

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS CONSISTENT EN L'EXPLOTACIÓ I GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL DE LA RÀPITA.

1. Naturalesa i extensió de les necessitats.

El contracte que es projecta té per objecte la concessió de serveis consistent en l'explotació i gestió del servei públic municipal de la llar d'infants Xip-Xap, la qual és de titularitat municipal, i es troba ubicada a la cruïlla del Carrer Aragó i el Carrer Val de Zafan del municipi de La Ràpita.

Aquest dret d'explotació del servei implica la transferència al concessionari del risc operacional per tal que de manera unilateral l'exploti i assumeixi el risc d'aquesta explotació, de manera que els beneficis i les pèrdues dependran de la manera en què el gestioni i del nombre d'usuaris que demandin el servei, sense que l'Ajuntament en garanteixi un nombre mínim ni assumeixi econòmicament les pèrdues derivades de l'explotació del servei, en cas que se'n produeixin. Per tant, la responsabilitat econòmica de l'Ajuntament es limita al pagament del preu acordat en l'acord d'adjudicació relatiu al servei, segons resulta de la forma de finançament del contracte que s'ha establert.

La necessitat de la justificació de l'esmentada contractació, ve donada per la finalització del contracte actual, el qual finalitza en aquest curs escolar 2024-2025, i no pot ésser objecte de pròrroga, considerant-se adient incoar nou expedient per a l'adjudicació d'un nou contracte per continuar amb la prestació del servei, tot en base a la competència municipal de participació en la programació de l'ensenyament i la cooperació amb l'administració educativa en la creació, la construcció i el manteniment dels centres docents públics, i per tal d'atendre la demanda de nombroses famílies del municipi per a poder accedir a aquest servei públic d'atenció assistencial i educativa als seus fills i poder conciliar a la vegada les obligacions laborals i familiars dels propis pares.

Tanmateix, és necessari procedir a la contractació de la concessió de serveis consistent en l'explotació i gestió del servei públic municipal de la Llar d'infants Xip-Xap de l'Ajuntament de La Ràpita, als efectes de donar compliment a la competència delegada descrita en l'article 27.3.e) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), relativa a la gestió d'escoles infantils d'educació de titularitat pública de primer cicle d'educació infantil.

Tanmateix, l'article 84.2.g) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, reconeix com a competència pròpia de les entitats locals *"La planificació, l'ordenació i la gestió de l'educació infantil; la participació en el procés de matriculació en els centres públics i concertats del terme municipal; el manteniment i l'aprofitament, fora de l'horari escolar, dels centres públics, i el calendari escolar."*

En el mateix sentit es pronuncia la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, que en el seu article 159.

La necessitat que es pretén satisfer és la gestió de la Llar d'infants Xip-Xap de l'Ajuntament de La Ràpita per tal d'assegurar la continuïtat en la seva prestació, ja que la interrupció d'aquest servei pot posar en perill o perjudicar l'atenció educativa i la conciliació familiar dels usuaris i les seves famílies, responent a les necessitats socials d'aquests i del municipi en termes d'eficiència i eficàcia.

Aquest contracte és idoni per cobrir la necessitat descrita.

Extensió de les necessitats

L'objecte del present contracte de concessió de serveis és la gestió integral del servei de la Llar d'Infants "Xip-Xap", de titularitat municipal situada a la cruïlla del Carrer Aragó i el Carrer Val de Zafan del municipi La Ràpita, i amb aquest efecte, l'explotació de l'immoble dels béns i instal·lacions que li estan adscrits.

Les prestacions objecte d'aquest contracte s'ajustaran a les determinacions d'aquest plec, als Reglaments i instruccions que pugui dictar l'Ajuntament, si escau, i a la normativa que sigui d'aplicació.

És objecte de la contractació d'aquest servei públic les prestacions següents:

- Servei educatiu de Llar d'Infants: consisteix en l'atenció educativa i assistencial dels infants de 0 a 3 anys de conformitat amb la normativa sectorial aplicable i amb les determinacions que s'especifiquen en el plec contractual.
- Servei complementari de menjador: amb servei de càtering, per als infants usuaris del servei de la Llar d'Infants que ho sol·licitin.
- Servei complementari d'acollida: que s'oferirà durant l'espai de temps anterior i posterior a l'horari marc d'ensenyament de matí o tarda, amb possibilitat de donar l'esmorzar que aportin les famílies.
- Altres serveis complementaris: altres serveis que l'adjudicatari/ària proposi realitzar a les instal·lacions municipals, fora de l'horari dels altres serveis.

El desglossament i/o detall de les prestacions objecte del contracte, i la distribució i capacitat de les aules, els aspectes organitzatius i pedagògics, el calendari i horaris de funcionament del centre la prestació dels diferents serveis objecte del contracte, els aspectes organitzatius i pedagògics, i les demés condicions tècniques d'execució del mateix, són els que figuren al plec de condicions tècniques.

La llar d'infants serà un servei educatiu que mantindrà en tot moment el caràcter de servei públic municipal, de titularitat de l'Ajuntament de La Ràpita, prestat en règim de gestió indirecta mitjançant concessió administrativa per a la gestió del servei, on el concessionari assumeix la gestió i l'explotació del servei baix el seu propi risc, aportant els mitjans personals, materials i tècnics necessaris i, per tant, corresponen a aquesta Administració les potestats de direcció, inspecció i control de la seva prestació per preservar-ne el seu bon funcionament.

