

**MEMÒRIA VALORADA PER
A LA INSTAL·LACIÓ DE
CLIMATITZACIÓ A
L'ESCOLA ENRIC GRAU
FONTSERÉ**

**FLIX
RIBERA D'EBRE**

Codi Validació: 7XHDXT3YPLY4FN2OX4SD75592
Verificació: <https://flix.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 13



Contingut documental:

DADES GENERALS

1. DADES GENERALS

- 1.1 Identificació i objecte
- 1.2 Agents

MEMÒRIA

- 1.1 Descripció de l'emplaçament
- 1.2 Paràmetres urbanístics
- 1.3 Reglamentació i normativa aplicable
- 1.4 Descripció de l'actuació

PRESSUPOST

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



DADES GENERALS

1. DADES GENERALS

1.1 Identificació i objecte

1.2 Agents



DADES GENERALS

1.1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE

Objecte

La proposta té com a objectiu la climatització de l'edifici de l'Escola Enric Grau Fontseré de Flix per tal d'optimitzar l'estada en aquest edifici públic que està en funcionament.

La memòria dóna resposta a les bases reguladores de les subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i adaptació al canvi climàtic (Ordre ACC/27/2023).

Emplaçament

La ubicació és l'edifici de l'Escola pública Enric Grau Fontseré.

1.2 AGENTS

Promotors

Ajuntament de Flix, NIF P4306100A
Carrer Major, 18
43750 Flix (Ribera d'Ebre)

Tècnic redactor

Serveis municipals Ajuntament de Flix
Josep Viñado Pujol
Carrer Major, 18
43750 Flix (Ribera d'Ebre)



MEMÒRIA

- 1.1 Descripció de l'emplaçament
- 1.2 Paràmetres urbanístics
- 1.3 Reglamentació i normativa aplicable
- 1.4 Descripció de l'actuació



MEMÒRIA

1.1 DESCRIPCIÓ DE L'EMPLAÇAMENT

S'actua l'Escola pública Enric Grau Fontseré de Flix, situada al carrer Salvador Espriu núm. 2.



L'edifici de l'escola té una antiguitat, segons cadastre, de l'any 2003, any en què es va dur a terme una ampliació en l'extrem nord de la parcel·la. No obstant, l'edifici principal és de l'any 1978, i es va executar seguint el projecte del Ministeri d'Educació i Ciència, de data desembre de 1977.

La parcel·la, segons cadastre amb referència cadastral 4469454BF9646G0001XX, té una superfície gràfica de 8.301m² i de 3.416m² construïts.

1.2 PARÀMETRES URBANÍSTICS

Segons planejament vigent, la revisió del Pla general d'ordenació urbana (PGOU), aprovat definitivament el 21 de setembre de 1994 i publicat el 18.01.1995, l'escola es troba en sòl urbà, en la qualificació urbanística d'equipaments comunitaris docent, clau 3b.

1.3 REGLAMENTACIÓ I NORMATIVA APLICABLE

Per la realització de les tasques que es descriuran es tindran en compte les següents Normatives, Reglaments i Ordenances que són d'aplicació, així com la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del contracte:

- Directiva (UE) 2018/2001 del Parlamento Europeo y del Consejo del 11 de diciembre de 2018
- La Directiva 2009/28/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 23 de abril de 2009, relativa al fomento del uso de energía procedente de fuentes renovables y por la que se modifican y se derogan las Directivas 2001/77/CE y 2003/30/CE, reconoce como energía renovable, la energía capturada por las bombas de calor, bajo determinadas condiciones.
- Real Decreto 732/2019, nuevo Código Técnico de la Edificación
- Real Decreto 552/2019, Reglamento Seguridad de Instalaciones Frigoríficas.



- Real Decreto 244/2019 de autoconsumo de energía eléctrica
- Real Decreto-ley 20/2018 de impulso de la competitividad económica en la industria y comercio
- RD 115/2017 sobre comercialización y manipulación de gases fluorados
- Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions de l'Ajuntament de Flix aprovada per Ple de 29 de novembre de 2010.

