



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

Expedient núm.: X2025000035

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA PER A LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE PARCS, JARDINS, MARGES, ARBRAT I ESPAIS PÚBLICS DE SANT ANDREU SALOU.

1.OBJECTE

L'objecte del present Plec de condicions tècniques és fixar les condicions tècniques que han de regir la licitació del servei de jardineria a Sant Andreu Salou.

El present plec es considera com a part complementaria del PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES de la licitació.

La presentació de proposicions per part del licitador implicarà la conformitat de les condicions establertes per l'adjudicació i execució dels mateixos.

2.ÀMBIT D'ACTUACIÓ:

Els serveis es desenvoluparan per tot el terme municipal de Sant Andreu Salou, inclòs el cementiri municipal, i concretament els treballs, zones, unitats i superfícies que es disposen seguidament:

- Segar gespes de regadiu (església) 100 m2.
- Segar gespes de secà (nucli) 1375 m2.
- Segar gespes de secà (cementiri) 680 m2.
- Segar herbes de l'arbrat al voltant de la pista esportiva.
- Poda d'arbrat 42 u.
- Poda d'arbustives 5 u.
- Entrecavar escocells i parterres.
- Escombrar zona de sauló 490 m2
- Eliminar males herbes del sauló 490 m2.
- Eliminar males herbes d'empedrats, juntes de voreres i paviments de tot el nucli.
- Neteja d'accessos i paviments del nucli.
- Reg manual d'arbres i arbustives.
- Control de sistema de reg automàtic.
- Aplicar herbicides.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

3. ESTAT ACTUAL

El contractista acceptarà els diferents elements de jardineria de cada zona objecte del contracte en les condicions que es trobin en el moment d'assumir-lo.

El contractista s'obliga a mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament sol·liciti i justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se li autoritzi formalment.

Tret que es faci constar expressament en la oferta del contractista, s'entendrà que aquest rep la totalitat de l'àmbit d'actuació en correctes condicions de conservació, de tal manera que qualsevol incidència detectada amb posterioritat a l'adjudicació del contracte li repercutirà i se li podrà deduir de les certificacions mensuals dels serveis prestats.

4. RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

El contractista respectarà i vetllarà en tot moment pel compliment rigorós de totes les normatives legals d'obligat compliment i regles de bona pràctica que afectin el seu treball, tant des d'un punt de vista tècnic, com de respecte al medi ambient, i de la seguretat i salut del personal propi, o de tercers que puguin resultar afectats pels treballs.

El contractista serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats en el desenvolupament del contracte, tant enfront l'Ajuntament com enfront de tercers. Serà responsable de les conseqüències derivades de l'incompliment de la normativa aplicable a la seva activitat.

El contractista formarà i informarà adequadament el seu personal tant des del punt de vista professional, com de seguretat i salut, així com de les característiques del contracte en allò que fa a tipus de treballs a realitzar, terminis, periodicitats, requisits administratius, mesures de respecte al medi ambient, etc.

5. TREBALLS DE MANTENIMENT I PERSONAL DESTINAT AL SERVEI

El servei es prestarà d'acord amb el següent càlcul d'hores destinades al contracte de jardineria:

105 hores anuals a repartir entre especialista de 3ª o peó de la forma organitzativa que l'empresa consideri més adient pel bon desenvolupament de les tasques.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

Aquests treballadors es distribuïran de la següent manera:

ACTUACIONS	GEN	FEB	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DES	TOTAL HORES
Segargespes			1	4	4	4	2	2	3	1	1	1	23
1Retall de tanques, enfiladisses i arbustives			2								4		6
Poda d'arbres i arbustives	1											1	2
Entrecavar escocells i parterres			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Escombrar zona de sauló			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Tractament amb herbicida selectiu			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Neteja d'accessos i paviments			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Desbrossar marges			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Gestió de residus verds	1		1	2	2	2	2	2	2	1	1	1	16
Control sistema de reg				1	2	1	1	1	1	1			8
HORES ANY													105 HORES

L'Ajuntament coordinarà amb l'empresa els treballs de manteniment.

Els treballs de conservació i manteniment de la jardineria, es duran a terme dins de l'horari normal de treball, en dies considerats feiners al calendari laboral de Catalunya, referit a Sant Andreu Salou i en dates prèviament acordades amb l'Ajuntament. Es consideren dies festius, tots els diumenges de l'any, les 12 festes que fixa el calendari laboral del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, i les 2 festes locals.

