



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
I Formació Professional
Institut Matadepera

Informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei de Neteja de l'Institut Matadepera de Matadepera

D'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen, a l'ordenament jurídic espanyol, les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, justifico el següent:

a) Procediment de licitació (Marqueu un procediment)

- ☒ **Obert**, d'acord amb els articles 131.2 i del 156 al 158 de la LCSP.
- ☐ **Obert simplificat**, d'acord amb els articles 131.2 i 159 de la LCSP.
- ☐ **Simplificat abreujat**, d'acord l'article 159.6 de la LCSP.

b) Classificació empresarial, si escau.

No s'exigeix, però serà necessària per substituir la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. En aquest cas la classificació serà:

Grup: U

Subgrup:1

Categoria: 3, segons el Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP (C, segons l'anterior redacció del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre)

c) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.

Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què cal indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. En aquesta relació ha de constar, com a mínim, un servei o treball efectuat de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte i per un import igual o superior a l'import de licitació.

d) Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

Criteris	Ponderació (%)
a) Oferta tècnica	45%
b) Oferta econòmica	55%

I.1) Criteris d'adjudicació la valoració dels quals requereix un judici de valor (SOBRE A): metodologia de treball: Fins a 45 punts, desglossats d'acord amb els següents barems:

1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici: **Fins a 35 punts**, desglossat de la següent manera:



1.1.- Valoració del programa detallat d'assignació de tasques en cada centre de treball: **Fins a 10 punts.**

1.2.- Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades i control horari: **Fins a 2 punts.**

1.3.- Incorporació de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei: **Fins a 2 punts.**

Es valoraran especialment aquelles que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei i l'eficàcia dels seus resultats.

1.4.- Productes i eines que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei: **Fins a 8 punts.**

1.5.- Descripció detallada que especifiqui en funció del nivell d'aportació respecte els mecanismes previstos per l'empresa per a l'adaptació dels treballadors a la dinàmica dels centres, així com la comunicació i la resolució de conflictes treballador-empresa, motivació i suport al treballador: **Fins a 3 punts.**

1.6 Referències de treball en instal·lacions similars. **Fins 10 punts.**

2. Procediment de resolució d'incidències: **Fins a 5 punts.**

3. Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei: **Fins a 5 punts.**

I.2) Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (SOBRE B): **Fins a 55 punts:**

Proposta econòmica: fins a 55 punts, d'acord amb:

La fórmula que s'aplica per valorar el preu (IVA exclòs), és la següent:

$P = \text{Puntuació màxima (55 punts)} \times \text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta a valorar}$

S'estableixen per a l'adjudicatari l'adopció de mesures que compleixin les següents obligacions de tipus mediambiental:

- Utilització de productes lliures de tòxics
- Reciclatge de productes i ús d'envasos reutilitzables

Clàusula ètica. Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:



- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No portar a terme accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de fer conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest faci per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

e) Valor estimat del contracte. (Cal indicar tots els conceptes que integren, en què sempre s'inclouen els costos laborals, si n'hi ha.)

166.384,14 € IVA exclòs (Inclou la possibilitat de dues pròrrogues)

L'import anual s'ha calculat:

- De l' de setembre al 30 de juny: 15 hores de neteja diària x 188 dies = 2.820 hores
- De l'1 al 30 de juliol: 4 hores de neteja setmanal les tres primeres setmanes i 2 hores la última setmana de juliol= 14 hores

Total hores anuals: 2.834

Pressupost base de licitació:

55.461,38 € Preu/anual IVA exclòs

67.108,27 € Preu/anual IVA inclòs

f) Necessitat del centre que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la relació amb l'objecte del contracte. (La necessitat ha de ser clara, directa i proporcional.)

Mantenir les condicions òptimes d'higiene i salut de l'edifici escolar, instal·lacions i equipaments.

g) Declaració insuficiència de mitjans

El centre no disposa de mitjans materials ni personals suficients ni adequats per cobrir les necessitats que cal satisfer, atès que requereixen la intervenció de tècnics especialistes en la matèria.



h) Justificació de no dividir en lots l'objecte del contracte.

No es considera procedent dividir la licitació en diferents lots, vista la unitat funcional i atès que no existeixen prestacions diferenciades, utilització o aprofitament separat.

El secretari