

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 1 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		



ANNEX 5

MODEL D'ACCEPTACIÓ A L'ADJUDICACIÓ

El Sr. Manel Serra Angelats, amb DNI núm. ***2707**, en nom i representació de l'entitat COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA, amb domicili fiscal a Girona, Carretera Sant Feliu núm. 37-39, i amb NIF A17069634, com ho acredito mitjançant escriptura d'apoderament atorgada davant del Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, D Enric Brancós Nuñez, assabentat de l'adjudicació a favor de l'empresa que represento del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estany (Expedient **X2024004883**) de data 29 de maig de 2025, accepto plenament la adjudicació als efectes del previst a l'article 159.6.g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Document signat electrònicament

ANNEXOS: PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
ANNEX 2 PROPOSTA ECONÒMICA

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 1 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025.
La cap de servei
Núria Gusó i Jané

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

PODER ADJUDICADOR: CONSELL COMARCAL PLA DE L'ESTANY
TIPUS DE CONTRACTE: SERVEI
EXPEDIENT NÚM: X2024004883
CONTRACTACIÓ ANTICIPADA: NO
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 11.926,11 € , IVA inclòs
DESCRIPCIÓ: SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DEL SISTEMA ANTI-INTRUSIÓ I ROBATORI, I DEL SUBMINISTRAMENT D'ALGUNS ELEMENTS D'AQUEST SISTEMA DELS EDIFICIS DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
PROCEDIMENT ADJUDICACIÓ: Procediment obert simplificat de tramitació <i>abreujat</i> (art. 159.6 LCSP). Tramitació <i>ordinària</i>

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

- Objecte del contracte
- Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte
- Règim jurídic del contracte
- Òrgan de contractació
- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte
- Responsable del contracte
- Valor estimat del contracte
- Pressupost base de licitació
- Existència de crèdit
- Termini d'execució del contracte i lloc de lliurament del béns
- Pròrroga del contracte
- Admissió de variants
- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
- Notificacions.
- Aptitud per contractar
- Classificació del contractista i solvència de les empreses licitadores
- Integració de la solvència amb mitjans externs
- Concreció de les condicions de solvència
- Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 3 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 2 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



CAPÍTOL II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- 20. Presentació de documentació i de proposicions
- 21. Forma i contingut de les proposicions
- 22. Mesa de contractació
- 23. Criteris d'adjudicació del contracte
- 24. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats
- 25. Criteris de desempat
- 26. Qualificació de la documentació presentada, obertura de pliques i valoració .
- 27. Classificació de les ofertes, comprovació d'inscripció al registre de licitadors i requeriment de documentació previ a l'adjudicació
- 28. Garantia definitiva
- 29. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
- 30. Adjudicació del contracte
- 31. Formalització i perfecció del contracte
- 32. Retorn de la documentació original

CAPÍTOL III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

- 33. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte.
- 34. Risc i ventura.
- 35. Lliurament dels béns.
- 36. Execució defectuosa i demora.
- 37. Règim de penalitats administratives generals d'aplicació
- 38. Modificació del contracte
- 39. Suspensió del contracte.

CAPÍTOL IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

- 40. Abonaments a l'empresa contractista
- 41. Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.
- 42. Obligacions mediambientals, laborals, socials i de transparència.
- 43. Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis.
- 44. Deure de confidencialitat.
- 45. Protecció de dades de caràcter personal.
- 46. Altres obligacions de l'empresa contractista
- 47. Prerogatives de l'administració

CAPÍTOL V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

- 48. Successió en la persona del contractista
- 49. Cessió del contracte
- 50. Subcontractació
- 51. Revisió de preus

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 4 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 3 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



CAPÍTOL VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

- 52. Recepció de l'objecte del contracte
- 53. Liquidació del contracte
- 54. Termini de garantia
- 55. Responsabilitat per vici o defectes durant el termini de garantia
- 56. Resolució del contracte
- 57. Règim de recursos i jurisdicció competent

ANNEXOS:

- Annex 1.- Model de declaració responsable
- Annex 2.- Oferta econòmica de criteris avaluables en xifres o percentatges
- Annex 3.- Model de declaració relativa a l'Impost d'activitat econòmiques
- Annex 4.- Model de descripció de prestacions que el licitador té intenció de subcontractar
- Annex 5.- Model d'acceptació de la resolució d'adjudicació
- Annex 6.- Model de fitxa de creditors
- Annex 7.- Model de declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI)

Tots els annexes a presentar han de ser signats electrònicament pel representant legal de l'empresa licitadora

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 4 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1. OBJECTE DEL CONTRACTE (Clàusula 1)
1.1 Descripció de l'objecte del contracte: Aquest contracte té per objecte el servei de manteniment del sistema anit-intrusió i robatori i del subministrament de recanvis per portar-lo a terme dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estany. Per tal de determinar quina és la prestació principal del contracte, als efectes de determinar el règim jurídic aplicable al contracte de conformitat amb l'article 18.1.a) de la LCSP, s'ha desglossat el pressupost base de licitació (IVA inclòs) en prestacions pròpies del contracte de servei i del contracte de subministrament segons el següent detall: - Subministrament: dels elements del sistema anti-intrusió i robatori especificats en el punt 2.3 del Plec de prescripcions tècniques i particulars que manquen per garantir la cobertura de tots els espais amb possible accés així com el subministrament de peces de recanvi que siguin necessàries per dur a terme el servei de manteniment. Aquesta part del contracte representa un cost total de 5.377,63 € (IVA inclòs), representant el 45,09% sobre el pressupost base de licitació (contracte de dos anys de durada). - Servei: les operacions de manteniment. Aquesta part del contracte representa un cost total de 6.548,48 € (IVA inclòs), representant el 54,91% sobre el pressupost base de licitació (contracte de dos anys de durada) Del desglossament anterior es desprèn que la prestació pròpia del contracte de serveis representa la prestació de major pes. El servei tindrà les característiques i l'extensió previstes en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars
1.2 Codi CPV: La codificació corresponent a la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea és: 50610000-4 Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat 31625300-6 Sistemes contra robatoris 35120000-1 Sistemes i dispositius de vigilància i seguretat 45312200-9 Treballs d'instal·lació de sistemes d'alarma antirobatori 79710000- Serveis de Seguretat 79711000-1 Serveis de monitoratge de sistemes d'alarma

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 5 de 69		SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29



1.3 Divisió en lots: NO

Justificació de la NO divisió en lots:

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots ja que tota l'actuació i intervenció té la mateixa finalitat, estant directament vinculades entre si les diferents accions que es duen a terme. La realització independent de les prestacions compreses en el contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, així com la coordinació i supervisió del contracte per part del Consell Comarcal.

1.4 Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte: (Clàusula 2)

D'acord amb el que estableix l'article 28.1 de la LCSP, la contractació d'aquest servei de manteniment de les instal·lacions existents així com el subministrament dels components especificats en el punt 2.3 del plec de prescripcions tècniques, és necessària per garantir el correcte funcionament del sistema anti-intrusió i robatori del CCPE.

1.5 Tipificació del contracte (Clàusula 3):

Contracte administratiu de SERVEIS (art. 17 de la LCSP¹)

1.6 Contracte Reservat: NO

2. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: (Clàusula 4)

Presidència de l'Àrea de Serveis Generals i Assistència als Municipis.

3. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 5):

Serveis Tècnics

4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 6) :

Es designa com a responsable del contracte la Sra. Laura Vizcaino Hernández, arquitecta tècnica del Servei Tècnic del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty.

RESPONSABLE D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE :

Es designa com a responsable d'execució del contracte el Sr. Albert Castanyer Ferrer , responsable de manteniment del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty

¹La referència a la LCSP s'entén feta a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 6 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



5. DADES ECONÒMIQUES (Clàusules 7, 8) Imports expressats en Euros

5.1. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Clàusula 7) : 17.239,50 €, IVA exclòs

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, es fixa en la quantitat de 17.239,50 euros, sense incloure l'IVA.

Any	VE prestació	VE eventual pròrroga	VE modificacions previstes en els plecs	SUMA
2025 (01-05 - 31-12)	6.248,31 €			6.248,31
2026 (01-01 - 31-12)	2.705,98 €			2.705,98
2027 (01-01 – 30-04)	901,99 €			901,99
2027 (01-05 -31-12)		1.803,99 €		1.803,99
2028 (01-01 - 31-12)		2.705,98 €		2.705,98
2029 (01-01 - 30-04)		901,99 €		901,99
TOTAL	9.856,28 €	5.411,96 €	1.971,26 €	17.239,50 €

5.2. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 8): 11.926,11 €, IVA inclòs

Pressupost base de licitació, sense IVA : 9.856,29 €
Import de l'IVA al tipus del 21% : 2.069,82 €

Aquest pressupost base de licitació inclou tots els costos d'execució del contracte i s'ha calculat en funció dels valors de referència de mercat, d'acord amb l'article 100.2 de la LCSP.

5.3 SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

Preu unitari

6 EXISTÈNCIA DE CRÈDIT (Clàusula 9)

6.1. Aplicació pressupostària:

Per al finançament d'aquest contracte es reconeix la plurianualitat de la despesa: SI

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb la previsió de l'apartat 3 de la disposició addicional tercera de la LSCP atès que s'executarà amb fons propis amb càrrec a l'aplicació pressupostària relacionada a continuació per als exercicis 2025, 2026 i 2027:

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 7 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



Any	Aplicació	Import (BI)	% IVA	Import IVA	Import total
2025 (01/05 a 31/12)	10 92001 21200	4.909,69 €	21%	1.031,04 €	5.940,72 €
2025 (01/05 a 31/12)	75 23150 21200	1.338,61 €	21%	281,11 €	1.619,72 €
2026 (01/01 a 31/12)	10 92001 21200	2.127,71 €	21%	446,82 €	2.574,53 €
2026 (01/01 a 31/12)	75 23150 21200	578,27 €	21%	121,44 €	699,71 €
2027 (01/01 a 30/04)	10 92001 21200	709,24 €	21%	148,94 €	858,19 €
2027 (01/01 a 30/04)	75 23150 21200	192,76 €	21%	40,48 €	233,24 €
					11.926,11 €

6.2. Distribució de les anualitats:

Any 2025: import 7.560,44 euros IVA inclòs
Any 2026: import 3.274,24 euros IVA inclòs
Any 2027: import 1.091,43 euros IVA inclòs

7. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, PRÒRROQUES I LLOC DE LLIURAMENT (Clàusula 10, 11 i 35)

7.1. Termini d'execució o durada del contracte: DOS (2) ANYS, des de l'endemà al de la data de formalització del contracte.
S'estableix aquesta durada del contracte atès que es considera un termini adequat per assegurar l'estabilitat i qualitat de la prestació.

L'execució de les prestacions s'iniciarà en el termini d'una setmana a comptar des de la signatura del contracte.

7.2. Possibilitat de pròrroques: SI, es preveu una única pròrroga de DOS (2) ANYS , que serà obligatòria per l'empresari , sempre i quan es respecti el termini de preavis estipulat pel Plec de clàusules administratives particulars.

7.3 Lloc de lliurament i/o d'execució de les prestacions:

La prestació de l'objecte del contracte es realitzarà als edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty, inclosos en l'Annex del Plec de Prescripcions Tècniques.

7.4 Exigència de Programa de Treball: NO

8. ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 12)

En aquesta licitació les empreses no podrà presentar variants.

9. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 13, 26, 30 i 31)

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 8 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



Tramitació anticipada : NO
Forma de Tramitació: ORDINÀRIA
Procediment d'adjudicació: OBERT SIMPLIFICAT DE TRAMITACIÓ ABREUJADA (ART. 159.6 LCSP)

10. SOLVENCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL (Clàusules 15,16, 17 i 27)
10.1. CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVENCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL: De conformitat amb l'article 159.6 LCSP <i>no és exigible l'acreditació de la solvència</i> en la modalitat simplificada abreujada del procediment obert.
10.2. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL: D'acord amb l'article 77.1 c) de la LCSP, no és exigible classificació de contractista per als contractes de subministrament
10.3 INTEGRACIÓ SOLVENCIA MITJANS EXTERNS: No procedeix.

11. CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTACIÓ (Clàusules 18,21)
11.1 Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: SI procedeix D'acord amb l'article 76.2 de la LCS, les empreses licitadores han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, com a mínim, els mitjans materials i/o personals següents: - Tots els mitjans tècnics necessaris per a l'execució del contracte, tant pel que respecta a les eines (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.); així com de l'equip informàtic necessari per gestionar les incidències, tant a les oficines com a fora. - Els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització necessaris per evitar accidents durant l'execució dels treballs. - Informar al CCPE de la ubicació de les oficines, magatzems i tallers, necessaris per a l'execució del contracte i haurà de disposar d'un local adscrit al servei a un lloc ubicat a una distància no superior a 30 Km del municipi de Banyoles. - Utilitzar equips de mesura perquè els controls siguin el més objectius possibles. Aquests equips estaran en perfectes condicions d'ús i seran comprovats periòdicament pel contractista. Cada equip d'inspecció disposarà del material de mesura necessari per efectuar les comprovacions assignades. - Disposar en els seus magatzems dels materials necessaris pel servei en quantitat suficient per no endarrerir els treballs, reparació d'avaries, etc. La no disposició de recanvis no serà eximent per la no reparació de les avaries o anomalies en els temps exigits. Només en casos de materials amb poques unitats instal·lades o molt específics,

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 9 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



prèvia autorització del CCPE, el contractista podrà allargar els esmentats terminis.

11.2 Els licitadors hauran d'incloure els noms i la qualificació del personal responsable d'executar el contracte: No procedeix

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 23)

Els criteris de valoració d'apreciació automàtica, i la ponderació que se'ls hi atribueix són els següents:

Pluralitat de criteris

Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica mitjançant fórmules (fins a 100 punts):

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la **millor relació qualitat-preu**.

La puntuació màxima de la totalitat de criteris d'adjudicació és de 100 punts.

S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots avaluables automàticament ordenats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada.

Criteris avaluables automàticament mitjançant fórmules: fins a un màxim de 100 punts

1. OFERTA ECONÒMICA, fins a 80 punts

Es proposa fórmula en la que la puntuació atribuïda a les diferents ofertes és proporcional a la reducció del pressupost base de licitació de cada una d'elles. Aquesta fórmula atorga la màxima puntuació (80 punts) a la millor oferta (oferta més baixa), de manera decreixent, a la resta d'ofertes.

Per efectuar aquesta valoració es tindran en compte les ofertes (IVA exclòs), amb la següent fórmula:

$$Ptv = 80 \times \frac{Om}{Ov}$$

Essent:

Ptv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Oferta millor (Oferta més baixa)

Ov = Oferta a valorar

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 11 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 10 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



2. Oferta dels preus unitaris (10 punts):

Les empreses hauran d'indicar el percentatge de descompte que aplicaran sobre els preus unitaris que constaran en l'Annex 2 del Plec de prescripcions tècniques. S'atorgarà la màxima puntuació a qui ofereixi més descompte, i de manera decreixent, a la resta d'ofertes, amb la següent fórmula:

$$Ppv = 10 \times \frac{Pv}{Pm}$$

Essent:

Ppv = Puntuació del percentatge ofertat a valorar

Pm = Percentatge de descompte major ofertat

Pv = Percentatge de descompte valorat

3. Utilització d'un vehicle amb classificació ambiental per la prestació dels serveis objeacte del contracte (10 punts):

C:	2 punts
ECO:	5 punts
Emissions 0:	10 punts

12.2 Paràmetres per determinar el caràcter anormalment baix d'una oferta (**Clàusula 24**)

12.3 Criteris per a resoldre els empats de puntuació: (**Clàusula 25**)

13. OBLIGACIÓ D'INSCRIPCIÓ AL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC / REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESES LICITADORES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (Clàusula 19):

SI, en aplicació de l'article 159.4a) i 159.6 LCSP resulta exigible l'obligació establerta per al procediment obert simplificat abreujat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades o registre equivalent.

No obstant això, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament la documentació preceptiva, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància s'efectuarà mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emesa pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 12 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 11 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



14. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS (Clàusula 20, 21 i 26):

14.1 Lloc, dies i horari de presentació de les proposicions:

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, **mitjançant l'eina Sobre Digital en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya**, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2967458?categoria=0>

El sobres o arxius electrònics que es presentin hauran d'estar **tancats protegits amb contrasenya**.

En cap cas es facilitarà al Consell Comarcal de Pla de l'Estanty la contrasenya fins que no hagi finalitzat el període de presentació de les ofertes.

