

PROPOSTA D'ACORD JGL

ACREDITACIONS JUSTIFICACIONS I APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I CONVOCATÒRIA OBRA (MIXTA) DEL PROJECTE DE REFORMA DELS PATIS DELS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA PER LA MITIGACIÓ DEL CANVI CLIMÀTIC I LA TRANSFORMACIÓ EN ESPAIS COEDUCATIUS : URB_PJ_OR 2023011 MEMORIA REFORMA PATIS EQUIPAMENTS ESCOLARS_MITIGACIO CANVI CLIMATIC.

Identificació de l'expedient

Expedient núm.: 41/2024 CON [expedient intern: X2024004586] per la contractació d'Obra i Subministrament [Mixta] del PROJECTE DE REFORMA DELS PATIS DELS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA PER LA MITIGACIÓ DEL CANVI CLIMÀTIC I LA TRANSFORMACIÓ EN ESPAIS COEDUCATIUS : URB_PJ_OR 2023011 MEMORIA REFORMA PATIS EQUIPAMENTS ESCOLARS_MITIGACIO CANVI CLIMATIC del terme municipal de Masquefa, per procediment Obert simplificat, diversos criteris d'adjudicació, no subjecte a regulació harmonitzada, Recurs Especial: No ☒, tramitació: ordinària.

Fets:

- El 21/05/2025 pels serveis tècnics municipals de la regidoria **Desenvolupament urbà**, emet informe memòria justificativa juntament amb les prescripcions tècniques dita contractació i que consta en l'expedient procediment contractació.
- D'acord de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Núm. expedient contracte: 41 / 2024 [expedient intern: X2024004586]	
Tipus de contracte: Obra – subministrament (mixta)	
Subtipus del contracte: altres construccions especialitzades	
Objecte del contracte: Obra Projecte d'execució per la Reforma dels patis dels equipaments escolars de Masquefa per la mitigació del canvi climàtic i la transformació en espais coeducatius.	
Licitació electrònica: sí - Sobre Digital: no - Presentació Telemàtica: sí CPV: 03552000-3 / 03451300-9/ 45232150-8/ 39121200-8	
procediment de contractació: Obert Tramitació: Ordinària	Específic: Simplificat Recurs Especial: no ☒
Valor estimat del contracte: 107.491,19 € sense IVA	
Modificacions contracte: ☒ no sense modificacions previstes	
Pressupost base de licitació sense Impostos: 107.491,19€	IVA 21%: 22.573,15€

Pressupost base de licitació <u>amb Impostos</u> : 130.064,34 €
<u>Dades econòmiques</u> Aplicació pressupostària: 340 323 62100 Certificat existència de crèdit suficient i adequat: ☒ Sí Document operació comptable RC: ☒ Sí *contracte subvencionat: b.2. Contractació anticipada: no Any de la despesa: 2025 Tipus Inversió c.3. Contracte Subvencionat: sí 85% subvenció Import: 110.554,68€ - 15% Ajuntament Import: 20.000€ € Durada del contracte: 2 mesos – 44 dies laborals Possibles pròrrogues: NO ▪ PCADM Període termini garantia definitiva:
Aprovació projecte: Codi expedient: X2024004353 - URB_PJ_OR 202301 I MEMORIA REFORMA PATIS EQUIPAMENTS ESCOLARS MITIGACIO CANVI CLIMATIC Nom del projecte, autor i data d'aprovació: "PROJECTE DE REFORMA DELS PATIS DELS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA PER LA MITIGACIÓ DEL CANVI CLIMÀTIC I LA TRANSFORMACIÓ EN ESPAIS COEDUCATIUS Signat per l'Arquitecte municipal Antonio Palomo Molina – número Col·legiat: 37713-9 en data 02/04/2025 Data Aprovació: 13/05/2025 Òrgan Contractació: Junta de Govern Local. ▪ Inscripció Registres: SÍ OBLIGATORI: RELIC / ROLECE

3. Consta en l'expedient de contractació tramitat:

document	Data	Observacions
Plec Prescripcions Tècniques	03/02/2025	
Aprovació Projecte 02 Mitigació canvi climàtic pati escoles	02/04/2025	*Tècnic redactor: Arquitecte municipal Antonio Palomo Molina.
Memòria Justificativa de la necessitat de la contractació i prescripcions tècniques	21/05/2025	
Informe de Secretaria procediment i legislació	02/06/2025	
Plec clàusules administratives – Incorporació exp.	02/06/2025	
Informe – proposta secretaria Aprovació expedient contractació i convocatòria licitació	02/06/2025	
Informe de fiscalització prèvia	09/06/2025	2025CINT000528
Acord òrgan de contractació	09/06/2025	

aprovació justificacions i expedient contractació i convocatòria licitació		
---	--	--

Fonaments de Dret:

1. *Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicional segona, tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
2. *El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*
3. *El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).*

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 40/2025, de data 13 de gener de 2025.

