



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

En Joan Gándara Tolsà, enginyer de camins, canals i ports del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, en qualitat de vocal de la mesa de contractació de l'obra:

"Reforç del ferm de l'accés a Ars des de la carretera de Civís. 1a fase (CPO 2025/105)", emet el següent

INFORME:

1.- Que l'oferta presentada per **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, d'acord amb l'apartat 8.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de l'obra, es considera en presumpció de anormalitat o desproporció, als efectes determinats per l'article 149,1º de la LCSP/2017, doncs la seva oferta de millores (43.361,16 €), respecte la mitjana del valor econòmic del conjunt de les millores, supera aquesta mitja en més del 20% (valor llindar 17.983,27 €).

2.- Que l'oferta presentada per **ASFALTS DE L'ANOIA S.L.**, d'acord amb l'apartat 8.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de l'obra, es considera en presumpció de anormalitat o desproporció, als efectes determinats per l'article 149,1º de la LCSP/2017, doncs la seva oferta de millores (31.270,40 €), respecte la mitjana del valor econòmic del conjunt de les millores, supera aquesta mitja en més del 20% (valor llindar 17.983,27 €).

3.- Atès que les ofertes presentades per **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.** i **ASFALTS DE L'ANOIA S.L.**, incorren en presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació ha requerit a cada empresa perquè justifiqui i desglossi de forma raonada i detallada el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta i exposi les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

4.- Que amb data 30/05/2025, l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, ha presentat en el registre del CONSELL COMARCAL DE L'ALT URGELL document titulat "ASFALTS_CC ALT URGELL VALLS VALIRA_JUSTIFICACIÓ OFERTA PRESENTADA", amb número de registre, 2025-E-RC-2441 i descripció del tràmit "JUSTIFICACIÓ OFERTA PRESENTADA A LA LICITACIÓ AMB NUM. EXP: 2025/105 (CPO/9)".

5.- Que amb data 29/05/2025, l'empresa **ASFALTS DE L'ANOIA S.L.**, ha presentat en el registre del CONSELL COMARCAL DE L'ALT URGELL document titulat "JUSTIFICACIÓ Núm. exp. 2025-105 (CPO-9)-SG", amb número de registre, 2025-E-RC-2444 i descripció del tràmit "EXPEDIENT Núm. exp. 2025/105 (CPO/9)".

6.- Que el tècnic que subscriu ha examinat els esmentats documents.

7.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS DE L'ANOIA S.L.**, es comprova una justificació insuficient, atès que no es justifiquen els costos directes
Passeig Joan Brudieu, 15 - 25700 La Seu d'Urgell - Tel. 973 353 112 - Fax: 973 352 788 -
www.ccau.cat





Consell Comarcal de l'Alt Urgell

(CD) i indirectes (CI) de personal i de maquinària, així com les despeses generals (DG) i el benefici industrial (BI). La justificació mostrada únicament consisteix en una ratificació de l'oferta econòmica.

8.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, es comprova la justificació de costos totals a partir de costos directes (CD) i indirectes (CI) de personal i de maquinària, així com les despeses generals (DG) i el benefici industrial (BI), a partir d'un rendiment diari de 225 tones/equip:

- Cost unitari de paviment de mescla bituminosa en calent tipus AC16 surf B 50/70D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític **75,87 €/t** (preu PEM licitació 104,08 €/t).
- Cost unitari de fresatge mecànic de paviment de mescla bituminosa per cada cm de gruix, **1,12 €/m²** (preu PEM licitació 1,02 €/m²).
- Cost unitari de reg d'adherència amb emulsió catiònica tipus 60B3/B4 ADH(ECR-1), amb dotació 0.50 kg/m², **0,44 €/m²** (preu PEM licitació 0,40 €/m²).
- Cost unitari de pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua, tipus P-RR de 10 cm d'amplada, **0,43 €/m** (preu PEM licitació 0,46 €/m).
- Cost unitari de cuneta triangular TTR-10, amb un revestiment mínim de 12 cm de formigó de 30 N/mm² de resistència característica, inclòs excavació de terreny no classificat, regularització amb tot-ú artificial, refinat, càrrega i transport a l'abocador dels materials resultants **35,43 €/m** (preu PEM licitació 28,87 €/m).
- Barrera de seguretat metàl·lica simple, amb separador, tipus BMSNA4/T, **62,50 €/m** (preu PEM licitació 53,54 €/m).
- Terminal en forma de cua de peix o cua de retorn, per a barrera de seguretat de secció de doble ona, inclòs elements de fixació i captafars, **92,50 €/ut** (preu PEM licitació 69,66 €/ut).
- Percentatge de despeses generals (DG) del 7% i benefici industrial (BI) del 3%, ambdues sobre el PEM, fixats en la forquilla del 13% al 17% per a despeses generals en el 6% per al benefici industrial, segons article 131 del Reglament General de la LCSP.

