

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de revisió de tasques cícliques per allargar la vida útil dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'objecte de la licitació és el servei de revisió de tasques cícliques per allargar la vida útil dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.

Aquest servei inclou el subministrament de recanvis que formen part de les actuacions de reposició de l'equipament bàsic i manteniment tècnic dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les explotacions d'FGC Turisme que encara es troben en període de vida útil.

El servei de gran revisió inclou els treballs, controls i assaigs previstos per al compliment de la normativa europea UNE-EN 1709 "Requisitos de Seguridad de las instalaciones de transporte por cable destinadas a personas – Examen previo a la puesta en Servicio, mantenimiento y controles en explotación", l'ordre de data 9 d'octubre de 1981 del DPTOP de la Generalitat de Catalunya del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 181 del 2 de desembre de 1981 i els manuals de manteniment de cada un dels constructors.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació.

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 954.240,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

	Objecte	Pressupost licitació (abans IVA)	Possibles modificacions (abans d'IVA)	Valor estimat (abans IVA)
Lot 1	Subministrament de recanvis per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.	510.700,00 €	102.140,00 €	612.840,00 €
Lot 2	Servei de revisió per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.	284.500,00 €	56.900,00 €	341.400,00 €
	Total import	795.200,00 €	159.040,00 €	954.240,00 €

- Pressupost de licitació: 795.200,00 €, abans d'IVA
- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per a possibles modificacions: 159.040,00 € abans d'IVA, per atendre subministraments i/o serveis que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que derivin de necessitats d'actuacions de reparació i/o revisió excepcionals que poguessin aparèixer al llarg de l'execució dels treballs: reparacions o actuacions que no s'han pogut

preveure inicialment derivades de la manca de coneixement de l'estat dels remuntadors (motivat per la no aparença de la necessitat) o treballs derivats de consideracions normatives.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

El desglossament per lots i societats és el següent:

- Lot 1: 102.140,00 €, abans IVA, amb el següent desglossament per societats:
 - FGC: 63.140,00 €, abans d'IVA
 - Vallter: 9.000,00 €, abans d'IVA
 - AMSA: 30.000,00 €, abans d'IVA
- Lot 2: 56.900,00 €, abans IVA, amb el següent desglossament per societats:
 - FGC: 43.900,00 €, abans d'IVA
 - Vallter: 5.000,00 €, abans d'IVA
 - AMSA: 8.000,00 €, abans d'IVA

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per a possibles pròrrogues contractuals.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a un import màxim de 795.200,00 €, d'acord amb el següent desglossament:

Lot	Objecte	Pressupost licitació (abans IVA)
Lot 1	Subministrament de recanvis per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.	510.700,00 €
Lot 2	Servei de revisió per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme	284.500,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)		795.200,00 €
IVA 21%		166.992,00 €
Pressupost licitació (amb IVA)		962.192,00 €

Lot 1: Subministrament de recanvis per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme

Pressupost licitació (abans IVA)	510.700,00 €
IVA 21%	107.247,00 €
Pressupost licitació (amb IVA)	617.947,00 €

Amb el següent desglossament per explotacions:

Estació	Subministrament recanvis servei manteniment preventiu	Subministrament recanvis servei manteniment correctiu	Pressupost licitació (abans IVA)
La Molina	80.000,00 €	30.000,00 €	110.000,00 €
Vall de Núria	25.000,00 €	15.000,00 €	40.000,00 €
Espot	65.700,00 €	18.000,00 €	83.700,00 €
Port Ainé	42.500,00 €	39.500,00 €	82.000,00 €
Vallter	30.000,00 €	15.000,00 €	45.000,00 €
Boí Taüll	80.000,00 €	70.000,00 €	150.000,00 €

Les referències de recanvis que integren el subministrament són les que es relacionen al catàleg de preus oficial de recanvis de Poma i Leitner.

El pressupost de licitació està configurat en les següents partides

- **Pressupost fix per un import de de 323.200,00 €, abans IVA** per al subministrament de recanvis per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.
- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 187.500,00 €, abans IVA** per al subministrament de recanvis per al servei de manteniment correctiu dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.