1.4 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

La proposta preveu la instal·lació d'equips de climatització a les 9 aules de l'edifici principal orientades cap al sud-oest, amb les unitats exterior al sostre de l'edifici.

Les característiques tècniques de les màquines seran:

SISTEMA	Unitats	Característiques
Potència Frigorífica - Nom (Min-Màx)	kW	5,28 (2,3-5,7)
Potència Calorífica - Nom (Min-Màx)	kW	5,50 (2,2-5,8)
SEER/SCOP(càlid)/SCOP(mig) Classe Energètica	W/W	7,2 / 5,1 / 4,0 A++ / A+++ / A+
Rang temperatura(fred)	°C	-15 / 46
Rang temperatura (calor)	°C	-15 / 24
Intensitat Absorbida (fred)	A	7
Consumo Elèctric (fred)	W	1.580
Intensitat Absorbida (calor)	A	7
Consumo Elèctric (calor)	W	1.470
Intensitat Màxima	A	12
Consumo Màxim	W	2.650
Voltatge / Hz / Ph		220-240V~, 50/60Hz
Refrigerant Quantitat de refrigerant	kg	R32 1,25
Diàmetres de canonada (Líquid/Gas)	mm (polzades)	Ø6,35/Ø12,7 (1/4"/1/2")
Precàrrega	m	5
Longitud de canonada Mínima	m	3
Longitud de canonada Màxima	m	30
Màxima diferencia de altura	m	20
Carrega Addicional	g/m	12
UNITAT INTERIOR		
Nivell de potència sonora	dB(A)	57
Nivell de pressió sonora (alta/mitja/baixa/silenci)	dB(A)	43/39/35/24
Caudal de aire (alta/mitja/baixa/silenci)	m³/h	750/630/510/330
Peso (Net/Brut) (Equip)	kg	11,0 / 16,0
Dimensiones (ample x fons x alt) (Equip)	mm	973x218 x319
UNITAT EXTERIOR		
Nivell de potència sonora	dB(A)	65
Nivell de pressió sonora	dB(A)	55
Caudal de aire	m³/h	2.100
Pes (Net/Brut)	kg	38,0 / 41,0
Dimensiones (ample x fons x alt)	mm	800x333x554





PRESSUPOST



PRESSUPOST

El pressupost d'execució material per a la instal·lació d'equips de climatització a les 9 aules de l'edifici principal orientades cap al sud-oest a l'Escola Enric Grau Fontseré de Flix, ascendeix a la quantitat de **32.469,75 €**, amb l'IVA inclòs.

Flix, Octubre de 2023.

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE FLIX

TÈCNIC REDACTOR:

Serveis municipals



RESUM DEL PRESSUPOST

CAPÍTOL RESUM	u	IMPORT
1.1 Subministrament i col·locació d'un equip d'aire condicionat segons les característiques detallades	9	2.300,00 €
1.2 Adequació de la instal·lació elèctrica existent per cobrir l'augment de demanda de la nova instal·lació.	1	1.850,00 €
Pressupost d'execució material		22.550,00 €
Despeses generals	13%	2.931,50 €
Benefici industrial	6%	1.353,00 €
Pressupost base de licitació sense IVA		26.834,50 €
IVA	21%	5.635,25 €
Pressupost d'execució per contracta		32.469,75 €

El pressupost d'execució per contracta de la present memòria ascendeix a la quantitat de **32.469,75€**.

Mitjançant la present memòria tècnica es considera descrita l'activitat a efectuar, quedant, no obstant, a disposició de les Autoritats municipals i d'aquells altres organismes oficials competents que correspongui, als efectes que en considerin oportuns.

Flix, Octubre de 2023.

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE FLIX

TÈCNIC REDACTOR:

Serveis tècnics municipals



DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



