



Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRA PER CANVI DE FRAGMENT DE CANONADA D'AIGUA POTABLE AL CARRER RAFEL DE CASANOVES, CARRER ALMATÀ I CARRERÓ DE VIANANTS PARAL·LEL AL CARRER SANT JORDI PEL NORD, NUCLI DE L'HOSTAL NOU I LA CODOSA DE VALLFOGONA DE BALAGUER.

D'acord amb els articles 28 i 63 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en endavant, LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals.

D'acord amb l'article 3 de la LCSP, l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer té la consideració de poder adjudicador d'Administració Pública, quedant subjecte a la LCSP.

La LCSP disposa que la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, i la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

La present memòria, s'emet en compliment de la legislació esmentada, en els termes següents:

I.- TIPOLOGIA I OBJECTE DEL CONTRACTE

L'article 13 de la LCSP, defineix el contracte administratiu d'obres atenent a l'objecte, segons es tracti de:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

L'objecte d'aquest contracte és l'execució d'obra per canvi de fragment de canonada d'aigua potable al c. Rafel de Casanoves, C. Almatà i carreró de vianants paral·lel al c. Sant Jordi pel nord. Aquest indret ocupa només sòl residencial del nucli de l'Hostal Nou i la Codosa.

Els llocs d'execució són els descrits.

La canonada que es canviarà, actualment és de PVC - diàmetre 140mm, 90mm i de 6AT, amb tubs encolats i té una antiguitat de 35 anys, es canviarà per una altra del mateix diàmetre PEAD -100 de 10 atmosferes de pressió de diàmetre 140mm, de 90mm i també parts de 63mm, connectades amb soldadura en calent.

Per fer-ho efectiu, cal executar obres de construcció relatives a: Tall amb disc de la zona a reurbanitzat, demolició de paviment existents, moviment de terres i excavació, col·locació de canonada en by-pass, si fos el cas, mentre es facin les obres de la nova canonada, col·locació de xarxa de d'aigua potable nova, rebliment de terres i reposició de paviments i de les voreres.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

L'article 99.3 de la LCSP, disposa que «sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta»; no obstant això i atenent a l'objecte del contracte, no té cabuda la divisió en lots, per tractar-se d'un objecte unitari.

II.- JUSTIFICACIÓ DEL CONTRACTE I NECESSITAT A SATISFER

L'article 25 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de Règim Local, disposa que és de competència municipal el «promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal», entre les quals es recull l'actuació que es pretén portar a terme.

La necessitat principal és millorar el servei de subministrament d'abastament d'aigua a la població, poder donar un subministre d'aigua de boca bàsic i important d'una manera adequada a la població, evitant que es produeixin avaries i per tant tanques de determinats períodes de temps en el subministrament.

Ja de si, aquest indret, el nucli de l'Hostal Nou, ha estat subjecte durant molts anys a les tanques d'aigua degut al subministrament discontinu des del Canal d'Urgell, la qual cosa feia que l'aigua era emmagatzemada durant temps i no hi havia potabilitzadores per donar un subministre continu correcte a la població; Ara ja es dona aigua potabilitzada i per tant tenint en compte el cost que aquesta aigua té, es fa molt necessari reparar i canviar les canonades de PVC antigues, com és en aquest cas.

Últimament s'han fet obres de millora de subministrament de l'aigua al municipi amb un significatiu augment de la pressió nominal, la qual cosa fa que les canonades velles com aquesta de PVC estiguin subjectes a tenir més avaries del que seria habitual, amb el conseqüent problema que això comporta als veïns.

Aquest augment de la pressió sostinguda ha fet que la canonada antiga no tingués el grau d'eficàcia necessària per a donar un subministrament continu; hi han hagut varies avaries durant els últims mesos, en les quals s'ha hagut d'actuar amb molta urgència ja que han provocant inconvenients i perjudicis als veïns de la població, cosa que es vol evitar de totes.

Així, pel correcte compliment dels objectius anteriors, cal efectuar un conjunt de tasques que requereixen de mitjans materials i especialment de personal tècnic per la seva execució. Atès que l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer no disposa de mitjans propis especialitzats per executar aquesta obra, es considera adequat la contractació de l'obra, i es proposa licitar el contracte, a l'empara de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i que es regirà pels plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques ajustats a legislació vigent en matèria de contractació.

III.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El **Pressupost Base de licitació** és de 97.266,24 euros (noranta-set mil dos-cents seixanta-sis euros amb vint-i-quatre cèntims), IVA inclòs.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

El Pressupost Base de licitació es detalla a continuació:

Activitat	
Pressupost Execució Material PEM	67.550,69 €
Pressupost d'execució material	67.550,69 €
13% Despeses generals sobre 67.550,69 €	8.781,59 €
6% Benefici industrial sobre 67.550,69 €	4.053,04 €
Subtotal	80.385,32 €
21% IVA sobre 80.385,32 €	16.880,92 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	97.266,24 €

Per aquesta licitació, el pressupost base opera com a màxim i pot ser millorat per les persones licitadores en la seva oferta. La concreta comptabilització dels costos, que pot respondre a diversos factors, com ho seria el fet d'assignar l'excés del cost a altres partides, constitueix una decisió que assumeix la persona licitadora al seu risc i ventura, el qual segueix estant obligat a executar la prestació objecte del contracte d'acord amb els plecs que regeixen la contractació, la seva proposició i el conveni col·lectiu d'aplicació.

