

EXPEDIENT NÚM **X2024004586 – 2024_4I CON OBRES**
ASSUMPTE **INFORME_MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESITAT DE LA CONTRACTACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS PER LA CONTRATACIÓ DE LES OBRES DEFINIDES EN EL PROJECTE DE REFORMA DELS PATIS DELS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA PER LA MITIGACIÓ DEL CANVI CLIMÀTIC I LA TRANSFORMACIÓ EN ESPAIS COEDUCATIUS.**

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte es la realització de les obres descrites en el **"PROJECTE DE REFORMA DELS PATIS DELS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA PER LA MITIGACIÓ DEL CANVI CLIMÀTIC I LA TRANSFORMACIÓ EN ESPAIS COEDUCATIUS."**, redactat per l'arquitecte municipal Sr. Antonio Palomo Molina (expedient número X2024004586)

NECESSITAT I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Masquefa, atesa llur qualitat d'ens local és competent, entre altres matèries, en l'ordenació, la gestió, l'execució i la disciplina urbanístiques; la promoció i la gestió d'habitatges; els parcs i els jardins, la pavimentació de vies públiques urbanes i la conservació de camins i vies rurals (article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya).

A dia d'avui l'Ajuntament de Masquefa ni dels recursos materials ni dels recursos humans necessaris per realitzar de manera directa aquestes obres, per la qual cosa és precis la licitació d'aquests obres.

Anàlisi tècnic:

El projecte descriu les obres i les instal·lacions necessàries per l'adequació i posada en marxa, per el compliment de la normativa que li és d'aplicació, de la reforma dels patis dels equipaments escolars de Masquefa per la mitigació del canvi climàtic i la transformació en espais coeducatius:

Escola Font del Roure
Llar d'Infants La Baldufa
Escola El Turó
Institut de Masquefa
Escola Vinyes Verdes

Carrer Leonie Miralpeix, 1
Carrer Rogelio Rojo, s/n
Carrer Santa Clara, 30
Avinguda del Maresme, 47-87
Carrer Mossèn Cinto Verdaguer, 50

Es tracta d'una actuació en illa urbana, amb una superfície en conjunt de 36.350,00 m², l'actuació es limita a la zona de patis amb una superfície de 17.040,00 m². Les mesures incidiran directament sobre una població de 1.476 alumnes, més el professorat de l'escola, i indirectament als residents de les zones confrontades a les escoles.

Les actuacions es limiten en les zones de lleure dels diferents equipaments escolars.

APROVACIÓ DEL PROJECTE

Aprovació del projecte:

El projecte s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de data 02/09/2024
Consta en l'expedient X2023004353 i l'acta de replanteig del projecte de data 09/01/2025.

Justificació del procediment

Per raó del tipus d'obra i el seu import el procediment proposat es el de procediment **obert simplificat**, article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SOBRE LA DIVISIÓ EN LOTS

Aquest Servei considera motius vàlids, a efectes de justificar la **no** divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a.- Dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada en què:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució / utilització / aprofitament de manera separada.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada pateixen menyscabament o detriment.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta.

b.- Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justificada en què:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

CODIS CPA I CPV

El codi CPV, vocabulari comú de contractes públics segons el catàleg CPV 2008 15/09/2008 en vigor es:

CPV 03552000-3 Arbres
03451300-9 Arbusts
45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua
39121200-8 Taules

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Les facultats del responsable administratiu del contracte seran exercides per l'arquitecte tècnic municipal, i el responsable del contracte serà la direcció facultativa l'efectuarà l'arquitecte municipal Antoni Palomo Molina i l'arquitecte tècnic municipal Núria Mora Díaz.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

SISTEMA DETERMINACIÓ DEL PREU:

El mètode de càlcul per la determinació del VEC – és el pressupost d'execució material obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades més les Despeses Generals 13% i el Benefici Industrial 6% del PEM.