9.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, es comprova :

- PEM PART PROJECTE OBJECTE DE MILLORES + MILLORA JUSTIFICADA : 134.601,35 €.
- PEM RESTA PROJECTE : 23.080,74 €.
- PEM TOTAL JUSTIFICAT (INCLOENT MILLORES PROJECTE) : 157.682,09 €.
- PEC ABANS IVA AMB 7% DG i 3% BI : 173.450,30 €
- PEC ABANS IVA CORRESPONENT A MILLORA NÚM. 1: 46.361,16 €, aproximadament un 25 % del PEC abans IVA de licitació (173.450,30 €).





Consell Comarcal de l'Alt Urgell

10.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, es comprova :

- La justificació del cost unitari de paviment de mescla bituminosa en calent tipus AC16 surf B 50/70D de valor 75,87 €/t és correcta, a partir dels supòsits de rendiments, personal i maquinària indicats a la justificació.

MBC TIPUS AC16 SURF D		
CONCEPTE	COST	U T
MÀ D'OBRA	5,42	€/t
MAQUINÀRIA	10,21	€/t
MATERIALS	42,89	€/t
TRANSPORT DE MATERIAL	16,24	€/t
TOTAL	74,75	€/t
1,5 % DESPESES AUXILIARS	1,12	€/t
TOTAL PREU COST	75,87	€/t
TOTAL COST PARTIDA (1.320,69 t)	100.202,60	€/t

Nota : S'ha detectat una desviació molt petita en l'import total de la partida

A la taula anterior, per a un amidament total de 1.320,69 t de MBC, corresponent a la suma de 954,05 t del projecte original i 366,64 t de millora, un rendiment diari de 225 tones/equip amb 7 dies de treball i la maquinària precisa d'estesa (escombradora, estenedora d'asfalt, compactador de llantes, compactador de pneumàtics i part proporcional de maquinària de transport), el costos calculats de forma correcta són els següents :

Maquinària asfalt, durada 7 dies (1 escombradora+1 estenedora asfalt+1 compactador de llantes +1 compactador de pneumàtics i part proporcional de transport de maquinària a obra) :

$$(7 \times (1 \times 185 + 1 \times 1.100 + 1 \times 385 + 1 \times 355) + 2 \times 600) / 1320,69 = 15.375 / 1320,60 = 11,64 \text{ €/t}$$

Transport de material, durada 7 dies (3 camions tipus banyera i 2 camions tipus dúmper en obra) :

$$(7 \times (3 \times 600 + 2 \times 400) / 715,71 = 18.200 / 1320.60 = 13,78 \text{ €/t}$$

MBC TIPUS AC16 SURF D





Consell Comarcal de l'Alt Urgell

CONCEPTE	COST	U T
MÀ D'OBRA	5,42	€/t
MAQUINÀRIA	11,64	€/t
MATERIALS	42,89	€/t
TRANSPORT DE MATERIAL	13,78	€/t
TOTAL	73,73	€/t
1,5 % DESPESES AUXILIARS	1,11	€/t
TOTAL PREU COST	74,83	€/t
TOTAL COST PARTIDA (1.320,69 t)	98.831,79	€/t

Es conclou així com el còmput del cost unitari del paviment de MBC realitzat per l'empresa i pel tècnic sotasignat és similar, sent l'últim lleugerament inferior.

CONCLUSIÓ:

Que el tècnic que subscriu, després de l'estudi del document justificatiu de les ofertes presentades per les empreses ASFALTS i Equips de Vialitat S.L., i ASFALTS DE L'ANOIA S.L., de l'obra "Reforç del ferm de l'accés a Ars des de la carretera de Civís. 1a fase (CPO 2025/105)" declara que :

- 1) En el cas de l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA S.L no es troba justificada l'oferta presentada.*
- 2) En el cas de l'empresa ASFALTS i Equips de Vialitat S.L la justificació presentada s'ajusta a l'oferta presentada.*

I per què així consti i pugui servir de justificant als efectes legals pertinents, emeto el present informe, a la Seu d'Urgell, a data de la signatura electrònica.

Signat,

*Joan Gándara Tolsà
Enginyer de camins, canals i ports del Consell Comarcal de l'Alt Urgell*





Consell Comarcal de l'Alt Urgell