Tot això de conformitat amb l'establert a l'article 243 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, (en endavant ROAS), i article 284 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (LCSP).

L'objecte d'aquest contracte és únic i, per tant, també ho serà la seva adjudicació, que no es podrà dividir en parts o lots, en tenir la gestió del servei un enfocament integral.

Per tant, no procedeix la divisió en lots del contracte, d'acord amb l'article 99.3.b de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), així com amb la memòria justificativa: *"La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte, dificultaria la correcta execució d'aquest des del punt de vista tècnic. El propi servei requereix una coordinació i una coherència en el projecte pedagògic de la Llar d'Infants. Ambdós pertanyen al projecte educatiu de l'Ajuntament de La Ràpita, per tant, es demana a l'adjudicatari que segueixi el mateix criteri"*.

En cap cas l'adjudicació d'aquest contracte suposarà l'existència d'una relació funcional o laboral entre l'Administració i el contractista.

Figura en l'expedient un estudi de viabilitat del servei, on consta el suport normatiu de les característiques del contracte a licitar, les dades del municipi, dades oficials del municipi en quant a població i natalitat, dades dels serveis que s'ofereixen actualment en la llar d'infants i ocupació de la llar d'infants Xip-Xap, règim jurídic específic en quant a educació, dades d'ingressos i despeses de la llar Xip-Xap, així com un estudi econòmic de l'explotació de cadascun dels serveis objecte del contracte a licitar: servei educatiu, servei de menjador i servei d'acollida. L'esmentat estudi ha estat sotmès al corresponent tràmit d'informació pública.

2. Codificació segons el Reglament Europeu del Vocabulari Comú dels Contractes Públics.

De conformitat amb l'establert al Reglament (CE) 213/2008, del Parlament Europeu i del Consell pel que s'aprova el vocabulari comú dels contractes públics (CPV), la codificació de l'objecte del present contracte és CPV 80110000-8, serveis d'ensenyament preescolar.

3. Subcontractació.

De conformitat amb l'establert a l'article 296 de la LCSP, el contractista només podrà subcontractar amb tercers prestacions accessòries, els quals queden obligats respecte l'empresari principal, únic responsable de la gestió del servei davant de la Corporació.

En aquest sentit, el contractista únicament podrà subcontractar vàlidament els serveis especialitzats diferents als serveis essencials d'aquest contracte: servei de llar d'infants (escolarització) i el servei d'acollida. En conseqüència es prohibeix expressament la subcontractació dels servei de Llar d'infants i servei d'acollida.

El subcontractistes queden obligats davant l'adjudicatari, únic responsable de la gestió del servei davant l'administració.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament La Ràpita, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contracte i els representants legals del subcontractista així com justificant de l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

En tot cas, a la subcontractació li és aplicable la regulació que estableixen els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

Donada la naturalesa del servei no es contempla cap altra limitació a la subcontractació que les especificades a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant).

4. Insuficiència de mitjans.

Tal i com consta a l'informe incorporat a l'expedient, l'Ajuntament no disposa de mitjans materials i personals suficients i adequats per prestar el servei de llar d'infants.

5. Elecció del procediment.

Per tal de garantir els principis de la contractació del sector públic es proposa la utilització del procediment obert amb varis criteris per a la seva adjudicació.

6. Durada – pròrroga.

El contracte tindrà una durada de quatre cursos escolars 2025 – 2026, 2026 -2027, 2027-2028 i 2028-2029. L'inici del servei tindrà lloc el dia 1 de setembre del 2025. No es contempla la possibilitat de pròrroga d'aquest contracte. S'entendrà per curs escolar als efectes d'aquesta concessió el període de temps comprès del mes de setembre al mes d'agost (any sencer).

Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitats de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència (art. 29 LCSP).

No obstant això, i de conformitat amb allò que disposa l'article 29.4 de la LCSP, quan a la finalització del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants de fets imprevisibles en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació del servei, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i com a màxim per un termini de nou (9) mesos sense modificació de la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte la data de finalització del contracte originari.

El moment de l'inici del servei es documentarà en Acta que es lliurarà a aquest efecte i que serà signada pels representants de l'empresa concessionària i de l'Ajuntament.

És en aquesta data, 1 de setembre de 2029, en què l'adjudicatària actual, sinó resulta novament adjudicatària, haurà d'haver desallotjat les instal·lacions amb tots els seus efectes.

L'adjudicatària de la present concessió, iniciarà les actuacions per a la seva instal·lació, ocupació, i preparació per a l'inici del curs escolar, a partir del 31 de juliol de 2025, i, la concessionària actual, en cas que no fos aquesta l'adjudicatària, haurà de facilitar a la nova concessionària entrant, la preparació de les instal·lacions per a l'inici del nou curs escolar, havent-se de compaginar degudament.

Tot això seguint les indicacions que es donaran per part del/la responsable del contracte designat/da i per par de la Regidoria d'ensenyament.

Un cop extingit el contracte en arribar al termini de quatre anys establert, el mateix no podrà ésser objecte de pròrroga, havent-se d'abandonar i deixar lliures les instal·lacions i a disposició de l'Ajuntament.

