



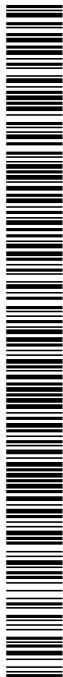
**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

Expedient: X2025000353

Memòria justificativa de la necessitat de contractar les obres de pacificació i semaforització del camí vell de Sant Celoni.

Índex

1. Responsable del contracte.....	2
2. Objecte del contracte	2
3. Necessitat i idoneïtat del contracte	3
4. Divisió en lots del contracte	5
5. Elecció del procediment.....	5
6. Classificació dels participants	5
7. Durada i termini.....	6
a) Durada del contracte	6
b) Pròrroga	6
8. Modificació del contracte.....	6
a) Modificacions previstes	6
b) Modificacions no previstes:	6
9. Pressupost base de licitació, preu del contracte i la seva revisió, i valor estimat del contracte (VEC)	6
a) Pressupost base de licitació:	7
b) Preu del contracte	8
c) Valor estimat del contracte (VEC)	8
10. Períodes de facturació	9
11. Les condicions d'aptitud i els criteris de solvència.....	9
a) Solvència econòmica i financera	9
b) Solvència tècnica i professional	11
c) Concreció de les condicions de solvència d'acord amb l'art.76.2 de la LCSP	11
12. Condicions especials d'execució.....	11
13. Criteris d'adjudicació	12
a) Criteris subjectes a fórmules automàtiques (fins a 70 punts)	12
b) Criteris subjectes a judici de valor (fins a 30 punts)	14
c) Justificació dels criteris d'adjudicació aplicats	15
14. Garantia provisional	16
15. Garantia definitiva	16
16. Termini de garantia del contracte.....	16
17. Subcontractació	16
18. Cessió.....	16
19. Subrogació (si s'escau).....	16
20. Admissió de variants.....	16
21. Compliment de normativa	16



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

De conformitat amb el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. D'acord amb el que disposa l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Segons el mateix article 116, en l'expedient s'ha de justificar:

- L'elecció del procediment de licitació.
- La classificació que s'exigeixi als participants.
- Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

És per aquest motiu, que aquesta memòria exposa i justifica els anteriors continguts amb els següents apartats:

1. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el director facultatiu als efectes de l'article 62 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, d'ara endavant LCSP.

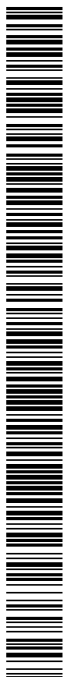
2. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte són les obres compreses al "Projecte de millora i pacificació del trànsit al camí Vell de Sant Celoni amb regulació semafòrica amb la incorporació d'un itinerari per a bicicletes".

Per decret d'Alcaldia 2024DECR001151 de data 04/09/2024 es va aprovar inicialment el projecte de millora i pacificació del trànsit al camí Vell de Sant Celoni amb regulació semafòrica amb la incorporació d'un itinerari per a bicicletes, redactat per Josep Lluís Sala Sanguino, arquitecte col·legiat núm. 9.062, i que incorpora l'Estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. El projecte va quedar aprovat definitivament en data 8 de març de 2025.

Les actuacions que es proposen a nivell general són:

- Reducció de l'amplada de calçada per evitar les velocitats excessives i que alhora permet una ampliació de la vorera i la implantació d'un carril bici.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- Instal·lació de semàfors en tres passos de vianants, dotats de sistema acústic per a invidents i incorporant un radar doppler amb espira de detecció que només es posa verd si els vehicles circulen a baixa velocitat, permetent sancionar els infractors.
- Millora de l'accessibilitat a les cruïlles on s'intervé.

Els Codis CPV, segons el Vocabulari comú de contractes públics aprovat per Reglament (CE) 2195/2002, del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, de les prestacions objecte del contracte són:

Codi CPV	Descripció
45233140 - 2	Obres viàries
45316212 - 4	Instal·lació de semàfors
45233162 - 2	Treball construcció pista per bicicletes
45233223 - 8	Treballs de repavimentació de calçades

3. Necessitat i idoneïtat del contracte

El Camí Vell de Sant Celoni és una via d'accés principal al municipi, especialment des del nucli urbà de Sant Celoni. Aquesta carretera travessa una zona residencial i presenta problemes greus de velocitat excessiva de vehicles, que han provocat inseguretat viària, especialment per a vianants i ciclistes.

