

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202025000016
Codi Segur de Verificació: a5eb559b-1c9d-4d16-8341-7883f191a577 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2025_7926142 Data d'impressió: 11/06/2025 11:21:45 Pàgina 1 de 10	SIGNATURES 1.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 09/05/2025 13:42 2.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 09/05/2025 13:52 3.- MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO (TCAT), 09/05/2025 14:52 4.- AGUSTÍN MARÍN ORTEGA (TCAT), 09/05/2025 19:22 5.- LAIA GOMEZ ESPARRECH (TCAT), 15/05/2025 10:43	



Ajuntament de Malgrat de Mar
Serveis Generals
Compres i Contractació

ACTA D'OBERTURA DE LES PROPOSTES PRESENTADES AL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB MÉS D'UN CRITERI DE VALORACIÓ, PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS PER LES ACTUACIONS DE RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ D'HABITATS ASSOCIATS A LA RIBA DE LA TORDERA I EL REC VIVER. EXPEDIENT B3202025000016 — SOBRE B —.

A Malgrat de Mar el 7 de maig de 2025, de conformitat amb el Plec de Condicions Administratives que regeix la contractació dels serveis i subministraments necessaris per les actuacions de restauració i conservació d'habitats associats a la riba de la Tordera i el rec Viver mitjançant 4 lots, expedient B3202025000016, es procedeix a l'obertura del sobre B.

La Mesa de Contractació està integrada per:

Presidenta: Agustín Marín Ortega, Regidor de Contractació.

Vocals: Maria Josep Lozano del Pino, Interventora.

Emili Tapias Sola, Secretari.

Laia Gomez Espàrrrech, Tècnica de Medi Ambient

Secretària: Lurdes Codina i Pujol, Responsable de Compres.

La tècnica de Medi Ambient i el Director General, en data 6 de maig d'enguany van emetre el següent informe tècnic en relació al sobre A que ja ha estat examinat per la mesa de contractació:

(...) *Valoració de les memòries tècniques presentades:*

Lot 1

En aquest lot s'hauria d'haver definit la Direcció tècnica del projecte, seguiment de l'efectivitat de les actuacions, organització de les Jornades tècniques sobre Inundabilitat i Pla de Motes i comunicació i divulgació del Projecte.

ASSOCIACIÓ NATURALISTES DEL MONTNEGRE I LA TORDERA

En la memòria tècnica del sobre A hi ha informació del sobre B, en la memòria s'inclou el pressupost, el que suposo l'exclusió de la licitació.

FUNDACIÓ PRIVADA EMYS

En la memòria tècnica presentada es recullen els requisits establerts en els Plecs tècnics. Desglossant les tasques i el seu desenvolupament en base als blocs de treball establerts: direcció tècnica del projecte, seguiment de l'efectivitat de les actuacions i organització de les Jornades tècniques sobre Inundabilitat i Pla de Motes.

Es presenta un cronograma de treball pels tres blocs amb el desglossat de les diferents tasques. També es presenta un diagrama on s'analitza els actors claus i el grau d'implicació d'aquests.

Respecte les accions definides per bloc:

- *Direcció tècnica:*

Es defineix l'estratègia segons la periodicitat (setmanal, quinzenal, mensual i bimensual) de les actuacions i els actors implicats. També es concreten les tasques en la finalització del projecte i les tasques esporàdiques.

- *Seguiment de l'efectivitat de les actuacions*

En aquest bloc s'exposa la metodologia proposada per tal de realitzar els seguiments de l'efectivitat de les actuacions de cobertura dels hàbitats i flora associada i els estudis d'abundància i riquesa d'herpetofauna;

- *Jornada sobre el Pla de Motes*

Respecte la Jornada es defineix el desenvolupament de la mateixa i les tasques prèvies i posteriors. També es proposa una Pla de Comunicació previ i posterior per a la divulgació del Projecte, organitzant activitats i visites guiades, així com el disseny de plafons divulgatius.

Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor fins a 25 punts

- *Mètode, planificació i tipologia de treball fins a 15 punts*
- *Proposta de planificació fins a 10 punts*

<i>Criteri</i>	<i>Fundació Privada Emys</i>
<i>Mètode, planificació i tipologia de treball fins a 15 punts</i>	<i>12 punts</i>
<i>Proposta de planificació fins a 10 punts</i>	<i>5 punts</i>
Total	17 punts

Respecte la valoració de la Fundació Privada Emys es valora molt positivament la proposta de metodologia a desenvolupar en el Projecte així com la seva planificació. Es detalla el mètode de treball de les diferents accions i encaixen totes elles en els requisits establerts en el Plec tècnic.

Pel que fa a la proposta de planificació, es detalla en el cronograma de treball totes les tasques però no es detallen els treballadors – col·laboradors assignats al Projecte.

Lot 2

En aquest lot s'hauria d'haver definit l'Ordenació de l'ús públic i eliminació d'accés a zones sensibles a la Tordera.



SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.

En la memòria tècnica presentada es recullen els requisits establerts en els Plecs tècnics.

Es defineixen les dues línies de treball: el control d'accés físic i l'ordenació de l'accés. També descriuen les tasques necessàries de preparació dels terrenys i les plantacions, així com la disposició de la maquinària necessària per a desenvolupar-les.

MANRESA I FILLS S.L.

Es presenta una memòria tècnica única per als tres lots (2, 3 i 4). En aquest document enumeren el nombre de treballadors i la maquinària disponible. No informen sobre la metodologia ni planificació.

Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor fins a 25 punts

- *Mètode, planificació i tipologia de treball fins a 16 punts*
 - *Memòria tècnica fins a 10 punts*
 - *Proposta de planificació fins a 6 punts*
- *Vehicle, maquinària, eines i les seves característiques fins a 9 punts*
 - *Idoneïtat fins a 6 punts*
 - *Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts*

<i>Criteri</i>	<i>Servinatura Forestal i muntatges SL</i>	<i>Manresa i fills SL</i>
<i>Memòria tècnica fins a 10 punts</i>	<i>10 punts</i>	<i>0</i>
<i>Proposta de planificació fins a 6 punts</i>	<i>0 punts</i>	<i>2 punts</i>
<i>Idoneïtat fins a 6 punts</i>	<i>6 punts</i>	<i>4 punts</i>
<i>Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts</i>	<i>0 punts</i>	<i>1 punts</i>
<i>Total</i>	<i>16 punts</i>	<i>7 punts</i>

Respecte la valoració de Servinatura Forestal i muntatges SL, es considera que la memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes. En relació a la planificació no es detalla els equips de treball assignats al Projecte. Respecte la maquinària presenten el llistat de les necessàries per tal de desenvolupar el Projecte.

Respecte la valoració de Manresa i fills SL, es considera que la memòria tècnica no s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics, ja que no es detallen les tasques ni la

metodologia per tal de desenvolupar el Projecte. Es presenta la mateixa memòria per als tres lots (2, 3 i 4), sent tasques totalment diferents. En relació als equips de treballs, enumeren el nombre de treballadors sense especificar la planificació ni en quin lot estan assignats. Respecte la maquinària presenten el llistat de les necessàries per tal de desenvolupar el Projecte, excepte les eines de paleta, soldadura, fusteria i jardineria. També presenten el compromís de disposar de mecànic propi per tal de solucionar incidències.

Lot 3

En aquest lot s'hauria d'haver definit la Millora de l'estructura de la terrassa fluvial de la Tordera i restauració dels hàbitats de la riba.

SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.

En la memòria tècnica presentada es recullen els requisits establerts en els Plecs tècnics.

