



AJUNTAMENT DE BALSARENY _____

Informe de necessitats i idoneïtat de contractació que emeten els serveis tècnics municipal en relació a la contractació de les obres per la reparació del paviment del carrer del Trull de Balsareny.

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTACIÓ

INF	EXP	2025-1433
-----	-----	-----------

ASSUMPTE: Informe de necessitat i idoneïtat per la contractació de les obres de reparació del paviment del carrer Trull.

PROMOTOR: Ajuntament de Balsareny.

ÀMBIT: Carrer del Trull.

TIPOLOGIA: Contracte menor d'obres.

1. Antecedents

El carrer del Trull, forma part de la trama urbana de Balsareny, i transcorre entre la plaça Roc Garcia i els carrers de la Coromina i Àngel Guimerà.

El carrer esta urbanitzat i disposa d'un paviment de formigó.

Darrerament, en un tram d'aproximadament uns 140 m2, s'ha produït un aixecament d'aquest paviment i posterior trencament del mateix, segurament degut a l'empenta de les arrels de dos pins propers.

Aquesta situació fa necessària la seva rapida reparació atès que representa un perill per a vehicles i vianants.

Les obres que s'han realitzar queden descrites en la memòria valorada redactada per el serveis tècnics municipals.

2. Consideracions

2.1 Motivació, necessitat i idoneïtat

De conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació pel compliment i realització dels seus fins institucionals.

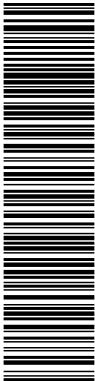
En aquest sentit i als efectes de la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea, els codis que li correspon són els següent:

- 45233200-1 – TREBALLS DIVERSOS DE PAVIMENTACIÓ

Així doncs, en el present informe, es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació les obres de reparació del paviment del carrer Trull.

Atès que l'Ajuntament de Balsareny no disposa ni dels mitjans humans ni materials propis per efectuar aquesta actuació, és per aquest motiu que es proposa la contractació d'una empresa externa.

2.2. Contingut i extensió dels treballs a contractar



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35296590_ZBNYX-Z7BWM-HTVUL_C1FB2C96E9E204D010303D8190FADE7F89F9D0F3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY _____

Les obres objecte d'aquest expedient es descriuen en la memoria valorada realitzada pels serveis tècnics municipals i consisteix en les necessaries per procedir a la reparació del paviment malmès del carrer del Trull.

2.3. Divisió en lots

L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, indica que l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

“...
b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.
...”

En aquest sentit, es defineix a continuació la no conveniència de la divisió en lots per a la realització de les diferents operacions definides per diferents contractistes:

Respecte a l'execució del contracte:

- Amb la divisió en lots del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del mateix.
- Amb la divisió en lots del contracte es perd la coordinació de l'execució de les operacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.

En qualsevol cas la no divisió de l'objecte del contracte, en cap cas minven els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la legislació vigent.

2.4. Pressupost de licitació del contracte

Atenent l'establert en l'apartat de pressupost de la memòria valorada de les obres per de reparació del paviment del carrer del Trull, redactada pels serveis tècnics municipals, el valor del pressupost de licitació, s'estableix de la següent manera:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	
Pressupost d'execució material DG + BI inclòs	17.764,28
IVA 21%	3.730,50
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	21.494,78

Puja doncs el pressupost d'execució per contracta (PEC) als efectes de licitació a l'expressada quantitat de VINT-I-UN MIL QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS I SETANTA-VUIT CÈNTIMS (21.494,78 €).

2.5. Valor màxim estimat del contracte



AJUNTAMENT DE BALSARENY

Pel que respecte al valor màxim estimat del contracte i d'acord a l'establert en l'article 101 de la LCSP, i atès que NO es preveuen possibles modificacions previstes al contracte, es desglossa de la següent manera:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Pressupost d'execució material DG + BI inclòs	17.764,28
Modificacions previstes	0,00
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	17.764,28/

Puja doncs el valor màxim estimat del contracte a DISET MIL SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS I VINT-I-VUIT (17.764,28 €), IVA exclòs al tipus 21% aplicable.

2.6. Tramitació

Es creu convenient la determinació del millor licitador mitjançant contracte menor i adjudicar d'acord amb una pluralitat de criteris segons s'estableix en la secció segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit es sol·licitaran un mínim de 3 ofertes, d'acord a l'establert en les bases d'execució del pressupost aprovat.

2.7. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

A. Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 30 punts) :

Criteri 1. Per la proposició econòmica, fins a un màxim de 30 punts.

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

(preu de l'oferta més barata /preu de l'oferta a valorar) x punts assignats

B. Puntuació total

La puntuació de la totalitat de criteris és de 30 punts.

C. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

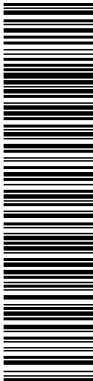
D. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

S'hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri 1 relatiu a la proposició econòmica doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF. INFORME DE NECESSITAT I IDONEITAT DE CONTRACTACIO_06062025	IDENTIFICADORS Referencia: 12380
ALTRES DADES Codi per a validació: ZBNYX-Z7BWM-HTVUL Data d'emissió: 11 de Juny de 2025 a les 13:37:51 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- Arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Balsareny
	ESTAT SIGNAT 06/06/2025 10:23



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35296590_ZBNYX-Z7BWM-HTVUL_C1FB2C96E9E2040103C93D8190FADE7F99F9D0F3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=balsareny



AJUNTAMENT DE BALSARENY _____

contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si escau

2.8. Termini d'execució

D'acord amb l'article 29.8 de la Llei 9/2017, els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga és per això que quan arribi la data de finalització del contracte no es preveu la continuació d'aquest.

S'estima un termini d'execució de 15 dies, sense possibilitat de pròrroga, que comprèn de l'endemà de l'inici de les obres fins que s'acbeixi la corresponent acta de finalització per part del director de les obres.

2.9. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'un (1) any, d'acord a l'establert en l'article 243.3 de la LCSP.

2.10. Finançament de la despesa

L'aplicació pressupostària del pressupost vigent és **1532/619.00**, amb una dotació actual de 318.000,00 €.

Atès que l'import del pressupost de licitació és de **21.494,78 euros** existeix consignació pressupostària suficient i s'estén que no afecta a l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera atès que es troba en els crèdits inicials del pressupost per l'anualitat en la que ens trobem.

3.- Conclusions

Així doncs i per tot el que s'ha exposat en el present informe, queda plenament justificada la necessitat de la contractació, per la qual cosa es proposa la tramitació de l'expedient per a la contractació menor de obres de reparació del paviment del carrer Trull.

Signat i datat digitalment al marge