



Ajuntament d'Avinyó

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE ALS CONTRACTE, D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU:

"CANVI FUSTERIA PER LA MILLORA DE L'EFICÀCIA ENERGÈTICA DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI DE PRIMARIA DE L'INSTITUT ESCOLA BARNOLA"

ÍNDEX

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:	3
1.1) Definició de l'objecte del contracte	3
1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte	3
1.3) Pressupost base de licitació	3
1.4) Existència de crèdit	4
1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues	4
1.6) Valor estimat	4
1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	4
1.8) Perfil de contractant	4
1.9) Presentació de proposicions	4
1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments	5
1.11) Criteris d'adjudicació automàtics	6
1.12) Criteris de desempat	8
1.13) Termini per a l'adjudicació	9
1.14) Variants	9
1.15) Ofertes anormalment baixes	9
1.16) Garantia provisional	10
1.17) Garantia definitiva	10
1.18) Presentació de documentació	10
1.19) Formalització del contracte	11
2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:	11
2.1) Drets i obligacions de les parts	11
2.2) Condicions especials d'execució	12
2.3) Modificació del contracte	12
2.4) Règim de pagament	12
2.5) Revisió de preus	13
2.6) Penalitats	13





Ajuntament d'Avinyó

2.7) Causes de resolució.....	13
2.8) Termini de garantia del contracte.....	13
2.9) Cessió.....	13
2.10) Subcontractació.....	14
2.11) Confidencialitat de la informació.....	14
2.12) Règim jurídic de la contractació.....	15
2.13) Notificacions i ús de mitjans electrònics.....	15
2.14) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.....	15
2.15) Lloc de <i>prestació/realització/lliurament</i> objecte del contracte.....	16
2.16) Responsable del contracte.....	16
2.17) Protecció de dades de caràcter personal.....	16
3.) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES.....	17
3.1) Delegació i personal d'obra del contractista.....	17
3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.....	17
3.3) Pla de seguretat i salut.....	17
3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.....	18
3.5) Permisos i llicències.....	18
3.6) Gestió dels residus.....	18
3.7) Senyalització de les obres.....	19
ANNEX 1 al PCAP Model de declaració responsable.....	19
ANNEX 2 al PCAP Model d'oferta econòmica.....	22
ANNEX 3 al PCAP altres compromisos.....	22





Ajuntament d'Avinyó

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ART.159 LCSP

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present contracte la contractació l'execució de l'obra continguda en els projecte anomenat "Canvi fusteria per la millora de l'eficàcia energètica de l'envolupant tèrmica de la planta primera de l'edifici de primària de l'institut Escola Barnola", amb un pressupost d'execució per contracte d'import 65.992,21€.

Consisteix en la millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmica actuant en la substitució de la fusteria de la planta primera de l'edifici de primària de l'Institut Escola Barnola. S'intervé en totes les façanes seguint les mateixes condicions i característiques de l'edificació existent en quan a la imatge compositiva de l'edificació.

Codis CPV:

45000000-7 Treballs de construcció

45421130-4 - Instal·lació de portes i finestres

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la *no divisió* en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat 65.992,21€ (IVA exclòs)

Pressupost (IVA exclòs)	21 % IVA	Pressupost total
65.992,21€	13.858,36€	79.850,58€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.





Ajuntament d'Avinyó

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de 79.850,58€ IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3230-63209 del vigent pressupost.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

2 mesos a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig. El contracte no serà prorrogable.

L'obra ha d'estar acabada a data 14 de novembre de 2025.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 65.992,21€ IVA exclòs.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma *ordinària*, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat i adjudicació *amb més d'un criteri d'adjudicació automàtics*, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://www.avinyo.cat/seu-electronica/perfil-de-contractant/>

1.9) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant, indicat en la clàusula 1.8 del present plec.

Per participar en aquesta licitació, s'haurà d'estar prèviament inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya.





Ajuntament d'Avinyó

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document "Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació" publicat en el perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració (d'acord amb el model que consta a l'Annex 1), la proposta econòmica (d'acord amb el model de l'Annex 2) i la proposició avaluable mitjançant criteris automàtics, d'acord amb el model (que consta com annex 3) al PCAP.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

A la vista de la modalitat e contracte utilitzat segons preveu l'art.159.6 de la LCSP s'eximirà als licitadors d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Serà necessària la inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE)

Classificació empresarial: En compliment de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic no cal que el contractista tingui classificació.

Disposar de l'habilitació empresarial que permeti l'execució del present contracte.

