

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'AIRE FRED I CALENT DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ CENTRALITZADA DEL DISTRICTE 22@

EXPEDIENT NÚM. 80/2024-25

Procediment d'adjudicació:	Negociat sense publicitat
Tramitació:	Ordinària
Entitat convocant:	Fundació Politècnica de Catalunya
Codificació:	09320000-8 09323000-9
Contractació electrònica:	Eina sobre digital

Normativa:

- Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGCLAP).
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Resta de normativa legal aplicable.
- Plec de clàusules tècniques (PCT).

Primera: Règim jurídic

El contracte té la qualificació de subministrament contingut en l'art. 16 de la LCSP.

La Fundació Politècnica de Catalunya (FPC), de conformitat amb els arts. 3.1.e) i 3.3 de la LCSP i als efectes de la seva activitat contractual, té la consideració de poder adjudicador no administració pública i, per tant, té reconeguda la capacitat de convocar aquesta concurrència pública d'ofertes.

L'Òrgan de Contractació de l'FPC és la seva direcció executiva.

El contracte tindrà la consideració de privat, d'acord amb l'art. 26 de la LCSP, i se sotmetrà als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

El desconeixement per part del contractista de les condicions establertes en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i de qualsevol altre document que pugui tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no l'eximirà del seu compliment.

Segona: Objecte del contracte i divisió en lots

L'objecte del contracte és el subministrament d'aire fred i calent a l'edifici Tech Talent Center, situat al carrer de Badajoz, núm. 73, 08005, de Barcelona, que pertany a la xarxa de distribució centralitzada del districte 22@.

Els requeriments tècnics del subministrament es descriuen en el PCT, on consta la necessitat i idoneïtat del contracte, la definició de les qualitats de les prestacions i les seves condicions.

Així doncs, el subministrament comprès en el contracte està establert de forma detallada en el PCT.

El contracte no es pot dividir en lots donat que les prestacions que formen part del subministrament estan relacionades i el seu fraccionament comportaria una gestió ineficient.

Tercera: Codi CPV

Els codis CPV del subministrament són el 09320000-8, relatiu al subministrament de Vapor, agua calenta i productes afins i el 09323000-9, relatiu a calefacció urbana.

Quarta: Procediment d'adjudicació del contracte

L'adjudicació del contracte, atès el seu contingut, es durà a terme mitjançant el procediment negociat sense publicitat i la seva tramitació serà ordinària, de conformitat amb el que disposa l'art. 168 i concordants de la LCSP.

Un cop presentada la documentació s'obrirà una fase de negociació.

Per a l'adjudicació, prèvia negociació, s'utilitzarà el criteri de valoració automàtica relacionat amb els costos: el preu.

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte serà el departament de Sistemes i Serveis i la responsable del contracte, amb les funcions previstes en l'art. 62 de la LCSP, serà el Sr. Juan Montoya Egea.

Cinquena: Garanties del contracte

S'eximeix l'obligació de constituir una garantia provisional i definitiva.

Sisena: Durada, vigència i pròrroques

El present contracte tindrà una durada de 2 anys i 1 mes i serà vigent des de l'1 de juliol de 2025 fins el 31 d'agost de 2027.

No es preveuen pròrroques per al present contracte. No obstant l'anterior, i d'acord amb el previst en l'art. 29.4 de la LCSP, si al venciment del contracte no s'ha formalitzat un nou contracte que garanteixi la continuïtat del subministrament a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'Òrgan de Contractació

produïda en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre el subministrament, es podrà prorrogar el contracte originari per un període màxim de 9 mesos, sense modificar les restants condicions, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Setena: Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) per tota la durada prevista, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat, la competència de l'Òrgan de Contractació i la possibilitat d'interposar el recurs especial en matèria de contractació, és de cent vint-i-cinc mil cinquanta (125.050 €), IVA no inclòs.

El VEC s'ha calculat d'acord amb l'art. 101 de la LCSP i no inclou cap import destinat a modificacions contractuals.

Vuitena: Pressupost base de licitació i preu del contracte

El pressupost base resultant de la licitació queda fixat en la quantitat de cent cinquanta mil vuit-cents vint-i-sis euros (151.310,50 €), IVA inclòs.

En cap cas es podrà superar el pressupost base de licitació, no s'admet cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 de la LCSP i concordants.