14.2 . Termini de presentació de proposicions: El termini de presentació de proposicions serà de **10 dies hàbils** a comptar de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant

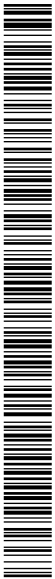
En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de la seu electrònica del Consell Comarcal el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà en 1 dia hàbil el termini de presentació d'aquestes, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent. A aquests efectes es considerarà que hi ha hagut fallida tècnica quan la Plataforma de Contractació Pública reculli expressament la incidència en el Registre d'Incidències allotjat a la pàgina web de la mateixa Plataforma de Contractació Pública.

Es recomana expressament als licitadors que presentin les seves ofertes amb antelació suficient.

En cas d'**incidència o consulta tècnica en la preparació o enviament de l'oferta o altres consultes relacionades amb la PSCP**, els licitadors s'hauran de posar en contacte amb el servei d'atenció a l'usuari SAU TIC (de dilluns a divendres de 8:00 h a 20:00 h), mitjançant els canals següents:

- ✓ Bústia de correu electrònic sau.tic@pautic.gencat.cat Indiqueu en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i indiqueu en el missatge la informació següent:
 - Data i hora de la incidència
 - Codi d'expedient
 - Òrgan de contractació
 - **Data i hora límit de presentació de l'oferta**
 - Nom de l'empresa i dades de contacte
 - Captura de pantalla amb el missatge d'error
 - Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 12 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



✓ Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes).

14.3 ADREÇA DEL PERFIL DEL CONTRACTANT DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2967458?categoria=0>

14.4. Mitjans alternatius de presentació:

Llocs alternatius de presentació de proposicions: NO, les proposicions s'hauran de presentar exclusivament mitjançant l'eina Sobre Digital en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

15. SOBRES O ARXIUS ELECTRÒNICS DE QUE CONSTARAN LES PROPOSICIONS (Clàusula 21):

Nombre de sobres o arxius electrònics a presentar:

SOBRE O ARXIU ELECTRÒNIC ÚNIC

Part administrativa: "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA"

Part econòmica: "OFERTA ECONÒMICA DE CRITERIS AVALUABLES EN XIFRES O PERCENTATGES"

16. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES (Clàusula 21):

NO

17. MESA DE CONTRACTACIÓ (Clàusula 22)

D'acord amb l'article 159.6 d) LCSP no es constitueix mesa de contractació.

18. ACREDITACIÓ D'HABILITACIÓ EMPRESARIAL ESPECÍFICA (Clàusula 27)

SI procedeix.

D'acord amb l'article 65.2 de la LCSP, les empreses licitadores hauran d'acreditar estar inscrites en el **Registre Especial d'Empreses de Seguretat Privada de Catalunya**.

19. GARANTIES (Clàusula 28)

D'acord amb els articles 159.4.b) i 159.6 f) LCSP no es requereixen garanties.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 13 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



20. CONCRECIÓ DE CONDICIONS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, OBLIGACIONS ESSENCIALS I OBLIGACIONS PRINCIPALS DEL CONTRACTE-(Clàusula 33, 41,42,43, 44, 45, 46 i 53)

20.1. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

En compliment del que disposa l'article 202 LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució del contracte, la següent:

- De caràcter social o relativa a l'ocupació:

El contractista està obligat a que, en cas que per a l'execució de les actuacions calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties, etc.), aquestes persones hauran d'estar en situació d'atur, inscrites en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats i les contractacions es portaran a terme, entre personal capacitat, seleccionat a través dels processos d'intermediació laboral.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició mitjançant l'aportació del DARDO, l'informe de vida laboral actualitzat recent o algun document equivalent que permeti justificar el compliment d'aquesta condició. El seu incompliment podrà comportar la imposició de les penalitats descrites en el PCAP.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes de la lletra f) de l'article 211 LCSP, constituirà causa de resolució del contracte. Aquesta condició especial d'execució serà exigida igualment a tots el subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

20.2 OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

SI. Són obligacions essencials de l'empresa contractista per a l'execució del contracte les següents:

- El contractista serà responsable de les instal·lacions així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, i també del compliment de les ordenances comarcals, lleis i reglaments que afectin el servei, i de tots els danys i perjudicis que se'n derivin pel mal funcionament dels sistemes de seguretat i detecció.
- Serà responsabilitat del contractista la qualitat de les inspeccions i treballs tant tècnics com administratius els quals s'efectuaran mitjançant visites programades de tècnics i oficials de manteniment degudament acreditats, i inclouran la inspecció de tots els sistemes de seguretat d'acord amb la normativa vigent.
- El contractista estarà en possessió de tots aquells carnets d'instal·lador necessaris per poder desenvolupar les seves tasques i estendre, al seu cas, les certificacions oportunes de les instal·lacions objecte d'aquest plec.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 14 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



- 4- El desenvolupament dels treballs es realitzarà de forma que originin el mínim d'incomoditats o dificultats als edificis comarcals.
- 5- L'empresa mantenidora es farà càrrec de la gestió dels residus que originin en la prestació del servei recordant que és obligatori separar i reciclar els residus i gestionar-los a través d'un gestor autoritzat complint amb la normativa vigent. Aquesta operació es considera inclosa en el preu ofert, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.
- 6- L'adjudicatari assumirà plena responsabilitat davant l'Administració i davant de tercers dels danys i perjudicis que els ocasioni com a conseqüència de l'execució del contracte, per si mateix o pels seus empleats. Referent a això, queda obligat a disposar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim de 50.000 € per sinistre i any o, si s'escau, una assegurança de riscos professionals. Una còpia de la pòlissa vigent serà lliurada al Consell Comarcal abans de la signatura del contracte o, en el seu cas, abans de l'acceptació de l'adjudicació

També haurà de disposar de tota la documentació que permeti obtenir la traçabilitat per verificar que el tractament ha estat correcte en tot moment.

L'incompliment d'aquestes obligacions que es configuren com essencials constituirà causa de resolució del contracte.

20.3 OBLIGACIONS PRINCIPALS DEL CONTRACTE

- SI, són obligacions principals de l'empresa contractista per a l'execució del contracte:
- Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin amb vista a executar i lliurar correctament els serveis objecte del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són, entre d'altres, les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.
 - Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar i destinar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la seva correcta execució. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
 - Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com les obligacions fiscals i socials que es derivin de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 16 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 15 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona execució del contracte, i que haurà de fer d'enllaç amb el corresponent tècnic/a d'aquesta Corporació i el responsable del contracte, si escau.
- Complir les instruccions que emetin el responsable del contracte o els òrgans competents del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty, en les matèries objecte del contracte.
- El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com, si escau, els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- El contractista està obligat a complir les obligacions relatives a la subcontractació que s'assenyalen a la clàusula 50 del PCAP.
- Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.
- L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, si aquestes són més favorables.
- De conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal o comarcal.
- El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 17 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 16 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

- El contractista donarà compliment al que estableix l'article 28 del Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 desembre de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Les demés previstes al Plec de clàusules administratives particular i Plec de prescripcions tècniques particulars.

21. RÈGIM DE PENALITATS (IVA exclòs) ADMINISTRATIVES GENERALS D'APLICACIÓ sense perjudici del que disposen els articles 192 a 196 de la LCSP (Clàusula 34, 36, 37, 43 i 50) :

Penalitats per compliment defectuós: Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 3% del preu del contracte, podent arribar fins el màxim legal del 10%, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Penalitat per demora: L'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per una quantia de 0,60 € per cada 1000 € del preu del contracte. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%.

Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte: Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 3 % del preu del contracte podent arribar fins el màxim legal del 10%, sense que el total de les mateixes pugui superar el 50% del preu del contracte. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat, sens perjudici que l'incompliment de les obligacions essencials del contracte puguin donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 211.1.f).

Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació: L'incompliment, pel contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

22. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES AL PLEC DE CLÀUSULES (Clàusula 38) :

SI es preveuen modificacions contractuals durant la vigència del contracte fins a un màxim del 20% del preu inicial quan concorri algun dels següents supòsits :

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 18 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 17 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



1. El contracte es podrà modificar per incorporació de nous edificis o equipaments a l'inventari dels Annexos I i II del Plec de Prescripcions Tècniques o reducció d'aquests fins un import del 20 % del preu base de licitació.

23. En el cas de contracte de subministraments amb preus unitaris i als efectes de l'article 301.2 LCSP: Previsió d'incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del preu del contracte, al que es refereix l'article 205.2.c).3r de la LCSP (Clàusula 35):
No procedeix.

24. RÈGIM DE PAGAMENTS (Clàusula 40)

1. Forma de presentació de les factures:

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració i del Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- Codi Oficina comptable: L06090026
- Codi Òrgan Gestor: L06090026
- Codi Unitat tramitació: L06090026

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 19 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 18 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els subministraments en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, encara que l'import què s'hagi executat o de les liquidacions expedides sigui superior.

2. Comunicació dades bancàries:

A causa dels canvis que comporta el Real Decret 424/2017, de 28 d'abril, que regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic el consell comarcal ha de disposar d'un document formal del proveïdor on consti el compte bancari al qual autoritza el cobrament dels seus subministraments, de la seva titularitat i degudament validat per l'entitat bancària.

Adicionalment, la Llei 39/2015 obliga a les empreses a relacionar-se electrònicament amb l'administració i en aquest tràmit es pot comunicar l'adreça de correu electrònic i opcionalment un telèfon mòbil per a rebre els avisos de quan tinguin notificacions del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty.

Per aquest motiu, qualsevol proveïdor que facturi o tingui previst facturar al Consell Comarcal del Pla de l'Estanty haurà d'haver presentat prèviament la fitxa de creditors.

Com a subjectes obligats a relacionar-se electrònicament amb l'administració, segons l'article 14 de la Llei 39/2015, les persones jurídiques hauran de presentar-lo telemàticament a la seu electrònica mitjançant el tràmit habilitat accessible des d'aquesta fitxa (cal certificat digital).

La unitat administrativa responsable és la Àrea de Serveis Econòmics.

Per qualsevol canvi o modificació del número de compte caldrà comunicar-ho mitjançant el mateix procediment descrit anteriorment.

S'ha de tramitar telemàticament mitjançant el següent enllaç:

<https://www.seu-e.cat/ca/web/ccpladelestany/govern-obert-i-transparencia/serveis-itramits/tramits/fitxa-de-creditor-182>

3. Sistema de facturació i dades mínimes de les factures

Les factures s'emeten a nom de l'entitat corresponent (Consell Comarcal del Pla de l'Estanty).

Les factures hauran de contenir, com a mínim, el número d'operació comptable que s'indica en l'acord d'adjudicació així com la data del servei, i amb el concepte objecte de la prestació del servei.

El contractista presentà una factura per edifici del CCPE, segons Annex I del PPT, el desembre

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 20 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 19 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



de cada exercici amb data límit el dia 31 d'aquest mes o el dia 31 del mes següent a la finalització o resolució del contracte, acompanyada d'una relació valorada de les actuacions realitzades pel que fa al manteniment conductiu, preventiu i la nova instal·lació, si escau, on s'haurà aplicat el percentatge de baixa ofertat.

Les dades mínimes que han de contenir les factures del manteniment preventiu més noves instal·lacions són les següents:

- Indicació del manteniment correctiu i la nova instal·lació
- Indicació del percentatge de baixa ofertat
- Identificació de l'edifici on es realitza l'actuació.
- Descripció dels treballs realitzats.

En cas de necessitar manteniment correctiu, el contractista presentarà una proposta valorada del cost de la reparació, mitjançant la seu electrònica del Consell Comarcal dirigida al Responsable del Contracte.

Posteriorment a l'acceptació del pressupost per part del CCPE, el contractista podrà procedir a realitzar i manteniment correctiu i presentarà la factura detallada dins dels 20 dies hàbils posteriors a la realització del manteniment.

Les dades mínimes que han de contenir les factures són les següents:

- Indicació del manteniment correctiu
- Indicació del percentatge de baixa ofertat
- Identificació de l'edifici on es realitza l'actuació.
- Descripció dels treballs realitzats.
- Número de pressupost

Només es podran facturar aquelles actuacions que hagin estat executades completament, sense possibilitat de realitzar una facturació parcial d'actuacions no finalitzades totalment.

El pagament s'efectuarà prèvia acreditació del servei prestat. Aquesta acreditació ha d'estar conformada pel responsable del contracte.

25. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 49)

NO procedeix de conformitat amb allò que s'estableix en la LCSP.

26. SUBCONTRACTACIÓ (Clàusula 50)

SI procedeix. Es permet la subcontractació amb un màxim del 10% de les prestacions objecte del contracte. En cap cas, però, seran susceptibles de ser subcontractades la tasca de custòdia de claus.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 21 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 20 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



27. ELS LICITADORS HAURAN D'INDICAR EN LA SEVA OFERTA LA PART DEL CONTRACTE QUE TINGUIN PREVIST SUBCONTRACTAR (Clàusula 50)

SI

28. REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 51)

NO procedeix atès el termini d'execució del contracte i, d'acord amb el que disposa l'article 103 LCSP, en el present contracte no es preveu la revisió de preus.

29. TERMINI DE GARANTIA (Clàusula 52)

NO procedeix

30. SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (clàusula 46)

NO procedeix

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 22 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 21 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



CAPÍTOL I.

DISPOSICIONS GENERALS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte al què es refereix el present plec, és l'execució del subministrament que s'indica a l'**apartat 1.1 del quadre de característiques**. La descripció i característiques del béns a subministrar i la forma de dur a terme la prestació per l'adjudicatari seran les estipulades en el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars així com els factors de tot ordre a tenir en compte.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat 1.2 del quadre de característiques**.

De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids que hauran de justificar-se degudament. En el present contracte la justificació de la no divisió en lots, s'indica en l'**apartat 1.3 del quadre de característiques**.

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE .

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant aquest contracte s'especifiquen en l'**apartat 1.4 del quadre de característiques**.

3. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

La tipologia del present contracte s'especifica en l'**apartat 1.5 del quadre de característiques**.

Aquest contracte té naturalesa administrativa, de conformitat amb el que es disposa a l'article 25 de l'esmentada LCSP, quedant, les parts contractants, sotmeses expressament al que s'estableix en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars; en allò que no hi estigui previst, el contracte es regirà per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 23 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 22 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Es consideren documents contractuals, en qualsevol cas:

1. El Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars
2. L'oferta del contractista que integrarà, a més a més de la proposició econòmica, tots aquells documents que descriuen les condicions i terminis d'execució del contracte.
3. El contracte que, si és el cas, es signi amb el contractista.

El contracte que resulti del procediment de licitació s'ajustarà al plec de clàusules administratives particulars, que es considerarà part integrant d'aquell. No eximirà al contractista de l'obligació de compliment del contracte el desconexament d'aquest en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part, o de les instruccions, els plecs o les normes de tota índole que, promulgades per l'Administració, puguin ser-li d'aplicació.

4. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Per al present contracte l'òrgan de contractació serà el que figura en l'apartat 2 del quadre de característiques.

5. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Per al present contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en l'apartat 3 del quadre de característiques.

6. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Per al present contracte el tècnic municipal responsable del contracte, serà el que figura en l'apartat 4 del quadre de característiques, a qui corresponen, bàsicament i entre d'altres que es puguin assignar, les següents funcions:

- a) Fer el seguiment de l'execució del contracte (control dels terminis d'execució i de la subcontractació; control del compliment de les condicions especials d'execució; control del compliment de les condicions d'execució exigides en els plecs i aquelles que, en el seu cas, hagués incorporat el contractista en la seva oferta; control de l'adequació de l'execució contractual a les anualitats pressupostàries previstes, etc.)
 - b) Interpretar el Plec de Prescripcions Tècniques i altres condicions tècniques establertes en el contracte o en disposicions oficials.
 - c) Donar instruccions al contractista per a la correcta execució de la prestació.
 - d) Proposar, si és el cas, l'ampliació del termini d'execució, suspensió o resolució del contracte.
- Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 24 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 23 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



- e) Proposar, si és el cas, el reajustament d'anualitats pressupostàries del contracte.
- f) Proposar la pròrroga del contracte.
- g) Proposar les modificacions que convingui introduir per al bon desenvolupament del contracte.
- h) Proposar la liquidació del contracte, devolució o cancel·lació de la garantia definitiva i, en el seu cas, el pagament de les obligacions pendents.
- i) Proposar, si és el cas, la imposició de sancions a l'adjudicatari.
- j) Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte, segons els terminis d'execució i abonament que s'hagin acordat.
- k) Tramitar quantes incidències sorgeixin durant el desenvolupament dels contracte i informar, si escau, de les demores que es produeixin durant la seva execució.
- l) Remetre les incidències derivades de l'execució contractual a l'òrgan de contractació.
- m) Exigir l'existència dels mitjans i organització necessaris per a la prestació dels serveis en cadascuna de les seves fases.

7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, de conformitat amb el que disposa l'art. 101 LCSP, és el que s'assenyala en l'apartat 5.1 del quadre de característiques.

El mètode aplicat per al seu càlcul ha tingut en compte el pressupost base de licitació, les eventuals pròrroques i l'import de les possibles modificacions del contracte, sense incloure l'IVA.