Alta en el CNAE per a poder executar el contracte d'obra





Ajuntament d'Avinyó

1.11) Criteris d'adjudicació automàtics

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Descripció	Puntuació
A) Oferta econòmica. Baixa en la licitació	50
B) Millora: canvi perfil fusteria alumini	20
C) Increment termini de garantia	15
D) Certificació de gestió ambiental	10
E) Certificació de gestió de la qualitat	5

Per a l'obtenció de la puntuació anterior s'efectuarà de la següent manera:

A) Oferta econòmica. Baixa en la licitació (fins a 50 punts)

Es valorarà la baixa en la licitació mitjançant l'aplicació de la fórmula següent :

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{\text{Preu de l'oferta més econòmica} \times \text{puntuació màxima}}{\text{Preu a valorar}}$$

B) Execució de la millora prevista en el Plec (Fins a 20 punts)

Millora Canvi perfil de la fusteria d'alumini

El perfil previst en projecte per tota la fusteria és PR55 RPT C16 EVO i la millora consta en canviar a la sèrie H PR70 HO RPT C16 PLUS EVO o equivalent per millorar les característiques tèrmiques, acústiques, l'estanqueïtat a l'aigua i la resistència a la càrrega de vent.

S'atorgarà la puntuació assignada per aquest concepte, fins a 20 punts, a raó del punt relacionat per la millora, a qui hagi declarat, d'acord amb el model proposat, la voluntat d'executar la millora tal i com consta descrita. Si no hi ha el compromís la puntuació en aquest apartat serà 0.

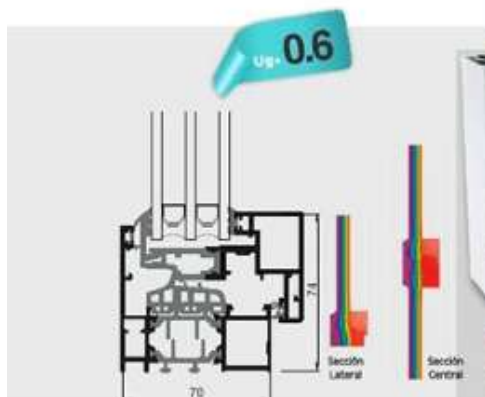




Ajuntament d'Avinyó

PRACTICABLES RPT

PRACTICABLE
renova 70 CANAL 16
HOJA OCULTA RPT



CARACTERÍSTICAS

- Sistema: **Renova PR RPT 70 HO canal 16**
- Sección de marco (mm): **70**
- Sección de hoja (mm): **76 Hoja oculta**
- Máximo hueco acristalar (mm): **38**
- Rotura puente térmico (mm): **28 / 37**

PERFILES SECCIÓN

- Marco: **79.1136**
- Hoja: **79.2156**
- Junquillo: **G0579000**

AISLAMIENTO TÉRMICO

Medidas	1230 x 1480	1480 x 2180
Descripción	Ventana 2 hojas	Balconera 2 hojas
Ug (W/m² K) Vidrio	1,1	1,1
Uw (W/m² K) Ventana	1,4	1,3

Carpintería apta para las zonas A B C D y E del CTE.,
en función del valor de transmitancia del vidrio.
Transmitancia térmica Marco/Hoja (Uh,m): 1,9
Transmitancia térmica Nudo central (Uh,m): 1,9

AISLAMIENTO ACÚSTICO

Rw (C;Ctr) Vidrio dB	30 (-1;-2)	33 (-1;-2)	34 (-1;-2)
Rw (C;Ctr) Ventana dB	33 (-1;-3)	34 (-1;-3)	35 (-1;-3)
Rw (C;Ctr) Vidrio dB	36 (-1;-2)	39 (-1;-2)	40 (-1;-4)
Rw (C;Ctr) Ventana dB	36 (-1;-3)	37 (-1;-3)	38 (-1;-4)

Resultados obtenidos según norma UNE-EN 14351-1:2006.

RESULTADOS OBTENIDOS EN BANCO DE ENSAYO

- Permeabilidad al aire (UNE-EN1026:2000): **Clase 4**
- Estanquidad al agua (UNE-EN1027:2000): **Clase 9A**
- Resistencia a la carga de viento (UNE-EN12211:2000): **Clase C5**





Ajuntament d'Avinyó

C) Increment termini garantia (fins a 15 punts)

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 15 punts, a raó dels punts relacionats per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als PCAP). Sinó hi ha el compromís la puntuació en aquest apartat serà 0.

