

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER A REALITZAR UNA ESTACIÓ DE
BOMBAMENT D'AIGÜES FECALS/PLUVIALS AL PATI INTERIOR DE CAN CASAS**

Expedient: 01 04 006 006 2025- 1379-0005/2025

1. ANTECEDENTS

És objecte d'aquesta memòria justificativa la contractació per a realitzar una estació de bombament d'aigües fecals/pluvials al pati interior, estenent el tub de sortida fins on sigui possible d'acord amb la inspecció amb càmera del clavegueró existent, inclòs la modificació puntual del clavegueró des dels lavabos al pati.

**2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS DETECTADES I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA I
JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS EN CAS DE CONTRACTE DE SERVEIS**

En compliment dels articles 28.1 i 116.4 de la llei LCSP, es justifica la necessitat del contracte en els termes següents:

La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en dur a terme obres per realitzar una estació de bombament d'aigües fecals/pluvials al pati interior de Can Casas. A la planta baixa de l'edifici consistorial de l'Ajuntament del Bruc, anomenat Can Casas, hi ha una instal·lació de lavabos públics. El baixant també recull un lavabo de la planta primera.

Aquesta instal·lació està connectada al clavegueró de recollida d'aigua pluvial del pati interior.

A causa de l'increment de tovalloletes llençades als inodors i la poca pendent del clavegueró que va des del pati interior al carrer del Bruc del Mig, passant per sota de la Sala d'Actes i la Biblioteca, quan hi ha un esdeveniment multitudinari es produeix la obstrucció del clavegueró deixant sense ús els lavabos.

Superfície recollida pluvials = 180 m²

Nombre inodors = 6

Nombre lavabos = 8

Nombre abocadors = 1

Altura hidràulica = 2.50 m

Distància estació bombament a claveguera vorera Bruc del Mig = 23,65 m

Per tal que aquesta actuació es pugui dur a terme amb el nivell de qualitat suficient i que es puguin assolir els objectius que se'n deriven, es fa necessària la seva prestació per part de personal professional especialitzat. L'Ajuntament no compta amb mitjans propis suficients per a la prestació d'aquest contracte, motiu pel qual es fa necessària la contractació externa d'aquest servei.



3. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte son les obres necessàries per realitzar una estació de bombament d'aigües fecals i pluvials a Can Casas, amb el requeriment dels següents requisits mínims:

Característiques tècniques

Els treballs a efectuar consistiran en:

- Inspecció amb càmera de la claveguera des del pati interior al carrer del Bruc del Mig, inclòs plànol de traçat, cotes i diàmetres.
- Tall i demolició del paviment
- Excavació de pou
- Instal·lacions provisionals de clavegueram
- Kit de bombeig tipus FEKABOX 280 double, amb dues bombes DAB FEKA VS 550 M-A o similar, amb vàlvules antiretorn.
- Sistema de control HERMES TCR200+ 2G/4G-E
- Sistema de control amb 4 boies a través d'HERMES
- Reblert perimetral de les instal·lacions amb sorra 0-5 mm, prèvia col·locació de geotèxtil contra terreny natural.
- Modificació del traçat dels clavegueró del lavabos i font del pati, amb un pendent no inferior al 3%.
- Refer el paviment de formigó igualant textura, inclòs grava i làmina polietilè.
- Modificació del quadre elèctric del magatzem de neteja per adaptar-lo a l'estació de bombeig
- Sistema d'alarma visual-sonora d'avaría/error de l'estació de bombament
- Conducció de ventilació de l'estació de bombament al pati contigu.
- Cable dades ethernet des del rack de la planta 1a fins al quadre de control de l'estació de bombeig.

S'adjunten amidaments valorats a l'informe tècnic.

L'adjudicatari tindrà 7 dies per presentar un estudi de l'estació de bombament, en funció de les superfícies de recollida de pluvials i del nombre de sanitaris a evacuar, signat per tècnic competent, que en certificarà el correcte funcionament una vegada finalitzats els treballs.

A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Vigilància i seguretat necessària de les obres.
- Mesures de seguretat i protecció de la salut, incloses les mesures extraordinàries que siguin necessàries per la protecció contra el Covid-19.
- Moviment del mobiliari per permetre la realització de les obres i la seva posterior col·locació.
- Bastides, elements auxiliars, mitjans d'elevació, reforços, que siguin necessaris per realitzar els treballs definits al projecte.
- Despeses derivades de la Seguretat i Salut de l'obra, 3% inclòs en el preu del contracte.
- Protecció i neteja de la zona d'accés a l'obra i del pati interior durant les obres i una vegada finalitzades.

