



Ajuntament de Riudarenes

Contracte

Expedient X2025000647

Contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar de la Zona Esportiva Municipal de Riudarenes

Parts

D'una banda, el senyor Josep Solé Turon, amb DNI núm. ***7035**, alcalde de l'Ajuntament de Riudarenes elegit en sessió constitutiva del Ple de la corporació de data 17 de juny de 2023

I de l'altre, l'empresari RAMONA MARIA ZAGREAN RODICA, amb NIF X8545157J, domiciliat a Carrer Valle-Inclan número 33.

Dona fe d'aquest acte la senyora Maria Cairó Muñoz, secretària-interventora de l'Ajuntament de Riudarenes.

Josep Solé Turón actua com a alcalde de l'Ajuntament de Riudarenes i en representació legal d'aquest ens, d'acord amb el que estableixen l'apartat b de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; l'article 53.1 a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i expressament per a l'atorgament d'aquest acte, l'apartat 1 dels articles 41 i 11 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986.

Prèvia manifestació expressa de RAMONA MARIA ZAGREAN RODICA de la subsistència a favor seu de les facultats de representació i la capacitat necessàries per a l'atorgament d'aquest contracte i per obligar-se en nom de l'empresa ZAGREAN RAMONA MARIA RODICA, els compareixents es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per atorgar aquest document i manifesten la voluntat de formalitzar el contracte del contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar de la Zona Esportiva Municipal de Riudarenes.

Antecedents

PRIMER.- Per decret d'alcaldia número 2025DECR000380 de data 3 de juny de 2025, es va incoar l'expedient per a l'adjudicació directa de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar de la Zona Esportiva.

SEGON.- En data 3 de juny de 2026, la unitat de contractació va requerir a l'empresa ZAGREAN RAMONA MARIA RODICA, amb NIF X8545157J, la documentació per a l'adjudicació de l'esmentat contracte.

TERCER.- En data 5 de juny de 2025, l'empresa RAMONA MARIA ZAGREAN RODICA va dipositar, mitjançant transferència bancària, la garantia definitiva requerida per un import de 96,00 €.



Ajuntament de Riudarenes

QUART.- Per decret d'alcaldia número 2025DECR000388 de data 6 de juny de 2025, es va adjudicar de forma directe el contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar de la Zona Esportiva Municipal de Riudarenes, a favor de l'empresa RAMONA MARIA ZAGREAN RODICA amb NIF X8545157J, i d'acord amb la proposició que es detalla a continuació:

1. Oferta econòmica:

Cànon	Preu ofertat
80 €	217 €

Millores

2. Increment de l'horari del servei:

Increment Horari	Marcar amb una X si s'ofereix la millora
Obrir de 08:00h a 22:00h durant el període de l'1 de novembre al 31 de març (ambdós inclosos)	X

3. Actuacions musicals i/o culturals:

Actuacions musicals i/o culturals previstes durant l'any	Marcar amb una X la millora que s'oferta
3 actuacions	
6 actuacions	
9 actuacions	X

4. Millores de les instal·lacions: Fins a un màxim de 5 punts.

Cost màxim per a la millora de les instal·lacions	Preu ofertat
600 €	600 €

Pactes

PRIMER.- L'Ajuntament de Riudarenes, per mitjà del seu alcalde, Josep Solé Turon, formalitza amb l'empresari RAMONA MARIA ZAGREAN RODICA, amb NIF X8545157J, el contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar de la Zona Esportiva Municipal de Riudarenes, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i als termes de la oferta del punt quart dels antecedents. L'adjudicatari declara expressament que coneix i accepta tots aquests documents, com a llei fonamental del contracte, cosa que ratifica amb la signatura d'aquest document.



Ajuntament de Riudarenes

SEGON.- L'empresa adjudicatària s'obliga a prestar els serveis objecte del contracte d'acord amb el detall de la seva proposta, pel període de dos (2) anys a comptar des de la signatura del contracte, per un import total de 5.208,00 € IVA exempt.

El contracte podrà ser prorrogat per dos períodes d'un (1) any cadascun, no superant així els 4 anys en total (2+1+1).

TERCER.- Ambdós contractants se sotmeten expressament als preceptes de jurisdicció i de procediment establerts en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

Així doncs i d'acord amb el previst a l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'Ajuntament i l'empresa abans esmentada formalitzen el present contracte, que com a prova de conformitat, les parts el signen.

La Secretària-Interventora
Maria Cairó Muñoz

L'alcalde
Josep Solé Turon

El contractista

