



48481/2025

Expedient  
1062/2024

Segell

Àrea

Registre d'entrada

Codi de verificació



204V662C2P166N5Q19EV

## INFORME TÈCNIC OFERTES I BAIXA ANORMAL

### Identificació de l'expedient

Expedient número 1062/2024, relatiu al contracte de subministrament de material d'oficina i sobres personalitzats per l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

### Antecedents

- En data 9 d'abril de 2025 l'alcalde va dictar el decret número 661/2025, pel qual es va aprovar el plec de prescripcions tècniques particulars (document núm. 101362/2024), els annexes al plec de prescripcions tècniques particulars (documents núm. 27809/2025 i 27810/2025) i el plec de clàusules administratives particulars (document núm 31161/2025) per a la contractació del subministrament de material d'oficina i sobres personalitzats per l'Ajuntament de Caldes de Montbui, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l' article 159.6 LCSP, durada de quatre anys i per un import de 29.586,76 € de principal, més 6.213,24 € d'IVA al 21%, resultant un total de 35.800,00 €.
- En data 11 d'abril de 2025 es publica l'anunci de licitació i la documentació corresponent al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, obrint un període de presentació d'ofertes de 10 dies hàbils, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 LCSP i concordants pels procediments oberts simplificats abreujats.
- En data 30 d'abril de 2025 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes i en data 5 de maig de 2025 es va procedir a l'obertura de les ofertes telemàtiques presentades pels licitadors següents:



### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Subministrament de material d'oficina i sobres personalitzats" amb el codi d'expedient "1062/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 30/04/2025, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

| Denominació social           | NIF       | Lots als que es presenta | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------|
| OFFISTOCK,S.L.U.             | B81155426 | 2                        | 17/04/2025     | 15:44:08       | ME/005339-2025     |
| Lucas Rojas, S.L.            | B14930903 | 1                        | 22/04/2025     | 14:41:25       | ME/005413-2025     |
| SOLITIUM CONTROL GROUP, S.A. | A08588170 | 1                        | 29/04/2025     | 16:37:10       | ME/005777-2025     |
| TEMO 2, S.L.                 | B58125873 | 1, 2                     | 29/04/2025     | 17:43:10       | ME/005790-2025     |



4. Un cop revisada la documentació corresponent, es conclou que totes les ofertes són vàlides.

5. A la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars -PCAP- s'estableixen els següents criteris d'adjudicació:

**«Clàusula 11. Criteris d'adjudicació»**

*El criteri automàtic a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relacionada amb el preu serà el mateix per a ambdós lots i serà el que tot seguit s'indica, d'acord amb la seva ponderació:*

- *Preu ofertat..... fins a 100 punts.*

*S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el major percentatge de descompte a aplicar sobre els preus unitaris determinats en els annexos 1 i 2 i als preus de productes no estàndard, exclòs l'IVA en ambdós casos. La resta d'ofertes es valoraran aplicant la fórmula següent:*

*- Fórmula lineal competitiva:*

**Fórmula lineal competitiva**

$$P_i = P \left( 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left( \frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

$P_i$ : punts de l'oferta  $i$

$P$ : punts del criteri preu

$O_i$ : preu de l'oferta  $i$

$O_m$ : preu de la millor oferta

$IL$ : import de licitació

6. En aplicació dels criteris d'adjudicació que s'indiquen al punt precedent, s'efectua l'escandall de la puntuació obtinguda per cada empresa licitadora de tots els criteris automàtics establerts al PCAP:

**LOT 1:**

| Licitadors                 | Preu de l'oferta | Import de la baixa | % de la baixa | Puntuació |
|----------------------------|------------------|--------------------|---------------|-----------|
| LUCAS ROJAS, SL            | 23.510,74 €      | 2.935,54 €         | 11,10%        | 59,05     |
| SOLITIUM CONTROL GROUP, SL | 18.512,40 €      | 7.933,88 €         | 30,00%        | 100,00    |



|                          |             |            |        |       |
|--------------------------|-------------|------------|--------|-------|
| TEMO 2, SL               | 21.685,94 € | 4.760,34 € | 18,00% | 74,00 |
| Preu de la millor oferta | 18.512,40 € |            |        |       |