Tot i que s'havien implantat passos elevats per reduir la velocitat, aquests han resultat insuficients i han generat queixes dels usuaris. A més, es detecta una manca d'infraestructura específica per a bicicletes i problemes d'accessibilitat a les cruïlles.

El projecte proposa actuacions concretes per millorar la seguretat viària i fomentar la mobilitat sostenible, destacant:

- Implantació d'un carril bici segregat.
- Reducció de l'amplada de la calçada per reduir la velocitat dels vehicles.
- Instal·lació de semàfors intel·ligents amb radars que només es posen verds si els vehicles redueixen la velocitat.
- Millora de les voreres i accessos per a vianants, eliminant barreres arquitectòniques.
- Adaptació de parades de bus i drenatge per a la correcta evacuació d'aigües.
- Supressió de passos elevats poc efectius i reordenació del trànsit.

Aquestes mesures són coherents amb les directrius de mobilitat urbana sostenible i responen als problemes reals de seguretat i convivència entre diferents modes de transport.

Per raons d'envergadura, i pel fet que l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera no disposa de l'habilitació per a exercir com a constructora, ni redactor/a de projectes o director/a d'obres, motiu pel qual resulta convenient la contractació d'aquesta prestació a un contractista que, amb independència de la forma jurídica que adopti, reuneixi els



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

requisits de solvència -econòmica - financera i professional o tècnica- adequats per al desenvolupament de la mateixa.

Per tot això es considera que, segons prescriu l'article 116.4.e) de la LCSP, hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

4. Divisió en lots del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la LCSP, no és adient dividir l'objecte del contracte en lots, ja que caldria exigir una coordinació i planificació dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Per tant, no s'ha realitzat divisió del contracte en lots al tractar-se d'un mateix àmbit d'actuació, racionalitzar els recursos a emprar en la seva execució i executar les prestacions seguint la lògica del servei.

5. Elecció del procediment

En referència al procediment de licitació es proposa el procediment obert simplificat d'acord amb els articles 131 a 155 pel que fa a les normes d'adjudicació dels contractes de les administracions públiques i els articles 156 a 159 i concordants de la LCSP pel que fa al procediment obert simplificat d'aplicació a aquesta licitació.

S'ha escollit el procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP, ja que el valor estimat del contracte no supera els 2.000.000,00 € permetent així una tramitació més àgil i simplificada.

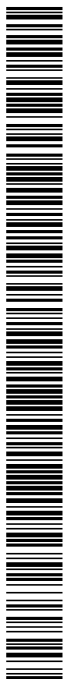
6. Classificació dels participants

D'acord amb el que preveu l'article 77 de la LCSP, no s'escau exigir la classificació del contractista per al present contracte.

Tanmateix, i tot i que no és un requisit obligatori, es detalla a continuació la classificació orientativa que hauria de tenir el licitador per acreditar la seva solvència en cas necessari:

- GRUP: G (Vials i pistes)
- -SUBGRUP: 6 (Obra viària sense qualificació específica)
- CATEGORIA: 2 (anualitat entre 150.000 € i 360.000 €, valor estimat del contracte sense IVA, segons RD 773/2015)

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000353
Codi Segur de Verificació: 1faed3b5-1759-4725-8a4c-86427a6f74c0 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_2970895 Data d'impressió: 12/06/2025 14:08:36 Pàgina 5 de 16		
SIGNATURES 1.- JORDI VILANOVA ROMERO (TCAT), 10/06/2025 11:17		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- CATEGORIA: C (anualitat entre 120.000 € i 360.000 €, valor estimat del contracte sense IVA, segons RD 1098/2001)

7. Durada i termini

a) Durada del contracte

El termini d'execució de les obres serà de sis (6) mesos, comptats a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

b) Pròrroga

El contracte no serà prorrogable, excepte en cas que es donessin condicions climatològiques adverses durant l'execució del contracte; en aquest cas es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte durant el temps estrictament necessari.