7. Finançament

El concessionari té dret a les contraprestacions econòmiques que preveu el contracte, entre les quals s'inclou, per fer efectiu el seu dret a l'explotació del servei, una retribució fixada en funció de la seva utilització, que s'ha de percebre directament dels usuaris i una altra que es percebrà de l'Administració, de conformitat al següent:

- Dels Usuaris: El cobrament directe de les tarifes en concepte de matrícula, i pels altres serveis, educatiu de llar d'infants i complementaris que aquests sol·licitin, (de menjador, d'acollida, i si s'escau, extraescolar).

Els ingressos de l'aplicació de les tarifes, en funció d'allò que resulti de la licitació segons l'ofertat per l'adjudicatari/ària.

- De l'Ajuntament:

Es rebran dos tipus de finançament, un de tipus (1) variable i un de (2) fix, per fer rendible la concessió.

1) Aportació variable:

Aquesta aportació que realitzarà l'Ajuntament serà per un import total anual de 1.600,00 € (mensual 145,45 €) per plaça ocupada dels cursos i0 i i1 més les tarifes bonificades o exemptes d'acord amb allò disposat a l'apartat 6 del plec de condicions tècniques, i un import anual de 3.200,00 € (mensual 290,91 €) per plaça ocupada pel curs i2.

Aquest import que es transferirà al concessionari, en pagaments mensuals prèvia presentació de la següent documentació:

- Certificat mensual de l'alumnat matriculat en el servei educatiu, amb indicació d'altres serveis als que estan inscrits, on ha de constar:
- Nom i cognoms de l'alumne
- Nom i cognoms del pare/mare/tutor
- DNI del pare/mare/tutor
- Indicació dels serveis al que està matriculat o inscrit mensualment(servei educatiu, servei d'acollida, servei de menjador)
- Grup al que pertany (i0, i1 i i2)
- Relació de l'alumnat amb bonificació i/o exempció.
- Factura mensual indicant l'import a pagar per l'Ajuntament d'acord amb el certificat anterior.
- Informe-proposta del responsable del contracte que s'hagi designat, en conformitat als alumnes inscrits al servei educatiu, en quant a l'import subvencionable.

La quantia d'aquests pagaments mensuals serà el resultat de multiplicar el nombre d'infants inscrits al servei educatiu per l'aportació mensual de l'Ajuntament, més l'import bonificat o exempt dels infants beneficiaris de les bonificacions o exempcions establertes a l'apartat 6 del plec de clàusules tècniques.

En tot cas, s'estableix que el pagament del import anual s'efectuarà proporcionalment en els mesos de setembre a juliol, sense abonar-se en el mes d'agost.

2) Aportació fixa:

Aquesta aportació que realitzarà l'Ajuntament serà per un import de 153.086,03 € en el total del període de la concessió, sens perjudici de l'import que resulti de la licitació segons l'oferta de la persona adjudicatària.

Aquesta aportació es repartirà per cada curs de la següent forma, perjudici de l'import que resulti de la licitació segons l'oferta de la persona adjudicatària:

Curs 2025-2026. 23.613,83 € (mensual: 2.146,71 €)

Curs 2026 -2027: 34.523,24 € (mensual: 3.138,48 €)

Curs 2027-2028: 42.995,02 € (mensual: 3.908,64 €)

Curs 2028-2029: 51.953,95 € (mensual: 4.723,09 €)

L'import a percebre per cada curs, un cop deduïda, si s'escau la rebaixa ofertada per la persona adjudicatària, s'abonarà proporcionalment cada mes, de setembre a juliol (excepcionant l'agost).

8. Pressupost

D'acord amb l'estudi de viabilitat econòmica financera que consta a l'expedient i que forma part de la documentació de la licitació d'aquest contracte, el cost total màxim per la gestió del servei durant els quatre cursos escolars s'estima en 1.050.277,66 €, segons el detall següent:

Curs Escolar	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029
INGRESSOS	361.059,21 €	368.280,39 €	375.646,00 €	383.158,92 €
Escolarització	90.002,38 €	91.802,43 €	93.638,48 €	95.511,25 €
Menjador	39.991,88 €	40.791,71 €	41.607,55 €	42.439,70 €
Acollida	13.384,95 €	13.652,65 €	13.925,70 €	14.204,21 €
SUBV. ENSENYAMENT - GENERALITAT	139.573,33 €	142.364,80 €	145.212,10 €	148.116,34 €
SUBV. ENSENYAMENT - GENCAT I2	78.106,67 €	79.668,80 €	81.262,18 €	82.887,42 €

