

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DELS SOBRES B (CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PONDERABLES EN FUNCIÓ D'UN JUDICI DE VALOR) DEL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "RENATURALITZACIÓ URBANA DE LA FAÇANA FLUVIAL DEL BARRI DE LA VILA DE MARTORELL", EXPEDIENT 4321/2025

Martorell, 28 de maig de 2025

A la Sala de sessions de l'Ajuntament de Martorell, essent les 8:00 hores, es constitueix la Mesa de contractació del procediment obert convocat per l'Ajuntament de Martorell per a l'adjudicació del contracte de l'obra "PROYECTO DE RENATURALITZACIÓ URBANA DE LA FAÇANA FLUVIAL DEL BARRI DE LA VILA DE MARTORELL", amb un pressupost d'execució per contracte de 2.498.966,86 € (IVA exclòs).

La Mesa de Contractació es compon dels següents membres:

Presidenta: Sra. CRISTINA BENÍTEZ VÁQUEZ, coordinadora jurídica administrativa de l'àrea de territori i sostenibilitat.

Vocals: Sra. ELISABET FERRER TERRATS, arquitecta municipal.

Sr. JAUME TRAMUNT MONSONET, secretari de la corporació.

Sra. LLUÏSA LLACH PUNTÍ, interventora accidental de la corporació.

Secretaria suplent de la Mesa: Sra. MONTSERRAT NAVARRO CARRILLO cap de la secció de Patrimoni, Governació i Serveis Generals.

La Presidenta obre l'acte donant lectura a l'informe emès pel Sr. Rodrigo Alaminos Rodríguez, arquitecte municipal i cap d'àrea de Territori i Sostenibilitat, en data 27 de maig de 2025, valorant el contingut de les piques admeses relatiu al criteri d'adjudicació, subjecte a judici de valor, consistent en la memòria descriptiva de l'execució de l'obra, previst a l'apartat H2 del quadre de característiques del contracte. Es transcriu, tot seguit, el contingut literal del citat informe:

"R/N: Àrea de Territori i Sostenibilitat. (RA 12/2025)

12_renaturalització façana fluvial B4_informe_sobre B

R/V: mesa de contractació. (exp. G-4321/2025)

Assumpte: Informe de valoració del sobre B (criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) del procediment obert convocat per l'Ajuntament de Martorell per a la contractació de l'execució de l'obra "Renaturalització urbana de la façana fluvial del barri de La Vila de Martorell".

Vist el Plec de clàusules administratives particulars aplicables al contracte de l'obra "Renaturalització urbana de la façana fluvial del barri de La Vila de Martorell", el tècnic sotasignat informa:

- 1) Segons l'acta de la mesa de contractació, de data 15 de maig de 2025 d'obertura del sobre B (criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) del



procediment convocat per l'Ajuntament de Martorell per a l'adjudicació del contracte de l'obra "Renaturalització urbana de la façana fluvial del barri de La Vila de Martorell", es comprova que totes les pliques han presentat la documentació relativa a la Memòria descriptiva del procés d'execució d'obra, segons es preveu al Plec de clàusules administratives particulars aplicables al contracte (PCAP):

Plica núm. 1	BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS, S.L.	CIF B66533456
Plica núm. 2	UTE FERTRES-VILOR	CIF B64410327
Plica núm. 3	CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	CIF A08153900
Plica núm. 4	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	CIF A58425760
Plica núm. 5	VOLTES CONNECTA, S.L.U.	CIF B25583881
Plica núm. 6	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.	CIF A58869892
Plica núm. 7	CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	CIF B67486118
Plica núm. 8	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	CIF A25012386

- 2) Segons s'especifica en l'apartat H2 del PCAP relatiu als criteris que serviran de base per a l'adjudicació del contracte, l'únic criteri avaluable mitjançant un judici de valor és la Memòria descriptiva de l'execució de l'obra, amb una puntuació màxima de 30 punts:

Es presentarà una memòria tècnica que descriurà el procés d'execució de l'obra, posant especial interès en la minimització de l'afectació a les vies de circulació, a l'aparcament de la zona i a les edificacions veïnes, la informació i senyalització a la via pública, el manteniment de les vies d'accés a l'obra, la qualitat i manteniment dels tancaments del recinte de l'obra, l'organització dels talls i activitats estudiant les necessitats i prioritats en funció de la planificació, la coordinació de les activitats a desenvolupar pels equips i organitzacions que intervenen en l'obra, etc., així com en els avantatges proposats respecte el procés constructiu, la qualitat dels acabats, i l'impacte de l'execució de l'obra en l'entorn urbà.