Així doncs, aquest és el preu màxim que, fruit de la negociació, pot oferir el licitador que concorri a la licitació, pel que queden descartades les propostes que presentin imports superiors al pressupost base de licitació.

Les parts, durant el procés de negociació, podran millorar a la baixa el pressupost base de licitació atenent a la suficiència que eventualment permetin les tarifes regulades i aprovades.

En tractar-se d'un contracte la prestació del qual una part s'efectuarà a partir del mes de setembre de 2025, l'adjudicació estarà sotmesa a la condició suspensiva d'aprovació definitiva del pressupost i d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte en l'exercici 2025-26, en compliment de les previsions de l'art. 117.2 de la LCSP pel que respecta a la tramitació anticipada dels expedients de contractació.

Novena: Facturació i pagament del preu

L'FPC efectuarà el pagament mitjançant transferència bancària.

No procedirà la revisió de preus.

Només es facturarà per les prestacions efectivament realitzades, sense que, en cap cas, l'FPC resti obligada a exhaurir l'import del contracte. En cas de no exhaurir-se l'import del contracte, el prestador del subministrament no tindrà dret a cap indemnització.

Desena: Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, que assumeix la responsabilitat civil, laboral, social, fiscal i mediambiental que tingui causa en l'execució del contracte.

Onzena: Capacitat per contractar

Podran contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incloses en cap de les circumstàncies descrites en l'art. 71 de la LCSP.

Els concurrents hauran d'estar habilitats professionalment per la realització de l'activitat que constitueix l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o regles fundacionals.

L'FPC podrà contractar amb Unions d'Empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la formalització d'aquestes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'FPC i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es deriven fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

Als efectes de la licitació, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels que la constitueixen i la participació de cadascun, com també que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal si resulten adjudicataris del contracte. En les Unions Temporals d'Empresaris (UTE), cada membre ha d'acreditar la seva capacitat i solvència d'acord amb el que estableix el present PCAP i s'acumulen les característiques acreditades per a cada un dels seus integrants.

La durada de les UTE haurà de ser, com a mínim, la durada del contracte.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació de la documentació i subsistir en el moment de perfecció del contracte per tal que una UTE pugui ser adjudicatària.

Dotzena: Acreditació de la capacitat d'obrar

El licitador acreditarà la seva capacitat d'obrar de la següent manera:

1. Les persones jurídiques espanyoles acreditaran la capacitat d'obrar mitjançant:
 - L'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil i, quan no ho sigui, mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si escau, en el corresponent registre oficial.
 - El NIF de l'empresa.

- El document acreditatiu del poder de representació mitjançant escriptura pública, quan es comparegui o signi en nom d'altre.
 - El Document Nacional d'Identitat de qui signi l'oferta.
2. Les persones físiques espanyoles acreditaran la capacitat d'obrar amb la presentació del seu Document Nacional d'Identitat.
 3. Els empresaris no espanyols nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, l'acreditaran mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE, o el seu número VAT.
 4. Les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu, l'acreditaran amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte, o el seu número VAT.

Tretzena: Acreditació de la solvència

S'eximeix al licitador d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Catorzena: PIMES

D'acord amb els objectius fixats a la LCSP en la present licitació i posterior contractació, es garanteix l'eficiència en la despesa i el respecte als principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat en el procés de contractació; fet que es reconeix especialment en la promoció de les Petites i Mitjanes Empreses (PIMES), i el recolzament a aquests emprenedors en la contractació.

Quinzena: Medi ambient

En la present licitació i posterior contractació, es garanteix l'eficiència en la despesa pública i el respecte als principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat en el procés de contractació; fet que es reconeix especialment en la implementació de polítiques en matèria social, mediambiental, d'innovació i de desenvolupament.

Així doncs, l'adjudicatari haurà de complir amb les mesures de protecció mediambientals establertes a la legislació vigent, en relació al subministrament objecte del contracte.

En cas que calgui acreditar-ho, s'acceptaran proves de mesures equivalents de gestió mediambiental que presenti el licitador com és la descripció de les mateixes, sempre que el licitador demostrï que són equivalents a les exigides a la normativa aplicable.

Tot això sense perjudici de la potestat de l'Òrgan de Contractació de prendre les mesures adients per comprovar que l'adjudicatari compleix aquestes obligacions.