QUADRE SISTEMA DETERMINACIÓ DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades. El pressupost d'execució material en el temps de durada del contracte desglossat en els conceptes següents:

<i>Concepte Costos</i>	<i>Import sense Impostos</i>
COSTOS DIRECTES	
costos fixes (costos laborals)	
Materials	38.931,68 €
Maquinària	11.065,27 €
Ma d'obra	34.324,92 €
total costos fixes	
costos variables	
Seguretat i Salut	2.258,22 €
Gestió de Residus	1.354,93 €
Altres despeses directes	2.393,71 €
total costos variables	
Total costos directes	90.328,73 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals estructura dels costos directes fixes - laborals (13%)	11.742,73 €
Benefici Industrial dels costos directes (6%)	5.419,72 €
Total costos indirectes	17.162,46 €
TOTAL COST ANUAL sense impostos	107.491,19 €
IVA (21%)	22.573,15 €
Pressupost Base de licitació amb Impostos	130.064,34 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Per determinar el pressupost base de licitació, s'ha considerat el pressupost d'execució material del projecte de reforma dels patis dels equipaments escolars de Masquefa per la Mitigació del canvi climàtic i la transformació en espais coeducatius.

	Concepte	
	TOTAL PEM [PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL]	90.328,73€
6,00%	Benefici Industrial	5.419,72€
13,00%	Despeses generals	11.742,74€
	TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ SENSE IVA	107.491,19€
21,00%	I.V.A.	22.573,15€
	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ AMB IVA	130.064,34€

ANÀLISI TÈCNICA

1.- Consideracions tècniques

L'encàrrec consisteix en l'execució de les obres necessàries per l'adequació dels patis dels equipaments escolars de Masquefa per la mitigació del canvi climàtic i la transformació dels espais coeducatius a tres escoles d'ensenyament infantil i primari, una llar d'infants i l'institut d'ensenyament secundari, es tracta de treballs d'instal·lació de reg per tal de garantir la supervivència dels arbres i arbust plantats, subministra i col·locació d'arbres i plantes arbustives, subministra i instal·lació de taules i bancs, tendals i aparca bicicletes.

El disseny, solucions constructives i materials emprats donaran compliment als requeriments del Codi Tècnic de la Edificació.

2.- Requeriments

Les actuacions es donaran per finalitzades quan hi hagi l'acceptació per part dels serveis territorials municipals, prèvia legalització de les instal·lacions, a través d'una acta de recepció favorable.

L'adjudicatari hi farà constar tota aquella informació addicional que cregui d'interès. L'acta de recepció final de la instal·lació no es signarà fins a disposar d'aquesta documentació.

L'adjudicatari del projecte haurà d'aportar, amb els document de finalització de les obres la **documentació necessària pel correcte funcionament del reg, així com les explicacions pel seu correcte control**. Inclòs el cost del Control Inicial de les instal·lacions si n'és el cas.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar tota la documentació relacionada amb els equips subministrats i instal·lats que com a mínim a de ser:

- A. Marcatge CE.
 - B. Instruccions dels equips.
 - C. Protocols de proves.
 - D. Catàleg fitxa tècnica dels elements instal·lats.
 - E. Manual de manteniment
 - F. Lliurament de materials fungibles pel funcionament dels equips.
 - G. Lliurament de la llista d'elements inclòs en la garantia.
 - H. Relació de proveïdors que subministren peces de recanvi.
 - I. Relació de serveis oficials dels equips i altres elements instal·lats
-

3.- Consideracions administratives

a. Denominació projecte: **“PROJECTE DE REFORMA DELS PATIS DELS EQUIPAMENTS ESCOLARS DE MASQUEFA PER LA MITIGACIÓ DEL CANVI CLIMÀTIC I LA TRANSFORMACIÓ EN ESPAIS COEDUCATIUS**

b. Informe supervisió projecte: Sí: ☐
No: ☒

c. Aprovació del projecte: ☒ Sí

Data Aprovació Inicial: 02/09/2024.