8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat expressada en l'apartat 5.2 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Les proposicions que superin a l'alça el pressupost base de licitació assenyalat seran descartades en el mateix acte d'obertura de proposicions.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris es posarà el preu del contracte sense IVA i s'indicarà a part l'import del l'Impost del valor afegit que serà repercutit com a partida independent (art. 102.1 de la LCSP). En cas de no figurar desglossat, s'entendrà que la quantitat consignada no inclou l'import de l'IVA.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el valor afegit. El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, així com de totes les despeses, incloses les corresponents als mitjans auxiliars necessaris per a la seva l'execució, i obligacions, de qualsevol naturalesa, que hagi de suportar el contractista per raó del contracte.

En cas de subministraments successius i per preus unitaris, als que el nombre total de lliuraments inclosos en l'objecte del contracte no es defineixi amb exactitud, o tingui caràcter d'estimació, per estar subordinats a les necessitats de l'Administració, el pressupost base de licitació tindrà el caràcter de despesa màxima estimada sense que
Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 24 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



l'Administració tingui l'obligació d'exhaurir-lo. En aquest cas el preu final del contracte serà el que resulti dels preus unitaris continguts a la proposició seleccionada pel nombre real d'unitats subministrades durant l'execució del contracte.

De conformitat amb l'article 301.2 LCSP, en el contracte de subministraments en el qual la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris, es podrà incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10% del preu del contracte, a que es refereix l'article 205.2.c) 3r sense que calgui tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que s'hagi acreditat el corresponent finançament en l'expedient originari del contracte.

9. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La quantitat per la que s'adjudiqui el contracte es farà efectiva, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa que s'indica en l'apartat 6.1 del quadre de característiques.

La distribució per anualitats previstes s'estableix en l'apartat 6.2 del quadre de característiques.

En tot cas, resta sotmesa l'executivitat d'aquestes despeses a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

10. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I LLOC DE LLIURAMENT DELS BENS

El termini total d'execució del contracte i els parcials, si és el cas, és el que s'estableix en l'apartat 7.1 del quadre de característiques, o el que es determini en l'adjudicació del contracte.

El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de formalització del contracte o des de la data que s'indiqui en el contracte administratiu.

Els terminis parcials que es fixin per a l'execució de la prestació objecte del contracte s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El lloc d'execució de les prestacions serà el que s'estableix en l'apartat 7.3 del quadre de característiques.

11. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

Sense perjudici del que es disposa en la clàusula anterior, els contractes de subministrament de prestacions successives, podran prorrogar-se de conformitat amb el que es disposa en l'article 29 de la LCSP.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 26 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 25 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



finalització del termini de durada del contracte. Queden exceptuats de l'obligació de preavis els contractes la durada dels quals fos inferior a dos mesos, tot això de conformitat amb el que es disposa en l'apartat 2 de l'article 29 de la LCSP.

En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

La pròrroga del contracte establerta en l'apartat 2 de l'article 29 de la LCSP no serà obligatòria per al contractista en els casos en els quals en el contracte es doni la causa de resolució establerta en l'article 198.6 de la LCSP, per haver-se demorat l'Administració en l'abonament del preu més de sis mesos.

La possibilitat o no de pròrroga del present contracte està prevista en l'**apartat 7.2 del quadre de característiques**.

Les pròrrogues s'hauran d'aprovar amb caràcter previ a la finalització del contracte.

12. ADMISSIÓ DE VARIANTS

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat 8 del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

13. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma de tramitació de l'expedient s'estableix en l'**apartat 9 del quadre de característiques**.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 159 de la LCSP, el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat, i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació o bé a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons el que es disposa en l'**apartat 10 del quadre de característiques**, i conforme als termes i requisits establerts de conformitat amb el que es disposa en els articles 145 i 146 de la LCSP.

14. NOTIFICACIONS

D'acord amb la Disposició adicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Seràn efectuades via e-NOTUM per correu electrònic a l'adreça que els licitadors haguessin designat al presentar llurs proposicions, en els termes i als efectes previstos a l'article 41.1 "in fine" en relació amb l'article 43 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Això no obstant, el termini per a considerar refusada la notificació, amb els efectes previstos a l'article 43.3 de l'esmentada Llei 39/2015, serà de deu dies naturals des de la posta a disposició de la notificació, sense que s'accedeixi al seu contingut.

15. APTITUD PER CONTRACTAR

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 27 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 26 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



1) Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i a més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

2) La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

3) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

4) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 28 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 27 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.

5) Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

6) També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte.

Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

7) Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

16. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.

D'acord amb el que disposa l'article 77.1.c) de la LCSP, no és exigible classificació de contractista per als contractes de subministrament.

La solvència econòmica i financera i tècnica s'estableixen en l'**apartat 10.1 del quadre de característiques**.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en l'**apartat 10.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

17. INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 29 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 28 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



De conformitat amb l'article 159.6 b) LCSP s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional, sense perjudici, d'acreditar l'aptitud per contractar segon s'estableix en l'apartat 11 del quadre de característiques

18. CONCRECIÓ DE LES CONDICIONS DE SOLVENCIA

D'acord amb el que disposa l'article 159.6.b) s'eximeix als licitadors de l'acreditació de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, sense perjudici, d'acreditar l'aptitud per contractar segon s'estableix en l'apartat 11 del quadre de característiques

19. INSCRIPCIÓ AL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC.

De conformitat amb l'article 159.4 a) de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o bé en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

Aquesta obligació es recull a l'apartat 13 del quadre de característiques.

CAPÍTOL II.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

20. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS

Les ofertes es presentaran en els sobres o arxius electrònics, tancats, protegits amb contrasenya en el lloc, dies i horari que s'indica en l'apartat 14.1 del quadre de característiques dins del termini assenyalat a l'apartat 14.2 del quadre de característiques, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty que figura en l'apartat 14.3 del quadre de característiques.

Les proposicions s'hauran de presentar - apartat 14.1 del quadre de característiques - mitjançant l'eina Sobre Digital en la Plataforma de Serveis de Contractació de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=estany&reqCode=viewDetail&idCap=2967458

En cas que s'admetin mitjan alternatius de presentació s'indicarà a l'apartat 14.4 del quadre de característiques

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 30 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 29 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç i s'hagi seleccionat l'expedient pel qual es vol presentar una oferta, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari (part dreta de la pantalla "Presentar oferta via SOBRE DIGITAL ") i, a continuació, rebran un missatge, als correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina Digital, que seran utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina SOBRE DIGITAL, **han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions** en la forma que es determina a la **clàusula 14** d'aquest plec.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar l'oferta a través de l'eina SOBRE DIGITAL.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores podran preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau pel sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta paraula clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina SOBRE DIGITAL no guarda ni recorda les paraules clau introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina SOBRE DIGITAL, que accedeixin a l'eina web de SOBRE DIGITAL per introduir les seves respectives paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai vidual seguritatzat (aquesta "caixa forta vidual " compleix els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts per la disposició adicional dissetena de la LCSP) que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura del sobre, en la data i hora establerts.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre únic xifrat.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 31 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 30 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



El Servei de Contractació demanarà a totes les empreses licitadores les paraules clau passades 24 hores del termini de presentació d'ofertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina SOBRE DIGITAL es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica de l'eina de SOBRE DIGITAL que impossibiliti el seu ús el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació d'ofertes el temps que consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicant la modificació de la data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL a l'apartat " *Licitació electrònica*" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública a l'adreça web següent:

[HTTPS://CONTRACTACIOPUBLICA.GENCAT.CAT/ECOFIN SOBRE/APPJAVA/VIEWS/AJUDA/EMPRESSES/INDEX.XHTML](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin SOBRE/APPJAVA/VIEWS/AJUDA/EMPRESSES/INDEX.XHTML)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la disposició addicional setzena de la LCSP, la tramesa electrònica de les ofertes permet el seu lliurament en un única fase o en dues fases. En aquest segon supòsit, dues fases, en primer lloc s'ha de trametre l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació de les ofertes, amb la presentació de la qual es considerarà efectuada la presentació a tots els efectes, i en segon lloc fer l'enviament de la documentació de la documentació en el termini de 24 hores. En cas de no fer la remissió de la documentació o en cas d'efectuar-la fora del termini de les 24 hores es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot introduir cap modificació dels fitxer electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, de fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 32 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 31 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

En el supòsit que presentin ofertes individualitzades empreses d'un mateix grup, aquestes hauran de manifestar aquest extrem, havent d'expressar, així mateix, el percentatge de participació en el grup (DEUC l'annex 1)

Les proposicions hauran de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i anar degudament signada pel licitador o per persona que en tingui els poders de representació.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars. La seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys **3 dies abans** de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys **6 dies abans** del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

21. FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.

Les proposicions es lliuraran, exclusivament, en el lloc indicat a l'**apartat 14.1 del quadre de característiques**, i constaran dels sobres o arxius electrònics, indicats en l'**apartat 15 del quadre de característiques**.

El sobre o arxiu electrònic es presentarà tancat amb contrasenya.

Tots els documents s'han de presentar signats electrònicament per la persona que ostenti la representació formal de l'empresa

Denominació i contingut del sobre o arxiu electrònic:

SOBRE ÚNIC: DECLARACIÓ RESPONSABLE i OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES

Contingut: La declaració responsable (redactada conforme al model establert en l'**Annex 1** al present Plec) i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges (redactada conforme al model establert en **Annex 2**) d'acord amb els criteris assenyalats a l'**apartat 12.1 del quadre de característiques**.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 32 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



No s'acceptaran aquelles ofertes que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que adoleix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per l'òrgan de contractació o l'òrgan que l'auxilli mitjançant resolució motivada.

En la proposició s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Així mateix, quan per a la selecció del contractista s'atengui a una pluralitat de criteris, s'inclourà en aquest sobre o arxiu electrònic, si escau, la documentació relativa a aquells criteris avaluable de manera automàtica mitjançant xifres o percentatges per aplicació de les fórmules establertes en els plecs.

L'òrgan podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan les dades hagin perdut la seva vigència o quan el licitador només acrediti la sol·licitud de presentació d'inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores o registre equivalent o quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

En el cas d'Unions Temporals d'Empresaris.

S'haurà de presentar una única declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges conforme als models de l'Annex 1 i 2, respectivament, subscrites per totes les entitats que constitueixin la UTE

Adicionalment a la declaració de l'annex 1, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb l'article 69.3 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte i s'indicarà la persona a la qual designen com a representant de l'UTE davant l'Administració a tots els efectes relatius al contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

En el cas que el contracte s'adjudiqués a una unió temporal d'empresaris, aquesta acreditarà la seva constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor i abans de la formalització del contracte o de l'acceptació de la resolució d'adjudicació. En tot cas, la durada de la unió serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

Declaració relativa a la pertinença a un grup empresarial.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 33 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



Tots els licitadors hauran de presentar la declaració relativa a la pertinença, o no, a un grup empresarial, indicant si presenta oferta cap altre empresa pertanyent al mateix grup empresarial i, en aquest cas, indicant el percentatge de participació de la mateixa (Model de l'Annex 1.)

Concreció de les condicions d'execució del contracte.

En el cas que s'hagués establert en l'apartat 11.1 del quadre de característiques.

En el supòsit que s'hagués establert en l'apartat 11.2 del quadre de característiques, que s'especifiquin els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, s'haurà d'aportar aquesta documentació.

Altra documentació.

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat 16 del quadre de característiques.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar, amb caràcter previ a l'adjudicació, l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament.

Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan el licitador només acreditï la sol·licitud de presentació d'inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores o registre equivalent o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, la inscripció en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, eximeix presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

22. MESA DE CONTRACTACIÓ

No es constitueix mesa de contractació d'acord amb l'apartat 17 del quadre de característiques

23. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació, són els assenyalats en l'apartat 12 del quadre de característiques, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells.

24. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:
Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 35 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 34 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Concretament, la mesa de contractació podrà demanar a l'empresa presumptament incursa en presumpció d'anormalitat per a què, **en el termini màxim de 5 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 35 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser completa com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

25. CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per varies ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials establerts en l'article 147.2 del LCSP.

26. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA, OBERTURA DE PLIQUES, VALORACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Finalitzat el termini d'admissió de proposicions es qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació presentada. Quan apareixin defectes esmenables, es donarà un termini de tres dies a l'empresari perquè els corregeixi.

Finalitzat aquest termini, i prèvia exclusió dels empresaris que no hagin esmenat els defectes en termini i de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, l'òrgan de contractació amb l'auxili d'una unitat tècnica procedirà a avaluar i classificar les ofertes.

Per realitzar la classificació de les ofertes, la unitat tècnica tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat 12 del quadre de característiques.

En el cas que s'identifiquin ofertes que es trobin incurses en presumpció d'anormalitat, es seguirà el procediment previst a la clàusula 24 d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 36 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

27. COMPROVACIÓ D'INSCRIPCIÓ AL REGISTRE DE LICITADORS I ALTRE DOCUMENTACIÓ

Quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o, si és el cas, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs, sent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el Registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al RELI eximirà als licitadors inscrits, llevat de prova en contrari de les dades inscrites, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides als citats Registres Oficials de Licitadors o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

A més, en el termini de **7 dies hàbils**, haurà de presentar qualsevol altra documentació que no figuri inscrita en el Registre de Licitadors.

Quan la documentació sobre l'aptitud de contractar l'òrgan de contractació haurà de requerir a l'empresari que hagi presentat la millor oferta, així com a totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, perquè en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presentin, si escau, la següent documentació:

1) Documents acreditatius de la personalitat jurídica i capacitat d'obrar.

1.a. Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), còpia del DNI o document que el substitueixi .

1.b. Per a les persones jurídiques, còpia de l'escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, inscrita en el Registre Mercantil i el NIF. Quan aquesta inscripció no sigui

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 38 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 37 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportará escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

Les empreses d'un Estat membre de la Unió Europea, acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant la seva inscripció en el Registre Professional o Comercial que figura en l'annex I, apartat 2 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea acreditaran la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedat per la Missió Diplomàtica permanent o Oficina Consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en la que s'ha de fer constar que estan inscrites en el Registre Local Professional o Comercial o anàleg, o en el seu defecte, que actuen amb habitualitat en el tràfic local en l'àmbit de les activitats a les que s'estén l'objecte del contracte. A més l'informe haurà de fer constar que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga. En els contractes subjectes a regulació harmonitzada, es prescindirà d'aquest informe de reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç.

Les empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

2) Documents acreditatius de la representació i validació de poders.

En el cas que el licitador estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o, si escau, en el RELI, no serà necessària la presentació de la validació de poder quan aquesta representació consti degudament inscrita.

3) Documentació acreditativa de no estar incurs en les prohibicions per contractar a què es refereix l'article 71 LCSP i conforme s'estableix a la declaració responsable de l'annex 1

4) Habilitació empresarial.

En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial de conformitat amb el que es disposa en l'**apartat 18 del quadre de característiques**, haurà d'aportar els documents acreditatius de la mateixa.
Si el contracte està reservat a Centres Especials de Treball o Empreses d'Inserció, certificat oficial que acrediti la seva condició.

5) Justificació de disposar dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure a l'execució del contracte.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 39 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 38 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



En el cas que de conformitat amb el que disposa l'article 76.2 LCSP s'hagués establert en l'**apartat 11.1 del quadre de característiques** l'exigència del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials, s'haurà d'aportar la documentació justificativa de disposar efectivament d'aquests mitjans.

6) Certificació expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària:

Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP.

A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb el Consell Comarcal del Pla de l'Estanty que, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades obrants en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.

7) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques.

Cal acreditar estar donats d'alta i al corrent de pagament en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions. S'acreditarà mitjançant original o còpia compulsada o autenticada de l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o del darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut. En aquest darrer cas, el proposat com adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable expressiva de la causa de l'exempció i del precepte legal de l'empara. **(Model de l'annex 3)**

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants de la mateixa.

8) Certificació de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social

Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP.

- Persones jurídiques: Es requereix la presentació d'aquest certificat, comprensiu de tots els comptes de cotització donats d'alta del número patronal corresponent, relatius tant al domicili social, com a tots els centres de treball de la persona jurídica.
- Empresaris individuals i professionals afiliats al R.E.T.A. (Règim Especial de Treballadors Autònoms): El certificat es referirà tant a la seva cotització en el R.E.T.A., com als comptes de cotització relatius al seu número patronal en el Règim General, tant si té, com si no, treballadors al seu càrrec.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 40 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 39 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Per tant, la presentació d'aquest certificat resulta obligatòria fins i tot en el supòsit de no comptar l'empresari o professional amb treballadors al seu càrrec.

