

AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

Expedient: 673/2025

Assumpte: Adjudicació del contracte de l'execució de les obres compreses al Projecte executiu de la vorera oest del polígon industrial d'Aiguafreda

Maria Bonet Pujol, Secretària Interventora accidental d'aquest Ajuntament,

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, en sessió de 10 de juny de 2025, va adoptar l'Acord del tenor literal següent:

"PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES COMPRESSES AL PROJECTE EXECUTIU DE LA VORERA OEST DEL POLÍGON INDUSTRIAL D'AIGUAFREDA

I.- ANTECEDENTS DE FET

En data 05.03.2025 es notifica a aquesta Corporació que per acord de Ple de la Diputació de Barcelona núm. 17 de 27/02/2025 s'ha aprovat inicialment la modificació de crèdit 3/2025 del pressupost de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2025, amb la inclusió dins del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 d'una subvenció per l'actuació "Vorerer polígon industrial" de l'Ajuntament d'Aiguafreda per import de 200.000,00 euros.

En data 29.04.2025 el Ple de l'Ajuntament d'Aiguafreda va aprovar l'expedient de contractació de les obres compreses al Projecte executiu de la vorera oest del polígon industrial d'Aiguafreda mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació urgent, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el plec de clàusules administratives particulars.

II.- FONAMENTS DE DRET

II.1 Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

II.2 Fonaments i consideracions jurídiques





El contracte a realitzar és un contracte d'obres, a tenor del que disposa l'article 13 de la LCSP, on s'estableix que són contractes d'obres aquells que tenen per objecte la realització d'una obra o l'execució d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I de l'esmentat text legal, o la realització per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant, que exerceixi una influència decisiva en el tipus de projecte d'obra.

La contractació de les obres compreses al Projecte executiu de la vorera oest del polígon industrial d'Aiguafreda es tramita pel procediment obert simplificat, d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP, i mitjançant la tramitació urgent prevista a l'article 119 del mateix text legal.

La tramitació d'urgència de l'expedient de contractació es justifica per la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona en l'exercici 2025 del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025, per l'actuació "Vorerer polígon industrial" de l'Ajuntament d'Aiguafreda amb un import de 200.000,00 euros. La justificació d'aquest ajut resulta fonamental per poder desenvolupar aquest projecte que requereix d'una inversió, a la qual l'ens per si sol no hi podria fer front, de manera que la tramitació ordinària posaria en risc aquest finançament econòmic.

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2010, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.

El valor estimat del contracte és de tres-cents noranta mil nou-cents quaranta-set euros amb vuitanta-un cèntims (390.947,81€), IVA no inclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de quatre-cents setanta-tres mil quaranta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims (473.046,85€), IVA inclòs, que es desglossa en l'import base de tres-cents noranta mil nou-cents quaranta-set euros amb vuitanta-un cèntims (390.947,81€) i una partida independent de vuitanta-dos mil noranta-nou euros amb quatre cèntims (82.099,04€) en concepte d'IVA.

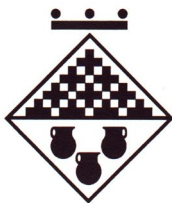
En el pressupost municipal per a l'exercici 2025 existeix consignació pressupostària per fer front a la despesa del contracte a la partida pressupostària 30 1532 61902.

La convocatòria de licitació va anunciar-se en el Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament en data 05.05.2025, i durant el termini de presentació atorgat es van presentar les proposicions següents que consten a l'expedient:

Registre d'Entrada	NIF	Empresa
2025-E-RC-908	B65770398	UROBEX SL
2025-E-RC-950	B65528556	TEBANCAT SL
2025-E-RC-951	B01844570	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.
2025-E-RC-952	A58425760	ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U
2025-E-RC-953	B08870503	OBRES I PAVIMENTS BOU SL
2025-E-RC-954	B58407081	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.
2025-E-RC-958	A59082644	CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.
2025-E-RC-960	B44631638	NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.