Setzena: Presentació de proposicions

- Lloc: a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP), al Perfil del Contractant de l'FPC:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=50256008&cap=Fundaci%F3%20Polit%E8cnica%20de%20Catalunya

- Data de presentació: indicada en l'anunci de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

- Forma de presentació: el licitador haurà de presentar la proposta d'acord amb l'ordre establert en els apartats següents (la informació que no es trobi dins del seu corresponen apartat no serà valorada), a la PSCP, mitjançant l'eina Sobre Digital.

Les direccions de correu electrònic que l'empresa licitadora indiqui en el formulari d'inscripció a l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina, han de ser les mateixes que les que es designin a la declaració responsable per rebre avisos i comunicacions electròniques. Els licitadors hauran de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, ja que l'enllaç que conté el missatge d'activació és l'accés exclusiu del que disposaran per presentar les seves ofertes.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes mitjançant l'enllaç privat, els licitadors hauran de preparar la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic al/s sobre/s corresponent/s.

A partir del moment en que la oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació enviada.

Les ofertes presentades hauran d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi danyat. Així, és obligació del licitador passar els documents per un antivirus i, si no es pogués accedir a la documentació per aquest motiu, serà responsabilitat del licitador.

Si algun document presentat està danyat, es valorarà, en funció de la documentació afectada, les conseqüències jurídiques i, si es tracta de documents imprescindibles per conèixer o valorar, es podrà acordar l'exclusió del licitador del procediment.

Les especificacions tècniques necessàries per la presentació electrònica d'ofertes es troben a l'apartat Licitació electrònica - Com presentar una oferta amb Sobre Digital, de la PSCP, al que es pot accedir a través del següent enllaç:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

El licitador tindrà a la seva disposició l'apartat "envia pregunta" del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació per formular les consultes i els dubtes que se suscitin durant l'elaboració de la proposta.

Per tal de facilitar la identificació del procediment objecte de la consulta, en l'assumpte del correu electrònic ha de constar el número de l'expedient de referència (en aquest cas, núm. 0080).

El licitador haurà de remetre a l'FPC les referides consultes i/o aclariments amb una antelació màxima de 3 dies hàbils a la data límit fixada per a la presentació de les ofertes.

Les proposicions presentades fora de termini o que no es presentin segons el format indicat no seran admeses sota cap concepte.

Les proposicions seran secretes i la seva presentació presumeix l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present PCAP i de tots i cadascun dels documents que formin part de la contractació.

En tot cas, l'FPC podrà demanar al candidat i licitador que presenti la totalitat o una part dels documents justificatius quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari pel bon desenvolupament i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

- Contingut: tota la documentació es presentarà en una casella o sobre electrònic, en format PDF i signada electrònicament, que haurà de contenir:

A) El formulari del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

El licitador només haurà d'emplenar les parts i apartats següents del DEUC:

- Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador o l'entitat adjudicadora.
- Informació sobre l'operador econòmic.
- Motius d'exclusió:
 - a) Motius referits a condemnes penals.
 - b) Motius referits al pagament d'impostos o de cotitzacions a la Seguretat Social.
 - c) Motius referits a insolvència i conflictes d'interessos.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

A) L'oferta econòmica.

Dissetena: Empresa convidada

L'empresa convidada, atenent a la naturalesa i característiques del subministrament, és Districlima, S.A., amb número d'identificació fiscal A63032601, segons es descriu i justifica en el PCT.

Divuitena: Renúncia i desistiment

L'Òrgan de Contractació podrà renunciar a l'adjudicació o a la celebració del contracte per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a l'empresa licitadora, i, en tot cas, abans del tràmit d'informació i/o signatura de l'acceptació de la resolució d'adjudicació.

L'Òrgan de Contractació també podrà desistir del procediment quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En cap dels supòsits es compensarà a l'empresa licitadora per les despeses que hagi incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil de Contractant.

Dinovena: Adjudicació del contracte

L'Òrgan de Contractació adjudicarà el contracte, un cop realitzada la negociació amb els serveis tècnics tant de l'oferta inicial com de les eventualment posteriors, en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des del següent a l'obertura de la proposició i de la fase posterior de negociació.