Usuaris	87,23	88,98	90,76	92,57
---------	-------	-------	-------	-------

DESPESES	384.673,03 €	402.803,63 €	418.641,01 €	435.112,87 €
1. DESPESES DE PERSONAL	301.906,83 €	317.002,17 €	329.682,26 €	342.869,55 €
2. DESPESES SERVEIS GENERALS	81.766,20 €	84.801,46 €	87.958,75 €	91.243,31 €
Arrendaments equips informàtics i oficina	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Càtering menjador	29.721,90 €	31.225,83 €	32.805,86 €	34.465,83 €
Reparacions i conservació	6.500,00 €	6.695,00 €	6.895,85 €	7.102,73 €
Serv. profess. independents:				
Assessoria, vigilànc. salut...	5.200,00 €	5.356,00 €	5.516,68 €	5.682,18 €
Assegurances	1.000,00 €	1.030,00 €	1.060,90 €	1.092,73 €
Serveis bancaris i similars	1.350,00 €	1.390,50 €	1.432,22 €	1.475,18 €
Subministraments	7.500,00 €	7.725,00 €	7.956,75 €	8.195,45 €
Altres despeses d'explotació	1.000,00 €	1.030,00 €	1.060,90 €	1.092,73 €
Altres despeses de gestió	28.494,30 €	29.349,13 €	30.229,60 €	31.136,49 €
3. DESPESES D'AMORTITZACIÓ	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Material didàctic	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Resultat d'explotació	- 23.613,83 €	- 34.523,24 €	- 42.995,02 €	- 51.953,95 €
Ingressos financers	- €	- €	- €	- €
Despeses financeres	- €	- €	- €	- €
Resultat abans d'impostos (1)	- 23.613,83 €	- 34.523,24 €	- 42.995,02 €	- 51.953,95 €

Així, l'establiment d'un cànon concessional variarà en funció de la subvenció concedida pel Departament d'Ensenyament i del Resultat abans d'impostos esperat, segons el detall:

Resultat abans d'impostos (1)	-	23.613,83 €	-	34.523,24 €	-	42.995,02 €	-	51.953,95 €
-------------------------------	---	-------------	---	-------------	---	-------------	---	-------------

SUBVENCIONS DEPT. ENSENYAMENT - GENERALITAT (2)	217.680,00 €	222.033,60 €	226.474,27 €	231.003,76 €
--	--------------	--------------	--------------	--------------

Cànon concessional -(1)+(2)	241.293,83 €	256.556,84 €	269.469,29 €	282.957,71 €
-----------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

El total cànon ascendirà a 1.050.277,66€, per al període de referència.

Com consta a l'anterior Clàusula XII es preveu una aportació fixa de l'Ajuntament que compensa el dèficit del resultat abans d'impostos, per tant, la concessió té equilibri econòmic.

Aquest cost s'estima com a màxim per 7 Grups en funcionament durant un curs escolar, repartides en els següents nivells:

- Nivell 1 - I0. Dos (2) grups per nens de 4 mesos a 1 any, amb un màxim de 8 infants cadascuna.
- Nivell 2 - I1. Dos (2) grups per nens d'1 a 2 anys, amb un màxim de 13 infants cadascuna.
- Nivell 3 - I2. Tres (3) grups per nens de 2 a 3 anys, amb un màxim de 20 infants cadascuna.

En el cas que no hi hagi inscripcions suficients per obrir alguna de les aules, l'aportació municipal s'ajustarà al nombre d'aules realment obertes

Així doncs, el pressupost base de licitació és de 1.050.277,66€, (sense IVA) per la totalitat de la durada dels quatre cursos escolars previstos en aquest plec, segons el quadre anterior.

El valor estimat del contracte és de 1.488.144,51 €, sense IVA (equivalent al cost de la totalitat del servei per la durada dels quatre cursos escolars previstos en aquest plec), tenint en compte que la concessionària es nodrirà de dos fonts de finançament. D'una banda, les famílies, que ve donada per l'abonament de les tarifes previstes en aquest plec. D'altra banda, per la percepció del cànon que resulti de la present concessió per part de l'Ajuntament de La Ràpita.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors inclouen els següents conceptes:

Gestió de la preinscripció i matriculació dels infants al centre escolar.

- Gestió del cobrament de les tarifes d'escolarització i el servei de menjador i acollida.
- L'import de tots els impostos, assegurances i càrregues corresponents que gravin les prestacions.
- Despeses de personal, inclòs el seu vestuari.

- Despeses de neteja i vigilància de les instal·lacions.
- Despeses de material pedagògic, didàctic i de menjador necessaris per dur a terme el projecte educatiu ofert (jocs, joguines, contes, material fungible,...)
- El preu ofert pel licitador podrà incloure una retribució com a màxim del 5% dels ingressos corrents per la direcció i gestió del servei.
- Les despeses generals i tots aquells altres conceptes que puguin repercutir-se en l'execució del contracte.

Per aplicació de l'article 20.Ú.9è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, la prestació d'aquest servei està exempta d'IVA.

TARIFES DELS SERVEIS-TIPUS DE LICITACIÓ

Les tarifes del servei, a abonar pels usuaris mensualment, tenen la consideració de prestació patrimonial de caràcter públic de naturalesa no tributària, i són les que a continuació s'estableixen i seran abonades directament a l'empresa concessionària:

<u>Servei educatiu de Llar d'infants:</u>	
Matricula i material inici de curs	49,00€ ¹
Curs i0 i i1 (import mensual)	147,00 €
<u>Servei de menjador</u> (inclou servei de vigilància durant els àpats):	
Dinar (import mensual)	137,00 €
Dinar eventual (1 dia) esporadic	7,50 €
<u>Servei d'acollida:</u>	
Matí (de 7.30h a 9h) (import mensual)	60,00 €
Tarda (de 17h a 19h) (import mensual)	60,00 €
Esporadic 1 dia (1h)	4,00 €

La tarifa mensual a abonar pels usuaris serà l'import de la tarifa del servei lectiu incrementada per l'import dels serveis complementaris que ofereix el centre pels usuaris que els sol·licitin. Tot això de conformitat als preus i condicions ofertats per l'adjudicatària en la seva proposició.