6. CARACTERISTIQUES DE LES PRESTACIONS

.Sega:

La freqüència de la sega o desbrossada de les zones amb herba natural serà, com a mínim, d'1 cop al mes de novembre a febrer; 2 cops al mes, març, abril, juliol i agost; i 3 cops al mes, maig, juny, setembre i octubre. Cada vegada serà complementada per una retallada de vores. No obstant això, les segues s'ajustaran a les condicions meteorològiques i de creixement de l'herba podent-se haver d'incrementar a criteri dels Serveis Tècnics Municipals o del Responsable del contracte.

.Poda:



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

Es realitzarà un cop l'any, segons l'espècie i característiques de l'espècie, sempre entre els mesos de tardor i hivern i podrà ser de formació o de manteniment. No obstant això, sempre que algunes branques puguin ocasionar perill als veïns, o si alguna molesta a algun habitatge del sector, i en especial si provoca problemes de visibilitat a la via pública (mobilitat viària, senyalitzacions...), ja sigui per detecció directa o en resposta a comunicacions de la ciutadania a l'Ajuntament, es procedirà a la poda en un termini màxim de 3 dies des de la detecció o comunicació de la queixa.

Els treballs de poda inclouen també les feines que se'n deriven com ara la planificació dels treballs, la senyalització anticipada en les zones que afectin al trànsit o a l'aparcament de vehicles (mínim 72 h abans), la senyalització del perímetre de seguretat per garantir la seguretat de vianants i trànsit rodat, la recollida de brancatge i de les restes de poda, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a la planta de compostatge i trituració autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.

Tot el brancatge resultant d'aquesta operació haurà de ser retirat immediatament, evitant en tot moment la invasió de la via pública i serà portat a la planta de compostatge i trituració autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.

S'ha de podar el menor nombre possible de branques per tal de disminuir l'efecte negatiu provocat a l'arbre. Els talls han de ser molt petits i sempre llisos i nets. L'orientació del tall ha de seguir l'arruga que hi ha entre la branca i el tronc i no l'ha d'afectar.

No s'han de deixar monyons.

7.TREBALLS D'EMERGÈNCIA

El contractista, en el seu àmbit de treball, haurà de fer front a qualsevol emergència o eventualitat de treball en jardineria (caiguda de branques, caiguda d'arbres, etc.) per tal de mantenir o restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic

El contractista posarà a disposició de l'Ajuntament un telèfon de contacte per poder comunicar en qualsevol moment una situació d'emergència. En aquest casos, l'adjudicatari mobilitzarà l'equip necessari per atendre la situació de risc que correspongui, i caldrà estar disponible les 24h els 365 dies /any.

L'empresa adjudicatària intervindrà directament, prèvia comunicació a l'Ajuntament, en aquelles operacions que requereixin actuació justificada i urgent per motius de seguretat, ja que és una obligació detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin en les zones objecte del contracte. Aquest tipus d'intervenció es posarà en coneixement del Responsable del contracte a la major brevetat possible. Intervindrà també a requeriment de l'Ajuntament.

En casos excepcionals com ventades, nevades, pluges i altres fenòmens extraordinaris i en funció del seu abast, l'organització de l'empresa, personal i maquinària s'hauran de posar a



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

disposició de l'Ajuntament per actuar en el conjunt de la població col·laborant en la restitució de la normalitat.

8.TREBALLS A LA VIA PÚBLICA

En el conjunt dels treballs a realitzar, el contractista tindrà especial cura en prendre les mesures adients per garantir la seguretat dels propis treballadors, vianants i veïns així com del conjunt de bens públics i privats.

Quan les feines requereixin ocupació temporal de la via pública, modificacions del trànsit, o ocupació de zones d'aparcament, l'empresa adjudicatària presentarà plànol de la zona i indicarà dia, hora i durada del treball i motiu, amb un mínim de 72 hores abans de l'execució dels treballs.

La reserva d'espai s'ha de senyalitzar amb 72h d'antelació amb el senyal reglamentari R-307 acompanyat del motiu i la durada de la reserva.

Anirà a càrrec del contractista la senyalització i tancament de les zones de treball, evitar l'estacionament, protegir els vianants, evitar la circulació de vehicles i tot allò que li requereixi pel responsable del contracte pel bon funcionament.

9.PERSONAL DESTINAT AL SERVEI

Haurà de ser suficient per a efectuar la totalitat dels serveis detallats en el present Plec de condicions d'acord amb la clàusula cinquena.

La distribució del personal al llarg de l'any pot ser variable segons les necessitats de la feina establertes en la corresponent programació.

L'Ajuntament en qualsevol moment pot sol·licitar una relació nominal del personal assignat a les feines de manteniment. Aquesta relació ha d'anar acompanyada de la documentació que acrediti l'alta a la Seguretat Social dels treballadors.

Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències, així com de totes les assegurances de responsabilitat civil. En les tasques que requereixin la possessió de llicències o permisos concrets, com ara l'aplicació de productes plaguicides i fitosanitaris, tot el personal que les realitzi ha d'estar en possessió del permís, que haurà de presentar a petició de l'Ajuntament.

Es fa constar que la prestació d'aquest servei no confereix al personal adscrit al mateix, la condició de funcionari, ni crea cap vincle laboral ni de cap altre tipus amb l'Ajuntament de Sant Andreu Salou, depenent exclusivament del contractista adjudicatari, qui estarà obligat al pagament de les seves retribucions i de totes les càrregues socials derivades del què es disposa a la legislació laboral, la seguretat social i a la resta de disposicions legals vigents.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

El personal haurà de disposar en tot moment dels equips de protecció individual necessaris i adequats a les tasques a realitzar.

El personal que presti els seus serveis a la via pública guardarà amb els veïns i públic en general la deguda cortesia, portarà l'uniforme net i realitzarà la seva tasca amb la major cura i pulcritud.

10.MATERIAL I EQUIP

Seràn a càrrec de l'adjudicatari els vehicles, maquinària, aparells, instruments, estris i accessoris necessaris per a la correcta prestació dels serveis, i hauran d'estar en bon estat. Els vehicles adscrits al servei reuniran tots els preceptes legals vigents, així com actualitzada la inspecció tècnica de vehicles.

El cost derivat de la utilització d'aquests mitjans estarà inclòs en el preu global del servei, així com també el cost de les reparacions i manteniment de les eines i maquinària, la reparació i substitució dels vehicles, el carburant i les assegurances necessàries tant de les eines com dels vehicles.

El conjunt de maquinària i eines hauran d'estar homologades i amb la corresponent certificació CE i hauran de complir el conjunt de normatives tècniques i mediambientals especialment pel que fa referència a consums, emissions i nivell sonor. Els bufadors i les desbrossadores hauran de ser elèctrics.

Si l'adjudicatari no disposa de la maquinària específica per una feina, aquest l'haurà de llogar a compte seu, haurà de comprovar que és adient per la feina i que està homologada per aquest fi, i responsabilitzar-se de que la formació de l'operari que la utilitzi sigui la adequada i suficient per al seu ús.

11.- MESURES GENERALS DE CARÀCTER MEDIAMBIENTAL.

Tots els treballs relacionats amb l'execució del contracte es realitzaran adoptant els protocols necessaris de protecció i qualitat mediambiental exigibles a la legislació vigent, així com pel que fa a la normativa vigent en matèria de residus

Tanmateix es respectaran els límits de sorolls, vibracions, etc.. de la normativa vigent; i demés operacions que puguin causar molèsties a tercers, i a la resta d'usuaris de les instal·lacions públiques afectades per l'execució del present contracte.

12.PREVENCIÓ RISCOS LABORALS

L'empresa adjudicatària es compromet al compliment de totes les obligacions derivades de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, i en concret a les derivades de la coordinació d'activitats empresarials, facilitant a l'ajuntament quanta informació sigui necessària per poder portar-la a terme.



AJUNTAMENT DE SANT ANDREU SALOU

Tanmateix serà imprescindible, que el personal destinat a realitzar els treballs encomanats, hagi estat format i informat dels riscos, tan genèrics com específics, inherents als mateixos, facilitant-los els mitjans que siguin necessaris per garantir la seva seguretat personal i col·lectiva.

En aquelles tasques de manteniment de risc elevat l'empresa adjudicatària proporcionarà un recurs preventiu amb formació suficient que haurà d'estar present abans, durant i després de la tasca de risc per garantir que es realitza amb les condicions de seguretat necessàries.

L'Ajuntament no obstant, es reserva el dret d'autoritat pel que fa a l'observació, per part del contractista, de les mesures de seguretat contingudes a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i disposicions concordants, tenint l'ajuntament atribucions per aturar els treballs, si s'està posant en situació de risc tant al personal com a les instal·lacions.

13.CONTROL I SEGUIMENT

El Control del Servei es portarà a terme mitjançant la comunicació necessària entre les parts per garantir una correcta prestació del Servei. En casos excepcionals i sempre de forma motivada, l'Ajuntament podrà emetre ordres de treball amb caràcter d'urgència, a les quals l'adjudicatari haurà de donar resposta de forma immediata.

14.DEURE DE COL.LABORACIÓ

El contractista està obligat a prestar l'assistència necessària al personal municipal que dugui a terme l'actuació inspectora per a facilitar-los el desenvolupament de llurs tasques.

Signat Electrònicament