

Memòria justificativa del contracte de subministrament de material i productes de neteja i higiene per a la Plataforma de Serveis Frederica Montseny de l'Organisme Autònom Municipal d'Assistència Integral Social i Sanitària de Vilanova i la Geltrú

Identificació de l'expedient

Núm.Exp. 185/2025/eAISSA

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament de material i productes de neteja i higiene per a la Plataforma de Serveis Frederica Montseny de l'ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL D'ASSISTÈNCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITÀRIA.

2. Licitació per Lots

El servei objecte d'aquest contracte no admet fraccionament per lots per la seva pròpia naturalesa.

Codi CPV:

3983000-9 – Productes de neteja

Contracte reservat:

NO

3. Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, són les següents:

- La necessitat de mantenir la higiene de les dependències de La Plataforma de serveis Frederica Montseny així com els materials i eines que utilitzen les persones usuàries del centre.

4. Insuficiència de mitjans

La prestació de serveis l'ha de dur a terme normalment la mateixa Administració pels seus propis mitjans. No obstant això, tal i com preveu l'article 30.2 de la LCSP, queda justificada la insuficiència de mitjans propis suficients per tractar-se d'un subministrament específic, no produït per l'administració ni assumible, ja que l'OAM AISSA no disposa dels mitjans materials per a la realització del subministrament.



5. Dades econòmiques

5.1. Determinació del preu:

El preu del contracte s'ha formulat en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les seves unitats que es lliurin o executin.

- ☐ Per referència a components de la prestació.
☒ Per unitats d'execució
☐ Per unitats de temps
☐ Fixat a tant alçat
☐ Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

5.2. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de 31.539,62 € més 6.623,32 € corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 38.162,94 € per dos anys de contracte.

El pressupost base de licitació s'ha calculat en base a preus unitaris segons el detall de les següents unitats previstes:

ESTIMACIÓ DEL CONSUM ANUAL					
CO DI	PRODUCTE	Consu m estimat	UNITAT S	Preu unitat (sense IVA)	Total (sense IVA)
1	ambientador en esprai llimona	198	unitats	2,00	396,00
2	ambientador en esprai sense olor	264	unitats	2,14	564,96
3	Baieta 36X38cm (10 unitats)	11	paquets	4,10	45,10
4	Baieta microfibra groga (36x40)	275	unitats	0,35	96,25
5	Baieta microfibra verda (36x40)	150	unitats	0,35	52,50
6	Baieta microfibra vermella (36x40)	275	unitats	0,35	96,25
7	Bosses brossa 80x105 (rotlle de 10 unitats) negra estàndard	3300	rotlles	0,71	2.343,00
8	Bosses brossa 80x105 (rotlle de 10 unitats) blau estàndard	330	rotlles	1,12	369,60
9	Bosses brossa 80x105 (rotlle de 10 unitats) blanca mitja	2640	rotlles	1,12	2.956,80
10	Bosses brossa 80x105 (rotlle de 10 unitats) vermella estàndard	330	rotlles	1,12	369,60
11	Bosses brossa 80x105 (rotlle de 10 unitats) verd estàndard	330	rotlles	1,12	369,60
12	Bosses brossa 85x105 (rotlle de 10 unitats) taronja estàndard	385	rotlles	1,12	431,20
13	Bosses brossa 54x60 (rotlle de 25 unitats) transparent estàndard	625	rotlles	0,71	443,75



14	Bosses brossa 54x60 (rotlle de 25 unitats) negra estàndard	1100	rotlles	0,46	506,00
15	Escombreta WC recanvi	66	unitats	0,81	53,46
16	Fregall 96 (rotllo 3m)	2	rotlles	4,36	8,72
17	Gel bany-dutxa (5 ltr.)	60	garrafes	4,87	292,20
18	Guants setinats flocats bicolor per a neteja T.XL	80	parells	0,42	33,60
	Guants setinats flocats bicolor per a neteja T.M	160	parells	0,42	67,20
	Guants setinats flocats bicolor per a neteja T.S	100	parells	0,42	42,00
19	Kit afaitar amb gel flow (600 unit)	4	caixes	190,65	762,60
20	Rentavaixelles manual (5 ltr.)	4	garrafes	4,77	19,08
21	Rentavaixelles manual (1,5 ltr.)	66	unitats	1,56	102,96
22	Lleixiu clàssic (12 un. d'1 ltr.)	6	caixes	6,15	36,90
23	Paper higiènic domèstic (96 unit de 318 serveis)	55	sacs	24,60	1.353,00
24	Paper higiènic industrial (18 unit de 650 serveis)	88	sacs	14,58	1.283,04
25	Paper asseca mans (Bobina 150 m)	792	Bobina	1,84	1.457,28
26	Paper asseca mans (Bobina 200 m)	198	Bobina	3,65	722,70
27	Salva ungles (10 unit)	11	paquets	2,50	27,50
28	Abrillantador màquina (20 ltr.)	4	garrafes	22,35	89,40
29	Rentavaixelles màquina (20 ltr.)	4	garrafes	21,53	86,12
30	Netejador i abrillantador acer inoxidable (esprai 1 ltr.)	3	unitats	6,56	19,68
31	Gots plàstic (caixa 3.000 unit)	1	caixa	34,35	34,35
32	Fregall acer inoxidable (10 unit.)	3	paquets	4,38	13,14
33	Galleda fregona amb eixugador	10	unitats	3,56	35,60
34	Recanvi fregona	52	unitats	1,12	58,24
35	Recanvi escombria	15	unitats	1,52	22,80
36	Pal d'alumini per escombria i fregona	24	unitats	0,77	18,48
37	Recollidor amb pal	15	unitats	1,01	15,15
38	Polveritzador complert (1 ltr.)	100	unitats	0,74	74,00
Import					15.769,81
IVA al 21%					3.311,66
Import total					19.081,47