La memòria descriptiva de l'execució de l'obra es valorarà segons el següent detall:

- a) *Estudi del procés constructiu (màxim 10 punts)*
- *Procés constructiu descrit exhaustivament i plenament adaptat a l'obra.*
Puntuació: de 7 a 10 punts.
 - *Procés constructiu descrit adequadament i adaptat a l'obra..*
Puntuació: de 4 a 6 punts.
 - *Procés constructiu descrit de manera limitada i genèrica.*
Puntuació: de 0 a 3 punts.
- b) *Propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (màxim 10 punts)*
- *Proposta d'elevat interès.*



- Puntuació: de 7 a 10 punts.*
- *Proposta d'interès normal*
Puntuació: de 4 a 6 punts.
- *Proposta d'interès limitat.*
Puntuació: de 0 a 3 punts.

c) Propostes per garantir la qualitat dels acabats (màxim 10 punts)

- *Les propostes presentades són d'elevat interès:*
Puntuació de 7 a 10 punts
- *Les propostes presentades són d'interès normal:*
Puntuació de 4 a 6 punts
- *Les propostes presentades són d'interès limitat:*
Puntuació: de 0 a 3 punts

Es presentarà en un document amb una extensió màxima de 10 pàgines (incloent documents adjunts), interlineat senzill i grandària mínima de lletra 11 punts.

Les millores proposades, per tal de ser considerades, hauran de ser valorades amb preus unitaris i expressió dels seus amidaments.

La documentació l'extensió de la qual excedeixi del màxim marcat (incloent els documents adjunts, ja siguin escrits o gràfics, i excloent la portada i l'índex) no serà valorada en la part que excedeixi d'aquest màxim, tenint-se en compte per a la puntuació només la informació incorporada fins aquest màxim.

El contingut de la memòria tècnica no pot fer referència ni incloure cap informació que permeti conèixer o intuir qualsevol manifestació en relació als criteris automàtics de la licitació, encara que aquests criteris no s'acabin oferint. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

Es rebutjaran les propostes que no incorporin aquesta memòria.

3) Valoració de l'estudi del procés constructiu (màxim 10 punts):

La proposta presentada pel licitador ha estat examinada d'acord amb els criteris de valoració continguts en el plec de clàusules:

- *Procés constructiu descrit exhaustivament i plenament adaptat a l'obra.*
Puntuació: de 7 a 10 punts.
- *Procés constructiu descrit adequadament i adaptat a l'obra..*
Puntuació: de 4 a 6 punts.
- *Procés constructiu descrit de manera limitada i genèrica.*
Puntuació: de 0 a 3 punts.

La puntuació atorgada correspon a la valoració global que s'efectua de la proposta per a cadascun dels esmentats criteris. Sense perjudici d'aquesta estimació global, i com a complement d'ella, s'expressen trets significatius que motiven la valoració de les propostes examinades.

Plica núm.1:



Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **6,00 punts.**

Proposta organitzativa genèrica de l'equip tècnic.

Proposta de procés constructiu en una única fase diferenciant 3 grans zones de treball: Zona 1. Alta presència de paviments asfàltics, Zona 2. Alta presència d'equipaments i zones d'estada. Zona 3. Alta presència d'enjardinament i zones d'estada. Previsió de treball simultani en les tres zones (avançant en sentí nord-sud)

Proposta de procés constructiu: Treballs previs i implantació, enderrocs i moviment de terres, instal·lació de xarxes de sanejament i drenatge, instal·lació de la xarxa d'enllumenat públic, instal·lació de la xarxa de reg i fonts, (infraestructura civil, xarxa mecànica), execució dels elements de contenció, ferms i paviments, jardineria equipaments esportius i zones infantils, mobiliari, senyalització i senyalectica, desmuntatge d'implantació i neteja global.

