



Àrea / Unitat Recursos humans YHR	Document RRH19I00TF	
Codi de verificació  5Y4X 036W 1522 0K1D 0I5J	Expedient CON/2024/10	
	Data 29-05-2025	

Persona interessada de l'expedient

Assumpte
Inici licitació i aprovació PCAP

Adreça

INFORME JURÍDIC
Identificació de l'expedient

Expedient CON/2024/10 Expedient de contractació dels treballs forestals (franges) per l'any 2024

Antecedents

Primer: En data 6 de maig de 2025, serveis tècnics municipals de medi ambient han emès informe, del qual es desprèn:

“En el marc del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, que desplega la Llei 5/2003 de 22 d'abril, s'informa:

- *Que segons l' article 6è d' aquest Decret, la franja exterior de protecció ha de complir les característiques que s'estableixen a l'annex 2 del mateix. A l'annex 3 es recullen els criteris per a l'execució de les actuacions de tractament de vegetació.*
- *Que segons l' article 7è del mateix Decret, el terreny de les parcel·les interiors de les urbanitzacions s'ha de mantenir lliure de vegetació seca i ha de ser objecte dels treballs d'aclarida que s'estableixen el seu annex 2.*
- *Que pel que fa als subjectes obligats, la Llei 5/2003 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix al seu article 4art el següent:*

1. Les obligacions establertes per l'article 3 han d'ésser complertes per l'òrgan de gestió o la junta de la urbanització, que, si s'escau, ha d'ésser constituït d'acord amb les normes urbanístiques. En el cas que no s'hagi creat l'òrgan de gestió o la junta, les urbanitzacions n'han de constituir un a fi i efecte de complir les obligacions esmentades.

2. Si no s'ha constituït cap de les entitats a què fa referència l'apartat 1, els propietaris de les finques de la urbanització responen solidàriament del compliment de les obligacions establertes per l'article 3.

3. Les obligacions establertes en relació amb les edificacions i les instal·lacions aïllades han d'ésser complertes pels propietaris respectius.

4. En relació amb els treballs de neteja a què fan referència les lletres a, b i e de l'article 3.1, si no els han fet els subjectes obligats, correspon a l'ajuntament de fer-los.



L'Ajuntament pot recórrer a l'execució forçosa d'aquestes actuacions en els termes establerts per la normativa de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Així mateix, corresponen a l'ajuntament les tasques de neteja dels vials i els camins interns i d'accés a la urbanització, d'acord amb el que estableix la legislació de règim local.

- Que l' Ajuntament de Bigues i Riells va elaborar el seu Plànol de Delimitació de Franges aprovat per Ple Municipal en data 31 d' agost del 2008 i pel Departament de Medi Natural de la Generalitat de Catalunya en data 12 de gener del 2009.
- Que l' Ajuntament disposa de Plans de Prevenció d' Incendis de les urbanitzacions (PPUs), elaborats per Oficina Tècnica de Prevenció d'Incendis de la Diputació de Barcelona, els quals determinen com a primera fase d'execució l'obertura de la franja de protecció perimetral de cadascuna d' aquestes urbanitzacions, així com del Pla Director de Franges que recull l' actualització dels treballs d' obertura i manteniment de franges de prevenció d' incendis al municipi de Bigues i Riells del Fai.

Per tant les zones a on s'han de realitzar els treballs forestals en qüestió es descriuen com segueix:

Actuacions proposades i subvencionades per Diputació en un 90 % (catàleg 2024):

1.- Urbanització de La Pineda:

- Obertura de franja de prevenció d' incendis: 2,18 Ha
- Pressupost treballs forestals: 13.009,22 € (IVA inclòs)
- Pressupost direcció tècnica d'aquests treballs: 1.300,92 € “ “
- Pressupost total actuació: 14.310,14 € (IVA inclòs)

2.- Urbanització de Can Yàñez:

- Obertura de franja de prevenció d' incendis: 1,85 Ha
- Pressupost treballs forestals: 5.882,20 € (IVA inclòs)
- Pressupost direcció tècnica d'aquests treballs: 588,22 € “ “
- Pressupost total actuació: 6.470,42 € (IVA inclòs)

3.- Urbanització de La Vinya:

- Obertura de franja de prevenció d' incendis: 1,85 Ha
- Obertura de parcel·les municipals: 0,69 Ha
- Pressupost treballs forestals:
- 3.a) Obertura de franja de prevenció d' incendis: 6.023,72 € (IVA inclòs)
- 3.b) Obertura de parcel·les municipals: 3.079,42 € “ “
- Total pressupost treballs forestals: 9.103,14 € “ “
- Pressupost direcció tècnica d'aquests treballs: 910,31 € “ “
- Pressupost total actuació: 10.013,45 € (IVA inclòs)

4.- Urbanització de El Rieral:

