

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRA PER LA
REHABILITACIÓ I MILLORA ENERGÈTICA DEL
PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE CARDONA PER
MITJÀ D'UN PROCEDIMENT OBERT (EXPEDIENT
1227/2025)**

ÍNDEX

1. CLAUSULAT DEL PCAP	2
2. ANNEX I	63
3. ANNEX II	64



CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1.- Objecte del contracte

El present contracte té per objecte l'execució de les obres de millora energètica del pavelló municipal d'esports de Cardona, d'acord amb l'establert al "*Proyecto básico y ejecutivo para la rehabilitación energética del pabellón municipal de deportes de Cardona*", que s'incorpora a la licitació com a Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Aquesta contractació està finançada, a més d'un préstec, amb una subvenció del *Ministerio de Educación, Formación Profesional y Deportes* dins de les Deportes dins de les "*Ayudas a entidades públicas titulares de infraestructuras para mejora y optimización de instalaciones y espacios deportivos que fomenten el turismo deportivo sostenible, con cargo a los fondos europeos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*" així com també està finançada per l'Institut Català d'Energia a través del Programa PREE 5000 i pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per la retirada de l'amiant de la coberta del Pavelló Municipal.

1.2.- Necessitat del contracte

Les necessitats del contracte s'emmarquen dins de la voluntat de millorar l'eficiència energètica dels edificis municipals i públics de Cardona així com la voluntat i necessitat de retirar els materials de fibrociment de la coberta de l'equipament esportiu. D'aquesta manera, s'espera actualitzar les instal·lacions esportives municipals, garantint que la pràctica esportiva es pot realitzar al municipi, de manera segura i en un equipament adequat i modernitzat.

Per tant, les necessitats concretes del present contracte són la rehabilitació i millora del pavelló municipal d'esports, consistent en la substitució de la coberta existent, la renovació integral dels tancaments exteriors i l'aïllament tèrmic exterior.

1.3 Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu d'obres, de conformitat amb allò disposat a l'article 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP). Les parts del contracte queden sotmeses, expressament, a l'establert en aquest plec i en el corresponent Projecte pel que fa de Plec de Prescripcions tècniques.



La memòria, els plànols, els quadres de preus, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat, per l'adjudicatari, en el mateix acte de formalització del contracte.

En allò no previst en el plec, el contracte es regirà per:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.
- El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP.
- Directiva del Parlament i del Consell 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial Decret Llei 36/2020 de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

1.4 Divisió en lots de l'objecte del contracte

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids que s'hauran de justificar degudament.

No s'estableixen lots en la present contractació per tal d'aglutinar les actuacions en un únic contracte que per raons tècniques permeti una millor coordinació, planificació i control de l'execució de les actuacions assegurant la correcta execució global de les prestacions objecte del contracte i havent de supervisar les tasques dutes a terme per un únic licitador, en recerca d'una major celeritat en l'execució de l'obra.

D'altra banda, la no divisió en lots també es justifica per qüestions d'urgència en relació a la seva licitació i adjudicació en un únic expedient.



1.5 Codificació (CPV)

La codificació de l'objecte del contracte, d'acord amb el Reglament (CE) número 213/2008, de la Comissió Europea, de 28 de novembre del 2007, és la següent:

- CPV 45321000-3 Treballs d'aïllament tèrmic
- CPV 45212600-2 Treballs de construcció de pavellons
- CPV 45260000-7 Treballs de construcció de sostres i altres treballs de construcció especialitzats
- CPV 45420000-7 Treballs d'instal·lació d'ebenisteria i fusteria d'obra

1.6 Condicions suspensives

S'informa a tots els licitadors que es sotmet l'adjudicació de l'obra a la condició suspensiva de consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, així com a l'aprovació definitiva del projecte executiu actualment en exposició pública, d'acord amb la Disposició Addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma urgent per motius exposats degudament en l'expedient i que no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert de conformitat amb allò disposat a l'article 119 i 156 a 158 de la LCSP, atès que els criteris d'adjudicació ponderables mitjançant judici de valor superen el 25% del total de criteris d'adjudicació i el valor estimat del contracte és inferior als 5.548.000€ que marquen el topall de les contractacions subjectes a regulació harmonitzada.

Així, s'adjudicarà atenent als criteris d'adjudicació, d'acord amb allò establert en aquest plec i conforme allò establert als articles 145 i 146 LCSP. En aquest sentit, s'utilitzarà aquest procediment, en tant que no es tracta d'obres que requereixin d'una especialització tant destacada que justifiquin recórrer a un procediment restringit fomentant la transparència i concurrència en la licitació.

La urgència de l'esmentat procediment de licitació i de la seva contractació ve motivada pel fet que aquesta actuació es troba finançada pel *Ministerio de Educación, Formación Profesional y Deportes* dins de les *Deportes* dins de les *"Ayudas a entidades públicas titulares de infraestructuras para mejora y optimización de instalaciones y espacios deportivos que fomenten el turismo deportivo sostenible, con cargo a los fondos europeos del Plan de*



Recuperación, Transformación y Resiliencia”, així com també està finançada per l’Institut Català d’Energia a través del Programa PREE 5000 i pel Departament d’Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per la retirada de l’amiant de la coberta del Pavelló Municipal i s’han de coordinar i complir tots els terminis d’execució que marquen les esmentades convocatòries de subvencions, als efectes de poder consolidar el finançament del projecte.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil del contractant

Amb la finalitat d’assegurar la transparència i l’accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d’altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil del Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11830811?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Òrgan de contractació

De conformitat amb l’article 61 de la LCSP la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

Per al present contracte, l’òrgan de Contractació serà el Ple de l’Ajuntament de Cardona, segons allò establert a la Disposició Addicional 2a de la LCSP, atès que el present contracte supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal per l’any 2025. No obstant, es preveu la delegació expressa a favor de l’Alcalde, pels motius de celeritat i urgència en la tramitació de l’expedient, les següents fases d’aquest procés de licitació i de la resolució de l’expedient de contractació, com a òrgan de contractació. Aquesta delegació expressa, serà objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província.

La seu de l’Ajuntament de Cardona es troba a la plaça de la Fira, número 1 CP 08261-Cardona, telèfon 938691000, correu electrònic per a consultes: valverdelr@cardona.cat i fuentespc@cardona.cat



CLÀUSULA CINQUENA. Responsable del contracte i Direcció Facultativa

Al responsable del contracte li correspon, d'acord amb allò disposat a l'article 62.1 de la LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per aconseguir la correcta realització de l'obra.

De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Direcció facultativa, d'acord amb els articles del 237 al 246 de la LCSP.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà a les persones jurídiques en que el responsable del contracte o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tingui representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

L'òrgan de contractació, a través de la Direcció facultativa, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de les obres segons el Projecte, així com les seves instruccions en el curs d'execució de les mateixes.

El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la Direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu reconeixement.

Quan el contractista o persones que en depenguin incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o establir el bon ordre en l'execució d'allò pactat.

La Direcció facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o que s'hagin emprat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència d'aquests defectes, les despeses derivades del reconeixement i esmena seran imputats enterament a càrrec del contractista. En cas contrari, la Direcció certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació. També procedirà a realitzar, amb càrrec al contractista, la demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades.



Per altra banda, la Direcció facultativa, de conformitat amb l'establert a l'article 145 del RGLCAP, podrà ordenar la realització d'assajos i anàlisi de materials i unitats d'obra i obtenir els corresponents informes específics que en cada cas resultin pertinents, sent les despeses a càrrec del contractista fins a un 1,5% del Pressupost Base de Licitació.

La Direcció podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en el cas de perill imminent. El contractista haurà d'executar aquests treballs sens perjudici de que la Direcció d'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239 de la LCSP serà l'establert a l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà mitjançant expedient contradictori, d'acord amb l'establert a l'article 97 del RGLCAP.

Durant l'execució del contracte l'adjudicatari assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obres que executi conforme a les instruccions, d'obligat compliment, que doni la Direcció i inspecció de l'obra.

En aquest cas, la Direcció de l'obra anirà a càrrec d'un tècnic extern a l'Ajuntament de Cardona, habilitat contractualment per a tal fi.

CLÀUSULA SISENA. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, i sens perjudici de l'establert a la clàusula anterior pel que fa al responsable del contracte, la unitat encarregada del seguiment i execució d'aquest contracte és la Unitat d'Urbanisme, Obres i Serveis (els serveis tècnics municipals).

