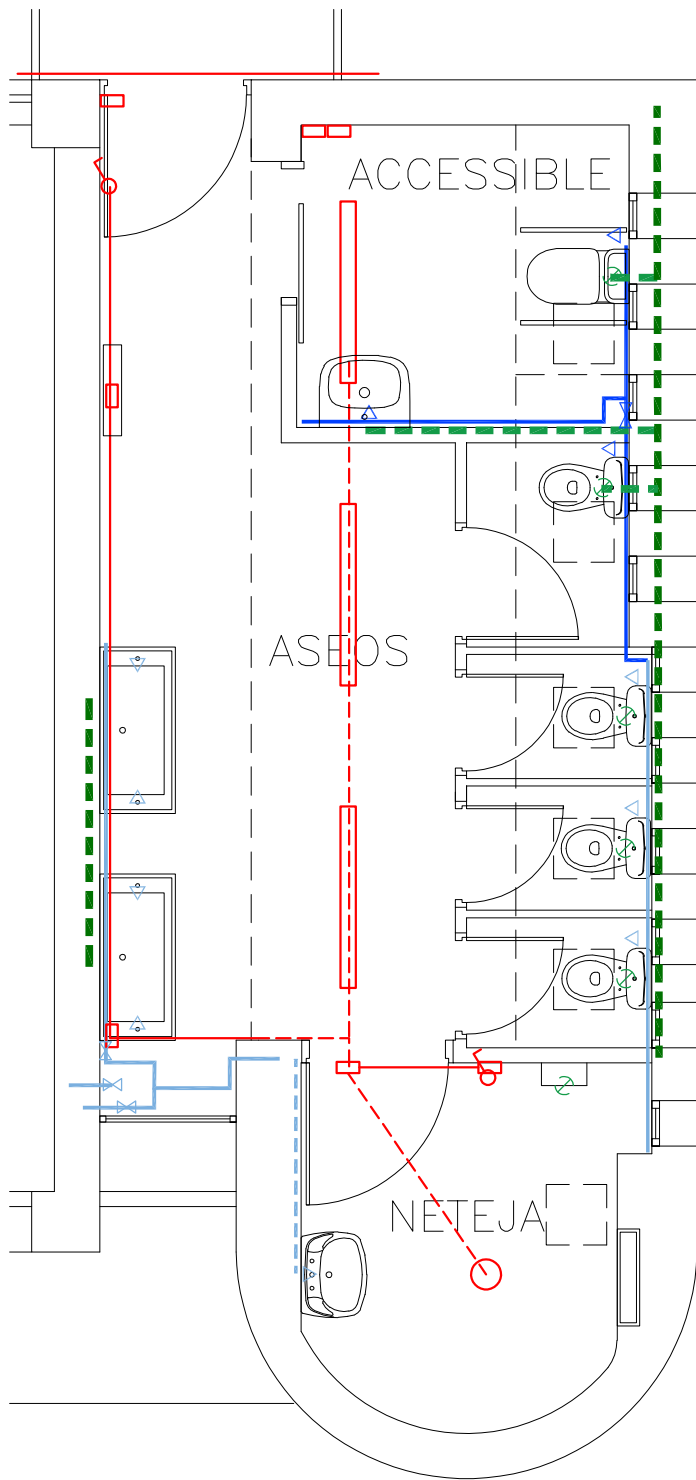
- Conducció elèctrica vista
- Conducció elèctrica en cel ras
- Caixa de connexions
- Interruptor
- Punt de llum tipus downligt
- Fluorescent de superfície

FONTANERIA

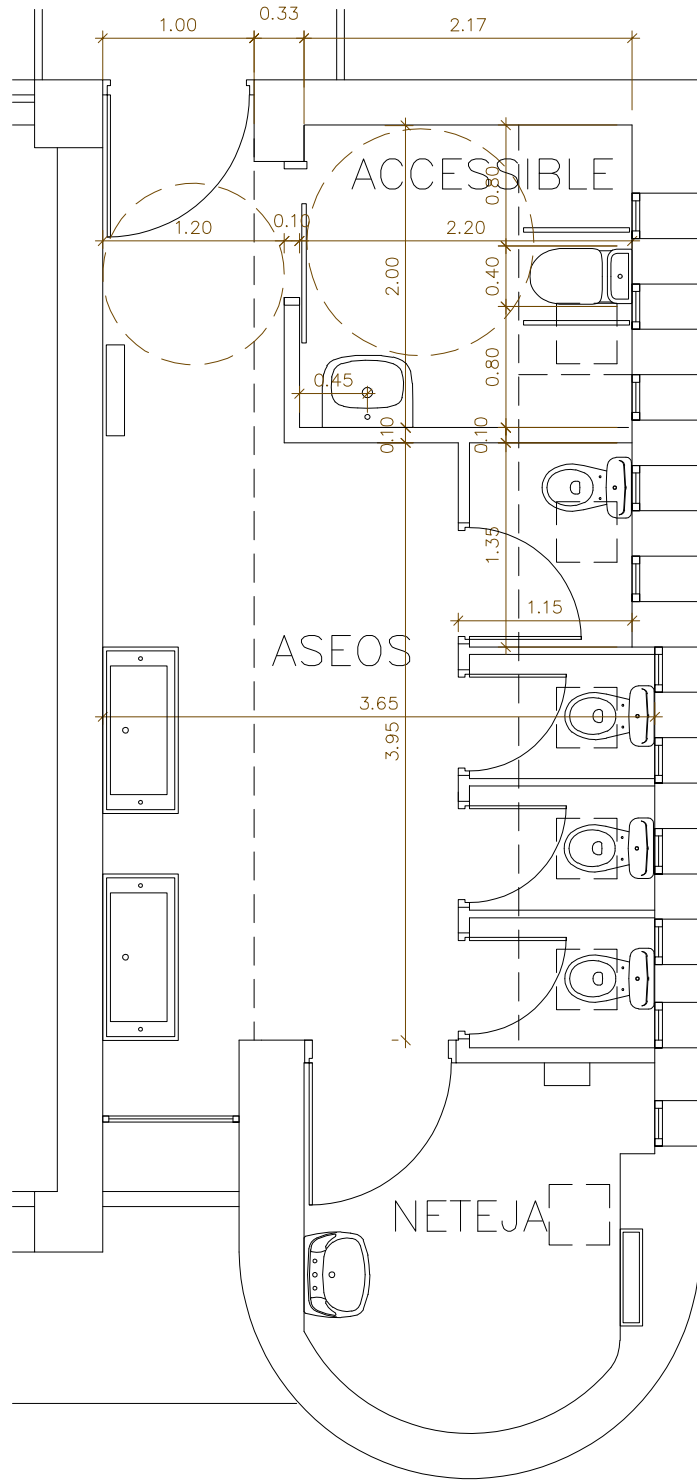
- Xarxa d'aigua existent
- Xarxa d'aigua a executar
- Canonada d'aigua vista
- Canonada d'aigua encastada
- Punt de consum d'aigua
- Clau de pas

SANEJAMENT

- Xarxa sanejament existent
- Xarxa sanejament a executar

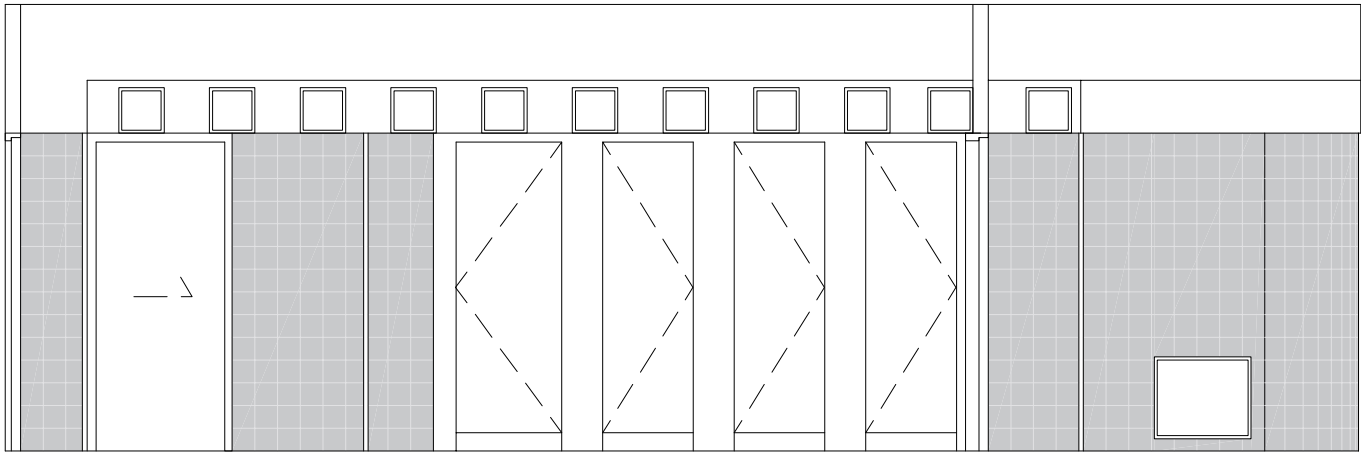


PLANTA INSTAL·LACIONS

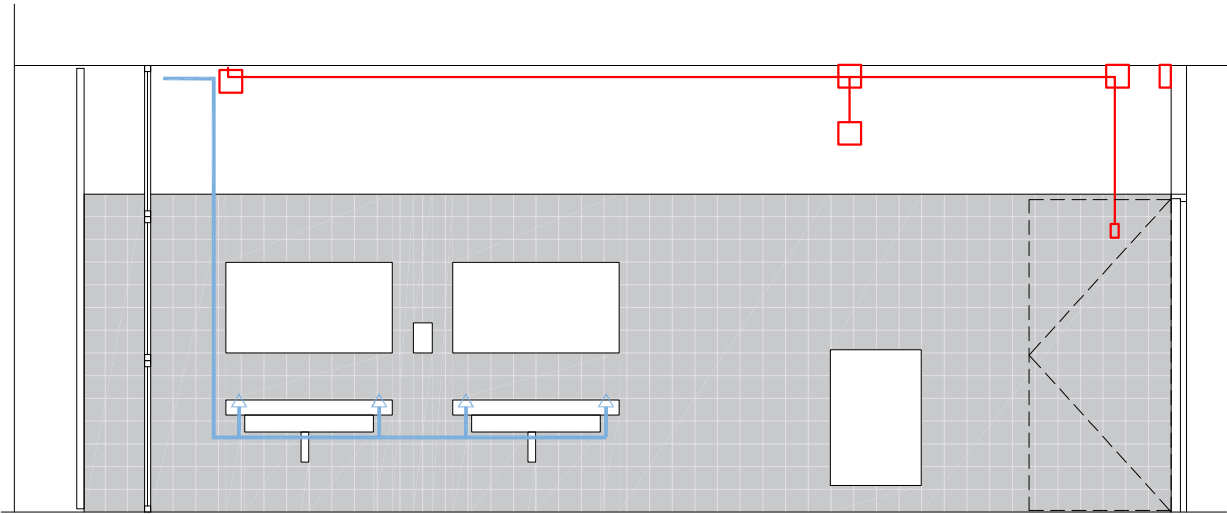


PLANTA GEOMETRIA

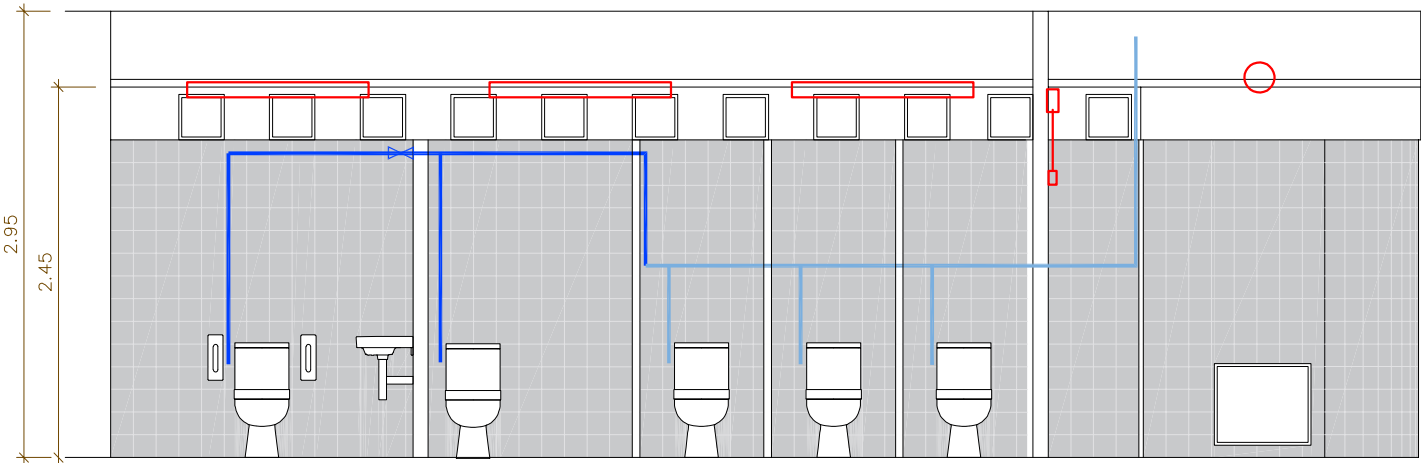
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