El nombre de subministraments que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter/AMSA no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte lineal i homogeni ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic vigent per al subministrament de recanvis (amb l'excepció prevista, del subministrament de més de 20 unitats de recanvis corresponents a la família de bandatges i rodaments per a politges dels remuntadors Poma i Leitner) o el percentatge de descompte lineal i homogeni ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic vigent per al subministrament de més de 20 unitats de recanvis corresponents a la família de bandatges i rodaments per a politges, pels subministraments efectivament realitzats.

Els descomptes oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

Lot 2: Servei de manteniment per allargar la vida útil dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme

Estació	Remuntador	Servei manteniment preventiu (abans IVA)	Servei manteniment correctiu (abans IVA)	Pressupost licitació (abans IVA)
La Molina	Pista Llarga		30.000,00 €	30.000,00 €
	Roc Blanc			
	Font Canaleta			
	Trampolí			
	Altres			

Vall Núria	Coma del Clot	40.000,00 €	10.000,00 €	50.000,00 €
Espot	El Bosc	122.000,00 €	5.000,00 €	127.000,00 €
	Altres			
Port Ainé	Jet Cim		12.500,00 €	12.500,00 €
	Altres			
Vallter	Tots		25.000,00 €	25.000,00 €
Boí Taüll	Resort Express		40.000,00 €	40.000,00 €
	Junior			
	Tots			
Total		162.000,00 €	122.500,00 €	284.500,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)				284.500,00 €
IVA 21%				59.745,00 €
Pressupost licitació (amb IVA)				344.245,00 €

El pressupost de licitació està configurat en les següents partides:

- **Pressupost fix per un import de de 162.000,00 €, abans IVA**, per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors “Poma” i “Leitner” instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme segons tasques previstes en l'annex 2 del plec tècnic d'aquesta licitació, d'acord amb el següent desglossament en costos i societats:

	Cost directe	Cost indirecte		Total contracte (abans IVA)
		Altres despeses	Benefici industrial	
FGC	136.134,45 €	17.697,48 €	8.168,07 €	162.000,00 €

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 122.500,00 €, abans IVA** per al servei de manteniment correctiu dels remuntadors “Poma” i “Leitner” instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme, d'acord amb el següent desglossament en costos i societats:

	Cost directe	Cost indirecte		Total contracte (abans IVA)
		Altres despeses	Benefici industrial	
FGC	48.319,33 €	6.281,51 €	2.899,16 €	57.500,00 €
	Cost directe	Cost indirecte		Total contracte (abans IVA)
		Altres despeses	Benefici industrial	
VALLTER	21.008,40 €	2.731,09 €	1.260,50 €	25.000,00 €
	Cost directe	Cost indirecte		Total contracte (abans IVA)
		Altres despeses	Benefici industrial	
AMSA	33.613,45 €	4.369,75 €	2.016,81 €	40.000,00 €

El nombre de serveis que han servit per fer el seu càlcul són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC/Vallter/AMSA no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada a justificar coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus diaris del servei de manteniment correctiu de tècnic 1 i tècnic 2 oferts per l'adjudicatari, pels dies de servei efectivament realitzats.

Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris diaris màxims per al servei de manteniment correctiu (preu/dia per equips de treball inclosos desplaçaments i dietes) dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme:

Concepte	Preu dia màxim	
	Tècnic 1	Tècnic 2
Preu/dia (abans IVA)	1.002,46 €	1.415,23 €
IVA 21%	210,52 €	297,20 €
Preu/dia (amb IVA)	1.212,97 €	1.712,43 €

El licitador haurà de presentar oferta per a tots els lots.

b) Terminis d'execució del contracte

Lot 1

S'estableix un termini de vigència del contracte comptador des de la data de la seva formalització fins al dia 30 de novembre 2026.

El termini de subministrament dels recanvis d'aquesta licitació serà d'un màxim de 60 dies naturals comptadors des de la seva comanda per part d'FGC/Vallter/AMSA.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

Lot 2:

S'estableix un termini de vigència del contracte comptador des de la data de la seva formalització fins al dia 30 de novembre 2026.

S'estableix un termini màxim d'inici dels treballs de manteniment preventiu de 10 dies naturals comptadors des de la data de formalització del contracte, excepte que en les condicions d'adjudicació el licitador es compromet a uns terminis menor.