Plica núm.2:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **7,00 punts.**

Identificació de les actuacions a realitzar, de l'àmbit d'obra i dels condicionats a tenir en compte durant l'execució de l'obra. Possibilitat d'iniciar obra en coordinació amb obra actual.

Proposta de procés constructiu actuant simultàniament i de manera autònoma en 6 àmbits de treball diferenciats: zona aparcaments, zona jocs infantils i zona d'estada, zona camps de futbol, zona de pistes esportives i pistes d'skate, zona jocs infantils 2, zona verda.

Definició del procés detallada del constructiu: definició d'accessos i senyalització, actuacions prèvies, moviment de terres, enderrocs, elements de contenció-fonaments, bases i paviments, xarxa de serveis, xarxa de jardineria, mobiliari urbà-senyalització horitzontal i vertical, equipaments esportius-jocs infantils, final d'obra.

L'apartat "descripció del procés constructiu proposat" incorpora deferents quadres amb text inferior a la grandària de lletra mínima establerta PCAP, per la qual cosa el seu contingut no es valora.

Plica núm.3:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **5,00 punts.**

Previsió d'iniciar els treballs en coordinació amb els treballs actuals en fase d'execució.

Identificació de les actuacions a realitzar, implantació, accessos i de condicionats a tenir en compte durant l'execució de l'obra.



Proposta del procés constructiu dividint l'obra en 5 àmbits: Àmbit 1. Pàrquing les carolines, àrea pícnic + workout. Àmbit 2. Camps de futbol, àrees jocs, prat i biotop. Àmbit 3. Pista de bàsquet skateparc i arbustiva. Àmbit 4. Jocs cautxú, zona d'estada, prat i arbustiva. Àmbit 5. Anfiteatre, àrea gossos, prat i arbustiva.

Treball simultani en els 5 àmbits. Previsió avançar la posada en servei zona aparcament. Inici treballs zona Skateparc per major durada dels treballs.

Procediment constructiu descrit de forma genèrica.

Plica núm.4:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **7,00**
punts.

Proposta d'execució de l'obra en 2 àmbits d'actuació (àmbit 1. Zona de prat, àmbit 2: zona de pistes i aparcament) que s'executaran de forma simultània i amb equips independents. Es preveuen les següents fases: Fase 0. Implantació. Fase 1. Enderrocs, fonaments, xarxes de serveis. Fase 2. Bases i paviments. Fase 3. Jardineria, equipament i instal·lació de lluminàries. Fase final. Paviment de cautxú, jos infantils, mobiliari i senyalització.

Definició detallada del procés constructiu: operacions prèvies d'obra, implantació d'obra, serveis afectats, moviment de terres, enderroc i elements de contenció, xarxes de serveis (drenatge, sanejament, enllumenat i reg), bases i paviments, senyalització i senyalètica, mobiliari urbà, equipaments esportius i jocs infantils, jardineria, treballs finals.

L'apartat "implantació d'obra" incorpora quadre amb text inferior a la grandària de lletra mínima establerta PCAP, per la qual cosa el seu contingut no es valora.

Plica núm.5:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **6,00**
punts.

Proposta d'execució de l'obra en una única fase desenvolupada en diferents àrees funcionals a crear: Camp Johan Cruyff, àrea poliesportiva (jocs de bàsquet i skate parc), àrees de jocs infantils, aparcament, altres zones d'ús (d'estada, calistènia / workout i d'esbarjo per a gossos)

Definició detallada de les activitats d'obra, indicant equips i rendiments: implantació d'obra i tasques prèvies, enderroc i demolicions, moviments de terres i condicionament del terreny, fonamentació i estructures, xarxes de serveis, fermes i paviments, fermes i paviments, senyalització viària, complements servis públic/ instal·lacions, equipament noves àrees funcionals i mobiliari urbà, jardineria, gestió del medi i reg superficial, repassos d'obra i neteja general.



