



## Consell Comarcal de l'Alt Urgell

En Joan Gándara Tolsà, enginyer de camins, canals i ports del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, en qualitat de vocal de la mesa de contractació de l'obra:

**"ARRANJAMENT DEL FERM I MILLORA DEL DRENATGE DEL CAMÍ D'ACCÉS A CASTENOU DE CARCOLZE (El Pont de Bar)", emet el següent**

### **INFORME:**

1.- Que l'oferta presentada per **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, d'acord amb l'apartat 8.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de l'obra, es considera en presumpció de anormalitat o desproporció, als efectes determinats per l'article 149,1º de la LCSP/2017, doncs la seva oferta de millores (38.664,54 €), respecte la mitjana del valor econòmic del conjunt de les millores, supera aquesta mitja en més del 20% (valor llindar 18.371,88 €).

2.- Atès que l'oferta presentada per **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.** incorre en presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació ha requerit a cada empresa perquè justifiqui i desglossi de forma raonada i detallada el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta i exposi les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

3.- Que amb data 30/05/2025, l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, ha presentat en el registre del CONSELL COMARCAL DE L'ALT URGELL document titulat "ASFALTS\_CC ALT URGELL PONT DE BAR\_JUSTIFICACIÓ OFERTA PRESENTADA", amb número de registre, 2025-E-RC-2442 i descripció del tràmit "JUSTIFICACIÓ OFERTA PRESENTADA A LA LICITACIÓ AMB NUM. EXP: 2025/102 (CPO/6)".

4.- Que el tècnic que subscriu ha examinat els esmentats documents.

5.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, es comprova la justificació de costos totals a partir de costos directes (CD) i indirectes (CI) de personal i de maquinària, així com les despeses generals (DG) i el benefici industrial (BI), a partir d'un rendiment diari de 225 tones/equip:

- Cost unitari de paviment de mescla bituminosa en calent tipus AC16 surf B 50/70D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític **72,14 €/t** (preu PEM licitació 105,03 €/t).
- Cost unitari de fresatge mecànic de paviment de mescla bituminosa per cada cm de gruix, **0,67 €/m²** (preu PEM licitació 1,02 €/m²).
- Cost unitari de reg d'adherència amb emulsió catiònica tipus 60B3/B4 ADH(ECR-1), amb dotació 0.50 kg/m², **0,36 €/m²** (preu PEM licitació 0,40 €/m²).





## Consell Comarcal de l'Alt Urgell

- Cost unitari de pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua, tipus P-RR de 10 cm d'amplada, **0,43 €/m** (preu PEM licitació 0,45 €/m).
- Cost unitari de cuneta triangular TTR-10, amb un revestiment mínim de 12 cm de formigó de 30 N/mm<sup>2</sup> de resistència característica, inclòs excavació de terreny no classificat, regularització amb tot-ú artificial, refinat, càrrega i transport a l'abocador dels materials resultants **23,58 €/m** (preu PEM licitació 28,87 €/m).
- Barrera de seguretat metàl·lica simple, amb separador, tipus BMSNA4/T, **62,50 €/m** (preu PEM licitació 44,54 €/m).
- Terminal en forma de cua de peix o cua de retorn, per a barrera de seguretat de secció de doble ona, inclòs elements de fixació i captafars, **92,50 €/ut** (preu PEM licitació 59,66 €/ut)
- Percentatge de despeses generals (DG) del 7% i benefici industrial (BI) del 3%, ambdues sobre el PEM, fixats en la forquilla del 13% al 17% per a despeses generals en el 6% per al benefici industrial, segons article 131 del Reglament General de la LCSP.

9.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, es comprova :

- PEM PART PROJECTE OBJECTE DE MILLORES + MILLORA JUSTIFICADA : 87.263,13 €.
- PEM RESTA PROJECTE : 9.662,85 €.
- PEM TOTAL JUSTIFICAT (INCLOENT MILLORES PROJECTE) : 96.925,98 €.
- PEC ABANS IVA AMB 7% DG i 3% BI : 106.618,58 €, segons
- PEC ABANS IVA CORRESPONENT A MILLORA NÚM. 1 : 38.664,54 €, aproximadament un 36,26 % del PEC abans IVA de licitació (106.618,58 €).