El termini màxim d'execució per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors serà l'indicat al punt 2.4 de l'Annex 1 del plec tècnic d'aquesta licitació. Des d'aquesta data fins a la finalització del termini d'execució correspondrà al termini d'execució del manteniment correctiu dels remuntadors.

Els terminis d'execució parcials de cada una de les tasques estan descrits al punt 2.4. de l'Annex 2 del plec tècnic d'aquesta licitació.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Es tracta d'un servei amb subministrament respecte el qual existeix vinculació i dependència tecnològica. Els remuntadors instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme són de fabricació Poma i Leitner, empreses francesa i italiana respectivament i representades a nivell estatal per l'empresa Teleféricos y Nieve, SA, que compta amb la distribució exclusiva de les marques.

Atesa la singularitat i especificitat d'aquests equipaments, un canvi de proveïdor podria comportar problemes de compatibilitat tècnica, seguretat i garantia en les reparacions.



La realització per part del fabricant dels treballs de gran revisió vinculats a la instal·lació dels recanvis de manteniment preventiu, permetrà disposar d'una major traçabilitat, seguretat i fiabilitat de la garantia i prestacions d'aquests recanvis.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions com a criteris d'adjudicació de la licitació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

En aquesta contractació es seguirà el procediment negociat sense publicitat per raons tècniques, previstes a l'article 168 a) 2n supòsit de la LCSP d'acord amb la justificació que consta a l'informe tècnic justificatiu que acompanya l'expedient.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Solvència econòmica i financera (per a tots els lots)

Els licitadors hauran de disposar de la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

L'òrgan de contractació comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Solvència tècnica o professional

Els licitadors hauran de disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans assenyalats següents:

Lot 1:

La solvència tècnica serà acreditada mitjançant la relació dels subministraments realitzats durant els darrers 3 anys d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte, en la qual s'indiqui l'import, data



i el destinatari públic o privat dels mateixos i que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà amb l'aportació de certificats d'execució o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC acrediti aquest compliment (contractes, etc.)

Lot 2:

La solvència tècnica serà acreditada a través de la relació dels serveis realitzats en els darrers 3 anys d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte, en la qual s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos i quin import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC acrediti aquest compliment (contractes, etc.)

6.- Criteris d'adjudicació i Condicions/criteris sobre els quals versarà la negociació

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics (objectius): 100 %

Lot 1: Subministrament de recanvis per al manteniment preventiu i correctiu dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.

- Criteris automàtics: 100%
 - % Criteri econòmic – preu: 85,0 %
 - % criteris tècnics: 12,0 %
 - % Criteris ambientals: 3,0 %

Aquest és un contracte de subministraments, en el qual la prestació està formada únicament pel lliurament de productes que estan perfectament definits al plec tècnic i el preu és un factor determinant de l'**adjudicació**, per aquest motiu s'atorga a la ponderació dels criteris d'adjudicació tècnics i ambientals un 15% i al criteri econòmic basat en el preu un 85%.

a. Criteris objectius econòmics: 85 punts

1. Menor preu per al subministrament de recanvis per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme: fins a 35 punts

El licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació fix per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme, això és 323.200,00 €, abans IVA.

2. Oferta en concepte de percentatge de descompte a aplicar sobre els preus PVP del seu catàleg dels recanvis de la família de recanvis de bandatges i rodaments per a politges per un subministrament de més de 20 unitats: fins a 25 punts

El licitador haurà de presentar un percentatge de descompte lineal i homogeni a aplicar sobre els preus PVP del seu catàleg electrònic vigent per als subministraments dels recanvis d'aquesta licitació, amb un mínim del 1% de descompte a mantenir durant tota la vigència del contracte.

Aquest descompte serà d'aplicació a tot el subministrament de recanvis a excepció del subministrament de més de 20 unitats de recanvis corresponents a les famílies de bandatges i rodaments per a politges per als remuntadors Poma i Leitner instal·lats a les estacions d'FGC Turisme.