- Obertura de franja de prevenció d' incendis: 8,92 Ha
- Obertura de parcel·les municipals: 2,36 Ha
- Pressupost treballs forestals:
- 4.a) Obertura de franja de prevenció d' incendis: 49.366,62 € (IVA inclòs)
- 4.b) Obertura de parcel·les municipals: 14.709,00 € “ “
- Total pressupost treballs forestals: 64.075,62 € “ “
- Pressupost direcció tècnica d'aquests treballs: 6.407,56 € “ “
- Pressupost total actuació: 70.483,18 € (IVA inclòs)

Per tant els pressupostos dels treballs forestals planificats per al període 2024/2025 es resumeixen com segueix:

1.- Urbanització de La Pineda:

- Pressupost total actuació: 14.310,14 € (IVA inclòs)



2.- Urbanització de Can Yàñez:

- Pressupost total actuació: 6.470,42 € (IVA inclòs)

3.- Urbanització de La Vinya:

- Pressupost total actuació: 10.013,45 € (IVA inclòs)

4.- Urbanització de El Rieral:

- Pressupost total actuació: 70.483,18 € (IVA inclòs)

Pressupost total treballs forestals: 92.070,18 € “ “

Pressupost total direcció tècnica: 9.207,01 € “ “

Pressupost total treballs forestals planificats: 101.277,19 € (IVA inclòs)

Pel que fa a les condicions tècniques de realització dels treballs forestals a desenvolupar caldrà tenir en consideració les prescripcions dels corresponents Plans de Prevenció d'Incendis (PPU) en qüestió. Igualment, els treballs a realitzar es regiran en tot moment per la normativa de prevenció d'incendis vigent, i en especial en el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, que desplega la Llei 5/2003 de 22 d'abril.

En concret, caldrà que els treballs forestals de neteja a les franges i parcel·les en qüestió, incloguin els següents criteris tècnics específics:

1.- Amplada de franges de protecció:

a) A nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl urbà o urbanitzable: Criteri de prevenció: Almenys 25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització.

b) A nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl no urbanitzable: Almenys 25 metres a comptar a partir de la façana de l' habitatge.

2.- Masses d' arbrats adult (més de 20% fracció cabuda coberta ocupada per arbres amb més de 15 cm de diàmetre):

a) Densitat d' arbrat adult (més de 15 cm de diàmetre): La fracció de cabuda coberta de l' arbrat no ha de superar el 35% (densitat aproximada de 150 arbres/ha). Tanmateix, els primers 5 metres de franja des del límit de les parcel·les urbanes, s'haurà de deixar lliure de qualsevol arbre adult i s' aplicarà el mateix criteri a la neteja de parcel·les urbanes. D' altra banda, caldrà retirar qualsevol arbre que es trobi deteriorat, tort o mort.

b) Espai entre troncs: Evitar sempre la continuïtat horitzontal entre capçades. (Distància idònia de 8 metres).

c) Poda inferior dels arbres: Fins a 2,20 metres d' alçada.

Als arbres que restin coberts d' enfiladisses seques ja sigui prèviament a l'actuació forestal o com a conseqüència dels treballs realitzats (assecat per tallada de parts principals), aquestes hauran de ser retirades i eliminades.

d) Arbres adults la copa dels quals sobrepassi el límit de parcel·les o de la franja: Hauran de ser talats i retirats.

e) Cobertura de l' estrat arbustiu: Fins a un màxim del 15% de la superfície.

f) Distància entre les mates: Mínim 3 metres.

g) Apilats dels troncs: A les franges de protecció, els troncs que no puguin ser extrets per cap mitjà mecànic o animal, s' apilaran en trossos d' 1,20 metres. A les parcel·les urbanes hauran de ser retirats tots els troncs talats i/o morts.

3.- Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove:

a) Cobertura: Desbrossar fins obtenir el 35 % de cobertura màxima d' estat arbustiu.

b) Distància entre mates i arbres joves: Deixar peus aïllats separats com a mínim 3 metres entre ells amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l' arbrat adult.



4.- Arrossegament i trituració de restes:

a) *Arrossegament dels arbres als carregadors: Les distàncies d' arrossegament seran menors de 500 metres. Tots els troncs resultants hauran de ser retirats per mitjans manuals, mecànics o animals, a no ser per orografia no sigui possible mitjançant cap d'aquests mitjans (caldrà justificació formal per part de la direcció d' obra). En aquest últim cas la fusta s'haurà d'agrupar en piles petites i separades almenys 10 metres entre elles.*

b) *Trituració de restes vegetals: Fins obtenir restes menors de 20 cm i repartiment uniforme sobre el terreny.*

5.- Priorització de permanència d' espècies:

Es prioritzaran les espècies de baixa inflamabilitat que dificulten l' inici i propagació de l'incendi. Les citades espècies es recullen a l' annex 2 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

6.- Es retiraran els residus que es trobin a les zones de treball durant les tasques de neteja forestal. L' empresa de neteja forestal haurà de fer acopi dels residus apareguts a les zones de treball ubicant-los a punts de carrer accessibles als serveis municipals.

Tanmateix, la empresa podrà incloure la seva retirada i eliminació per gestors autoritzats com a millora en la seva oferta, entregant els corresponents comprovants d'eliminació a l'Ajuntament.