9). Declaració relativa a la prevenció de riscos laborals

Declaració responsable del proponent que, en relació amb els seus treballadors, compleix estrictament les mesures de prevenció de riscos laborals establerts per la normativa vigent, incloses les obligacions en matèria de formació i vigilància de la salut amb compromís de presentar la documentació necessària i suficient que justifiqui la veracitat de la declaració anterior. (**Model de l'annex 1**)

Quan el licitador proposat com a adjudicatari hagi aportat la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per participar a la licitació, la Mesa de Contractació qualificarà la documentació aportada i si observés defectes subsanables, atorgarà a l'empresari un termini de tres dies perquè els corregeixi i, si escau, un termini de cinc dies perquè presenti aclariments o documents complementaris.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet pot comportar l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

L'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

28. GARANTIA DEFINITIVA I COMPLEMENTARIA

L'import de les garanties definitiva i complementaria és el que s'assenyala en l'apartat 19 del quadre de característiques.

El licitador proposat com adjudicatari està obligat, d'acord amb l'article 107 de la LCSP, a presentar la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva i també la complementària que s'assenyala en l'**apartat 19 del quadre de característiques**.

El termini per a constituir la garantia definitiva serà de 7 dies hàbils a comptar del següent a la recepció del requeriment. Cas contrari no s'efectuarà l'adjudicació,

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 41 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 40 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



entenent-se que el licitador a retirat la seva oferta, imposant-se, d'acord amb el que disposa l'article 150.2 de la LCSP, una penalitat del 3% del pressupost base de licitació, sense IVA.

En el cas que l'oferta del licitador proposat com adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, a més de la garantia definitiva, se li podrà exigir que presti una de complementària de fins el 5 % del preu final ofert, exclòs l'IVA, de manera que la garantia total podrà ser de fins el 10 % de dit preu final.

Les garanties es poden constituir en efectiu, valors de deute públic en les condicions legalment establertes, mitjançant aval bancari o assegurança de caució, de conformitat amb l'article 108 de la LCSP i els articles 55 a 57 del RD 1098/2001, RGLCAP.

Els avals i els certificats d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderat de l'entitat avalant o asseguradora que tinguin poder suficient per a obligar-la plenament i, quan el seu import sigui superior a 3.000 euros, hauran d'estar intervinguts notarialment.

La garantia es podrà constituir mitjançant retenció sobre el preu, si així s'indica en **l'apartat 19 del quadre de característiques**.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en **l'apartat 19 del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

Quan de conformitat amb l'article 109.2 de la LCSP es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, en cas contrari l'Administració pot resoldre el contracte.

Pels supòsits de reajustament de garantia s'estarà al que disposa l'article 109.3 de la LCSP.

La garantia respondrà dels següents conceptes:

- a) De l'obligació de formalitzar el contracte en termini, de conformitat amb el que es disposa en l'article 153 de la LCSP.
- b) De les penalitats imposades al contractista conforme a l'article 192 de la LCSP.
- c) De la correcta execució del contracte incloses les millores ofertes i acceptades, de les despeses per demora del contractista i dels danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
- d) De la confiscació que pot decretar-se en els casos de resolució del contracte,

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 41 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



e) De la inexistència de vicis o defectes durant el termini de garantia que s'hagi previst en el contracte.

Respondrà, així mateix, d'acord amb l'article 130 de la LCSP, de l'obligació del contractista de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat social reportades.

Quan la garantia no basti pera cobrir les responsabilitats, es procedirà al cobrament de la diferència mitjançant el procediment administratiu de constrenyiment, de conformitat amb l' article 113.2 de la LCSP.

29. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

30. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Presentada la documentació i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització. En cas contrari, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en l'article 71.2.a) de la LCSP, i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el termini de 7 dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà, amb el contingut que s'assenyala a l'article 151 de la LCSP, als candidats i licitadors, havent-se de publicar al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 43 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 42 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, si escau, a proposta de la mesa de contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

De conformitat a la disposició adicional tercera de la LCSP és possible tramitar anticipadament contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte.

31. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar l'execució.

El contracte es formalitzarà en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Administració una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als candidats i licitadors en la forma prevista en l'article 153.3 LCSP.

De conformitat amb l'establert en l'article 153.4 LCSP quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte o no s'hagués dut a terme l'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2.b) de la LCSP.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 27, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, i abans de la formalització del contracte, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representat o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció i NIF assignat a l'agrupació.

El contingut del contracte serà el que estableixin els articles 35 LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

32. RETORN DE LA DOCUMENTACIÓ ORIGINAL

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 43 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Notificada l'adjudicació del contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats, els quals, durant el termini de sis mesos des de l'adjudicació del contracte podran demanar, per escrit, la devolució de la documentació mitjançant instància presentada al registre municipal.

Transcorregut aquest termini l'Administració no estarà obligada a seguir-la custodiant.

CAPÍTOL III

DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

33. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

Les condicions especials d'execució i les obligacions essencials del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat 20 del quadre de característiques, i el seu incompliment pot donar lloc a la imposició de les penalitats corresponents o a la resolució del contracte, d'acord amb el disposat a aquest plec i als articles 192 i següents i 211 de la LCSP.

34. RISC I VENTURA

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 de la LCSP.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el seu clausulat i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista el responsable del contracte, en els casos en què s'hagués designat. En un altre cas, aquesta funció li correspondrà als serveis depenents de l'òrgan de contractació.

L'adjudicatari respondrà dels danys que es puguin causar als interessos municipals o comarcals, així mateix, serà responsable de tots els danys i perjudicis que pugui ocasionar a tercers, estant obligat a subscriure, al seu càrrec, les pòlisses d'assegurances que siguin necessàries per respondre d'ells.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Administració procedirà a la imposició de les penalitats que es determinin per a l'incompliment de les condicions especials d'execució a l'apartat 21 del quadre de característiques.

35. LLIURAMENT DELS BÉNS

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 45 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 44 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



El contractista estarà obligat a lliurar el subministrament en el temps i lloc fixat en el contracte i de conformitat amb les prescripcions tècniques i clàusules administratives que regeixen el contracte.

El lloc de lliurement serà l'indicat en l'**apartat 7.3 del quadre de característiques**.

Qualsevol que sigui el tipus de subministrament, l'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'Administració, tret que aquesta hagués incorregut en mora en rebre'ls.

Quan l'acte formal de la recepció dels béns sigui posterior al seu lliurament, l'Administració serà responsable de la custòdia dels mateixos durant el temps que transcorri entre l'una i l'altra.

36. EXECUCIÓ DEFECTUOSA I DEMORA

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com, si escau, els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Si els subministraments sofrissin un retard en el seu lliurament, i sempre que el mateix no fos imputable al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació l'hi concedirà, donant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés un altre menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en els article 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats establertes a l'**apartat 21 del quadre de característiques**

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.

Així mateix, l'Administració tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 46 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 45 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



L'Administració, en cas d'incompliment dels terminis parcials definits en el contracte per part del contractista, podrà optar per la resolució del contracte o per les penalitats que es determinen al present plec.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis

37. RÈGIM DE PENALITATS ADMINISTRATIVES GENERALS D'APLICACIÓ

1. Es penalitzaran per als supòsits següents:

- a) per compliment defectuós de la seva prestació o d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert.
- b) per incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides al contracte.
- c) per demora del contractista en l'obligació de complir el contracte dins del termini total o dels parcials fixats per a la seva realització o execució successiva, respectivament.
- d) per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació.
- e) per incompliment dels criteris d'adjudicació que han permès ser adjudicatari del contracte.
- f) per incompliment dels compromisos d'adscripció dels mitjans personals o materials.

2. Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i el seu import no podrà depassar el 10% del preu del contracte en els supòsits dels incompliments descrits a les lletres a), b), e) i f) de l'apartat anterior.

L'incompliment de les condicions establertes a la normativa de contractació i a les Clàusules Particulars per a la subcontractació podrà donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

3. Penalitats per compliment defectuós:

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els termes següents:
Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al percentatge del preu del contracte, que s'indica **en l'apartat 21 del quadre de característiques**, que pot arribar fins el màxim legal del 10%. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació legal de reparar els defectes.
Quan el compliment defectuós tingui com a conseqüència que no es puguin posar en servei o obrir al públic les instal·lacions, s'aplicaran les penalitats per demora.

4. Penalitats per demora:

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 47 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 46 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials o del termini total, l'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per la quantia, o el percentatge, per cada 1.000 € del preu del contracte, que s'indica en l'**apartat 21 del quadre de característiques**.

Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%.

5. Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució:

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, establertes al PCAP, així com les ofertes per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al percentatge del preu del contracte, que s'indica en l'**apartat 21 del quadre de característiques**, podent arribar, fins el màxim legal del 10%. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

6. Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació:

L'incompliment, per el contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat la quantia de la qual serà corresponent al percentatge que s'indica en l'**apartat 21 del quadre de característiques** sobre el preu del subcontracte, amb el límit esmentat del 50% de l'import del subcontracte.

38. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstes als articles 203 a 207 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la mateixa Llei. Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'article 203 de la LCSP.

Procedirà la modificació del contracte en els termes previstos en el plec de clàusules administratives particulars, quan així s'hagi establert en l'**apartat 22 del quadre de característiques**, en la forma i amb el contingut assenyalat a l'article 204 de la LCSP.

El percentatge màxim del preu inicial del contracte al que puguin afectar les citades modificacions serà l'establert en el citat **apartat 22 del quadre de característiques**.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, i s'hauran de **Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12**

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 48 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 47 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



formalitzar conforme al que disposa l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb els articles 207 i 63 de la citada llei.

De conformitat amb l'article 204.1 de la LCSP els contractes de les Administracions Públiques podran modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial.

Pel que respecta el seu règim s'estarà al que es disposa als articles 191 i 203 a 207 de la LCPS, així com al que es disposa reglamentàriament.

39. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte.

Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 LCSP, així com en l'article 103 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 208 LCSP, si l'Administració acordés la suspensió del contracte o aquella tingués lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 LCSP, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest.

CAPÍTOL IV.

DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

40. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

Conforme al que estableix l'article 301 de la LCSP, l'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels béns efectivament lliurats i formalment rebuts per l'Administració.

La forma i condicions de pagament per a aquest contracte s'indica a l'**apartat 24 del quadre de característiques**.

Quan raons tècniques o econòmiques degudament justificades ho aconsellin podrà establir-se en els termes establerts en l'article 302, que el pagament del preu total dels béns a subministrar consisteixi part en diners i part en el lliurament d'altres béns de la mateixa classe, sense que en cap cas, l'import d'aquests pugui superar el 50 per cent del preu. En el present contracte, l'import corresponent, si escau, serà el que s'indica en l'**apartat 24 del quadre de característiques**.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa en el contracte dels béns lliurats, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització
Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 49 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 48 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè tingui lloc l'inici del còmput del termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies..

Sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

L'import total de les penalitats en què, si s'escau, hagi incorregut l'adjudicatari se li podrà descomptar de la factura o de la garantia dispostada.

41. OBLIGACIONS, DESPESES I IMPOSTOS EXIGIBLES AL CONTRACTISTA.

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que, per a la seva interpretació, donés l'Administració al contractista.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin amb vista a executar i lliurar correctament els béns objecte del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Expressament es fa constar que les despeses de lliurament i de transport dels béns objecte del subministrament al lloc de lliurament seran de compte del contractista.

Les obligacions esmentades tindran el caràcter de obligacions essencials del contracte d'acord amb el que s'assenyala a l'apartat 20.2 del quadre de característiques.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que
Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 50 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 49 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



gravin els diversos conceptes. No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

42. OBLIGACIONS MEDIAMBIENTALS, LABORALS, SOCIALS I DE TRANSPARÈNCIA

El contractista està obligat en l'execució de contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació quan aquestes siguin més favorables.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades, i en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en aquest plec.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

Les obligacions esmentades tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte, d'acord amb el que s'assenyala a l'**apartat 20.2 del quadre de característiques**.

43. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA PER DANYS I PERJUDICIS

El règim d'indemnització de danys i perjudicis serà l'establert en l'article 196 de la LCSP, d'acord amb el qual el contractista, serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 51 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 50 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



L'obligació de respondre i indemnitzar els danys i perjudicis que es causin tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte, juntament amb les que s'assenyalen a l'apartat 20.2 del quadre de característiques. .

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Administració procedirà a la imposició de les penalitats que es determinin en l'apartat 21 del quadre de característiques.

44. DEURE CONFIDENCIALITAT.

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 de la LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.

Aquesta obligació tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte, d'acord amb el que s'assenyala a l'apartat 20.2 del quadre de característiques.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació.

45. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades pel Consell Comarcal del Pla de l'Estanty com a Responsable del Tractament en els termes del Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de la relació precontractual entre el Consell Comarcal del Pla de l'Estanty i el licitador. En el cas del contractista que resulti adjudicatari, les seves dades es tractaran en el context de la relació contractual i en compliment d'obligacions legals establertes per la normativa de contractes del sector públic. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. La documentació i les dades es conservaran durant un termini de deu anys d'acord amb l'Ordre CLT/77/2018, d'11 de juny (DOGC núm. 7647 de 21/06/2018). Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment al Consell Comarcal del Pla de l'Estanty.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la resolució de la relació contractual.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 52 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 51 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



El contractista complirà el Reglament general de protecció de dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació a les dades identificatives i de contacte del personal del Consell Comarcal del Pla de l'Estany a les quals tingui accés en l'execució del contracte. En el cas que l'execució del contracte comportés el tractament d'altres dades personals responsabilitat del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament en el sentit i amb les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament general de protecció de dades. Seguirà les instruccions del Consell Comarcal del Pla de l'Estany en relació al tractament de les dades i, abans de portar a terme el tractament, signarà el document sobre el compliment de la normativa de protecció de dades, mesures tècniques a adoptar i compromís de confidencialitat que Consell Comarcal del Pla de l'Estany li facilitarà.

Aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligacions essencials del contracte, d'acord amb el que s'assenyala a l'**apartat 20.2 del quadre de característiques**.

46. ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits als plecs de prescripcions tècniques i a la seva oferta. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com les obligacions fiscals i socials que es derivin de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.
- Complir les instruccions que emetin el responsable del contracte o els òrgans competents del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, en les matèries objecte del contracte.
- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona execució del contracte, i que haurà de fer d'enllaç amb el corresponent tècnic/a d'aquest Consell Comarcal i el responsable del contracte, si escau.

Les obligacions, esmentades tindran el caràcter d'obligacions essencials del contracte d'acord amb el que s'assenyala a l'**apartat 20.2 del quadre de característiques**.

47. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en l'article 190 de la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte,

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 53 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 52 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

CAPÍTOL V.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

48. SUCCESSION EN LA PERSONA DEL CONTRACTISTA:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibició de contractar i es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 54 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 53 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a qui s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

49. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Si així s'estableix a l'**apartat 25 del quadre de característiques** i d'acord amb l'article 214 de la LCSP.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

50. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista, si així es preveu **en l'apartat 26 del quadre de característiques**, podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'objecte del contracte, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i e) de l'apartat 2 de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts en l'apartat 2 de l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte, segons l'establert **en l'apartat 21 del quadre de característiques**
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 55 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 54 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral al que es refereix l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions contraïdes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Si així es requereix **en l'apartat 27 del quadre de característiques** els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuïn la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable.

Aquestes obligacions tindran la consideració d'obligacions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, si escau, es prevegi en l'**apartat 21 del quadre de característiques**

51. REVISIÓ DE PREUS

En la revisió de preus s'estarà a l'especificat en l'**apartat 28 del quadre de característiques**. tot això de conformitat amb l'article 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP.

En els contractes celebrats amb preus provisionals no cabrà la revisió de preus de conformitat amb el que es disposa en l'article 102.7 in fine de la LCSP.

CAPÍTOL VI

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 56 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 55 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

52. RECEPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Dins del mes següent al lliurament o realització de l'objecte del contracte es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció dels béns objecte del subministrament.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció General, a l'efecte de la seva assistència al mateix en l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si els béns es troben en bon estat i de conformitat amb les prescripcions tècniques, el funcionari designat per l'Administració, responsable del contracte, els donarà per rebuts, aixecant-se la corresponent acta, que, haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, començant llavors el termini de garantia.

Si els béns no es troben en estat de ser rebuts es farà constar així en l'acta de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista perquè s'esmeni els defectes observats o procedeixi a un nou subministrament de conformitat amb el que s'ha pactat.

53. LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

Dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció o conformitat, haurà d'acordar-se si escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi, i ser notificada al contractista la liquidació corresponent del contracte, amb l'abonament, si escau, del saldo resultant. No obstant això, si es rep la factura amb posterioritat a la data en què té lloc aquesta recepció, aquest termini de trenta dies es comptarà des de la seva correcta presentació pel contractista en el registre corresponent en els termes establerts en la normativa vigent en matèria de factura electrònica.

54. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció o conformitat i serà l'indicat en l'apartat 29 del quadre de característiques.

Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia es procedirà a la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva d'acord amb el que disposa l'article 111 de la LCSP.

En el cas que hi hagués recepcions parcials, el termini de garantia dels béns lliurats i rebuts de conformitat per l'Administració començarà a comptar-se des de les dates de les respectives recepcions parcials.

55 RESPONSABILITAT PER VICIS I DEFECTES DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 57 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 56 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vici o defectes en els béns subministrats, l'Administració tindrà dret a reclamar del contractista la reposició dels que resultin inadequats o la reparació dels mateixos si fos suficients. Durant aquest termini de garantia tindrà dret el contractista a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats.

En el cas que l'òrgan de contractació estimés, durant el termini de garantia, que els béns subministrats són no aptes per a la finalitat pretesa, com a conseqüència dels vici o defectes observats en ells i imputables al contractista i existeixi la presumpció que la reposició o reparació d'aquests béns no seran suficient per aconseguir aquella finalitat, podrà, abans d'expirar aquest termini, rebutjar els béns deixant-los a disposició del contractista i quedant l'Administració exempta de l'obligació del pagament o, tenint dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Acabat el termini de garantia sense que l'administració hagi formalitzat alguna de les objeccions o la denúncia a que es refereixen els apartats 1 i 3 de l'article 305 de la LCSP, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

56. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 306 de la LCSP així com l'incompliment de les obligacions essencials del contracte previstes en l'**apartat 20.2 del quadre de característiques**.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la qual hagi aparegut amb prioritat en el temps. La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista l'hi serà exigible una indemnització a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 307 de la LCSP, així com si escau, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.

57. RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

Els actes que es dictin en els procediments oberts simplificats d'adjudicació dels contractes de subministraments de les Administracions Públiques podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del **Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48** – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 58 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 57 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

L'adjudicatari es sotmetrà, amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, als jutjats o tribunals d'aquesta jurisdicció, als que per raó de territori s'hagi de sotmetre el Consell Comarcal del Pla de l'Estany.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 58 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



ANNEX 1

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

(NOTA: En cas d'unió temporal, es presentarà una declaració responsable per cada membre)

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb
DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de
representant legal de la persona física/jurídica
....., amb NIF núm.
i als efectes de licitar en la present contractació mixta del servei de manteniment de les
instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns
elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty
(Expedient **X2024004883**).

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que l'entitat que representa té capacitat jurídica i d'obrar suficient i que està inscrita en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) / ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat)
- Que l'objecte del contracte està comprès dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat de l'entitat, de conformitat amb els seus estatus o regles fundacionals de l'empresa.
- Que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 59 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

- Que la plantilla de l'empresa, en cas de disposar de 50 o més treballadors, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril i, en el cas d'estar integrada per més de 250 treballadors, disposa d'un pla d'igualtat de conformitat amb el que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquest contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en el sobre o arxiu electrònic és de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona de contacte:

Persona contacte	NIF de l'empresa	Correu electrònic de l'empresa	Mòbil de l'empresa (opcional)

- Grup Empresarial

☐ No forma part de grup empresarial

☐ Sí conforma grup empresarial: que l'empresa forma part del grup empresarial i que l'empresa/les empreses del mateix grup (*nom de les empreses*)..... es presenta/en també a la present licitació.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 60 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NURIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què així consti, signo electrònicament aquesta declaració responsable.

Aquest document s'ha de signar electrònicament



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 61 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



ANNEX 2

OFERTA ECONÒMICA DE CRITERIS VALORALES EN XIFRES O PERCENTATGES

El/la Sr./Sra..... domiciliat a carrernúm., amb DNI núm., major d'edat, en nom (propi) o (de l'empresa que representa):, amb NIF..... i domicili fiscal a carrer núm., una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estany (Expedient **X2024004883**) es compromet a portar a terme l'execució del mateix, amb subjecció estricta als esmentats requisits, condicions i obligacions, següents:

➤ **PROPOSTA ECONÒMICA: (fins a 80 punts)**

Que estic assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i que em comprometo a portar-lo a terme amb subjecció als Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que el regeixen, els quals accepto íntegrament i assumeixo el compliment del contracte per:

Preu contracte per dues anualitats:

Preu base: euros (IVA exclòs)
Import de l'IVA del 21%: euros
Preu total: euros (IVA inclòs)

➤ **OFERTA DESCOMPTE DELS PREUS UNITARIS: (fins a 10 punts)**

.....% de descompte respecte als preus unitaris de l'annex 2 del PPTP

➤ **UTILITZACIÓ D'UN VEHICLE AMB CLASSIFICACIÓ AMBIENTAL PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS OBJECTE DEL CONTRACTE (fins a 10 punts)**

(Nota: assenyalar la casella que correspongui)

C	2 punts	
ECO	5 punts	
Emissions 0	10 punts	

I perquè així consti, signo electrònicament aquesta proposta econòmica.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 63 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 62 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Aquest document s'ha de signar electrònicament



Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 64 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 63 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



(A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)

ANNEX 3

MODEL DE DECLARACIÓ RELATIVA A L'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES

El/la Sr./Sra., amb DNI núm., en nom propi o, si escau, en nom propi i de(la persona física o jurídica que representa), amb NIFhavent estat proposat com adjudicatari en el procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty (Expedient **X2024004883**).

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :

Que està donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitza en la data de presentació de les proposicions:

Epígraf; concepte:, el que acredita mitjançant l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost.

Que està al corrent en el pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, la qual cosa acredita mitjançant:

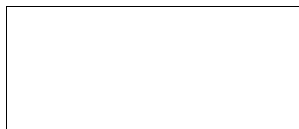
☐ Imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o

☐ Darrer rebut d'aquest impost, o

☐ Que està exempt de pagament de l'IAE perquè (cal indicar la causa de l'exempció i del precepte legal de l'empara)

Així mateix declara que no s'ha donat de baixa de l'IAE en l'epígraf esmentat.

Aquest document s'ha de signar electrònicament



Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 64 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



ANNEX 4

DESCRIPCIÓ DE PRESTACIONS QUE L'INTERESSAT TÉ PREVIST

SUBCONTRACTAR:

El/la Sr./Sra., amb DNI núm., en nom propi o, si escau, en nom i representació de l'entitat, amb domicili social a i amb NIF, una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per optar a l'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estany (Expedient **X2024004883**), comunica la seva intenció de subcontractar les prestacions contractuals que s'indiquen a continuació, amb subjecció al que disposa l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Descripció de les prestacions:	*1)
Empresa proposada per subcontractar:	*2)
Objecte de la societat / Empresa proposada:	*3)
Classificació empresarial del subcontractista:	*4)
Total import subcontractat en base al pressupost del Projecte:	

- *1) Caldrà fer constar o descriure quins treballs seran subcontractats.
- *2) Nom i NIF de l'empresa subcontractada.
- *3) Epígraf de l'IAE en que està donada d'alta.
- *4) Cal acreditar la classificació en el grup, subgrup i categoria adequada corresponent (en cas que no es requereixi classificació empresarial, caldrà adjuntar documentació acreditativa de l'aptitud d'aquesta empresa per a executar la part del subministrament que es subcontracta, amb referència als elements tècnics i humans de que disposa i llur experiència).

Aquest document s'ha de signar electrònicament

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 66 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 65 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



(A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)

ANNEX 5

MODEL D'ACCEPTACIÓ A L'ADJUDICACIÓ

El/la Sr./Sra., amb DNI núm., en nom propi o, si escau, en nom i representació de l'entitat, amb domicili social a i amb NIF, com ho acredito per, assabentat de l'adjudicació a favor meu o, si s'escau, a favor de l'empresa que represento del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty (Expedient **X2024004883**) de data, accepto plenament la adjudicació als efectes del previst a l'article 159.6.g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquest document s'ha de signar electrònicament



Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

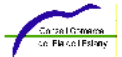
DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 67 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 66 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



(A presentar únicament pel licitador proposat com adjudicatari)
ANNEX 6- MODEL FITXA DE CREDITORS

S'adjunta l'enllaç del formulari de la fitxa de creditor disponible a la pàgina web del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty
<https://www.seu-e.cat/documents/889096/9007126/FITXA+DE+CREDITOR/0b76ceec-f080-4508-a110-17e7f9adac6f>



Treasury
Tel. 972573550
tresoreria@plaestany.cat

☐ Alta
☐ Modificació

Dades del creditor (Important: Cal que adjunteu una còpia del NIF/CIF)

NIF/CIF			
Nom / Raó social			
Adreça			
Codi postal		Localitat	
Telèfon		Mòbil	Fax
Adreça Electrònica			
Representant (*)		NIF	

(*) obligatori per empreses i entitats

☐ Autoritzem al Consell Comarcal del Pla de l'Estanty a realitzar les notificacions i comunicacions electròniques, relacionades amb la tramitació i pagaments de factures, a l'adreça de correu electrònic indicada.

Dades bancàries (A validar per l'entitat financera)

Nom entitat financera			
CODI IBAN			
(Signatura, segell i data del creditor o del seu representant)	Validació entitat financera (signatura i segell)		

La persona que signa manifesta que les dades anteriors, tant generals com bancàries, són correctes i certes i que les dades bancàries facilitades són titularitat del creditor identificat en aquesta fitxa, exonerant al Consell Comarcal del Pla de l'Estanty de qualsevol responsabilitat derivada d'una no coincidència entre el creditor i el titular del compte bancari.

Aquestes dades es declaren a efectes de pagaments per transferència bancària d'obligacions a favor de creditors del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty.

Aquesta autorització és vàlida per temps indefinit, en el supòsit de modificació, la designació del nou compte bancari anul·la les anteriors dades bancàries de que disposava el Consell Comarcal del Pla de l'Estanty. El creditor queda assabentat que el Consell Comarcal del Pla de l'Estanty no acceptarà altes o canvis de compte que constin a les factures o que arribin per altres mitjans.

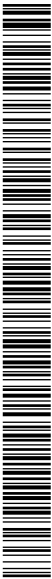
Les dades que ens proporcioneu seran incorporades a un fitxer o tractament de dades, titularitat del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty, creat amb finalitats de gestió comptable i pagament als seus creditors. Les dades no seran cedides a tercers persones excepte en els casos previstos legalment. En qualsevol moment, vosaltres pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, oposició i, si és el cas, cancel·lació, tot adreçant-se al Consell Comarcal del Pla de l'Estanty.

C/ Catalunya, 48
17820 BANYOLES

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 67 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



ANNEX 5
MODEL de declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI)

Noms i cognoms		NIF	
Expedient	Expedient X2025000764		
Contracte	Contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty		

DECLARO

A fi garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/s a sota signant/s, com a participants en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/en:

Primer. Estar informats del següent:

- Que l'article 61.3 "conflicte d'interessos" del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".
- Que l'article 64 "lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació". La finalitat d'aquest precepte radica en evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir-ne la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.
- Que l'article 23 "Abstenció" de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 68 de 69		
SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29		



“les autoritats i el personal al servei de les administracions en els qui es donin algunes de els circumstàncies assenyalades a l'apartat següent, sent aquestes:

- a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
 - b) Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb les administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
 - c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
 - d) Haver intervingut com a pèrit o testimoni en el procediment de què es tracti.
 - e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc”
4. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional centèsima dècima segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2023, estableix que “l'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que hi participin, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions”.
5. Que l'apartat 4 de l'esmentada disposició addicional centèsima dècima segona estableix que:
- “a través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries directes o indirectes, en què es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre els persones a què es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment”.
 - “Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà entre d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què es refereix l'article 22.2.d) III) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, obrants a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i els obtinguts a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors”.

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 70 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: ddf00888-e91d-49db-98bb-d58afafe184e Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879908 Data d'impressió: 03/04/2025 16:04:18 Pàgina 69 de 69	SIGNATURES 1.- Registre. Diligència per fer constar que aquest plec de clàusules administratives particulars ha estat aprovat mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000337 del dia 2 d'abril de 2025. La cap de servei Núria Gusó i Jané 2.- NÚRIA GUSO JANE (TCAT) (La cap de servei), 03/04/2025 14:29	



Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quatre de la disposició addicional centèsima dècima segona i que no concorre cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet/en a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es mostri que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

Aquest document s'ha de signar electrònicament



DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 71 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 1 de 24	SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14	



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONNEXIÓ A CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES DE LES INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT ANTI-INTRUSIÓ, DELS EDIFICIS DEL CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY

CLÀUSULA 1 - OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest plec és determinar les condicions de la contractació del servei de connexió i manteniment de les instal·lacions de seguretat contra robatori i intrusió que es troben instal·lades en els edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estany (CCPE).

La prestació del servei té com a principal finalitat, garantir la continuïtat i la prestació del servei en bon estat de les instal·lacions dels sistemes de seguretat contra intrusió i robatori dels edificis comarcals, amb un manteniment eficaç, de qualitat, amb l'aplicació dels requisits normatius i del seu control, i seguint les recomanacions dels fabricants, mitjançant les operacions oportunes per assegurar el nivell tècnic de les instal·lacions, prevenint possibles avaries, realitzar, quan procedeixi, reparacions i intervencions programades i no programades, i evitar la degradació de les instal·lacions. Assegurar la disponibilitat i assistència permanent i eficaç per part de l'empresa mantenidora.

Aquest servei inclourà la connexió a CRA i el manteniment dels equips i components dels sistemes de protecció i detecció contra robatori, la recepció d'alarmes i transmissió a la Policia Local, la comprovació d'incidència remota i física (servei de verificació de la incidència en cas de falsa alarma) i comunicació a la Policia Local i als responsables dels edificis i dependències del CCPE que es relacionen en l'annex 1 del present plec, així com de totes aquelles instal·lacions addicionals que en el període de contractació s'hagin de connectar, assegurant en tots els casos el compliment de la normativa vigent d'aplicació.

Les càmeres instal·lades a l'Arxiu Comarcal no estaran connectades al CRA, ja que les dades obtingudes per aquets components són gestionades directament per la Generalitat.

El contracte contempla el cost del manteniment conductiu, preventiu i correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions, les modificacions a efectuar per adequar les instal·lacions a la normativa d'aplicació, així com la instal·lació dels nous components que es detallaran més endavant. Les actuacions inclouen: la ma d'obra, els materials, la maquinària i els mitjans tècnics necessaris per la seva execució, així com la disposició per part del contractista de les mesures seguretat i protecció previstes a la normativa vigent. Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la realització del servei i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

CLÀUSULA 2 - ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Les instal·lacions d'alarmes d'intrusió objecte del contracte de manteniment són les que apareixen a la llista que es relaciona a l'Annex 1.

2.1 - Instal·lacions actuals

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 72 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 2 de 24	SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14	



L'empresa licitadora accepta les instal·lacions actuals fent-se càrrec de les mateixes en les condicions actuals de cadascun dels seus elements. Aquesta acceptació l'obliga a mantenir els elements de tota classe instal·lats sense que puguin ser substituïts per altres de diferent tipus, llevat que el CCPE ho autoritzi prèviament. L'autorització haurà de ser sol·licitada per l'adjudicatari del contracte per escrit i de forma raonada.

Tots els elements de les instal·lacions de seguretat contra intrusió i robatori es troben inclosos dins del contracte de manteniment. En el supòsit de dubte de si l'element que precisa el manteniment està en període de garantia, es prioritzarà efectuar l'operació de manteniment requerida. L'empresa efectuarà la consulta prèvia als serveis tècnics del CCPE que determinaran l'acció a efectuar. El licitador no podrà al·legar desconeixement d'aquesta disposició per justificar la demora, o inexistència de manteniment a les noves instal·lacions, durant el termini de garantia de les mateixes.

Els components instal·lats actualment, es troben detallats a l'Inventari de l'Annex I d'aquest PLEC. Aquest inventari haurà de ser actualitzat pel contractista en cas de detectar-hi omissions.

2.2 - Verificació de l'estat de les instal·lacions

El licitador, en el termini màxim de 15 dies comptats des de la signatura del contracte, presentarà un informe exhaustiu amb l'inventari i descripció de l'estat de les instal·lacions de seguretat contra intrusió, indicant les anomalies o incompliments de normativa que hi hagi, i les millores o modificacions que proposa.

Tret que es faci constar expressament en l'acta lliurada pel contractista s'entendrà que aquest les rep en correctes condicions de funcionament, de tal manera que qualsevol desajust posterior que comporti un sobre cost imputable al contractista se li repercutirà.

Qualsevol modificació inicial que fos necessària per incompatibilitats amb el servei ofert pel contractista anirà a càrrec d'aquest de manera que no repercuteixi al CCPE.

