



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A CONSTRUCCIÓ DE COBERTA DE LA PISTA POLIESPORTIVA I ARRANJAMENT DEL PAVIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL A RIBERA D'ONDARA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, SEGUINT TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

1. Objecte i qualificació

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al Projecte bàsic i executiu per la construcció de coberta de la pista poliesportiva i arranjament del paviment de la piscina municipal, redactat per Arnau Ricart Real.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

La naturalesa de l'objecte del contracte fa inadequada la seva divisió en lots, per garantir-ne la correcta coordinació dels treballs que hi són necessaris.

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi CPV 45212220-4 – Treballs de construcció d'instal·lacions poliesportives.

2. Necessitats i idoneïtat del contracte

L'Ajuntament de Ribera d'Ondara la construcció de coberta de la pista poliesportiva i arranjament del paviment de la piscina municipal. Es vol realitzar el cobriment de la pista existent que actualment està a l'aire lliure i també realitzar l'arranjament del paviment de la piscina.

Realitzar l'obra, mantenint la pista central en bones condicions.

Les actuacions a realitzar consten del següent en el cobriment de la pista poliesportiva: Retirada d'elements existents, com tanques i bàculs; Tall de paviment de formigó existent en la zona de la fonamentació; Enderroc del paviment de formigó de la zona de fonamentació; Moviment de terres per tal de realitzar la fonamentació; Formació de la fonamentació amb formigó armat per tal d'aguantar l'estructura; Estructura formada per pilars, bigues i biguetes amb perfils



metàl·lics; Cobriment de l'estructura per una coberta de planxes d'acer galvanitzat tipus Sandwich; Realitzar nou paviment formigó armat en la zona on s'ha realitzat enderroc.

I en la zona de les piscines: Enderroc de zona amb paviment degradat; Col·locació

3. Procediment de Selecció i Adjudicació

El contracte s'adjudicarà d'acord amb el procediment obert simplificat, seguint la forma de tramitació ordinària, d'acord amb l'establert a l'article 159 LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula 11.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada.

4. Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31275425?categoria=0>
accessible des del web municipal: <https://www.ajriberaondara.net>



5. Preu del contracte. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

A la vista del pressupost recollit en el Projecte d'obres:

- El **pressupost base de licitació** del contracte és:

Concepte	Quantia (€)
Pressupost d'execució material	106.914,06
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	13.898,83
Benefici industrial de l'empresa	6.414,84
Impost sobre el Valor afegit	26.717,82
TOTAL	153.945,55

- El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 127.227,73 euros (IVA exclòs).

- El **preu del contracte** és el d'adjudicació, per un import total de 153.945,55 euros segons l'anterior detall.

No hi cap la revisió de preus.

6. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342 63200 del pressupost vigent.

7. Termini d'execució i emplaçament.

El **lloc d'execució** de l'obra és la parcel·la ubicada al carrer Àrea esportiva-Hostalets, número 10, de Ribera d'Ondara. Parcel·la amb referència cadastral 1800401CG6110S0000BF.



El **termini d'execució** del contracte és de catorze setmanes i en tot cas, com a màxim el 31/10/2025 l'inici del qual començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'estendrà, en presència del contractista, en el termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals.

El contracte no serà objecte de pròrroga.

8. Condicions dels licitadors

Podran presentar proposicions, i subscriure si escau, el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les següents condicions:

1. Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP.
2. No estar inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic, ni incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar recollides a l'article 71 LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 LCSP.
3. Acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica, o si escau, acreditar la classificació, en els termes previstos en aquests plec de clàusules, i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins de les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari



formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, cadascun dels empresaris que concorrin a licitació integrats en una unió temporal, han d'acreditar la capacitat i solvència, així com el nom i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la seva participació, i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal, si resulten adjudicataris.

9. Requisits de solvència dels licitadors i classificació

Els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica financera i la solvència tècnica mínima de la següent manera:

- El criteri per l'acreditació de la **solvència econòmica financera** serà el volum anual de negoci del licitador, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import almenys 1,5 vegades del valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Els criteris per l'**acreditació tècnica** seran els següents:

- Realització de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, dates i llocs d'execució i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. S'exigeix un mínim de dues obres de característiques similars a les de l'objecte del contracte (pistes esportives, poliesportius, equipaments esportius i similars), en el període establert.



- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, adjuntant la documentació acreditativa pertinent.
- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

- Els licitadors també podran acreditar la seva solvència econòmica financera i tècnica mitjançant la **classificació de l'empresari** en el **Grup C: Edificacions. Subgrup 2, 4, 9. Categoria 1**, reconeixent-se plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) d'acord amb la disposició addicional 2a, apartat 3 de la Llei 2/2014, de la Generalitat de Catalunya de 27 de gener i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques (ROLECE), en els termes establerts a la LCSP.

