



Unitat tramitadora: Unitat Administració Secretaria  
AJT/15850/2024  
Codi document: ASC19I00GB

Assumpte: APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ DE VIC I EL SEU CONTROL DE QUALITAT, I CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ (EXP. AJT/15850/2024)

El Ple municipal, en la sessió de 3 de març de 2025, ha adoptat el següent:

### ACORD

#### **I.- ANTECEDENTS DE FET**

En data 25 de novembre de 2024 la regidora delegada de Medi ambient, món rural i transició energètica va dictar una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la contractació del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat, i ordenant que per part dels serveis tècnics municipals competents de l'Àrea de Medi ambient l'emissió el corresponent informe de necessitat.

En data 18 de desembre de 2024, el senyor Marc Arenas Camps, tècnic de Medi ambient de l'Ajuntament de Vic, va emetre l'informe d'insuficiència de mitjans per a la contractació del servei esmentat.

En data 18 de desembre de 2024, el senyor Marc Arenas Camps, tècnic de Medi ambient de l'Ajuntament de Vic, va emetre un informe sobre la necessitat de realitzar la contractació del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat. En l'informe es detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

En data 13 de gener de 2025 el Ple Municipal va acordar l'inici de l'expedient per a la contractació del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, i amb un **pressupost base anual de licitació** de 2.135.794,01€, IVA inclòs, tot això d'acord amb l'informe de necessitat emès en data 18 de desembre de 2024 pel senyor Marc Arenas Camps, tècnic de Medi ambient de l'Ajuntament de Vic.

El contracte contempla 3 lots:

- Lot 1: gestió d'espais verds i arbrat d'espais verds.
- Lot 2: gestió d'arbrat viari.
- Lot 3: control de qualitat del servei del lot 1 i lot 2.

En data 18 de febrer de 2025 s'ha emès informe de fiscalització per part de la Intervenció de la corporació acreditant l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre les despeses que comporta el contracte per a l'Administració.



En data 19 de febrer de 2025 s'han elaborat el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars.

En data 19 de febrer de 2025 la Secretària de la corporació ha emès informe favorable en relació als plecs que regeixen la contractació i a l'aprovació de l'expedient.

## **II.- FONAMENTS DE DRET**

### **II.1 Legislació aplicable**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.

### **II.2 Fonaments i consideracions jurídiques**

S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que contenen les determinacions establertes en els articles 122 i 124 de la LCSP i els articles 67 i 68 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.

El contracte a realitzar és un contracte de serveis, a tenor del que disposa l'article 17 de la LCSP, on s'estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer, consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o un subministrament.

En l'aprovació d'inici de l'expedient es proposa el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, previst a l'article 156 de la LCSP. El procediment proposat es considera adequat per al contracte que es pretén realitzar.



Per tant, la contractació del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat es tramitarà pel procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb el que disposa l'article 156 de la LCSP, i mitjançant la tramitació ordinària prevista a l'article 116 del mateix text legal.

Aquesta contractació està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE i l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

En els procediments oberts, en aplicació del que preveu l'article 326 de la LCSP, els òrgans de contractació de les administracions públiques estaran assistits per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes.

Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, que figuren en el plec de clàusules administratives particulars es consideren adequats i proporcionats a l'objecte del contracte, ajustant-se al previst en els articles 86 i següents de la LCSP.

Igualment es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès en data 18 de desembre de 2024 pel senyor Marc Arenas Camps, tècnic de Medi ambient de l'Ajuntament de Vic, i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits establerts a l'apartat 5 de l'article 145 de la LCSP.

Les condicions especials d'execució del contracte, previstes en el plec de clàusules administratives particulars, compleixen els requisits legalment previstos, en particular el que estableix l'article 202 de la LCSP.