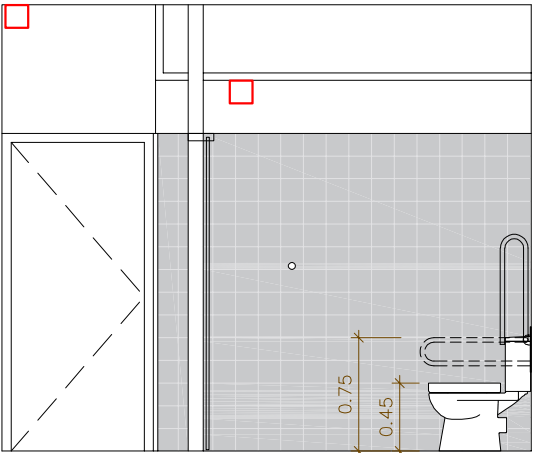
SECCIÓ A-A



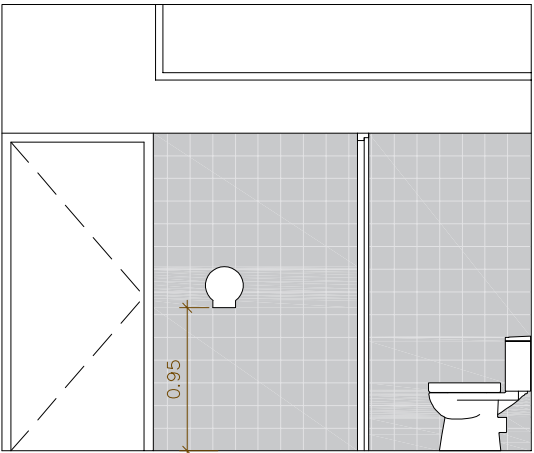
SECCIÓ B-B



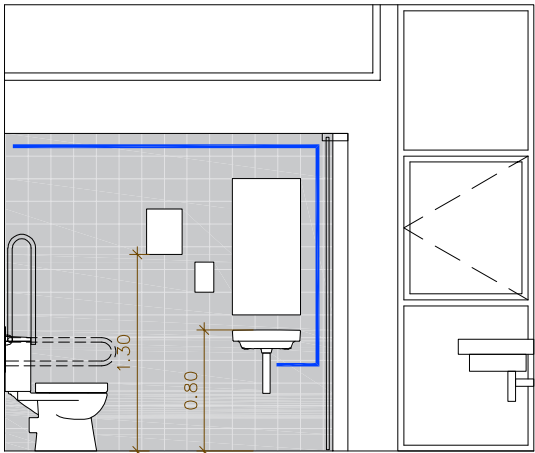
SECCIÓ F-F



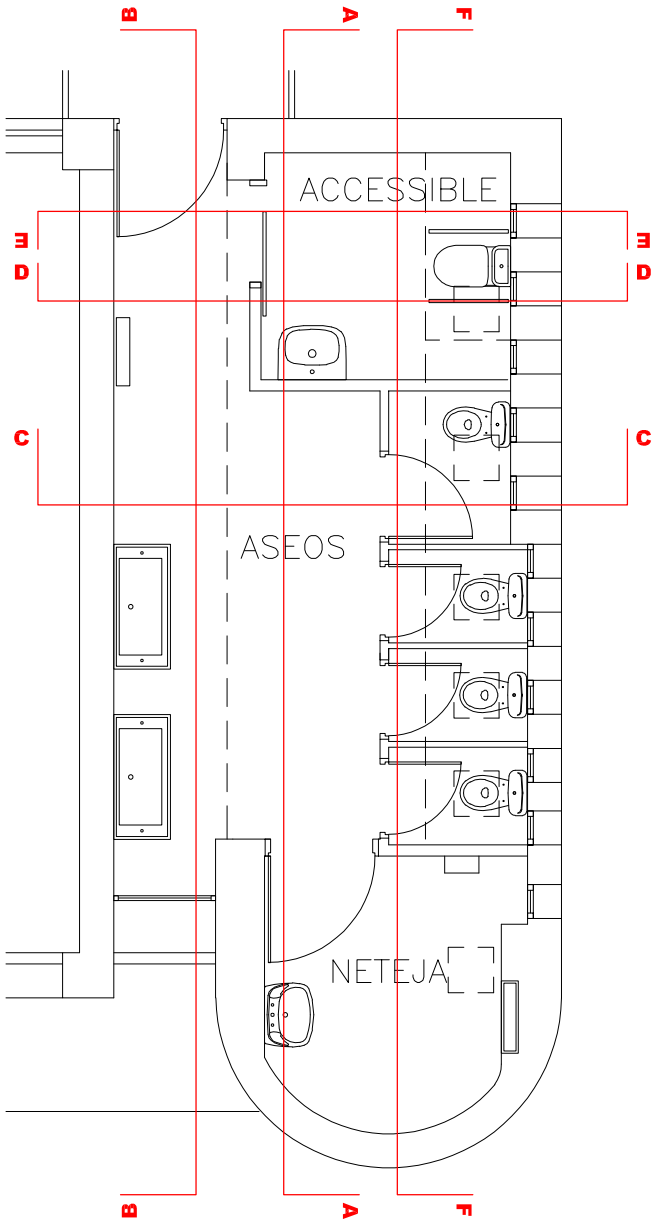
SECCIÓ D-D



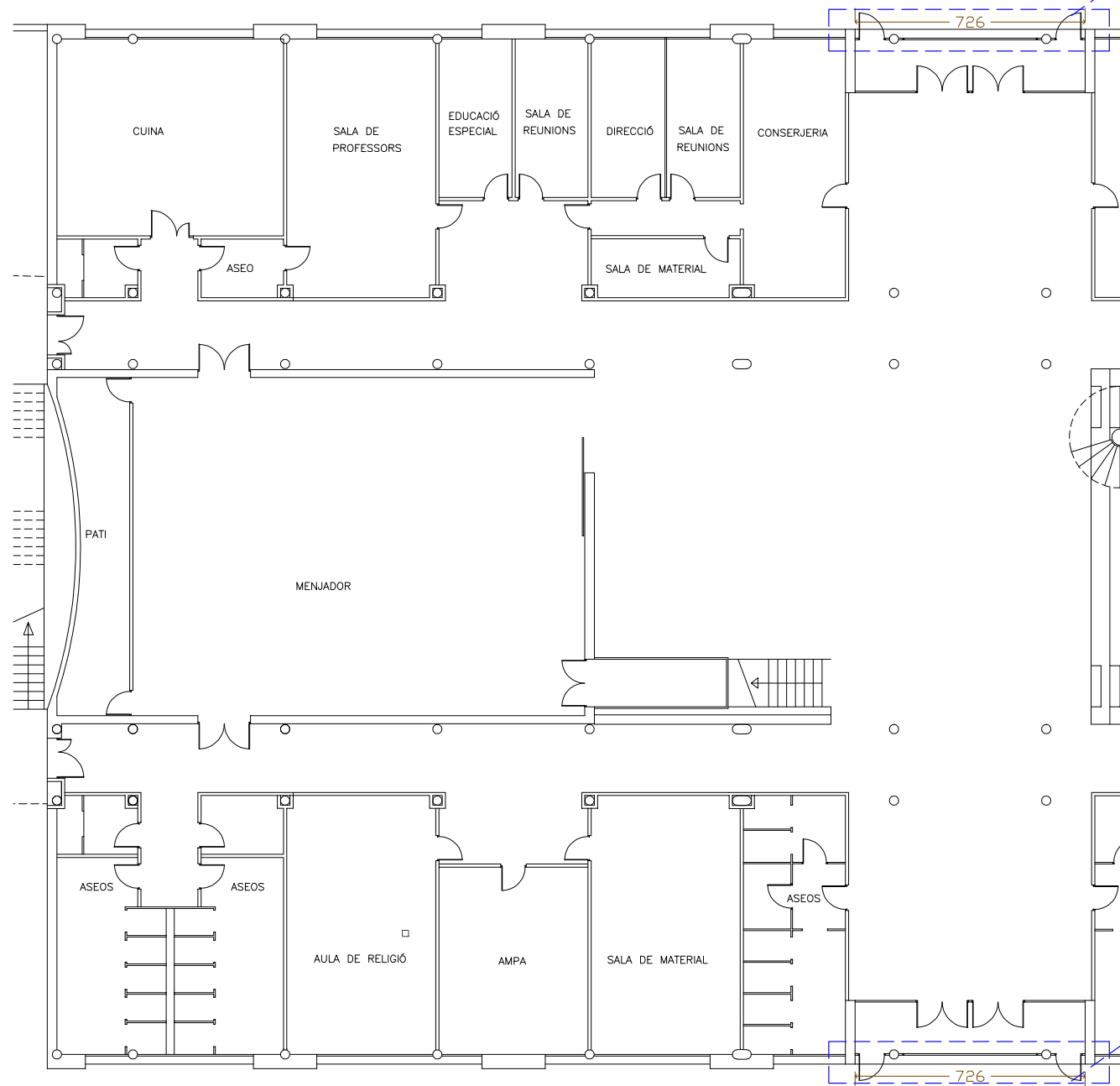
SECCIÓ C-C



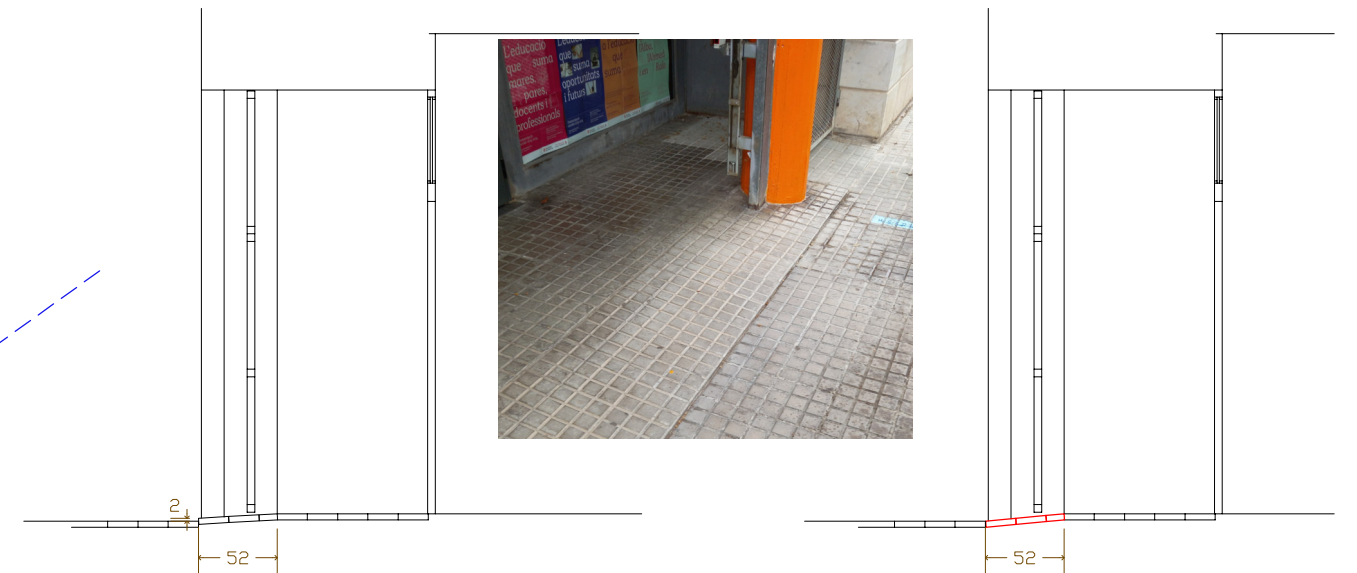
SECCIÓ E-E



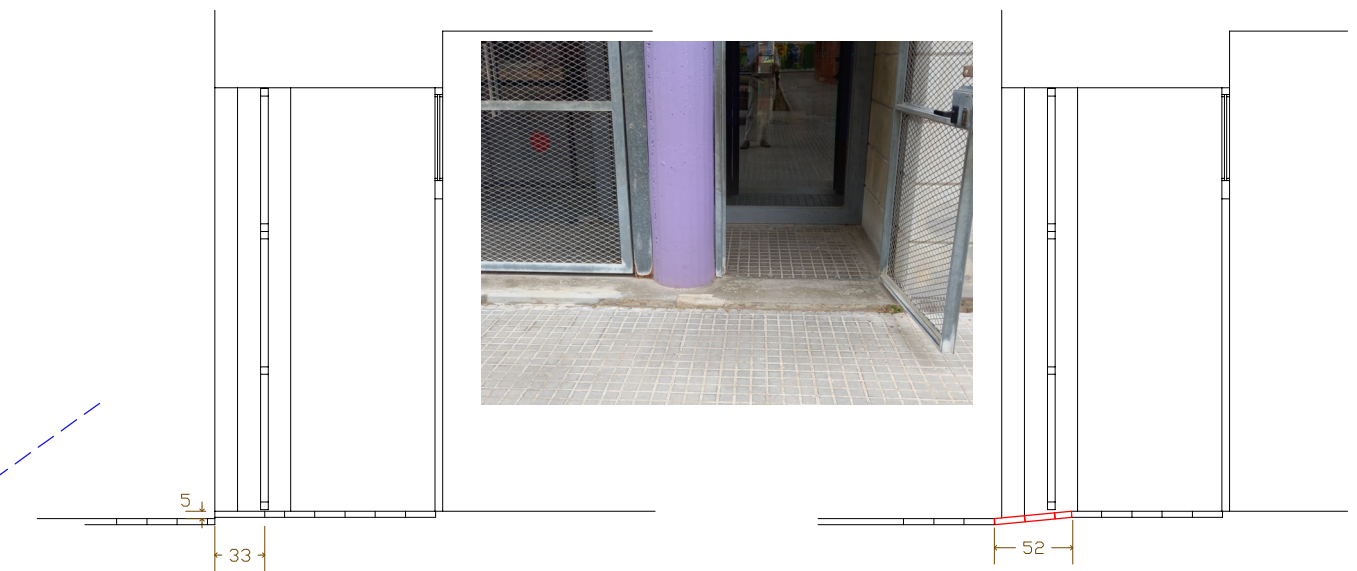
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