En cas que els licitadors siguin unions temporals d'empreses, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència i per tal de determinar-la s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10. Presentació de proposicions i documentació administrativa

Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.



Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de serveis de contractació pública Sobre digital dins el Perfil del contractant de l'Ajuntament, accessible a través de la Seu Electrònica del web municipal <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31275425?categoria=0>

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Un cop s'accedeixi a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari d'inscripció per donar-se d'alta a l'eina, indicant les mateixes dades que es designin en la seva declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

El termini per presentar les proposicions és de **vint-i-sis dies (26) naturals** per tramitar-se en el procediment ordinari simplificat.

Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres, signats pel licitador, en el qual es farà constar la denominació del sobre i la llegenda **«Proposició per licitar a la contractació de les obres per la construcció coberta pista poliesportiva i reparació del paviment de la piscina municipal»**. La denominació i contingut dels sobres és la següent:

SOBRE «A»

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA



- **Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex I del present plec, o bé el formulari normalitzat de document europeu únic de contractació (DEUC), publicat a la pàgina web:

<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>

La documentació a contenir en el Sobre A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del Sobre B. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació per la mesa de contractació.

SOBRE «B»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DELS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

- **Proposició econòmica i dels criteris quantificables de forma automàtica**, que es presentarà conforme al següent model inclòs en l'Annex II d'aquest plec.

11. Criteris d'adjudicació.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà als següents criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, establint-se com a puntuació màxima els 100 punts.

1. Oferta econòmica: Fins a 90 punts

Per a obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta de manera que a la més econòmica no incursa en baixa desproporcionada se li assignarà la màxima puntuació. La resta de les ofertes s'avaluaran en aplicació de la següent fórmula matemàtica:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{90 * \text{oferta vàlida més econòmica}}{\text{oferta que es puntua}}$$



2. Ampliació del termini de garantia: Fins a 10 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia a raó de 2,5 punts per cada semestre que s'ampliï respecte el termini de garantia establert en aquest plec clàusules.

12. Ofertes anormalment baixes

S'apreciarà que una oferta és incursa en un valor anormal o desproporcionat quan la proposició econòmica suposi una reducció superior al 20%, del preu de licitació.

La mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè justifiqui la seva viabilitat per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta resulta anormal o desproporcionada i s'ha d'excloure o si, per contra, l'oferta no resulta anormal o desproporcionada. La mesa formularà la sol·licitud per correu electrònic i l'empresa disposarà d'un termini de cinc dies (5) hàbils a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

13. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i serà constituïda pels membres que s'assenyalen a continuació.



President: Sr. Carles Gené Trens, regidor

Vocal 1: Sra. Rosa Maria Mora Moset, secretària interventora

Vocal 2: Sra. Josefina Benet Giné, arquitecte

Secretari: Sr. Jaume Font Simon, tècnic

La modificació de seva composició es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un anunci específic en el perfil del contractant.

La Mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades. En aquest cas, es designa com a assessor al Sr. Arnau Ricart Real, Arquitecte i Director de l'obra.

14. Obertura de Proposicions i classificació de les ofertes

Obertura Sobre A

La mesa de contractació en sessió no pública qualificarà la documentació continguda en el Sobre A el dia 4 de juliol de 2025, a les 10:00 hores, excepte acord en contrari i en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini màxim de tres dies hàbils. El requeriment podrà realitzar-se per correu electrònic.

Una vegada esmenats els defectes la mesa determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com les causes d'exclusió en el seu cas.

Els licitadors hauran de facilitar la informació necessària per obrir les ofertes.

Obertura Sobre B

Un cop obert el sobre A es procedirà a l'obertura del sobre B.



La mesa durant l'acte pot sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació, i les empreses licitadores podran fer constar totes les observacions que considerin oportunes.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin les prescripcions establertes, la mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes per ordre decreixent, i a la vista del resultat, proposarà com a adjudicatària del contracte l'oferta més avantatjosa econòmicament a l'òrgan de contractació. Igualment requerirà a l'empresa proposada la documentació que es preveu en aquest plec.

Els canvis de data i hora previstos per l'obertura dels sobres A i B seran comunicats al perfil del contractant.

Resolució d'empat de les proposicions:

En casos d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadores, seran d'aplicació els següents criteris, per tal de determinar la preferència en l'adjudicació:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa.

Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acreditin tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

- En cas de persistir l'empat tindrà preferència l'empresa que hagi obtingut una millor puntuació en l'oferta econòmica.
- I en cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat anteriors, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.



