



INFORME TÈCNIC

Assumpte: Valoració del procediment obert simplificat del contracte per les obres de reforma i implementació instal·lacions de l'antic Escorxador d'Olesa de Montserrat

Expedient: 2024/010557

Adreçat: Departament de Contractació

FETS

- El 5 d'abril de 2025 a les 14:00h va finalitzar el termini per a la presentació d'ofertes per formar part al procediment obert simplificat impulsat per el Departament de Serveis Tècnics del Contracte per les obres de reforma i implementació d'instal·lacions de l'antic Escorxador d'Olesa de Montserrat. Exp. 2024/010557
- Al finalitzar el termini de presentació de les ofertes, segons "certificat de la eina sobre digital" de la plataforma eLICITA, les empreses que s'han presentat són les següents:

Denominació Social	NIF	Data Entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Construcciones Somic, SL	B59841064	04/04/2025	12:06	E2025008223

VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'objecte del present informe és la valoració de les ofertes, modalitat d'avaluació objectiva segons els criteris de valoració automàtica, establert al Plec de Clàusules Administratives per l'adjudicació del contracte:

1. Proposta econòmica (preu de licitació) (fins a 60 punts)

La puntuació s'obtindrà amb l'aplicació de la fórmula de càlcul següent: Es puntuarà amb 0 punts aquelles ofertes que ofereixin una baixa del 0% sobre els preus de partida.

L'oferta que presenti la baixa major obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = C * (O_m / O_i)$$

On:

Pi = és la puntuació que obté l'empresa "i"

C = són els punts que s'assignen al criteri que s'avalua. En aquest cas:60

Oi = és l'oferta de l'empresa "i" (en euros)

Om = és l'oferta econòmicament més avantatjosa (en euros)



EMPRESA	Oferta econòmica (Sense IVA)	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	774.326,96€	60	60

2. Millores a l'obra

El licitador no està obligat a oferir cap de les millores. Tot i així, poden oferir una, dues o les tres millores proposades i s'atorgaran els punts corresponents a cada una d'elles per separat, atorgant la puntuació de la millora en el cas que el licitador la ofereixi o zero punts en el cas que contrari.

EMPRESA	Millora 1	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	SI	15	15

EMPRESA	Millora 2	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	SI	12	12

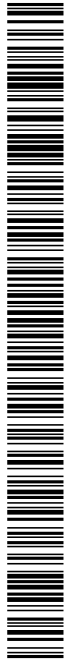
EMPRESA	Millora 3	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	SI	8	8

EMPRESA	TOTAL MILLORES	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	3	35	35

3. Ampliació del termini de garantia de l'obra (fins a 10 punts)

L'ampliació del termini de garantia de l'obra previst en aquest plec es valorarà de manera que no s'atorgarà cap punt a aquelles ofertes presentades que no proposin cap ampliació de termini, mes enllà de les estrictament legals, mentre que s'atorgarà la puntuació màxima a aquelles ofertes d'entre les presentades que facin l'ampliació de termini de 10 anys. Pel que fa a la resta d'ofertes presentades, s'atorgarà mig punt per cada any d'ampliació.

EMPRESA	Oferta ampliació	Puntuació màx.	Puntuació
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	10 anys	5	0



Una vegada revisades les ofertes proposades per les empreses licitadores en quant als corresponents criteris i aplicades les fórmules corresponents especificades en cada criteri, el resum de les puntuacions és el següent:

EMPRESA	Oferta econòmica	Millores	Ampliació Garantia	Puntuació Total
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	60	35	5	100

CONCLUSIÓ

L'empresa Construcciones Somic, SL ha esdevingut l'empresa licitadora amb major puntuació i per tant la més avantatjosa en el procediment, el Departament de Serveis Tècnics procedeix a proposar-la com a adjudicatària del present contracte, per un import de set-cents setanta-quatre mil tres-cents vint-i-sis coma noranta-sis (774.326,96€) (Preu sense IVA), que fan un total de nou-cents trenta-sis mil nou-cents trenta-cinc coma seixanta-dos (936.935,62 €) (IVA inclòs), juntament amb les tres millores, millora 1– qualitat de les grades retràctils, millora 2-qualitat de les cortines acústiques una ampliació i millora 3- instal·lació de bucles inductius, així com l'ampliació de la garantia de 10 anys

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.