El pressupost de licitació es desglossa de la manera següent:

	Import
Costos directes	25.547,09
Costos indirectes	4.100,15
Despeses eventuais	1.892,38
TOTAL	31.539,62

El pressupost inclou especialment les despeses de transport, l'empaquetament i qualsevol altra despesa derivada de les tasques de lliurament.

En aquest contracte, formulat per preus unitaris, l'empresa adjudicatària s'obliga a entregar els béns objecte del contracte de forma successiva i per preus unitaris (art. 16.3.a LCSP), sense que la quantitat total quedi definida exactament en el moment de formalitzar el contracte per estar subordinada a les necessitats de l'OAM AISSA. Es facturaran només aquelles unitats lliurades.

6. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte es fixa en: 37.839,62 € (exclòs IVA)

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

VEC	Import
Contracte 2 anys	31.539,62
Modificacions	6.300,00
TOTAL VEC	37.839,62

7. Durada

El contracte tindrà una durada de dos anys.

8. Procediment d'adjudicació i criteris de valoració de les ofertes (art. 116.4LCSP)

La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat amb tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat és inferior a 60.000€,excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual als quals no és aplicable aquest procediment, i tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.



9. Condicions d'aptitud de l'empresari quant a la habilitació professional o empresarial

No és preceptiu.

10. Solvència i/o classificació exigida als licitadors

Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'art 159.6, apartat b), en tractar-se d'una licitació mitjançant procediment obert simplificat sumari, es pot eximir els licitadors de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'art 159.6, apartat b), en tractar-se d'una licitació mitjançant procediment obert simplificat sumari, es pot eximir els licitadors de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

11. Compromís d'adscripció de mitjans personals i/o materials.

No es requereix.

12. Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Criteris avaluable de forma automàtica.....fins 100 punts.

a) Oferta econòmica , fins 100 punts.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació.

L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 100 punts.

Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

Puntuació: $100 \times (IL - IO) / (IL - OME)$

IL = Import de licitació

IO = Import ofertat

OME = oferta més econòmica

Els paràmetres objectius que determinaran quan les ofertes poden incórrer en presumpta anormalitat o desproporcionalitat són els continguts a l'article 85 del RGLCAP.



13. Condicions especials de la seva execució

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, així com d'incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació. L'adjudicatari haurà de lliurar la documentació acreditativa del seu compliment a requeriment de L'OAM AISSA.

L'empresa contractista ha de presentar a requeriment de l'OAM AISSA el pla d'igualtat entre dones i homes que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas de que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Els productes que s'ofereixin així com els envasos d'aquests han de respondre a criteris de màxima biodegradabilitat i mínim impacte ambiental. El responsable del contracte podrà exigir al contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició en qualsevol moment amb l'aportació de la fitxa tècnica o certificat que ho acrediti.

14. Constitució de garantia definitiva

No procedeix.

15. Responsabilitat i assegurança

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal dependent d'ella durant l'execució del contracte.
2. El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte.

16. Modificació del contracte

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte en base a l'art. 204 de la LCSP en un màxim del 20% únicament per aquells casos en que es doni un increment de la necessitat de subministrament d'una major quantitat d'unitats.

17. Seguiment del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte serà David Ramírez Moreno

18. Aplicació pressupostària

L'aplicació pressupostària serà amb càrrec a la partida pressupostària



2310.2211000, Productes de neteja i sanejament del pressupost vigent i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte. L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a cada exercici pressupostari.

19. Indicar si hi ha tractament i/o cessió de dades de caràcter personal

Tractament de dades:

No

Cessió de dades:

NO

20. Mesa de contractació

No

21. Penalitats

Cas que AISSA opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a **lleus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
- b) Tractament incorrecte al personal de La Plataforma
- c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a **greus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei.



En tot cas tenen la consideració de greus:

- a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
- c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució
- e) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
- f) Negativa a cooperar amb la corporació municipal.

3) Es qualifiquen com a **molt greus** l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals.

En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
- c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- d) Incompliment de la clàusula ètica.
- e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
- f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
- g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

C) El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins un 2% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a AISSA, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.



Gerent d'AISSA
Signat a Vilanova i la Geltrú,
09/06/2025 12:35:38

Juan Manuel Rivera Puerto