4. NATURALESIA DEL CONTRACTE

El contracte definit té la qualificació de contracte d'obres d'acord amb el que s'estableix a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic (LCSP)

De conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, es determina que el codi CPV corresponent al servei és:

45000000-7 - Treballs de construcció.

45111214-1 - Treballs d'evacuació d'enderrocs.

5. MARC NORMATIU

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades)
- Directiva 2002/58/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de juliol de 2002, relativa al tractament de les dades personals i a la protecció de la intimitat en el sector de les comunicacions electròniques.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

6. JUSTIFICACIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS

No procedeix, atesa la naturalesa del contracte.

7. DURADA DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ. POSSIBLE EXISTÈNCIA DE PRÒRROQUES

Des que es notifiqui l'adjudicació de la licitació a l'empresa, aquesta tindrà un termini de 45 dies per el subministrament del producte/execució del servei/obra. Si per qüestions alienes, aquest termini s'hagués de superar, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament en formalitzar l'oferta per participar a la licitació i es tindrà en consideració.

8. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

No es preveuen modificacions.

9. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma d'adjudicació del contracte serà mitjançant contracte menor d'obres, en virtut d'allò que estableix l'article 29.8 de la LCSP. El termini de presentació d'ofertes serà de 7 dies hàbils.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al llinar que s'estableix a l'article 22 de la LCSP.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP)

10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Segons l'article 100 de la LCSP el pressupost màxim de licitació és el límit màxim de despesa que l'òrgan de contractació pot comprometre, incloent-hi l'IVA, llevat de disposició en contra.

El pressupost màxim de licitació és:

Obres estació de bombament d'aigües fecals/pluvials	11.726,95 € (IVA exclòs)	Partida 920.62309	RC 22025/3443
---	--------------------------	-------------------	---------------

Desglossament del pressupost base de licitació

Per la determinació del preu s'ha tingut en compte el següent:

Desglossament del pressupost per costos:

Objecte	Imports
---------	---------

Costos directes	11.168,52 euros
Costos indirectes	558,43 euros
IVA 21%	2.462,66 euros
Total	14.189,60 euros

11. IMPUTACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL

La despesa del servei està prevista en el pressupost de l'exercici 2025 el qual compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària. Quant a la sostenibilitat financera, no genera despeses de manteniment o altres.

Any	Econòmic	Programa	Import	RC
2025	62309	920	14.189,60 €	RC 22025/3443

Pressupost
IVA inclòs

14.189,60 €

12. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 101.1.a de la Llei 9/2017, el Valor Estimat del Contracte (VEC) és l'import a pagar durant tota la vigència del contracte, IVA exclòs, que ha d'incloure qualsevol opció eventual, així com les possibles pròrrogues o modificacions i s'ha d'entendre com una estimació de tots els compromisos econòmics que es puguin derivar del contracte, puguin o no fer-se efectius.

El VEC, en aquest cas, és de 11.726,95 euros, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions.

13. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix.

14. CAPACITAT I SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA (ART. 159.4c LCSP)

No es precisa.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, SELECCIÓ, DEFINICIÓ, JUSTIFICACIÓ I FORMA DE VALORACIÓ.

L'adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant criteris d'adjudicació automàtics sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Automàtics:**Criteris automàtics, avaluables amb fórmula**

Preu	80 punts
Experiència relacionada amb l'objecte del contracte	20 punts

Preu:

En relació als criteris automàtics avaluables en fórmula, en concret el preu, s'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa amb l'oferta econòmica més baixa en el global. La resta d'empreses rebran la puntuació de forma proporcional, segons la següent fórmula, sempre tenint en compte que no s'excedeixin del pressupost total:

$$\text{Puntuació} = 80 \times \frac{(Pb)}{(Pv)}$$

Pb = Preu de l'oferta més avantatjosa

Pv = Preu de l'oferta que es valora

Experiència en redacció de projectes afins:

Amb aquest criteri s'està perseguint l'expertesa i qualitat en la prestació del servei per part del personal de l'empresa contractista/contractista, per aquest motiu s'han considerat oportú assignar punts d'acord a la següent escala:

o Per anys d'experiència en coneixements de la temàtica del contracte:

o Més de 2 anys fins a 3 anys: 10 punts

o Més de 3 anys fins a 4 anys: 15 punts

o Més de 4 anys fins a 5 anys: 20 punts

o Més de 5 anys: 30 punts

16. VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

La Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer sobre contractació pública, disposa en l'article 69.1 que els poders adjudicadors han d'exigir als operadors econòmics que expliquin el preu o els costos proposats en l'oferta quan les ofertes estiguin en el llindar d'anormalment baixes per a les obres, subministraments o els serveis objecte del contracte. Atès que l'article 149 de la LCSP estableix un procediment contradictori per poder comprovar la viabilitat o no de l'oferta, es fixa un llindar de temeritat seguint els criteris i paràmetres de l'article 85 del RD 1089/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

17. CRITERIS DE PREFERÈNCIA EN CAS D'IGUALACIÓ DE PROPOSICIONS

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicaran els següents criteris de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes:

1. La proposició presentada per aquelles empreses públiques o privades que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació.

Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

2. La proposició presentada per les persones naturals o jurídiques en l'adjudicació del contracte que disposin d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius que serveixen de base per a l'adjudicació.

3. En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, MEDIAMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE A INTRODUIR EN EL CONTRACTE

1. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part del contractista, segons l'article 202 de la LCSP són:

- Garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. En tots els casos el contractista ha de remetre a l'òrgan de contractació, una declaració on hi constin les dades que permetin comprovar aquests compliments amb el personal que executa el contracte, amb les dades certificades per la TGSS.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Garantir l'equitat entre dones i homes en l'accés a l'ocupació en la classificació professional, en el desenvolupament de la carrera professional i en les retribucions salarials.
- Adscriure als serveis els mitjans personal requerits per tal que es desenvolupi una execució correcta del servei que compleixi amb els requisits exigits en el plec de prescripcions tècniques, si s'escau.



- Per al supòsit que el contracte impliqui en la seva execució la cessió de dades, per l'Ajuntament del Bruc, al contractista s'estableix la condició especial d'execució que obliga expressament el contractista a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, amb advertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

L'incompliment de les obligacions essencials poden ser causa de resolució del contracte d'acord amb l'article 211 de la LCSP.

2. Condicions d'execució generals

El contractista quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat.

3. Obligacions de l'empresa contractista:

A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:

- a. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- b. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.
- c. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i fer-ne ús en el servei objecte del contracte.
- d. Vigilància, senyalització i seguretat necessària de les obres, segons normativa vigent.
- e. Mesures de seguretat i protecció de la salut, incloses les mesures extraordinàries que siguin necessàries per la protecció contra el Covid-19.
- f. Notificació amb retolació específica del termini d'execució dels treballs, carrer per carrer.
- g. Despeses derivades de la Seguretat i Salut de l'obra, 2,5% inclòs en el preu del contracte.

19. PERSONAL A SUBROGAR

No procedeix.

20. SUBCONTRACTACIÓ

Segons els termes de l'article 213 Subsecció 6a de la LCSP.

21. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es permet la cessió del contracte.

22. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació.
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

23. RÈGIM DE GARANTIES

No procedeix.

24. RÈGIM DE PENALITATS

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris

b) Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

El/la responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les al·legacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini el/la responsable del contracte estudiarà les al·legacions si ni ha i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Cobrament de les penalitzacions per demora i per penalitat

L'import de les penalitzacions per demora i de les penalitats pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import de les penalitzacions, total o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

- En virtut de les prerrogatives establertes als articles 190 i 196 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot – un cop escoltada l'empresa contractista- declarar la responsabilitat causada a tercers o al propi Ajuntament que li sigui imputable arran de l'execució del contracte, determinar l'import a què ha de fer front en concepte d'indemnització de danys i perjudicis i procedir, si s'escau, a fer efectiu l'import restant a càrrec de l'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec i a iniciar, si escau, el corresponent procediment de rescabament a més a més, d'aplicar la penalitat corresponent.

25. FORMA DE PAGAMENT

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament prestats i formalment rebuts per l'Ajuntament del Bruc, d'acord amb les condicions establertes en el contracte.

L'Adjudicatari podrà emetre la factura un cop prestats els serveis, de conformitat amb l'article 198 del LCSP.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

El termini de pagament serà de 30 dies des de la presentació de la factura per part del contractista, i prèvia aprovació de la mateixa per l'Ajuntament.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament.

26. PROTECCIÓ DE DADES

En atenció al tractament de dades de caràcter personal que implica la prestació del servei objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions establertes en la normativa sobre protecció de dades i especialment en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i garanties dels Drets Digitals i les normes que la desenvolupin.

L'empresa contractista tindrà la consideració d'encarregada del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat, tal i com estableix la disposició addicional vint-i-cinquena de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic respecte els contractes que impliquen el tractament de dades de caràcter personal.

A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'empresa adjudicatària com a encarregada del tractament, haurà de formalitzar un document d'encàrrec de tractament que figurarà a l'Annex de Protecció de Dades.

Al Bruc, a la data de la signatura digital.

Judit Socías Meya
Tècnica d'Administració General