10.- Que de l'anàlisi del document presentat per l'empresa **ASFALTS i Equips de Vialitat S.L.**, es comprova :

- La justificació del cost unitari de paviment de mescla bituminosa en calent tipus AC16 surf B 50/70D de valor 72,14 €/t és correcta, a partir dels supòsits de rendiments, personal i maquinària indicats a la justificació.

| MBC TIPUS AC16 SURF D |       |        |
|-----------------------|-------|--------|
| CONCEPTE              | COST  | U<br>T |
| MÀ D'OBRA             | 4,28  | €/t    |
| MAQUINÀRIA            | 8,55  | €/t    |
| MATERIALS             | 42,89 | €/t    |
| TRANSPORT DE MATERIAL | 15,35 | €/t    |





## Consell Comarcal de l'Alt Urgell

|                                      |                  |            |
|--------------------------------------|------------------|------------|
| TOTAL                                | 71,07            | €/t        |
| 1,5 % DESPESES AUXILIARS             | 1,07             | €/t        |
| <b>TOTAL PREU COST</b>               | <b>72,14</b>     | <b>€/t</b> |
| <b>TOTAL COST PARTIDA (715,71 t)</b> | <b>51.633,49</b> | <b>€</b>   |

A la taula anterior, per a un amidament total de 715,71 t de MBC, corresponent a la suma de 419,43 t del projecte original i 296,28 t de millora, un rendiment diari de 225 tones/equip amb 3 dies de treball i la maquinària precisa d'estesa (escombradora, estenedora d'asfalt, compactador de llantes, compactador de pneumàtics i part proporcional de maquinària de transport), el costos calculats de forma correcta són els següents :

Maquinària asfalt, durada 3 dies (1 escombradora+1 estenedora asfalt+1 compactador de llantes +1 compactador de pneumàtics i part proporcional de transport de maquinària a obra) :

$$(3 \times (1 \times 185 + 1 \times 1.100 + 1 \times 385 + 1 \times 355) + 2 \times 600) / 715,71 = 7.275 / 715,71 = 10,16 \text{ €/t}$$

Transport de material, durada 3 dies (4 camions tipus banyera i 2 camions tipus dúmper en obra) :

$$(3 \times (4 \times 60 + 2 \times 400)) / 715,71 = 9.600 / 715,71 = 13,41 \text{ €/t}$$

| MBC TIPUS AC16 SURF D                |                  |            |
|--------------------------------------|------------------|------------|
| CONCEPTE                             | COST             | U<br>T     |
| MÀ D'OBRA                            | 4,28             | €/t        |
| MAQUINÀRIA                           | 10,16            | €/t        |
| MATERIALS                            | 42,89            | €/t        |
| TRANSPORT DE MATERIAL                | 13,41            | €/t        |
| TOTAL                                | 70,75            | €/t        |
| 1,5 % DESPESES AUXILIARS             | 1,06             | €/t        |
| <b>TOTAL PREU COST</b>               | <b>71,81</b>     | <b>€/t</b> |
| <b>TOTAL COST PARTIDA (715,71 t)</b> | <b>51.396,42</b> | <b>€/t</b> |





## Consell Comarcal de l'Alt Urgell

*Es conclou així com el còmput del cost unitari del paviment de MBC realitzat per l'empresa i pel tècnic sotasignat és similar, sent l'últim lleugerament inferior.*

### **CONCLUSIÓ:**

*Que el tècnic que subscriu, després de l'estudi del document justificatiu de l'oferta presentades per l'empresa ASFALTS i Equips de Vialitat S.L., de l'obra "ARRANJAMENT DEL FERM I MILLORA DEL DRENATGE DEL CAMÍ D'ACCÉS A CASTENOU DE CARCOLZE (El Pont de Bar)" declara que la justificació presentada s'ajusta a l'oferta presentada, amb els costos directes (CD) i indirectes (CI) de personal i de maquinària, així com les despeses generals (DG) i el benefici industrial (BI) indicades pel Contractista.*

*I per què així consti i pugui servir de justificant als efectes legals pertinents, emeto el present informe, a la Seu d'Urgell, a data de la signatura electrònica.*

Signat,

Joan Gándara Tolsà

Enginyer de camins, canals i ports del Consell Comarcal de l'Alt Urgell