PLANTA GENERAL e 1/200

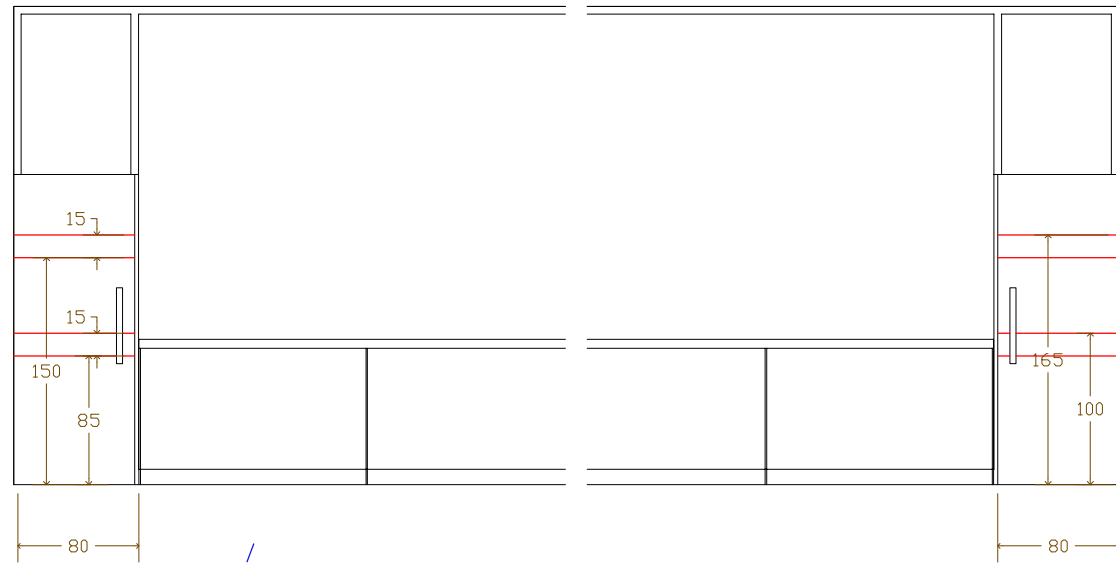


ACCÉS CARRER

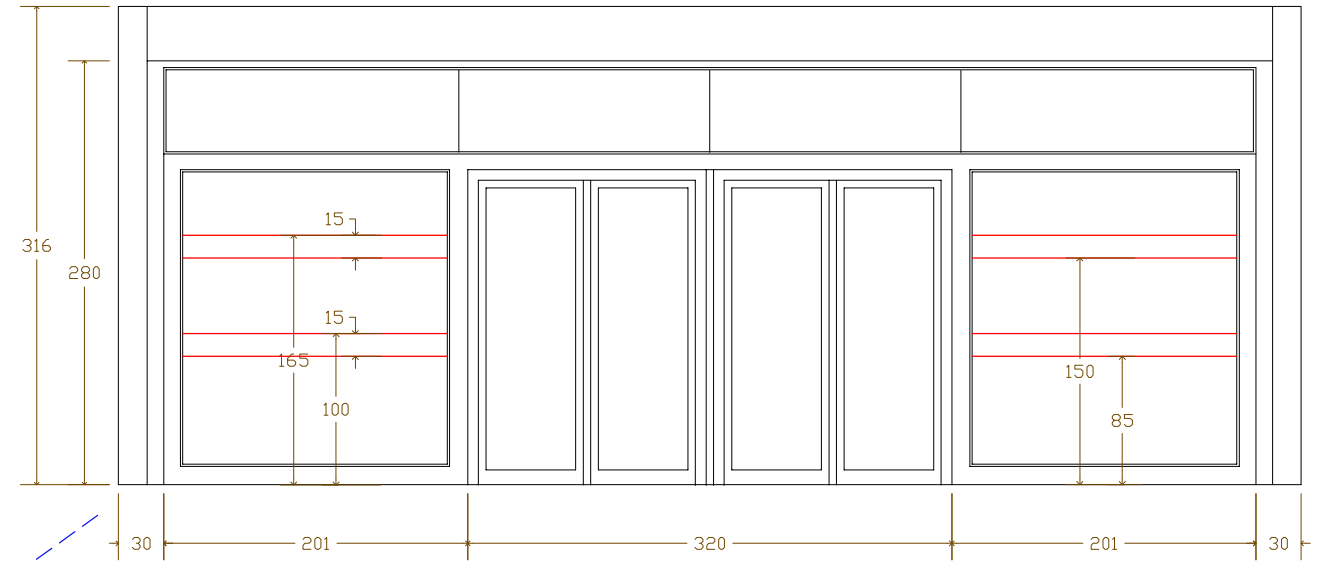


ACCÉS PATI

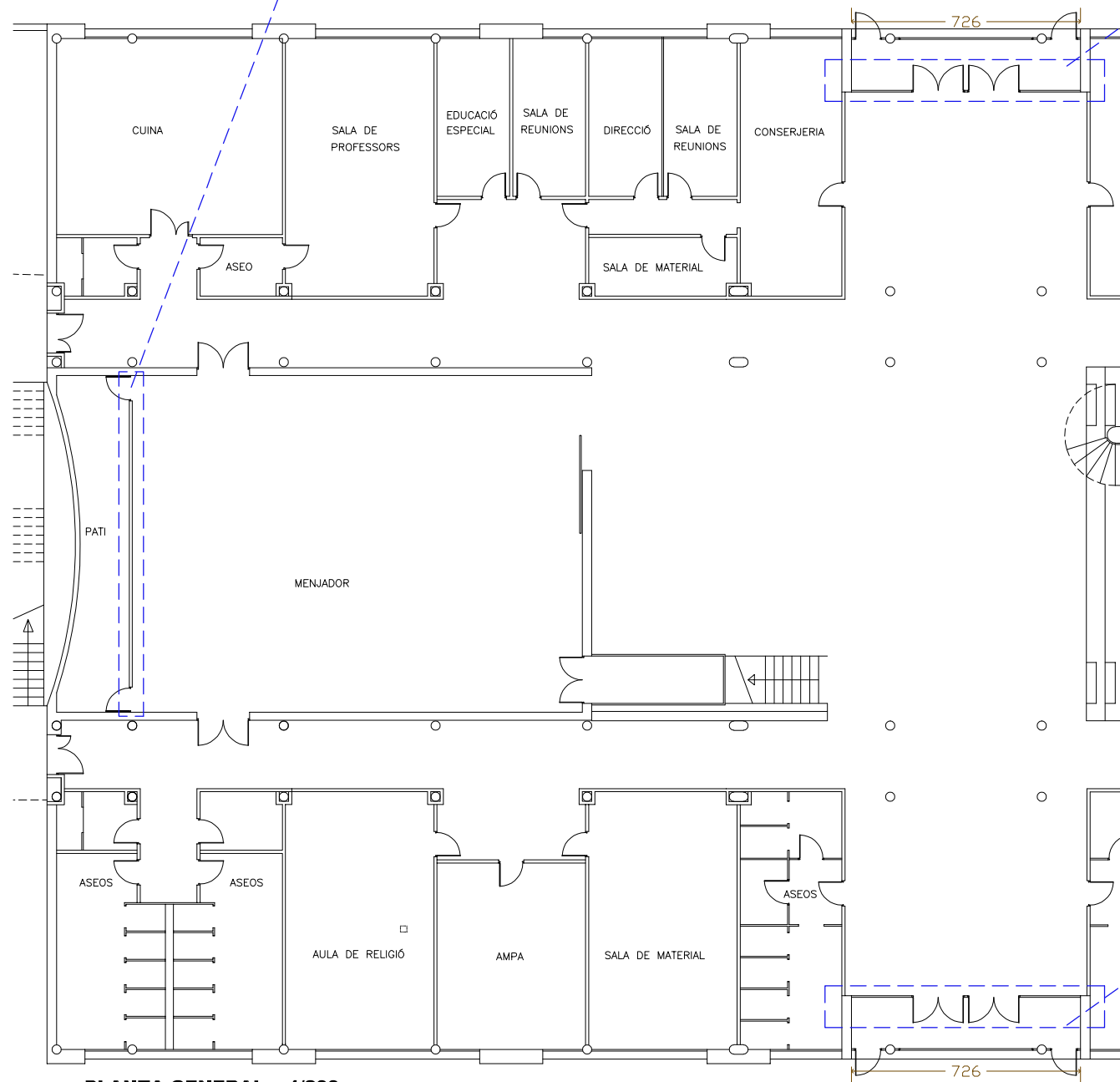
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