Si un equipament o instal·lació no està operatiu durant un temps inclòs en el període de vigència dels contractes, per disposició administrativa o per necessitats pròpies de l'equipament, El CCPE ho comunicarà prèviament al contractista. L'import de manteniment durant els mesos afectats no serà facturat al CCPE, i quedarà reflectit en la facturació corresponent. Igualment, si una instal·lació està fora de servei per avaria no imputable al CCPE, tampoc es facturarà el servei durant el temps afectat.

Durant el procés de licitació els licitadors podran visitar les dependències del CCPE, prèvia identificació i autorització, per a conèixer l'estat de muntatge i funcionament de les instal·lacions actuals relacionades a l'Annex 1. La participació al procés de licitació suposarà la plena acceptació i renúncia a qualsevol limitació d'acceptació de les instal·lacions existents relacionades en l'Annex 1 del present plec, que aquest Ajuntament posarà a disposició de manera plenament operativa.



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 3 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



2.3 - Instal·lacions noves

Dins del servei es contempla el subministrament i instal·lació de nous components sistemes d'alarma per en les mateixes condicions i requeriments de prestació de serveis que per a dependències existents.

Les instal·lacions noves que s'hauran de realitzar són:

2.3.1 Edifici EL NIU (Seu CCPE):

DESCRIPCIÓ	QUANT	IMPORT	TOTAL
Kit central Lightsys Plus o equivalent + Teclat LCD (Modul IP integrat) Grau2	1	437,28 €	437,28 €
Bateria 12V 7A	1	31,98 €	31,98 €
Teclat LCD Panda o equivalent	1	168,20 €	168,20 €
Mòdul 8 zones 1	1	111,00 €	111,00 €
Sirena exterior rodona MULTIBOX G2	1	110,74 €	110,74 €
Detector doble tecnologia 15 m, G2 - Servei a les persones - Accés WC a central - Informàtica - NIU	4	83,60 €	334,40 €
Cable 4 parells Cat 6E utp lliure halògen LSZH	50	1,06 €	53,00 €
Cable RTA-6 blanc	100	1,14 €	114,40 €
			1.361,00 €



21 % IVA	285,81 €
TOTAL	1.646,81 €

2.3.2 Deixalleria:

DESCRIPCIÓ	QUANT	IMPORT	TOTAL
Kit central Lightsys Plus o equivalent + Teclat LCD (Modul IP integrat) Grau2	1	437,28 €	437,28 €
Bateria 12V 7A	1	31,98 €	31,98 €
Mòdul GPRS/GSM 5G	1	90,20 €	90,20 €
Sirena exterior rodona MULTIBOX G2	1	110,74 €	110,74 €
Detector doble tecnologia 15 m, G2	3	83,60 €	250,80 €
Cable RTA-6 blanc	100	1,14 €	114,00 €
Cable corrent flex	10	1,00 €	10,00 €
Detector infraroig de doble tecnologia exterior de cortina 12 m amb obertura verticala de 10º (a les tres portes d'accés)	3	194,00 €	582,00 €
Cable RTA-12 blanc	50	1,80 €	90,00 €
			1.717,00 €
		21 % IVA	360,57 €
		TOTAL	2.077,57 €



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 5 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



2.3.3 Centre El Puig:

DESCRIPCIÓ	QUANT	IMPORT	TOTAL
, Detector volumètric de doble tecnologia d'abast 15 m, infrarojos PIRONIX – G2	18	52,95 €	953,10 €
			953,10 €
		21 % IVA	200,15 €
		TOTAL	1.153,25 €

Aquestes noves instal·lacions inclouen:

- Subministrament, instal·lació i proves de tots els components
- Certificat d'Instal·lació per a Sistemes de Seguretat connectats a una CRA (Normativa INT/316/2011)

Posteriorment passaran a ser objecte de manteniment en les condicions d'aquest plec.

Tots els equips de nova instal·lació estaran homologats, disposaran de garantia mínima per llei o superior, i hauran de complir el grau de seguretat corresponent segons normativa, lliurant per cada instal·lació una memòria detallada dels equips i components instal·lats, dels manuals de funcionament i manteniment corresponents i del software dels components que així ho requereixin.

Tota nova instal·lació es compondrà d'un sistema escalable, compatible, ampliable a d'altres usos o necessitats (integració d'alarmes contra incendis, etc.), de fàcil maneig, actualitzable i obert a futures ampliacions.

2.4 – Modificacions d'inventari

En el cas que hi hagi altes, baixes o canvis significatius dels equipaments i les instal·lacions a mantenir, aquestes es valoraran d'acord amb l'Annex 2 preus unitaris, i tindran efecte a partir del mes següent a aquell en que s'hagi produït la variació, previ acord de l'òrgan contractant. En aquells casos que no existeixi preus unitaris aplicables a les noves instal·lacions, ambdues parts elaboraran els preus contradictoris que corresponguin, tenint com a referència els preus de venda públic (PVP) indicat a la tarifa de cada fabricant de l'any en curs, aplicant el descompte que hagi ofert l'empresa adjudicatària.

Si el contractista creies oportú portar a terme modificacions en les instal·lacions, haurà de comunicar la seva proposta al responsable de contracte del CCPE, sense el consentiment del qual no es podran realitzar els esmentats canvis.

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 76 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 6 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



Si durant la vigència d'aquest contracte apareixes nova legislació o fos modificada l'existent de forma que es veiessin afectades les tasques de manteniment de les instal·lacions objecte del contracte, el contractista ho comunicarà al CCPE per tal què es realitzi la corresponent actualització del contracte i es recullin totes aquestes modificacions.

2.5 – Omissions

Les omissions en el plec de clàusules tècniques o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen al contractista de la seva execució, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte de contracte, com si haguessin estat efectivament descrits.

CLÀUSULA 3 – ORGANITZACIÓ DEL SERVEI

3.1 – Disposició del personal

El contractista disposarà del personal necessari i capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per realitzar les tasques especificades al contracte i complirà amb els seus empleats la legislació i els convenis vigents que els hi siguin d'aplicació.

El contractista haurà de facilitar, sempre que li sigui requerida pel CCPE, tota la informació que permeti comprovar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.

El contractista haurà de respectar i fer respectar als seus empleats, els següents punts:

- Tota la normativa referent a seguretat i salut i prevenció de riscos laborals.
- Senyalització i altres mesures accessòries de protecció dels seus operaris i de tot el públic en general, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill.
- Tots el personal de l'empresa que estigui realitzant treballs en els equipaments comarcals han d'anar amb uniforme que permetin una ràpida i clara identificació.
- Estricta neteja de tots els equips, vehicles i materials emprats en el servei.

L'empresa anomenarà un responsable tècnic en instal·lacions, com a interlocutor amb el CCPE, amb l'objecte d'assistir a les reunions i supervisar la bona marxa del servei.

Caldrà informar al CCPE en relació a les empreses subcontractades pel contractista, indicant quines tasques s'han subcontractat i a quina empresa. Els requeriments de l'empresa subcontractada hauran de ser com a mínim els que es descriuen en el present plec per al contractista.

3.2 - Equipament exigít

El contractista disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per a l'execució del contracte, tant pel que respecta a les eines (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.);

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 77 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 7 de 24	SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14	



així com de l'equip informàtic necessari per gestionar les incidències, tant a les oficines com a fora.

Així mateix, també disposarà dels equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per evitar accidents durant l'execució dels treballs.

L'adjudicatari informará al CCPE de la ubicació de les oficines, magatzems i tallers, necessaris per a l'execució del contracte i haurà de disposar d'un local adscrit al servei a un lloc ubicat a una distància no superior a 30 Km del municipi de Banyoles.

El contractista estarà obligat a utilitzar equips de mesura perquè els controls siguin el més objectius possibles. Aquests equips estaran en perfectes condicions d'ús i seran comprovats periòdicament pel contractista. Cada equip d'inspecció disposarà del material de mesura necessari per efectuar les comprovacions assignades.

El contractista disposarà en els seus magatzems dels materials necessaris pel servei en quantitat suficient per no endarrerir els treballs, reparació d'averies, etc. La no disposició de recanvis no serà eximent per la no reparació de les averies o anomalies en els temps exigits. Només en casos de materials amb poques unitats instal·lades o molt específics, prèvia autorització del CCPE, el contractista podrà allargar els esmentats terminis.

3.3 - Programació dels treballs

El CCPE indicarà en cada moment les reparacions a realitzar d'acord amb les necessitats tècniques i les disposicions pressupostàries, assenyalant en les mateixes la planificació i els terminis de compliment de cadascuna de les operacions, d'acord amb l'empresa contractant.

L'organització del contractista haurà d'estar preparada per l'adaptació a les necessitats assenyalades per El CCPE.

3.4 - Gestió dels comunicats

L'empresa adjudicatària disposarà d'una base de dades informatitzada dins del primer trimestre de vigència del contracte, que inclourà:

- L'inventari actualitzat i detallat de les instal·lacions de seguretat contra la intrusió dels edificis comarcals, classificat per equipament (en format mdb, xls o exportable a Access o a Excel).
- Plànols actualitzats en suport informàtic, format dgn o dwg, de la ubicació de les instal·lacions i dels diferents elements que la conformen
- Llibre de manteniment, per a cada edifici, el registre històric de totes les operacions de manteniment preventiu i correctiu efectuades (format mdb, xls o exportable a Access o a Excel).
- Registre d'actuacions, avisos d'averies, les incidències i deficiències detectades, els materials substituïts, les modificacions proposades per adequar les instal·lacions a noves disposicions legals i, eventualment, els treballs recomanats per l'empresa per garantir un millor funcionament de les instal·lacions (format mdb, xls o exportable a Access o a Excel).
- Informes tècnics trimestrals de les diferents actuacions de manteniment preventiu i correctiu realitzades, incidències, averies, els materials substituïts, les modificacions

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 78 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 8 de 24	SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14	



proposades per adequar les instal·lacions a noves disposicions legals i, eventualment, els treballs recomanats per l'empresa per garantir un millor funcionament de les instal·lacions, etc.(format pdf o word).

L'actualització de les dades s'efectuarà a diari. L'empresa garantirà que els Serveis Tècnics Comarcals tinguin accés habitual a la base de dades actualitzada, ja sigui via internet, ja sigui lliurant còpia dels arxius en suport informàtic de la base de dades i les actualitzacions, via correu electrònic, a les 24 hores, com a màxim, de la seva modificació.

Tant la base de dades (inventari, manteniment, informes), com els plànols digitalitzats seran propietat del CCPE, qui a la finalització del servei els rebrà actualitzats i en suport digital.

Per a totes les operacions que es realitzin dins les especificacions del contracte, s'haurà de generar una ordre de treball. La gestió d'aquestes ordres de treball variarà en funció de la tipologia d'operacions. Així doncs, pel que fa a les operacions de manteniment preventiu el contractista haurà d'establir calendaris amb les programacions corresponents segons el plec. Un cop aprovat pels serveis tècnics, el contractista generarà les ordres de treball corresponent de les actuacions realitzades. Per les operacions de manteniment correctiu generarà les ordres de treball corresponent a actuacions realitzades procedent d'avís, incidències, averies, on s'indiqui detall de l'anomalia i termini per resoldre-la, etc. Aquesta informació és la que servirà per generar les certificacions per les operacions de manteniment correctiu.

CLÀUSULA 4 – DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

4.1 - Manteniment conductiu

El personal de l'adjudicatari disposarà dels mitjans tècnics, formació i informació necessàries que permetin conèixer l'operativitat dels elements que composen les instal·lacions d'alarma contra robatori i intrusió existents als edificis i dependències comarcals relacionades a l'annex 1 del present plec, així com dels diferents equips de control i gestió, amb la finalitat de garantir el funcionament òptim de les instal·lacions, la correcta gestió del seu funcionament i l'adequat assoliment dels nivells de qualitat requerits.

Les principals feines a realitzar en el manteniment conductiu són les següents:

- Posada en marxa, seguiment i parada de les instal·lacions.
- Gestió de les instal·lacions existents a l'edifici.
- Primera intervenció en les avaries que es puguin produir a les instal·lacions
- Manteniment d'un arxiu de documentació de la conducció de les instal·lacions en que s'inclourà i detallarà les mesures efectuades, observacions, aturades, etc.

4.2 - Manteniment Preventiu

El manteniment preventiu comprèn totes aquelles operacions sistemàtiques planificades, les indicades a les especificacions del fabricant per cada equip, i les previstes a les disposicions legals que li siguin d'aplicació en la vigència del contracte, que permetin mantenir els nivells de disponibilitat i funcionalitat de les instal·lacions, per assegurar la



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 9 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



continuitat del servei i retardar el deteriorament produït per l'ús, mantenint en tot moment el seu rendiment a nivells similars a la posada en marxa de la instal·lació.

Totes les operacions de manteniment preventiu estan incloses en la quota fixa anual que s'abonarà a l'adjudicatària any vençut a comptar des de la data de la signatura del contracte.

Els preus oferts en aquest concepte es referiran exclusivament a les operacions de comprovació i verificació. Si durant la realització de les revisions s'observa la necessitat d'arranjar o substituir determinats elements de la instal·lació, aquests es valoraran a part com tasques de manteniment correctiu o adequació d'instal·lacions, excepte el petit material deteriorat (fusibles, pilots, relés, bateries, fonts d'alimentació...) que anirà a càrrec del contractista.

Com a resultat de les actuacions periòdiques de manteniment preventiu, com a mínim trimestralment es farà entrega al CCPE d'un informe en format digital amb la descripció de les actuacions realitzades i qualsevol altra observació d'interès al respecte de la instal·lació: deficiències observades, compliment de la instal·lació amb la normativa vigent, observacions, etc. També quedaran registrades al llibre - registre de les instal·lacions.

Les operacions que s'hauran de realitzar per les diferents instal·lacions seran, com a mínim, les que estableixi la normativa vigent. En cas que existeixin canvis o actualitzacions de les normatives actuals, aquestes quedaran substituïdes per les que correspongui amb la nova reglamentació.

Els treballs es realitzaran sense interferir en l'activitat pròpia del centre. Quan el compliment d'aquesta condició ho requereixi, es podrà exigir a l'adjudicatari la realització de treballs fora de l'horari laboral.

Instal·lacions d'alarmes d'intrusió:		
Equip o sistema	Cada 3 mesos	Cada 1 any
Sistema contra intrusió	. Verificació del sistema bidireccional de la central receptora d'alarmes (segons annex 2de l'ordre IRP/198/2010).	Resta d'instal·lació i auditoria sobre mancances seguretat. (segons annex 1 de l'ordre IRP/198/2010).

4.3 - Manteniment Correctiu

L'adjudicatari realitzarà sobre les instal·lacions d'alarma contra intrusió i robatori relacionades a l'Annex 1 i les de nova instal·lació que s'inclouen en el present plec els treballs de reparació, substitució, reglatge, regulació, neteja, etc., necessaris per a la recuperació de la funcionalitat de la mateixa.

El contracte inclou la visita de primera intervenció amb motiu de solucionar avaries en els diferents equips. Si l'avaria requereix la nova instal·lació o la substitució de peces i equips, el contracte inclou una previsió econòmica per fer front aquestes feines addicionals, incloses al manteniment correctiu.

A continuació s'enumera els treballs amb una llista enunciativa i no limitativa les més importants:

- Reparació d'avaries i anomalies
- Petites modificacions d'instal·lacions existents.

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 80 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 10 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



- Substitució d'elements que han finalitzat o estan propers a finalitzar la seva vida útil.
- Petites ampliacions d'instal·lacions existents, com per exemple l'ampliació del grau de cobertura d'una instal·lació.

Aquestes actuacions inclouen la mà d'obra necessària per la realització de les reparacions de les avaries, havent de facturar l'adjudicatari al CCPE, separatament, el cost del material, els preus dels quals seran els de l'Annex 2 o bé si no estan en aquest llistat el de la base de dades BEDEC de l'ITEC o les tarifes oficials dels recanvis amb el descompte ofert, i el cost de la mà d'obra i/o els serveis externs que es justifiquin necessaris, i els mitjans tècnics i mecànics externs i extraordinaris que es justifiquin necessaris per a cada reparació en concret.

Les actuacions de manteniment correctiu també podran venir donades a petició del responsable del contracte del CCPE, mitjançant avís d'averia o detectada pel propi personal de l'empresa adjudicatària en les operacions de manteniment conductiu o preventiu.

En aquest sentit, les incidències detectades en les revisions o inspeccions normatives seran corregides sistemàticament per l'adjudicatari dins del termini legal, comunicant posteriorment la seva resolució al responsable del contracte del CCPE.

En el cas de produir-se una avaria com a conseqüència d'un deficient manteniment conductiu o preventiu per part de l'adjudicatari, l'eventual cost de la reparació anirà al seu càrrec. Per contra, en cas d'obsolescència o esgotament de vida útil (no incloses les piles i bateries), robatori o trencament per vandalisme o força major d'un o diversos equips o components d'una instal·lació, el CCPE assumirà el cost de mitjançant el fons de reposició descrit a punt 7, pel seu reemplaçament.