Durant aquest període, l'FPC podrà demanar al licitador les informacions complementàries i aclariments que consideri convenients.

De no produir-se l'adjudicació dins el termini assenyalat, el licitador tindrà dret a retirar la seva proposta.

Vintena: Documentació prèvia a la signatura de la formalització del contracte

L'FPC comunicarà al licitador la seva proposta d'adjudicació.

El licitador seleccionat aportarà, en el termini de 7 dies naturals a comptar des de l'enviament de la comunicació de proposta d'adjudicació, la documentació següent:

- a) Certificat positiu de l'Agència Tributària que acrediti que es troba al corrent de les obligacions tributàries i no té deutes de naturalesa tributària. La data del certificat haurà de ser posterior a la data de la comunicació de la proposta d'adjudicació enviada per l'FPC.
- b) Certificat positiu de la Tresoreria General de la Seguretat Social que acrediti que està al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social. La data del certificat haurà de ser posterior a la data de la comunicació de la proposta d'adjudicació enviada per l'FPC.
- c) Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE). El licitador proposat com a adjudicatari haurà de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, el darrer rebut de l'impost o si s'escau, document o declaració responsable que acrediti que el licitador es troba en algun dels supòsits legals d'exempció de l'impost.

- d) Justificar l'existència de responsabilitat civil que cobreixi les necessitats objecte del contracte, amb les següents cobertures: Pòlissa de Responsabilitat Civil General, per un límit d'indemnització de com a mínim 600.000 € per sinistre i any; per danys materials, lesions personals i les conseqüències ocasionades a l'FPC i a tercers per a fets esdevinguts en relació amb l'activitat objecte de la licitació. Aquesta pòlissa inclourà les cobertures R.C. Explotació, R.C. subsidiària i R.C. creuada amb el mateix límit abans detallat (sempre i quan es subcontracti el subministrament). També inclourà la Responsabilitat Civil patronal amb un sublímit de 100.000 €. L'acreditació es realitzarà aportant la pòlissa i el rebut o bé certificat de la companyia d'assegurances amb qui té subscrita la pòlissa o de la corredoria que actuï com a mediadora que expressi la vigència d'aquella, el risc i el capital assegurat o import de les indemnitzacions amb què ha de respondre la pòlissa durant la vigència del contracte.
- e) El pla d'igualtat conforme el disposat en l'art. 45 de la Llei 3/2007, de 22 de març, per la igualtat d'homes i dones.
- f) L'avaluació de riscos laborals del lloc de treball dels treballadors adscrits al contracte, si escau.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a l'empresa afectada perquè els corregeixi o esmeni en el termini màxim de 3 dies hàbils.

L'FPC es reserva el dret de sol·licitar l'original o una còpia autèntica d'aquesta documentació abans de la formalització del contracte.

El licitador seleccionat com adjudicatari haurà d'enviar la documentació relacionada en aquesta clàusula per correu electrònic, i en format PDF, a info.licitacions@fpc.upc.edu on ha de constar el número de l'expedient de referència (en aquest cas, núm. 0080).

En cas de ser necessari el requeriment d'alguna documentació, si aquesta no s'ha presentat en el termini previst, s'entendrà que l'empresa licitadora s'ha retirat i se li exigirà el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Vint-i-unena: Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document privat dins dels 15 dies hàbils següents a la data d'adjudicació i sempre que prèviament s'hagi facilitat tota la documentació indicada en la clàusula anterior.

Vint-i-dosena: Drets i obligacions del contractista

El contractista té els drets propis que es deriven del contracte de subministrament.

Seràn obligacions del contractista les establertes en el PCAP, en el PCT, així com en el contracte.

Entre d'altres, el contractista haurà de complir amb les següents obligacions:

- a) Prestar el subministrament objecte del contracte a partir de la seva entrada en vigor, d'acord amb les previsions establertes en aquest plec, així com en el PCT, o que en

resultin de l'oferta adjudicada. Així, seran obligatòries per l'empresa contractista les millores d'execució que pugui oferir en el procés de selecció, d'acord amb la regulació específica del mateix, i sempre que no hagin estat rebutjades per l'FPC.