L'apartat "1. Estudi del procés constructiu" incorpora un diagrama de barres amb text inferior a la grandària de lletra mínima establerta PCAP, per la qual cosa el seu contingut no es valora.

Plica núm.6:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **5,00**
punts.

Identificació de les principals actuacions a realitzar i singularitats de l'obra.

Proposta d'execució de l'obra en una sola fase emprant diversos equips de treball segregant l'obra en àmbits. Previsió d'avanç esglaonat d'activitats per àmbits assimilant a una obra lineal.

Definició de les activitats d'obra: Implantació d'obra dins del tancat de l'obra, enderroc i moviment de terres (generant corrent d'execució de nord a sud i d'oest a est ne dos grans espais), infraestructura de xarxes de serveis – drenatge i sanejament-enllumenat i reg, fermes, paviments i elements de contenció, jardineria, mobiliari, senyalització i senyalètica, equipament esportius i jocs infantils, retirada d'implantació i de tancament d'obra.

Proposta de dues línies de producció (obra civil i reg i jardineria)

Plica núm.7:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **5,00**
punts.

Identificació de l'àmbit d'obra així com dels condicionats a tenir en compte durant l'execució de l'obra.

Proposta d'execució de les obres en 3 fases: Fase 0. Gestions administratives, Fase 1. Execució de les obres, Fase 2. Tasques finals. L'execució de les obres es preveu en un únic front de treball que avançarà en sentit est.

Procediment constructiu indicat de forma genèrica: implantació, enderrocs, moviment de terres, canalitzacions de xarxes de serveis, pavimentació, jardineria, elements de mobiliari urbà, jocs infantils i equipament esportiu, senyalització viària, tasques finals.

Plica núm.8:

Valoració del procés constructiu de l'obra (0-10 punts): **5,00**
punts.

Organització dels treballs en una sola fase, de manera unitària, afectant tot l'àmbit d'obra.

Proposta de procés constructiu de l'obra: treballs previs, enderrocs i moviment de terres, elements de contenció, xarxa de sanejament i drenatge, xarxa d'enllumenat, xarxa de reg, pavimentació, jardineria i SUDS, equipament i mobiliari urbà.



Indicació de mitjana de treballadors, treballadors en punta de treball i previsió de nombre d'equips treballant simultàniament.

L'apartat "a.4) Coordinació de les activitats a desenvolupar pel equip i organitzacions a l'obra" incorpora una Figura4. Organigrama de l'equip tècnic proposat, amb text inferior a la grandària de lletra mínima establerta PCAP, per la qual cosa el seu contingut no es valora.

Proposta d'avantatges respecte el procés constructiu: campanya prèvia per detectar serveis afectats, utilització de fibres d'acer en les bases de formigó, i Pavifix pel reblert de junts de paviment, repintat marques viàries amb pintura termoplàstica en calent, utilització de maquinària específica.

Quadre resum en base a les valoracions realitzades del procés constructiu:

<u>ESTUDI DEL PROCÉS CONSTRUCTIU DE L'OBRA (màxim 10 punts)</u>	
Plica 1	6
Plica 2	7
Plica 3	5
Plica 4	7
Plica 5	6
Plica 6	5
Plica 7	5
Plica 8	5

4) *Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (màxim 10 punts):*

- *Propostes d'elevat interès*
Puntuació: de 7 a 10 punts.
- *Propostes d'interès normal*
Puntuació: de 4 a 6 punts.
- *Propostes d'interès limitat*
Puntuació: de 0 a 3 punts.

La puntuació atorgada correspon a la valoració global que s'efectua de la proposta per a cadascun dels esmentats criteris. Sense perjudici d'aquesta estimació global, i com a complement d'ella, s'expressen trets significatius que motiven la valoració de les propostes examinades.

Plica núm.1:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts): 6,00 punts.



Identificació de les situacions d'afecció sense preveure afeccions al medi.

Propostes de gestió de les interferències: tancament tipus rivisa, tasques d'asfaltat en horari nocturn o de cap de setmana, brigada de manteniment de tancaments, equip d'urgències, actuacions per minimitzar la contaminació acústica, generació de pols o emissions de CO₂, pòrtics de pas sota les línies elèctriques, reasfaltat carrers entorn immediat afectat per les obres.