CLÀUSULA SETENA. Pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

7.1 Pressupost d'execució material

En base als amidaments expressats al Projecte executiu per la rehabilitació energètica del pavelló municipal d'esports de Cardona, que és el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la present licitació, el pressupost d'execució material és de 502.249,60 euros, desglossat de manera detallada al Projecte.



7.2 Pressupost base de licitació

El Pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 de la LCSP, suposarà el límit màxim de despesa que podrà comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit i sense incloure possibles modificacions ni pròrroques del contracte.

Considerant l'anterior, el càlcul del Pressupost base de licitació es desglossa de la següent manera:

Concepte	Quantia
Pressupost d'execució material rehabilitació energètica del pavelló municipal d'esports	502.249,60€
Despeses generals (13%)	65.292,45€
Benefici industrial (6%)	30.134,98€
Import sense IVA	597.677,03€
IVA (21%)	125.512,18€
Total import IVA inclòs	723.189,21€

Per tant, el pressupost base de licitació ascendeix a un import de 597.677,03 euros IVA exclòs (723.189,21 euros IVA inclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, en la seva oferta, el pressupost de licitació indicant l'IVA a aplicar mitjançant una partida independent i, en tot cas, les ofertes que excedeixin del pressupost base de licitació, excloent-hi l'IVA d'import 597.677,03 euros, resultaran excloses del procediment.

7.3 Valor estimat del contracte (VEC)

En relació al Valor estimat del contracte (VEC), aquest s'ha de calcular als efectes de l'article 101 de la LCSP, i en tot cas ha d'incloure pròrroques, modificacions, els costos laborals i de l'actuació, sense anar acompanyat de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès això, i tenint en compte al desglossat a l'apartat 7.2 dels presents Plecs, al no concórrer pròrroques ni possibles modificacions del contracte, el **Valor estimat del contracte ascendeix a l'import de 597.677,03 euros**, sense comptabilitzar l'Impost sobre el Valor Afegit.

El mètode de càlcul per a determinar el valor del VEC ve determinat pel pressupost d'execució de l'obra, considerant que no es preveu revisió de preus ni altres modificacions que les contemplades a la LCSP.

Els licitadors no podran proposar variants o alternatives al projecte.



CLÀUSULA VUITENA. Existència de crèdit

La despesa necessària per a l'execució de les obres de rehabilitació energètica del pavelló municipal d'esports de Cardona per un import de 723.189,21 euros IVA inclòs anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària A60 3420 63230 "Millora eficiència energètica pavelló d'esports municipal" del pressupost municipal per a l'exercici 2025.

CLÀUSULA NOVENA. Revisió de preus

En la present contractació no serà possible la revisió de preus.

CLÀUSULA DESENA. Termini d'execució i emplaçament

El termini d'execució de les obres serà de **QUATRE MESOS**, iniciant el còmput des de les dates de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb el que estableix l'article 237 de la LCSP.

Els terminis parcials que es fixin en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes que es determinin en l'aprovació, s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El contractista està obligat a complir el termini final d'execució de l'obra, no sent necessària la seva intimació per a que el contractista es consideri en demora.

Quan per causes imputables al contractista s'incorri en demora respecte del compliment del termini total, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats d'acord amb el que estableix l'article 193 de la LCSP.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per tal d'efectuar les obres en el termini contractual, excepte que a judici de la Direcció facultativa existeixin raons per estimar-lo inconvenient, d'acord amb allò disposat a l'article 96 del RGLCAP.

El lloc d'execució del contracte es troba al Pavelló Municipal d'Esports de Cardona, a la Carretera del Miracle s/n de Cardona (cp 08261).



Del 21 de juny al 7 de setembre de 2025 (per tant durant l'execució prevista de l'obra), la piscina municipal de Cardona que es troba situada en el mateix emplaçament estarà en funcionament. Per aquest motiu, la retirada del fibrociment i la millora de la coberta, conviurà amb el funcionament d'aquest equipament. El licitador haurà de tenir en compte aquesta circumstància durant l'execució de l'obra.

CLÀUSULA ONZENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

11.1 Aptitud per contractar

Podran optar a l'adjudicació d'aquest contracte les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica d'acord amb l'establert en aquest plec o bé es trobin degudament classificades.

En relació amb les unions temporals d'empresaris, l'alteració de la seva composició i els supòsits de modificació durant la licitació hauran de complir l'establert a l'article 69 apartat 8 i següents de la LCSP.

En els supòsits de fusió d'empreses en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que derivin del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida a l'acordar-se l'adjudicació, o que les diverses societats beneficiàries de les mencionades empreses o branques segregades es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no es pogués produir la subrogació per no reunir l'entitat a la que s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el contracte, considerant-se, a tots els efectes, com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Als efectes anteriors, l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries si les prestacions objecte d'aquest contracte estan compreses dins les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.



Els contractistes hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per a la realització de l'activitat que constitueix l'objecte d'aquest contracte.

En relació a les empreses comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà d'aplicació l'establert als articles 67 i 68 de la LCSP.

No podran concórrer a la licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta de les empreses licitadores.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) pot acreditar les condicions d'aptitud de l'empresari en quan a la seva personalitat i capacitat d'obrar, tot i que en aquesta contractació **no és en cap cas obligatòria** la inscripció en el RELI o ROLECE.

11.2 Capacitat d'obrar i prohibicions de contractar

La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

- Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, al Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- Dels empresaris que siguin **persones físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques a l'epígraf corresponent.
- Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estat membres de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció al registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.



La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

11.3 Solvència dels licitadors

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica, financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de classificació, quan aquesta sigui exigible conforme el disposat a la LCSP.

Pels contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior als 500.000 euros, com és el cas present, és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. En aquests casos la classificació de l'empresari al grup o subgrup en funció de l'objecte del contracte que correspongui, amb categoria igual o superior a la exigida pel contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.

11.3.1 Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera del licitadors s'haurà d'acreditar per un o varis dels mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis en un àmbit igual o assimilable al de l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al del valor estimat del contracte, és a dir, 597.677,03 euros.
- b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 800.000,00 euros.

11.3.2 Solvència tècnica o professional

No procedeix, d'acord amb allò establert a l'article 77.1 a) de la LCSP. L'acreditació de la solvència tècnica o professional serà substituïda per l'acreditació de la classificació empresarial.



11.4 Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i empreses classificades del Sector

La inscripció al Registre d'Electronic d'Empreses Licitadores, no resulta exigible en la present licitació, sens perjudici, que es pugui presentar com a mitjà per acreditar l'aptitud per contractar i la capacitat d'obrar, però en cap cas és obligatòria.

11.5 Classificació empresarial

Pel seu import, tal i com estableix l'article 77.1a) de la LCSP, totes les empreses licitadores que es presentin hauran d'estar degudament classificades en les categories següents:

Grup C Edificacions
Subgrup 7 Aïllaments i impermeabilitzacions
Categoria 3

Grup C Edificacions
Subgrup 9 Tancaments metàl·lics
Categoria 3

Als efectes d'acreditar aquesta classificació, s'haurà de presentar el certificat de la classificació acompanyat de la declaració de vigència de les condicions que determinen l'atorgament d'aquesta classificació.

CLÀUSULA DOTZENA. Integració de la solvència amb mitjans externs

Per acreditar la solvència necessària per a celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostrï que durant tota la duració de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la què recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a que fa referència l'article 69 de la LCSP podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.



Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits a l'article anterior d'aquest plec basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

De conformitat amb l'article 75.1 de la LCSP respecte als criteris relatius a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per a les quals són necessàries aquestes capacitats.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial de la contractista d'obres tindrà la mateixa consideració que les directament executades per la pròpia empresa contractista, sempre que aquesta última ostenti directament o indirecta el control d'aquella en els termes establerts a l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista, sense que compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquesta empresa en el capital social de la mateixa.

CLÀUSULA TRETZENA. Condicions especials d'execució

13.1 Condicions socials

El contractista haurà de complir les següents condicions:

- a) Pagament del preu a les empreses subcontractistes. Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de la empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons els obligacions de pagament del preu fixat en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com obligació contractual entre les parts que l'òrgan de contractació procedirà a pagar directament a l'empresa subcontractista.
- b) Compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, en el que es refereix a la obligació de subministrar a aquest Ajuntament tota la informació necessària per donar compliment a les obligacions de transparència de l'activitat pública (art.4 de la pròpia Llei).