3. Oferta en concepte de percentatge de descompte a aplicar sobre els preus pvp del seu catàleg dels recanvis de la família de recanvis de bandatges i rodaments per a politges per un subministrament de més de 20 unitats: fins a 25 punts

El licitador haurà de presentar un percentatge de descompte lineal i homogeni a aplicar sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic vigent per als subministraments dels recanvis d'aquesta licitació corresponent a la família de recanvis de bandatges i rodaments per a politges per un subministrament de més de 20 unitats de cada un d'ells, amb un mínim del 2% de descompte a mantenir durant tota la vigència del contracte.

- b. Criteris objectius tècnics i socialment responsables: 15 punts

1. Menor termini de lliurament dels subministrament de recanvis: fins a 12 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi menor termini de lliurament dels recanvis respecte el màxim indicat al plec administratiu de 60 dies naturals (l'oferta ha de ser per sota de 60 dies naturals i amb un mínim de 15 dies naturals) S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el menor termini (en dies naturals).

El licitador que ofereixi un termini de subministrament igual a 60 dies naturals obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini per sota de 15 dies naturals es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de 15 dies naturals i es valorarà amb 12 punts.

La reducció del termini de subministrament dels recanvis objecte de la licitació optimitzarà la planificació de les tasques associades i minimitzarà el terminis no operatius de les instal·lacions. *L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

2. Condicions mediambientals: fins a 3 punts

Adscripció a l'execució del subministrament de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient. FGC disposa d'una "Agenda d'Acció Climàtica 2030" amb l'objectiu d'esdevenir una empresa Net Zero l'any 2025. L'esmentada agenda 'alineja amb els compromisos del Govern de la Generalitat de Catalunya davant l'emergència climàtica, en què s'inclou l'objectiu d'Integrar l'adaptació al canvi climàtic en la planificació, la construcció i el manteniment d'infraestructures. En aquest sentit, és important que el transport del subministraments es faci amb vehicles elèctrics o de baix consum i que s'utilitzin embalatges sostenibles per contribuir a la reducció la petjada de carboni al territori.

- i. Aportació d'embalatges reciclables i/o fabricats amb materials reciclats. Es valorarà amb 1 punt si els embalatges són reciclables i amb 2 punts si els materials dels embalatges provenen de matèries reciclades.

*Aportació d'embalatges reciclables = 1 punts.
Aportació d'embalatges amb materials reciclats = 2 punts.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable indicant les característiques dels embalatges. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

- ii. Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per al transport del subministrament objecte d'aquest contracte. Es valorarà un màxim de 1 punt:

Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum

(distintiu 0 o ECO de la DGT) = 1 punt.
Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum
(distintiu C de la DGT) = 0,5 punt.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica amb el marcatge CE del vehicle o carta de compromís conforme abans de la signatura del contracte es disposarà del vehicle ofert amb la corresponent fitxa tècnica

Lot 2: Servei de revisió per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics: 100%

- % Criteri econòmic – preu: 50,0 %
- % criteris tècnics: 38,0 %
- % Criteris socials: 8,0 %
- % Criteris ambientals: 4,0 %

a. Criteris objectius econòmics: 50 punts

1. Menor preu per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme: fins a 30 punts

El licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació per al servei de manteniment preventiu dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya de FGC Turisme, això és 162.000,00 €, abans IVA.

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació serà exclòs.

2. Menor preu unitari diari del tècnic 1 per al servei de manteniment correctiu dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d' FGC Turisme: fins a 10 punts

El licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari diari màxim del tècnic 1 per al servei de manteniment correctiu (preu/dia per equips de treball inclosos desplaçaments i dietes) dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme, això és 1.002,46 €, abans IVA.

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari diari establert com a màxim, serà exclòs.

El preu ofert no podrà estar per sota de l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

3. Menor preu unitari diari del tècnic 2 per al servei de manteniment correctiu dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme : fins a 10 punts

El licitador haurà de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari diari màxim del tècnic 2 per al servei de manteniment correctiu (preu/dia per equips de treball inclosos desplaçaments i dietes) dels remuntadors "Poma" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme, això és 1.415,23 €, abans IVA.

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari diari establert com a màxim, serà exclòs.

El preu ofert no podrà estar per sota de l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

b. Criteris objectius tècnics i socialment responsables: 50 punts

1. Menor termini d'execució del servei de manteniment preventiu: fins a 16 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una data màxima d'execució menor del servei de manteniment preventiu del remuntador El Bosc instal·lats a l'estació d'Espot, respecte la data màxima indicada al plec administratiu d'aquesta licitació (data màxima 30/10/2025).

