

Informe sobre l'oferta anormalment baixa presentada per algunes empreses licitadores

Expedient	ED-2025-635	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Baix Llobregat		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de coronació perimetral de la coberta i resolució de fissures en paraments verticals de l'Escola Ernest Lluch d'Abrera (Codi centre: 08059822)		

Fets

1. En data 13 d'abril de 2025, s'aprova l'expedient de contractació, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat, de les obres de referència.
2. En data 14 d'abril de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 2 de març de 2025. Segons el certificat de l'eina Sobre Digital, les següents empreses presenten l'oferta dins de termini:
 - TRESA BUSQUETS SLU., representada pel Sr. Óscar Fado Pujol.
 - 2020 Plus Obras y Reformas SL., representada pel Sr. Abdelmalek Belayachi Chafh.
 - FESER-OP SERVEIS, S.L., representada pel Sr. Ibrahim Khalil Naieb El Asri.
 - LANCER SPACE, SL., representada pel Sr. Josep Roca Pursals.
 - SERVI OBRES QUERALT SLU., representada pel Sr. Luis Maria Molina Soler
 - TRANSEPT STRUO SL, representada pel Sr. Jaime Cobos Sanchez.
 - B28 CONSTRUCCIONS SL, representada pel Sr. Jordi Forns Casacuberta.
 - OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL S.L., representada pel Sr. Xavier Escorsell Brosa.
3. En data 5 de maig de 2025, s'obre el sobre únic, es comprova que contingui la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
4. En data 8 de maig de 2025 la cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars emet l'informe tècnic, que consta a l'expedient, segons el qual les empreses admeses es consideren adients la seva contractació.
5. Un cop elaborat el quadre de puntuació de les ofertes presentades per la licitació de l'expedient de referència, es detecta que l'empresa OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL S.L. ha presentat una oferta econòmica anormalment baixa.
6. En data 12 de maig de 2025, es requereix a l'empresa que presenti la justificació sobre la viabilitat de l'oferta.

7. En data 14 de maig de 2025, l'empresa OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL S.L. presenta la documentació requerida.

Per tant,

Informo:

1. Que l'empresa OBRES I PROMOCIONS ESCORSELL S.L. ha presentat la justificació sobre la viabilitat de la seva oferta anormalment baixa en el termini requerit i, per tant, es remet la documentació presentada a la cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars per a que s'emeti l'informe tècnic de viabilitat corresponent.

La cap de la Secció de Contractacions