En data 23.05.2025 es va reunir la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre únic digital, i després de comprovar la declaració responsable aportada per les empreses licitadores i valorar les





ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos, va acordar admetre totes les proposicions presentades i establir la següent classificació de les ofertes presentades:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (SENSE IVA)	OFERTA ECONÒMICA (SENSE IVA) 65 PUNTS	INCREMENT PERÍODE GARANTIA 10 PUNTS	MILLORES EFECTE REFUGI CLIMÀTIC 20 PUNTS	REDUCCIÓ TERMINI D'EXECUCIÓ 5 PUNTS	PUNTUACIÓ TOTAL
TEBANCAT SL	336.788,47	65,00	10,00	20,00	5,00	100,00
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	364.400,00	59,70	10,00	20,00	5,00	94,70
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	369.400,00	57,94	10,00	20,00	5,00	92,94
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U	385.082,97	51,93	10,00	20,00	5,00	86,93
UROBEX SL	350.000,00	62,47	10,00	0,00	5,00	77,47
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	362.776,16	60,01	10,00	0,00	5,00	75,01
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.	369.437,57	57,93	10,00	0,00	5,00	72,93
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	384.000,00	52,34	10,00	0,00	5,00	67,34





AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

En la mateixa sessió la mesa de contractació va proposar adjudicar el contracte a l'empresa TEBCAT S.L., amb NIF B65528556, per ser la millor oferta presentada, tal com queda reflectit en el quadre resum del total de puntuacions.

En data 30.05.2025, amb registre de sortida 2025-S-RE-707, es va notificar a l'empresa TEBCAT S.L. requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte, atorgant un termini de quatre dies hàbils per a presentar la documentació relacionada en les clàusules 13,15,23,24,25 del PCAP, rebut per compareixença electrònica en data 03.06.2025.

En data 03.06.2025, el Sr. LUIS ALBERTO SANCHEZ MARTINEZ, en representació de l'empresa TEBCAT S.L. ha presentat amb registre d'entrada 2025-E-RE-409, la documentació requerida per a procedir a l'adjudicació del contracte, així com en data 06.06.2025 amb registre 2025-E-RE-424, ha dipositat la corresponent garantia definitiva per import 16.839,42€.

Mitjançant acord del Ple de 29.04.2025 es va condicionar l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte, sempre que aquest no hagi sofert canvis substancials respecte l'aprovat inicialment.

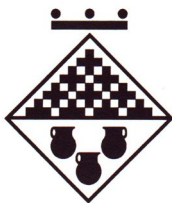
Atès que mitjançant acord del Ple de 29.04.2025 també es va delegar en favor de la Junta de Govern Local l'exercici de les atribucions i adopció de totes les resolucions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació de les obres compreses al Projecte executiu de la vorera oest del polígon industrial d'Aiguafreda, incloent l'adjudicació del contracte, l'aprovació de certificacions i qualsevol altre acord que sigui necessari per la seva tramitació i execució conforme el marc legal vigent.

Per tot això, l'Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Donar per vàlides les actuacions practicades per a la contractació de les obres compreses al Projecte executiu de la vorera oest del polígon industrial d'Aiguafreda mitjançant el procediment obert simplificat, tramitació urgent, amb la utilització de varis criteris d'adjudicació quantificables automàticament d'acord amb els criteris continguts en el plec de clàusules administratives particulars.

