

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

SERVEI DE NETEJA DELS VIDRES DE DIFÍCIL ACCÉS DELS EDIFICIS MUNICIPALS

ANYS 2025, 2026 i 2027.

1. Introducció

L'Ajuntament de Lliçà d'Amunt gestiona directament el servei de neteja municipal des de l'any 2012, amb la dotació de maquinària i personal necessari per a la neteja ordinària de les dependències municipals. No obstant això, aquest servei no disposa dels recursos tècnics ni humans necessaris per a la neteja de manteniment anual dels vidres de difícil accés, ni compta amb especialistes qualificats per a la realització d'aquests treballs en alçada, que requereixen formació específica i equipament especialitzat.

2. Necessitat de la contractació

Per tal de garantir els nivells de qualitat i neteja dels edificis municipals, es considera imprescindible la contractació d'una empresa especialitzada en el sector, que disposi de:

- Personal qualificat amb la formació i experiència necessàries per a la neteja de vidres i elements en zones de difícil accés.
- Equipament tècnic adequat, incloent-hi plataformes elevadores i altres eines especialitzades.

3. Justificació de la contractació segons la LCSP

D'acord amb els articles 28 i 116 de la LCSP, la contractació d'aquest servei es justifica per:

- Necessitat real i acreditada de la prestació, derivada de la impossibilitat de realitzar aquests treballs amb mitjans propis.
- Idoneïtat del contracte, ja que permetrà garantir la neteja i manteniment adequat dels edificis municipals.
- Eficiència i racionalitat econòmica, assegurant la millor relació qualitat-preu mitjançant un procediment de licitació transparent i competitiu.

4. Conclusió

Per tot l'exposat, es considera necessària i justificada la contractació d'una empresa especialitzada per a la neteja anual de vidres i elements de difícil accés dels edificis municipals durant els anys 2025, 2026 i 2027, garantint així el correcte manteniment i conservació de les instal·lacions municipals.

Lliçà d'Amunt 2 de juny de 2025

Pili Pérez
Responsable del servei de neteja