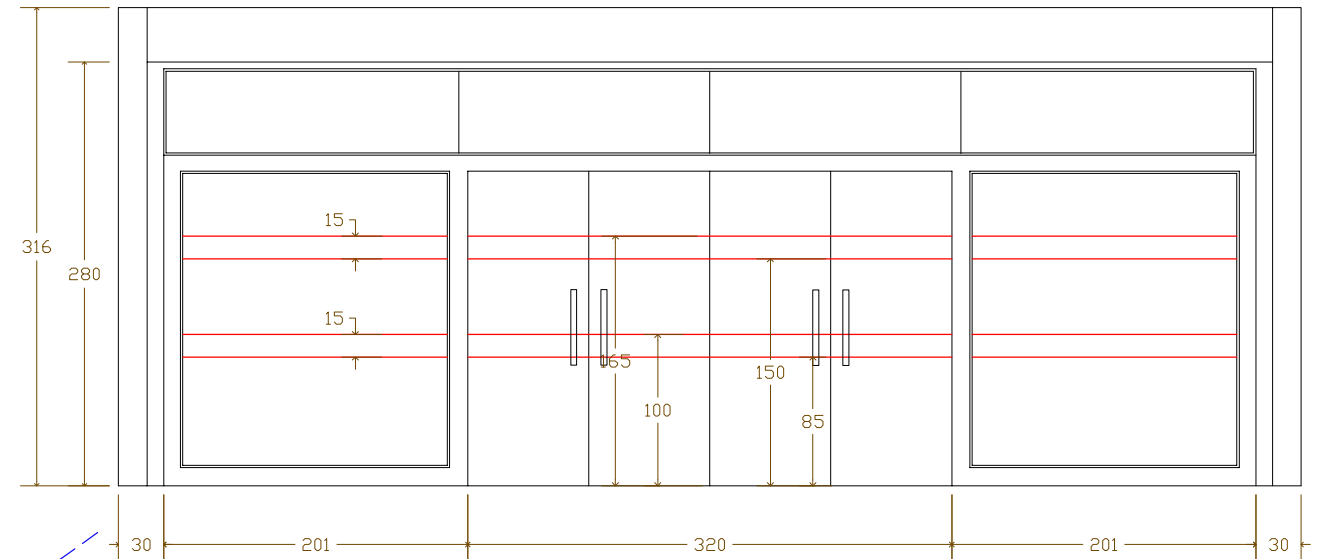
TANCAMENT MENJADOR



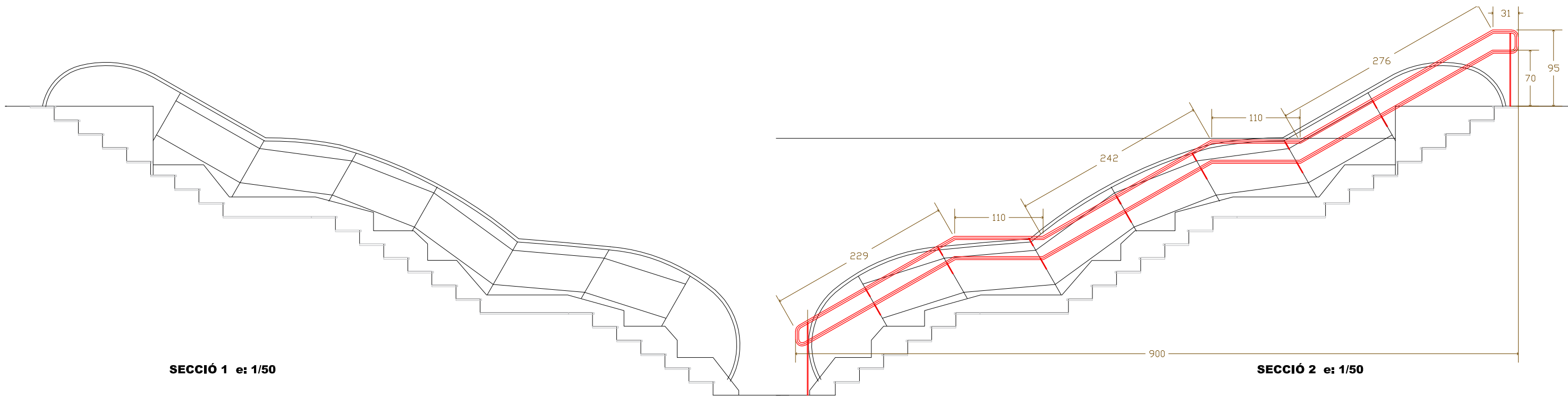
ACCESSOS VESTÍBUL



PLANTA GENERAL e 1/200

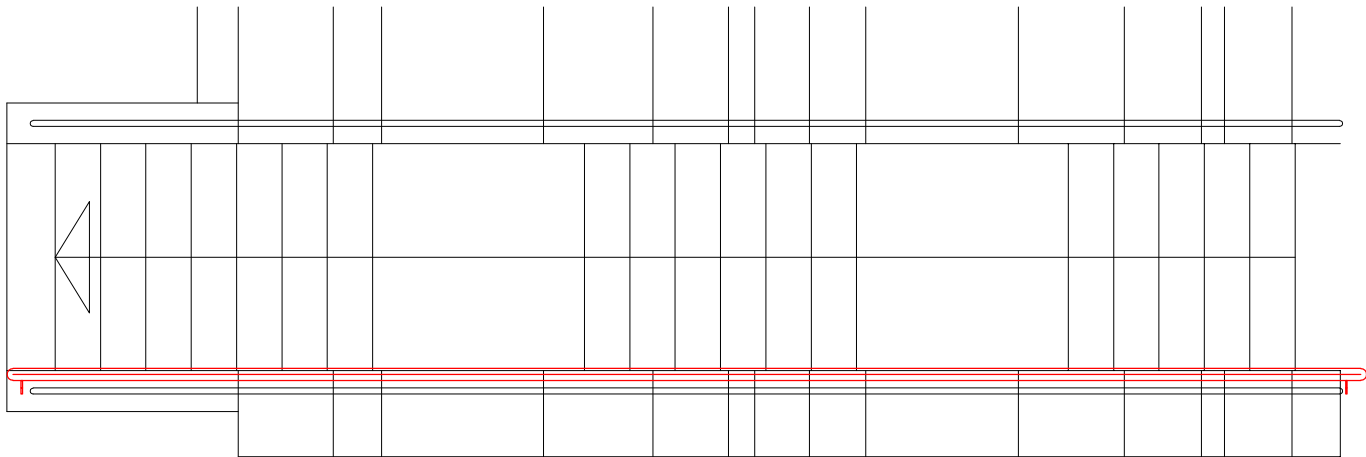


TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA

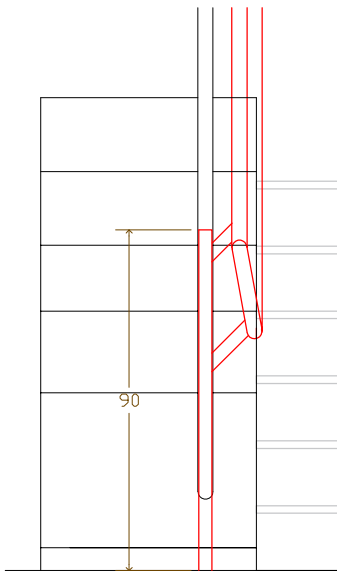


SECCIÓ 1 e: 1/50

SECCIÓ 2 e: 1/50

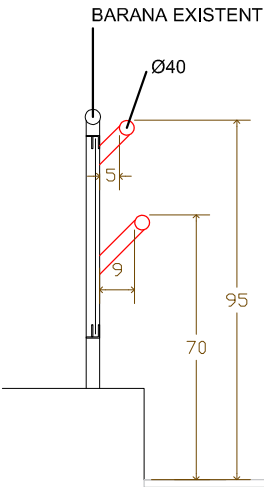


PLANTA e: 1/50

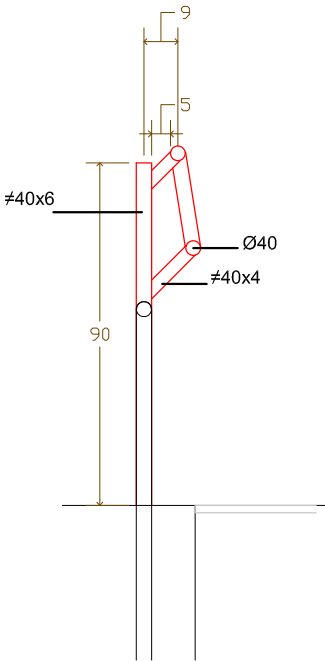


Extrem inferior

PASSAMANS D'ACER PER PINTAR



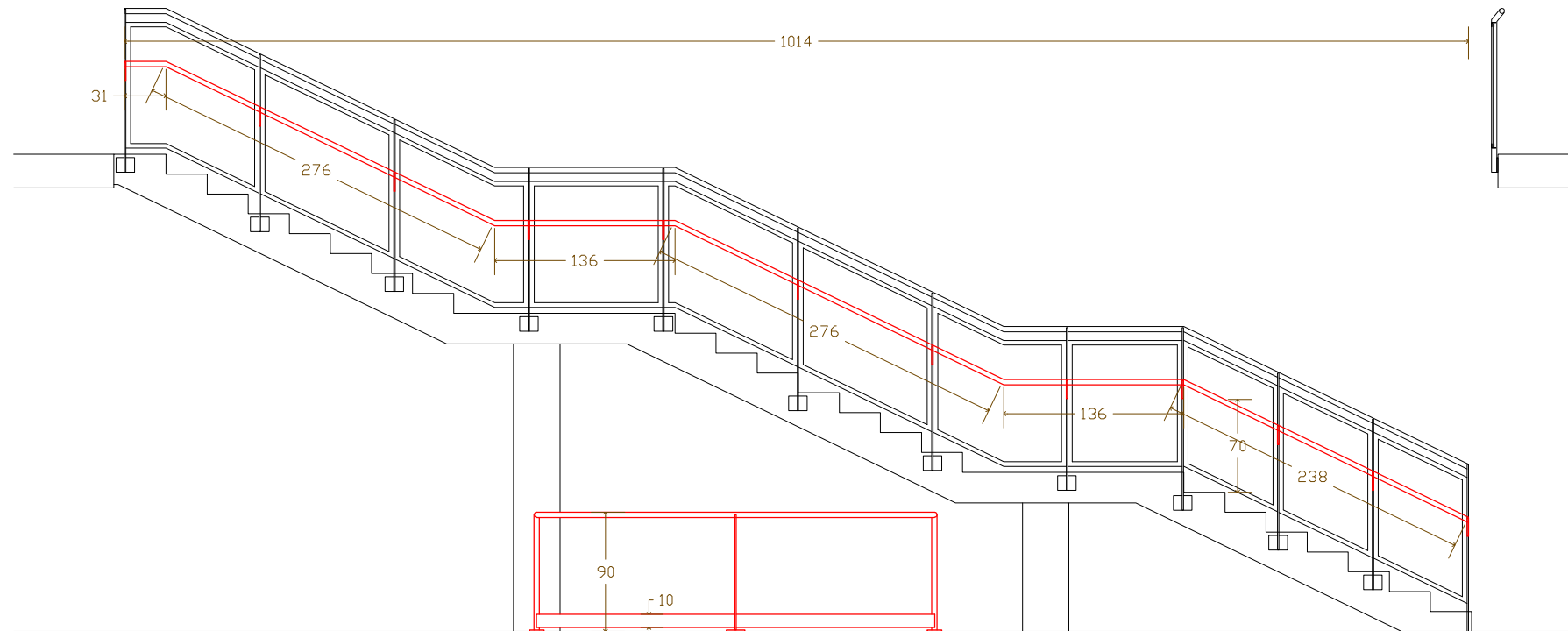
Tram entremig



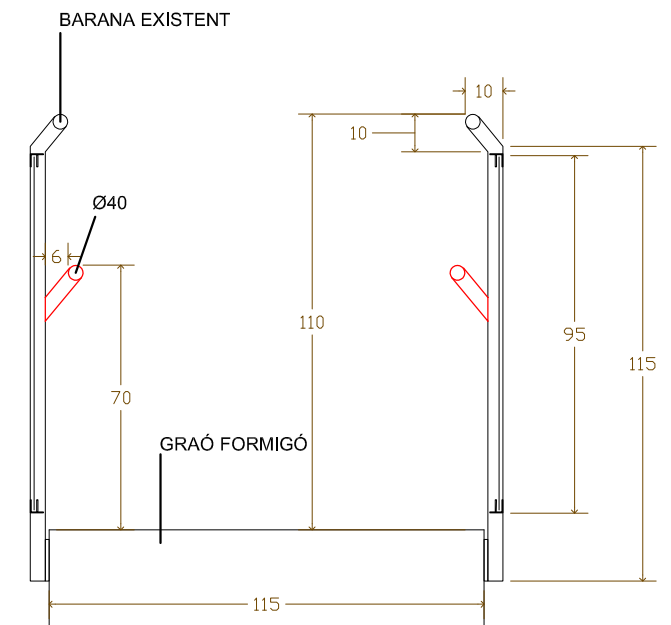
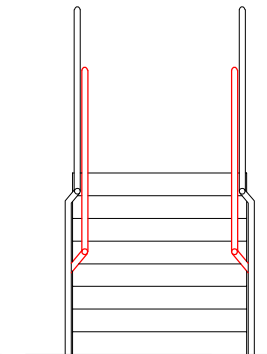
Extrem superior

DETALLS e: 1/20

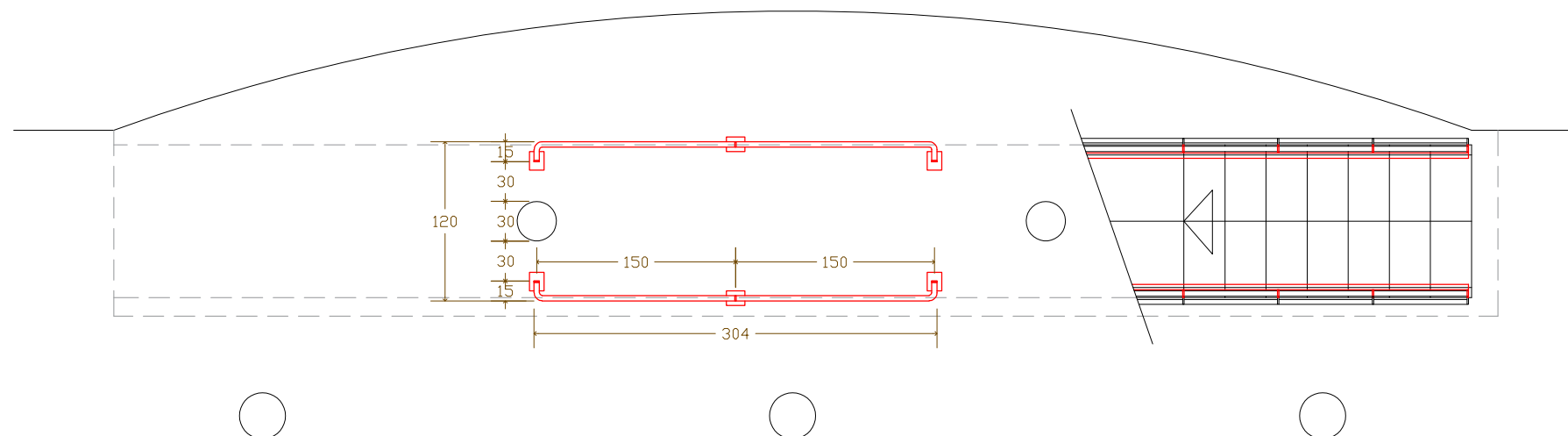
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



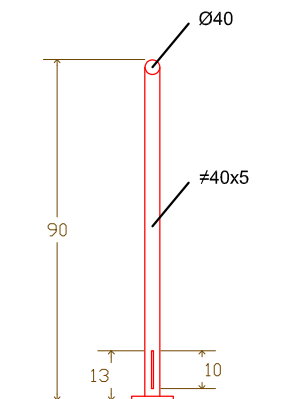
ALÇATS e 1/50



PASSAMANS D'ACER PER PINTAR

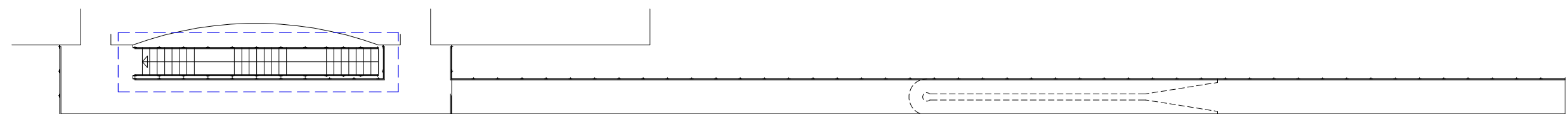


PLANTA e 1/50



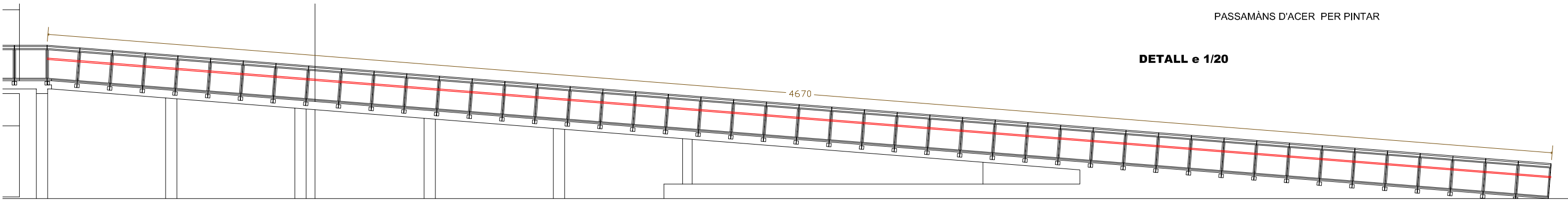
PROTECCIÓ SOTA ESCALA D'ACER PER PINTAR

DETALLS e 1/20

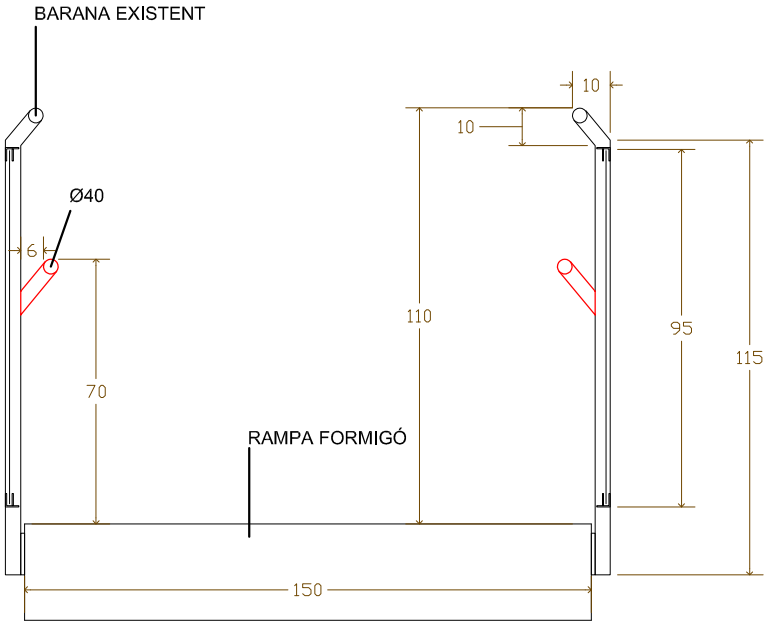


PLANTA GENERAL e 1/200

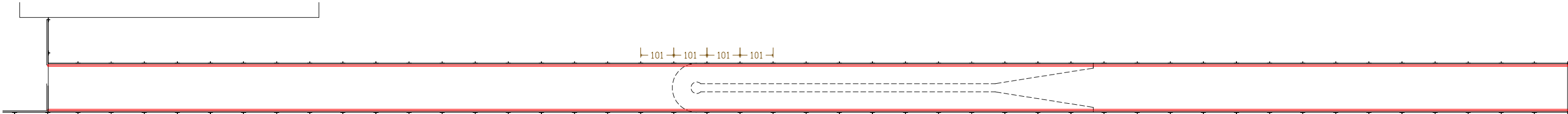
TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA



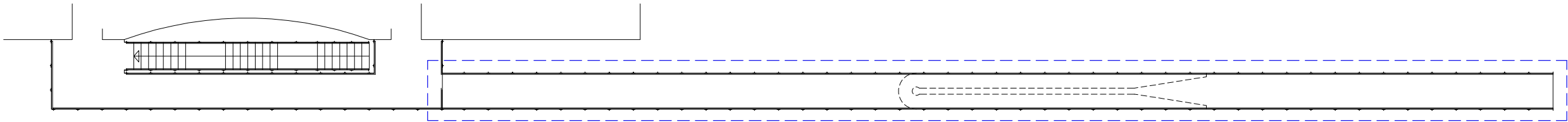
ALÇAT e 1/125



DETALL e 1/20



PLANTA e 1/125



PLANTA GENERAL e 1/200

TOTS ELS ELEMENTS I LES SEVES MIDES ES REPLANTEJARAN EN OBRA

3. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ
Subcapítol	01	PROTECCIONS OBRA

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	02	DEMOLICIONS I ENDERROCS
Subcapítol	01	DEMOLICIÓ PAVIMENTS

3	P2146-DJ3I	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 15 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	JAUME BALMES							
2	Sortida Carrer			7,300	0,600		4,380	C#*D#*E#*F#
3	Sortida Pati			7,300	0,350		2,555	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,935	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS
Subcapítol	01	TRANSPORT I GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Cates		3,000	0,450	0,450	0,150	0,091	C#*D#*E#*F#
3	Enrajolat		3,000	2,100	0,150	0,040	0,038	C#*D#*E#*F#
4	Mampara			2,950	1,000	0,050	0,148	C#*D#*E#*F#
5	Lavabo col·lectiu			1,100	0,450	0,250	0,124	C#*D#*E#*F#
6	Urinari		6,000	0,720	0,330	0,460	0,656	C#*D#*E#*F#
7	Regata			2,000	0,070	0,070	0,010	C#*D#*E#*F#
8	Inst. evacuació		0,250				0,250	C#*D#*E#*F#
9	Inst. calefacció		0,050				0,050	C#*D#*E#*F#
10	Inst. lampisteria		0,250				0,250	C#*D#*E#*F#
11	JAUME BALMES							
12	Panot			7,300	0,600	0,150	0,657	C#*D#*E#*F#
13				7,300	0,350	0,150	0,383	C#*D#*E#*F#
14	Pav. formigó			7,300	0,350	0,150	0,383	C#*D#*E#*F#
15	ESPONJAMENT 35%		3,040			0,350	1,064	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,104	

2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Cates		3,000	0,450	0,450	0,150	0,091	C#*D#*E#*F#
3	Enrajolat		3,000	2,100	0,150	0,040	0,038	C#*D#*E#*F#
4	Mampara			2,950	1,000	0,050	0,148	C#*D#*E#*F#
5	Lavabo col·lectiu			1,100	0,450	0,250	0,124	C#*D#*E#*F#
6	Urinari		6,000	0,720	0,330	0,460	0,656	C#*D#*E#*F#
7	Regata			2,000	0,070	0,070	0,010	C#*D#*E#*F#
8	Inst. evacuació		0,250				0,250	C#*D#*E#*F#
9	Inst. calefacció		0,050				0,050	C#*D#*E#*F#
10	Inst. lampisteria		0,250				0,250	C#*D#*E#*F#
11	JAUME BALMES							
12	Panot			7,300	0,600	0,150	0,657	C#*D#*E#*F#
13				7,300	0,350	0,150	0,383	C#*D#*E#*F#
14	Pav. formigó			7,300	0,350	0,150	0,383	C#*D#*E#*F#
15	ESPONJAMENT 35%		3,040			0,350	1,064	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,104	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	04	CIRCULACIÓ HORIZONTAL
Subcapítol	01	PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PB92-H8NO	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Planta Baixa		12,000	0,650		0,150	1,170	C#*D#*E#*F#
3			12,000	0,750		0,150	1,350	C#*D#*E#*F#
4	Planta Pis		8,000	0,650		0,150	0,780	C#*D#*E#*F#
5			8,000	0,750		0,150	0,900	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 3

6	JAUME BALMES							
7	Sortida Carrer	4,000	2,000	0,150	1,200	C#*D#*E#*F#		
8	Sortida Pati	4,000	2,000	0,150	1,200	C#*D#*E#*F#		
9		2,000	3,200	0,150	0,960	C#*D#*E#*F#		
10	Tancament Menjador	4,000	0,800	0,150	0,480	C#*D#*E#*F#		
TOTAL AMIDAMENT		8,040						

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	04	CIRCULACIÓ HORIZTONTAL
Subcapítol	02	PAVIMENTS PANOT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P9E1-DMWL	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment portland					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	JAUME BALMES							
2	Sortida Carrer			7,300	0,600		4,380	C#*D#*E#*F#
3	Sortida Pati			7,300	0,800		5,840	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		10,220						

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	05	CIRCULACIÓ VERTICAL
Subcapítol	01	BARANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PB11-J06	m	Barana d'acer inoxidable austenític amb molibdè de designació 1.4401 (AISI 316), amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, suport de passamans amb rodó massís de 10 mm. de diàmetre ancorada a l'obra amb morter i embellidor de 50 mm de diàmetre i 2-3 mm de gruix, amb muntant o sense cada 150 cm com a màxim amb platina de 40 mm. d'amplària, 10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella, segons detalls de projecte					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Escala a terrat			6,900			6,900	C#*D#*E#*F#
3	Rampa			35,000			35,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		41,900						
2	PB1C-.1TY	m	Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Rampa			34,800			34,800	C#*D#*E#*F#
3	JAUME BALMES							
4	Escala exterior		2,000	11,000			22,000	C#*D#*E#*F#
5	Rampa		2,000	47,000			94,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		150,800						

3	PB13-.1TX	m	Barana d'acer amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix i de					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 4

92-93 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella i amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic								
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	JAUME BALMES							
2	Escala exterior		2,000	3,300			6,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		6,600						

4	PB13-.2TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldats a muntants existents, muntants a inici i final, amb platina de 40 mm. d'amplària,10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic, segons detalls de projecte					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	JAUME BALMES							
2	Escala interior			10,200			10,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		10,200						

5	PB1E-.09F	m	Reforç de barana per a pintar de perfil laminat d'acer amb passamà massís 40.5 mm soldat a muntants existents, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic, segons detalls de projecte					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Escales interiors		2,000	10,500			21,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		21,000						

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	01	DEMOLICIONS, MOV.TERRES, REPICATS I DESMUNTATGES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	cales connexions desguassos		9,000	0,450			4,050	C#*D#*E#*F#
3	connexions noves divisòries		6,000	2,100			12,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		16,650						
2	PY02-.8WJ	u	Obertura de forat de fins a 45x45x15 cm per a pas d'instal·lacions en paret de maó massís o pedra, amb mitjans manuals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT		3,000						

3	P2140-.RRN	u	Desmuntatge de fulla de porta interior amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual sobre camió o contenidor					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Porta entrada serveis		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	connexions noves divisòries		3,000	2,100		0,150	0,945	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,945

5 P2144-H8E7 m2 Desmuntatge de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Mirall			1,125	0,600		0,675	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,675

6 P2145-.RS0 m2 Arrencada de mampara amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Mampara			1,000	2,950		2,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,950

7 P21D0-.BKH u Desmuntatge de lavabo o urinari, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió/contenidor o transport a Manteniment i Serveis.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Lavabo col·lectiu		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Urinari		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

8 P21Q0-H8EM u Desmuntatge d'element de petit equipament a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Dispensador paper eixugamans		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Dosificador de sabó		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 PY05-5CIM m Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 6

2	Desguàs lavabo	2,000	2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			2,000	

Obra 01 PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol 06 SERVEIS
Subcapítol 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES
Partida 01 TANCAMENTS DE CERÀMICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6142-57E0	m2	Envà passant de tancament de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2				0,700		2,100	1,470	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,470

2 P6145-56OE m2 Paredó passant de tancament de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2				2,400		2,100	5,040	C#*D#*E#*F#
3				0,900		2,100	1,890	C#*D#*E#*F#
4	cales connexions desguàssos		3,000	0,450		0,450	0,608	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,538

Obra 01 PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol 06 SERVEIS
Subcapítol 03 REVESTIMENTS
Partida 01 ARREBOSSATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-3EKM	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2			1,000	2,200	2,100		4,620	C#*D#*E#*F#
3			1,000	2,300	2,100		4,830	C#*D#*E#*F#
4			1,000	0,900	2,100		1,890	C#*D#*E#*F#
5			1,000	0,800	2,100		1,680	C#*D#*E#*F#
6			2,000	0,650	2,100		2,730	C#*D#*E#*F#
7	cales connexions desguàssos		3,000	0,450		0,450	0,608	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,358

Obra 01 PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol 06 SERVEIS
Subcapítol 03 REVESTIMENTS
Partida 02 ENRAJOLATS

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 7

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P822-3NRT	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2			3,000	2,250	2,100		14,175	C#*D#*E#*F#
3			1,000	1,050	2,100		2,205	C#*D#*E#*F#
4			2,000	0,900	2,100		3,780	C#*D#*E#*F#
5			2,000	0,600	2,100		2,520	C#*D#*E#*F#
6			1,000	3,450	2,100		7,245	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							29,925	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	03	REVESTIMENTS
Partida	03	PINTATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P89G-.3TX	m2	Pintat de tapajunts de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Bastiment porta corredissa		2,000	5,300	0,100		1,060	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,060	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PA16-.142	u	Muntatge amb canvi de sentit de fulla de porta interior d'entrada a serveis de fusta recuperada, restauració a taller, pintada i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Porta entrada serveis		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PA22-5QF6	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulla batent de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x200 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. M2 de llum de bastiment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL			0,700		2,000	1,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,400	

3	PAQA-BG51	u	Fulla per a porta corredissa superficial amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial amb de DM pintat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
4	PAZ2-BTJM	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Bastiment porta corredissa		2,000	5,300			10,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,600	

6	PAP0-3735	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulla corredissa, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL							
2	Bastiment porta corredissa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS
Partida	01	INST. D'EVACUACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PD1T-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació d'evacuació existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS
Partida	02	INST. DE CALEFACCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PE36T-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació de calefacció existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols					

EUR

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25 Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS
Partida	03	INST. DE LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ07-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació de lampisteria existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PJ117-.4G0	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals. Article: ref. 325994000 de la sèrie DEBBA de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PJ11C-.CWD	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal per mobilitat reduïda complert, Article: ref. A801232004 / A342236000 / A341230000 de la sèrie ACCESS, ROCA SANITARIO SA o equivalent, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, connectat a la xarxa d'evacuació					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4	PJ11C-.CXV	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal, Article: ref. A344397000 de la sèrie VICTORIA, ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a la xarxa d'evacuació					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	PJ11H-.CNG	u	Cisterna vista doble descarrega, amb tapa cargolada color blanc, Geberit AP140 ref. 140.300.11.1 o equivalent, col·locada amb fixacions murals i totalment connectada pel seu correcte funcionament					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Data: 20/02/25 Pàg.: 10

6	PJ219-P605	u	Aixeta temporitzada per a lavabo amb palanca, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, tipus 605 palanca ECO ref.10661 de la casa PRESTO o equivalent, amb entrada d'1/2''					
---	------------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7	PJ32-.EH8	u	Desguàs universal recte per a lavabo, d'1''1/4 click-clack tap cromat D.65, Article ref. 505401000 de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a sífó.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8	PJ3D-.FKR	u	Sífó de botella per a lavabo, de diàmetre 1''1/4 amb tub de 250 mm, Article ref. 506401614 de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a la xarxa de petita evacuació					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

9	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat amb suport per rotlle de paper higiènic, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

10	PJ42-.A1L	u	Muntatge de dispensador de paper en rotlle per a eixugamans recuperat, col·locat amb fixacions mecàniques					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

11	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

12	PJ43-.A1F	u	Muntatge de dosificador de sabó recuperat, col·locat amb fixacions mecàniques					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

13	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

14 PC16-5NML m2 Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RAMON LLULL			0,450		0,900	0,405	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,405	