SEGON.- Classificar per ordre decreixent de puntuació a les empreses que han estat admeses a la licitació amb el següent resultat:

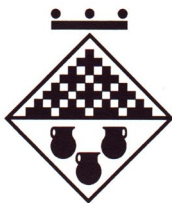




**AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA**

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (SENSE IVA)	OFERTA ECONÒMICA (SENSE IVA) 65 PUNTS	INCREMENT PERÍODE GARANTIA 10 PUNTS	MILLORES EFECTE REFUGI CLIMÀTIC 20 PUNTS	REDUCCIÓ TERMINI D'EXECUCIÓ 5 PUNTS	PUNTUACIÓ TOTAL
TEBANCAT SL	336.788,47	65,00	10,00	20,00	5,00	100,00
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	364.400,00	59,70	10,00	20,00	5,00	94,70
OBRES I PAVIMENTS BOU SL	369.400,00	57,94	10,00	20,00	5,00	92,94
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U	385.082,97	51,93	10,00	20,00	5,00	86,93
UROBEX SL	350.000,00	62,47	10,00	0,00	5,00	77,47
NUMTA CONSTRUCTORA, S.L.	362.776,16	60,01	10,00	0,00	5,00	75,01
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.	369.437,57	57,93	10,00	0,00	5,00	72,93
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	384.000,00	52,34	10,00	0,00	5,00	67,34





TERCER.- ADJUDICAR a l'empresa TEBCAT S.L., amb NIF B65528556, el contracte de les obres compreses al Projecte executiu de la vorera oest del polígon industrial d'Aiguafreda, d'acord amb l'oferta feta per aquesta empresa que es concreta en:

- Import de l'oferta: 407.514,05€ (Quatre-cents set mil cinc-cents catorze euros amb cinc cèntims)
 - Import net: 336.788,47€
 - 21% IVA: 70.725,58€
- Ampliació termini total de garantia: 25 mesos sencers
- Millores en l'efecte de refugi climàtic: SI, s'ofereix íntegrament
- Reducció del termini d'execució: 25 dies naturals

QUART.- Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació a favor de l'empresa TEBCAT S.L., que es fixa en la quantitat de QUATRE-CENTS SET MIL CINC-CENTS CATORZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS (407.514,05€), i que es desglossa en l'import base de tres-cents trenta-sis mil set-cents vuitanta-vuit euros amb quaranta-set cèntims (336.788,47€), i en l'import de setanta-mil set-cents vint-i-cinc euros amb cinquanta-vuit cèntims (70.725,58€) corresponent al 21% d'IVA.

L'esmentada contractació es farà amb càrrec a la partida pressupostària 30 1532 61902 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

CINQUÈ. El termini d'execució del contracte és de SIS (6) mesos menys 25 dies naturals, 5 mesos i 5 dies, d'acord amb la reducció de termini present a l'oferta de TEBCAT S.L. de 25 dies naturals. Segons la clàusula 3 del PCAP l'empresa adjudicatària haurà d'assegurar que les obres estaran acabades el 31.12.2025.

SISÈ. Requerir a l'empresa adjudicatària TEBCAT S.L. que formalitzi els contractes en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a comptar a partir de l'endemà de la data en que es rebi la notificació d'adjudicació. D'acord amb el previst a la clàusula 9 del PCAP els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

SETÈ. Un cop formalitzat el contracte, publicar l'anunci de formalització en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Aiguafreda, de conformitat amb el que disposa l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

VUITÈ. L'adjudicatari haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte en el termini de cinc (5) dies naturals, a comptar a partir del dia següent a la data de formalització del contracte. Efectuat aquest tràmit es procedirà a estendre l'acta de comprovació del replanteig.

NOVÈ.- Designar com a director de les obres i responsable del contracte l'arquitecte municipal Sr. Eduard Fenoy Palomas, amb l'assessorament de l'empresa SAPS OIA, SLP, amb NIF B67948059, donant-los trasllat d'aquest acord.

DESÈ.-Notificar aquest acord a les empreses licitadores i donar-li trasllat al responsable del contracte."

S'APROVA PER UNANIMITAT DELS MEMBRES PRESENTS





AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

Tot això sense perjudici del que correspongui de l'aprovació de l'acta definitiva.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde.

La Secretària Interventora accidental
Aiguafreda, document signat electrònicament al marge.

Vist i plau, l'Alcalde