És a dir:

- 15 punts, per a una ampliació de 4 anys = 5 anys de garantia
- 10 punts, per a una ampliació de 3 anys = 4 anys de garantia
- 5 punts, per a una ampliació de 2 anys = 3 anys de garantia
- 1 punt, per a una ampliació d'1 any = 2 anys de garantia
- 0 punts, sense ampliació = 1 any de garantia (per defecte)

D) Certificació de gestió ambiental (10 punts)

Es valorarà la proposta per part dels licitadors que disposi de certificat de gestió ambiental per a l'activitat relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte i en vigor almenys fins al primer dia de presentació de les ofertes, segons el barem següent i fins a un màxim de 10 punts. Sinó hi ha el compromís la puntuació en aquest apartat serà 0.

- Certificat ISO 14001 o equivalent: 5 punts
- Certificat compliment Reglament EMAS: 5 punts
- Ambdós certificats: 10 punts

E) Certificació de gestió de la qualitat (5 punts)

Es valorarà la proposta per part dels licitadors que disposi de gestió de qualitat TQM (Total Quality Management), EFQM (European Foundation for Quality Management) o certificat equivalent per a l'activitat relacionada amb l'execució de l'objecte del contracte i que estigui en vigor almenys fins al primer dia de presentació de les ofertes. La seva aportació es valorarà amb 5 punts, en cas contrari la puntuació en aquest apartat serà 0.

En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.12) Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris que amb caràcter supletori estableix l'article 147.2 LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.





Ajuntament d'Avinyó

1.13) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 1 mes a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.14) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.15) Ofertes anormalment baixes

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes econòmiques que es trobin en els següents supòsits, en aplicació de l'article 85 del RGLCSP:

1. Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

De conformitat amb l'article 149.2.b) de la LCSP i en virtut de l'aplicació dels paràmetres objectius de l'article 85 del RGLCSP, en el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació sol·licitarà la informació necessària per tal que l'Òrgan de Contractació pugui determinar si efectivament l'oferta econòmica resulta anormal o desproporcionada en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o per al contrari l'oferta no resulti anormal ni desproporcionada i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte.

Per la tipologia de criteris d'adjudicació, l'aplicació d'aquests paràmetres només s'aplicarà en el criteri 1 de la clàusula 10.

Per aquest motiu, la Mesa de Contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre l'oferta econòmica i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora tindrà un termini màxim de tres dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud per presentar les justificacions per escrit. Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'Òrgan de Contractació i es considerarà





Ajuntament d'Avinyó

que la proposició no podrà ser complerta i, per tant, l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment d'adjudicació. Si, pel contrari, es reben en el termini esmentat les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per a poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents. A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic que les analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per a poder mantenir la seva oferta, la Mesa de Contractació proposarà de forma motivada a l'Òrgan de Contractació l'acceptació o refús de la mateixa, per tal que aquest pugui decidir el que en dret correspongui i es pugui tenir en compte a tots els efectes per resoldre l'adjudicació del contracte, o bé el rebuig de l'esmentada oferta.

1.16) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

1.17) Garantia definitiva

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de presentar els documents següents:

- Presentar els documents següents:

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.





Ajuntament d'Avinyó

1.19) Formalització del contracte

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza mitjançant l'acceptació de l'adjudicació en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament d'Avinyó, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ *Facilitar a l'Ajuntament d'Avinyó la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*
 - ✓ *Comunicar a l'ajuntament d'Avinyó les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.





Ajuntament d'Avinyó

- ✓ *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*
- ✓ *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

2.2) Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials d'execució següents:

En execució, el canvi de fusteria de les aules s'ha d'executar fora de l'horari de funcionament del centre educatiu. Horari PRIMÀRIA de 9:00h a 16:00h de dilluns a divendres.

S'haurà de planificar conjuntament amb el director del centre i preveure totes les mesures de seguretat necessàries.

Cal aportar abans de l'inici de l'obra la planificació dels treballs.

2.3) Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

2.4) Règim de pagament

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Les empreses han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament d'Avinyó.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable: L01080121

Òrgan Gestor: L01080121

Unitat tramitadora: L01080121





Ajuntament d'Avinyó

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

Cas que l'ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.

2.8) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d' 1 any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

2.9) Cessió





Ajuntament d'Avinyó

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.10) Subcontractació

S'admet de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

2.11) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.





2.12) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel *Plec de Prescripcions Tècniques Particulars/Projecte d'obres*, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.13) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica www.avinyo.cat

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.14) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de





Ajuntament d'Avinyó

dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.15) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte

El lloc fixat per a l'execució de les obres és la planta primera de l'edifici de primària de l'Institut Escola Barnola, carrer Indústria 6 d'Avinyó

2.16) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a la direcció facultativa.