- c) El compliment de les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni d'aplicació, en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la Seguretat Social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals i altra normativa aplicable.
- d) Compliment de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva entre dones i homes, de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes i la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per erradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia.

13.2 Condicions ètiques

De conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'inclou en aquest plec de contractació amb la consideració de condicions especials d'execució el compliment de les següents obligacions ètiques:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En el cas que els contractistes no adequin la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establertes en aquesta clàusula, s'imposaran les penalitats previstes com a infracció lleu, greu o molt greu, tal com es qualifiquen en aquest plec d'acord amb la seva gravetat i en base a l'article 192 de la LCSP.



CLÀUSULA CATORZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

14.1 Publicitat

L'anunci de licitació del contracte precisarà de publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Cardona d'acord amb l'article 135 de la LCSP.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

14.2 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

14.3 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes **SOBRE DIGITAL** accessible des del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Cardona, que permetrà incorporar la documentació sol·licitada.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.



Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **QUINZE DIES** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Cardona, exclusivament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes anomenada SOBRE DIGITAL que es posa a la disposició dels candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Aquest termini de presentació de les ofertes resulta d'aplicació en base a l'article 50.1.a) del El Reial Decret Llei 36/2020 de 30 de desembre, pel que s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

Els licitadors hauran de presentar tota la documentació en **dos sobres digitals** en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signant cada document electrònicament, de conformitat amb el que disposa l'article 140.1.a) de la LCSP.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, i incorporar-se en el Sobre B.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma Electrònica de Contractació Pública i accedeixin a l'eina Sobre Digital accessible des de l'anunci de licitació de la present licitació present en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Cardona, complint amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a. de la LCSP.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres, fins al moment de la seva obertura l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament susceptible d'emmagatzematge i d'impressió, amb el segell de temps.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions subscrietes pel licitador.



No s'acceptaran les ofertes que continguin omissions esmenes o errors que impedeixin de conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions previstes als plecs que regeixen el contracte, sense cap reserva.

14.4 Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

CLÀUSULA QUINZENA. Forma i contingut de les proposicions

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i presentar-se en **DOS SOBRES** signats pel licitador.

Els documents aportats hauran de ser originals o còpies autenticades conforme la legislació vigent. La denominació dels sobres és la següent:

SOBRE A – DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

SOBRE B – DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÒRMULES

Dins del **SOBRE A** s'ha d'incloure la següent documentació:

- a) **Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)** degudament emplenat i subscrit pel representant legal del licitador on s'indiqui el compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració pública.

Resulta obligatòria l'aportació del DEUC degudament omplert i subscrit per representant legal de l'entitat concorrent en la licitació. Es pot confeccionar aquest document a través del següent enllaç omplint-lo com a operador econòmic:



<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se un DEUC pel licitador i per cadascun dels mitjans externs adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna un Document europeu únic de contractació.

Així mateix s'haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part d'aquesta unió, de conformitat amb allò exigint a l'article 69.3 LCSP, amb una durada que serà coincident, com a mínim, amb la del contracte i fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels que la constitueixin, la participació de cada un d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en el cas de resultar adjudicatari del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cada una de les empreses que componen la unió.

Les empreses que pertanyin a un mateix grup, entenent que es produeix aquesta circumstància si es troben en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç, i que presentin diverses proposicions per concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en la qual es faci constar aquesta condició. També hauran de presentar declaració aquelles societats que, presentant diverses proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts a l'article 42 del Codi de Comerç respecte dels socis que la integren.

b) Acreditació de la Classificació

El licitador haurà de presentar el certificat de la classificació acompanyar de la declaració de vigència de les condicions que determinen l'atorgament d'aquest classificació.

c) Criteris d'adjudicació en base a un judici de valor

El licitador haurà d'incorporar dins del sobre A la documentació ponderable mitjançant un judici de valor i, per tant, haurà d'aportar una memòria explicativa amb un màxim de 20 pàgines DIN-A4, de format lliure, sense considerar annexes com les fotografies o les prescripcions tècniques dels aparells i materials.



1. Procediment d'execució de l'obra

D'acord amb el parametritzat en els criteris d'adjudicació, la proposta inclourà la descripció i planificació dels serveis objecte del contracte, amb valoració de l'ajust d'aquest a les característiques de l'obra, als equipaments afectats i a la seva activitat.

Es valorarà l'estudi sobre el procés constructiu en el que s'exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar, destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals i a la vegada es compleixi el termini màxim d'execució, sense que representi un cost addicional.

2. Pla de gestió mediambiental

Els licitadors presentaran una proposta per reduir l'impacte mediambiental que pugui reproduir l'obra, justificant el seu ús, eficiència i viabilitat. Sense repercutir el seu cost a l'Ajuntament, d'acord amb allò especificat als criteris d'adjudicació. S'haurà de planificar la recollida de tots els residus, de tal manera que els dies que no es treballin a l'obra, aquesta estigui neta i recollida.

En cas de presentar-se una documentació amb més extensió de la permesa només es podrà valorar el que s'exposi a les 20 primeres pàgines i ens els annexos aportats.

Dins del **SOBRE B** s'ha d'incloure la següent documentació:

a) Proposició econòmica

La proposició econòmica es presentarà conforme al model present en l'Annex II, relatiu al Model de Proposta econòmica.

No s'acceptaran aquelles propostes que tinguin omissions o errors que impedeixin conèixer clarament l'oferta. Si alguna proposició no guarda concordança amb la documentació examinada i admesa, excedeix del pressupost de licitació, varia substancialment el model establert o comporta error manifest en l'import de la proposició, serà desestimada per la Mesa de contractació mitjançant resolució motivada.

Tanmateix quedaran excloses aquelles ofertes presentades que superin el pressupost base de licitació. Caldrà incorporar documentació justificativa de l'oferta amb les partides degudament delimitades i detallades.



Important: La no presentació de la documentació justificativa de l'oferta al sobre A (estudi econòmic desglossat per partides) o la manca de concordança d'aquest amb el projecte, memòria tècnica o el present plec de clàusules administratives, podrà ser motiu d'exclusió del procediment.

b) Criteris quantificables de forma automàtica diferents del preu

Es presentaran mitjançant el model present en l'Annex II, i que preveu la indicació dels criteris quantificables de forma automàtica que els licitadors vulguin presentar per a la seva consideració.

CLÀUSULA SETZENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Dels criteris d'adjudicació ponderables de forma automàtica s'obtindrà una puntuació quantificable, que classificarà les ofertes presentades pels licitadors, resultant adjudicatari el licitador que presenti la millor oferta en relació qualitat-preu.

16.1 Criteri d'oferta econòmica (fins a 30 punts)

La baixa econòmica es valorarà sobre el pressupost base de licitació i la rebaixa econòmica i la rebaixa econòmica ofertada serà la que es considerarà per a la seva ponderació segons la fórmula indicada en aquest apartat.

Quedarà exclosa qualsevol oferta que superi el pressupost base de licitació.

Es puntuarà el menor preu sense variació de les qualitats i especificacions tècniques del projecte. La puntuació màxima serà de **30 punts**.

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$



16.2 Criteris quantificables automàticament, que es puntuaran en ordre decreixent (fins a 25 punts)

Criteri	Puntuació màxima
Ampliació del termini de garantia de l'obra Es puntuarà aquells licitadors que ofereixin un període superior de garantia de l'obra, prevista per cinc anys des de la data de recepció, i d'acord amb els següents barems: a) Per un període de garantia de sis anys (1 any ampliació): 2,5 punts b) Per un període de garantia de set anys (2 anys d'ampliació): 5 punts	Fins a 5 punts
Millora relativa a l'assumpció d'excessos d'amidaments Es puntuarà aquells licitadors fins a un màxim de 10 punts per aquelles propostes per les quals el licitador es compromet, mitjançant declaració responsable, a assumir econòmicament fins al 10% d'increment del pressupost d'execució material de l'obra per excés d'amidament de les partides d'obra que integren el projecte, sense cost per a l'Ajuntament. La puntuació d'aquests criteris es portarà a terme de la següent manera: - Assumpció de fins al 10% d'excés d'amidament sense cost per l'Ajuntament: 5 punts - Assumpció de fins al 5% d'excés d'amidament sense cost per l'Ajuntament: 2,5 punts - No assumpció: 0 punts	Fins a 5 punts
Reducció del termini d'execució de l'obra Es valorarà la reducció del termini d'execució de l'obra per sota del termini establert: - Menys de 11 dies: 0 punts - De 11 a 17 dies: 5 punts - De 18 a 25 dies: 10 punts - Més de 25 dies: 15 punts El termini ofert com a millora passarà a ser a tots els efectes el termini màxim d'execució, exposant-se l'adjudicatari a l'aplicació de penalitats per demora en cas d'incompliment.	Fins a 15 punts