Data màxima d'execució entre 26 i 29 de octubre (ambdós inclosos) = 4 punts

Data màxima d'execució entre 22 i 25 de octubre (ambdós inclosos) = 8 punts

Data màxima d'execució entre 18 i 21 de octubre (ambdós inclosos) = 12 punts

Data màxima d'execució entre 14 i 18 de octubre (ambdós inclosos) = 16 punts

La reducció del termini d'execució del servei de manteniment preventiu dels remuntadors de 4 dies o més, és de màxima importància per a FGC Turisme de cara a disposar de les instal·lacions amb l'antelació suficient pel que fa l'inici de la propera temporada d'esquí 2025-26.

El licitador que ofereixi el termini d'execució màxim indicat al plec administratiu (30 octubre de 2025), obtindrà 0 punts. En el cas que el licitador oferti una data màxima d'execució per sota del 14 d'octubre es considerarà, a tots els efectes, que oferta una data màxima d'execució del 14 d'octubre i es puntuarà amb 16 punts.

L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable per part de licitador justificant com farà efectiu aquest temps. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

2. Augment del període de garantia del contracte: fins a 18 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un increment del període de garantia del contracte respecte el mínim exigint al plec administratiu de 12 mesos (l'oferta ha de ser per sobre de 12 mesos i amb un màxim de 30 mesos). Es valorarà amb 1 punt cada mes addicional de garantia ofert, fins a un màxim de 18 punts.

Mes addicional de garantia del contracte = 1 punt

El licitador que ofereixi un termini de garantia del contracte igual a 12 mesos obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini de garantia superior a 30 mesos es considerarà, a tots els efectes, que oferta un termini de garantia de 30 mesos i obtindrà 18 punts.

L'augment del període de garantia del contracte suposa un major compromís de l'adjudicatari en la qualitat i bona execució dels treballs objecte d'aquesta licitació.

L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

3. Condicions mediambientals: fins a 4 punts

Adscripció a l'execució dels treballs de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient: FGC disposa d'una "Agenda d'Acció Climàtica 2030" amb l'objectiu d'esdevenir una empresa Net Zero l'any 2025. L'esmentada agenda s'alinea amb els compromisos del Govern de la Generalitat de Catalunya davant l'emergència climàtica, en què s'inclou l'objectiu d'integrar l'adaptació al canvi climàtic en la planificació, la construcció i el manteniment d'infraestructures. En aquest sentit, és important que el desplaçament del personal que executa serveis en les instal·lacions d'FGC Turisme sigui amb vehicles elèctrics o de baix consum, que s'utilitzin eines de baix impacte o que es disposi d'un pla de gestió de residus per reduir la petjada de carboni al territori

- a) Es valorarà que el licitador aporti en l'execució del servei maquinària que redueixi les emissions sonores a l'entorn, fins a 1 punt

Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà)

*per a l'execució dels treballs objectes d'aquesta licitació que
incorpori elements per a la minimització de l'impacte sonor
= 1 punt.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del
licitador indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques aportant la seva fitxa tècnica. FGC
podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

- b) Es valorarà que el licitador porti en l'execució del servei maquinària amb baixes emissions de gasos a l'entorn, fins a 1 punt

*Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà) per
a l'execució dels treballs objectes d'aquesta licitació de baixes
emissions ambientals = 1 punt.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del
licitador, indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques aportant la seva fitxa tècnica..
FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

- c) Es valorarà que el licitador porti en l'execució del servei un pla de gestió dels residus que es generin durant el servei, valorant-se amb 1 punt.

*Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució
del contracte = 1 punt*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació del pla de gestió; en cas d'incloure la
recirculació d'algun/s residu/s, incloure quin i com es tractarà. FGC podrà requerir altra documentació
addicional que acrediti el compliment del criteri.*

- d) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per garantir el treball de supervisió, trasllat de maquinària, tasques d'especialista, etc, durant l'execució del servei. Es valorarà un màxim de 1 vehicle. Fins a 1 punt.

*Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum
(distintiu 0 o ECO de la DGT) = 1 punt.
Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum
(distintiu C de la DGT) = 0,5 punt.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica amb el marcatge CE del
vehicle o carta de compromís conforme abans de la signatura del contracte es disposarà del vehicle
ofert amb la corresponent fitxa tècnica.*

4. Garanties addicionals: fins a 4 punts

Es valorarà que el licitador ofereix addicionalment les següents garanties i prestacions.

Aquestes prestacions permeten que l'adjudicatari porti major valor i qualitat a les tasques realitzades, contribuint amb el seu coneixement i experiència a un nivell òptim de manteniment de les instal·lacions.

- a) Garantia de la traçabilitat i seguiment de la vida útil dels subministraments que s'instal·lin als remuntadors durant els treballs de manteniment preventiu, eliminant així el risc de pèrdua d'informació cabdal per a la seguretat en l'explotació i operativa dels mateixos:

*Garantia de la traçabilitat i durabilitat dels subministraments
que s'instal·lin durant els serveis de manteniment preventiu
fins a la propera revisió = 1 punt*

Durant l'execució del servei de manteniment preventiu i/o correctiu es pot realitzar un seguiment de la vida útil dels subministraments instal·lats

- b) Seguiment puntual durant la vigència del contracte dels remuntadors objecte dels treballs per poder realitzar l'observança de l'estat i condicions de les instal·lacions Això ha de permetre afrontar les següents revisions amb major coneixement.

Seguiment puntual anual de l'estat dels remuntadors = 1 punt

- c) Aportar propostes tant de manteniment com d'us que incrementin la seguretat, eficiència, fiabilitat i disponibilitat dels remuntadors objecte dels treballs a la finalització dels treballs de manteniment preventiu.

Aportació de propostes que incrementin la seguretat, eficiència, fiabilitat i disponibilitat dels remuntadors = 1 punt.

- d) Aportar propostes que incrementin la utilitat per a la revisió i manteniment de vehicles i pinces dels remuntadors objecte dels treballs a la finalització dels treballs de manteniment preventiu.

Aportació de propostes que incrementin la utilitat per a la revisió i manteniment dels remuntadors = 1 punt.

Aquests aspectes es referencien al punt 4.2 del plec tècnic.

L'acreditació d'aquests criteris es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador indicant com portarà a terme el compromís. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

5. Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 3 punts

El licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució dels contracte amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit abans de la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 3 punts.

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

Els contractes de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant els treballadors adscrits, el treball que realitzarà cadascun en l'execució del contracte i el tipus de contracte (indefinit o temporal, i/o, en aquest últim cas, compromís de transformació dels temporals en indefinits). FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

6. Criteri d'igualtat de gènere: fins a 3 punts

Es valorarà el licitador que disposi de major percentatge de dones adscrites a l'execució del contracte en el moment de presentar l'oferta. El licitador que presenti la major proporció de nombre de dones adscrites a l'equip de treball, se li assignarà la màxima puntuació.

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

El criteri té com a objectiu donar oportunitats a la incorporació de personal femení en el mercat laboral seguint les polítiques de foment de la contractació femenina en sectors més masculinitzats.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador juntament amb el llistat nominal de treballadors adscrits al contracte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

7. Mesures de conciliació: fins a 2 punts

Es valorarà el licitador que disposi mesures de conciliació entre la vida personal i laboral del personal adscrit a l'execució del contracte (xecs de serveis, menjadors, guarderies, excedències, llicències ...). S'atorgarà 1 punt per cada mesura, fins un màxim de 2 punts:

*Mesura favorable a la conciliació entre la vida personal i
laboral a la plantilla que executi el
contracte = 1 punt*

Atès que es tracta d'un contracte de servei de manteniment en el qual l'execució d'aquest està predeterminada per FGC, no es tindran en compte les mesures de conciliació relatives a reduccions i/o flexibilitzacions de l'horari.

