

Informe proposta de classificació de les ofertes per a la contractació de les obres d'adequació dels espais de la Delegació del Govern a l'Alt Pirineu i Aran, a Tremp (Exp. PR-2025-430)

Contracte: Contracte administratiu	Unitat Promotora: Subdirecció General de Seus Corporatives Territorials
Tipus: Obres	
Expedient: PR-2025-430	Procediment: Obert simplificat abreujat
Objecte: Obres d'adequació dels espais de la Delegació del Govern a l'Alt Pirineu i Aran, a Tremp	

	Import base €	IVA €	Import total €
Valor estimat del contracte (sense IVA):	78.829,10 €		
Pressupost base de licitació:	78.829,10 €	16.554,11 €	95.383,21 €
Termini d'execució:	4 mesos a comptar des es de la data de signatura de l'acta de comprovació del replantejament, i, com a màxim, fins al 31 de desembre de 2025.		

El Departament de la Presidència, va licitar mitjançant procediment obert simplificat abreujat, un contracte d'obres d'adequació dels espais de la Delegació del Govern a l'Alt Pirineu i Aran, a Tremp (Exp. PR-2025-430).

En data 6 de maig de 2025 es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, l'anunci de licitació en el qual s'establia com a data límit de presentació d'ofertes el dia 20 de maig de 2025 a les 11.00 hores.

Dins del termini de presentació d'ofertes, les empreses que van lliurar la corresponent documentació van ser:

- Enric Mitjana Dalmau
- KIRURI LOGISTICA, SL

Les dues empreses admeses en aquesta licitació varen adjuntar les declaracions responsables i la corresponent oferta econòmica.

Per tant, escau ara fer la valoració de l'oferta econòmica.

Valoració de l'oferta amb criteris automàtics

L'oferta econòmica es valorarà d'acord amb els criteris següent: es valorarà el preu total (IVA exclòs), amb una puntuació màxima de fins a 80 punts i la reducció del termini d'execució, amb una puntuació màxima de 20 punts.

Per calcular la puntuació, s'ha tingut en compte l'establert a l'apartat H1 del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP):

– Oferta econòmica: fins a 80 punts

La puntuació màxima serà de 80 punts per a l'oferta de preu més barata d'acord amb l'aplicació de fórmula següent:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \right] \times \left(\frac{1}{VP} \right) \times Pc$$

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar Pc = Punts criteri econòmic Ov = Oferta a valorar Om = Oferta millor IL = Import de licitació VP = Valor de ponderació = 1
--

Les ofertes presentades per les dos empreses admeses en aquesta licitació compleixen amb els requisits establerts a l'Annex 2 del PCAP.

Empreses licitadores	Oferta sense IVA	IVA	Oferta total amb IVA	Puntuació
Enric Mitjana Dalmau	78.512,40 €	16.487,60 €	95.000,00 €	74,88
KIRURI LOGISTICA, SL	73.468,72 €	15.428,43 €	88.897,15 €	80,00

– Terminí de lliurament: fins a 20 punts

Reducció del termini d'execució respecte al termini màxim establert de 4 mesos d'execució. Fins a 20 punts d'acord amb el següent desglossament:

- Reducció del termini d'execució a un màxim de 3 mesos: 20 punts.
- Reducció del termini d'execució a un màxim de 3,5 mesos: 10 punts.

Empreses licitadores	Termini ofert per l'empresa	Puntuació criteri de valoració "Termini de lliurament"
Enric Mitjana Dalmau	3 mesos	20,00
KIRURI LOGISTICA, SL	3 mesos	20,00

A continuació s'inclou un quadre resum amb la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els dos apartats: preu total i termini de lliurament:

Empresa	Puntuació Oferta econòmica	Puntuació Termini lliurament	Puntuació total
Enric Mitjana Dalmau	74,88	20,00	94,88
KIRURI LOGISTICA, SL	80,00	20,00	100,00

Consideració relativa a l'existència d'ofertes anormalment baixes:

Es comprova que les ofertes presentades no poden ser considerades en valors anormalment baixos, un cop aplicat allò establert en l'apartat H2 del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

“Per al càlcul de l'oferta anormalment baixa caldrà tenir en compte únicament l'oferta econòmica. Es descarta tenir en compte altres criteris d'adjudicació pel seu escàs impacte en la qualitat de l'obra i pes sobre la puntuació total. Per aquest càlcul es considera oferta econòmica el preu total ofert.

Quan concorri més d'un licitador, es considerarà una oferta incursa en valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica sigui inferior en un 20 % a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques (art.149.2 a) LCSP).

(*) No obstant això, quan hi concorrin tres o més empreses licitadores, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure les ofertes econòmiques que siguin superiors en més de 15 unitats percentuals a la mitjana. Tanmateix, quan el nombre inicial d'empreses fos superior a 3, la nova mitjana s'haurà de calcular com a mínim sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el supòsit que només hi concorri una única empresa, aquesta es considerarà incursa en valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica sigui inferior en un 35 % al pressupost de licitació.”

1. Mitjana de les dues ofertes: 75.990,56 €.

2. Llindar d'ofertes situades en més d'un 20% (-15.198,11 €) per sota de la mitjana de totes les ofertes per ser considerada anormalment baixa: 60.792,45 €.

Resultat: cap de les ofertes es troba per sota de la mitjana de les ofertes en més d'un 20% i, per tant, cap oferta compleix el requisit per ser considerada anormalment baixa.



PROPOSO:

Que s'adjudiqui aquest contracte a l'empresa KIRURI LOGISTICA, SL (NIF B25698028) per un import total de 88.897,15 € (73.468,72 € de base imposable més 15.428,43 € d'IVA), els quals aniran a càrrec de la posició pressupostària PR0138 D/610000100/1210/0000.

Signat digitalment,

La subdirectora general de Seus Corporatives Territorials