Plica núm.2:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts): **8,00 punts.**

Identificació d'afectacions a l'entorn urbà i propostes per donar resposta a:

Condicions d'execució de l'obra: encavalcament de projectes, cartes de compromís i preacords de subministrament i subcontracte de manera prèvia.

Afectació de vies de circulació: recorregut d'accés i sortida adient, regulació del transit amb personal senyaler, reducció zona d'espera de vehicles, establiment de franges lliures de pas de vehicles d'obra-hores vall.

Afectació aparcaments: pla obra en fases per garantir els aparcament, restauració d'espais d'aparcaments afectats, habilitació zones d'aparcament provisional.

Afectació edificacions veïnes: avançament d'inici de projecte, sistema de neteja de rodes, minimització afectació pols i partícules en suspensió, informació directa a veïns durant el desenvolupament de les obres.

Informació i senyalització de la via pública: creació d'un vial costat obra per pas de vianants, brigada de seguretat, neteja i manteniment a temps complert, reforç provisional d'alguns trams d'enllumenat públic, reforç de la senyalització viària i complementació de l'existent amb il·luminació LED.

Manteniment de vies d'accés: responsable d'implantació d'obra al domini públic + brigada de manteniment, sistema de rentat de rodes.

Qualitat dels tancaments: manteniment mur de tancament carrer Riu, tancament provisional, brigada de seguretat, neteja i manteniment a temps complert.

Plica núm.3:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts): **5,00 punts.**

Propostes: reportatge fotogràfic façanes i estat actual els habitatges, georàdar, sorolls (jornada de treball), itinerari de vehicles d'obra (recorregut per carrer del riu i carrer del Mur), afeccions a l'aparcament dels veïns, mesures per evitar la generació de pols, neteja de carrers, operaris senyalistes, protecció del medi (punt verd i zona per neteja de cubes de formigó)



Plica núm.4:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts):5,00 punts.

Identificació de les afectacions, indicant el grau d'intensitat, detall d'afectació i principal mesura de resolució.

Propostes per a garantir la qualitat i manteniment dels tancaments del recinte de l'obra i senyalització a la via pública (tipologia de tancaments segons àmbit d'obra, brigada de manteniment, servei de comunicació i informació amb veïns), mesures per al manteniment de les vies d'accés (sistema de neteja de rodes, escombradora, punt de neteja de canaletes per a les cubes de formigó, senyalització d'itineraris)

Plica núm.5:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts):4,00 punts.

Identificació de les afectacions, indicant el grau d'intensitat, detall d'afectació i principal mesura de resolució.

Propostes: tanca mòbil per a la creació de passos de vianants, enderroc de voreres, paviment de panot voreres de 7cm de gruix, barreres de protecció per la creació de carrils auxiliars de vehicles, senyalització de les obres, disposició de brigades específiques (seguretat, manteniment i reposicions), pla específic de comunicació, controls mediambientals, certificacions àrees infantils.

Plica núm.6:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts):6,00 punts.

Identificació de les afectacions, indicant detall d'afectació, impacte i durada, i principals mesures de resolució proposades amb valoració econòmica.

Mesures proposades per a la zona d'implantació, separació zones d'obra i zones pas, equip de manteniment per tancaments o situacions imprevistes, situacions de generació de pols (regs periòdics i control mesurador de partícules), afectacions a vials de l'entorn (equip de neteja), afectacions amb el trànsit rodar (cartellera i operari senyal), divulgació informativa de les obres, supervisió de les obres (càmera 360°), accessos de vehicles a les obres (pla d'itineraris i hores addicionals d'espera)

Plica núm.7:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts):4,00 punts.

Identificació de les afectacions indicant detall d'afectació.



Mesures per minimitzar les afectacions: garantir conservació i homogeneïtat de l'obra (amb previsió d'elements de tancament, senyalització, protecció, il·luminació, control d'accessos, instal·lacions, brigada de neteja i itinerari de vianants), coordinació de les activitats amb l'entorn, serveis afectats

Plica núm.8:

Valoració de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra (0-10 punts):6,00 punts.