15. Requeriment de documentació

La mesa de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè presenti en el termini de set dies (7) hàbils, a partir del dia següent a la recepció del requeriment, la següent documentació:

a) Personalitat i capacitat d'obrar de la persona licitadora

- Les **persones físiques** presentaran el Document Nacional d'Identitat o, en el seu cas, el document equivalent.
- La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles que siguin **persones jurídiques** s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o de modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.
- Els **empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** han d'aportar la documentació que acrediti que consten inscrites en els registres professionals o comercials adients, o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/21/UE.
- La capacitat d'obrar de les **empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu** s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrits en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti d contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 80 de la LCSP.



- En el supòsit que diverses empreses presentin una oferta conjunta de licitació, per integrar una **unió temporal d'empreses**, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat i capacitat. A més, cal indicar en un document privat el nom de les empreses que la formen, el percentatge de la participació de cadascuna d'elles en l'entitat, i la persona o ens designat perquè, durant la vigència del contracte, exerceixi la plena representació de totes davant l'Administració. Així mateix, ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas de resultar adjudicatari. El document en què es formalitzi aquest compromís ha d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses que integren la unió.

b) Acreditació de la representació i personalitat jurídica dels signants de les ofertes.

Quan es comparegui o se signin proposicions en nom d'un altre, cal presentar un poder suficient per fer-ho i una fotocòpia del D.N.I. o del passaport de l'apoderat.

c) Solvència econòmica financera, i tècnica i classificació

D'acord amb l'establert a la clàusula 9.

e) En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:

- Certificats expedits pels òrgans competents en cada cas, acreditatius d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb la Generalitat de Catalunya, i amb la Seguretat Social.
- Alta en l'Impost d'activitats econòmiques, referida a l'exercici corrent, o l'últim rebut, juntament amb una declaració de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.



f) Resguard acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva d'acord amb el que estableix la clàusula 17.

g) En el seu cas, declaració responsable de que la/es empresa/es especialitzada/es amb qui prevegi subcontractar el licitador proposat com a adjudicatari, en el supòsit previst en aquest plec, no es troba/en incorreguda/es en cap causa de prohibició de contractar amb l'Administració. La declaració haurà d'estar signada pel legal representant de l'empresa especialitzada, i quan s'actuï en nom d'un altre o es tracti d'una persona jurídica caldrà presentar també el document públic d'apoderament.

Les empreses que hagin presentat certificat de inscripció en el RELI o ROLECE estaran exemptes de presentar la documentació acreditativa de la capacitat d'obrar i solvència així com els certificats de l'Agència Tributària i Seguretat Social si aquest estan vigents d'acord amb l'art. 16.3 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Locals.

Si en el termini assenyalat el licitador no compleix adequadament el requeriment, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i es procedirà a demanar-li la mateixa documentació al següent licitador per l'ordre en que hagin restat classificades les proposicions.

L'òrgan de Contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

16. Adjudicació del contracte

Presentada la documentació referida anteriorment i constituïda la garantia definitiva, l'òrgan de contractació procedirà, en un termini no superior a cinc (5) dies hàbils, a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari.

17. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu adjudicat, exclòs l'IVA, que es podrà prestar en



alguna de les formes que preveu l'article 108 de la LCSP.

La garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP i no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

18. Formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà en document administratiu en el termini màxim de quinze dies (15) hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no es formalitzi el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics i per la seva inscripció, les seves dades bàsiques, sense perjudici de l'obligació de comunicar posteriorment les dades relatives a l'execució contractual.

19. Responsable del contracte

L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:



1. Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones
3. Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta prestació realització de la prestació pactada
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.

En cas que no es determini res específicament al respecte es considerarà que el responsable del contracte serà el Director Facultatiu de l'actuació.

20. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.

L'adjudicatari està obligat a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis per causes imputables a ella, l'Ajuntament podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 LCSP. Les penalitats a imposar en aquests casos seran equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establertes en l'article 192 LCSP.

Si l'administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les certificacions esmentades.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament originats per la demora de l'empresa contractista.



Si el retard fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista s'estarà al que disposa l'article 195.2 LCSP.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

21. Condicions especials d'execució del contracte i obligacions generals del contractista.

- S'estableix com a condició especial del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la LCSP el manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual. Així l'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni sectorial que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Igualment el responsable del contracte podrà requerir a l'adjudicatari la presentació dels TC1 i TC2, així com certificat acreditatiu de que els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les seves nòmines. En cas de no atendre's el requeriment, no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

- Tindran la condició d'obligacions generals essencials d'execució del contracte, les següents:



- a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b) L'empresa contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de l'execució i s'ha d'ajustar a les condicions i el projecte aprovats i les instruccions que rebi del director facultatiu.
- c) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- d) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- e) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- f) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar el contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- g) El contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
- h) El contractista queda obligat a instal·lar, mantenir i retirar al seu compte, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

22. Pla de Seguretat i Salut

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla de ser presentat en el termini màxim de vuit (8) dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació i haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.