La modificació d'aquestes tarifes, si procedeix, s'efectuarà a proposta de l'adjudicatari i l'aprovarà el Ple de l'Ajuntament si ho estima procedent.

L'adjudicatari gestionarà i cobrarà directament dels usuaris les diferents tarifes, en funció d'allò ofertat pel mateix en la seva memòria de gestió i organització del servei.

¹ Import total per usuari i curs. S'abonarà un sol cop a l'inici del curs

9. Criteris de solvència

Podran participar en la present licitació totes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i compleixin els requisits exigits en aquest Plec de clàusules administratives particulars, i en les disposicions legals i reglamentàries vigents, havent d'acreditar la seva solvència econòmica financera i tècnica, o acreditin la seva classificació degudament.

No podran participar en la present licitació els que estiguin afectats per alguna de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic, previstes a l'article 71 de la LCSP.

Les persones jurídiques només podran ésser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

El licitador haurà de disposar en tot moment de tots els mitjans materials i personals suficients per a portar a terme l'execució del contracte.

Per a participar en la present licitació s'ha de disposar de la següent solvència, que serà requerida a qui sigui proposat com a adjudicatari del contracte:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA

S'haurà d'acreditar de conformitat al següent:

- L'adjudicatari haurà d'acreditar haver subscrit una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat civil que cobreixi els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers, tant en les seves persones com en els seus béns, o al propi Ajuntament de La Ràpita, i, en general doni cobertura als riscos derivats de l'execució del contracte amb ocasió de la prestació dels serveis contractats i fins a la seva recepció, per un import assegurat mínim de 600.000.-€.

S'haurà d'aportar el document de la pòlissa i s'acompanyarà del rebut acreditatiu de la seva vigència.

No obstant l'anterior, si consta al RELI o al ROLECE, només s'haurà d'aportar el rebut acreditatiu de la vigència.

- L'adjudicatari haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança per accidents, que compregui tots els alumnes i tot el personal durant la totalitat del temps de funcionament..

S'haurà d'aportar el document de la pòlissa i s'acompanyarà del rebut acreditatiu de la seva vigència.

SOLVÈNCIA TÈCNICA

S'haurà d'acreditar de conformitat al següent:

- De conformitat amb allò que disposa l'art. 74.2 de la LCSP, el licitador haurà d'acreditar com a mínim haver realitzat durant els últims tres (3) anys un servei

de característiques anàlogues i d'import similar al que és objecte de contracte, que es fixa en 110.000,00 € anual

Aquest fet s'acreditarà mitjançant l'aportació d'un certificat de bona execució en que s'indicarà l'objecte del contracte, l'import, la data i el destinatari públic o privat dels mateixos.

10. Criteris d'adjudicació

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació.

Per a determinar l'oferta econòmica més avantatjosa es realitzarà la suma dels diferents punts assignats en els diferents apartats dels criteris de valoració i que són els següents:

A- CRITERIS AVALUABLES SEGONS JUDICI DE VALOR : (Fins 49 punts)

• **Criteri A.1- PROJECTE EDUCATIU: FINS UN TOTAL DE 25 PUNTS**

Els licitadors redactaran un Projecte educatiu i curricular de la Llar d'infants, d'extensió màxima de 10 fulls a doble cara justificant els aspectes a avaluar seguint l'ordre estricte dels punts enumerats.

El format serà: mida DIN A4, a dues cares amb tipus de lletra Arial o similar, mida 10.

Es podran incloure, si s'escau, únicament taules o gràfics en A3 que facilitin a la seva lectura i computaran com 1 pàgina. La portada, contraportada i índex no computen a efectes d'extensió de pàgines.

En el cas que la documentació aportada pels licitadors superi l'extensió màxima, es valorarà negativament aquest fet.

El projecte educatiu i curricular ha de definir, almenys, el contingut mínim de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació i el Decret 21/2023, de 7 de febrer, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació infantil, a saber: la concreció per al desenvolupament del currículum; les característiques de l'entorn social, cultural i sociolingüístic, i els criteris d'ús de la llengua catalana al centre; els criteris de no-discriminació i d'inclusió educativa; els criteris per a l'atenció a la diversitat de l'alumnat; la concreció dels criteris metodològics, organitzatius i de seguiment i observació de l'infant; l'organització de l'horari escolar, que inclourà les mesures per a l'acolliment i l'adaptació dels infants; la concreció dels mitjans de relació amb les famílies.

Es valoraran els següents aspectes:

- Concreció i detall del marc teòric i visió de l'infant que orienta la pràctica educativa, contenint detalladament els principis educatius
- Concreció i detall del marc teòric que orienta la intervenció amb famílies.