8. Modificació del contracte

a) Modificacions previstes

No se'n preveuen. El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

b) Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en les clàusules només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

9. Pressupost base de licitació, preu del contracte i la seva revisió, i valor estimat del contracte (VEC)

- Despesa plurianual: No
- Despesa anticipada: No

a) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, que correspon a una anualitat, és de 307.745,95 € més 64.626,65 € d'IVA al 21%, que fa un total de 372.372,60 € IVA inclòs. Es desglossa de la manera següent:

Plaça de la Vila, 1 – 08460 Santa Maria de Palautordera (Barcelona) - Tel 93.847.96.20 - Fax 93.847.96.29
c/e: ajuntament@smpalautordera.cat



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Costos	Concepte	Import
Costos directes	Execució material	258.610,04 €
Costos indirectes	Despeses generals (13%)	33.619,31 €
	Benefici industrial (6%)	15.516,60 €
Pressupost base de licitació total IVA exclòs	Pressupost base de licitació total IVA exclòs	307.745,95 €
IVA al 21%	IVA al 21%	64.626,65 €
Pressupost base de licitació total IVA inclòs	Pressupost base de licitació total IVA inclòs	372.372,60 €

L'estimació de costos directes i indirectes, segons determina l'article 100.2 de la LCSP, s'ha obtingut del projecte de millora i pacificació del trànsit al camí Vell de Sant Celoni amb regulació semaforica amb la incorporació d'un itinerari per a bicicletes, redactat per Josep Lluís Sala Sanguino, arquitecte col·legiat núm. 9.062.

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, IVA inclòs, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació resultaran excloses del procediment.

b) Preu del contracte

El preu del contracte serà aquell a què ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit (IVA). El preu de contracte no serà objecte de revisió.

Amb caràcter general, s'entén que dins les propostes econòmiques que formulin els licitadors estan incloses totes les despeses necessàries per a dur a terme l'objecte del contracte, i especialment:

- Les despeses generals, despeses financeres, benefici industrial, impostos, taxes, assegurances, materials, instal·lacions i honoraris de personal.
- Totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

c) Valor estimat del contracte (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació i les possibles modificacions o pròrrogues en el contracte, el Valor Estimat del Contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 307.745,95 € IVA exclòs, desglossat de la manera següent:



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

CONCEPTE	Preu del servei sense IVA (€)
Pressupost base de licitació total	307.745,95 €
Possible modificació contracte 0%	- €
Possibles pròrrogues fins a 0 any/s	- €
Valor estimat del contracte (VEC)	307.745,95 €

Aquesta despesa es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'any 2025 següent: 1.130.63901 "OBRES MILLORA CARRIL BICI I PACIFICACIÓ DEL TRÀNSIT CAMÍ VELL"

El present contracte es troba dins del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 de l'actuació "Carril bici i pacificació del camí vell de St. Celoni." En aquest sentit, l'Ajuntament ha presentat a la Diputació de Barcelona, a l'àrea d'infraestructures i territori, una sol·licitud per a la subvenció nominativa de l'actuació "Carril bici i pacificació del camí vell de St. Celoni", per un import de 200.000,00 €.

D'altra banda, vista la resolució INT/2646/2024, de 8 de juliol, per la qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions vinculades a la mobilitat segura i sostenible, intel·ligent, la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat en l'àmbit urbà (ref. BDNS 774378) i vista l'ordre INT/89/2022, de 25 d'abril, per la qual s'aproven les bases que han de regir la convocatòria per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions vinculades a la mobilitat segura i sostenible, intel·ligent, la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat en l'àmbit urbà (DOGC núm. 8658, de 2.5.2022), mitjançant resolució 2024DECR001147 de data 03/09/2024 es sol·licita la subvenció de 150.000 € al Servei Català de Trànsit per l'actuació del Projecte d'implantació de carril bici i pacificació del trànsit al Camí Vell de Sant Celoni amb semaforització al terme municipal de Santa Maria de Palautordera.

Per tant, aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte mitjançant el finançament següent:

- Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.
- Generalitat de Catalunya → INT/2646/2024 Concessió de subvencions als ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions vinculades a la mobilitat segura i sostenible "mobilitat segura i sostenible, intel·ligent, la pacificació del trànsit i la reducció de l'accidentalitat en l'àmbit urbà."
- Diputació de Barcelona → Inclusió dins del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 de l'actuació "Carril bici i pacificació del camí vell de St. Celoni."



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

10. Períodes de facturació

L'Ajuntament abonarà al contractista adjudicatari el preu resultant de l'adjudicació del contracte, de manera fraccionada, i en base a la certificació mensual d'obra executada que emeti la direcció de l'obra, sempre que aquesta es realitzi en continuïtat, i que haurà d'anar acompanyada de la corresponent factura emesa per l'empresa adjudicatària i que haurà de ser aprovada per l'Alcaldia.