Per tot això es proposa l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Acreditar les justificacions de la celebració del contracte d'acord amb l'informe-memòria de justificació de la necessitat juntament amb els motius de les justificacions següents:

☐ Justificació Necessitat:

El projecte s'inclou dintre de l'Àmbit 2 Execució de Projectes definit en la ORDRE ACCI/27/2023, de 13 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic. Concretament dintre de la línia

A2.4.1 Intervencions en espais públics orientats a l'esmortiment dels efectes de les illes de calor urbanes en l'àmbit de l'habitatge, la salut i l'urbanisme, com, per exemple: ombrejat natural o artificial de carres i places, plantació d'arbres, reducció de la impermeabilitat del sòl, creació de microclimes amb làmines d'aigua, aplicació de solucions bioclimàtiques, jardins verticals, sostres verds, restauració o rehabilitació de zones humides i presència de vegetació adequada en parcs i jardins.

2.- MEMORIA DESCRIPTIVA I D'EXECUCIO

2.1.- Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació son els patis dels equipament públics de les escoles de Masquefa.

Es tracta d'una actuació en illa urbana, amb una superfície en conjunt de 36.350 m², l'actuació es limita a la zona de patis amb una superfície de 17.040 m². Les mesures incidiran directament sobre una població de 1476 alumnes més el professorat de l'escola, i indirectament als residents de les zones colindants de les escoles.

L'Ajuntament de Masquefa, atesa llur qualitat d'ens local és competent, entre altres matèries, en l'ordenació, la gestió, l'execució i la disciplina urbanístiques; la promoció i la gestió d'habitatges; els parcs i els jardins, la pavimentació de vies públiques urbanes i la conservació de camins i vies rurals (article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya).

A dia d'avui l'Ajuntament de Masquefa ni dels recursos materials ni dels recursos humans necessaris per realitzar de manera directa aquestes obres, per la qual cosa és precís la licitació d'aquestes obres.

Anàlisi tècnica:

El projecte descriu les obres i les instal·lacions necessàries per l'adequació i posada en marxa, per el compliment de la normativa que li és d'aplicació, de la reforma dels patis dels equipaments escolars de Masquefa per la mitigació del canvi climàtic i la transformació en espais coeducatius:

Escola Font del Roure
Llar d'Infants La Baldufa
Escola El Turó
Institut de Masquefa
Escola Vinyes Verdes

Carrer Leonie Miralpeix, 1
Carrer Rogelio Rojo, s/n
Carrer Santa Clara, 30
Avinguda del Maresme, 47-87
Carrer Mossèn Cinto Verdager, 50

☐ Justificació No divisió Lots:

No s'estableixen LOTS, atesa la naturalesa de les actuacions.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP:

a. Dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada en què:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució / utilització / aprofitament de manera separada.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada pateixen menyscabament o detriment.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta.

b. Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justificada en què:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

☐ Justificació insuficiència Mitjans:

L'Ajuntament de Masquefa, atesa llur qualitat d'ens local és competent, entre altres matèries, en l'ordenació, la gestió, l'execució i la disciplina urbanístiques; la promoció i la gestió d'habitatges; els parcs i els jardins, la pavimentació de vies públiques urbanes i la conservació de camins i vies rurals (article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya).

A dia d'avui l'Ajuntament de Masquefa ni dels recursos materials ni dels recursos humans necessaris per realitzar de manera directa aquestes obres, per la qual cosa és precís la licitació d'aquestes obres.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per la contractació **Obra Projecte d'execució per la Reforma dels patis dels equipaments escolars de Masquefa per la mitigació del canvi climàtic i la transformació en espais coeducatius** del terme municipal de Masquefa, i **convocant** la seva licitació.

TERCER. Aprovar l'autorització de la despesa a l'aplicació pressupostària 340 323 62100 i projecte 2025_2_PATIS_I i amb les operacions comptables:

N. Operació	Fase	Data	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
220250006111	A	09/06/2025	2025 2 PATIS I I	2025 340 323 62100	130.064,34	LICITACIÓ OBRA PROJECTE EXECUCIÓ PER LA REGORMA PATIS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA

QUART. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular informe justificatiu de la necessitat i justificacions, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques i acord òrgan contractació aprovació expedient i convocatòria licitació.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

Presidenta de la Mesa:

- Olga Codina Santasusana, Regidora d'Acció Climàtica de l'Ajuntament de Masquefa

*Suplents President Mesa: Isis Abad Ruiz, Regidora de Desenvolupament Urbà de l'Ajuntament de Masquefa.

Vocals:

1. Ramon Rigol Nutó - Secretari accidental Ajuntament Masquefa
2. Laura Olivas Linares – Tècnica de Serveis Econòmics Ajuntament Masquefa
3. Antonio Palomo Molina - Tècnic municipal Ajuntament Masquefa
4. Àngels Munné Figuera, Responsable administrativa serveis tècnics.

Carme Sánchez Martin, funcionaria Unitat Tècnica de contractació de l'Ajuntament de Masquefa.
Custodis Sobre Digital: Ramon Rigol Nutó i Carme Sánchez Martin.

Masquefa, el dia de la data de la signatura electrònica

Regidora de l'Àrea III Acció Climàtica Olga Codina Santasusana de l'Ajuntament de Masquefa – Regidora d'Acció Climàtica.