La documentació tècnica que recull els treballs a realitzar figura al PPU de cada urbanització corresponent redactat per la Diputació de Barcelona per a aquest Ajuntament. Tanmateix, el traçat de les franges de prevenció d' incendis del municipi amb PPU redactat, es troba disponible en format SHP a l'enllaç: <https://gisportal.diba.cat/incendis/> de l' Oficina de Prevenció d' incendis de la Diputació de Barcelona.

Les empreses candidates a participar a la licitació dels treballs forestals en qüestió, hauran d'acreditar el següent:

- *Experiència durant un mínim de tres anys anteriors a la data de la licitació en curs, realitzant treballs d' obertura de franges de prevenció d'incendis forestals a urbanitzacions. Aquests treballs hauran de ser acreditats documentalment i haver ocupat una superfície igual o superior als treballs de la present convocatòria.*
- *Igualment, les empreses candidates hauran de presentar un certificat de bona execució dels treballs acreditats, signat per l' entitat contractant.*

Per tot, es recomana contractar els treballs forestals per a l' obertura de franges i la neteja de les parcel·les municipals citades, amb un pressupost de 92.070,18 € (IVA inclòs).

***Al pressupost que ofereixin els licitadors, s'hauran d' indicar els preus desglossats per a cadascuna de les zones indicades (1,2,3.a,3.b,4.a i 4.b), com també a les facturacions que es derivin d' aquest contracte".**

Fonaments de dret

I.- D'acord amb allò que disposa l'article 48 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, l'execució de les actuacions contingudes en els projecte de reducció de la densitat de l'arbrat i estassada del sotabosc en les franges detallades en l'informe de serveis tècnics reproduït en l'apartat d'antecedents i l'obertura i neteja vegetals de les parcel·les interiors municipals dels àmbits també detallats en aquest informe, es portarà a terme mitjançant el corresponent contracte d'obres, i es regularà pel que estableix la legislació de contractació aplicable.



Segons l'article 46 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, prèviament a l'execució d'aquestes obres caldrà portar a terme les següents actuacions:

- L'elaboració de la corresponent acta de replanteig del projecte.
- La consignació pressupostària
- Tramitació i resolució de l'expedient de contractació.

Pel que fa al procediment de contractació, es proposa que es tramiti de forma ordinària. La contractació no està subjecta a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant:

Procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 150 i 157 a 161 del LCSP.

L'article 109.1 del LCSP disposa que l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa, en els termes que preveu l'article 22 del mateix text legal.

D'acord amb l'apartat 3 de l'article 109 LCSP s'ha incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En l'expedient es justifica de manera adequada l'elecció del procediment i la dels criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte (apartat 4 de l'article 109).

D'acord amb allò que disposa l'article 110 LCSP, completat l'expedient de contractació (en els termes esmentats anteriorment), l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada que l'aprovi i que disposi de l'obertura del procediment d'adjudicació, que implicarà també l'aprovació de la despesa.

En el present supòsit, d'acord amb allò que disposa l'article 52.2.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Decret d'Alcaldia de delegacions de competències, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació i disposició de l'obertura del procediment d'adjudicació que s'informa és la Junta de Govern Local.

D'acord amb els antecedents i fonaments anteriors, i previ informe favorable de fiscalització de la despesa, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte de les actuacions següents:

- | | |
|---|----------------|
| ➤ <i>Urbanització de La Pineda:</i> | |
| <i>Obertura de franja de prevenció d' incendis:</i> | <i>2,18 Ha</i> |
| ➤ <i>Urbanització de Can Yàñez:</i> | |
| <i>Obertura de franja de prevenció d' incendis:</i> | <i>1,85 Ha</i> |
| ➤ <i>Urbanització de La Vinya:</i> | |
| <i>Obertura de franja de prevenció d' incendis:</i> | <i>1,85 Ha</i> |
| <i>Obertura de parcel·les municipals:</i> | <i>0,69 Ha</i> |
| ➤ <i>Urbanització de El Rieral:</i> | |
| <i>Obertura de franja de prevenció d' incendis:</i> | <i>8,92 Ha</i> |
| <i>Obertura de parcel·les municipals:</i> | <i>2,36 Ha</i> |



Ajuntament de
Bigues i Riells del Fai

Av. Prat de la Riba, 167
08415 Bigues i Riells del Fai
Tel. 93 865 62 25
www.biguesiriells.cat

Segon. Iniciar l'expedient de contractació de les actuacions esmentades, per tràmit ordinari, procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

Tercer. Aprovar, previ informe favorable de la Intervenció municipal, el document comptable d'autorització de despesa, per import de 92.070,18€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1721 21000 de l'actual Pressupost de la Corporació.

El que informo als efectes avinents.

Signat electrònicament, a Bigues i Riells del Fai, a la data que figura a la signatura.

HERNÁNDEZ
RESA,
YOLANDA
Tècnica
d'administració
general
29/05/2025



Ajuntament de
Bigues i Riells del Fai