La present contractació comporta una despesa que afecta a varis exercicis amb un valor estimat de deu milions cinc-cents setanta-sis mil quatre-cents noranta euros amb catorze cèntims (10.576.490,14€) IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de totes els conceptes que l'integren desglossades per cada anualitat, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, i que és el següent:

|                | Import contracte<br>4 anys (IVA exclòs) | Pròrroga<br>(1 any)<br>IVA no inclòs | Possibles modificacions<br>20% | TOTAL LOT<br>IVA exclòs |
|----------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| LOT 1 Fix      | 5.324.470,48 €                          | 1.331.117,62 €                       | 1.064.894,10 €                 | 7.720.482,20 €          |
| LOT 1 Variable | 119.000,00                              | 29.750,00 €                          |                                | 148.750,00 €            |
|                |                                         |                                      | <b>LOT 1 VEC total</b>         | <b>7.869.232,20 €</b>   |
| LOT 2 Fix      | 1.699.325,48 €                          | 424.831,37 €                         | 339.865,10 €                   | 2.464.021,95 €          |



|                        |                       |                       |                            |                        |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------|
| LOT 2 Variable         | 95.200,00 €           | 23.800,00 €           |                            | 119.000,00 €           |
|                        |                       |                       | <b>LOT 2 VEC total</b>     | <b>2.583.021,95 €</b>  |
| LOT 3 Fix              | 85.680,00 €           | 21.420,00 €           | 17.136,00€                 | 124.236,00 €           |
|                        |                       |                       | <b>LOT 3 VEC total</b>     | <b>124.236,00 €</b>    |
| <b>TOTAL CONTRACTE</b> | <b>7.323.675,96 €</b> | <b>1.830.918,99 €</b> | <b>1.421.895,19 €</b>      | <b>10.576.490,14 €</b> |
|                        |                       |                       | <b>VEC total contracte</b> | <b>10.576.490,14 €</b> |

El **pressupost base de licitació anual és el de 2.135.794,01 euros**, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.830.918,99 euros, en concepte de pressupost net, i 304.875,02 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 10 i 21% segons els conceptes, d'acord amb la distribució següent:

|                                                       |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|
| Pressupost base de licitació anual                    | 1.830.918,99€ |
| Import IVA (10%)                                      | 72.379,95€    |
| Import IVA (21%)                                      | 232.495,07€   |
| Pressupost base de licitació anual total (IVA inclòs) | 2.135.794,01€ |

(\*) Pel càlcul de l'IVA, s'ha aplicat el següent criteri:

- Pels lots 1 i 2:
  - o Sobre el 60% de l'import del pressupost base de licitació anual correspon aplicar un IVA del 21%, incloent els següents conceptes: segar, desbrossar, retallar, esporgar, gestió integrada de plagues, sistemes de reg, plantacions i sèmres.
  - o Sobre el 40% de l'import del pressupost base de licitació anual restant, correspon aplicar un IVA del 10%, incloent els següents conceptes: planta, arbrat, escombrar fulles i residus, recollir restes vegetals, neteja de paviments tous i neteja de parterres.
- Pel lot 3 correspon aplicar un 21% d'IVA.

Així doncs, l'import desglossat del pressupost base anual de la licitació per cada lot és el següent:

|                    | Pressupost anual de licitació (IVA exclòs) | IVA (21% i 10%)                             | Pressupost anual de licitació (IVA inclòs) |
|--------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|
| LOT 1 Fix          | 1.331.117,62€                              | 167.720,82€ + 53.244,70€                    | 1.552.083,14€                              |
| LOT 1 Variable     | 29.750,00€                                 | 3.748,50€ + 1.190,00€                       | 34.688,50€                                 |
| <b>TOTAL LOT 1</b> | <b>1.360.867,62€</b>                       | <b>171.469,32 + 54.414,70 = 225.904,02€</b> | <b>1.586.771,64€</b>                       |
| LOT 2 Fix          | 424.831,37€                                | 53.528,75€ + 16.993,25€                     | 495.353,37€                                |
| LOT 2 Variable     | 23.800,00€                                 | 2.998,80€ + 952,00€                         | 27.750,80€                                 |
| <b>TOTAL LOT 2</b> | <b>448.631,37€</b>                         | <b>56.527,55€ + 17.945,25€ =</b>            | <b>523.104,17€</b>                         |



|                        |                      |                                 |                      |
|------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
|                        |                      | <b>74.472,80€</b>               |                      |
|                        |                      |                                 |                      |
| LOT 3 Fix              | 21.420,00€           | 4.498,20€ (només 21%)           | 25.918,20€           |
| <b>TOTAL LOT 3</b>     | <b>21.420,00€</b>    | <b>4.498,20€</b>                | <b>25.918,20€</b>    |
|                        |                      |                                 |                      |
| <b>TOTAL CONTRACTE</b> | <b>1.830.918,99€</b> | <b>232.495,07€ + 72.379,95€</b> | <b>2.135.794,01€</b> |

La despesa corresponent a aquesta contractació s'havia previst que es faria efectiva amb càrrec a la partida pressupostària 3315 171 227990 del pressupost municipal de l'any 2025 existint consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària abans mencionada, per un import de despesa de 1.067.697,00€, IVA inclòs, amb la previsió que el contracte iniciés la seva execució el mes de juliol de 2025.