Es considera que la conciliació personal i laboral son criteris vinculats amb la qualitat ja que, en assegurar que l'empresa no menyscaba les condicions de treball, s'evita la precarietat laboral de les persones adscrites a l'execució del contracte i, conseqüentment, s'assoleix una major continuïtat i un millor desenvolupament per part del personal adscrit a l'execució.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador junt amb el llistat de mesures. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

CONDICIONS/CRITERIS SOBRE ELS QUALS VERSARÀ LA NEGOCIACIÓ (PER A CADA LOT)

Les condicions / criteris sobre els quals versarà la negociació seran els que es relacionen a continuació:

Lot 1:

- Formació sobre manteniment, bon ús i/o reparació dels materials subministrats.
- Possibilitat d'incloure al contracte un servei d'atenció telefònica i de post venda, amb coneixements sobre la mecànica dels remuntadors i que ofereixi solucions tècniques als mecànics de les estacions, així com possibles innovacions tècniques a aplicar com a millora en l'explotació de remuntadors.
- Millora de les característiques del subministrament descrites als punts 4, 5 i Annex 1 del plec tècnic.

Lot 2:

- Servei de formació inicial per al personal d'FGC/Vallter/AMSA en el coneixement de productes dels remuntadors (vehicles, ...).
- Millora de les característiques del servei descrites als punts 4, 5 i Annex 1 del plec tècnic.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

Les explotacions d'FGC Turisme no disposen dels mitjans humans amb l'especificitat tècnica requerida per a poder realitzar el servei objecte del present contracte.

8.- Divisió en lots

Aquesta licitació es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Subministrament de recanvis per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.



- Lot 2: Servei de revisió per al manteniment dels remuntadors "POMA" i "Leitner" instal·lats a les estacions de muntanya d'FGC Turisme.

9.- Aspectes pressupostaris

- Àrea pressupostària

La Molina
Vall de Núria
Espot
Port Ainé
Vallter
Boí Taüll

- Concepte pressupostari: (inversió/explotació)

Inversió

- Partida pressupostària

La Molina

Lot 1:

Subministrament recanvis manteniment preventiu

Ordre: 615512

Dotació: 80.000,00 €

Subministrament recanvis manteniment correctiu

Imputació desconeguda

Dotació: 30.000,00 €

Lot 2:

Serveis manteniment correctiu

Imputació desconeguda

Dotació: 30.000,00 €

Vall de Núria

Lot 1:

Subministrament recanvis manteniment preventiu

Ordre: 614277

Dotació: 25.000,00 €

Subministrament recanvis manteniment correctiu

Imputació desconeguda

Dotació: 15.000,00 €

Lot 2:

Servei manteniment preventiu

Ordre: 614277

Dotació: 40.000,00 €

Servei manteniment correctiu

Imputació desconeguda
Dotació: 10.000,00 €

Espot

Lot 1:

Subministrament recanvis manteniment preventiu
Ordre: 615434
Dotació: 65.700,00 €

Subministrament recanvis manteniment correctiu
Imputació desconeguda
Dotació: 18.000,00 €

Lot 2:

Servei manteniment preventiu
Ordre: 615434
Dotació: 122.000,00 €

Servei manteniment correctiu
Imputació desconeguda
Dotació: 5.000,00 €

Port Ainé

Lot 1:

Subministrament recanvis manteniment preventiu
Ordre: 615448
Dotació: 42.500,00 €

Subministrament recanvis manteniment correctiu
Imputació desconeguda
Dotació: 39.500,00 €

Lot 2:

Servei manteniment correctiu
Imputació desconeguda
Dotació: 12.500,00 €

Vallter

Lot 1:

Subministrament recanvis manteniment preventiu
Ordre: 615186
Dotació: 30.000,00 €

Subministrament recanvis manteniment correctiu
Imputació desconeguda
Dotació: 15.000,00 €

Lot 2:

Servei manteniment correctiu

Imputació desconeguda

Dotació: 20.000,00 €

Boí Taüll

Lot 1:

Subministrament recanvis manteniment preventiu

Ordre: 614485

Dotació: 10.000,00 €

Ordre: 614518

Dotació: 70.000,00 €

Subministrament recanvis manteniment correctiu

Imputació desconeguda

Dotació: 70.000,00 €

Lot 2:

Servei manteniment correctiu

Imputació desconeguda

Dotació: 40.000,00 €

Ruben Domínguez de Andrés
Cap Oficina Tècnica FGC Turisme

Signat electrònicament

Antoni Sanmartí i Rovira
Director FGC Turisme

Signat electrònicament