16.3 Criteris quantificables mitjançant judici de valor (fins a 45 punts)

Es preveuen els següents criteris ponderables mitjançant judici de valor, amb una puntuació màxima de fins a 45 punts:

Criteri	Puntuació màxima
Procediment d'execució de l'obra	Fins a 30 punts
Pla de gestió mediambiental	Fins a 15 punts

a) Procediment d'execució de l'obra (fins a 30 punts)

Criteri	Puntuació màxima	Indicador	Grau de puntuació
Implantació i exposició de l'execució	Fins a 10 punts		
Detall de les diferents fases d'execució de l'obra (també cronològicament)	2,5	Descripció acurada	100%
		Ho cita o enumera	50%
		Sense referència	0 %
Detall del procés constructiu i la seva idoneïtat en funció de les fases proposades, activitats exposades, ritme d'execució, afectacions a tercers, etc.	2,5	Descripció acurada	100%
		Ho cita o enumera	50%
		Sense referència	0%
La proposta d'accés (entrada i sortida) de la maquinària de la zona d'obres i al seu entorn, l'accés al gestor de residus i d'altres proveïdors significatius, els itineraris principals a escala macro com de detall de les proximitats de l'obra, etc.	2,0	Descripció acurada	100%
		Ho cita o enumera	50%
		Sense referència	0%
Accessos proposats per a persones relacionades amb l'obra i altres tercers	2,0	Descripció acurada	100%
		Ho cita o enumera	50%
		Sense referència	0%
Mesures de delimitació i senyalització dels accessos esmentats.	1,0	Descripció acurada	100%
		Ho cita o enumera	50%
		Sense referència	0%



Afectacions a l'entorn	Fins a 5 punts		
Espai que ocuparan els contenidors d'obra, els residus propis i els elements necessaris per dur a terme l'obra (lavabos portàtils, oficines d'obra, etc.)	3,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Mesures per indicar els itineraris dels vianants i l'afectació a la mobilitat	1,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Disponibilitat de recursos a fi de minimitzar o eliminar les afectacions detectades	1,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Pla d'actuació i desenvolupament de l'obra sense afectar l'obertura i activitats de la piscina municipal i afectacions als usuaris de la zona esportiva	Fins a 15 punts		
Identificar i planificar cada intervenció tenint en compte l'ús i particularitats de l'equipament. Això, es pot documentar amb plànols d'actuacions, cronogrames, fitxes tècniques, etc.	8,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Detall de les possibles afectacions que es puguin ocasionar als usuaris de la zona esportiva, especialment a la piscina municipal	5,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Gestió que es proposa en cada cas detectat així com els recursos destinats	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%



b) Pla de gestió mediambiental (fins a 15 punts)

Criteri	Puntuació màxima	Indicador	Grau de puntuació
Instal·lació d'una deixalleria específica per l'obra	Fins a 7,5 punts		
Freqüència de recollida dels residus	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Neteja i recollida de residus dels fronts de treball, que com a mínim serà d'un cop al dia	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Estètica i distribució de la instal·lació	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Retolació per l'ús del personal	1,5	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Pla de treball amb risc d'amiant	Fins a 7,5 punts		
Presentar un pla de treball detallat dels riscos possibles durant l'execució de l'obra	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
Gestió que es proposa per tal de minoritzar els possibles efectes adversos de la retirada de l'amiant	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%
La informació que es donarà tan a treballadors com a usuaris	2,0	Descripció acurada Ho cita o enumera Sense referència	100% 50% 0%



El canal de comunicació	1,5	Descripció acurada	100%
		Ho cita o enumera	50%
		Sense referència	0%

CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats **un termini de tres dies hàbils** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

CRITERI	PARÀMETRE
Rebaixa superior al 15% de la mitjana d'ofertes presentades	Es considerarà oferta anormalment baixa aquella que superi el 15% de la mitjana de les ofertes presentades

Rebudes les justificacions, l'òrgan de contractació sol·licitarà un informe tècnic al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, d'acord amb allò establert a l'article 149.4 de la LCSP.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, l'òrgan de contractació admetrà o exclourà l'oferta motivadament. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'article 149 de la LCSP de 26 de febrer, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.



CLÀUSULA DIVUITENA. Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els criteris de preferència que s'indiquen, i segons l'ordre de prelació següent, i de conformitat amb l'article 147 LCSP:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) A favor de la proposició que contingui l'oferta econòmica més baixa.
- e) En el cas de seguir persistent l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació entre elles per sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix la present clàusula apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA DINOVENA. Garantia provisional

Tal i com s'estableix a l'article 106 de la LCSP i atès el tipus de contracte, al no incórrer motius d'interès públic que ho justifiquin, no procedeix exigir una garantia provisional als licitadors que concorren al procés de licitació.

CLÀUSULA VINTENA. Garantia definitiva

La garantia definitiva que s'haurà de constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta guanyadora serà la corresponent al 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, IVA exclòs, amb l'excepció, si s'escau, del que s'indica en la clàusula vint-i-unena.



La garantia definitiva s'ingressarà a la Tresoreria Municipal i es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament de la LCSP estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament de la LCSP, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i del compliment satisfactori del contracte.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'article 110 de la LCSP. Entre aquests conceptes s'hi inclou l'incompliment per part del contractista de la obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència d'una incorrecta execució de l'obra objecte del contracte, prevista a l'article 196 de la LCSP.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se per mitjans electrònics.

En el supòsit que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada presumptament com a anormal i/o desproporcionada, es podrà exigir la constitució d'una garantia complementària de fins un 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs, arribant a una garantia definitiva del 10% del preu del contracte IVA exclòs, donat el risc que s'assumeix per les condicions de compliment del contracte.



CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Devolució i cancel·lació de la garantia

Aprovada la liquidació del contracte, si no en resulten responsabilitats que s'hagin d'exercir sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia de les obres, es dictarà acord de devolució d'aquesta garantia, en base a les disposicions contingudes en aquest plec.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Admissibilitat de variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pessupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

Conformaran la Mesa de contractació els següents membres:

- **President:** Helena Arnaste Pérez, Tercera Tinent d'Alcalde delegada d'Urbanisme, Habitatge i Rehabilitació
- **Substituta:** Josep Manel Garcia Simon, Segon Tinent d'Alcalde delegat de Via Pública i manteniment.

Vocals:

- Martí Serra Casanovas, secretari-interventor accidental de l'Ajuntament de Cardona
- Salvador Soler Casacuberta, enginyer municipal
- Roser Valverde Lojo, tècnica de contractació



Actuaran com a substituïts:

- En la vessant tècnica: Lluís Oriols Rodríguez, arquitecte municipal
- En la vessant jurídica: Susana Haro Márquez, funcionària de l'Àrea d'Urbanisme
- En la vessant econòmica: Laura Fernández Ramírez, funcionària de l'Àrea de Serveis econòmics.
- **Secretària de la Mesa:** M. Carmen Fuentes, Tècnic Auxiliar de Secretaria

A les reunions de la Mesa s'hi podrà incorporar altre personal especialitzat que actuarà amb veu però sense vot, segons el que estableix l'article 21.5 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig.

Tots els membres tenen veu i vot, a excepció de la Secretària, que té veu però no vot.

Per a la vàlida constitució de la Mesa es requereix la presència de la majoria absoluta dels seus membres i, en tot cas, del President, la Secretària i els vocals que tinguin atribuïdes les funcions d'assessorament jurídic i control econòmic-pressupostari.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Obertura de proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 11:00 hores.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura del **SOBRE A**, que contindran la documentació administrativa i la documentació ponderable mitjançant judici de valor, presentada pels licitadors.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'enviament de la documentació per judici de valor al tècnic corresponent.

Recepcionada la puntuació del tècnic es procedirà a l'obertura del **SOBRE B**, que contindrà la proposició econòmica i les millores formulades, procedint la Mesa a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.



D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Efectes de la proposta d'adjudicació, decisió de no adjudicar i desistiment

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquirirà davant de l'Ajuntament mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb allò disposat a l'article 152 de la LCSP la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment es podran acordar abans de la formalització del contracte per part de l'òrgan de contractació.