11. Les condicions d'aptitud i els criteris de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat, les condicions d'aptitud mínimes que s'exigeixen als licitadors per participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

a) **Solvència econòmica i financera**

De conformitat amb el que disposa els articles 86 i 88 de la LCSP s'exigeix:

☒ El volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels cinc últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats del contractista. El volum de negocis mínim anual exigint serà 1,5 vegades el valor estimat del contracte anual; és a dir de 460.000 euros.

Per acreditar-ho el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, els dipositats al registre oficial al que hi hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

En cas de no tenir l'obligació de legalitzar els comptes anuals al Registre Mercantil, l'empresari individual presentarà una declaració responsable manifestant-ho i podran presentar la declaració de renda on constin que tributen per l'activitat objecte d'aquest contracte i certificat d'alta de l'Impost Activitats Econòmiques que especifiqui que està donat d'alta en els epígrafs que li corresponen d'acord amb l'objecte d'aquest contracte.

☒ Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000 €.

☐ Patrimoni net o ràtio entre actius i passius al tancament de l'últim exercici econòmic per un import igual o superior al de licitació.

☐ En cas d'una societat que no pugui presentar comptes de pèrdues i guanys abreujada, l'òrgan de contractació podrà exigir que el període mig de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit que a aquests efectes s'estableixi per Ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública, tenint en compte la normativa sobre morositat, i que està establert en 30 dies.

Justificació: De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 88 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels cinc últims disponibles, en



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

b) Solvència tècnica i professional

De conformitat amb el que disposa els articles 86 i 88 de la LCSP s'exigeix:

☒ Tenir experiència en la realització d'obres o treballs de característiques similars als de l'objecte del contracte (Obra via pública / Instal·lació semàfors). Com a mínim, s'haurà d'haver realitzat 3 obres o treballs de característiques similars als de l'objecte del contracte, en els últims cinc (5) anys, avalats per **certificats de bona execució** que han d'incloure, com a mínim, la informació següents:

- Obra realitzada
- CPV
- Període i any de realització de l'obra
- Lloc de l'obra
- Import d'adjudicació de l'obra
- Declaració de la bona execució de l'obra

Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

En el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que té una antiguitat inferior a tres anys, la solvència tècnica s'acreditarà segons el que indica l'apartat 2 de l'article 88 de la LCSP.

☐ Declaració del personal tècnic de què disposa l'empresa per dur a terme l'objecte d'aquesta licitació, amb indicació de si estan integrats en l'empresa.

☐ Acreditació de la formació del personal assignat a l'obra, tant del responsable o responsables de les obres com de la resta de tècnics, amb l'aportació de títols acadèmics i professionals.

☐ Mesures de gestió ambiental que l'empresari pot aplicar en l'execució del contracte.

☐ Declaració del recursos materials com ara maquinària, material i equip tècnic de què disposa l'empresa per dur a terme l'objecte d'aquesta licitació, amb indicació de si estan integrats en l'empresa, i adjuntar-ne la documentació acreditativa corresponent.

Justificació: El criteri de solvència tècnica previst a l'article 88.1 lletra a) de la LCSP, corresponent a la relació de les principals obres realitzades de la mateixa o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els cinc (5) últims anys, per tal de verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima en la prestació del servei de la mateixa naturalesa.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

c) Concreció de les condicions de solvència d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP

- Adscripció de mitjans personals: les empreses licitadores s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats per executar el contracte.

- Arquitecte / enginyer amb una formació de titulat de Grau (arquitecte tècnic / enginyer tècnic), tècnic responsable de l'obra.
- Encarregat de l'obra, amb dedicació plena mentre duri l'execució del contracte.

En relació amb el personal adscrit a l'obra, el contractista haurà de disposar d'aquest personal mentre duri l'execució del contracte, d'acord amb allò previst al plec de clàusules administratives.

Justificació: es tracta de garantir que l'empresa adjudicatària guanyadora s'hagi compromès a adscriure a l'obra un equip mínim de professionals que s'estima necessari per dur a terme de manera eficient l'objecte del contracte.

Tots aquests aspectes seleccionats estan vinculats a l'objecte del contracte, són proporcionals al mateix, i es preveuen als articles 88 a 91 de la LCSP.

