



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

El qui subscriu i d'acord a l'ordenat per Alcaldia i en relació a la necessitat i idoneïtat per la contractació consistent en la "Instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió a la zona Nord del municipi" tinc a be emetre el següent;

INFORME DE NECESSITAT i IDONEÏTAT DE CONTRACTACIÓ

INF | EXP | 1503-2025

ASSUMPTE: Informe de necessitat i idoneïtat per la contractació consistent en Instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió a la zona Nord del municipi

EXPEDIENT núm.:

PROMOTOR: Ajuntament de Balsareny

ÀMBIT: Crta. 1411z. PK- 51,45

TIPOLOGIA: Conservació i manteniment

1. Antecedents

De conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació pel compliment i realització dels seus fins institucionals

Així doncs, en el present informe, es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació consistent en la Instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió a la zona Nord del municipi.

2. Consideracions

2.1. Objecte del contracte i Codis CPV

L'objecte del contracte en la instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió a la zona Nord del municipi.

Referent al vocabulari comú de contractes públics (CPV), de conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març de 2008), el codi CPV de l'actuació, són

Codi CPV: 45231112 - Instal·lació de sistema de canonades
42131141 - Vàlvules reductores de pressió

2.2. Motivació, necessitat i idoneïtat

La xarxa d'aigua potable que alimenta als Nuclis urbans de Cal Nosa i Cal Rata actualment té una pressió molt elevada existint punts amb una pressió de 9 Kg/cm². Aquesta pressió elevada en les canonades suposa que freqüentment aquests trams de xarxa sofreixin averies.

Als efectes de pal·liar aquesta situació, es necessari la instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió per tal que les canonades treballin a una pressió més baixa.

Així mateix i atès que en la xarxa que alimenta als nuclis de Cal Nosa i Cal Rata no existeix comptador que permeti comptabilitzar els consums d'aquests, es contempla la instal·lació



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

d'un un comptador a la canonada general per tal de controlar el cabal subministrat a aquest sector.

Atès que l'Ajuntament de Balsareny no disposa ni dels mitjans humans ni materials propis per efectuar aquesta actuació, i a efectes d'estabilitat pressupostària no es possible realitzar noves contractacions, és per aquest motiu que es proposa la contractació d'una empresa externa.

D'altra banda i pel que respecta a les competències, l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, estableix com a competències pròpies, entre d'altres:

"...

c) *Abastecimiento de agua potable a domicilio y evacuación y tratamiento de aguas residuales,*
..."

D'altra banda l'article 26 de la mateixa Llei, estableix:

"...

1. *Los Municipios deberán prestar, en todo caso, los ser vicios siguientes:*

a) *En todos los Municipios: alumbrado público, cementerio, recogida de residuos, limpieza viaria, **abastecimiento domiciliario de agua potable**, alcantarillado, acceso a los núcleos de población y pavimentación de las vías públicas. ..."*

Així doncs, l'Ajuntament té la competència i l'obligació de prestar el servei d'abastament d'aigua potable en les millors condicions tècniques possibles.

2.3. Contingut i extensió dels treballs a contractar

Els treballs necessaris per a la Instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió a la zona Nord del municipi, preveuen realitzar d'una banda un *by-pass* en la canonada general d'alimentació als Nuclis de Cal Nosa i Can Rata previ a la seva bifurcació, i ubicar a l'interior d'una nova arqueta d'obra amb una tapa de dues fulles de la vàlvula reductora de pressió i el comptador, així com dels elements hidràulics auxiliars (aixetes...). Les partides necessàries comprenen les següents:

- Moviment de terres, necessari per a l'obertura necessària per a l'obertura i posterior tancament del paviment existent.
- Obra Civil, necessària per a la realització d'una arqueta d'obra.
- Elements hidràulics (vàlvula reductora de pressió, comptador i petit material).
- Monitorització dels elements.
- Seguretat i Salut.
- Sol·licitud d'autorització davant dels Servei de Territori i mobilitat per a actuacions en zona de protecció de carreteres.



Imatge 1 – Situació de l'actuació a realitzar

2.4. Divisió en lots

L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, indica que l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

“ ...

b) *El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulti la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.*

...”

En aquest sentit, es defineix a continuació la no conveniència de la divisió en lots per a la realització de les diferents operacions definides per diferents contractistes:

Respecte a l'execució del contracte:

- Amb la divisió en lots del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del mateix.
- Amb la divisió en lots del contracte es perd la coordinació de l'execució de les operacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.

En qualsevol cas la no divisió de l'objecte del contracte, en cap cas minven els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la legislació vigent.



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

2.5. Pressupost base de licitació del contracte

El valor del pressupost base de licitació, s'estableix de la següent manera:

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ	
Moviment de Terres.	980,00 €
Obra civil.	
- Realització d'arqueta d'obra, incloent porta de 2 tapes.	3.440,00 €
Subministrament i instal·lació d'elements hidràulics:	4.960,00 €
- Vàlvula reductora de pressió DN 50.	
- Filtre DN 50.	
- Carret extensible de desmuntatge DN 50.	
- Aixetes DN 50.	
- Formació de by-pass (canonada DN50, 2 aixetes i petita reductora).	
- Reducció 150/50.	
- Ràcord brida 150.	
Monitorització	
- Subministrament i instal·lació de Smart Log2Q o equivalent.	700,00 €
Seguretat i Salut	300,00 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	10.380,00 €
DESPESES GENERALS (13% s/ 10.380,00 €)	1.349,40 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6% s/ 10.380,00 €)	622,80 €
SUBTOTAL	12.352,20 €
IVA (21% s/ 12.352,20 €)	2.593,96 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA (PEC)	14.946,16 €

Puja doncs el pressupost base de licitació a l'expressada quantitat de CATORZE MIL NOU-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS D'EURO (14.946,16 €).