Es defineixen les feines que es portaran a terme i les característiques de cada acció, detallant les característiques tècniques de cadascuna. També es detallen les jornades de manteniment i en que consistiran els treballs de preparació del terreny i les plantacions que es portarien a terme. També s'enumera la maquinària i eines disponibles.

MANRESA I FILLS S.L.

Es presenta una memòria tècnica única per als tres lots (2, 3 i 4). En aquest document enumeren el nombre de treballadors i la maquinaria disponible. No informen sobre la metodologia ni planificació.

Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor fins a 25 punts

- Mètode, planificació i tipologia de treball fins a 16 punts
 - Memòria tècnica fins a 10 punts
 - Proposta de planificació fins a 6 punts
- Vehicle, maquinària, eines i les seves característiques fins a 9 punts
 - Idoneïtat fins a 6 punts
 - Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts

Criteri	Servinatura Forestal i muntatges SL	Manresa i fills SL
Memòria tècnica fins a 10 punts	10 punts	0
Proposta de planificació fins a 6 punts	0 punts	2 punts
Idoneïtat fins a 6 punts	6 punts	4 punts



Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts	0 punts	1 punts
Total	16 punts	7 punts

Respecte la valoració de Servinatura Forestal i muntatges SL, es considera que la memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes. En relació a la planificació no es detalla els equips de treball assignats al Projecte. Respecte la maquinària presenten el llistat de les necessàries per tal de desenvolupar el Projecte.

Respecte la valoració de Manresa i fills SL, es considera que la memòria tècnica no s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics, ja que no es detallen les tasques ni la metodologia per tal de desenvolupar el Projecte. Es presenta la mateixa memòria per als tres lots (2, 3 i 4), sent tasques totalment diferents. En relació als equips de treballs, enumeren el nombre de treballadors sense especificar la planificació ni en quin lot estan assignats. Respecte la maquinària presenten el llistat de les necessàries per tal de desenvolupar el Projecte, excepte les eines de paleta, soldadura, fusteria i jardineria. També presenten el compromís de disposar de mecànic propi per tal de solucionar incidències.

Lot 4

En aquest lot s'hauria d'haver definit la Recuperació morfològica i d'hàbitats a un tram del rec Viver.

SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.

En la memòria tècnica presentada es recullen els requisits establerts en els Plecs tècnics.

Es defineixen les feines que es portaran a terme i les característiques de cada acció, detallant les característiques tècniques de cadascuna. També es detallen les característiques tècniques dels materials que s'utilitzarien i en que consistiran els treballs de preparació del terreny, la instal·lació de infraestructura i les plantacions que es portarien a terme. També s'enumera la maquinària i eines disponibles.

MANRESA I FILLS S.L.

Es presenta una memòria tècnica única per als tres lots (2, 3 i 4). En aquest document enumeren el nombre de treballadors i la maquinària disponible. No informen sobre la metodologia ni planificació.

Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor fins a 25 punts

- Mètode, planificació i tipologia de treball fins a 16 punts
 - Memòria tècnica fins a 10 punts
 - Proposta de planificació fins a 6 punts
- Vehicle, maquinària, eines i les seves característiques fins a 9 punts



- *Idoneïtat fins a 6 punts*
- *Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts*

Criteri	Servinatura Forestal i muntatges SL	Manresa i fills SL
Memòria tècnica fins a 10 punts	10 punts	0
Proposta de planificació fins a 6 punts	0 punts	2 punts
Idoneïtat fins a 6 punts	6 punts	4 punts
Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts	0 punts	1 punts
Total	16 punts	7 punts

Respecte la valoració de Servinatura Forestal i muntatges SL, es considera que la memòria tècnica presentada s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics i administratius. Les explicacions de les tasques a desenvolupar són correctes. En relació a la planificació no es detalla els equips de treball assignats al Projecte. Respecte la maquinària presenten el llistat de les necessàries per tal de desenvolupar el Projecte. Es defineix amb detall els materials i les mides de les infraestructures i com es faria el seu muntatge.

