

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
VALORACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR – SOBRE B

Expedient: 1/2025

**SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC I D'INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS DE L'EDIFICI EUREKA
UBICAT AL CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

Data: 12 de juny de 2025

Hora: 09.30 hores

Lloc: Reunió virtual

Assumpte: Valoració de la documentació continguda al Sobre 2 presentada per les empreses licitadores admeses, d'acord amb els criteris avaluable mitjançant judici de valor previstos als plecs.

Assistents

President	El gerent de la Fundació Parc de Recerca UAB
Secretari	Assessora jurídica de la Fundació Parc de Recerca UAB
Vocal	Gestora administrativa de la Fundació Parc de Recerca UAB
Vocal	Responsable d'espais de la Fundació Parc de Recerca UAB
Vocal	Responsable de Recursos Humans de la Fundació Parc de Recerca UAB
Vocal	Responsable de gestió econòmica de la Fundació Parc de Recerca UAB

Desenvolupament de la sessió

Primer.- La Mesa de Contractació procedeix a la valoració de les propostes contingudes en el Sobre 2 presentades per les empreses licitadores admeses, en relació amb els criteris avaluable mitjançant judici de valor establerts als plecs de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques.

Per efectuar aquesta valoració, es pren com a base l'informe tècnic emès pel responsable tècnic designat a aquest efecte, en data 11 de juny de 2025, el qual s'incorpora a l'expedient i en el qual es detalla l'anàlisi de cadascuna de les propostes i puntuació assignada a cada criteri. Aquest informe conté el desenvolupament raonat de les valoracions, incloent les justificacions tècniques corresponents, i ha estat tingut en compte íntegrament per a l'adopció dels presents acords.

Segon.- A la vista de les conclusions de l'esmentat informe tècnic emès el 11 de juny de 2025, que aquesta Mesa de Contractació assumeix en la seva integritat, la valoració de les ofertes presentades i admeses al present procediment de contractació, és la següent:

PUNTUACIÓ LOT 1 (màxima puntuació 45 punts):

	COFELY ESPAÑA, S.A	GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L	INTEGRAL REY, S.L
Criteri 1 <i>Proposta metodològica d'execució de les tasques de manteniment (10 punts)</i>	4	10	6
Criteri 2 <i>Actuacions proposades pel licitador sense cost afegit al preu de l'oferta que incrementin els nivells de servei establerts al pla de manteniment (10 punts)</i>	2,5	10	5
Criteri 3 <i>Software de gestió de manteniment (8 punts)</i>	5	6,5	8
Criteri 4 <i>Sistema de compres (7 punts)</i>	2,5	7	7
Criteri 5 <i>Actuacions d'estalvi energètic (5 punts)</i>	3	5	1
Criteri 6 <i>Pla de seguretat (5 punts)</i>	1	5	5
Total punts	18	43,5	32

PUNTUACIÓ LOT 2 (màxima puntuació 30 punts):

	CATALANA DE SEGURETAT I COMUNICACIONS, S.L
Criteri 1 <i>Proposta metodològica d'execució de les tasques de manteniment (10 punts)</i>	10
Criteri 2 <i>Actuacions proposades pel licitador sense cost afegit al preu de l'oferta que incrementin els nivells de servei establerts al pla de manteniment (Annex 2 PPT del Lot 1) (10 punts)</i>	5
Criteri 3 <i>Bossa d'hores anuals en horari laboral (incloent el cost de desplaçament) per a la realització de tasques no programades: (10 punts)</i>	10
Total punts	25

Tercer.- D'acord amb el que disposa l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, un cop efectuada la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, es procedeix a la convocatòria per a l'obertura del Sobre 3, que conté els criteris avaluable de forma automàtica, la qual es realitzarà de forma telemàtica a través de la plataforma de licitació electrònica en data 20 de juny de 2025 a les 10.00h.

I sense més assumptes que tractar, conclou la sessió, estenent-se la present acta, que signen els membres assistents.

Carlos Valero
President

Paula Catllà
Secretari

Cristina Camarasa
Vocal

Carme Ojeda
Vocal

Mercè Coll
Vocal

Rosa Terrones
Vocal