LOT 2:

| Licitadors               | Preu de l'oferta | Import de la baixa | % de la baixa | Puntuació |
|--------------------------|------------------|--------------------|---------------|-----------|
| OFFISTOCK, SL            | 2.449,57 €       | 690,91 €           | 22,00%        | 100,00    |
| TEMO 2, SL               | 3.140,48 €       | 0,00 €             | 0,00%         | 39,00     |
| Preu de la millor oferta | 2.449,57 €       |                    |               |           |

7. La clàusula 15 del PCAP, relativa a les ofertes anormalment baixes, determina el següent:

*«Es considerarà que una oferta és anormalment baixa o temerària quan es trobi dins dels supòsits de l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques -RGLCAP-.*

*En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, se li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.*

*Per aquest motiu, es requerirà a l'empresa licitadora les precisions que es considerin oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils, des de l'enviament de la corresponent comunicació, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM i es publicaran en el perfil de contractant.»*

8. En aplicació del que s'estableix a la citada clàusula 15 del PCAP, es comprova si alguna de les ofertes incorre en anormalitat, amb el resultat següent:

LOT 1:

**Càlcul d'ofertes anormalment baixes**

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Pressupost licitació | 26.446,28 |
|----------------------|-----------|

| Nom de l'empresa | Preu | Oferta anormal |
|------------------|------|----------------|
|------------------|------|----------------|



## Ajuntament de Caldes de Montbui

|                 |           |    |
|-----------------|-----------|----|
| LUCAS ROJAS, SL | 23.510,74 | No |
|-----------------|-----------|----|

|                            |           |   |
|----------------------------|-----------|---|
| SOLITIUM CONTROL GROUP, SA | 18.512,40 | ⊗ |
|----------------------------|-----------|---|

|            |           |    |
|------------|-----------|----|
| TEMO 2, SL | 21.685,94 | No |
|------------|-----------|----|

21.236,36

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| p(lindar)                              | 10,00%    |
| Lindar                                 | 23.360,00 |
| Mitjana aritmètica de les ofertes      | 21.236,36 |
| Mitjana més 10%                        | 23.360,00 |
| Mitjana menys 10%                      | 19.112,72 |
| Mitjana ofertes considerades           | 20.099,17 |
| Mitjana ofertes considerades menys 10% | 18.089,25 |

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Límit de temeritat | 19.834,71 |
|--------------------|-----------|

### LOT 2:

#### **Càlcul d'ofertes anormalment baixes**

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Pressupost licitació | 3.140,48 |
|----------------------|----------|

| Nom de l'empresa | Preu | Oferta anormal |
|------------------|------|----------------|
|------------------|------|----------------|

|               |          |   |
|---------------|----------|---|
| OFFICTOCK, SL | 2.449,47 | ⊗ |
|---------------|----------|---|

|            |          |    |
|------------|----------|----|
| TEMO 2, SL | 3.140,48 | No |
|------------|----------|----|

2.794,98

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| p(lindar)                         | 20,00%   |
| Lindar                            | 2.939,36 |
| Mitjana aritmètica de les ofertes | 2.794,98 |

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Límit de temeritat | 2.512,38 |
|--------------------|----------|



Per tant, en aplicació dels paràmetres establerts a la clàusula 15 del PCAP, les ofertes presentades per les empreses SOLITIUM CONTROL GROUP, SA en el Lot 1 i OFFISTOCK, SL, en el Lot 2, incorren en presumpció d'anormalitat.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emet la següent

#### **Conclusió**

Única. Requerir als licitadors SOLITIUM CONTROL GROUP, SA -Lot 1- i OFFISTOCK, SL -Lot 2-, perquè en el termini màxim de 5 dies hàbils, des de l'enviament de la comunicació corresponent, justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de les seves ofertes.

La justificació es basarà en aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particulars, pel que fa als valors següents -de conformitat amb l'article 149 de la LCSP-:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 de la LCSP.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.