Respecte la valoració de Manresa i fills SL, es considera que la memòria tècnica no s'ajusta a les especificacions dels plecs tècnics, ja que no es detallen les tasques ni la metodologia per tal de desenvolupar el Projecte. Es presenta la mateixa memòria per als tres lots (2, 3 i 4), sent tasques totalment diferents. En relació als equips de treballs, enumeren el nombre de treballadors sense especificar la planificació ni en quin lot estan assignats. Respecte la maquinària presenten el llistat de les necessàries per tal de desenvolupar el Projecte, excepte les eines de paleta, soldadura, fusteria i jardineria.

També presenten el compromís de disposar de mecànic propi per tal de solucionar incidències. En aquest lot s'hauria d'haver especificat quins materials i les seves característiques es proposen per a l'execució de la bassa.

Conclusions

Lot 1

Criteri	Associació naturalistes del Montnegre i la Tordera	Fundació Privada Emys
Mètode, planificació i tipologia de treball fins a 15 punts	-	12 punts
Proposta de planificació fins a 10 punts	-	5 punts
Total	-	17 punts



Lot 2

Criteri	Servinatura Forestal i muntatges SL	Manresa i fills SL
Memòria tècnica fins a 10 punts	10 punts	0
Proposta de planificació fins a 6 punts	0 punts	2 punts
Idoneïtat fins a 6 punts	6 punts	4 punts
Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts	0 punts	1 punts
Total	16 punts	7 punts

Lot 3

Criteri	Servinatura Forestal i muntatges SL	Manresa i fills SL
Memòria tècnica fins a 10 punts	10 punts	0
Proposta de planificació fins a 6 punts	0 punts	2 punts
Idoneïtat fins a 6 punts	6 punts	4 punts
Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts	0 punts	1 punts
Total	16 punts	7 punts

Lot 4

Criteri	Servinatura Forestal i muntatges SL	Manresa i fills SL
Memòria tècnica fins a 10 punts	10 punts	0
Proposta de planificació fins a 6 punts	0 punts	2 punts
Idoneïtat fins a 6 punts	6 punts	4 punts
Compromís i sostenibilitat fins a 3 punts	0 punts	1 punts
Total	16 punts	7 punts

(...)

D'acord amb aquest informe es procedeix a obrir el sobre B — Criteris avaluables automàticament — :

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202025000016
Codi Segur de Verificació: a5eb559b-1c9d-4d16-8341-7883f191a577 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2025_7926142 Data d'impressió: 11/06/2025 11:21:45 Pàgina 8 de 10	SIGNATURES 1.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 09/05/2025 13:42 2.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 09/05/2025 13:52 3.- MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO (TCAT), 09/05/2025 14:52 4.- AGUSTÍN MARÍN ORTEGA (TCAT), 09/05/2025 19:22 5.- LAIA GOMEZ ESPARRECH (TCAT), 15/05/2025 10:43	



LOT 1 Direcció tècnica del Projecte, seguiment de l'efectivitat de les actuacions, organització de Jornades tècniques sobre Inundabilitat i Pla de Motes i divulgació del Projecte. Actuacions A0, A5 i A6.

FUNDACIÓ PRIVADA EMYS

- Document d'acreditació de solvència
- Annex 2 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **25.270,00 euros més IVA**

Treballadors col·laboradors amb titulació: **3**

Organització d'activitats per afavorir la divulgació del Projecte: **3**

Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

LOT 2 Ordenació de l'ús públic i eliminació d'accés a zones sensibles a la Tordera. Actuació A1.

SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.

- Document de mètode i planificació treballs
- Annex 3 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **8.900,00 euros més IVA**

Treballadors amb titulació vessant ciències dels treballadors: **1**

Reducció terminis: **realització en un mes menys del termini màxim establert**

Creació de microhàbitats per afavorir la naturalització i connectivitat: **actuació per afavorir amfibis, actuació per afavorir pol·linitzadors, actuació per afavorir aus.**

Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

MANRESA I FILLS S.L.