Òrgan aprovació: Junta de Govern Local

Número expedient gestor: X2023004353

d. Es tracta d'un projecte d'obres, es requereix amb caràcter previ elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del Projecte:

Replanteig del projecte: ☒ Sí – Data: 09/01/2025

ANÀLISIS ECONÒMICA

a.- Valor estimat (VEC)

El valor estimat del contracte coincideix amb l'import base de licitació sense IVA, és de **104.519,99€**

b.- Dades econòmiques de l'àrea:

b1.- Aplicació pressupostària: No s'escau per contractació anticipada

A. ☒ Sí contractació anticipada:

1. Supòsit contractació anticipada es tracta:

- ☒ a. Contracte l'execució material s'ha iniciar en l'exercici vigent.
- ☐ b. El finançament depèn d'una subvenció, sol licitada a una altra entitat pública o privada
- c. Any de la despesa: 2025 Tipus despesa Inversió

2. Informe fiscalització condicionat previst apartat 2 de la DA 3aI de la LCSP. Fiscalització plena posterior i control financer exercici posterior, cal indicar en el PCADM: <L'adjudicació i formalització del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contractes en l'exercici corresponent.>

¹ Apartat 2ª DA 3a de la LCSP contempla la possibilitat de tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals s'hagin iniciar l'exercici següent[D'acord amb la circular de la IGAE 9/2013, en el cas de la tramitació anticipada regulada en l'art. 47.6 de la LGP, que es remet a l'art. 110.2 del TRLCSP, l'inici s'ha d'entendre en termes d'execució material de la prestació, que difereix del previst en la LGP, que es refereix a l'execució pressupostària i a l'exibilitat de la prestació, i davant el concurs de normes preval el règim especial previst a l'art. 110.2 del TRLCSP sobre l'art. 47 de la LGP.

DURADA DE LES OBRES

La durada de l'execució de les obres serà de 3 mesos, (60 dies laborables)
No es preveuen prorrogues.

L'execució de les obres s'iniciarà a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, que s'efectuarà dins del termini d'un mes des de la data de formalització del contracte.

Data previsió inici: 01/03/2025

Data previsió final: 30/05/2025

REQUISITS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Acreditació de la solvències econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà per, com a mínim, **un dels mitjans següents**:

Criteri únic: Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims anys conclusos haurà de ser almenys **una (1) vegada el valor estimat del contracte (104.519,99)**.

Mitjà acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el Registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre.

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390(declaració anual IVA) o bé el model 303(declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

- a) Una relació de les obres executades en el últims cinc anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import anual acumulat de l'any de més execució haurà de ser igual o superior => el **70% del valor estimat del contracte (73.163,99€)**.
- b) Disposar del certificat de gestió de qualitat ISO 9001 i la certificació ISO 14001 de sistemes de gestió ambiental

Mitjà acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedir per aquests o, a manca d'aquests, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

En el contractes amb Valor estimat inferior a 500.000€, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica.

b) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres, i en concret:

D'acord amb el tipus de treballs que s'han d'executar en aquest obra, **és necessari disposar dels següent personal tècnica o unitats tècniques**:

- Mínim: 1 Oficial Paleta amb un mínim de 3 anys experiència.
- Mínim: un Oficial Jardiner amb un mínim de 3 anys d'experiència
- Mínim: 1 Oficial especialista en instal·lacions de lampisteria en general, amb capacitat de certificar la les instal·lacions de reg previstes en el Projecte tècnic i aconseguir la seva legalització, en el seu cas, davant dels organismes competents de la Generalitat de Catalunya i les companyies subministradores.

Mitjà acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant una relació del contractista on s'inclourà la indicació concreta del personal tècnic o unitats tècniques amb l'experiència i formació o titulacions requerides. Una

mateixa persona o unitat tècnica pot ser especialista o estar acreditat en una o més especialitats.

