

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UN CAMIÓ DE CÀRREGA LATERAL I UN CAMIÓ DE CÀRREGA POSTERIOR, MITJANÇANT L'ARRENDAMENT FINANCER AMB OPCIÓ A COMPRA

De conformitat amb l'establert als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), s'elabora el present informe per tal de complir els aspectes determinats als esmenats articles que es justifiquen a continuació en relació amb l'objecte del contracte.

I. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és el subministrament d'un camió de càrrega lateral i un camió de càrrega posterior, destinats a la prestació de serveis de recollida de residus sòlids urbans, mitjançant la modalitat d'arrendament financer amb opció de compra, per a Calafell Empresa Municipal de Serveis, S.A. (CEMSSA).

II. Necessitat a satisfer i idoneïtat de la contractació:

La necessitat que es pretén satisfer amb el present contracte és garantir la prestació eficient i continuada del servei de recollida de residus sòlids urbans al municipi de Calafell, mitjançant la incorporació d'un vehicle de càrrega lateral i un de càrrega posterior adaptat a les característiques del servei actual.

Per tal de cobrir aquestes necessitats i de conformitat amb les característiques del servei, es requereix el subministrament en arrendament d'un vehicle de recollida de residus de càrrega lateral amb una massa màxima autoritzada de 26 tones i un càrrega posterior amb una massa màxima autoritzada de, com a mínim, 16 tones.

D'acord amb aquesta finalitat, es considera idònia la contractació del subministrament del camió mitjançant la modalitat d'arrendament financer amb opció de compra, per tal de facilitar la planificació econòmica, distribuint la despesa en diversos exercicis, i ofereix l'avantatge de poder adquirir el vehicle al final del període.

La naturalesa, contingut i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat es detallen i concreten en el Plec de Prescripcions Tècniques.

III. Insuficiència de mitjans:

CEMSSA no disposa dels mitjans materials ni personals per dur a terme el subministrament objecte del contracte. Per tant, la contractació externa d'aquest subministrament és necessària.



IV. Codi CPV:

34144512-0 – Vehicles compactadors d'escombraries

V. Divisió en lots:

- LOT 1.- Camió de càrrega lateral
- LOT 2.- Camió de càrrega posterior

VI. Termini d'execució del contracte/durada del contracte:

La vigència del present contracte s'estableix per un termini de cinc (5) anys, a comptar des de l'endemà de la signatura l'acta de recepció del camió a plena conformitat de CEMSSA.

El termini màxim de lliurament per a la recepció del camió serà de tres (3) mesos a partir de la formalització del contracte.

Un cop finalitzat el contracte, CEMSSA disposarà de l'opció d'adquirir el camió pel valor ofert a la proposició econòmica del contractista que serà, com a màxim, de:

- LOT 1.- Camió de càrrega lateral
4.455,90 €. En cas que CEMSSA no exerceixi l'opció de compra, el bé haurà de ser retornat
- LOT 2.- Camió de càrrega posterior
4.324,43 €. En cas que CEMSSA no exerceixi l'opció de compra, el bé haurà de ser retornat

VII. Pròrroques:

No es preveu la possibilitat de pròrroques en aquest contracte.

No obstant això, quan al venciment del termini de vigència del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat d'aquesta prestació, a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos addicionals, sense modificar les restants condicions de l'acord marc, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del present contracte, d'acord amb l'article 29.4 de la LCSP.



VIII. Pressupost base de licitació: 647.737,53 € (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	LOT 1 Camió de càrrega lateral	LOT 2 Camió de càrrega posterior	TOTAL
Pressupost base de licitació	275.854,00 €	259.466,27 €	535.320,27 €
21% d'IVA	57.929,34 €	54.487,92 €	112.417,26 €
Total	333.783,34 €	313.954,19 €	647.737,53 €

Aquest pressupost representa l'import màxim estimat i ha estat calculat a partir de l'estudi de mercat de les condicions habituals per a subministraments d'aquest tipus mitjançant arrendament financer. No hi ha pròrrogues a aquest contracte, pel que es garantirà que el termini de 5 anys sigui el termini final del contracte.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior, IVA inclòs, al pressupost base de licitació.

DETERMINACIÓ DEL PREU:

El preu s'ha determinat segons estudi de mercat, considerant les condicions habituals del subministrament d'un camió de càrrega lateral i un de càrrega posterior mitjançant la modalitat d'arrendament financer amb opció de compra, i per a un termini de cinc anys sense pròrrogues. Com a contraprestació del preu del contracte, l'empresa adjudicatària vindrà obligada a assumir totes les despeses derivades de l'objecte del contracte, amb les especificacions que consten en el plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb l'article 102 de la LCSP el preu s'ha formulat en termes de preus unitaris referits a les unitats que s'han de lliurar, figurant com a partida independent l'IVA. Els preus unitaris màxims s'estableixen d'acord amb les següents tarifes:

- LOT 1.- Camió de càrrega lateral

Aquest import global, que ascendeix a 275.854,00 € (IVA exclòs), es desglossa de la següent manera:

