



c/ església, 21  
17459 Campllong  
ajuntament@campllong.cat  
telf. 972461504 - 664050514

**AJUNTAMENT DE CAMPLLONG**

www.campllong.cat

**ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA  
"MILLORADE L'EFICIÈNCIA DE LA XARXA D'AIGUA DE LA URBANITZACIÓ LA  
RECTORIADE CAMPLLONG" I OBERTURADEL SOBRE ÚNIC**

**Lloc:** Ajuntament de Campllong

**Data:** 14 de maig de 2025

**Hora:** 09:00 hores

**Assistents:**

- Lluís Freixas Vilardell, Alcalde, que actua com a president de la mesa
- Anna Fugarolas Viñolas, Secretària-interventora, vocal.
- Mireia Besalú Asturiol, arquitecta tècnica de la corporació, vocal.
- Sílvia Tubert Borrell, Auxiliar administrativa, secretària.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa i l'obertura del sobre únic de la licitació del contracte d'obres per la millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua de la urbanització la rectoria de Campllong. D'acord amb la clàusula 14 la mesa es reuneix primer en una fase prèvia de forma interna per qualificar la declaració responsable i altra documentació administrativa aportada per les empreses i seguidament en acte públic on donarà a conèixer la relació d'empreses admeses a la licitació.

La presidència declara constituïda la Mesa atès l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de març de 2025, i tenint en compte les disposicions legals aplicables, en especial l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i la Disposició Addicional Segona apartat cinquè de la mateixa llei.

Han participat a la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent:

| Núm. de registre | Data       | Llicitador                            |
|------------------|------------|---------------------------------------|
| E2025001235      | 12/05/2025 | PROVEÏMENTS D'AIGUA, SA - PRODAISA    |
| E2025001238      | 12/05/2025 | SALVADOR SERRA SA                     |
| E2025001239      | 12/05/2025 | GERMANS CAÑET XIRGU, S.L.             |
| E2025001240      | 12/05/2025 | OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL    |
| E2025001241      | 12/05/2025 | MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU        |
| E2025001243      | 12/05/2025 | ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L. |
| E2025001244      | 12/05/2025 | CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL    |



c/ església, 21  
17459 Campllong  
ajuntament@campllong.cat  
telf. 972461504 - 664050514

**AJUNTAMENT DE CAMPLLONG**

www.campllong.cat

Tot seguit la presidència ordena l'obertura del sobre únic i la mesa procedeix a la qualificació de la documentació presentada, que segons el Plec de clàusules administratives és:

- Annex 1: Declaració responsable
- Annex 2: Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules
- Annex 3: Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (en cas necessari)
- Annex 4: Compromís d'adscripció de mitjans personals i materials

Totes les empreses aporten la documentació administrativa requerida i signada digitalment pel seu representant. A més totes les empreses es troben inscrites al RELI.

Per tant, revisada la documentació, la mesa acorda admetre totes les empreses a la licitació i procedir a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses, en acte públic (annex 2).

D'acord amb la clàusula 14.3 del PCAP la proposició que conté l'oferta amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules s'ha de presentar conforme el model que s'adjunta com annex 2.

Un cop aplicada la fórmula que consta al PCAP la puntuació obtinguda segons el preu ofert per cada licitador és el següent:

| Licitador                             | Proposició econòmica<br>(IVA inclòs) | Puntuació |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| PROVEÏMENTS D'AIGUA, SA - PRODAISA    | 260.150,00                           | 65,86     |
| SALVADOR SERRA SA                     | 214.170,00                           | 80        |
| GERMANS CAÑET XIRGU, S.L.             | 256.115,56                           | 66,90     |
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL    | 249.285,82                           | 68,73     |
| MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU        | 235.889,00                           | 72,63     |
| ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L. | 244.294,85                           | 70,13     |
| CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL    | 227.220,48                           | 75,41     |



c/ església, 21  
17459 Campllong  
ajuntament@campllong.cat  
telf. 972461504 - 664050514

**AJUNTAMENT DE CAMPLLONG**

www.campllong.cat

A més, també hi ha altres criteris avaluable automàticament (millores):

| Licitor                               | Millora 1<br>Millora d'obra<br>12 punts | Millora 2<br>Augment termini<br>garantia<br>fins 8 punts |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| PROVEÏMENTS D'AIGUA, SA - PRODAISA    | Si                                      | 8                                                        |
| SALVADOR SERRA SA                     | Sí                                      | 8                                                        |
| GERMANS CAÑET XIRGU, S.L.             | Si                                      | No                                                       |
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL    | Sí                                      | 8                                                        |
| MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU        | Sí                                      | 8                                                        |
| ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L. | Sí                                      | 8                                                        |
| CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL    | Sí                                      | 8                                                        |

Per tant la puntuació total de l'oferta de cada licitor és la següent:

| Licitor                               | Proposta<br>econòmica | Millora 1 | Millora 2 | TOTAL |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------|-----------|-------|
| PROVEÏMENTS D'AIGUA, SA - PRODAISA    | 65,86                 | 12        | 8         | 85,86 |
| SALVADOR SERRA SA                     | 80                    | 12        | 8         | 100   |
| GERMANS CAÑET XIRGU, S.L.             | 66,90                 | 12        | No        | 78,9  |
| OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL    | 68,73                 | 12        | 8         | 88,73 |
| MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU        | 72,63                 | 12        | 8         | 92,63 |
| ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L. | 70,13                 | 12        | 8         | 90,13 |
| CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS SL    | 75,41                 | 12        | 8         | 95,41 |

Seguidament es procedeix a determinar l'existència de baixes presumptament anormals, d'acord amb el PCAP i l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La Mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques presentades, sense descomptar l'import de la millora 1 atès que totes les empreses l'han ofert, és de 241.017,96 €.

Les ofertes inferiors en un 10% a la mitjana són les inferiors a 216.916,16 euros. Atès que no hi ha ofertes superiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana, les ofertes anormalment baixes són les inferiors a 216.916,16 euros.



c/ església, 21  
17459 Campllong  
ajuntament@campllong.cat  
telf. 972461504 - 664050514

**AJUNTAMENT DE CAMPLLONG**

[www.campllong.cat](http://www.campllong.cat)

Per tant la mesa adverteix que l'oferta presentada per l'empresa SALVADOR SERRA SA és desproporcionada o anormal, si es té en compte l'oferta econòmica presentada i es proposa requerir a aquesta empresa que justifiqui i desglossi raonada i detalladament els paràmetres en base als quals han presentat la seva oferta.

Concretament cal que justifiqui l'estalvi que permet el seu mètode d'execució de l'obra i les condicions favorables de què disposa per executar les obres.

Per últim, la presidència declara finalitzat l'acte quan són les 09:30 hores del dia indicat a l'encapçalament.

I com a prova de conformitat, els membres de la mesa signen aquesta acta digitalment.

El president,

Lluís Freixas Vilardell, Alcalde

Les vocals:

Mireia Besalú Asturiol, arquitecta tècnica

Anna Fugarolas Viñolas, secretària interventora

Sílvia Tubert Borrell, que actua també com a secretària.