- Document de propostes de millores de la biodiversitat
- Annex 3 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **10.580,00 euros més IVA**

Treballadors amb titulació vessant ciències dels treballadors: **1**

Reducció terminis: **realització en dos setmanes menys del termini màxim establert**

Creació de microhàbitats per afavorir la naturalització i connectivitat: **actuació per afavorir amfibis, actuació per afavorir pol·linitzadors, actuació per afavorir aus.**

Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202025000016
Codi Segur de Verificació: a5eb559b-1c9d-4d16-8341-7883f191a577 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081108_2025_7926142 Data d'impressió: 11/06/2025 11:21:45 Pàgina 9 de 10		
SIGNATURES 1.- LURDES CODINA PUJOL (TCAT), 09/05/2025 13:42 2.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 09/05/2025 13:52 3.- MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO (TCAT), 09/05/2025 14:52 4.- AGUSTÍN MARÍN ORTEGA (TCAT), 09/05/2025 19:22 5.- LAIA GOMEZ ESPARRECH (TCAT), 15/05/2025 10:43		



LOT 3 Millora de l'estructura de la terrassa fluvial de la Tordera i restauració dels habitats de la riba. Actuacions A2 i A3.

SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.

- Document de mètode i planificació treballs
- Annex 4 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **11.920,00 euros més IVA**

Treballadors amb titulació vessant ciències dels treballadors: **1**

Reducció terminis: **realització en un mes menys del termini màxim establert**

Creació de microhabitats per afavorir la naturalització i connectivitat: **actuació per afavorir amfibis, actuació per afavorir pol·linitzadors, actuació per afavorir aus.**

Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

MANRESA I FILLS S.L.

- Document de propostes de millores de la biodiversitat
- Annex 4 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **14.140,00 euros més IVA**

Treballadors amb titulació vessant ciències dels treballadors: **1**

Reducció terminis: **realització en dos setmanes menys del termini màxim establert**

Creació de microhabitats per afavorir la naturalització i connectivitat: **actuació per afavorir amfibis, actuació per afavorir pol·linitzadors, actuació per afavorir aus.**

Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

LOT 4 Recuperació morfològica i d'habitats a un tram del rec Viver. Actuació A4..

SERVINATURA FORESTAL I MUNTATGES S.L.

- Document de mètode i planificació treballs
- Annex 5 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **26.320,00 euros més IVA**

Treballadors amb titulació vessant ciències dels treballadors: **1**

Reducció terminis: **realització en un mes menys del termini màxim establert**

Creació de microhabitats per afavorir la naturalització i connectivitat: **actuació per afavorir amfibis, actuació per afavorir pol·linitzadors, actuació per afavorir aus.**



Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

MANRESA I FILLS S.L.

- Document de propostes de millores de la biodiversitat
- Annex 5 d'oferta econòmica i criteris de valoració automàtica

Oferta econòmica: **29.640,00 euros més IVA**

Treballadors amb titulació vessant ciències dels treballadors: **1**

Reducció terminis: **realització en dos setmanes menys del termini màxim establert**

Creació de microhàbitats per afavorir la naturalització i connectivitat: **actuació per afavorir amfibis, actuació per afavorir pol·linitzadors, actuació per afavorir aus.**

Realització de memòria, informes i as-built: **Sí**

Fer arribar la documentació relativa als criteris automàtics als tècnics encarregats de redactar l'informe, d'acord amb els paràmetres establerts en el plec de condicions.

I per deixar-ne constància s'estén la present Acta que signen els membres de la Mesa de Contractació.

La Secretària

Lurdes Codina Pujol

El regidor de Contractació

Agustín Marín Ortega

El Secretari

Emili Tapias Sola

La interventora
Maria Josep Lozano del Pino

La tècnica de Medi Ambient

Laia Gómez Esparrech