**Tenint en compte que la previsió de l'inici de l'execució de l'expedient s'ha traslladat al mes de novembre de 2025,** la despesa es consignarà a la partida corresponent del pressupost de cada exercici i està subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris segons al durada del contracte.

En el pressupost municipal per a l'exercici 2025 existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària 3315 171 227990 **per un import de tres-cents cinquanta-cinc mil nou-cents seixanta-cinc euros amb seixanta-set cèntims (355.965,67€),** IVA inclòs, corresponent a la part proporcional de l'import de 2.135.794,01€ (IVA inclòs) del pressupost total anual de licitació, **referits al període comprès entre l'inici del servei previst pel mes de novembre de 2025 i fins a desembre de 2025,** d'acord amb el document d'autorització de la despesa emès per la intervenció municipal i el desglossament següent:

|                        | Previsió de despesa<br>(novembre a desembre 2025) | IVA 21%          | IVA 10%          | Previsió de despesa<br>(novembre a desembre 2025) |
|------------------------|---------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------|
|                        | (IVA exclòs)                                      |                  |                  | (IVA inclòs)                                      |
|                        |                                                   |                  |                  |                                                   |
| LOT 1 Fix              | 221.852,94                                        | 27.953,47        | 8.874,12         | 258.680,53                                        |
| LOT 1 Variable         | 4.958,33                                          | 624,75           | 198,33           | 5.781,41                                          |
| <b>TOTAL LOT 1</b>     | <b>226.811,27</b>                                 | <b>28.578,22</b> | <b>9.072,45</b>  | <b>264.461,94</b>                                 |
|                        |                                                   |                  |                  |                                                   |
| LOT 2 Fix              | 70.805,23                                         | 8.921,46         | 2.832,21         | 82.558,90                                         |
| LOT 2 Variable         | 3.966,66                                          | 499,80           | 158,67           | 4.625,13                                          |
| <b>TOTAL LOT 2</b>     | <b>74.771,89</b>                                  | <b>9.421,26</b>  | <b>2.990,88</b>  | <b>87.184,03</b>                                  |
|                        |                                                   |                  |                  |                                                   |
| LOT 3 Fix              | 3.570,00                                          | 749,70           |                  | 4.319,70                                          |
| <b>TOTAL LOT 3</b>     | <b>3.570,00</b>                                   | <b>749,70</b>    |                  | <b>4.319,70</b>                                   |
|                        |                                                   |                  |                  |                                                   |
| <b>TOTAL CONTRACTE</b> | <b>305.153,16</b>                                 | <b>38.749,18</b> | <b>12.063,33</b> | <b>355.965,67</b>                                 |



La despesa que afecta varis exercicis es consignarà a les partides corresponents del pressupost de cada exercici i està subjecte a l'existència de crèdit adequat i suficient en els diferents exercicis pressupostaris segons la duració del contracte.

La necessitat de l'Administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat, i la seva relació amb l'objecte del contracte, es considera directa, clara i proporcional.

L'apartat primer de la disposició addicional segona de la LCSP estableix que correspon a l'Alcaldia la competència respecte dels contractes d'obres, de subministres, de serveis, de concessió d'obres, de concessió de serveis i els contractes administratius especials l'import dels quals no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost municipal, que haurà d'acreditar-se per informe de la Intervenció, ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual, sempre que no superin el termini d'execució de quatre anys.

En virtut del decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2023, de delegació de competències a favor dels regidors/res.

Vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Dictaminada la proposta per la Comissió Informativa de

Per tot això, S'ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat, mitjançant el procediment obert, subjecte a regulació anticipada, tramitació ordinària, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament i mitjançant judici de valor d'acord amb els criteris continguts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**SEGON.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir el contracte del servei de gestió del verd urbà de Vic i el seu control de qualitat.