2.17) Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament d'AVINYÓ Plaça Major, 11 – 08279 AVINYÓ Telef. 93.8387700 Email: avinyo@avinyo.cat
	Dades de contacte del Delegat de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: dpd.ajavinyo@diba.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament.
Termini previst de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de procediment administratiu, de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals. Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el servei i que accedirà a les instal·lacions i sistemes municipals. Així mateix, les imatges dels treballadors de l'empresa contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de l'Ajuntament. En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions.
Destinatari de cessions o	Les dades identificatives de qui subscrigui el contracte poden ser publicades a la Plataforma de serveis de contractació pública de la





Ajuntament d'Avinyó

transferències	Generalitat de Catalunya, que és on es troba el perfil del contractant de l'Ajuntament. https://www.avinyo.cat/seu-electronica/perfil-de-contractant/ No s'han previst altres cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Drets de les persones interessades	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica (https://www.avinyo.cat/seu-electronica/) o presencialment o per correu postal a Plaça Major, 11 08270 AVINYÓ). Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix l'RGPD. A Catalunya és l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (APDCAT) l'autoritat de referència: https://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

3.) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en : *Arquitecte/a Tècnic/a*

Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l'ajuntament d'Avinyó. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'ú per cent (1%) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals





Ajuntament d'Avinyó

aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'ajuntament d'Avinyó.

El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic designat en matèria de seguretat i salut i aprovat per l'òrgan competent de l'ajuntament (Junta de Govern Local)

3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.5) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.6) Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin en el projecte sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los al gestor de residus autoritzat,





Ajuntament d'Avinyó

assumint, si escau, els costos de gestió, inclòs l'import del dipòsit per garantir el destí correcte dels residus, en cas que aquest no sigui retornat, i les despeses derivades de la constitució d'aquest dipòsit, de conformitat amb el que disposa la normativa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

3.7) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà, al seu càrrec, la documentació gràfica o digital on s'acrediti que l'ajuntament d'Avinyó fa constar la col·laboració de la Diputació de Barcelona en l'execució del projecte o de l'actuació subvencionada d'acord amb les normes de la convocatòria de subvencions de la Diputació

ANNEX 1 al PCAP Model de declaració responsable

Projecte executiu d'obres "Canvi fusteria per la millora de l'eficàcia energètica de l'envolupant tèrmica de la planta primera de l'edifici de primària de l'institut Escola Barnola"

Expedient 2025/554

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC –per a procediment obert simplificat abreujat únicament amb criteris automàtics

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:*

- Que el perfil de l'empresa és el següent <marcar amb una creu>:
 - ☐ Gran empresa.
 - ☐ Mitjana, petita o microempresa.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.





Ajuntament d'Avinyó

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.10) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.
☐ SÍ ☐ NO





Ajuntament d'Avinyó

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - ☐ Està subjecta a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecta a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)
 - ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament d'Avinyó.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la l'Ajuntament d'Avinyó pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.





Ajuntament d'Avinyó

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.18) del PCAP.

(Data i signatura).

ANNEX 2 al PCAP Model d'oferta econòmica

Projecte executiu d'obres "Canvi fusteria per la millora de l'eficàcia energètica de l'envolupant tèrmica de la planta primera de l'edifici de primària de l'institut Escola Barnola"

Expedient 2025/554

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC – per a procediment obert simplificat abreujat únicament amb criteris automàtics -

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau), es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Projecte d'obres, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

(Data i signatura).

ANNEX 3 al PCAP altres compromisos

Projecte executiu d'obres "Canvi fusteria per la millora de l'eficàcia energètica de l'envolupant tèrmica de la planta primera de l'edifici de primària de l'institut Escola Barnola"

Expedient 2025/554

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC –per a procediment obert simplificat abreujat únicament amb criteris automàtics -

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública





Ajuntament d'Avinyó

autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa al projecte de "Millora de l'eficàcia energètica de l'envolupant tèrmica".

B) Execució de la Millora prevista en el Plec (20 punts)

Execució de la Millora prevista en el Plec	SI	NO
Canvi perfil de la fusteria d'alumini: de PR55 RPT C16 EVO a H PR70 HO RPT C16 PLUS EVO o equivalent		

C) Increment termini garantia

Increment termini de garantia	SI	NO
Ampliació de 4 anys = 5 anys de garantia, 15 punts		
Ampliació de 3 anys = 4 anys de garantia, 10 punts		
Ampliació d'2 anys = 3 anys de garantia, 5 punts		
Ampliació d'1 any = 2 anys de garantia, 1 punt		
Sense ampliació = 1 any de garantia (per defecte), 0 punts		

D) certificació de gestió ambiental (10 punts)

☐ SI ☐ NO

E) Certificació de gestió de la qualitat (5 punts)

☐ SI ☐ NO