El projecte denominat "*Proyecto básico y ejecutivo para la rehabilitación energética del pabellón municipal de deportes de Cardona*", que s'incorpora a la licitació com a Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), està en període d'informació pública a l'espera de poder-se aprovar definitivament. Si dit projecte no s'aprova definitivament, el present procediment de contractació no es podrà dur a terme i es deixarà sense efectes.

Tanmateix, la present contractació es podrà dur a terme si, en el termini referit a la clàusula vint-i-sisena dels presents Plecs l'entitat ha resolt favorablement la subvenció emmarcada en el programa PREE 5000 de l'Institut Català de l'Energia.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte només es podrà adoptar per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient, com podrien ser les anteriors. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i s'haurà de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Termini d'adjudicació del contracte

L'adjudicació es realitzarà dins del termini de 20 dies naturals a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes, en virtut de l'article 158.2 de la LCSP.



CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb allò disposat a l'article 145 de la LCSP, i d'acord amb els criteris d'adjudicació que preveu aquest plec.

La Mesa procedirà a requerir a l'empresa que ha obtingut la major puntuació mitjançant notificació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti la documentació justificativa de que disposa dels mitjans que ha compromès dedicar o adscriure al contracte en un termini de cinc dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació, atès la urgència en la tramitació.

Tal i com fixa l'article 139.1 LCSP la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en els registres oficials i en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

També haurà de presentar la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers expressament referida a l'objecte del contracte, per un import mínim coincident amb l'exigit en el plec per aquesta contractació en cas que no s'hagi presentat una assegurança d'import superior per acreditar la solvència econòmica.

D'altre banda, un cop feta la proposta d'adjudicació provisional, l'adjudicatari haurà d'aportar l'estat de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, aportant els següents documents:

- Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, en la que es contingui, genèricament, el compliment dels requisits establerts a l'article 13 del RGLCAP.

El proposat com a adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària amb l'Ajuntament de Cardona.

- Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social en la que es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts a l'article 14 del RGLCAP.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució.



Si la Mesa de contractació observa defectes i omissions esmenables en la documentació requerida, es comunicarà a l'adreça de correu electrònic que consti a les pliques a efectes de notificacions, el mateix dia, per a que en el termini de cinc dies hàbils el licitador la corregeixi o esmeni davant la mateixa Mesa de contractació. No resultarà esmenable la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva que, en tot cas, s'haurà d'aportar en el termini concedit inicialment.

Presentada la documentació i en un termini no superior a cinc dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint una vegada adjudicat a la seva formalització.

De no complimentar-se adequadament el requeriment d'esmena de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint a exigir-li el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sens perjudici de l'establert a l'article 71.2.a) de la LCSP, i s'efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li un termini de cinc dies hàbils per presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la contractació, a proposta de la Mesa de contractació, quan no hi hagi cap oferta o proposició que resulti admissible d'acord amb els criteris que figurin al plec.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de licitació i es podrà formalitzar en escriptura pública si ho sol·licita el contractista, essent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà d'entregar a l'Ajuntament una còpia legitimada i una de simple d'aquesta escriptura.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació, en la forma prevista a l'article 151 de la LCSP.



En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

De conformitat amb l'establert a l'article 153.4 de la LCSP quan el contracte no s'hagi formalitzat en aquest termini per causes imputables al contractista se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït, sens perjudici de l'establert a l'article 71.2.b) LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat

En relació a la confidencialitat, serà d'aplicació allò disposat a l'article 133 LCSP.

Sens perjudici de les disposicions establertes a la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació que hagin facilitat en formular les ofertes, en especial respecte als seus secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que hagin designat com a confidencial si així ha estat acordat per l'òrgan de contractació.

A aquests efectes, els licitadors hauran d'incorporar als sobres la relació de la documentació que proposin amb caràcter confidencial, fonamentant el motiu d'aquesta qualificació.

En el cas que no consti aquesta relació, s'entendrà que no hi ha cap dada a la proposició esmentada pel licitador que tingui caràcter confidencial.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb motiu de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva mateixa naturalesa hagi de ser tractada com a tal.



CLÀUSULA TRENTENA. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Cardona, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - Facilitar a l'Ajuntament de Cardona la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
 - Comunicar a l'Ajuntament de Cardona les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
 - No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
 - Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.



CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Altres obligacions del contractista

A més de les obligacions establertes legalment, el contractista està obligat a:

- a) Facilitar a la Direcció facultativa i a l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- b) Netejar de forma diària i sistemàtica tota la zona d'obres i la via pública que resulti afectada per la realització de les obres, així com les zones adjacents, retirant els elements que puguin ser perjudicials per a tercers.
- c) Custodiar els llibres d'ordres i assistència, el d'incidències i el de subcontractació.
- d) Efectuar les connexions dels serveis provisionals, col·locar les tanques de l'obra i fer-se càrrec de les despeses corresponents.
- e) Responsabilitzar-se que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels vianants com del personal que els hagin de manipular, es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del RD 842/2002 de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
- f) Fer-se càrrec de les despeses derivades dels assaigs i les anàlisi de materials i unitats d'obres, i dels informes específics que el Director facultatiu ordeni, en una quantitat no superior al 1,5% del pressupost de l'obra.
- g) Lliurar a la Corporació la documentació relativa al control de qualitat de l'obra, inclosos els assaigs, les proves finals i la posada en servei de totes les instal·lacions existents en l'obra.
- h) Fer una correcta gestió ambiental i prendre les mesures necessàries per minimitzar-ne els impactes: l'acústic sobre l'entorn, la correcta gestió dels residus i els embalatges. Així mateix, són a càrrec seu totes les despeses necessàries per aquesta gestió ambiental, inclosos els possibles cànon d'abocador.
- i) Comunicar a l'Ajuntament, mitjançant la Direcció facultativa, les incidències que puguin sorgir durant l'execució de l'obra, a l'efecte d'informar-ne oportunament la ciutadania, en el cas que l'Ajuntament ho estimi necessari.



- j) Elaborar al seu càrrec i sota la supervisió de la Direcció facultativa de les obres periòdicament al llarg de l'execució de les obres, el projecte final d'obra o *as built* que incorporarà totes les modificacions que hi hagi hagut en l'execució del projecte. Els plànols tindran la mateixa escala que els plànols del projecte. Aquests documents es lliuraran en el suport informàtic que estableixi l'Ajuntament. Aquesta documentació s'haurà de lliurar en el termini màxim d'un mes des de la data de recepció de les obres.
- k) S'haurà d'incloure en les despeses del contractista la redacció i la tramitació davant d'Indústria dels projectes de legalització de les distintes instal·lacions, en cas que sigui necessari.
- l) En el moment de la recepció de les obres, amb la conformitat prèvia de l'Ajuntament, el contractista retirarà tots aquells cartells d'obra, així com qualsevol altre cartell o senyalització que no formi part de l'espai.
- m) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin i descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la Direcció d'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideren propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.
- n) Seran a compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.



L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, o per agrupació de partides executades a criteri de la Direcció facultativa, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com per exemple instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01080478
DIR3 Òrgan de tramitació	L01080478
DIR3 Oficina comptable	L01080478



El contractista, una vegada expedida la certificació d'obra, haurà de presentar la factura al registre administratiu de l'Ajuntament. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic. En aquests casos, la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Cardona prèvia aprovació de la factura, en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la seguretat social.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la LCSP, l'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210 de la LCSP.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Pla de Seguretat i Salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació i en els termes del que disposa l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi bàsic. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'Annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i Annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la Direcció facultativa i l'Ajuntament.



El contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut en suport paper i en suport informàtic per tal que sigui aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut designat per l'obra o, en el seu cas, per la Direcció facultativa.

En cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Gestió dels residus

El contractista també haurà de presentar a l'Ajuntament, en el termini de vint dies naturals des de l'adjudicació del contracte, el Pla de gestió de residus de l'obra, de conformitat amb el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició. La Direcció facultativa haurà de donar conformitat d'aquest Pla.

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Programa de treball

El contractista haurà de presentar a la Direcció facultativa per a la seva aprovació, abans de l'inici de les obres, el Programa de Treballs un termini no superior a vuit dies naturals des de la formalització del contracte. En aquest Programa s'hi hauran de detallar, segons la proposició presentada a l'oferta, la seqüència de les diferents fases i unitats d'obra del projecte, establint fites mensuals i detallant les relacions entre cadascuna d'aquestes unitats d'obra.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La Direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.



CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Equip, maquinària, delegació i personal d'obra del contractista

El contractista aportarà a les obres l'equip i la maquinària necessària pel bon desenvolupament del projecte. Aquest equip i maquinària quedaran adscrits a l'obra i no podran retirar-se o modificar-se sense autorització escrita de la Direcció facultativa. L'organigrama de l'equip tècnic, amb especificació de la jerarquia i de les competències dels responsables, es donarà a conèixer a tots els interessats.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic competent, amb experiència acreditada en obres de naturalesa similar a les que són objecte del contracte. Serà el responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal que s'hi adscrigui. També haurà de fer d'enllaç amb els serveis municipals corresponents i la Direcció facultativa.

Si s'escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

En el termini màxim de 8 dies següents a la signatura del contracte, el contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament la designació del delegat d'obra, el cap d'obra i l'encarregat d'obra. També haurà de comunicar els canvis que es puguin produir.

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Acta de comprovació del replanteig i d'inici de les obres

Dins d'un termini no superior a cinc dies naturals des de la formalització del contracte i als efectes que s'hi preveuen, es procedirà a efectuar la comprovació del replanteig, en presència del contractista o del seu representant, estenent una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la Direcció facultativa de l'obra, d'acord amb allò establert als articles del 139 al 141 del RGLCAP i a l'article 237 de la LCSP.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de set dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.



Un exemplar d'aquesta acta s'incorporarà a l'expedient i es considerarà part integrant del contracte.

El contractista haurà de presentar a la Direcció facultativa per a la seva aprovació, abans de l'inici de les obres, el Programa de Treballs previst a la clàusula trenta-sisena dels presents Plecs.

El contractista també haurà de presentar a la Direcció facultativa per a la seva conformitat, previ a l'inici dels treballs, un document que contingui la proposta definitiva sobre la situació dels desviaments provisionals del trànsit, camins i accessos d'obra, situació dels acopis i disposició de les instal·lacions i oficines d'obra, en el seu cas.

CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Director facultatiu de l'obra

Com a responsable del contracte, d'acord amb la clàusula cinquena d'aquests Plecs, el Director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable del control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP i en concret les següents:

- a) Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- b) Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- c) Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



- d) Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar el correcte desenvolupament de l'execució del contracte.
- e) Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- f) Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA QUARANTENA. Mesuraments i règim de pagament

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme els documents del projecte i, en el seu cas, les ordres rebudes per escrit de la Direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats la portarà a terme la Direcció de l'obra i el contractista podrà estar-hi present. El contractista estarà obligat a avisar amb la suficient antelació per les parts d'obra que per les seves dimensions i característiques hagin de quedar posteriorment ocultes de manera definitiva, per tal que la Direcció pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin. A falta d'avís anticipat, la prova del qual correspon al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Administració sobre aquest extrem.

Per a cada classe d'obra s'adoptarà com a unitat de mesura l'assenyalada a l'epígraf corresponent dels estudis de mesurament del projecte. Un cop acabat el mesurament, la Direcció facultativa procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o contradictori que procedeixi, tenint en compte el previst en els plecs per a l'abonament de les obres defectuoses, acopi de materials, partides alçades i abonaments a compte de l'equipament disposat a l'obra.

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada a l'anterior paràgraf, se li augmentaran els percentatges assenyalats a l'article 131 del RGLCAP adoptats per a formar part del pressupost i la xifra que en resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual, que donarà lloc a la corresponent certificació mensual, que s'expedirà en els deu dies següents al mes que procedeixi.



CLÀUSULA QURANTA-UNENA. Despeses a conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El Director de l'obra podrà ordenar els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l'Ajuntament de Cardona. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'1,5% de l'import del pressupost base de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

CLÀUSULA QUARANTA-DOSENA. Suspensió de les obres

L'Ajuntament, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es dona la circumstància assenyalada a l'article 198.5 de la LCSP. Als efectes de la suspensió del contracte s'estarà a allò disposat a l'article 208 de la LCSP, així com a l'article 103 del RGLCAP.

CLÀUSULA QUARANTA-TRESENA. Permisos i llicències

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi ho faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament o obra, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

Així, com a regla general tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

CLÀUSULA QUARANTA-QUATRENA. Senyalització de les obres

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu compte, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres, tant en la zona com en l'entorn immediat.



El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres de mida mínima A3, en un lloc ben visible pel públic, amb informació sobre el projecte, en que s'haurà de mencionar l'ajuda financera rebuda, amb l'emblema del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next GenerationEU, el logo del PRTR, el logotip del Ministerio de Educación, Formación Profesional y Deportes i de l'Ajuntament de Cardona, de l'Agència Catalana de Residus i l'emblema del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya. També cal que consti el logotip del Programa PREE 5000, de l'Institut Català d'Energia. Considerant les anteriors indicacions, es disposa a tall d'exemple el següent cartell:

Espacio para creatividad

- Nombre del beneficiario (persona jurídica).
- Nombre del proyecto/operación.
- Plazo (optativo).
- Presupuesto (optativo).

Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL Y DEPORTES

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

LOGO PRIMER NIVEL LOGO SEGUNDO NIVEL LOGO TERCER NIVEL

Espacio para logotipos de otras entidades y organizaciones colaboradoras.

En el supòsit que es mantingui el trànsit per l'indret, s'assenyalaran i es protegiran els itineraris i s'indicaran les restriccions que calgui en cada cas.

El contractista és responsable de la correcta senyalització i protecció de l'obra, així com de la seva conservació, manteniment i retirada de la senyalització. El Director de l'obra pot ordenar que s'instal·lin senyals complementaris o que es modifiquin els que ja estan instal·lats.

A més, el contractista ha de tenir cura i mantenir els cartells i senyals esmentats i estarà obligat a reposar-los immediatament, si cal. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

Diàriament, abans de finalitzar la jornada, s'han de repassar tots els elements de seguretat, circulació de vianants i vehicles dins de la zona d'actuació i influència de l'obra, amb especial atenció durant el cap de setmana.



El contractista haurà de complir amb totes les ordres que rebi de la Direcció facultativa sobre la instal·lació de senyals complementàries o modificació de les que ja estan instal·lades. Serà directament responsable dels perjudicis que l'incompliment d'aquestes ordres i normes pugui ocasionar.

Fins el lliurament i recepció de l'obra per part de l'Ajuntament, el manteniment general de totes les unitats d'obra aniran a càrrec del contractista.

CLÀUSULA QUARANTA-CINQUENA. Execució, supervisió i control de les obres

Les obres s'executaran seguint estrictament les estipulacions contingudes en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Projecte que actua com a Plec de prescripcions tècniques, i es faran conforme a les instruccions que la Direcció facultativa de l'obra doni al contractista en interpretació tècnica del contracte i en els àmbits de la seva competència.

La Direcció facultativa de l'obra (formada per la Direcció d'obra, la Direcció executiva i el coordinador de seguretat i salut) que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de Direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. La Direcció podrà estar auxiliat pel personal que designi l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA QUARANTA-SISENA. Reportatge fotogràfic

El contractista queda obligat a realitzar, al seu càrrec, un reportatge fotogràfic mensual de les obres, per entregar a l'Ajuntament de Cardona un cop finalitzada l'obra.

CLÀUSULA QUARANTA-SETENA. Interpretació del projecte

La interpretació tècnica del projecte correspon a la Direcció facultativa, així com la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà eludir, en cap cas, la indefinició del projecte. Si a judici seu tingués alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit a la Direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització, i la Direcció facultativa haurà de contestar en el termini màxim d'un mes a aquesta sol·licitud.



CLÀUSULA QUARANTA-VUITENA. Incompliments i penalitats

48.1 Incompliments

L'Ajuntament, d'acord amb l'article 192 de la LCSP, podrà imposar penalitats al contractista que no podran ser superiors al 10% del preu del contracte per cada penalitat, ni superar el total de les penalitats imposades el 50% del preu del contracte en el seu conjunt, en ambdós casos IVA exclòs, pels incompliments detallats a continuació:

a) Incompliments molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquests Plecs.
- L'incompliment en el termini d'execució de l'obra marcat a la clàusula desena dels presents Plecs, o l'oferta com a millora.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquests Plecs i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de l'obra.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment de les obligacions previstes en matèria de subcontractació.

b) Incompliments greus

- L'incompliment de les ordres de la Direcció facultativa o del coordinador de seguretat i salut.
- La reiteració en la comissió de faltes lleus.



c) Incompliments lleus

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a molt greus.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de Seguretat i Salut.
- L'incompliment en l'actualització de la documentació de l'obra (llibre d'obres, llibre d'incidències).