Proposta de protocol relatiu a la implantació de l'obra i treballs previs per tal de minimitzar les afectacions.

Propostes genèriques en relació a l'impacte de l'execució de l'obra en l'entorn urbà.

Propostes d'informació i senyalització a la via pública (senyalistes, agents cívics, cartells indicatius..)

Propostes per a la minimització d'interferències en vies de circulació, aparcaments de la zona i edificacions veïnes (servei d'avisos, horaris especials de carrega i descàrrega, operaris senyalista, treball en cap de setmana o festius i duplicat d'equips en cas de necessitat)

Propostes per a la minimització de l'impacte sobre el medi (brigada de neteja amb màquines escombradores, punt verd, dipòsit d'aigua freàtica) Propostes pel manteniment de les vies d'accés a l'obra (punt de neteja de rodes, mesures per a sacs i contenidors de runa)

Propostes per la qualitat i manteniment dels tancaments (tancament i senyalització nova, protocol de revisió i adequació de tanques, telèfon de contacte en nits i cap de setmana, proposta de mesura preventiva amb tractament antidhèsiu i antigraffiti)

Quadre resum en base a les valoracions realitzades de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra:

<u>PROPOSTES PER MINIMITZAR LES AFECTACIONS DE</u> <u>L'OBRA (màxim 10 punts)</u>	
<i>Plica 1</i>	6
<i>Plica 2</i>	8
<i>Plica 3</i>	5
<i>Plica 4</i>	5
<i>Plica 5</i>	4
<i>Plica 6</i>	6
<i>Plica 7</i>	4
<i>Plica 8</i>	6



5) *Valoració per garantir la qualitat dels acabats (màxim 10 punts):*

- *Les propostes presentades són d'elevat interès*

Puntuació: de 7 a 10 punts.

- *Propostes d'interès normal*

Puntuació: de 4 a 6 punts.

- *Propostes d'interès limitat*

Puntuació: de 0 a 3 punts.

La puntuació atorgada correspon a la valoració global que s'efectua de la proposta per a cadascun dels esmentats criteris. Sense perjudici d'aquesta estimació global, i com a complement d'ella, s'expressen trets significatius que motiven la valoració de les propostes examinades.

Plica núm.1:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): 3,00 punts.

Es proposen les següents actuacions valorades: Millora sobre la xarxa de drenatge amb sistema "Drenotube", Millora sobre les zones d'estada amb sauló estabilitzat, Millora sobre els tancaments postvenda de la jardineria amb tancament perimetral amb malla taronja, Millora sobre el port de plantació de les arbustives augmentant la mida del contenidor.

Plica núm.2:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): 7,00 punts.

Es proposen les següents actuacions valorades: Elaboració d'un pla d'assegurament de la qualitat i mediambiental, proveïdors i subcontractes amb certificats de qualitat, excavació de rases amb rasadora, demolició d'asfalt mitjançant fresadora i matxueix in-situ per subbases, excavació de caixa de paviment amb motoanivelladora, estesa de tot-u mitjançant estenedores, paviment de formigó armat amb talls cada 5x5m per permetre dilatacions, incorporació de fibres a les bases de formigó, millora de l'adherència i qualitat dels paviments, paviment de cautxú amb element drenants, utilització de tub "Drenotube" en substitució del tub dren + graves + geotèxtil, connexió a tubs amb peça clip, substitució de reixes d'embornals de gruix de 3cm per reixes de 10cm, instal·lació de detector de pluja a programador de reg, base de graves en pericons, instal·lació de reg gota a gota a arbres existents, inspecció de canonades i connexions amb càmeres, ús d'elements prefabricats, millores en el desenvolupament i creixement d'espècies vegetals, millora enllumenat públic (pintura antigrafiti i tractament anti corrosiu de les lluminàries), utilització de regles juntes transversals,



optimització sistema lumínic, utilització de formigó d'alta qualitat (DOR), previsió de canalitzacions de reserva.

Plica núm.3:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): **5,00 punts.**

Es proposa la implantació de Sistemes de Qualitat Integral segons la norma EN ISO 9001:2015.