12. Condicions especials d'execució

- Que l'empresa contractista garanteixi l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa que resulti adjudicatària d'aquest contracte restarà obligada a complir durant la vigència de l'esmentat contracte i cas d'acordar-se la seva pròrroga també durant el període de la pròrroga, amb totes aquelles consideracions de tipus mediambiental com són el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte, així com una gestió més sostenible de l'aigua i la promoció del reciclatge dels productes afectats per l'execució d'aquest contracte.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

E. Que el licitador, les empreses filials, els contractistes, subcontractistes no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquests o en el seu defecte per l'Estat Espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública. Es presentarà declaració de responsable.
En el supòsit que aquestes empreses tinguin relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en les actuacions il·legals descrites a l'apartat anterior, s'haurà de presentar declaració de responsable, els moviments financers i tota la informació relativa a aquesta situació.

F. En cas que per a l'execució del contracte sigui necessària la cessió de dades al contractista, aquest s'ha de sotmetre a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. A aquesta condició especial d'execució se li atribueix el caràcter d'obligació essencial, per la qual cosa el seu incompliment donarà lloc a la resolució del contracte.

G. L'incompliment dels principis ètics i normes de conducta que figuren al PCAP.

13. Criteris d'adjudicació

a)	Criteris subjectes a fórmules automàtiques	70 punts	
a.1)	Oferta econòmica		40 punts
a.2)	Manteniment preventiu instal·lacions		15 punts
a.3)	Ampliació del període de garantia		15 punts
b)	Criteris subjectes a judici de valor	30 punts	
b.1)	Memòria tècnica		20 punts
b.2)	Pla de mesures de seguretat i riscos, comunicació amb els veïns		10 punts
	TOTAL	100 punts	

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, es sumarà la puntuació obtinguda per a cada criteri (fins a 100 punts). Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els següents criteris:

a) Criteris subjectes a fórmules automàtiques (fins a 70 punts)

La valoració de les proposicions es farà utilitzant diversos criteris d'adjudicació, tots ells automàtics.

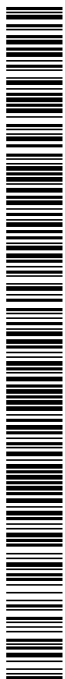
a.1. Oferta econòmica (fins a 40 punts)

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació. Les ofertes es valoraran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

Plaça de la Vila, 1 – 08460 Santa Maria de Palautordera (Barcelona) - Tel 93.847.96.20 - Fax 93.847.96.29
c/e: ajuntament@smpalautordera.cat



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Puntuació màxima Criteri econòmic (100 punts)

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació = El valor queda establert en 1,8

La fórmula seleccionada per a la determinació de la puntuació de l'oferta econòmica i el valor de ponderació s'ha establert d'acord amb la Directriu 1/2020.

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consignï en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa.

a.2. Manteniment preventiu instal·lacions (fins a 15 punts):

S'assignaran **5 punts per cada any addicional** que el licitador ofereixi per dur a terme el manteniment preventiu i correctiu dels equips i el conjunt de les instal·lacions, que anirà a càrrec de l'adjudicatari, amb un màxim de fins a 5 anys (2 anys obligatoris + 3 anys extra).

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no ofereixin el manteniment preventiu i correctiu dels equips i del conjunt de les instal·lacions i fins a un màxim de 15 punts per a 3 anys de manteniment, que obtindrà la puntuació màxima de 15 punts, de manera que la valoració queda de la manera següent:

- No oferiment de manteniment (2 anys obligatoris + 0 anys extra): 0 punts
- Oferiment d'1 any de manteniment: (2 anys obligatoris + 1 any extra): 5 punts
- Oferiment de 2 anys de manteniment (2 anys obligatoris + 2 anys extra): 10 punts
- Oferiment de 3 anys de manteniment (2 anys obligatoris + 3 anys extra): 15 punts

Aquest manteniment ha d'incloure les indicacions fetes al projecte i a més:

- Manteniment preventiu: cobreix el seguiment presencial de la instal·lació, garantint en tot moment l'òptim funcionament com a mínim 2 cops l'any.
- Manteniment correctiu: cobreix la reparació o substitució de qualsevol element de la instal·lació que no estigui en condicions òptimes de funcionament. En el cas d'avaría o incidència en un dels equips o la instal·lació, l'adjudicatari actuarà per tal que en cap cas la instal·lació estigui sense funcionar un màxim de 24 hores.

a.3. Ampliació del període de garantia (fins a 15 punts):