Obra 01 PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol 07 SEGURETAT I SALUT
Subcapítol 01 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PPA000SS	Pa	Partida alçada de pagament íntegre per a la seguretat i salut a l'obra					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Subtotal "A origen"	O					1,000	SUMORIGEN(G1:G1)
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol 08 IMPREVISTOS
Subcapítol 01 IMPREVISTOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PPA0DN01	Pa	Partida alçada a justificar en concepte d'imprevistos					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	28,66000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	28,55000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	28,77000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	28,55000	€
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	28,31000	€
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	28,66000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	28,50000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	28,50000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	28,55000	€
A0D-0007	h	Manobre	26,84000	€
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	26,84000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	27,75000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	33,24000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	32,16000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	32,73000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	33,24000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	32,66000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	33,24000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	32,16000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	32,16000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	32,16000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	32,69000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	31,24000	€
A0F-00000	h	Oficial 1a lampista	33,24000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,10000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	61,08000	€
C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	46,23000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,30000	€
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	9,22000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	26,05000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,47000	€
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,50000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	9,09000	€
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	2,33000	€
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	4,47000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,29000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	23,45000	€
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,52000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,37000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	162,82000	€
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	65,08000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,40000	€
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	236,87000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,99000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,13000	€
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,32000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	398,60000	€
B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,25000	€
B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28000	€
B0FG2-0GMC	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)	12,68000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el canó sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	25,85000	€
B44Z-.M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent passamà 40.5 mm, treballat al taller per a col·locar amb soldadura	1,73000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	28,62000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	15,51000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	24,78000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,88000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,92000	€
B9E2-0HOR	m2	Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt de textura llis	10,23000	€
BAP1-0WQ7	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulla corredissa de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	105,95000	€
BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	49,84000	€
BAQ3-0Y9D	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	71,40000	€
BAQ7-2Q28	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 90x 200 cm, de cares llises amb acabat pintat	69,63000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	31,74000	€
BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	9,41000	€
BAZ2-2QCO	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 200cm, de DM pintat, per a 1 fulla	88,86000	€
BAZ3-2V7A	u	Ferramenta per a portes corredisses composada per guia d'acer galvanitzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació	38,27000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,29000	€
BB10-.XMI	m	Barana d'acer amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix i de 92-93 cm d'alçària	90,47000	€
BB11-.XQ7	m	Barana d'acer inoxidable austenític amb molidè de designació 1.4401 (AISI 316), amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	208,27000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BB1A-.XQ0	m	Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent	19,09000	€
BB91-H5F0	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames	390,20000	€
BBCI-0R99	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària, per a 4 usos, per a seguretat i salut	12,16000	€
BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	51,13000	€
BDW3-.FPP	u	Part proporcional d'accessoris d'evacuació	125,00000	€
BDW4-.OPP	u	Part proporcional d'accessoris de calefacció per radiadors d'alumini	65,00000	€
BFYH-.APP	u	Part proporcional de tub, elements de muntatge i accessoris per a tubs de polietilè multicapa, per a connectar a pressió	5,83000	€
BJ115-.SBN	u	Lavabo mural, DEBBA, de color Blanc. Article: ref. 325994000 de la sèrie DEBBA de l'empresa ROCA SANITARIO SA	73,52000	€
BJ11C-.Q6A	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal per mobilitat reduïda complet, Article: ref. A801232004 / A342236000 / A341230000 de la sèrie ACCESS, ROCA SANITARIO SA, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats	402,76000	€
BJ11C-.Q6V	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal, Article: ref. A344397000 de la sèrie VICTORIA, ROCA SANITARIO SA	72,95000	€
BJ11H-.QDG	u	Cisterna vista doble descàrrega, amb tapa cargolada color blanc, Geberit AP140 ref. 140.300.11.1, amb fixacions murals	128,98000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,90000	€
BJ219-P605	u	Aixeta temporitzada per a lavabo amb palanca, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, tipus 605 palanca ECO ref.10661 de la casa PRESTO o equivalent, amb entrada d'1/2"	117,28000	€
BJ32-.RLK	u	Desguàs universal recte per a lavabo, d'1"1/4 click-clack tap cromat D.65, Article ref. 505401000 de l'empresa ROCA SANITARIO SA	28,70000	€
BJ3E-.RN8	u	Sifó de botella per a lavabo, de diàmetre 1"1/4 amb tub de 250 mm, Article ref. 506401614 de l'empresa ROCA SANITARIO SA	30,12000	€
BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	382,19000	€
BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	97,11000	€
BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm	209,40000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		127,61000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x 27,75000 =	27,75000	
			Subtotal:		27,75000	27,75000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,30000 =	1,61000	
			Subtotal:		1,61000	1,61000
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x 2,29000 =	0,45800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 162,82000 =	61,87160	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x 23,45000 =	35,64400	
			Subtotal:		97,97360	97,97360
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,27750
		COST DIRECTE				127,61110
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				127,61110

B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		248,00000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x 27,75000 =	29,13750	
			Subtotal:		29,13750	29,13750
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x 2,30000 =	1,66750	
			Subtotal:		1,66750	1,66750
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x 23,45000 =	35,87850	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x 2,29000 =	0,45800	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x 0,37000 =	148,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 162,82000 =	32,56400	
			Subtotal:		216,90050	216,90050

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,29138
		COST DIRECTE				247,99688
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				247,99688

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	P2140-RRN	u	Desmuntatge de fulla de porta interior amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	14,30	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	26,84000 =	13,42000	
				Subtotal:		13,42000	13,42000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20130
				COST DIRECTE			13,62130
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,68107
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,30237
P-2	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	13,16	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	26,84000 =	12,34640	
				Subtotal:		12,34640	12,34640
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18520
				COST DIRECTE			12,53160
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,62658
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,15818
P-3	P2144-H8E7	m2	Desmuntatge de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	9,05	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,300 /R x	28,31000 =	8,49300	
				Subtotal:		8,49300	8,49300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12740
				COST DIRECTE			8,62040
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,43102
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,05141

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-4	P2145-RS0	m2	Arrencada de mampara amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	9,47	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	32,69000 =	1,63450	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x	28,66000 =	1,43300	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	26,84000 =	5,36800	
				Subtotal:		8,43550	8,43550
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,050 /R x	9,09000 =	0,45450	
				Subtotal:		0,45450	0,45450
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12653
				COST DIRECTE			9,01653
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,45083
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,46736
P-5	P2146-DJ3I	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 15 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	Rend.: 1,000	21,44	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,466 /R x	27,75000 =	12,93150	
				Subtotal:		12,93150	12,93150
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,233 /R x	16,10000 =	3,75130	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,058 /R x	61,08000 =	3,54264	
				Subtotal:		7,29394	7,29394
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19397
				COST DIRECTE			20,41941
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,02097
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,44038
P-6	P2146-DJ3S	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	Rend.: 1,000	17,65	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,420 /R x	27,75000 =	11,65500	
				Subtotal:		11,65500	11,65500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,127	/R x	16,10000	=	2,04470	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,048	/R x	61,08000	=	2,93184	
Subtotal:								4,97654	
								4,97654	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%				0,17483
COST DIRECTE									16,80637
DESPESES INDIRECTES				5,00	%				0,84032
COST EXECUCIÓ MATERIAL									17,64668

P-7	P214W-FEMK	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000				13,74	€
-----	------------	---	---	--------------	--	--	--	-------	---

Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350	/R x	27,75000	=	9,71250
Subtotal:								9,71250
								9,71250

Maquinària									
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,350	/R x	9,22000	=	3,22700	
Subtotal:								3,22700	
								3,22700	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%				0,14569
COST DIRECTE									13,08519
DESPESES INDIRECTES				5,00	%				0,65426
COST EXECUCIÓ MATERIAL									13,73945

P-8	P21D0-.BKH	u	Desmuntatge de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió/contenedor o transport a Manteniment i Serveis.	Rend.: 1,000				38,14	€
-----	------------	---	--	--------------	--	--	--	-------	---

Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	26,84000	=	2,68400
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800	/R x	33,24000	=	26,59200
Subtotal:								29,27600
								29,27600

Maquinària								
	C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	0,14286	/R x	46,23000	=	6,60442
Subtotal:								6,60442
								6,60442

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
DESPESES AUXILIARS									
				1,50	%				0,43914
COST DIRECTE									36,31956
DESPESES INDIRECTES				5,00	%				1,81598
COST EXECUCIÓ MATERIAL									38,13554

P-9	P21Q0-H8EM	u	Desmuntatge d'element de petit equipament a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				11,44	€
-----	------------	---	--	--------------	--	--	--	-------	---

Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	26,84000	=	10,73600
Subtotal:								10,73600
								10,73600

DESPESES AUXILIARS				1,50	%				0,16104
COST DIRECTE									10,89704
DESPESES INDIRECTES				5,00	%				0,54485
COST EXECUCIÓ MATERIAL									11,44189

P-10	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum	Rend.: 1,000				10,28	€
------	------------	---	---	--------------	--	--	--	-------	---

Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300	/R x	27,75000	=	8,32500
Subtotal:								8,32500
								8,32500

Maquinària									
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,300	/R x	4,47000	=	1,34100	
Subtotal:								1,34100	
								1,34100	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%				0,12488
COST DIRECTE									9,79088
DESPESES INDIRECTES				5,00	%				0,48954
COST EXECUCIÓ MATERIAL									10,28042

P-11	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000				27,35	€
------	-----------	----	---	--------------	--	--	--	-------	---

Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	26,05000	=	26,05000
Subtotal:								26,05000
								26,05000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				26,05000
DESPESES INDIRECTES			5,00 %	1,30250
COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,35250

P-12	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	27,14	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000 x 25,85000 = 25,85000	
		Subtotal:		25,85000	25,85000
		COST DIRECTE			25,85000
		DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,29250
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,14250

P446-.MBX	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements de reforç formats per peça simple, en perfils laminats en calent passamà 40.5 mm., col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000	2,06	€
-----------	----	---	--------------	------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,015 /R x 28,66000 = 0,42990	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,015 /R x 32,69000 = 0,49035	
		Subtotal:		0,92025	0,92025

Maquinària	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,015 /R x 3,50000 = 0,05250	
		Subtotal:		0,05250	0,05250

Materials	B44Z-.M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent passamà 40.5 mm, treballat al taller per a col·locar amb soldadura	0,560 x 1,73000 = 0,96880	
		Subtotal:		0,96880	0,96880

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
DESPESES AUXILIARS				0,02301
COST DIRECTE				1,96456
DESPESES INDIRECTES			5,00 %	0,09823
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,06278

P-13	P6142-57E0	m2	Envà passant de tancament de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000	28,45	€
------	------------	----	--	--------------	-------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,420 /R x 32,16000 = 13,50720	
	A0D-0007	h	Manobre	0,210 /R x 26,84000 = 5,63640	
		Subtotal:		19,14360	19,14360

Materials	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	22,5012 x 0,25000 = 5,62530	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00746 x 247,99688 = 1,85006	
		Subtotal:		7,47536	7,47536

DESPESES AUXILIARS				2,50 %	0,47859
COST DIRECTE					27,09755
DESPESES INDIRECTES				5,00 %	1,35488
COST EXECUCIÓ MATERIAL					28,45243

P-14	P6145-56OE	m2	Paredó passant de tancament de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000	34,47	€
------	------------	----	--	--------------	-------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x 32,16000 = 16,08000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x 26,84000 = 6,71000	
		Subtotal:		22,79000	22,79000

Materials	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	22,5012 x 0,28000 = 6,30034	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01278 x 247,99688 = 3,16940	
		Subtotal:		9,46974	9,46974

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,56975
				COST DIRECTE			32,82949
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,64147
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,47096
P-15	P811-3EKM	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle	Rend.: 1,000			30,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,253 /R x	26,84000 =	6,79052	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	32,16000 =	14,79360	
				Subtotal:		21,58412	21,58412
Materials							
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02599 x	247,99688 =	6,44544	
				Subtotal:		6,44544	6,44544
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53960
				COST DIRECTE			28,56916
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,42846
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,99762
P-16	P822-3NRT	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000			32,25 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,115 /R x	26,84000 =	3,08660	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,345 /R x	32,16000 =	11,09520	
				Subtotal:		14,18180	14,18180
Materials							
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,40000 =	1,96112	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510 x	0,52000 =	0,26520	
	B0FG2-0GM	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100 x	12,68000 =	13,94800	
				Subtotal:		16,17432	16,17432

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,35455
				COST DIRECTE			30,71067
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,53553
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,24620
P894-.V9H	m2		Pintat de barana i travesser d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.: 1,000			21,83 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	28,55000 =	1,42750	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390 /R x	32,16000 =	12,54240	
				Subtotal:		13,96990	13,96990
Materials							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,2601 x	15,51000 =	4,03415	
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,10404 x	24,78000 =	2,57811	
				Subtotal:		6,61226	6,61226
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20955
				COST DIRECTE			20,79171
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,03959
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,83129
P-17	P89G-.3TX	m2	Pintat de tapajunts de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			27,01 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	28,55000 =	1,42750	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520 /R x	32,16000 =	16,72320	
				Subtotal:		18,15070	18,15070
Materials							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468 x	15,51000 =	5,37887	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150 x	7,88000 =	1,18200	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150 x	4,92000 =	0,73800	
				Subtotal:		7,29887	7,29887
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27226
				COST DIRECTE			25,72183
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,28609
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,00792

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-18	P9E1-DMWL	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment pòrtland	Rend.: 1,000		20,40		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,400	/R x	32,16000	=	12,86400
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,060	/R x	28,55000	=	1,71300
Materials								
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,116	x	24,78000	=	2,87448
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,104	x	15,51000	=	1,61304

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,55611
				COST DIRECTE			75,90011
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		3,79501
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,69512
P-24	PAZ7-4X13	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	Rend.: 1,000			3,63 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031 /R x	32,73000 =	1,01463	
				Subtotal:		1,01463	1,01463
Materials							
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050 x	2,29000 =	2,40450	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010 x	1,99000 =	0,01990	
				Subtotal:		2,42440	2,42440
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01522
				COST DIRECTE			3,45425
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,17271
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,62696
P-25	PB11-.J06	m	Barana d'acer inoxidable austenític amb molibdè de designació 1.4401 (AISI 316), amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, suport de passamans amb rodó massís de 10 mm. de diàmetre ancorada a l'obra amb morter i embellidor de 50 mm de diàmetre i 2-3 mm de gruix, amb muntant o sense cada 150 cm com a màxim amb platina de 40 mm. d'amplària, 10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella, segons detalls de projecte	Rend.: 1,000			266,69 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400 /R x	32,66000 =	13,06400	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	32,16000 =	9,64800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	26,84000 =	5,36800	
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200 /R x	28,66000 =	5,73200	
				Subtotal:		33,81200	33,81200
Materials							
	B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,010 x	65,08000 =	0,65080	
	BB11-.XQ7	m	Barana d'acer inoxidable austenític amb molibdè de designació 1.4401 (AISI 316), amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,050 x	208,27000 =	218,68350	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		219,33430	219,33430
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,84530
				COST DIRECTE			253,99160
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		12,69958
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			266,69118
	PB12-.IXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix i de 92-93 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000			122,74 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400 /R x	32,66000 =	13,06400	
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200 /R x	28,66000 =	5,73200	
				Subtotal:		18,79600	18,79600
Materials							
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000 x	1,32000 =	2,64000	
	BB10-.XMI	m	Barana d'acer amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix i de 92-93 cm d'alçària	1,050 x	90,47000 =	94,99350	
				Subtotal:		97,63350	97,63350
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46990
				COST DIRECTE			116,89940
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		5,84497
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,74437
P-26	PB13-.1TX	m	Barana d'acer amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix i de 92-93 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella i amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic	Rend.: 1,000			144,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P894-.V9H	m2	Pintat de barana i travesser d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	1,000 x	20,79171 =	20,79171	
	PB12-.IXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10	1,000 x	116,89940 =	116,89940	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			mm. de gruix i de 92-93 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	
			Subtotal:	137,69111
			COST DIRECTE	137,69111
			DESPESES INDIRECTES	5,00 % 6,88456
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	144,57567