Pel que fa als contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del Conveni laboral de referència, segons el previst per l'article 100.2 de la LCSP. L'empresa adjudicatària, resta obligada a complir les condicions salarials de les persones treballadores d'acord amb el Conveni laboral d'aplicació i l'òrgan de contractació prendrà les mesures pertinents per a garantir que durant l'execució del contracte la persona contractista compleixi amb dita obligació, sent susceptible l'incompliment de la imposició de les corresponents penalitats.

El **Valor estimat del contracte** és de 80.385,32 euros (vuitanta mil tres-cents vuitana-cinc euros amb trenta-dos cèntims), IVA no inclòs.

D'acord a l'Article 101 de la LCSP, el Valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació:

	Pressupost de licitació (sense IVA)	Pròrroga	Altres conceptes	Modificacions previstes sense IVA (fins màxim 10%)
TOTAL	80.385,32 €	0 €	0 €	0 €

Per al càlcul del valor estimat, l'òrgan de contractació ha tingut en compte el pressupost base de licitació (sense IVA), les pròrroques del contracte i les possibles modificacions, si és el cas.

La justificació dels càlculs de costos és resultat de l'estudi i anàlisi efectuat i integrat en la





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

memòria valorada «CANVI DE FRAGMENTS DE CANONADES DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE AL CARRER RAFEL DE CASANOVES, ALMATÀ I VIANANTS SANT JORDI I REFET DELS PAVIMENTS DE LES VORERES. NUCLI DE L'HOSTAL NOU I LA CODOSA DE VALLFOGONA DE BALAGUER», redactada per Josep Cases Roca, enginyer d'edificació municipal col·legiat núm.198.

D'acord amb el previst a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus en el present contracte.

IV.- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

L'execució d'aquest contracte d'obres es troba finançada al 82% per la Diputació de Lleida, de conformitat amb el resultat per Resolució de la Diputació de Lleida, publicada al BOP de Lleida núm. 152, de data 6 d'agost de 2024, de la convocatòria «Pla de cooperació municipal per al finançament d'inversions en matèria de Salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2023, 2024, i 2025, per als ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida»

El percentatge restant, és finançat per l'Ajuntament.

El pressupost general de 2025, de l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer, disposa de consignació suficient per a la realització d'aquesta actuació a l'aplicació 342/62200.

V.- VIABILITAT, ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

La Disposició Addicional Tercera de la LCSP, disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Tanmateix, als efectes del que disposa la Disposició Addicional Setzena del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'entén per inversió financera sostenible la compleixi amb:

- Que l'Entitat Local que realitzi la inversió es trobi al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social.
- Que tingui reflex, en els grups de programes recollits en l'Annex I de la Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la que s'aprova l'estructura dels pressupostos de les Entitats Locals.
- Que la despesa sigui imputable al capítol 6 de l'estat de despeses del pressupost general de la Corporació Local.
- Que la inversió permeti durant la seva execució, manteniment i liquidació, donar compliment als objectius d'estabilitat pressupostària, i deute públic per part de la Corporació Local. A tal fi, es valorarà la despesa de manteniment, els possibles ingressos o la reducció de despeses que generi la inversió durant la seva vida útil.





Ajuntament de Vallfogona de Balaguer

- Que l'inici del corresponent expedient de despesa i el reconeixement de la totalitat de les obligacions econòmiques derivades de la inversió executada s'haurà de realitzar per part de la Corporació Local abans de la finalització de l'exercici d'aplicació. No obstant això, en el supòsit que un projecte d'inversió no es pugui executar íntegrament en l'annualitat 2024, la part restant de la despesa compromesa es podrà reconèixer en l'exercici 2025 finançant-se amb càrrec al romanent de tresoreria de l'annualitat 2024, que quedarà afectat a aquella finalitat per l'import restant i l'entitat local no podrà incórrer en dèficit a final de l'exercici 2025.

Ateses les condicions anteriors, es posa de manifest:

- Que l'Ajuntament de Vallfogona de Balaguer es troba al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social.
- Que la despesa derivada de l'execució de l'obra que es pretén executar, és d'inversió i s'aplica al Capítol 6 del Pressupost de despeses de 2025.
- Que no ostenta caràcter plurianual.
- Que la inversió es reflexa en el grup de programes «342.Instal·lacions esportives» de l'Annex I de la Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre.
- Que l'Ajuntament és subvencionat en un 82% per la Diputació Provincial per l'execució de la obra.

VI.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

A la vista del valor estimat del contracte, la forma d'adjudicació d'aquest serà el procediment obert simplificat, regulat a l'article 159 de la LCSP. Tanmateix, l'elecció d'aquest procediment es justifica en la persecució dels objectius de transparència, igualtat de tracte, i promoció de la concurrència entre empreses interessades, garantint així la millor relació qualitat-preu en la contractació i, en tot cas, els principis perseguits per la pròpia LCSP.

L'òrgan de contractació és el Ple, en atenció a la Disposició Addicional Segona, de la LCSP:

VEC	% recursos ordinaris	Òrgan de contractació
80.385,32 €	38,81%	Ple

Vallfogona de Balaguer, **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.**

L'Alcalde,

Xavier Castellana i Benseny