El termini de garantia mínim fixat és de 2 anys a comptar des de la data de recepció de les obres.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no incrementin el termini de garantia i s'assignaran **5 punts per cada any addicional** d'ampliació de la garantia dels equips i el conjunt de la instal·lació, respecte als 2 anys mínims fixats, amb un màxim de 3 anys d'ampliació, fins a un màxim de 15 punts. Total 2 anys obligatoris + fins a 3 anys



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

d'ampliació = 5 anys màxim, de manera que la valoració queda de la manera següent:

- No oferiment de cap any adicional de garantia (total 2 anys): 0 punts
- Oferiment d'un any adicional de garantia (total 3 anys) : 5 punts
- Oferiment de 2 anys additionals de garantia (total 4 anys): 10 punts
- Oferiment de 3 anys additionals de garantia (total 5 anys) : 15 punts

b) Criteris subjectes a judici de valor (fins a 30 punts)

b.1) Memòria tècnica (fins a 20 punts)

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica de la seva proposta que tindrà una extensió màxima de **15** pàgines (DINA4 interlineat 1,5 línies i lletra Arial 11) correctament paginades i amb l'índex corresponent. Es valorarà d'acord amb els criteris establerts en aquest apartat.

La puntuació es relaciona amb els següents ítems:

1. Pla de treballs (fins a 10 punts)
 - a. Coherència del Pla de Treballs en relació a la oferta (fins a 5 punts)
 - b. Reducció termini finalització obra (fins a 5 punts)
 - No oferiment de cap reducció de temps (total 6 mesos d'obra): 0 punts
 - Oferiment d'un mes de reducció (total 5 mesos d'obra) : 2,5 punts
 - Oferiment de dos mesos de reducció (total 4 mesos d'obra) : 5 punts
2. Memòria descriptiva del procés d'execució (fins a 5 punts)
 - a. Estudi del procés constructiu (fins a 2 punts)
 - b. Millores i avantatges respecte del procés constructiu (fins a 2 punts)
 - c. Minimització d'afeccions al trànsit (fins a 1 punts)
3. Estructura organitzativa adequada de l'equip humà destinat a l'obra (fins a 5 punts)

Si es considera d'interès aportar qualsevol informació que superi aquesta extensió es podrà afegir com un annex a la proposta i tindrà només el caràcter d'aclariment.

De conformitat amb l'article 146.3 de la LCSP, s'estableix un llindar mínim de **10** punts en l'avaluació dels criteris de valoració sotmesos a judici de valor. El no assoliment d'aquest llindar mínim per part del licitador comportarà la seva exclusió en el procediment de licitació, per la qual cosa no passarà a la següent fase.

En tots els casos les valoracions es realitzaran en funció de la documentació presentada i sempre en relació a la resta de propostes realitzades.

Cadascun dels paràmetres es puntuarà de la següent manera en funció del nivell d'acompliment:



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- Es valorarà la **concreció i claredat de la proposta** presentada. No es puntuarà aquella que sigui de caire genèric o de difícil comprensió.
- Es valorarà la **viabilitat de la proposta** presentada. Es valorarà que la proposta sigui viable i factible de dur a terme. No es valorarà la millora que per la seva complexitat o naturalesa comporti una gran dificultat per a la seva realització.

b.2) Pla de mesures de seguretat i riscos, comunicació amb els veïns (fins a 10 punts)

La puntuació es relaciona amb els següents ítems:

1. Proposta de mesures de seguretat i prevenció de riscos (fins a 5 punts)
2. Protocol d'atenció de queixes i resposta als incidents (fins a 5 punts)

No es valoraran les declaracions efectuades pels licitadors que no s'acompanyin de la documentació tècnica justificativa corresponent.

c) Justificació dels criteris d'adjudicació aplicats

c.1) Els criteris objectius de valoració automàtica que s'han considerat adequats per adjudicar aquest contracte han estat:

[a1] L'oferta econòmica: per tal d'aconseguir el millor preu possible per l'execució del servei. La fórmula facilitada pretén fer prevaldre la qualitat, experiència i bona execució del servei respecte a la baixa del preu.

[a2] Manteniment preventiu instal·lacions: Necessitat d'adquirir el manteniment preventiu i correctiu adequat al tipus d'instal·lació i les seves pautes per assegurar-ne el seu òptim funcionament en aquest període

[a3] L'ampliació del període de garantia: es valora l'ampliació de la garantia de les instal·lacions i el sistema per incrementar el període de resolució d'incidències de funcionament.