2.6. Valor màxim estimat del contracte

Pel que respecte al valor màxim estimat del contracte i d'acord a l'establert en l'article 101 de la LCSP, i atès que NO es preveuen possibles modificacions previstes al contracte, es desglossa de la següent manera:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL LICITACIÓ (PEM)	10.380,00 €
DESPESES GENERALS (13% s/ 10.380,00)	1.349,40 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6% s/ 10.380,00)	622,80 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	12.352,20 €

Puja doncs el valor màxim estimat del contracte aquest s'estima en DOTZE MIL TRES-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS D'EURO (12.352,20 €) IVA exclòs al tipus 21% aplicable.

2.7. Tramitació

Es creu convenient la determinació del millor licitador mitjançant contracte menor i adjudicar d'acord amb una pluralitat de criteris segons s'estableix en la secció segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit es



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

sol·licitaran un mínim de 3 ofertes, d'acord a l'establert en les bases d'execució del pressupost aprovat. En aquest sentit, aquest serveis tècnics proposen a les següents empreses:

1. Societat General d'Aigües de Barcelona, SA (AGBAR)
2. Ingenieria constructora manresana, SL (ICMAN)
3. Electrica Pintó, sl

2.8. Criteris de Valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

A. Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100 punts) :

Criteri 1. Per l'oferta econòmica.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst.

Criteri 1. Per la proposició econòmica, fins a un màxim de 80 punts.

La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$Pv = [1 - (Ov - Om/IL) \times (1/M)] \times P$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar.

Ov = Oferta a valorar

Om = Oferta més avantatjosa econòmicament

IL = Import de la licitació IVA exclòs (12.352,20€)

M = Factor de modulació de valor 1,00.

P = Puntuació oferta econòmica de valor 80 punts.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 20,00 punts.

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del termini de garantia establert en les prescripcions. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 48 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 60 mesos en total) s'atorgaran 20 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 36 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 48 mesos en total) s'atorgaran 15 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 24 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total) s'atorgaran 10 punts
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 12 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 24 mesos en total) s'atorgaran 5 punts



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

- En cas de no augmentar el termini de garantia adicional s'atorgaran 0 punts.
- No s'admeten terminis de garantia adicional parcials diferents dels exposats (12, 24, 36 o 48 mesos).

B. Puntuació total

La puntuació de la totalitat de criteris és de 100 punts.

C. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

D. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

S'hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri 1 relatiu a la proposició econòmica doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Quan en la resta dels altres criteris s'hagi obtingut la màxima puntuació.

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

2.9. Termini d'execució

D'acord amb l'article 29.8 de la Llei 9/2017, els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga és per això que quan arribi la data de finalització del contracte no es preveu la continuació d'aquest.

S'estima un termini d'execució màxim de SIS MESOS (6), que comprèn de l'endemà de la data de la seva formalització fins que s'aixequi la corresponent acta per part del director de les obres.

2.10. Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és fixa en dos (2) anys, atesa la complexitat de l'obra (si bé pot ser millorable a l'alça per part dels licitadors fins a un màxim de sis anys) i començarà a comptar a partir de la recepció de l'obra.

2.11. Obligacions del contractista

A. L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 3.5. del present plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

B. L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

C. L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

D. L'empresa contractista haurà d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

E. L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa a tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

2.12. Responsabilitat i assegurança

El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal dependent d'ella durant l'execució del contracte.

El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte amb un import mínim de 300.000 euros, i amb vigència durant tota la durada del contracte.

El contractista haurà de justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'acord amb l'objecte del contracte. Caldrà aportar original de la pòlissa i rebut o fotocòpia degudament autenticada d'ambdós, amb caràcter previ a l'adjudicació; o bé, certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscripta la pòlissa o de la corredoria que actua de medidora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.



AJUNTAMENT DE BALSARENY
Àrea de Territori

L'empresa adjudicatària serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament de Balsareny i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com els danys i perjudici que es derivin del servei prestat.

La disposició d'assegurança es considera una obligació contractual essencial, i el seu incompliment podrà suposar la resolució del contracte conforme l'article 211 de la LCSP.

2.13. Cessió i subcontractació del contracte

Es permet la cessió del contracte amb terceres persones físiques o jurídiques d'acord amb l'establert en l'article 214 de la LCSP.

Es permet la subcontractació amb terceres persones físiques o jurídiques d'acord amb l'establert en l'article 215 de la LCSP.

2.14. Finançament de la despesa i aplicacions pressupostàries

La **despesa global derivada** d'aquesta contractació de **14.946,16 €** IVA inclòs, es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Exercici	Import	Aplicació	Denominació
2025	14.946,16 €	161 63302	Instal·lació vàlvula reductor de pressió zona Nord

2.15. Competència

Quant a la competència de l'òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es determina:

Òrgan competent:

Recursos ordinaris del pressupost	Valor estimat del contracte	% sobre recursos ordinaris	Òrgan de contractació
4.217.714,59 €	12.352,20 €	0,29%	Alcaldia

3.- Conclusions

Així doncs i per tot el que s'ha exposat en la present memòria, queda plenament justificada la necessitat de la contractació, per la qual cosa es proposa la tramitació de l'expedient per a la contractació de les actuacions consistents la en Instal·lació d'una vàlvula reductora de pressió a la zona Nord del municipi.

Aquest és l'informe que emet el sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

L'Enginyer Tècnic assessor
Maurici Bosch Serramalera
Col. 13.926
Signat i datat electrònicament