P-27	PB13-.2TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldats a muntants existents, muntants a inici i final, amb platina de 40 mm. d'amplària,10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic, segons detalls de projecte	Rend.: 1,000	213,07	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
	Partides d'obra					
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2'' de diàmetre, com a màxim	2,100 x	19,42895 =	40,80080
	PB1D-.4WE	m	Barana d'acer amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldats a muntants existents, muntants a inici i final, amb platina de 40 mm. d'amplària,10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	1,000 x	162,12583 =	162,12583
			Subtotal:		202,92663	202,92663
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00000
			COST DIRECTE			202,92663
			DESPESES INDIRECTES	5,00 %		10,14633
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			213,07296

P-28	PB1C-.1TY	m	Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic	Rend.: 1,000	105,24	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
	Partides d'obra					
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2'' de diàmetre, com a màxim	1,000 x	19,42895 =	19,42895
	PB1D-.2WE	m	Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent	1,000 x	80,79839 =	80,79839

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	100,22734
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,00000
			COST DIRECTE	100,22734
			DESPESES INDIRECTES	5,00 % 5,01137
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	105,23871

PB1D-.2WE			m			Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent			Rend.: 1,000			84,84			€		
										Unitats		Preu		Parcial		Import	
Ma d'obra																	
A01-FEPB			h			Ajudant manyà				0,538 /R x		28,66000 =		15,41908			
A0F-000P			h			Oficial 1a manyà				1,076 /R x		32,66000 =		35,14216			
A01-FEP1			h			Ajudant soldador				0,1345 /R x		28,66000 =		3,85477			
A0F-000Y			h			Oficial 1a soldador				0,1345 /R x		32,69000 =		4,39681			
										Subtotal:				58,81282		58,81282	
Maquinària																	
C206-00DW			h			Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica				0,1345 /R x		3,50000 =		0,47075			
										Subtotal:				0,47075		0,47075	
Materials																	
BB1A-.XQ0			m			Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent				1,050 x		19,09000 =		20,04450			
										Subtotal:				20,04450		20,04450	
										DESPESES AUXILIARS		2,50 %				1,47032	
										COST DIRECTE						80,79839	
										DESPESES INDIRECTES		5,00 %				4,03992	
										COST EXECUCIÓ MATERIAL						84,83831	

PB1D-.4WE	m	Barana d'acer amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldats a muntants existents, muntants a inici i final, amb platina de 40 mm. d'amplària,10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000	170,23	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,269 /R x	28,66000 =	7,70954	
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,269 /R x	32,69000 =	8,79361	
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	1,076 /R x	28,66000 =	30,83816	
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	2,152 /R x	32,66000 =	70,28432	
			Subtotal:		117,62563	117,62563

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Maquinària								
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,269	/R x	3,50000	=	0,94150
				Subtotal:				0,94150
								0,94150
Materials								
	BB1A-.XQ0	m	Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent	2,100	x	19,09000	=	40,08900
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	0,4008	x	1,32000	=	0,52906
				Subtotal:				40,61806
								40,61806
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	2,94064
				COST DIRECTE				162,12583
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%	8,10629
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				170,23212
P-29	PB1E-.09F	m	Reforç de barana per a pintar de perfil laminat d'acer amb passamà massís 40.5 mm soldat a muntants existents, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic, segons detalls de projecte	Rend.: 1,000				23,59 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Partides d'obra								
	P89P-45FZ	m	Pintat de tub d'acer, a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat, fins a 2'' de diàmetre, com a màxim	1,050	x	19,42895	=	20,40040
	P446-.MBX	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements de reforç formats per peça simple, en perfils laminats en calent passamà 40.5 mm., col·locat a l'obra amb soldadura	1,050	x	1,96456	=	2,06279
				Subtotal:				22,46319
								22,46319
				COST DIRECTE				22,46319
				DESPESES INDIRECTES		5,00	%	1,12316
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,58635
P-30	PB92-H8NO	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat	Rend.: 1,000				456,08 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,900	/R x	28,55000	=	25,69500
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,536	/R x	33,24000	=	17,81664
				Subtotal:				43,51164
								43,51164
Materials								
	BB91-H5F0	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames	1,000	x	390,20000	=	390,20000
				Subtotal:				390,20000
								390,20000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,65267
			COST DIRECTE				434,36431
			DESPESES INDIRECTES	5,00	%		21,71822
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				456,08253
P-31	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000			6,82 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,060	/R x	26,84000	= 1,61040
			Subtotal:				1,61040 1,61040
Materials							
	BBCI-0R99	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària, per a 4 usos, per a seguretat i salut	0,400	x	12,16000	= 4,86400
			Subtotal:				4,86400 4,86400
			DESPESES AUXILIARS		1,00	%	0,01610
			COST DIRECTE				6,49050
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%	0,32453
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,81503
P-32	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.: 1,000			97,86 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000	/R x	31,24000	= 31,24000
			Subtotal:				31,24000 31,24000
Materials							
	BC1K-0WNS	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm	1,000	x	51,13000	= 51,13000
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,400	x	0,13000	= 0,57200
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	0,040	x	236,87000	= 9,47480
			Subtotal:				61,17680 61,17680
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,78100
			COST DIRECTE				93,19780
			DESPESES INDIRECTES		5,00	%	4,65989
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				97,85769

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-33	PD1T-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació d'evacuació existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols	Rend.: 1,000		456,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	3,000	/R x 32,16000 =	96,48000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	3,000	/R x 28,55000 =	85,65000	
				Subtotal:		182,13000	182,13000
Materials							
	BDW3-.FPP	u	Part proporcional d'accessoris d'evacuació	2,000	x 125,00000 =	250,00000	
				Subtotal:		250,00000	250,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,73195
				COST DIRECTE			434,86195
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		21,74310
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			456,60505
P-34	PE36T-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació de calefacció existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols	Rend.: 1,000		199,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	2,000	/R x 28,50000 =	57,00000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	2,000	/R x 33,24000 =	66,48000	
				Subtotal:		123,48000	123,48000
Materials							
	BDW4-.OPP	u	Part proporcional d'accessoris de calefacció per radiadors d'alumini	1,000	x 65,00000 =	65,00000	
				Subtotal:		65,00000	65,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,85220
				COST DIRECTE			190,33220
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		9,51661
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			199,84881

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-35	PJ07-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació de lampisteria existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols	Rend.: 1,000		618,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	8,000	/R x 28,50000 =	228,00000	
	A0F-00000	h	Oficial 1a lampista	8,000	/R x 33,24000 =	265,92000	
				Subtotal:		493,92000	493,92000
Materials							
	BFYH-.APP	u	Part proporcional de tub, elements de muntatge i accessoris per a tubs de polietilè multicapa, per a connectar a pressió	15,000	x 5,83000 =	87,45000	
				Subtotal:		87,45000	87,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		7,40880
				COST DIRECTE			588,77880
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		29,43894
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			618,21774
P-36	PJ117-.4G0	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals. Article: ref. 325994000 de la sèrie DEBBA de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent	Rend.: 1,000		95,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x 28,50000 =	2,85000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x 33,24000 =	13,29600	
				Subtotal:		16,14600	16,14600
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x 28,62000 =	0,71550	
	BJ115-.SBN	u	Lavabo mural, DEBBA, de color Blanc. Article: ref. 325994000 de la sèrie DEBBA de l'empresa ROCA SANITARIO SA	1,000	x 73,52000 =	73,52000	
				Subtotal:		74,23550	74,23550
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,40365
				COST DIRECTE			90,78515
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		4,53926
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			95,32441

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-37	PJ11C-.CWD	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal per mobilitat reduïda complert, Article: ref. A801232004 / A342236000 / A341230000 de la sèrie ACCESS, ROCA SANITARIO SA o equivalent, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000	479,67	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,250 /R x	33,24000 =	41,55000	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,340 /R x	28,50000 =	9,69000	
				Subtotal:		51,24000	51,24000
Materials							
	BJ11O-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	4,90000 =	1,20050	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	28,62000 =	0,34344	
	BJ11C-.Q6A	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal per mobilitat reduïda complert, Article: ref. A801232004 / A342236000 / A341230000 de la sèrie ACCESS, ROCA SANITARIO SA, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats	1,000 x	402,76000 =	402,76000	
				Subtotal:		404,30394	404,30394
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,28100
				COST DIRECTE			456,82494
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		22,84125
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			479,66619

P-38	PJ11C-.CXV	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal, Article: ref. A344397000 de la sèrie VICTORIA, ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000	121,66	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	33,24000 =	33,24000	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	28,50000 =	7,12500	
				Subtotal:		40,36500	40,36500
Materials							
	BJ11O-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	4,90000 =	1,20050	
	BJ11C-.Q6V	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal, Article: ref. A344397000 de la sèrie VICTORIA, ROCA SANITARIO SA	1,000 x	72,95000 =	72,95000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	28,62000 =	0,34344	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		74,49394	74,49394
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,00913
				COST DIRECTE			115,86807
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		5,79340
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			121,66147
P-39	PJ11H-.CNG	u	Cisterna vista doble descarrega, amb tapa cargolada color blanc, Geberit AP140 ref. 140.300.11.1 o equivalent, col·locada amb fixacions murals i totalment connectada pel seu correcte funcionament	Rend.: 1,000	154,96	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	33,24000 =	14,95800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	28,50000 =	3,19200	
				Subtotal:		18,15000	18,15000
Materials							
	BJ11H-.QD	u	Cisterna vista doble descarrega, amb tapa cargolada color blanc, Geberit AP140 ref. 140.300.11.1, amb fixacions murals	1,000 x	128,98000 =	128,98000	
				Subtotal:		128,98000	128,98000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,45375
				COST DIRECTE			147,58375
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		7,37919
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			154,96294

P-40	PJ219-P605	u	Aixeta temporitzada per a lavabo amb palanca, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, tipus 605 palanca ECO ref.10661 de la casa PRESTO o equivalent, amb entrada d'1/2"	Rend.: 1,415	142,01	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	28,50000 =	3,02120	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	33,24000 =	14,09470	
				Subtotal:		17,11590	17,11590
Materials							
	BJ219-P605	u	Aixeta temporitzada per a lavabo amb palanca, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, tipus 605 palanca ECO ref.10661 de la casa PRESTO o equivalent, amb entrada d'1/2"	1,000 x	117,28000 =	117,28000	
				Subtotal:		117,28000	117,28000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	5,00 %		0,85580
				COST DIRECTE			135,25170
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		6,76258
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			142,01428
P-41	PJ32-EH8	u	Desguàs universal recte per a lavabo, d'1"1/4 click-clack tap cromat D.65, Article ref. 505401000 de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a sifó.	Rend.: 1,000			38,74 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	33,24000 =	6,64800	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	28,50000 =	1,42500	
				Subtotal:		8,07300	8,07300
Materials							
	BJ32-.RLK	u	Desguàs universal recte per a lavabo, d'1"1/4 click-clack tap cromat D.65, Article ref. 505401000 de l'empresa ROCA SANITARIO SA	1,000 x	28,70000 =	28,70000	
				Subtotal:		28,70000	28,70000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12110
				COST DIRECTE			36,89410
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,84470
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,73880
P-42	PJ3D-FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de diàmetre 1"1/4 amb tub de 250 mm, Article ref. 506401614 de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a la xarxa de petita evacuació	Rend.: 1,000			40,23 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	28,50000 =	1,42500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	33,24000 =	6,64800	
				Subtotal:		8,07300	8,07300
Materials							
	BJ3E-.RN8	u	Sifó de botella per a lavabo, de diàmetre 1"1/4 amb tub de 250 mm, Article ref. 506401614 de l'empresa ROCA SANITARIO SA	1,000 x	30,12000 =	30,12000	
				Subtotal:		30,12000	30,12000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12110
				COST DIRECTE			38,31410
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		1,91570
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,22980

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-43	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat amb suport per rotlle de paper higiènic, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			435,57 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	32,16000 =	32,16000	
				Subtotal:		32,16000	32,16000
Materials							
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000 x	382,19000 =	382,19000	
				Subtotal:		382,19000	382,19000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,48240
				COST DIRECTE			414,83240
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		20,74162
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			435,57402
P-44	PJ42-.A1L	u	Muntatge de dispensador de paper en rotlle per a eixugamans recuperat, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			12,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	32,16000 =	11,25600	
				Subtotal:		11,25600	11,25600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16884
				COST DIRECTE			11,42484
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,57124
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,99608
P-45	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			231,87 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	32,16000 =	11,25600	
				Subtotal:		11,25600	11,25600
Materials							
	BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm	1,000 x	209,40000 =	209,40000	
				Subtotal:		209,40000	209,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16884
				COST DIRECTE			220,82484
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		11,04124
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			231,86608
P-46	PJ43-A1F	u	Muntatge de dosificador de sabó recuperat, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			8,57 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	32,16000 =	8,04000	
				Subtotal:		8,04000	8,04000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12060
				COST DIRECTE			8,16060
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,40803
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,56863
P-47	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			110,53 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	32,16000 =	8,04000	
				Subtotal:		8,04000	8,04000
Materials							
	BJ4Z-H68D	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 Kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat de superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat.	1,000 x	97,11000 =	97,11000	
				Subtotal:		97,11000	97,11000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12060
				COST DIRECTE			105,27060
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		5,26353
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			110,53413
P-48	PY02-8WJ	u	Obertura de forat de fins a 45x45x15 cm per a pas d'instal·lacions en paret de maó massís o pedra, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000			46,62 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,400 /R x	26,84000 =	37,57600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		37,57600	37,57600
Maquinària							
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	1,400 /R x	4,47000 =	6,25800	
				Subtotal:		6,25800	6,25800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,56364
				COST DIRECTE			44,39764
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		2,21988
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,61752
P-49	PY05-5CIM	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000			5,08 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	26,84000 =	1,07360	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	32,16000 =	3,21600	
				Subtotal:		4,28960	4,28960
Maquinària							
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	2,33000 =	0,09320	
				Subtotal:		0,09320	0,09320
Materials							
	B07F-OLT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00303 x	127,61110 =	0,38666	
				Subtotal:		0,38666	0,38666
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06434
				COST DIRECTE			4,83380
				DESPESES INDIRECTES	5,00 %		0,24169
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,07549

