

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
563/2025	La junta de govern local	10/06/2025

JAUME MIRÓ HERMS, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS, SENYALITZACIÓ I EVACUACIÓ DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLTERÇOL

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

En data 3 de juny del 2025 l'enginyer municipal ha emès un informe de valoració de les ofertes i ha formulat proposta d'adjudicació del contracte de referència, amb el contingut literal següent:

«L'objecte del contracte és determinar les condicions a les que s'ha de subjectar el servei de manteniment de les instal·lacions contra incendis dels equipaments municipals de Castellterçol.

La prestació del servei integral de manteniment té com a principal finalitat, garantir el correcte funcionament de les instal·lacions de protecció contra incendis en els edificis i dependències municipals amb un manteniment eficient, de qualitat, amb l'aplicació dels requisits normatius i del seu control, i seguint les recomanacions dels fabricants, mitjançant les operacions oportunes per assegurar el nivell tècnic de les instal·lacions.

Prevenint possibles avaries, realitzar, quan procedeixi, reparacions i intervencions programades i no programades, i evitar la degradació de les instal·lacions.

Assegurar la disponibilitat i assistència permanent i eficaç per part de l'empresa mantenidora

En relació a la valoració de les ofertes, es segueixen el següents criteris:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100 punts) :

Per l'oferta econòmica



La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost de licitació i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal:

$$POV = 100 \times (PrOME / PrOV)$$

On:

100 = Puntuació del criteri (100 punts)

POV = Puntuació de l'oferta a valorar.

PrOME = Pressupost de l'oferta més econòmica.

PrOV = Pressupost de l'oferta que es valora.

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts

Els licitadors han presentat juntament amb la proposició econòmica:

- Quadre de preus unitaris dels elements i equips, i que seran el resultat d'aplicar el mateix tant per cent de baixa proposada per l'oferta econòmica als preus unitaris que figuren a l'annex 2 del Plec de condicions tècniques.*
- Relació d'importos anuals desglossats per edifici i instal·lació, segons l'inventari que recull l'annex 1 d'aquest Plec.*

INFORME

- El pressupost de licitació del contracte de 2 anys és de 7.927,50 € (IVA no inclòs).

- Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, se n'han rebut un total de 2 i són les següents:

- SIEF 2 S.L. presenta una oferta de 6.183,45 €, que afegint-hi el 21% d'IVA, ascendeix a 7.481,97 €.*
- CONTROL CAMS SEGURIDAD, S.L. presenta una oferta de 6.738,38 €, que afegint-hi el 21% d'IVA, ascendeix a 8.153,44 €.*

-El criteris de valoració de les ofertes és per l'aplicació de la següent fórmula:

$$POV = 100 \times (PrOME / PrOV)$$

On:



100 = Puntuació del criteri (100 punts)

POV = Puntuació de l'oferta a valorar.

PrOME = Pressupost de l'oferta més econòmica.

PrOV = Pressupost de l'oferta que es valora.

FONAMENTS DE DRET

1. *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com la resta de normativa en matèria de contractació que resulti aplicable.*
2. *Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei Contractes de les Administracions Públiques.*
3. *Model Descriptiu del Contracte, publicat al perfil del contractant de conjunt amb els documents de la licitació objecte.*

/

INFORMO

Primer.- Segons consta al Document Descriptiu del Contracte de la licitació es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats si s'allunya respecte la mitjana de les ofertes econòmiques segons els criteris establerts en l'article 85 del RLCAP. El percentatge de desviació respecte la mitjana de les ofertes presentades es resumeix en el següent quadre:

<i>Mitjana ofertes i diferències percentuals</i>		
<i>Empresa</i>	<i>Import sense IVA (€)</i>	<i>Diferència percentual respecte la mitjana de les ofertes econòmiques</i>
<i>SIEF2 S.L.</i>	<i>6.183,45</i>	<i>-4,29%</i>
<i>CONTROL CAMS SEGURIDAD S.L.</i>	<i>6.738,38</i>	<i>+4,29%</i>
<i>Mitjana de les ofertes</i>	<i>6460,91</i>	

Segon.- Segons el quadre resum anterior, totes les ofertes rebudes es poden valorar correctament, i s'ajusten als requisits exigibles en el plec de prescripcions tècniques i administratives de la licitació pel contracte de servei de manteniment de les instal·lacions de protecció activa contra incendis.



Tercer.- D'acord als criteris de valoració de les ofertes, la puntuació de l'oferta de SIEF2 S.L. és de 100 i l'oferta de CONTROL CAMS SEGURIDAD S,L és de 91,76

CONCLUSIONS

Primer.- D'acord amb la valoració del present informe tècnic, PROPOSO a l'empresa SIEF2 SL com a l'adjudicatari del CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS, SENYALITZACIÓ I EVACUACIÓ DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLTERÇOL.

Segon.- L'oferta econòmica de l'empresa proposada com a adjudicatària, segons la seva oferta presentada, ascendeix a la quantitat de 6.183,45 € (IVA exclòs) més la part corresponent d'IVA (21%) que puja la quantitat de 1.298,52 €, i totalitzen el valor del contracte de 7.481,97 € (IVA inclòs).

Tercer.- Notificar a l'òrgan de contractació del contingut d'aquest informe.»

Vista la proposta de resolució PR/2025/477 de 5 / de juny / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- Adjudicar a *SIEF2 S.L.*, amb NIF B25233487, el contracte de manteniment instal·lacions contra incendis trimestral i anual, per un termini de 2 anys, i per un preu del contracte de 7.481,97 euros (amb l'IVA al 21% inclòs).

Segon.- Autoritzar la despesa corresponent a càrrec de la partida corresponent del vigent pressupost municipal. Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Tercer.- Notificar aquest acord als licitadors, i publicar-lo al Perfil de Contractant de l'Ajuntament. En la notificació adreçada a l'adjudicatari se li advertirà que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució d'adjudicació, d'acord amb allò que disposa l'article 159.6 de la LCSP.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