Per realitzar qualsevol correctiu, l'adjudicatari té l'obligació de presentar prèviament el corresponent pressupost a serveis tècnics, aquest s'haurà de presentar en el termini màxim de 10 dies laborables a comptar des de la recepció de la incidència. A excepció que la no reparació immediata de l'avaría, comprometi greument la seguretat de les persones i els béns.

Per la seva part, els equips i components necessaris per realitzar el manteniment correctiu/millores es valoraran d'acord amb els preus inclosos en l'Annex 2 o en cas de que no hi siguin relacionats de la base de dades Base de dades de l'ITEC. En cas que manqui una partida determinada a les bases de dades de referència es valoraran d'acord amb els preus de venda al públic vigents una vegada aplicat el percentatge de descompte ofert. Als preus obtinguts de la base de dades BEDE i dels preus de tarifes oficials s'aplicarà l'increment del 19% corresponent a despeses generals i benefici industrial. En tots els casos, també s'aplicarà el percentatge de baixa ofert per l'adjudicatari.

Els imports anuals unitaris base de licitació de manteniment preventiu, connexió a CRA i correctiu de les instal·lacions objecte d'aquest plec són sempre Preus d'Execució per Contracta PEC, i inclou despeses generals i benefici industrial.

En cas que les avaries no quedin resoltes en els terminis establerts, el CCPE estarà capacitat per encarregar els treballs a una empresa externa, deduint el cost derivat de la factura anual del contracte.

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 81 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 11 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



Finalment, correspondrà al responsable del contracte la gestió de l'import disponible per a millores i accions correctives disponible al contracte i establert al PCAP, així com el control dels imports dels treballs de manteniment correctiu realitzats i degudament conformats. En cap cas el CCPE està obligat a esgotar aquest import, aquest consum anirà en funció de les necessitats del servei i servirà a efectes de contractació com una estimació del límit màxim de despesa que en virtut del contracte es pot comprometre l'òrgan de contractació.

La detecció d'avaries o la necessitat de substituir determinats elements pot sorgir per diferents vies:

- Alarmes del propi sistema
- Avisos del responsable del contracte o del responsable de seguiment del contracte del CCPE per avaries dels equips
- Revisions periòdiques de l'empresa mantenidora.

Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat. Aquest control previ no constitueix la seva recepció definitiva, podent ser rebutjats pel Servei responsable del contracte encara després de col·locats, en cas de no complir amb les condicions exigides en el Plec i havent de ser reemplaçats pel contractista, al seu càrrec, per altres que compleixin les qualitats exigides.

Dins de les tasques de manteniment correctiu, sempre i quan la reparació de les avaries ho permeti, es podran realitzar també treballs de millora tècnica, modificació, i complementació de les instal·lacions.

4.3 - Servei de central receptora d'alarmes (CRA)

Aquest apartat regula la gestió de la connexió a Central receptora d'alarmes.

El servei consisteix en la recepció i gestió d'incidències dels sistemes d'alarma objecte del present plec: connexió, desconnexió, intrusió, tall en el subministrament elèctric, fallada de bateries, etc.

La central receptora d'alarmes haurà de disposar del mitjans materials i humans, per atendre immediatament qualsevol incidència.

Totes les alarmes que es gestionaran aniran connectades a una mateixa CRA que gestionarà els avisos segons el nivells d'alarma.

La central de recepció d'alarmes disposarà dels medis suficients per prestar el servei i aquests estaran capacitats per la recepció i verificació de les senyals d'alarma i la seva transmissió a les forces de seguretat ubicades en un centre de control blindat controlat les 24 hores com a mínim per 2 operaris, o segons normatives vigents.

La comunicació entre l'alarma i la CRA amb un sistema de telefonia mòbil o GSM respondrà a un cost de connexió + un cost de subministrament i gestió d'una línia mòbil (tarifa plana) inclosa dins el preu del present contracte. La comunicació es comprovarà regularment i, com a mínim, es farà dues vegades per setmana.

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 82 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 12 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



4.4 - Servei de custòdia de claus

El servei inclou la custòdia de claus de tots els equipaments on hi ha les instal·lacions del servei, en les condicions de seguretat que exigeix la normativa vigent per tal de facilitar l'accés al recinte dels cossos de seguretat, bombers, ambulàncies, serveis mèdics, companyies d'aigua, gas, o qualsevol altre que per raó de la incidència ho requereixi.

Quan es verifiqui una alarma per algun dels procediments que estableix la normativa, el contractista es desplaçarà al centre el servei de custòdia de claus, per facilitar l'accés a les Forces i Cossos de Seguretat.

Els serveis de custòdia de claus estarà disponible les 24 hores del dia, i s'haurà de presentar a l'equipament que ho requereixi en un temps inferior als 30 minuts des de la recepció del senyal.

Quan hi hagi una intervenció, el contractista lliurarà un informe al responsable del contracte del CCPE amb les principals dades: data, hora avís, hora arribada, tipus incident,...

El CCPE es reserva el dret a fer comprovacions periòdiques sense avís previ per avaluar la qualitat del servei.

4.5 - Servei Avaries

El contractista haurà de disposar d'un sistema d'avís permanent i de personal per solucionar avaries les 24 hores del dia i tots els dies de l'any.

Aquest servei comptarà amb la disposició dels mitjans i materials necessaris per procedir a la reparació de totes les urgències i avaries que es puguin produir.

El criteri d'avaria amb urgència serà el que suposi alguna d'aquestes situacions:

- Alteració en la seguretat del centre.
- Alteració en la seguretat de les persones.
- Reparacions obligades i urgents per robatoris, accidents o altres imprevistos.

Els avisos d'avaries seran atesos i reparats en un màxim de 24 hores, (12 hores, en el cas d'urgència), sense que sigui objecte de facturació el desplaçament, la mà d'obra i la reparació de les avaries.

La disponibilitat permanent del servei com les actuacions degudes a urgències s'entendran incloses dins de l'oferta econòmica presentada pels licitadors.

Es comunicaran al responsable del contracte del CCPE, via correu electrònic i a les 24 hores de l'avís: la intervenció efectuada, data i hora en que s'ha realitzat i les incidències observades.

4.5 – Altres serveis

A continuació es descriu altres serveis que es consideraran inclosos, i que per tant no es podrà facturar a banda.

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 83 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 13 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



- Tramitar els canvis de codis sol·licitats a cada instal·lació, siguin permanents o temporals.
- Facilitar la informació que pugui extreure del sistema de control de la utilització de les alarmes. Així com es presentarà un informe trimestral amb el llistat dels edificis que han passat més de 24 hores amb alarma desactivada.
- Totes les gestions i despeses que calgui fer davant les administracions o organismes oficials corresponents derivades de l'adjudicació d'aquest contracte motivades pel canvi de mantenidor o reforma d'instal·lacions seran a càrrec de l'empresa adjudicatària.
- Actualització de l'inventari a realitzar de forma paral·lela amb les feines de manteniment.
- Assessorament tècnic per part de l'empresa en les matèries objecte del present plec, especialment quan es produeixin canvis de normativa que afectin les instal·lacions.
- Assistència tècnica en un termini no superior a 24 hores des de la notificació de l'avaria.

CLÀUSULA 5 - OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista serà responsable de les instal·lacions així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, i també del compliment de les ordenances comarcals, lleis i reglaments que afectin el servei, i de tots els danys i perjudicis que se'n derivin pel mal funcionament dels sistemes de seguretat i detecció.

Serà responsabilitat del contractista la qualitat de les inspeccions i treballs tant tècnics com administratius els quals s'efectuaran mitjançant visites programades de tècnics i oficials de manteniment degudament acreditats, i inclouran la inspecció de tots els sistemes de seguretat d'acord amb la normativa vigent.

El contractista estarà en possessió de tots aquells carnets d'instal·lador necessaris per poder desenvolupar les seves tasques i estendre, al seu cas, les certificacions oportunes de les instal·lacions objecte d'aquest plec.

El desenvolupament dels treballs es realitzarà de forma que originin el mínim d'incomoditats o dificultats als edificis comarcals.

L'empresa mantenidora es farà càrrec de la gestió dels residus que origini en la prestació del servei recordant que és obligatori separar i reciclar els residus i gestionar-los a través d'un gestor autoritzat complint amb la normativa vigent. Aquesta operació es considera inclosa en el preu ofert, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

També haurà de disposar de tota la documentació que permeti obtenir la traçabilitat per verificar que el tractament ha estat correcte en tot moment.

CLÀUSULA 6 - FINALITZACIÓ DEL SERVEI

El contractista, un mes abans de finalitzar la concessió, facilitarà al responsable del contracte del CCPE tota la informació referent a les instal·lacions que sigui necessària perquè, en el cas que es faci l'adjudicació a un contractista diferent, aquest pugui continuar la prestació del servei. En aquest sentit l'adjudicatari haurà de presentar l'inventari actualitzat de les instal·lacions existents. I, també:

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 84 de 95	SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16	

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 14 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



- Plànols i esquemes de les instal·lacions que reflecteixin els components de la instal·lació, la seva tipologia i ubicació, així com les superfícies que comprenen les diferents partions.
- Històric d'actuacions realitzades (actuacions correctives i preventives).

CLÀUSULA 7 - NORMATIVA APLICABLE

En les prestacions de manteniment i en la realització d'obres dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran com a mínim les reglamentacions del llistat següent, que no té caràcter limitador:

Seguretat privada

- Llei 23/1992, de 30 de juliol, de seguretat privada i modificacions posteriors.
- Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre, que aprova el Reglament de seguretat privada, i modificacions posteriors.
- Ordre IRP/198/2010, de 29 de març, per la qual s'estableixen els criteris d'actuació per al manteniment i la verificació dels sistemes de seguretat i la comunicació a la policia de la Generalitat -mossos d'esquadra dels avisos d'alarma.
- Ordre INT/314/2011, de 1 de febrer, sobre empreses de seguretat privada.

Inventari i control documental

- EN 13306:2011 Terminologia del manteniment
- EN 13460:2009 Documents per al manteniment

Riscos laborals, seguretat i salut

- Llei 31/1995 de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

Residus

- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Qualsevol altra norma o disposició legal aplicable aprovada o que s'aprovi durant la vigència del contracte.

Banyoles, març de 2025

DOCUMENT Contracte	ÒRGAN	REFERÈNCIA DOCUMENT ANEXAT
Codi Segur de Verificació: d0e8a10f-c4e3-4443-98e7-be6b6f305cff Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2900292 Data d'impressió: 04/06/2025 12:35:34 Pàgina 85 de 95		
SIGNATURES 1.- MANEL SERRA (R: A17069634) (Representant legal de COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA SA), 02/06/2025 11:16		



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 15 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



CLÀUSULA 8 – SISTEMA DE DETERMINACIÓ DELS PREUS UNITARIS

El sistema per determinar el preu del contracte és el de preus unitaris, d'acord amb el següent detall:

- Pel que fa a les revisions trimestrals i anuals del equipaments dels sistemes de protecció contra intrusió i robatori dels edificis del CCPE (**manteniment preventiu**), el preu unitari de les revisions anuals serà el resultat del següent càlcul:

$$MP = PM - (DTE \cdot PM) + IVA$$

On:

- o **MP** = Preu unitari del manteniment preventiu del contracte (dos anys)
- o **PM** = A efectes de càlcul, es pren com a preu unitari màxim (PM) pel **manteniment preventiu anual** el de **1.879,54 €**, IVA exclòs
- o Aquest preu unitari inclou la mà d'obra, desplaçaments i mitjans auxiliars, assegurances i, en general, qualsevol altra despesa que pogués derivar-se de l'execució material del manteniment preventiu de les instal·lacions.
- o **DTE** = Descompte ofert pel licitador a aplicar sobre el preu unitari màxim (PM), sense taxes ni impostos, en % (amb dos decimals).

És l'únic factor de la fórmula que l'empresa licitadora ha d'oferir, donat que els restants termes es fixen de forma independent.
El descompte que ofereix l'adjudicatari ha de ser fixe i no es pot revisar durant el termini de vigència del contracte, així com en la pròrroga que, si escau, s'autoritzi.
- o **IVA** = impost sobre el valor afegit

- Pel que fa a al **manteniment correctiu** d'aquests equipaments, es prendrà com a base els preus inclosos en l'Annex 2 d'aquest plec i en el seu defecte els del banc BEDEC de l'ITEC vigents, als quals s'hi aplicarà el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari en la present licitació.

El preu unitari del manteniment correctiu serà el resultat del següent càlcul:

$$MC = [PMO - (DTE \cdot PMO)] + [PMA - (DTE \cdot PMA)] + IVA$$

On:

- o **MC** = Preu unitari del manteniment correctiu
- o **PMO** = El preu unitari màxim pel que fa als materials en manteniments correctius seran els preus de l'Annex 2 d'aquest plec o en el seu defecte els del banc BEDEC de l'ITEC vigents. A efectes de càlcul, es pren com a preu unitari màxim (PM) pel manteniment correctiu anual el de **826,45 €**, IVA exclòs.

Aquest preu unitari inclou la mà d'obra, desplaçaments i mitjans auxiliars, assegurances i, en general, qualsevol altra despesa que pogués derivar-se de l'execució material del manteniment correctiu de les instal·lacions.

DOCUMENT
Plec de clàusules

ÒRGAN
ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS
MUNICIPIIS

EXPEDIENT
X2024004883

Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357
Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29
Pàgina 16 de 24

SIGNATURES
1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14



En el suposat cas que un preu unitari no es trobés referenciat a la base de dades del banc BEDEC de l'ITEC, l'empresa adjudicatària haurà de presentar-ne una proposta, degudament desglossada i justificada, per tal que el Consell Comarcal hi pugui donar el vistiplau. En aquests casos, el preu unitari màxim sobre el qual s'aplicarà el descompte ofertat per l'adjudicatari serà el proposat.

- **DTE** = Descompte ofert pel licitador a aplicar sobre el preu unitari màxim (PMO –mà d'obra- i PMA –materials-), sense taxes ni impostos, en % (amb dos decimals).

És l'únic factor de la fórmula que l'empresa licitadora ha d'oferir, donat que els restants termes es fixen de forma independent.

El descompte que ofereix l'adjudicatari ha de ser fixe i no es pot revisar durant el termini de vigència del contracte, així com en la pròrroga que, si escau, s'autoritzi.

- **IVA** = impost sobre el valor afegit

Pel que fa a les **noves instal·lacions** d'aquests equipaments, es prendrà com a base els preus inclosos en l'Annex 2 i el punt 2.3 d'aquest plec:

$NI = PI - (DTE \cdot PI) + IVA$

On:

- **NI** = Preu unitari de les noves instal·lacions
- **PI** = A efectes de càlcul, es pren com a preu unitari màxim (PM) per les noves instal·lacions és de **4.444,32 €**, IVA exclòs.

Aquest preu unitari inclou la mà d'obra, desplaçaments i mitjans auxiliars, assegurances i, en general, qualsevol altra despesa que pogués derivar-se de l'execució material del manteniment preventiu de les instal·lacions.

- **DTE** = Descompte ofert pel licitador a aplicar sobre el preu unitari màxim (PM), sense taxes ni impostos, en % (amb dos decimals).

És l'únic factor de la fórmula que l'empresa licitadora ha d'oferir, donat que els restants termes es fixen de forma independent.

El descompte que ofereix l'adjudicatari ha de ser fixe i no es pot revisar durant el termini de vigència del contracte, així com en la pròrroga que, si escau, s'autoritzi.

- **IVA** = impost sobre el valor afegit

A mode de resum els **preu màxim previst** per les dues anualitats de **durada del contracte**:

	2 Anualitats (IVA excl)	2 Anualitats (IVA excl)	2 Anualitats (IVA incl)
Manteniment preventiu	3.759,07 €	9.856,29 €	11.926,11 €
Mantenimnet correctiu	1.652,89 €		
Noves instal·lacions	4.444,32 €		

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

16/24



El preu màxim previst per la eventual pròrroga del contracte (una única pròrroga de dos anys):

	2 Anualitats (IVA excl)	2 Anualitats (IVA excl)	2 Anualitats (IVA incl)
Manteniment preventiu	3.759,07 €	5.411,96 €	6.548,47 €
Mantenimnet correctiu	1.652,89 €		

El contractista ha de mantenir el descompte que consti a la seva proposició econòmica durant tota la vigència del contracte, així com en la pròrroga que, si escau, s'autoritzi.