**TERCER.** Autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per a l'any 2025, que es fixa en la quantitat de tres-cents cinquanta-cinc mil nou-cents seixanta-cinc euros amb seixanta-set cèntims (355.965,67€), IVA inclòs, que es desglossa en l'import base de tres-cents cinc mil cent cinquanta-tres euros amb setze cèntims (305.153,16€), i en l'import de cinquanta mil vuit-cents dotze euros amb cinquanta-un cèntims (50.812,51€), en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 10 i 21% segons els conceptes, tot això corresponent a la part proporcional de l'import de 2.135.794,01€ (IVA inclòs) del pressupost total anual de



licitació, referits al període comprès entre l'inici del servei previst pel mes de novembre de 2025 i fins a desembre de 2025, d'acord amb el document d'autorització de la despesa emès per la intervenció municipal i el desglossament següent:

|                        | Previsió de despesa<br>(novembre a desembre<br>2025) | IVA 21%          | IVA 10%          | Previsió de<br>despesa<br>(novembre a<br>desembre 2025) |
|------------------------|------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------|
|                        | (IVA exclòs)                                         |                  |                  | (IVA inclòs)                                            |
| LOT 1 Fix              | 221.852,94                                           | 27.953,47        | 8.874,12         | 258.680,53                                              |
| LOT 1 Variable         | 4.958,33                                             | 624,75           | 198,33           | 5.781,41                                                |
| <b>TOTAL LOT 1</b>     | <b>226.811,27</b>                                    | <b>28.578,22</b> | <b>9.072,45</b>  | <b>264.461,94</b>                                       |
| LOT 2 Fix              | 70.805,23                                            | 8.921,46         | 2.832,21         | 82.558,90                                               |
| LOT 2 Variable         | 3.966,66                                             | 499,80           | 158,67           | 4.625,13                                                |
| <b>TOTAL LOT 2</b>     | <b>74.771,89</b>                                     | <b>9.421,26</b>  | <b>2.990,88</b>  | <b>87.184,03</b>                                        |
| LOT 3 Fix              | 3.570,00                                             | 749,70           |                  | 4.319,70                                                |
| <b>TOTAL LOT 3</b>     | <b>3.570,00</b>                                      | <b>749,70</b>    |                  | <b>4.319,70</b>                                         |
| <b>TOTAL CONTRACTE</b> | <b>305.153,16</b>                                    | <b>38.749,18</b> | <b>12.063,33</b> | <b>355.965,67</b>                                       |

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 3315 171 2278990 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

**QUART.** Alliberar la retenció de crèdit efectuada en el seu moment per import de SET-CENTS ONZE MIL NOU-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (711.931,33€), tenint en compte que la previsió inicial d'inici de l'execució del contracte s'ha traslladat de juliol a setembre de 2025, i retornar aquest saldo a la partida esmentada amb efectes de l'endemà de la data d'aquest acord.

**CINQUÈ.** Convocar la licitació mitjançant la publicació en el diari Oficial de la Unió Europea i en el Perfil del contractant de l'anunci de licitació amb el contingut contemplat a l'annex III de la LCSP 2017, perquè durant el termini de **trenta (30) dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

**SISÈ.** Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular del Plec de Clàusules Administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques.



### VOTACIÓ

Realitzada la votació, la proposta **QUEDA APROVADA** per:

- VOTS A FAVOR, 17: Albert Castells (JxVIC), Bet Piella (JxVIC), Elisabet Franquesa (JxVIC), Eduard Comerma (JxVIC), Núria Homs (JxVIC), Ester Coma (JxVIC), Anna Alemany (JxVIC), Guillem Membrives (JxVIC), Maria Balasch (ERC-AM), Victòria Terricabras (ERC-AM), Albert Palou (ERC-AM), Francesc X. Farrés (ARA VIC-PL), Elisenda Carrera (ARA VIC-PL), Josep Pou (PSC-CP), Débora Villena (PSC-CP), Josep Anglada (SOMI) i Marta Riera (SOMI)
- ABSTENCIONS, 4: Carla Dinarès (CUP VIC), Susanna Vives (CUP VIC), Quim Soler (CUP VIC) i Arnau Martí (VECP)

De la qual cosa en dono fe.