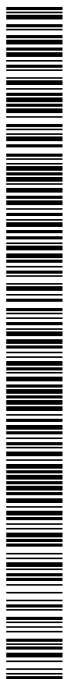
c.2) Els criteris de valoració subjectiva busquen garantir la millor qualitat del servei objecte del contracte, mitjançant la millor planificació i metodologia del servei i mitjançant la valoració de determinats aspectes tècnics com:

Amb relació a:

[b.1] Memòria tècnica:

1. Pla de treballs:

a) Coherència del Pla de Treballs en relació a la oferta: Es presenta un Pla de Treballs detallat i estructurat per fases, alineat amb el projecte executiu i el calendari previst. Cada etapa inclou durada estimada, recursos implicats, activitats crítiques i mesures de coordinació. L'organització del calendari garanteix l'eficiència dels treballs i la compatibilitat amb altres serveis públics (aigua, electricitat, etc.). A més, es tenen en



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

compte possibles imprevistos mitjançant mesures de gestió de riscos i flexibilitat en la planificació.

b) Reducció termini finalització obra: Es puntuarà tenint en compte la coherència de la planificació de l'obra amb els equips materials i humans adscrits a cadascuna de les activitats descrites en la memòria que justifiquin el termini d'execució i els terminis parcials previstos.

c) Memòria descriptiva del procés d'execució: Estructura organitzativa adequada de l'equip humà destinat a l'obra.

2. Memòria descriptiva del procés d'execució:

a) Estudi del procés constructiu: S'inclou una anàlisi detallada del procés constructiu, des de l'acta de replanteig fins a la recepció de l'obra. Es descriuen les tècniques a emprar, els materials, els controls de qualitat previstos i la seqüència lògica de les fases constructives. També es considera el compliment normatiu, els condicionants ambientals i la seguretat en obra.

b) Millores i avantatges respecte del procés constructiu: Es proposen millores per optimitzar la durada i la qualitat del projecte.

c) Minimització d'afeccions al trànsit: S'estableixen mesures específiques per reduir l'impacte sobre la mobilitat.

3. Estructura organitzativa adequada de l'equip humà destinat a l'obra:

L'equip humà assignat presenta una estructura clara i equilibrada, amb perfils professionals qualificats i amb experiència demostrable en obres similars. L'organigrama inclou vies de comunicació eficients i sistemes de seguiment i control per garantir la qualitat i els terminis.

[b.2] Pla de mesures de seguretat i riscos, comunicació amb els veïns:

Es valorarà la proposta de mesures de seguretat i prevenció de riscos pels usuaris de l'àmbit de l'obra, relatives a delimitació, senyalització, informacions i comunicacions als veïns, descripció procediments d'execució amb l'objectiu principal de minimitzar les molèsties als propietaris, veïns residents, comerços i establiments d'activitat a l'àmbit de l'obra objecte del projecte, protocol d'atenció de queixes i resposta amb assegurança als incidents.

14. Garantia provisional

No aplica.

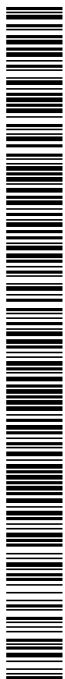
15. Garantia definitiva

El 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

16. Termini de garantia del contracte

Plaça de la Vila, 1 – 08460 Santa Maria de Palautordera (Barcelona) - Tel 93.847.96.20 - Fax 93.847.96.29
c/e: ajuntament@smpalautordera.cat

DOCUMENT INF	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000353
Codi Segur de Verificació: 1faed3b5-1759-4725-8a4c-86427a6f74c0 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_2970895 Data d'impressió: 12/06/2025 14:08:36 Pàgina 16 de 16		SIGNATURES 1.- JORDI VILANOVA ROMERO (TCAT), 10/06/2025 11:17



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Es fixa un termini de garantia mínim de 2 anys a comptar des de la data de recepció de les obres.

17. Subcontractació

No s'escau. No es permet la subcontractació degut a les característiques del contracte.

18. Cessió

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

19. Admissió de variants

No s'admeten variants.

20. Subrogació

No s'escau.

21. Compliment de normativa

Normativa sectorial aplicable.

Santa Maria de Palautordera, a la data de la signatura electrònica.

L'Enginyer Tècnic Municipal
Signat electrònicament