Classificació empresarial

Segons la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'article 77, l. a) *Per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors.*

En aquest cas, i atès que la memòria que serveix de document base pel següent concurs, no és obligatòria la Classificació empresarial.

CONDICIONS ESSENCIALS PER LA CONTRACTACIÓ

L'adjudicatari del projecte haurà de subscriure el compromís d'aportar amb els documents de finalització de les obres la documentació acreditativa de la l'execució de les proves d'estanqueïtat de la xarxa de reg, i els manuals de funcionaments dels programadors

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb el sistema d'avaluació i la puntuació que es detalla per a cadascun d'ells.

NUM	DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	AVALUACIÓ
1	Oferta econòmica	50	Automàtica
2	Millora del drenatge del pati de educació infantil a l'escola del Turó	40	
3	Ampliació de la garantia dels arbres 1 any	5	
4	Ampliació de la garantia dels tendals i de la pèrgola. 2 anys	5	

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FORMULES I/O FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)

I. Proposició econòmica (fins a un màxim de 50 punts)

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació , IVA exclòs.

Valoració: Mitjançant l'aplicació de la següent formula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

M = Factor de Modulació

On M = Factor de Modulació es = a **1,65**.

Motivació: tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula segons la **DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA** orientada a assegurar una valoració proporcional basada en la millor relació qualitat-preu i millor eficiència en la utilització dels fons públics.

En aquest sentit l'òrgan de contractació, aplicarà a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total. El valor de ponderació prendrà valors enters o decimals entre 1 i 2 de la manera següent:

- Valor de ponderació ordinari: de manera ordinària s'assignarà el valor 1 al valor de ponderació.
- Valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu: opcionalment, i en funció de l'escenari contractual, podrà assignar-se un valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.
- Valor de ponderació associat a supòsits contractuals: excepcionalment, es podrà aplicar un valor de ponderació fins a 4 prèvia justificació a la memòria justificativa del contracte, en els supòsits següents:
 - a) En els contractes amb mà d'obra intensiva, en els quals hi hagi risc que determinades baixes en relació al preu de licitació, puguin afectar negativament les condicions laborals i/o salarials dels treballadors. S'entén que un contracte és de mà d'obra intensiva quan aproximadament un 80% o més dels costos corresponen a despeses de personal.

- b) En les licitacions en les quals sigui exigible que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica, o per tractar-se de serveis destinats directament a les persones, especialment als col·lectius vulnerables.
- c) En els contractes de compra pública d'innovació.
- d) En els escenaris contractuals en els quals el coneixement del mercat existent per part de l'òrgan de contractació i la seva expertesa en l'àmbit concret, el facin coneixedor de situacions que condueixen a trencar l'equilibri de la relació qualitat/preu en les ofertes i desvirtuin l'objectiu estratègic de la contractació pública.

En cap cas es podrà utilitzar un valor de ponderació inferior a 1 ni superior a 4.

La referència a l'aplicació d'aquesta Directriu es considerarà suficient per justificar el sistema de valoració de les proposicions a la memòria de l'expedient de contractació. Quan d'acord amb el punt anterior s'apliqui de forma excepcional un valor de ponderació superior a 2, així com quan s'utilitzi excepcionalment un sistema de valoració o una fórmula diferent del que s'estableix en aquesta Directriu s'haurà de justificar de forma motivada a la memòria de l'expedient.

El sistema de valoració amb les fórmules corresponents s'haurà d'incloure a la memòria justificativa del contracte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars. Qualsevol modificació del sistema de valoració inicialment previst en els plecs requerirà la corresponent publicitat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i al Diari Oficial de la Unió Europea, si escau, i obrir un nou termini de presentació d'ofertes.

