

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1889/2025	La junta de govern local	09/06/2025

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'alcaldesa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'alcaldia número 2025-0060, de 4 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local adopta els següent acord:

EXPEDIENT 1889/2025. ADJUDICACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTEMPLADES EN LA MEMÒRIA VALORADA SOBRE LA REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

És objecte del present plec la contractació promoguda pel Departament dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos de les obres contemplades en la Memòria valorada de rehabilitació de la façana de l'edifici de l'Ajuntament del municipi de Santa Margarida i els Monjos, segons les especificacions que s'indiquen a continuació:

Autoria memòria valorada	Titulació	Pressupost –IVA inclòs-
Maria del Mar Gelida Jané	Arquitecta	96.372,97€

Atès que la memòria valorada de rehabilitació de la façana de l'edifici de l'Ajuntament redactat per part de la Sra. Maria del Mar Gelida Jané, arquitecta, amb un preu total d'execució del contracte per import de SEIXANTA-SIS MIL NOUCENTS TRENTA EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (66.930,32 € - IVA EXCLÒS) , que en aplicació del 21% d'IVA, resulta un total de NORANTA-SIS MIL TRES-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (96.372,97 € - IVA INCLÒS).

Aquest contracte correspon als anomenats d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).



Aquest contracte està integrat en el Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 de l'actuació "Millora dels equipaments i la infraestructura municipal".

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV que correspon és:

CPV 45262650 - Treballs de revestiment de façanes

Atès que en data 12 de maig de 2025, un cop avaluades i classificades les ofertes presentades, la mesa de contractació va acordar proposar l'adjudicació del contracte per la REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT a l'empresa OPERA CATALONIA SLU, amb NIF B55588446, per ser l'oferta amb major puntuació i no trobar-se la mateixa en baixa temerària.

Atès que en data 20/05/2025 12:55, amb RE 2025-S-RE-2926, es va requerir al licitador OPERA CATALONIA SLU, amb NIF B55588446, tota la documentació necessària per procedir a l'adjudicació del contracte, la recepció de dita notificació va esser el dia 23 de maig de 2025. Se li va atorgar un termini de 7 dies hàbils en els termes del previst a l'article 150.2 de la LCSP.

Donat que el licitador va presentar la documentació relacionada amb el requeriment dins del termini establert mitjançant els registres d'entrada 2025-E-RE-2879, i el registre -2025-E-RE-2871, realitzats per OPERA CATALONIA SLU, amb NIF B55588446, empresa representada per SAMUEL VALLES BORRAZ, en qualitat d' administrador, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari Andres-H Ferrando Lopez, en data 21/12/2012 i amb número de protocol 923, CIF núm. B55588446, domiciliada a Calafell carrer del Mar, núm. 13- 15.

En data 2 de juny de 2025, la tècnica jurídica de la corporació, amb la conformitat de la secretaria municipal, emet informe en el qual analitza la documentació aportada per l' empresa esmentada referent a l'habilitació empresarial i considera que OPERA CATALONIA SLU, compleix amb els requisits d'habilitació empresarial del PCAP.

La Mesa de Contractació assumeix per unanimitat que l'empresa OPERA CATALONIA SLU, amb NIF B55588446 compleix amb els requisits de capacitat i solvència requerits per a la contractació, i proposa la seva adjudicació.

De conformitat amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació i formalització dels contractes del sector públic.

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'Alcaldesa d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2025-0060 de data 4 de Febrer de 2025, des de la Regidoria de l'àrea es proposa l'adopció per part de la Junta de Govern Local dels següents,



ACORDS

Vista la proposta de resolució PR/2025/1767 de 2 / de juny / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 2 / de juny / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Adjudicar a OPERA CATALONIA SLU, amb NIF B55588446, el contracte per la REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT, per import de (Setanta-un mil dos-cents vuitanta-quatre euros amb catorze cèntims), 71.284,14 € € (IVA exclòs), per 3 mesos (TRES MESOS) des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, que en aplicació del 21% IVA (14.969,67 €), ascendeix a l'import de VUITANTA-SIS MIL DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA - UN CÈNTIMS, (86.253,81 €) –IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar el compromís de la despesa plurianual (D) , per import de 86.253,81 € IVA inclòs, la qual es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària "Arranjament façana Ajuntament 920 63203", del vigent (any 2025) pressupost de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos.

TERCER.- Establir com a preu màxim per a la prestació del contracte l'import de (Setanta-un mil dos-cents vuitanta-quatre euros amb catorze cèntims), 71.284,14 € € (IVA exclòs), per 3 mesos (TRES MESOS) des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, que en aplicació del 21% IVA (14.969,67 €), ascendeix a l'import de VUITANTA-SIS MIL DOS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA - UN CÈNTIMS, (86.253,81 €) –IVA inclòs.

QUART.- Anul·lar l'autorització (A) corresponent a la diferència entre l'import autoritzat i el compromès per l'exercici 2025

CINQUÈ.- Notificar el present acord al l'adjudicatari, d'acord amb l'article 151 de la LCSP, i a la resta de licitadors.

SISÈ.- Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP, tenint en compte que en tractar-se d'un procediment obert abreujat, la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista d'aquesta proposta d'adjudicació (art. 159.6g).

SETÈ.- Publicar l'adjudicació del present contracte en el perfil de contractant.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