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 20/02/25 Pàg.: 33

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
PPA000SS	Pa	Partida alçada de pagament íntegre per a la seguretat i salut a l'obra	Rend.: 1,000	855,98	€
			COST DIRECTE	855,98000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	855,9800	
PPA00DN01	Pa	Partida alçada a justificar en concepte d'imprevistos	Rend.: 1,000	4.279,92	€
			COST DIRECTE	4.279,92000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4.279,9200	

PRESSUPOST D'OBRA

PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ
Subcapítol	01	PROTECCIONS OBRA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs (P - 31)	6,82	25,000	170,50
---	-----------	---	---	------	--------	--------

TOTAL	Subcapítol	01.01.01				170,50
-------	------------	----------	--	--	--	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	02	DEMOLICIONS I ENDERROCS
Subcapítol	01	DEMOLICIÓ PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P214W-FEMK	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 7)	13,74	29,200	401,21
2	P2146-DJ3S	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 6)	17,65	2,555	45,10
3	P2146-DJ3I	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 15 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 5)	21,44	6,935	148,69

TOTAL	Subcapítol	01.02.01				595,00
-------	------------	----------	--	--	--	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	03	GESTIÓ DE RESIDUS
Subcapítol	01	TRANSPORT I GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P2R5-DT40	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 11)	27,35	4,104	112,24
2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	27,14	4,104	111,38

TOTAL	Subcapítol	01.03.01				223,62
-------	------------	----------	--	--	--	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	04	CIRCULACIÓ HORIZONTAL
Subcapítol	01	PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	PB92-H8NO	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat (P - 30)	456,08	8,040	3.666,88
---	-----------	----	---	--------	-------	----------

TOTAL	Subcapítol	01.04.01				3.666,88
-------	------------	----------	--	--	--	----------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
------	----	--

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 2

Capítol	04	CIRCULACIÓ HORIZONTAL
Subcapítol	02	PAVIMENTS PANOT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P9E1-DMWL	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment pòrtland (P - 18)	52,07	10,220	532,16
---	-----------	----	---	-------	--------	--------

TOTAL	Subcapítol	01.04.02				532,16
-------	------------	----------	--	--	--	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	05	CIRCULACIÓ VERTICAL
Subcapítol	01	BARANES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	PB11-.J06	m	Barana d'acer inoxidable austenític amb molidè de designació 1.4401 (AISI 316), amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, suport de passamans amb rodó massís de 10 mm. de diàmetre ancorada a l'obra amb morter i embellidor de 50 mm de diàmetre i 2-3 mm de gruix, amb muntant o sense cada 150 cm com a màxim amb platina de 40 mm. d'amplària, 10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella, segons detalls de projecte (P - 25)	266,69	41,900	11.174,31
2	PB1C-.1TY	m	Passamà de tub d'acer rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldat a muntant existent amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic (P - 28)	105,24	150,800	15.870,19
3	PB13-.1TX	m	Barana d'acer amb passamà de tub rodó de D 42 mm i 2 mm. de gruix, travesser inferior amb perfil d'acer de 100 mm. i 10 mm. de gruix, muntants cada màxim 150 cm. de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix i de 92-93 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella i amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic (P - 26)	144,58	6,600	954,23
4	PB13-.2TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb doble passamà de 42 mm de diàmetre i 2 mm. de gruix, col·locat amb suports de perfil d'acer de 40mm. i 10 mm. de gruix, soldats a muntants existents, muntants a inici i final, amb platina de 40 mm. d'amplària,10 mm. de gruix i de 90 cm d'alçària, base de 100 mm llargària amb pletina de 40 mm i 10 mm de gruix, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic, segons detalls de projecte (P - 27)	213,07	10,200	2.173,31
5	PB1E-.09F	m	Reforç de barana per a pintar de perfil laminat d'acer amb passamà massís 40.5 mm soldat a muntants existents, amb acabat pintat amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'esmalt sintètic, segons detalls de projecte (P - 29)	23,59	21,000	495,39

TOTAL	Subcapítol	01.05.01				30.667,43
-------	------------	----------	--	--	--	-----------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	01	DEMOLICIONS, MOV.TERRES, REPLICATS I DESMUNTATGES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P21Z2-4RXK	m	Tall en paret d'obra ceràmica, de 6 a 8 cm de fondària, amb disc de carborúndum (P - 10)	10,28	16,650	171,16
2	PY02-.8WJ	u	Obertura de forat de fins a 45x45x15 cm per a pas d'instal·lacions en paret de maó massís o pedra, amb mitjans manuals (P - 48)	46,62	3,000	139,86

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 3

3	P2140-RRN	u	Desmuntatge de fulla de porta interior amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual sobre camió o contenidor	14,30	1,000	14,30
4	P2142-4RMM	m2	(P - 1) Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 2)	13,16	0,945	12,44
5	P2144-H8E7	m2	Desmuntatge de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 3)	9,05	0,675	6,11
6	P2145-RS0	m2	Arrencada de mampara amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 4)	9,47	2,950	27,94
7	P21D0-.BKH	u	Desmuntatge de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió/contenidor o transport a Manteniment i Serveis. (P - 8)	38,14	7,000	266,98
8	P21Q0-H8EM	u	Desmuntatge d'element de petit equipament a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor (P - 9)	11,44	2,000	22,88
9	PY05-5CIM	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb morter de ciment 1:4 (P - 49)	5,08	2,000	10,16

TOTAL	Subcapítol	01.06.01	671,83
-------	------------	----------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
Partida	01	TANCAMENTS DE CERÀMICA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6142-57E0	m2	Envà passant de tancament de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 290x140x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 13)	28,45	1,470	41,82
2	P6145-56OE	m2	Paredó passant de tancament de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 14)	34,47	7,538	259,83

TOTAL	Partida	01.06.02.01	301,65
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	03	REVESTIMENTS
Partida	01	ARREBOSSATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P811-3EKM	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, deixat de regle (P - 15)	30,00	16,358	490,74

TOTAL	Partida	01.06.03.01	490,74
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	03	REVESTIMENTS
Partida	02	ENRAJOLATS

PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P822-3NRT	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 26 a 45 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 16)	32,25	29,925	965,08

TOTAL	Partida	01.06.03.02	965,08
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	03	REVESTIMENTS
Partida	03	PINTATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89G-.3TX	m2	Pintat de tapajunts de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat (P - 17)	27,01	1,060	28,63

TOTAL	Partida	01.06.03.03	28,63
-------	---------	-------------	-------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA16-.142	u	Muntatge amb canvi de sentit de fulla de porta interior d'entrada a serveis de fusta recuperada, restauració a taller, pintada i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat (P - 19)	113,13	1,000	113,13
2	PA22-5QF6	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulla batent de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x200 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. M2 de llum de bastiment (P - 20)	215,46	1,400	301,64
3	PAQA-BG51	u	Fulla per a porta corredissa superficial amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial amb de DM pintat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada (P - 22)	220,42	1,000	220,42
4	PAZZ-BTJM	u	Ferramenta per a portes corredisses composta per guia d'acer galvanitzat de 2 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 40 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de guiat inferior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta (P - 23)	79,70	1,000	79,70
5	PAZ7-4XI3	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat (P - 24)	3,63	10,600	38,48
6	PAP0-3735	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulla corredissa, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i 210 cm d'alçària (P - 21)	111,25	1,000	111,25

TOTAL	Subcapítol	01.06.05	864,62
-------	------------	----------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS
Partida	01	INST. D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD1T-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació d'evacuació existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols (P - 33)	456,61	1,000	456,61

TOTAL	Partida	01.06.08.01	456,61
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS
Partida	02	INST. DE CALEFACCIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PE36T-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació de calefacció existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols (P - 34)	199,85	1,000	199,85

TOTAL	Partida	01.06.08.02	199,85
-------	---------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	06	SERVEIS
Subcapítol	08	INSTAL·LACIONS
Partida	03	INST. DE LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ07-.001	u	Treballs de modificació de l'instal·lació de lampisteria existent per adequar-la a la nova distribució, incloent part proporcional de tubs i tot el necessari per al seu correcte funcionament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Tot segons documentació tècnica, normativa vigent i plànols (P - 35)	618,22	1,000	618,22
2	PJ117-4G0	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals. Article: ref. 325994000 de la sèrie DEBBA de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent (P - 36)	95,32	1,000	95,32
3	PJ11C-.CWD	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal per mobilitat reduïda complert, Article: ref. A801232004 / A342236000 / A341230000 de la sèrie ACCESS, ROCA SANITARIO SA o equivalent, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, connectat a la xarxa d'evacuació (P - 37)	479,67	1,000	479,67
4	PJ11C-.CXV	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada de color blanc, de sortida horitzontal, Article: ref. A344397000 de la sèrie VICTORIA, ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a la xarxa d'evacuació (P - 38)	121,66	1,000	121,66
5	PJ11H-.CNG	u	Cisterna vista doble descarrega, amb tapa cargolada color blanc, Geberit AP140 ref. 140.300.11.1 o equivalent, col·locada amb fixacions murals i totalment connectada pel seu correcte funcionament	154,96	1,000	154,96
			(P - 39)			
6	PJ219-P605	u	Aixeta temporitzada per a lavabo amb palanca, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, tipus 605 palanca ECO ref.10661 de la casa PRESTO o equivalent, amb entrada d'1/2''	142,01	1,000	142,01
			(P - 40)			

EUR

PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 6

7	PJ32-.EH8	u	Desguàs universal recte per a lavabo, d'1''1/4 click-clack tap cromat D.65, Article ref. 505401000 de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a sifó. (P - 41)	38,74	1,000	38,74
8	PJ3D-.FKR	u	Sifó de botella per a lavabo, de diàmetre 1''1/4 amb tub de 250 mm, Article ref. 506401614 de l'empresa ROCA SANITARIO SA o equivalent, connectat a la xarxa de petita evacuació (P - 42)	40,23	1,000	40,23
9	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat amb suport per rotlle de paper higiènic, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 43)	435,57	2,000	871,14
10	PJ42-.A1L	u	Muntatge de dispensador de paper en rotlle per a eixugamans recuperat, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 44)	12,00	1,000	12,00
11	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 45)	231,87	1,000	231,87
12	PJ43-.A1F	u	Muntatge de dosificador de sabó recuperat, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 46)	8,57	1,000	8,57
13	PJ43-HA1E	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 47)	110,53	1,000	110,53
14	PC16-5NML	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 32)	97,86	0,405	39,63

TOTAL	Partida	01.06.08.03	2.964,55
-------	---------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	07	SEGURETAT I SALUT
Subcapítol	01	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PPA000SS	Pa	Partida alçada de pagament íntegre per a la seguretat i salut a l'obra (P - 0)	855,98	1,000	855,98

TOTAL	Subcapítol	01.07.01	855,98
-------	------------	----------	--------

Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025
Capítol	08	IMPREVISTOS
Subcapítol	01	IMPREVISTOS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PPA0DN01	Pa	Partida alçada a justificar en concepte d'imprevistos (P - 0)	4.279,92	1,000	4.279,92

TOTAL	Subcapítol	01.08.01	4.279,92
-------	------------	----------	----------

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 20/02/25

Pàg.: 1

NIVELL 3 : Subcapítol			Import
Subcapítol	01.01.01	PROTECCIONS OBRA	170,50
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	170,50
Subcapítol	01.02.01	DEMOLICIÓ PAVIMENTS	595,00
Capítol	01.02	DEMOLICIONS I ENDERROCS	595,00
Subcapítol	01.03.01	TRANSPORT I GESTIÓ DE RESIDUS	223,62
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	223,62
Subcapítol	01.04.01	PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ	3.666,88
Subcapítol	01.04.02	PAVIMENTS PANOT	532,16
Capítol	01.04	CIRCULACIÓ HORITZONTAL	4.199,04
Subcapítol	01.05.01	BARANES	30.667,43
Capítol	01.05	CIRCULACIÓ VERTICAL	30.667,43
Subcapítol	01.06.01	DEMOLICIONS, MOV.TERRES, REPICATS I DESMUNTATGES	671,83
Subcapítol	01.06.02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	301,65
Subcapítol	01.06.03	REVESTIMENTS	1.484,45
Subcapítol	01.06.05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES	864,62
Subcapítol	01.06.08	INSTAL·LACIONS	3.621,01
Capítol	01.06	SERVEIS	6.943,56
Subcapítol	01.07.01	SEGURETAT I SALUT	855,98
Capítol	01.07	SEGURETAT I SALUT	855,98
Subcapítol	01.08.01	IMPREVISTOS	4.279,92
Capítol	01.08	IMPREVISTOS	4.279,92
			47.935,05
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	170,50
Capítol	01.02	DEMOLICIONS I ENDERROCS	595,00
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	223,62
Capítol	01.04	CIRCULACIÓ HORITZONTAL	4.199,04
Capítol	01.05	CIRCULACIÓ VERTICAL	30.667,43
Capítol	01.06	SERVEIS	6.943,56
Capítol	01.07	SEGURETAT I SALUT	855,98
Capítol	01.08	IMPREVISTOS	4.279,92
Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025	47.935,05
			47.935,05
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost ACCESSIBILITAT ESCOLES 2025	47.935,05
			47.935,05

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		47.935,05	
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 47.935,05.....		6.231,56	
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 47.935,05.....		2.876,10	
Subtotal		57.042,71	
21 % IVA SOBRE 57.042,71.....		11.978,97	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€	69.021,68

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SEIXANTA-NOU MIL VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)