- b) Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.
- c) També està obligat a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, fiscal i mediambientals.
- d) Aplicar les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones quan s'executin les prestacions pròpies del subministrament.
- e) Complir el previst al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals (RGPD), la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i Garantia dels drets digitals (LOPDGDD), i la normativa complementària i concordant, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
- f) La documentació i la informació que es desprengui o a la qual tingui accés en l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'FPC, en tant que responsable del registre de les activitats de tractament, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte. L'accés per part del contractista a les dades necessàries per a l'execució del contracte s'adequarà al previst en aquest plec.
- g) Facilitar la informació, d'acord amb el que preveu l'art. 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
 - 1. Clàusula de transparència general. L'empresa adjudicatària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.
 - 2. Clàusula de dret d'accés a la informació pública. L'empresa contractista es compromet a facilitar a l'FPC, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiva la publicitat activa i el dret d'accés en relació a la prestació contractada.
 - 3. Clàusula de transparència col·laborativa. L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar a l'FPC la informació establerta per la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, referent a les activitats directament relacionades amb el sector públic.
- h) Responsabilitzar-se de la qualitat tècnica del subministrament, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'FPC o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- i) Assumir la responsabilitat civil front a tercers pels danys que puguin derivar-se pel subministrament, a excepció dels que procedeixen d'actes realitzats en compliment

d'ordres imposades per l'FPC, i les obligacions fiscals que es derivin del compliment o incompliment contractual.

- j) Complir amb la normativa laboral i social que legalment correspongui. Així mateix, haurà de complir amb les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- k) Disposar de tots els mitjans necessaris per executar les feines encomanades complint amb les normatives legals.
- l) Disposar de personal suplent amb la formació i experiència suficient per poder substituir les persones que prestin el subministrament objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.
- m) Adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat, i d'integritat, d'objectivitat i de transparència.

El contingut d'aquesta clàusula té caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual per causa imputable a l'empresa contractista. La declaració de l'incompliment i la resolució del contracte s'haurà d'ajustar a les determinacions legals.

Finalment, l'accés, per part del contractista a les dades necessàries per a l'execució del contracte no té la consideració de comunicació de dades i restarà subjecte a les condicions que s'assenyalen a continuació:

- a) Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a que tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte.
- b) Tractar les dades conforme a les instruccions que rebí de l'FPC de forma confidencial i reservada, en cap cas les cedirà ni en farà difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment del contracte. L'obligació continuarà vigent un cop el contracte hagi arribat al seu termini. En aquest cas, arribada l'extinció contractual, les dades de caràcter personal i el suport on hi constin, si s'escau, s'hauran de lliurar a l'FPC.
- c) El tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament haurà de ser d'acord amb la finalitat per a la qual se cedeixen les dades; amb submissió a la normativa nacional i europea en matèria de protecció de dades.

L'empresa contractista haurà de disposar de tots els mitjans necessaris per executar el subministrament complint amb les normatives legals.

Vint-i-tresena: Seguretat i protecció de dades

D'acord amb la naturalesa del subministrament a prestar, l'FPC habilitarà a l'adjudicatari, que actuarà com a encarregat de tractament, a que tracti per compte seu les dades de caràcter personal necessàries per proveir el subministrament.

L'adjudicatari i tot el seu personal s'obliga, de conformitat amb la Disposició addicional 25^a de la LCSP, el RGPD i la LOPDGDD, a establir, complir i respectar les següents prestacions:

- a) Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec, restant expressament prohibit utilitzar-los per a finalitats diferents. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies.
- b) Tractar les dades d'acord amb les instruccions de l'FPC.
- c) Si l'adjudicatari considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD, la LOPDGDD, o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, ha d'informar immediatament a l'FPC.
- d) No comunicar les dades a terceres persones, tret que tingui l'autorització expressa de l'FPC, en els supòsits legalment admissibles.
- e) Subcontractació: no es permetrà subcontractar cap de les prestacions que formin part de l'objecte d'aquest contracte que comportin el tractament de dades personals, tret dels serveis auxiliars necessaris per al normal funcionament de l'encarregat.
- f) Mantenir el deure de secret respecte de les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest contracte, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.
- g) Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar-los convenientment.
- h) Mantenir a disposició del responsable la documentació que acredita que es compleix l'obligació que estableix l'apartat anterior.
- i) Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.
- j) Notificació de violacions de la seguretat de les dades.
- k) El contractista garanteix l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades als quals pugui tenir accés.