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 18 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



ANNEX 1 - INVENTARI D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS EXISTENTS

Edifici/Equipament	Adreça	Edifici
Seu del CCPE	C/ Catalunya, 48 de Banyoles	Can Puig de la Bellacasa
		Masoveria de Ponent – Promoció econòmica
		Masoveria de Ponent - CDIAP
		Masoveria de Llevant
		El Niu
Centre El Puig	C/ Catalunya, 48 de Banyoles	Centre El Puig
Arqueoparc Coves Prehistòriques de Serinyà	C-66 s/n de Serinyà	Arqueoparc Coves Prehistòriques de Serinyà
Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany (ACPE)	Pça del Monestir, 30 de Banyoles	Arxiu Comarcal

A continuació es descriu, orientativament, les instal·lacions.

Instal·lacions contra la intrusió:

Edifici	Central	zones /detectors	Altres
Can Puig de la Bellacasa	1	18	Teclat, mòdul zones i sirena exterior
Masoveria de Ponent – Promoció econòmica	-	2	Mòduls zones
Masoveria de Ponent – CDIAP	-	4	Teclat
Masoveria de Llevant	-	2	Teclat
El Niu	-	4	Teclat
Centre El Puig	1	18	Teclat, mòdul de zona, i sirena
Arqueoparc Coves Prehistòriques de Serinyà	1	9	Teclat i mòdul expansor
Arxiu Comarcal del Pla de l'Estany (ACPE)	1 central EVO192 de 8 zones	18	3 Teclats, 1 Mòdul expansor 1 Mòdul IP bidireccional 1 Mòdul bidireccional LTE/2G Gravador IP 8 canals 4 K fins a 1 HDD Disc dur HDD SATA de 2Tb, sèrie PURPLE, APLIC VÍDEO 5 Càmeres MINIDOMO 5Mpx exterior 2.8 mm

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 19 de 24		SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14



			PoE 35m 5 Suports per càmeres HIKVISION 1 Switch 5 ports REYEE MANAGED GIGABIT
Deixalleria	1	6	Nova instal·lació



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 20 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



ANNEX 2 – RELACIÓ DE PREUS UNITARIS

Els preus unitaris són pressupost d'execució material per contracte on hi ha inclòs les despeses generals i el benefici industrial. Caldrà afegir el % d'IVA vigent.

PREUS UNITARIS DE MA D'OBRA				
Grup	Codi	Concepte	Amidament	Preu
MA D'OBRA	1	Oficial 1a electricista	H	34,05 €
MA D'OBRA	2	Oficial 1a electricista en horari nocturn o festiu	H	37,45 €
MA D'OBRA	3	Ajudant electricista	H	30,18 €
MA D'OBRA	4	Ajudant electricista en horari nocturn o festiu	H	33,20 €
MA D'OBRA	5	Oficial 1a paleta	H	34,05 €
MA D'OBRA	6	Oficial 1a paleta en horari nocturn o festiu	H	37,45 €
MA D'OBRA	7	Manobre	H	28,42 €
MA D'OBRA	8	Manobre en horari nocturn o festiu	H	31,26 €
PREUS UNITARIS DE MATERIALS				
Grup	Codi	Material	Amidament	Preu
MATERIAL	9	Detector volumètric de doble tecnologia, abast 7 metres, 85°, 40 feixos, alimentació 12v 33mA, temperatura de funcionament de -10°C a +40°C.	Ut	65,13 €
MATERIAL	10	Detector volumètric de doble tecnologia, abast 10 metres, 90°, 40 feixos, alimentació 12v 33mA, temperatura de funcionament de -10°C a +40°C.	Ut	80,69 €
MATERIAL	11	Detector volumètric de doble tecnologia per a sostre, 360°, abast 20 metres a 3 metres d'alçada, 84 feixos, cobertura de 314 m2, temperatura de funcionament de -20°C a +50°C, 2v-16v, 9mA, compensador automàtic de temperatura.	Ut	135,71 €
MATERIAL	12	Detector volumètric de doble tecnologia d'abast 15-18 m, amb antiemascament. Certificat Grau 3	Ut	69,90 €
MATERIAL	13	Detector volumètric de doble tecnologia d'abast 15 m, infrarojos, PIRONIX – G2	Ut	43,51 €
MATERIAL	14	Detector sísmic	Ut	107,54 €
MATERIAL	15	Detector trencament de vidre	Ut	34,51 €
MATERIAL	16	Font d'alimentació de 12v, 4A, entrada 230v	Ut	144,90 €
MATERIAL	17	Detector per contacte magnètic de gran potència, muntatge en superfície.	Ut	10,79 €
MATERIAL	18	Barrera IR (doble feix) de 30m., IP-55 per a exterior	Ut	168,22 €



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 21 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



MATERIAL	19	Barrera IR (doble feix) de 60m., IP-55 per a exterior	Ut	199,37 €
MATERIAL	20	Barrera IR (4 feixos) de 100m., IP-55 per a exterior	Ut	434,42 €
MATERIAL	21	Barrera IR (4 feixos) de 200m., IP-55 per a exterior	Ut	507,50 €
MATERIAL	22	Teclat alfanumèric de 2 línies de display, activació de pànic, foc	Ut	110,19 €
MATERIAL	23	Teclat LCD addicional per a central	Ut	72,99 €
MATERIAL	24	Mòdul ampliació central 8 zones	Ut	101,01 €
MATERIAL	25	Sirena interior	Ut	29,90 €
MATERIAL	26	Sirena exterior	Ut	103,11 €
MATERIAL	27	Cable mànega 4+2+4x0,25, lliure d'halògens, apantallat	MI	1,72 €
MATERIAL	28	Cable mànega 4+2+4x0,25, lliure d'halògens	MI	0,57 €
MATERIAL	29	Cable comunicació 2x1 trenat apantallat, lliure d'halògens	MI	0,57 €
MATERIAL	30	Cable mànega alimentació 3x1,5mm, lliure d'halògens	MI	0,78 €
MATERIAL	31	Tub corrugat M-25, no propagador d'incendi	MI	0,59 €
MATERIAL	32	Tub PVC M-25, no propagador d'incendi	MI	1,32 €
MATERIAL	33	Pany de seguretat Siemens	Ut	103,66 €
MATERIAL	36	Base detector	Ut	4,36 €
MATERIAL	37	Adaptador sòcol de muntatge adaptador de tub	Ut	2,63 €
MATERIAL	40	Teclat LCD amb receptor via ràdio integrat de 16 o 32 canals (segons versió de central)	Ut	196,59 €
MATERIAL	41	Detector infraroig via ràdio amb piles de liti incloses. Abast 12 metres, compensador automàtic de temperatura i discriminador d'animals.	Ut	87,78 €
MATERIAL	42	Detector de doble tecnologia via ràdio, abast 13 metres. Compensador automàtic de temperatura. Piles incloses. Discriminador de petits animals	Ut	142,74 €
MATERIAL	45	Comandament a distància de 4 canals via ràdio. Botons ON/OFF per armat i desarmat. Botons A1 i A2 programables per a diferents funcions: atracament, activar relé, etc. Piles incloses.	Ut	48,43 €
MATERIAL	46	Contacte magnètic via ràdio. 2 entrades NC per a contacte, cablejats exteriors en canals de ràdio independents. Piles de liti incorporades.	Ut	48,43 €



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 22 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



MATERIAL	47	Receptor via ràdio per a centrals d'alarma de 4/8/16/64 zones	Ut	84,68 €
MATERIAL	48	Cable mànega 2 x 0,75 + 6 x 0,22, lliure d'halògens, apantallat	MI	1,95 €
MATERIAL	49	Tub PVC M-20, No propagador d'incendi	MI	1,18 €
MATERIAL	50	Cable mànega 2 x 1,5 mm2, lliure d'halògens, apantallat	MI	1,71 €
MATERIAL	51	Cable UTP Categoria 5, lliure d'halògens	MI	0,47 €
MATERIAL	52	Bateria de plom àcid 12 V / 7 A, sense manteniment	Ut	35,00 €
MATERIAL	55	Suport tub PVC M-20 a pressió.	Ut	0,89 €
MATERIAL	56	Tub corrugat M-20, no propagador d'incendi.	MI	0,50 €
MATERIAL	57	Central d'intrusió microprocessada i bidireccional, de 4-8 zones. 4 línies de detecció configurables com 8 zones independents o com 4 zones amb tamper. Sistemes avançats d'eliminació de falses alarmes. 8 Usuaris. Memòria de 512 events. Formats de transmissió SIA, Contact ID, 4+2, XSIA, etc. Sortida de sirena supervisada. 2 Sortides programables, ampliable amb 8 més. Admet fins a 8 teclats. Bus de comunicacions de 3 fils (fins 800 m, ampliables). Admet 2 elements en el bus (sense contar els teclats). Caixa metàl·lica amb slots d'ampliació. Font d'alimentació de 500 mA, ampliable fins a 1 A. Compleix Normativa EN50131 grau 2. Consum: 66 mA. Dimensions: 212 x 235 x 92 mm.	Ut	84,05 €
MATERIAL	58	EVO192 Placa de central de 8 zones ampliable a 192 amb bus de comunicació a 4 fils, 8 particions, memòria de 2048 events. Admet comunicació GPRS/IP. Fins 999 còdics d'usuari. Font de alimentació conmutada de 1,7 Ampers. Inclou bateria de 12V 7Ah Certificada Grau 3 segons EN 50131	Ut	180,00
MATERIAL	59	ZX8 Mòdul expansor de 8 zones + 1 sortida PGM. Certificat Grau 3 segons EN50131	Ut	89,90
MATERIAL	60	IP150 Mòdul de comunicació IP bidireccional. Certificat Grau 3 segons EN50131 ATS 2	UT	115,00
MATERIAL	61	Transmissor GPRS universal, transparent i bidireccional. Transparent a les dades transmeses pels panells telefònics. Admet targetes SIM de tots els operadors. Programable en mode local i en mode remot des de la . Dos canals lliures per a l'usuari. Dues sortides programables i activables de forma remota.	Ut	369,60 €



DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 23 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



		Tres vies de programació: RTC, GPRS i SMS. Programable per funcionar amb connexió permanent o discontinua. Integra filtre contra sobretensions produïdes en la línia telefònica. Es subministra amb antena.		
MATERIAL	62	Fusible 5 x 20 - 2,5 Ampers.	Ut	0,26 €
MATERIAL	63	Polsador d'emergència via ràdio per a centrals d'alarma. Polsador tipus penjoll de pànic o emergència via ràdio. Resistent a l'aigua i als cops. Botó encastat per evitar falses alarmes. Funciona amb 1 pila de liti de 3,6 V tipus 1/2AA. Clip per a cinturó i corda tipus penjoll. Programació per autoaprenentatge.	Ut	68,93 €
MATERIAL	64	Temporitzador retardador. Temps ajustables d'1 segon a 3 minuts. Ajust dels temps de retardat i treball a través de potenciòmetres. Sortida a relé. Càrrega màxima de sortida de 5A. Alimentació 12V / 50 Ma.	Ut	31,24 €
MATERIAL	65	Caixa de connexions estanca de 100x100 mm, llisa i lliure d'halògens.	Ut	3,23 €
MATERIAL	66	Caixa de receptor via ràdio per a centrals d'alarma de 4/8/16/64 zones.	Ut	17,46 €
MATERIAL	67	Relé 4 CO 24 V.	Ut	8,68 €
MATERIAL	73	Placa principal de LightSYS+ fins 512 zones G2/G3 inclou connexió IP i WiFi	Ut	257,00 €
MATERIAL	74	IP150 Mòdul de comunicació IP bidireccional.Certificat Grau 3 segons EN50131 ATS 2	Ut	182,41 €
MATERIAL	75	Gravador IP 8 canals 4 K fins a 1 HDD	Ut	253,08 €
MATERIAL	76	Disc dur HDD SATA de 2Tb, sèrie PURPLE, APLIC VIDEO	Ut	186,00 €
MATERIAL	77	Càmera MINIDOMO 5Mpx exterior 2.8 mm PoE 35m	Ut	226,56 €
MATERIAL	78	Suport per càmera HIKVISION	Ut	25,00 €
MATERIAL	79	Switch 5 ports REYEE MANAGED GIGABIT	Ut	82,76 €
MATERIAL	80	Kit central Lightsys Plus o equivalent + Teclat LCD (Modul IP integrat) Grau2	Ut	437,28 €
MATERIAL	81	Bateria 12V 7A	Ut	31,98 €
MATERIAL	82	Teclat LCD Panda o equivalent	Ut	168,20 €
MATERIAL	83	Mòdul 8 zones 1	Ut	111,00 €



CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

CONSELL COMARCAL DEL PLA DE L'ESTANY
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. <http://plaestany.cat/valida.aspx>

DOCUMENT Plec de clàusules	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS GENERALS I ASSISTÈNCIA ALS MUNICIPIIS	EXPEDIENT X2024004883
Codi Segur de Verificació: 85401645-88d7-4c28-87db-43361e08531d Origen: Administració Identificador document original: ES_L06090026_2025_2879357 Data d'impressió: 03/04/2025 14:02:29 Pàgina 24 de 24		
SIGNATURES 1.- Laura Vizcaino Hernández (TCAT) (Arq. tècnica del CCPE), 26/03/2025 12:14		



		Sirena exterior rodona MULTIBOX G2	Ut	110,74 €
MATERIAL	84	Detector doble tecnologia 15 m, G2	Ut	83,60 €
		- Servei a les persones		
		- Accés WC a central		
		- Informàtica		
		- NIU		
MATERIAL	85	Cable 4 parells Cat 6E utp lliure halògen LSZH	ml	1,06 €
MATERIAL	86	Cable RTA-6 blanc	ml	1,14 €
MATERIAL	87	Kit central Lightsys Plus o equivalent + Teclat LCD (Modul IP integrat) Grau2	Ut	437,28 €
MATERIAL	88	Bateria 12V 7A	Ut	31,98 €
MATERIAL	89	Mòdul GPRS/GSM 5G	Ut	90,20 €
MATERIAL	90	Sirena exterior rodona MULTIBOX G2	Ut	110,74 €
MATERIAL	91	Detector doble tecnologia 15 m, G2	Ut	83,60 €
MATERIAL	92	Detector infraroig de doble tecnologia exterior de cortina 12 m amb obertura vertical de 10° (a les tres portes d'accés)	Ut	194,00 €
MATERIAL	93	Cable RTA-12 blanc	ml	1,80 €
MATERIAL	94	Detector volumètric de doble tecnologia d'abast 15 m, infrarojos PIRONIX – G2		52,95 €
PREUS UNITARIS D'OPERACIONS				
Grup	Codi	Material	Amidament	Preu
OPERACIONS	71	Instal·lació mòdul GSM/GPRS, inclòs ma d'obra i desplaçament	Ut	350,00 €
OPERACIONS	72	Instal·lació repetidor via ràdio per mòdul GSM/GPRS, inclòs ma d'obra i desplaçament	Ut	130,00 €



ANNEX 2

OFERTA ECONÒMICA DE CRITERIS VALORALES EN XIFRES O PERCENTATGES

El Sr. MANEL SERRA ANGELATS domiciliat a Quart carrer ***** núm. **, amb DNI núm. *** 2707**, major d'edat, en representació de l'empresa: COMUNICACIONS I SEGURETAT SERRA, S.A., amb NIF A17069634 i domicili fiscal a Ctra. Sant Feliu núm. 37-39 de GIRONA, una vegada assabentat de les condicions, requisits i obligacions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty (Expedient **X2024004883**) es compromet a portar a terme l'execució del mateix, amb subjecció estricta als esmentats requisits, condicions i obligacions, següents:

➤ PROPOSTA ECONÒMICA: (fins a 80 punts)

Que estic assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment de les instal·lacions del sistema anti-intrusió i robatori, i del subministrament d'alguns elements d'aquest sistema, dels edificis del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty i que em comprometo a portar-lo a terme amb subjecció als Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que el regeixen, els quals accepto íntegrament i assumeixo el compliment del contracte per:

Preu contracte per dues anualitats:

Preu base: 8.990,00 euros (IVA exclòs)
Import de l'IVA del 21%: 1.887,90 euros
Preu total: 10.877,90 euros (IVA inclòs)

➤ OFERTA DESCOMPTE DELS PREUS UNITARIS: (fins a 10 punts)

3 % de descompte respecte als preus unitaris de l'annex 2 del PPTP

➤ UTILITZACIÓ D'UN VEHICLE AMB CLASSIFICACIÓ AMBIENTAL PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS OBJECTE DEL CONTRACTE (fins a 10 punts)

(Nota: assenyalar la casella que correspongui)

C	2 punts	
ECO	5 punts	
Emissions 0	10 punts	X

I perquè així consti, signo electrònicament aquesta proposta econòmica.

**** 2707***
MANEL SERRA
(R: A17069634)

Firmado digitalmente
por **** 2707*** MANEL
SERRA (R: A17069634)
Fecha: 2025.04.17
12:10:13 +02'00'

Can Puig de la Bellacasa – C/ Catalunya, 48 – 17820 BANYOLES – Tel 972 57 35 50 – Fax 972 57 50 12