



Pl. Francesc Layret, s/n  
08290 Cerdanyola del Vallès  
Barcelona  
Telèfon 93 580 88 88  
Fax 93 692 08 40  
[www.cerdanyola.cat](http://www.cerdanyola.cat)

## ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de juny de 2025, va aprovar l'expedient de contractació d'obres de reparació, manteniment i conservació de les instal·lacions i elements constructius dels habitatges propietat de l'Ajuntament, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques. Alhora es convoca la licitació mitjançant procediment obert simplificat, regulat en l'art. 159 de la LCSP.

### 1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
  - 1) Entitat: Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
  - 2) Domicili: Pl. Francesc Layret s/n.
  - 3) Localitat: 08290 – Cerdanyola del Vallès.
  - 4) Codi NUTS: ES511
  - 5) Telèfon: 93.580.88.88
  - 6) Fax: 93.692.08.40.
  - 7) Adreça d'internet: [www.cerdanyola.cat](http://www.cerdanyola.cat)
- b) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- c) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació i Compres.

### 2. Obtenció de documentació e informació.

- 1) Adreça electrònica del servei tramitador: [contractacio@cerdanyola.cat](mailto:contractacio@cerdanyola.cat)
- 2) Perfil de contractant en què es troba la documentació relativa a aquest expedient:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/16138154/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/16138154/customProf)  
També es trobarà la informació a la plataforma de contractació electrònica VORTAL:  
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles>
- 3) Número d'expedient 151/2025/0004

### 3. Objecte del contracte.

- a) Tipus : Obres.
- b) Descripció: Obres de reparació, manteniment i conservació de les instal·lacions i elements constructius dels habitatges propietat de l'Ajuntament
- c) Lots: No hi ha.
- d) Codi CPV : 45000000-7 Treballs de construcció
- e) Codi NUTS: ES511.

### 4. Valor estimat del contracte i pressupost base de licitació.



- a) Pressupost base de licitació: 60.000,00 € €, IVA inclòs, per els dos anys de durada del contracte
- b) Valor estimat del contracte: 260.756,00 €, IVA exclòs

5. Admissió de variants.

No

6. Durada del contracte.

El termini d'execució de les obres es troba especificat en la clàusula 18a del plec de clàusules administratives.

7. Requisits específics del contractista.

a) Classificació empresarial:

**Opcionalment**, de conformitat amb l'article 77.1 de la LCSP, es podrà acreditar la solvència econòmica o financera i tècnica i professional requerida anteriorment amb la classificació del licitador següent

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C. Edificacions	4. Ram de paleta, arrebossats i revestiments	1. Anualitat menor a 150.000 €
J. Instal·lacions metàl·liques	2. Ventilació, calefacció i climatització	1. Anualitat menor a 150.000 €

b) Solvència tècnica i econòmica: Veure clàusula 7a.2 del plec de clàusules administratives.

8. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert simplificat.
- c) Criteris d'adjudicació: Els establerts en el plec de clàusules administratives particulars.
- d) Condició especial d'execució: Veure clàusula 23a. del plec de clàusules administratives particulars.

9. Termini per a la recepció de les ofertes i lloc de presentació.

- a) Termini de presentació d'ofertes: Fins al dia 1 de juliol de 2025, fins a les 14:00 hores.
- b) Documentació a presentar: Veure el plec de clàusules administratives particulars.
- c) La presentació de proposicions es farà únicament a través de la plataforma electrònica de licitació VORTAL, l'accés a la qual és GRATUÏT, trobant-se disponible a:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles>

Per accedir a la plataforma VORTAL, els licitadors que no estiguin donats d'alta s'hauran de registrar seguint les instruccions que consten en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

És important que els licitadors verifiquin **amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions**, els requisits de programari. Les ofertes que entrin fora del termini establert en l'esmentada plataforma quedaran excloses.



Us recordem que podeu contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu [info@vortal.es](mailto:info@vortal.es) o a través del 91 789 65 57 de dilluns a divendres de 8.00 a 18.00 h.

10. *Obertura d'ofertes.*

- a) Data i hora d'obertura de pliques: El dia 7 de juliol de 2025 a les 10.00 hores.
- b) Lloc d'obertura de pliques: L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL
- c) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de proposicions no es realitza en acte públic.

11. *Llengües per a redactar les ofertes.*

Preferentment en català.

Aurora Corral García  
Secretària general