Així doncs, en aplicació de l'esmentada Directriu i en aplicació de la fórmula proposada i no havent-hi circumstàncies especialment a considerar per augmentar el valor de ponderació per sobre d'1, es considera que el valor de ponderació a aplicar a la referida fórmula sigui el valor de ponderació 1 + el % del pes proporcional 0,65 %, **és a dir un valor total de ponderació de 1,65 PUNTS.**

2. Millora del drenatge del pati de educació infantil a l'escola del Turó (fins a un màxim de 40 punts)

Valoració: Es valorarà l'execució d'un pou de recollida d'aigües pluvials, situat a la sortida dels tubs de drenatge existents dins el pati d'educació infantil, la incorporació d'una bomba dins el pou per evacuar l'aigua a clavegueram. La partida inclou l'excavació, subministra d'un pou prefabricat a peu de tubs de drenatge i la tapa, connexió elèctrica fins el pou i la connexió fins a la xarxa de clavegueram

Motivació: El pati destinat a educació infantil té molts problemes de drenatge de fa molt anys, fa uns 5 anys es va dur a terme uns treballs a la zona més afectada amb la instal·lació d'uns tubs que faciliten l'escorrentia i estant connectats a clavegueró.

Aquest drenatge ara resulta insuficient i es proposa millorar-lo amb l'estació de bombeig.

Pressupost						
Códi	Nat	Ud	Resum	QutPres	Pres	ImpPres
C06	Capítol		DRENATGES 2	1	6.388,42	6.388,42
06.01	Partida	u	Pou drenatge p/reduc.niv.freàtic,h=1 a 5 m,tub acer,D=35cm	1,00	3.138,42	3.138,42
			Pou de drenatge per a reducció del nivell freàtic d'1 a 5 m de fondària, amb tub d'acer de 35 cm, per allotjar bomba submergible de turbina, perforació amb equip per a pilons per rotació, col·locació bomba submergible de turbina de 2 m3/h amb sonda de nivell d'aigua, col·locada al fons del pou i connectada a la xarxa elèctrica i a la d'evacuació amb tub d'acer galvanitzat sense soldadura de 1*1/4, reblert amb graves per a drenatge i pericó de formigó in situ per a instal·lacions de serveis amb tapa registrable a la superfície			
06.02	Partida	u	Treballs d'excavació i localització tubs de drenatge pati	1,00	1.500,00	1.500,00
			Treballs d'excavació i localització tubs de drenatge pati i connexió al pou de drenatge dels mateixos			
06.03	Partida	u	Connexió del pou de drenatge a la xarxa d'evacuació	1,00	800,00	800,00
06.04	Partida	u	Portada de la llum al pou de drenatge des de caixa de carrer	1,00	950,00	950,00
			Total C06	1	6.388,42	6.388,42
			Total	1	6.388,42	6.388,42
			Despeses Generals 13,00%			830,49
			Benefici Industrial 6,00%			383,31
			Suma			7.602,22
			IVA 21%			1.596,47
			PRESSUPOST			9.198,69

3. Increment en la garantia del subministrament dels arbres en un any mes (5 punts).

Es tracta d'incrementar el temps de garantia d'un a dos anys per la supervivència dels arbres.

4. Increment en la garantia del subministrament dels tendals i porxades en dos anys mes (5 punts).

Es tracta d'incrementar la garantia en el subministrament i instal·lació dels tendals i porxades passant de 1 any a 3 anys (+2).

CONCLUSIONS

L'article 116, punt 4rt, de la LCSP estableix que en l'expedient es justificaran de manera adequada:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

A judici de la tècnica sotasignada, i atès el contingut d'aquest informe, es dona per justificada la necessitat de contractació, així com la resta d'extrems necessaris per iniciar el procediment de contractació.

Nogensmenys, l'òrgan de contractació decidirà allò que millor convingui.

Masquefa, dimecres, 21 / maig / 2025

Signat: Núria Mora Díaz

Arquitecte Tècnic adscrit als Serveis Territorials.