L'encarregat del tractament ha d'informar el responsable del tractament, sense dilació indeguda i en qualsevol cas abans del termini màxim de 48 hores, i a través del mitjàns que l'FPC determini, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec, de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

La notificació no és necessària quan sigui improbable que aquesta violació de la seguretat constitueixi un risc per als drets i les llibertats de les persones físiques.

Si se'n disposa, cal facilitar, com a mínim, la informació següent:

- a) Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
- b) Nom i dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en el qual es pugui obtenir més informació.
- c) Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
- d) Descripció de les mesures adoptades o proposades per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.

Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura en què no ho sigui, la informació s'ha de facilitar de manera gradual sense dilació indeguda.

L'accés i tractament de dades de caràcter personal responsabilitat de l'FPC per part del contractista es considera estrictament temporal per a la prestació del subministrament contractat, sense que concedeixi al contractista cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades.

Obligacions del responsable de l'FPC com a responsable del tractament:

- a) Lliurar a l'encarregat les dades a les quals es refereix aquesta clàusula.
- b) Fer les consultes prèvies que correspongui.
- c) Supervisar el tractament, inclosa l'execució d'inspeccions i auditories. En sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea de protecció de dades, en cas que, d'acord amb la naturalesa del subministrament a prestar, hi hagi tractament de dades facilitades per l'FPC, aquesta, en tant que responsable del tractament, habilita a l'adjudicatari, que actua com a encarregat de tractament, a que tracti per compte seu les dades de caràcter personal a que tingui accés per prestar el subministrament, obligació que té caràcter contractual essencial als efectes de l'art. 211.1 f) de la LCSP.

La present clàusula i les seves obligacions establertes constitueixen el contracte d'encarregat de tractament entre l'FPC i l'adjudicatari.

Vint-i-quatrena: Principis ètics i regles de conducta

El licitador i el contractista adoptarà una conducta èticament exemplar i actuarà per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes.

Al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentats en el PCAP, el licitador i el contractista han d'adequar la seva activitat assumint particularment les obligacions que s'indiquen en aquesta clàusula.

En aquest sentit, i de conformitat amb l'art. 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'estableixen a continuació els principis ètics i les regles de conducta a les quals han d'adequar l'activitat les empreses licitadores i contractistes:

- a) Respectar rigorosament l'ordenament jurídic i el principi de legalitat.
- b) Respectar i protegir els drets fonamentals, les llibertats públiques i dels drets estatutaris.
- c) Actuar de forma transparent en l'execució dels contractes de qualsevol naturalesa formalitzats amb l'FPC.
- d) No incitar, per cap mitjà, a autoritats, càrrecs públics, o persones treballadores a infringir l'ordenament jurídic o les regles de comportament establertes pel codi de conducta.
- e) No intentar exercir influència sobre les persones treballadores de l'FPC per obtenir una actuació en benefici propi o de tercer, respectant absolutament la seva actuació independent i no condicionada per conflictes d'interessos, per qualsevol incompatibilitat o per qualsevol causa que comporti el deure d'abstenció, i garant de la igualtat de tracte de totes les persones, evitant qualsevol mena de discriminació i arbitrarietat en la presa de decisions o en l'informe sobre assumptes públics en els que intervingui per raó del càrrec o lloc de treball.
- f) Ajustar la gestió i l'aplicació dels recursos adscrits al contracte a la legalitat pressupostària i a les finalitats per a les quals s'han concebut i adjudicat.
- g) Retre comptes i assumir la responsabilitat per les actuacions pròpies.
- h) Utilitzar la informació a la que té accés en benefici de l'interès públic sense obtenir cap avantatge propi ni aliè.
- i) Assumir el compromís general i directe per la qualitat del subministrament i que s'executi, gestioni o presti en els termes fixats en els plecs.
- j) Respectar i conservar l'entorn natural i el patrimoni cultural, seguint els procediments i recomanacions per tal de mitigar l'impacte mediambiental de les activitats que realitzin en execució del contracte, complint la legislació mediambiental aplicable.
- k) Actuar amb integritat professional, honestedat i bona fe, com a conductes imprescindibles en el desenvolupament de la prestació objecte del contracte.
- l) No oferir cap obsequi de valor, favor o servei a les persones treballadores de l'FPC, per raó del càrrec o que pugui comprometre l'execució de llurs funcions.
- m) No obtenir ni tractar d'obtenir la informació o influir en la presa de decisions de manera deshonest.
- n) Comunicar de forma immediata a l'Òrgan de Contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.