- Arrendament financer: 267.354,00 €
 - o 60 mesos a un interès del 3% anual, sobre un valor del camió de 248.000 €.
 - o Quota mensual: 4.455,90 €
- Assegurança per a 5 anys: 7.500,00 €
- Costos de formalització: 1.000,00 €



- **LOT 2.- Camió de càrrega posterior**

Aquest import global, que ascendeix a 259.466,27 € (IVA exclòs), es desglossa de la següent manera:

- Arrendament financer: 250.966,27 €.
 - o 60 mesos a un interès del 3% anual, sobre un valor del camió de 243.656,57 €.
 - o Quota mensual: 4.182,77 €
- Assegurança per a 5 anys: 7.500,00 €
- Costos de formalització: 1.000,00 €

DISTRIBUCIÓ DE LES ANUALITATS:

- **LOT 1.- Camió de càrrega lateral**

ANY	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IVA	TOTAL
2025	27.585,40 €	5.792,93 €	33.378,33 €
2026	55.170,80 €	11.585,87 €	66.756,67 €
2027	55.170,80 €	11.585,87 €	66.756,67 €
2028	55.170,80 €	11.585,87 €	66.756,67 €
2029	55.170,80 €	11.585,87 €	66.756,67 €
2030	27.585,40 €	5.792,93 €	33.378,33 €
TOTAL	275.854,00 €	57.929,34 €	333.783,34 €

- **LOT 2.- Camió de càrrega posterior**

ANY	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IVA	TOTAL
2025	25.946,63 €	5.448,79 €	31.395,42 €
2026	51.893,25 €	10.897,58 €	62.790,84 €
2027	51.893,25 €	10.897,58 €	62.790,84 €
2028	51.893,25 €	10.897,58 €	62.790,84 €
2029	51.893,25 €	10.897,58 €	62.790,84 €
2030	25.946,63 €	5.448,79 €	31.395,42 €
TOTAL	259.466,27 €	54.487,92 €	313.954,19 €



TOTAL

ANY	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IVA	TOTAL
2025	25.946,63 €	5.448,79 €	31.395,42 €
2026	107.064,05 €	22.483,45 €	129.547,50 €
2027	107.064,05 €	22.483,45 €	129.547,50 €
2028	107.064,05 €	22.483,45 €	129.547,50 €
2029	107.064,05 €	22.483,45 €	129.547,50 €
2030	53.532,03 €	11.241,73 €	64.773,76 €
TOTAL	535.320,27 €	112.417,26 €	647.737,53 €

IX. Valor estimat del contracte: 544.100,61 € (IVA exclòs), amb el desglossament següent:

- LOT 1.- Camió de càrrega lateral

CONCEPTE	PREU PER CONCEPTE	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	POSSIBLES PRÒRROQUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	OPCIÓ FUTURES (OPCIÓ DE COMPRA)	TOTAL
Arrendament financer (60 mesos)	267.354,00 €	275.854,00 €	- €	- €	4.455,90 €	280.309,90 €
Assegurança 5 anys	7.500,00 €					
Costos de formalització	1.000,00 €					

- LOT 2.- Camió de càrrega posterior

CONCEPTE	PREU PER CONCEPTE	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	POSSIBLES PRÒRROQUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	OPCIÓ FUTURES (OPCIÓ DE COMPRA)	TOTAL
Arrendament financer (60 mesos)	250.966,27 €	259.466,27 €	- €	- €	4.324,44 €	263.790,71 €
Assegurança 5 anys	7.500,00 €					
Costos de formalització	1.000,00 €					

TOTAL

	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	POSSIBLES PRÒRROQUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	OPCIÓ FUTURES (OPCIÓ DE COMPRA)	TOTAL
	275.854,00 €	- €	- €	4.455,90 €	280.309,90 €



LOT 1.- Camió de càrrega lateral					
LOT 2.- Camió de càrrega posterior	259.466,27 €	- €	- €	4.324,44 €	263.790,71 €
TOTAL	535.320,27 €	0,00 €	0,00 €	8.780,34 €	544.100,61 €

X. Procediment d'adjudicació i justificació:

Procediment d'adjudicació: Procediment obert, article 156 de la LCSP.

Tipus de contracte: Subministrament, art. 16 de la LCSP.

Naturalesa jurídica del contracte: Privat, art. 26.1 lletra b) del la LCSP.

Subjecte a regulació harmonitzada: Sí, art. 21.1 lletra b) de la LCSP.

Tramitació: Ordinària.

XI. Classificació de l'empresari i solvència:

a) Classificació: La classificació no és exigible, d'acord amb el que s'estableix en l'article 77.1.C) de la LCSP.

b) Solvència

- **Solvència econòmica i financera:** D'acord amb l'article 87 de la LCSP, s'acreditarà mitjançant un dels següents mitjans:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Xifra anual de negocis, en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, que iguali o superi en una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant els Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, o la presentació d'un certificat de l'Agència Tributària on figurei la xifra del volum net de negocis per a l'any.



Declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

- **Solvència tècnica o professional:** D'acord amb l'article 89 de la LCSP:

Una relació dels principals subministraments d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Mitjançant una declaració responsable i/o certificats de bona execució.

Aquests certificats seran expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

Mínim exigible: L'acreditació d'aquesta solvència tècnica o professional s'efectuarà mitjançant la relació dels principals subministraments efectuats en els tres darrers anys, de igual o similar naturalesa que els constitueixen l'objecte del contracte, quin import anual acumulat en l'any de major execució, sigui igual o superior al 70 per cent, de l'annualitat mitjana del contracte.

XII. Garanties:

- a) **Garantia provisional:** No s'exigeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'article 106 de la LCSP.
- b) **Garantia definitiva:** De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'exigeix una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- c) **Termini de garantia:** S'estableix un mínim de sis (6) mesos a comptar des de l'endemà de la finalització de l'arrendament.

XIII. Criteris d'adjudicació.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, per la valoració de les ofertes amb pluralitat de criteris, es proposen els següents criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica

LOT 1.- CAMIÓ DE CÀRREGA LATERAL

RESUM dels criteris de valoració:

Oferta econòmica	80 punts
Opció de compra	10 punts



Manteniment preventiu inclòs i assegurança a tot risc sense franquícia 10 punts
Termini de lliurament..... 10 punts

TOTAL

100 punts

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA 100 PUNTS

1. Fins 70 punts, Oferta econòmica.

- A) S'atribuirà la màxima puntuació (70 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.
- B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Públic de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

- C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

2. Fins 10 punts, Valor de l'opció de compra

- A) S'atribuirà la màxima puntuació (80 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.
- B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Públic de la Generalitat de Catalunya:



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

- C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

3. Manteniment preventiu inclòs i assegurança a tot risc sense franquícia (fins a 10 punts).

- A) Es valorarà que l'oferta inclogui durant tota la durada de l'arrendament:
- El manteniment preventiu complet del camió segons les especificacions del fabricant.
 - L'assegurança a tot risc sense franquícia.
- B) La inclusió d'aquests serveis redueix costos addicionals per a l'entitat adjudicadora i assegura una millor disponibilitat i seguretat del vehicle al llarg del contracte.
- C) La puntuació s'atorgarà de manera següent:
- 10 punts: Manteniment preventiu complet i assegurança a tot risc sense franquícia
 - 5 punts: Només manteniment preventiu complet o només assegurança sense franquícia
 - 0 punts: La resta d'ofertes.

4. Termini de lliurament (fins a 10 punts).

- A) Es valorarà el termini efectiu de lliurament del camió arrendat des de la data de formalització del contracte.
- B) La disponibilitat immediata del vehicle és essencial per garantir la continuïtat operativa del Servei.
- C) La puntuació s'atorgarà de manera següent:
- 10 punts: Igual o inferior a 15 dies natural.
 - 5 punts: Entre 16 i 30 dies naturals.
 - 2,5 punts: Entre 31 i 45 dies naturals.
 - 0 punts: Superior a 45 dies naturals.

XIV. Ofertes anormalment baixes:



Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 11.4. del Plec de Clàusules Administratives.

Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) es presenten en una licitació cadascuna amb la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en consideració pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses. Les empreses que pertanyin a un mateix grup i que participin en la mateixa licitació, han de declarar aquesta condició (art. 86.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la baixa mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta econòmica més baixa i més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes econòmiques més baixes i més altes, sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueixen tinguin un diferencial superior al 5%. Si alguna d'aquestes ofertes és d'una empresa vinculada, s'agafarà la següent oferta econòmica més baixa, pel càlcul de la mitjana de les ofertes i per tant pel càlcul d'anormalitat.

Si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors son inferiors al que estableix el conveni d'aplicació l'oferta serà exclosa.

XV. Modificacions:

No es preveuen.

XVI. Cessió i subcontractació:

Subcontractació: En cas de voler subcontractar una part de l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes. Requerint l'autorització prèvia del responsable del contracte de CEMSSA i de conformitat amb el que estableix l'article 215 i 216 de la LCSP.

Cessió del contracte: L'adjudicatari no podrà cedir les prestacions del present contracte sense autorització prèvia de l'Òrgan de Contractació, d'acord amb l'article 214 de la LCSP.

XVII. Condicions especials d'execució:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, el contractista haurà de complir les següents condicions especials d'execució del contracte:

- Eficiència ambiental dels vehicles: Tots els vehicles objecte de subministrament hauran de complir com a mínim la normativa d'emissions EURO VI o equivalent, així



com disposar de sistemes de reducció d'emissions (com SCR, EGR, filtres de partícules o similars).

- Formació ambiental: En la formació prèvia al personal designat per CEMSSA, s'inclourà un apartat específic sobre bones pràctiques ambientals en l'ús i manteniment dels vehicles.
- Mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. Aquesta condició es pot acreditar amb una declaració responsable que presenti el contractista, quan sigui requerit.

Calafell, a la data de la signatura electrònica

