

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

Contracte: Contracte privat	Unitat promotora: Direcció de Serveis Exteriors
Tipus: Obres	
Expedient: PO OB 0219 2025	Procediment: Obert simplificat
Títol: Execució de l'obra (obra civil i instal·lacions) per a l'ampliació de l'espai de treball per a professionals de la UHPP al Centre Penitenciari Brians 1	

ANTECEDENTS DE FET

Primer.-

En data 19 d'abril de 2025 es va aprovar l'inici de l'expedient corresponent a l'execució de l'obra (obra civil i instal·lacions) per a l'ampliació de l'espai de treball per a professionals de la UHPP al Centre Penitenciari Brians 1.

Segon.-

El dia 22 d'abril de 2025 es va licitar i publicar a la Plataforma de contractació pública el procediment obert simplificat i el dia 13 de maig de 2025 a les 13 hores va finalitzar el termini per presentar ofertes.

Tercer.-

En data 15 de maig de 2025 va reunir-se la Mesa de Contractació per l'obertura del sobre únic de documentació general i oferta econòmica, i les ofertes van ser els següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Execució de l'obra per a l'ampliació de la UHPP al CP Brians 1 " amb el codi d'expedient "0219/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 13/05/2025, a les 13:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
COMSA SERVICE FACILITY MANGEMENT, S.A.U.	A60470127	13/05/2025	10:25:33	9020/22402/2025
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.	A59082644	13/05/2025	11:49:16	9020/22447/2025
118 Studio Producciones Activaciones SI	B67527515	13/05/2025	12:35:56	9020/22480/2025

Quart.-

En data 20 de maig de 2025 l'òrgan tècnic va elaborar una primera ponència tècnica en la qual, aplicats els criteris de valoració establerts al plec de clàusules administratives d'aquesta licitació a les propostes presentades per les empreses va informar de les puntuacions que van obtenir les empreses licitadores.

Cinquè.-

No obstant, el 23 de maig de 2023, arran d'una consulta formulada per un licitador, es va detectar un error material en la puntuació recollida en la primera ponència. Davant d'aquesta circumstància, es va convocar amb caràcter urgent i extraordinari una reunió de la Mesa de Contractació, en la qual es va acordar modificar la ponència per corregir l'esmentat error, així com publicar i comunicar a totes les empreses licitadores la detecció de l'error i les conseqüències derivades de les esmenes efectuades.

La proposta recollida en aquesta ponència va ser la següent:

VALORACIÓ DE LES OFERTES - SOBRE ÚNIC								1,7	
LOT ÚNIC - Criteris a valorar	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.,		CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.		118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES S.L.		MILLOR OFERTA	PUNTAUCCIÓ A ATORGAR	IMPORT DE LICITACIÓ
	OFERTA	PUNT.	OFERTA	PUNT.	OFERTA	PUNT.			
Oferta econòmica	215.224,03 €	63,06	203.618,58 €	65,27	178.800,00 €	70,00	178.800,00 €	70,00	216.009,00 €
Dies reducció termini lliurament	2,00	5,71	7,00	20,00	7,00	20,00	7,00	20,00	
Sistema de Gestió Ambiental ISO 14001/2015 i Reglament EMAS o similar	si	5,00	si	5,00		-		5,00	
Programa gestió de residus	x		x		x			2,50	
Responsable de medi ambient	x		x		x			1,00	
Codi de bones pràctiques	x		x		x			1,50	
Persones amb contracte indefinit	1.309	No certifica	43,00	No certifica	5	No certifica		3,00	
Dones amb contracte indefinit	102		3,00		3			2,00	
PUNTAUCCIÓ TOTAL OBTINGUDA	73,77		90,27		90,00			100,00	
ORDRE FINAL SEGONS PUNTAUCCIÓ	3		1		2				

Així doncs, un cop esmenat l'error, la ponència va proposar com a adjudicatària, per haver obtingut la puntuació més alta, a l'empresa **CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.**

Sisè.-

Que, en data 5 de juny de 2025, es va reunir la Mesa de Contractació i va acordar aprovar la documentació presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS DEUMAL, en compliment del requeriment efectuat en qualitat d'empresa amb la millor oferta.

FONAMENTS DE DRET

- 1.- A l'empara del que disposen els articles 156 i següents i 318 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) sobre l'adjudicació del procediment obert.
- 2.- A tenor del que disposa l'article 153 de la mateixa norma legal sobre la formalització dels contractes.
- 3.- De conformitat amb les prescripcions del Plec de Clàusules Particulars i de les prescripcions tècniques d'aquesta licitació.

RESOLC

Primer.-

Adjudicar aquesta licitació, consistent en l'execució de l'obra (obra civil i instal·lacions) per a l'ampliació de l'espai de treball per a professionals de la UHPP al Centre Penitenciari Brians 1 a l'empresa **CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A.** per un import màxim total de **203.618,58 € IVA exclòs**, segons la seva oferta econòmica i amb un import en concepte de IVA al 21% de **42.759,90 €** (s'aplicarà el tipus d'IVA vigent que correspongui en cada moment), resultant un import total de **246.378,48 €** i un termini d'execució de 2 mesos des de la formalització del contracte, en tot cas, els treballs hauran de ser lliurats com a màxim el 31 de desembre de 2025 i no es preveuen pròrroques.

Aquest import econòmic d'adjudicació s'imputarà a la partida pressupostària 610.0002 "Inversions en edificis i altres construccions per compte aliè".

Segon.-

Notificar a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses participants en la licitació aquesta resolució i publicar-la a la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.-

Designar com a responsable del contracte a la senyora Cecilia Bueno Unzeta.

Quart.-

Contra l'adjudicació d'aquest expedient, que esgota la via administrativa, es poden interposar, a més de la qüestió de nul·litat en els supòsits especials previstos a l'article 39 LCSP, els recursos següents:

- potestativament recurs de reposició, de conformitat amb allò que es preveu en els articles 123 i 124 de Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions

Públiques, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'acte impugnat.

- Alternativament, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu de conformitat amb allò que es preveu a l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant l'òrgan jurisdiccional competent, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de rebre la notificació.

Tot això, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

En tractar-se d'un contracte privat, l'ordre jurisdiccional civil és el competent per a conèixer i resoldre quantes qüestions litigioses l'afectin, a excepció de les que queden excloses expressament a l'article 319 de la LCSP.

Cinquè.-

Requerir a l'empresa adjudicatària la formalització del contracte en un termini inferior als 15 dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució.

De conformitat amb l'establert a l'article 319 de la LCSP "***els contractes celebrats pels poders adjudicadors que no pertanyin a la categoria d'Administracions Públiques es regiran per normes de dret privat. No obstant l'anterior, els serà aplicable allò disposat als articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, 202 sobre condicions especials d'execució, 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte, 214 a 217 sobre cessió i subcontractació, i 218 a 228 sobre racionalització tècnica de la contractació, així com les condicions de pagament establertes en els apartats 4rt de l'article 198, 4rt de l'article 210 i 1er de l'article 243***", sent en els casos no exclosos la jurisdicció civil la competent per conèixer les incidències i/o reclamacions que sorgeixin de l'adjudicació, formalització i execució dels mateixos i sotmetent-se les parts a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia de qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

Daniel Ortiz i Llargués
Director del Centre d'Iniciatives per a
la Reinserció (CIRE)