

Expedient: 4315730008-2025-0000225
Òrgan competent: Alcaldia
Delegació: Acord de Ple

DECRET

Aprovar expedient i plec de clàusules procediment negociat centre cívic

Fets

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.	Observacions
Provisio alcaldia	06/06/2025	
Informe de Secretària	06/06/2025	
Resolució d'inici	06/06/2025	
Plec de clàusules administratives	06/06/2025	

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:
Objecte del contracte: És objecte del present Plec la contractació promoguda per l'Ajuntament d'Ulldemolins per a la gestió i explotació del centre cívic d'Ulldemolins

Referencia cadastral	2368216CF2726G0001PJ
Localització	CL SALTADORA DE LA 26 N2-28
	43363 ULLDEMOLINS (TARRAGONA)
Classe	Urbà
<u>Superfície construïda</u>	744 m2
Any construcció	1992

***CPV:** 55410000 Serveis de Gestió de bars

***Divisió en lots:**

No. Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions i es perd eficiència, donat que és una sola unitat d'execució

***Justificació de la necessitat i adequació de la contractació:** " La necessitat a satisfer és l'explotació del servei de bar ubicat al local situat al Carrer Saltadora conegut com el centre cívic d'Ulldemolins

*** Justificació de insuficiència de mitjans personals i materials:** L' Ajuntament d' Ulldemolins no disposa ni de personal ni dels elements necessaris per a realitzar aquest contracte, per això es creu convenient licitar-ne l'execució.

***Procediment: negociat sense publicitat, tramitació urgent**

En el cas que tractem, la licitació de gestió i explotació del centre cívic de d' Ulldemolins, es va publicar al perfil del contractant l'anunci de licitació i passat el termini establert en el plec de clàusules es van rebre 2 ofertes. Un cop feta acta i proposta d'adjudicació, l'adjudicatari va presentar garantia i solvència en termini, ara bé no va signar contracte en termini establert i posteriorment ha presentat la seva renúncia. El president es posa en contacte amb el segon possible adjudicatari, el qual també expressa la no voluntat de ser part adjudicatària en el procés. Així es declara deserta la licitació en 6 de juny de 2025.

L'article 168 a) 1r LCSP expressament permet adjudicar, mitjançant un procediment negociat sense publicitat, un contracte prèviament licitat en obert que hagi quedat desert, mentre no es modifiquin substancialment les condicions inicials del contracte, i no suposi un increment del seu pressupost base de licitació.

Cal justificar el tipus de tramitació urgent:

Article 119.1. Podran ser objecte de tramitació urgent els expedients corresponents als contractes la celebració dels quals responga a una necessitat inajornable o l'adjudicació de la qual calga accelerar per raons d'interés públic. A tals efectes l'expedient haurà de contindre la declaració d'urgència feta per l'òrgan de contractació, degudament motivada.

La urgència ve justificada degut a que les licitacions convocades al municipi en el sector d' Hosteleria s'han declarat desertes en els darrers anys. Atès que hi ha una persona interessada, és convenient accelerar els terminis. A més, ve època d'estiu i no hi ha cap bar obert al municipi que pugui donar servei al turisme.

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

En conseqüència, RESOLC:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat pel concessió de serveis de la gestió i explotació del centre cívic d'Ulldemolins, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Convidar a les següents empreses a participar en el procediment i a què presentin les seves ofertes:

Manel Morcillo Sales
DNI 47761470S
morcillosalesmanel@gmail.com

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SISÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Presidència: Alcalde de la corporació
- Vocal: Funcionària de l'Ajuntament
- Vocal: Funcionària de l'Ajuntament
- Secretari/a: Secretària interventora de la corporació, o persona en qui delegui

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva publicació en el perfil de contractant.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà al de la seva publicació en el perfil de contractant.

Sergio Méndez Romero
Alcalde