- Aquest marc ha d'afavorir el desenvolupament del infant a través de l'observació i del coneixement del context físic, familiar i de relació amb el seu entorn.
- Concreció i detall del principis pedagògics, objectius, metodologia i recursos.
- El desenvolupament global de l'infant en cada nivell, tenint en compte la diversitat i maduració individual pròpia de cada infant. període d'adaptació de l'infant, establint els mecanismes que l'afavoreixin.
- Plantejament del projecte lingüístic que permeti adquirir habilitats lingüístiques de llengua catalana als alumnes no catalanoparlants.
- Que s'ajusti a les finalitats educatives del primer cicle de l'Educació Infantil.
- Que inclogui mesures de prevenció, detecció i actuació davant casos d'assetjament i discriminació per qualsevol raó (sexe, raça, etc.)
- Que s'ajusti al que s'especifica el plec de prescripcions tècniques
- La coordinació i treball de tot l'equip i personal al servei del centre.
- L'entorn socio-cultural, festes populars i tradicionals.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal d'augmentar la qualitat del servei ofert pels licitadors.

El no compliment d'aquestes instruccions comportarà la exclusió del procediment de licitació.

Per a la seva valoració es tindrà en compte que es fonamenti en una visió educativa global, pluralista i integradora, de convivència en la diversitat i que garanteixi una educació que permeti créixer i desenvolupar-se com a persones, adquirint i respectant els valors i les normes de convivència, així com un reforçament de l'autonomia, la comprensió, el creixement i la maduració dels infants, partint de l'entorn social i cultural en el qual s'ubiquen i utilitzant el català com a llengua principal de comunicació i vehicular del centre.

Les propostes seran valorades atenent al seu grau de desenvolupament, coherència amb el tipus d'encàrrec. Així mateix es valorarà la idoneïtat de les propostes, organització, claredat en l'exposició i qualitat, i, la concreció i detall dels compromisos a assumir pel licitador participant.

- **Criteri A.2- MEMÒRIA PROJECTE DE GESTIÓ, ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DE LA LLAR D'INFANTS: FINS A 15 PUNTS.**

Aquesta Memòria-projecte haurà d'incloure com a mínim una proposta de l'organigrama i funcions, del pla de treball, matrícula i horaris del servei educatiu de la llar d'infants; de l'organització del servei d'acollida i horaris; de l'organització de la prestació del servei de menjador mitjançant càtering; neteja i manteniment de les instal·lacions; horaris festes de Nadal, Setmana Santa i

demés festius (en quant als serveis educatiu, menjador i acollida); mesures de seguretat i salut, riscos laborals, i, tot, amb detall del recursos humans que es disposarà per a la prestació de cadascun dels serveis, havent-se d'acreditar aquests últims amb titulacions acadèmiques i professionals dels empresaris i del personal responsable de l'execució del contracte

Es valorarà la organització del personal del centre, la professionalitat del personal, i l'organització dels serveis, normes i protocol de treball, horaris, espais i materials; la participació i planificació amb les famílies, i amb l'Ajuntament; millores en quant a qualitat i funcionament del centre; els protocols de manteniment i neteja.

Així mateix, es tindrà en compte la qualitat i la idoneïtat del projecte, així com la concreció i detall dels compromisos a assumir pel licitador participant.

Les propostes seran valorades atenent al seu grau de desenvolupament, coherència amb el tipus d'encàrrec. Així mateix es valorarà la idoneïtat de les propostes, organització, claredat en l'exposició i qualitat, i, la concreció i detall dels compromisos a assumir pel licitador participant.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal d'augmentar la qualitat del servei ofert pels licitadors.

- **Criteri A.3- PROPOSTA D'ENSENYAMENT BILINGÜE: CATALÀ-ANGLÈS: FINS A 5 PUNTS.**

Es valorarà el projecte d'implantació d'ensenyament bilingüe català-anglès, (mínim 3 hores setmanals), el professorat habilitat per a impartir aquest ensenyament concret, (les titulacions han d'ésser mínim de nivell B2), nivells educatius a impartir, percentatge d'hores i aplicació i funcionament del servei.

Així mateix, es tindrà en compte la qualitat i la idoneïtat del projecte, així com la concreció i detall dels compromisos a assumir pel licitador participant.

Les propostes seran valorades atenent al seu grau de desenvolupament, coherència amb el tipus d'encàrrec. Així mateix es valorarà la idoneïtat de les propostes, organització, claredat en l'exposició i qualitat, i, la concreció i detall dels compromisos a assumir pel licitador participant.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal d'augmentar la qualitat del servei ofert pels licitadors.

- **Criteri A.4 PROPOSTA DE SERVEIS COMPLEMENTARIS I AMPLIACIÓ HORÀRIA: FINS A 4 PUNTS.**

Es valoraran aquells serveis que es proposin, que no formin part de l'objecte del contracte, i, sempre que no es tracti de serveis u obligacions previstes al present plec de clàusules, i que tinguin relació en el mateix objecte contractual, és a dir, serveis extraescolars a oferir per als infants, a prestar en les instal·lacions municipals, i fora dels horaris d'obligat compliment.

Es valorarà el programa anual d'activitats extraescolars i serveis complementaris que s'ofereixin, d'entre els previstos en les condicions tècniques o altres similars, sempre que es considerin rellevants, les edats per als infants a qui van dirigides les activitats, calendaris i horaris.

Així mateix, es tindrà en compte la qualitat i la idoneïtat del servei, així com la concreció i detall dels compromisos a assumir pel licitador participant.

La puntuació total dels "Criteris avaluable mitjançant la formulació de judicis de valor" serà la suma de la puntuació obtinguda en cadascun dels apartats.