- o) No realitzar cap acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- p) Posar en coneixement de l'Òrgan de Contractació els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- q) Acceptar i complir les mesures adoptades en el cas d'incompliment de les obligacions legals establertes o pel codi de conducta.
- r) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.
- s) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta.
- t) Col·laborar amb l'Òrgan de Contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes per part del licitador i del contractista, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Vint-i-cinquena: Fusió, successió, cessió i subcontractació

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen

En els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte. El contractista ha de comunicar a l'Òrgan de Contractació la circumstància que s'hagi produït en el termini improrrogable de cinc 5 hàbils.

Si la successió no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Vint-i-sisena: Documentació amb caràcter contractual

Aquest PCAP i el PCT que regeixen la present concurrència tenen caràcter contractual.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol altre document contractual prevaldrà aquest plec.

La presentació d'ofertes suposa l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest PCAP i la declaració responsable que es reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'FPC.

La proposició presentada pel licitador serà vinculant fins a l'adjudicació del contracte.

Vint-i-setena: Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic, en els supòsits i en la forma prevista en aquesta clàusula i de conformitat amb els arts. 203 i 204 i concordants de la LCSP.

El procediment de modificació serà el previst a l'art. 207 de la LCSP i als arts. 97 i 102 RGLCAP, i l'exercici d'aquesta prerrogativa requerirà que no s'afectin les condicions essencials del contracte.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'art. 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'art. 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'art. 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'Òrgan de Contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'art. 211.1.g) de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'Òrgan de Contractació, es publicaran en el Perfil de Contractant.

No tindran la consideració de modificacions contractuals les variacions que es produeixin durant l'execució correcta de la prestació exclusivament respecte del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin una despesa superior al 5% del preu del contracte.

Vint-i-vuitena: Furs i jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les qüestions litigioses que sorgeixin entre les parts en relació amb la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment del que estableixen els arts. 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació havia d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb la interpretació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

Les parts se sotmeten expressament, amb renúncia expressa dels seus propis furs, cas de tenir-los, a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.

Vint-i-novena: Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els arts. 38 i concordants de la LCSP.

Trentena: Penalitats

En cas que l'FPC opti per la no resolució del contracte, s'aplicaran les següents penalitzacions per incompliment i incompliment defectuós, en els termes, imports i percentatges fixats en l'art. 192.1, i per demora en l'execució del contracte, en els termes, imports i percentatges fixats en l'art. 193.3, segons el següent règim d'infraccions i penalitats:

1. Lleus

Es qualifiquen de lleus les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que sense estar tipificats amb un altre grau, infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el present PCAP, PCT, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, implicant una deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del subministrament objecte del contracte.

En tot cas, es consideraran lleus:

- a) La interrupció del subministrament, concurrent causa justificada sense donar immediat avís.
- b) Retards reiterats en la prestació del subministrament (amb més de tres advertències per escrit).
- c) Paralitzacions o interrupcions reiterades de la prestació del subministrament.
- d) No utilització dels mitjans ofertats.
- e) Incompliment dels criteris que han permès ser l'adjudicatari del contracte.
- f) En general, tota infracció que no sigui considerada greu o molt greu i que suposi d'alguna manera un incompliment de les clàusules, sempre i quan suposi un perjudici lleu en el subministrament.

2. Greus

Es qualifiquen de greus les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que impliquin una deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del subministrament objecte del contracte, incorrent en un incompliment directe.

En tot cas, es consideren greus:

- a) La reiteració per part del contractista, d'actes que donin lloc a penalitats lleus.
- b) Desobediència a les indicacions de l'FPC quan l'incompliment suposi una falta en la prestació del subministrament.