Es proposen les següents actuacions valorades: disposició de servei de topografia durant tota la obra, implementació de metodologia LEAN, jornada de georadar per localització de serveis, eliminació de fibres sintètiques per als paviments amb acabat desactivat, substitució de la base de tot-ú artificial per tot-ú siderúrgic, utilització d'escàner làser per anivellament de paviments, plantació d'espècies vegetals a l'època més aconsellada

Plica núm.4:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): **3,00 punts.**

Es proposa la implantació d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat (PAQ) segons la norma EN ISO 9001:2015.

Plica núm.5:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): **5,00 punts.**

Es proposen les següents actuacions valorades: armadura de base de formigó, millora de bastiment i tapa de pous de registre, comprovació i actualització de l'arbrat i espècies arbustives afectades i que caldran ser protegits i/o trasplantats a una vegada plantats, jornada final de neteja de paviments, tractament contra adhesius i antigraffitis en bàculs i columnes d'enllumenat, aparcament de bicicletes inox, inspecció final de la xarxa de clavegueram, sanejament i drenatge.

Plica núm.6:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): **5,00 punts.**

Es proposen les següents actuacions valorades: millores en la xarxa de reg (millora tuberia, millora aspersors, formigó recobriment tub corbale corrugat, millora tapes de registre), millores a la jardineria (períodes de plantació favorables, plantació en contenidor, proves d'infiltració, increment hidrosembra, adob líquid per a plantacions,



manteniment de jardineria durant 6 mesos), millores sobre els paviments (millora sauló amb sauló estabilitzat, rebliment rases amb terra tamisada)

Plica núm.7:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): **6,00 punts**

Es proposa la implantació d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi ambient (PAQMA)

Es proposen les següents actuacions valorades: inclusió d'aigua per afavorir la compactació de les rases, utilització de materials amb certificat de qualitat, jornada d'equip de georadar, operari amb equip de neteja, jornada d'inspecció de xarxa de clavegueram, pintat de la punta d'aspratge, base de graves en pericons de registre, aplicació de sistema de protecció antigraffiti i antiorins per fanals d'enllumenat, millora en les característiques de la barrera anti-arrels, unió de làmina anti-arrels amb cinta adhesiva.

Plica núm.8:

Valoració de les propostes per garantir la qualitat dels acabats (0-10 punts): **3,00 punts**

Es proposen les següents actuacions valorades: prova pilot de pavimentació de vorera, inspecció de tub de sanejament amb càmera robot, tractament antigraffiti i antiadesiu amb producte HLG System o equivalent, realitzar totes les plantacions entre 1 d'octubre i 1 de març.

Quadre resum en base a les valoracions realitzades de les propostes per minimitzar les afectacions de l'obra:

<u>PROPOSTES PER GARANTIR LA QUALITAT DELS ACABATS</u> <u>(màxim 10 punts)</u>	
Plica 1	3
Plica 2	7
Plica 3	5
Plica 4	3
Plica 5	5
Plica 6	5
Plica 7	6
Plica 8	3



6) Valoració de la memòria descriptiva del procés d'execució de l'obra:

	Memòria descriptiva del procés d'execució d'obra			
	ESTUDI DEL PROCÉS CONSTRUCTIU L'OBRA (màxim 10 punts)	PROPOSTES PER MINIMITZAR LES AFECTACIONS DE L'OBRA. (màxim 10 punts)	PROPOSTES PER GARANTIR LA QUALITAT DELS ACABATS (màxim 10 punts)	TOTAL PUNTUACIÓ (màxim 30 punts)
Plica 1	6	6	3	15
Plica 2	7	8	7	22
Plica 3	5	5	5	15
Plica 4	7	5	3	15
Plica 5	6	4	5	15
Plica 6	5	6	5	16
Plica 7	5	4	6	16
Plica 8	5	6	3	14

La qual cosa informo per al vostre coneixement i efectes."

I a les 8:15 hores s'aixeca la sessió, i se n'estén aquesta acta, de la qual cosa la secretaria de la Mesa dóna fe.

Martorell, document signat electrònicament al marge per la secretaria de la mesa i la presidenta.