En la confecció de tota aquesta documentació s'hauran de preveure i tenir en compte tots aquells aspectes exigits al llarg del clausulat d'aquest plec.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament consideri fonamental per a valorar l'oferta. La documentació d'aquests sobre es considera no esmenable i les omissions, errades o esmenes comportaran l'exclusió del licitador, en el seu cas.

**La presentació del projecte educatiu i curricular, la memòria de gestió són documentació d'obligada presentació que ha de contenir el sobre núm. 2, essent en cas contrari causa de rebuig i exclusió. La resta de documentació és opcional, podent presentar-la els licitadors participants o no, no obtenint llavors la puntuació corresponent en cada apartat.*

** Aquests documents formaran part del sobre núm. 2 i es presentaran perfectament ordenats i seguint la mateixa estructura establerta en aquest apartat de criteris de valoració segons judici de valor, i amb un màxim de 25 fulls a una cara, en el seu total, essent en cas contrari objecte de rebuig i exclusió de la present licitació.*

En cas que un licitador no obtingui una puntuació mínima de 15 punts en els criteris de judici de valor, aquest fet suposarà la seva exclusió.

B- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA : (Fins 51 punts).

- **Criteri B.1- COST DEL SERVEI EDUCATIU DE LLAR D'INFANTS: FINS A 25 PUNTS:**

Es valorarà la disminució del preu mensual pel servei educatiu (del curs i0 i i1) a abonar per les famílies indicat a la Clàusula XIII d'aquest PCAP (fixat en 147,00 €).

Es valorarà l'oferta econòmica consistent en una rebaixa econòmica respecte a aquesta tarifa mensual.

S'atorgarà la puntuació màxima serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$Puntuació\ total = (MO/OL) * 25$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.

- **Criteri B.2- COST DE LES TARIFES DEL SERVEI DE MENJADOR: FINS A 12 PUNTS:**

Es valorarà la disminució del preu mensual pel servei de menjador a abonar per les famílies indicat a la Clàusula XIII d'aquest PCAP (fixat en 137,00 €); així com de la tarifa de menjador esporàdic (1 dia), fixat en 7,50 €.

Es valorarà l'oferta econòmica consistent en una rebaixa econòmica respecte a aquesta tarifa mensual i al preu de menjador esporàdic, per dia.

S'atorgarà una puntuació màxima de 10 punts per la rebaixa en el preu mensual del servei de menjador i una puntuació màxima de 2 punts per la rebaixa del preu de la tarifa esporàdica, per dia, de menjador.

S'atorgarà la puntuació màxima serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

Tarifa mensual menjador:

$Puntuació\ total = (MO/OL) * 10$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

Tarifa esporàdica, per dia, de menjador:

$Puntuació\ total = (MO/OL) * 2$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.

- **Criteri B.3- COST DE LES TARIFES DEL SERVEI D'ACOLLIDA: FINS A 12 PUNTS:**

Es valorarà la disminució del preu mensual pel servei de d'acollida a abonar per les famílies indicat a la Clàusula XIII d'aquest PCAP (fixat en 60,00 €, pel

matí; i en 60,00 € per la tarda); així com de la tarifa esporàdica d'acollida (1 hora/dia, amb un import fixat de 4,00 €).

Es valorarà l'oferta econòmica consistent en una rebaixa econòmica respecte a aquesta tarifa mensual, així com de la tarifa esporàdica d'acollida (1 hora/dia).

S'atorgarà una puntuació màxima de 6 punts per la rebaixa en el preu mensual del servei d'acollida de matí; una puntuació màxima de 6 punts per la rebaixa en el preu mensual del servei d'acollida de tarda; i una puntuació màxima de 2 punts per la rebaixa del preu de la tarifa esporàdica, per dia, d'acollida (1 hora/dia).

S'atorgarà la puntuació màxima serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

Tarifa mensual d'acollida de matí:

$$Puntuació\ total = (MO/OL) * 6$$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

Tarifa mensual d'acollida de tarda:

$$Puntuació\ total = (MO/OL) * 6$$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

Tarifa esporàdica, per dia, d'acollida (1 hora/dia):

$$Puntuació\ total = (MO/OL) * 2$$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.

- **Criteri B.4- COST DEL SERVEI DE MATRÍCULA: FINS A 2 PUNTS**

Es valorarà la disminució del preu del servei de matrícula a abonar per les famílies indicat a la Clàusula XIII d'aquest PCAP (fixat en 49,00 €).

Es valorarà l'oferta econòmica consistent en una rebaixa econòmica respecte a aquesta tarifa

S'atorgarà la puntuació màxima serà per l'oferta més baixa i només per aquesta. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$Puntuació\ total = (MO/OL) * 2$$

MO= Millor Oferta (la de menor preu obté automàticament la màxima puntuació)

OL= Oferta objecte de valoració

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

S'escull aquesta criteri de valoració per tal de fomentar la competitivitat de les ofertes en relació al preu.

**En cas de no indicar-se preu, s'entendrà que el preu és l'establert com a sortida.*

CRITERIS DE DESEMPAT

El contracte s'adjudicarà a favor del candidat amb la millor puntuació, i, en cas que després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents de desempat, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

*Aquesta documentació no ha de presentar-se fins al moment que, si s'escau, sigui requerida.

PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT O BAIXA TEMERÀRIA

Es consideraran, en principi, que incorrerien en presumpció d'anormalitat, o baixa temerària, les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

- Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentual.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

- c) Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- d) Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest sentit, es sumaran els imports dels criteris B.1, B.2, B.3 i B.4, degudament ponderats segons la seva puntuació, i es procedirà al càlcul de la presumpció d'anormalitat, o baixa temerària, que s'indica.

TRAMITACIÓ

Quan la Mesa de Contractació presumeixi que l'oferta del licitador que ha obtingut la millor puntuació o la més avantatjosa, pugui trobar-se incursa en presumpció d'anormalitat, segons els termes anteriors, notificarà aquesta circumstància a l'esmentat licitador, atorgant-li al mateix un termini d'audiència, perquè en un màxim de tres dies hàbils, justifiqui la valoració de la seva oferta i precisi les condicions de la mateixa.

Tenint la consideració de retirada injustificada de la proposició, la manca de resposta a la sol·licitud d'informació, quedant llavors exclòs de la licitació, procedint-se en aquest cas a actuar de igual forma amb el licitador següent per ordre de millor puntuació, i així successivament.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades pels candidats o licitadors participants en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

11. Informe de justificació en cas de no divisió en lots.

No s'aconsella la divisió en lots donada la íntima relació entre les parts objecte del contracte, el qual es troba configurat per una única prestació que requereix per a la seva execució d'un únic perfil professional i la necessitat d'unificar els criteris de gestió. Amb això, la divisió en lots dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte, des del punt de vista tècnic, essent imprescindible una contractació conjunta per donar una formació homogènia a tots i a totes els /les alumnes.

12. Modificació del contracte i manteniment de l'equilibri econòmic

L'Administració pot modificar les característiques del servei contractat i les tarifes que han d'abonar els usuaris, únicament per raons d'interès públic i si concorren les circumstàncies que preveu la subsecció 4a de la secció 3a del capítol I del títol I de la LCSP.

13. Condició especial d'execució.

Les condicions especials d'execució del contracte a què es refereix aquest plec, de conformitat amb l'establert als articles 202 de la Llei 9/202017,d e 8 de novembre, de contractes del sector públic, seran les que tot seguit s'indiquen.

- a) El compliment dels requisits en quan a titulació de personal i compliment del l'adscripció de personal al contracte previst en aquest plec i a la normativa vigent.
- b) El compliment de les normes de seguretat de riscos laborals.
- c) Sense perjudici dels efectes derivats de la subrogació de personal per a la successió d'empresa, el contractista haurà de donar compliment, com a mínim, als sous i condicions establertes en el XII Conveni col·lectiu de centres d'assistència i educació infantil, publicat al BOE núm. 178, de 26 de juliol de 2019 (codi de conveni núm. 99005615011990), i les seves respectives modificacions, com la Resolució de 3 de juliol de 2024, de la Direcció General de Treball, per la qual es registra i publica l'Acord en matèria salarial pel qual es fixen les condicions salarials del personal de centres infantils de gestió indirecta a Catalunya del XII Conveni col·lectiu d'àmbit estatal de centres d'assistència i educació infantil, publicada al BOE Núm. 168, de 12 de juliol de 2024.
- d) Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball, i adoptar les mesures necessàries per a prevenir la sinistralitat laboral.
- e) És obligació del contractista de mantenir la instal·lació neta i realitzar recollida selectiva dels residus que es generin, tant de la pròpia activitat dels treballadors com dels usuaris del centre.
- f) El compliment de l'oferta presentada per l'empresa i que va estar valorada en la fase d'adjudicació del contracte

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà en finalitzar el contracte, per part del responsable del contracte.

14. Subrogació de personal

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que les empreses a continuació relacionades són actuals contractista dels serveis indicats, i que les condicions dels contractes laborals dels treballadors afectats són les que consten en documents annexos a aquest Plec:

RESIDÈNCIA TERCERA EDAT L'ONADA, SL. NIF B43514504

Tanmateix, també es dona compliment al XII Conveni col·lectiu d'àmbit estatal de centres d'assistència i educació infantil, codi núm. 99005615011990, que diu que si l'adjudicatari del contracte convocat, és un contractista diferent de l'actual, aquest es subrogarà, en el moment de fer-se'n càrrec de la seva prestació, en la titularitat empresarial dels contractes de treball vigents amb els treballadors en actiu que integren la plantilla que l'actual contractista, anteriorment esmentada.

A aquests efectes s'imposa legalment a l'adjudicatari actual, l'obligació de facilitar la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre una avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura.

L'esmentada subrogació de personal entre l'empresa sortint i la nova empresa entrant es produirà en els termes i condicions que contempla el Conveni esmentat.

**En el supòsit que el personal a subrogar fos insuficient per cobrir els compromisos de la seva oferta, l'adjudicatari haurà de contractar el necessari per atendre les obligacions del contracte. I, en el cas que l'ocupació fóra inferior al total de places actual, el número de professors a subrogar s'haurà d'adequar proporcionalment a les necessitats educatives del servei.*

15. Termini de recepció del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització íntegra de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

16. Termini de garantia del contracte

S'estableix un termini de garantia de sis (6) mesos a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

La Ràpita, a la data de la signatura electrònica.

La Tècnica de Joventut

Elena Montañés Casajust