- c) Introducció sense autorització de variacions o modificacions en el subministrament objecte del contracte.
- d) Incompliment dels compromisos assumits pel contractista.
- e) No comunicació d'incidències importants.
- f) No presentació de la documentació que s'indica en el PCAP o PCT, o la no veracitat de la informació presentada.
- g) No prestació a actuacions requerides per manca de mitjans tècnics humans o materials.
- h) Incompliment d'obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals.
- i) En general, totes les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista, o irregularitats inadmissibles en la prestació del subministrament, d'acord amb les condicions fixades en el PCAP, PCT, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes.

3. Molt greus

Es qualifica com a molt greu tota pertorbació de l'execució del compliment del contracte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos de l'FPC, quan justifiqui la resolució del contracte.

Expressament, es qualifiquen com a molt greus la transmissió de la titularitat del contracte o part d'ell, sense complir allò disposat al present PCAP.

A més, es consideraran molt greus:

- a) La reiteració o reincidència en la comissió d'actes que donin lloc a penaltats qualificades de greus.
- b) Incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
- c) Desobediència reiterada de les ordres escrites emeses per l'FPC relatives a la prestació del subministrament.
- d) Coacció, amenaça o mera temptativa de represàlia, efectuada per qualsevol persona adscrita a la prestació de subministrament del contracte.
- e) Les greus pertorbacions del subministrament consistent en la falta o deficient prestació que es fixi com a mínims en el PCT.
- f) Incompliment greu de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

El licitador accepta expressament que pugui ser penalitzats per incórrer de demores, incompliments i compliments defectuosos.

Trenta-unena: Aplicació de les penalitats

Les penalitats seran imposades per l'Òrgan de Contractació. Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'Òrgan de Contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El benefici obtingut pel contractista.

Després de la comunicació faltes o incidències en la prestació del subministrament, l'FPC podrà determinar quin període concedeix a l'empresa adjudicatària per presentar les al·legacions que consideri oportunes, les quals seran analitzades per l'FPC, qui les acceptarà o rebutjarà, donant pas a la seva anul·lació o aplicació efectiva de la sanció, descomptant l'import que correspongui en la facturació.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que corresponguin de la factura immediatament posterior a la data en que s'hagi produït l'incompliment.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'FPC, originats per la demora del contractista.

En tot cas la imposició de penalitat no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li incumbeix en quant a la reparació dels defectes.

El compliment de les condicions especials d'execució per part de l'adjudicatari, es podrà verificar per l'Òrgan de Contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte.

Trenta-dosena: Resolució del contracte

1. Amb caràcter general, seran causes de resolució les que preveuen els arts. 211, 314 i 319 de la LCSP.
2. El present contracte també es podrà resoldre per les causes següents:
 - a) La negativa a presentar, a requeriment de l'FPC, l'acreditació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries, de Seguretat Social així com les demés previstes en aquest PCAP.
 - b) La negativa a presentar, a requeriment de l'FPC, la documentació acreditativa de complir estrictament amb la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, incloses les obligacions en matèria de formació, vigilància de la salut i coordinació d'activitats empresarials, així com l'incompliment reiterat d'aquesta normativa.
 - c) La decisió unilateral de l'FPC en cas que desaparegui la causa que motiva la contractació.

- d) El trasllat de la seu de l'FPC, actualment situada al carrer de Badajoz, núm. 73, de Barcelona, a un diferent ja sigui a dins o a fora de la ciutat de Barcelona, atesa la impossibilitat d'acomplir l'objecte principal del contracte.
- e) L'incompliment de les obligacions essencials del contracte.
- f) L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
- g) L'incompliment de les mesures de prevenció de riscos laborals establerts per la normativa vigent, incloses les obligacions en matèria de formació, vigilància de la salut i coordinació d'activitats empresarials.
- h) L'incompliment de les obligacions en matèria de contractació i drets laborals del personal emprat per a l'execució del subministrament, així com l'incompliment de les obligacions davant l'Agència Tributària o la Tresoreria de la Seguretat Social.
- i) L'incompliment de les condicions establertes pel que respecta a la subcontractació.

L'FPC no estarà obligada a indemnitzar per cap concepte, en cas que la resolució del contracte sigui imputable a l'adjudicatari.

Trenta-tresena: Règim de recursos

Per aquest contracte i pels actes previstos en la LCSP procedirà el recurs especial en matèria de contractació en funció dels termes previstos a l'art. 44 i següents de la llei.

Barcelona, maig de 2025

Lucia Crosas López
Òrgan de Contractació