48.2 Penalitats

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- a) Per incompliments lleus una penalitat de fins a un 3% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- b) Per incompliments greus una penalitat de fins a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- c) Per incompliments molt greus una penalitat de fins a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

La imposició de penalitzacions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

En el moment de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment per part del contractista de les obligacions següents:

- a) El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituït a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- b) El compliment no defectuós del contracte.
- c) El compliment dels criteris d'adjudicació.
- d) El compliment de les condicions d'execució



48.3 Penalitats per demora

L'adjudicatari quedarà obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció 2 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

48.4 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor/Regidora en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la finalització del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.



CLÀUSULA QUARANTA-NOVENA. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes al plec.

D'acord amb allò establert a l'article 196 de la LCSP el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de l'obra ja sigui per actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà la responsable dins el límits establerts en la Llei. També serà l'Administració la responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte, sens perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte, d'acord amb l'establert a l'article 315 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura, d'acord amb allò establert a l'article 197 de la LCSP, i està obligada a efectuar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats. En tot cas aniran a càrrec seu les indemnitzacions que es puguin derivar de l'execució de les obres, l'Ajuntament s'allibera de tota responsabilitat o reclamació que li pogués ser exigida al respecte.

L'empresa contractista serà responsable, entre d'altres, dels danys i perjudicis que s'esdevinguin en els edificis adjacents, en tots els casos en què aquests danys i perjudicis hagin de ser indemnitzats. Assumirà la total responsabilitat, amb la complerta indemnitat municipal dels danys i perjudicis que s'ocasionin amb motiu dels treballs realitzats objecte del contracte i tindrà l'obligació d'indemnitzar a tercers per tots els danys i perjudicis que es causin com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució d'aquest contracte.

El contractista no solament respondrà dels actes propis sinó també dels actes dels subcontractistes i, si s'escau, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent. El contractista respondrà igualment de tots els danys causats a l'obra per tercers, abans de la seva recepció.

Serà a càrrec del contractista la vigilància de l'obra al llarg de tot el seu període de construcció i fins la recepció provisional. Per tant, serà responsable dels béns propis dels que disposi i de l'obra executada, així com dels materials en propietat o entregats per l'Ajuntament.

Totes les despeses derivades de la vigilància de l'obra seran a càrrec del contractista i es consideren incloses en els preus, pel que no s'abonarà cap quantitat.



Per tant, el contractista està obligat no tan sols a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció.

Les propietats o serveis danyats hauran de ser reparats pel seu compte, restablint les seves condicions primitives o compensant adequadament pels danys i perjudicis causats, compensant, així mateix, els perjudicats.

El contractista haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb la cobertura suficient per poder afrontar qualsevol eventualitat que, per la seva actuació, omissió o negligència, sorgeixi en el desenvolupament del present contractat per aquest concepte.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de l'incorrecte execució de l'obra, l'Ajuntament procedirà a la imposició de penalitats.

CLÀUSULA CINQUANTENA. Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia **de CINC ANYS** a comptar des de la data de recepció de l'obra, sens perjudici que aquest termini sigui millorat en la seva oferta per part de l'empresa adjudicatària del contracte.

Durant aquest termini la garantia definitiva respondrà dels conceptes assenyalats a l'article 110 de la LCSP que resultin d'aplicació. Durant aquest termini, la Direcció de l'obra dura a terme accions de policia i comprovació, i si a judici d'aquest, s'apreciés qualsevol vici o l'estat perillós de l'obra, el contractista haurà d'executar els treballs necessaris per evitar l'agreuament de les deficiències d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament.

Així, si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.



En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe és favorable o, en cas contrari, un cop reparat allò construït, la Direcció facultativa formularà la proposta de liquidació de les obres realment executades en el termini d'un mes. Aquesta proposta serà notificada al contractista per tal que hi presti la seva conformitat o manifesti els reparaments que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini transcorregut amb aquesta finalitat, l'òrgan de contractació aprovarà la liquidació i abonarà, en el seu cas, el saldo resultant.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 del LCSP.

En el supòsit que hi hagin recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar des de les dates de les respectives recepcions parcials.

CLÀUSULA CINQUANTA-UNENA. Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts a l'article 203.2 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pels contractistes en els termes establerts a l'article 206 de la LCSP, i s'hauran de formalitzar conforme a allò disposat a l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la citada Llei.

No tindran la consideració de modificacions del contracte les establertes a l'article 242.4 de la LCSP.



CLÀUSULA CINQUANTA-DOSENA. Successió en la persona contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA CINQUANTA-TRESENA. Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Per tant, el contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits exposats supra i en l'article 214 de la LCSP següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigint al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.



- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA CINQUANTA-QUATRENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Cardona, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP, mitjançant declaració responsable del subcontractista.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies que fan urgents la subcontractació tindrà les conseqüències previstes a la LCSP i, en funció de la repercussió en el contracte, alguna de les següents:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 10% de l'import del subcontracte, considerant-se incompliment molt greu.
- b) La resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f de la LCSP.

Així mateix, i en quan al pagament a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, amb subjecció aquest plec de clàusules administratives particulars, incloent el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a que fa referència l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i els subcontractes.



De conformitat amb l'article 217.1 de la LCSP el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin al contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Ajuntament el justificant del compliment dels pagaments realitzats una vegada acabada la prestació, en els terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 de la LCSP i la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui d'aplicació. L'incompliment d'aquestes obligacions, a part de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de penalitats lleus, greus o molt greus.

En qualsevol cas, l'Ajuntament podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments del contractista principal al subcontractista o subcontractistes en qualsevol moment.

Així mateix, l'Ajuntament podrà efectuar els pagaments directament als subcontractistes en cas d'incompliment del pagament per part de l'adjudicatari.

CLÀUSULA CINQUANTA-CINQUENA. Compliment de terminis, execució defectuosa i demora
--

El contractista resta obligat a complir el termini total d'execució del contracte i dels terminis parcials que estiguin fixats al programa de treball que consta al projecte.

Si les obres patissin un retard en la seva execució i sempre que aquest no sigui imputable al contractista i aquest ofereixi complir els seus compromisos se li ampliarà el termini inicial d'execució. L'òrgan de contractació li concedirà un termini que sigui, com a mínim, igual al temps perdut, a no ser que el contractista en demani un de menor, d'acord amb allò establert a l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els seus requisits i tràmits conforme l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe en el qual es determinarà si l'endarreriment s'ha produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb allò disposat a l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi una demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sens perjudici de les penalitats que procedeixin en el seu cas, resultant aplicable allò previst a l'article 192 i següents de la LCSP.



Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora respecte el termini de compliment del contracte, l'Ajuntament podrà optar, atenent a les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o la imposició de les penalitats previstes en el plec.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en la qual la penalitat no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis. En aquest sentit, l'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis originats per demora del contractista a que pugui tenir dret l'Ajuntament.

En tot cas, la constitució de demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Els imports de les penalitats imposades es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

CLÀUSULA CINQUANTA-SISENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- a) El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP, sobre les prohibicions de contractar.
- b) L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- c) L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sense perjudici d'allò establert a nivell de penalitats.



- d) La declaració d'insolvència en qualsevol procediment i obertura de la fase de liquidació en el concurs de creditors. En aquest supòsit, i mentre no s'hagi procedit a l'obertura de la fase de liquidació, l'òrgan de contractació potestativament pot optar per a la continuïtat del contracte, si el contractista presta les garanties suficients per executar-lo.

Tanmateix, seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin l'incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats previstes en aquest plec.

De conformitat amb l'article 211.2 de la LCSP quan concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quan a les conseqüències econòmiques de l'extinció, caldrà atendre a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb allò disposat a l'article 212.1 de la LCSP mitjançant el procediment tramitat de la forma establerta reglamentàriament

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, li serà confiscada la garantia i, a més, haurà d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi de la garantia confiscada. La determinació del danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es concretarà per part de l'òrgan de contractació, en decisió motivada prèvia audiència del contractista, atenent entre d'altres factors al retard que impliqui per la inversió projectada i les majors despeses que ocasioni per a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà a allò disposat a l'article 212 de la LCSP i pels seus efectes s'estarà a allò disposat als articles 213 i 246 de la LCSP, així com a allò disposat reglamentàriament.

La resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o sense, es produirà, sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part siguin procedents, i l'acordarà l'òrgan municipal competent, seguint el procediment establert a l'article 109 del RGLCAP.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.



CLÀUSULA CINQUANTA-SETENA. Avís de final d'execució de l'obra

El contractista, amb una **antelació mínima de deu dies**, comunicarà per escrit a la Direcció d'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a efectes que en pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació del representant per a la recepció i la comunicació a la Intervenció, es regularan per l'establert a l'article 163 del RGLCAP.

CLÀUSULA CINQUANTA-VUITENA. Recepció de l'obra

El contracte s'entendrà complert per part del contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'obra, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Administració.

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra es procedirà a la seva recepció, mitjançant acte formal.

Aquest acte serà comunicat a la Intervenció municipal a efectes de la seva assistència a efectes de l'exercici de les seves funcions d'intervenció de la comprovació material de la inversió.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Ajuntament i representant d'aquesta Administració les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta de recepció, que serà signada per tots els concurrents a la recepció i donant-ne una còpia per l'Ajuntament, una per la Direcció facultativa, una per a la intervenció municipal i una quarta per al contractista, començant llavors el termini de garantia. En l'acta de recepció la Direcció facultativa fixarà la data per a l'inici del mesurament general, quedant notificat el contractista mitjançant aquest acta. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

El contractista té la obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en un termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, i que resoldrà l'òrgan de contractació.



Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i la Direcció facultativa assenyalarà els defectes observats i fixarà les instruccions precises, fixant un termini per posar remei als defectes detectats. Si transcorregut aquest termini el contractista no els hagi esmenat, podrà concedir-se-li un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

CLÀUSULA CINQUANTA-NOVENA. Mesurament general i certificació final

Rebudes les obres, es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista formulant-se per part de la Direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les obres realment executades d'acord amb el Projecte. Dins del termini de tres mesos comptats des de la recepció l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades que, en el seu cas, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 198.4 de la LCSP.

CLÀUSULA SEIXANTENA. Treballs defectuosos i responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra no està subjecta estrictament als plànols i demés documents del Projecte o, encara fent-ho, els materials no són de la qualitat requerida, s'aprecien vicis o defectes en la construcció, o es tenen raons fonamentades per creure que existeixen vicis ocults en l'obra executada, el contractista haurà de demolir-la i refer-la fins a deixar-la a completa satisfacció de la Direcció facultativa. Les despeses d'aquestes operacions seran a càrrec del contractista.

Ni el fet que la Direcció facultativa examini l'obra durant la seva execució, així com els materials, ni la inclusió de parts d'obra en les certificacions, eximeixen al contractista d'aquesta responsabilitat.

En el mateix sentit, si l'obra s'arruïna o sofreix un deteriorament greu incompatible amb la seva funció amb posterioritat a que hagi finalitzat el termini de garantia, per vicis ocults en la construcció a causa d'un incompliment del contracte per part del contractista, serà aquest el que respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de deu anys des de la recepció.

El contractista també respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin els elements estructurals i l'estabilitat de l'obra, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o de l'esmena d'aquestes.



Les accions per a exigir aquesta responsabilitat derivada dels vicis o defectes prescriurà en el termini de dos anys des de que es produeixin o es manifestin aquests danys, sens perjudici de les accions que es puguin emprendre per a exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

CLÀUSULA SEIXANTA-UNENA. Prerrogatives i facultats de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que sorgeixin en el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta resolució.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts a la LCSP.

Els procediments per a l'adopció dels acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruïran de conformitat amb allò disposat a l'article 191 de la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

CLÀUSULA SEIXANTA-DOSENA. Protecció de dades de caràcter personal

De conformitat amb la Disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP, els contractes que impliquin el tractament de dades de caràcter personal hauran de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD), el Reglament (UE) 2016/679 i la normativa que els desenvolupi.

En el cas que la contractació impliqui l'accés a dades de caràcter personal, el tractament dels quals sigui responsable aquest Ajuntament, per part del contractista, aquest tindrà la consideració d'encarregat del tractament. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà una comunicació de dades, quan es compleixi el previst en el Reglament (UE) 2016/679, en la Llei Orgànica de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i en les seves normes de desenvolupament. En qualsevol cas, les dades considerades personals s'han de sotmetre al tractament regulat en els



articles 5 i 6.b del Reglament (UE) 2016/679. Finalitzada la prestació del contracte les dades de caràcter personal es destruiran o retornaran a l'Ajuntament, o a l'encarregat del tractament que es designi. El tercer encarregat del tractament conservarà degudament bloquejades les dades en tant que es puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb l'Ajuntament.

En el cas que un tercer tracti les dades personals per compte del contractista, l'encarregat del tractament, haurà d'acomplir amb els requisits establerts en la Disposició Addicional vint-i-cinquena de la LCSP i l'adjudicatari haurà d'informar a aquest Ajuntament, ja que en aquests casos el tercer tindrà també la consideració d'encarregat de tractament.

L'adjudicatari adoptarà les mesures necessàries per garantir la seguretat de les dades que determina l'art. 5 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD) i el títol VIII del RD 1720/2007, de 21 de desembre mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la LOPD.

Adicionalment vigilarà i adoptarà els mitjans necessaris per controlar la difusió indeguda de les dades personals que es produeixin com a conseqüència d'una negligent implantació de les mesures de seguretat per part de l'encarregat del tractament i tindrà l'obligació de notificar a aquest Ajuntament qualsevol incident de seguretat que detecti per a ser anotat en el registre d'incidències.

No obstant això, els interessats poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes previstos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament.

CLÀUSULA SEIXANTA-TRESENA. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través d'un servei de notificacions electròniques.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica (<http://cardona.eadministracio.cat>).





Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN PROFESIONAL
Y DEPORTES



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Consejo
Superior
de Deportes

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions disponibles al Perfil de Contractant.

CLÀUSULA SEIXANTA-QUATRENA. Recursos

En tant que s'empra el procediment obert per adjudicar el contracte, els actes que es dictin podran ser objecte de recurs conforme allò disposat a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en aquells casos en que la normativa ho prevegi, també podran ser objecte de recurs contenciós-administratiu d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

Cardona, data de la signatura electrònica
L'Alcalde-President
Ferran Estruch i Torrents



ANNEX I: DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Resulta obligatòria l'aportació del DEUC degudament omplert i subscrit per representant legal de l'entitat concorrent en la licitació. Es pot confeccionar aquest document a través del següent enllaç omplint-lo com a operador econòmic:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>



ANNEX II: MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

PROPOSTA ECONÒMICA EN RELACIÓ AL CONTRACTE D'OBRA CONSISTENT EN LA REHABILITACIÓ I MILLORA ENERGÈTICA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE CARDONA PER MITJÀ D'UN PROCEDIMENT OBERT (EXPEDIENT 1227/2025)

El/La amb NIF núm., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a carrer núm., telèfon actuant en nom propi (o en representació de l'empresa amb CIF núm. i domicili social a carrer núm....., amb correu electrònic a efectes de notificacions assabentat/da de les condicions exigides per optar al contracte d'obra per a la rehabilitació i millora energètica del Pavelló municipal d'esports de Cardona a adjudicar mitjançant procediment obert, anunciat al Perfil del contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte amb estricta subjecció a les següents condicions:

a) Oferta econòmica

Preu ofertat (IVA exclòs)	Import de l'IVA	Preu total ofertat (IVA inclòs)

Aquesta oferta representa una baixa sobre e tipus de licitació de _____%

Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al del pressupost d'execució del contracte fixat en el projecte, 597.677,03 euros IVA exclòs.



b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

1. Ampliació del termini de garantia de l'obra

___SÍ Període de garantia que s'ofereix _____ anys (_____anys d'ampliació respecte a l'establert als Plecs), fins a un màxim de 5 punts.

___NO

2. Millora relativa a l'assumpció d'amidaments

___SÍ Assumpció de fins al _____% (consignar si l'empresa assumeix fins el 5 % o fins al 10% d'amidament del PEM de l'obra per excés d'amidament sense cost per l'Ajuntament). Màxim 5 punts per l'assumpció del 10%.

___NO

3. Reducció del termini d'obra

___SÍ Reducció del termini en _____ dies. Màxim 20 punts per 31 dies o més.

___NO