23. Abonaments al contractista

El director facultatiu de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que correspongui, a excepció de la última certificació.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 LCSP.

Les factures s'hauran de presentar en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de impuls de la facturació electrònica i creació d'un registre comptable de factures del sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

L'enviament de la factura electrònica al punt general d'entrada, e.FACT produirà el seu enregistrament automàtic.

Als efectes de la **factura electrònica**, s'informa del següent:

1. Òrgan de contractació per aquesta licitació: Alcaldia, per delegació del Ple
2. Òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública: Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament de Ribera d'Ondara
3. Destinatari: Ajuntament de Ribera d'Ondara
4. Codi DIR3: **L01259059**.
5. Oficina comptable: **L01259059**.
6. Òrgan gestor: **L01259059**.
7. Unitat tramitadora: **L01259059**.

24. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense necessitat d'efectuar cap neteja suplementària.



A la recepció de les obres a la seva finalització concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà una Acta que subscriuran tots els assistents.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, començant llavors el **termini de garantia que serà d'un any**.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

25. Modificació del contracte.

No es preveuen modificacions contractuals expresses en aquest plec. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic i quan es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies que, amb caràcter



taxat, estableix l'article 205 LCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

D'acord amb l'article 9 del Decret Llei 3/2016, els contractes es podran modificar quan sigui necessari realitzar prestacions addicionals que únicament pugui portar a terme el contractista per raons econòmiques o tècniques, o perquè una nova adjudicació pugui generar inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'Ajuntament. En qualsevol cas, el límit màxim global d'una modificació per aquesta causa serà del 50% del valor inicial del contracte.

El contractista no podrà dur a terme modificacions del contracte sense que l'Ajuntament hagi autoritzat, prèvia la tramitació oportuna, la corresponent modificació.

En cas que s'adverteixi, per part del contractista, qualsevol indicatiu de desviació imprevista en el desenvolupament de l'obra, ho posarà immediatament en comunicació de la direcció facultativa i de l'Ajuntament, abans de continuar amb l'execució dels treballs, per tal que es procedeixi com legalment sigui oportú.

Ni el director facultatiu de les obres ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti de conformitat amb l'article 242 LCSP i 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

26. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la LCSP.



L'adjudicatari ha de comunicar a la Corporació de forma fefaent i per escrit el subcontracte que vol realitzar, amb indicació de les parts que ha d'executar el subcontractista, tot i que l'adjudicatari mantingui la responsabilitat total de l'execució del contracte davant la corporació.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels



terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

28. Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de LCSP, prèvia autorització de l'Ajuntament a través de la tramitació del corresponent procediment.

29. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 20.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.



Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

30. Règim de recursos

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. Les resolucions i actes establerts a l'art. 112.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan no posin fi a la via administrativa, podran ser recorreguts en alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes.

Les resolucions i actes que posen fi a la via administrativa podran ser recorregudes potestativament en reposició davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes, o ser impugnats directament mitjançant recurs contenciós administratiu davant del Jutjats del contenciós administratiu de Lleida.

31. Règim jurídic

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i per allò no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.



**Ajuntament de Ribera
d'Ondara**

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



ANNEX I. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (Incloure al Sobre A)

_____, amb DNI _____,
en nom propi o com a representant de l'entitat _____
_____, amb CIF _____, i amb domicili a _____
_____, correu electrònic _____
_____ i telèfon _____, a
l'efecte de la seva participació en la licitació per al la **Construcció coberta pista
 poliesportiva i reparació del paviment de la piscina municipal**, promoguda
per l'Ajuntament de Ribera d'Ondara,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Primer. Que es disposa a participar en aquesta licitació acceptant el contingut del plec de clàusules administratives particulars.

Segon. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar i, si escau, representació.
- Que, si escau, l'empresa està degudament classificada o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica exigits, en les condicions establertes pel plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que designa com a adreça de correu electrònic on efectuar les notificacions:
ajuntament@ajriberaondara.net



- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Tercer. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

Lloc i data

Signatura

Notes

- En els casos en que l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 LCSP, cada una d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la que hi figuri la informació pertinent per a aquests casos d'acord amb l'article 162 LCSP d'acord amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a que es refereix l'article 76 LCSP.

- En els supòsits en que varis empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la que figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació.

Adicionalment a la declaració o declaracions anteriors, s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb el que disposa l'article 69.3 LCSP.

- Si l'empresa consta inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat



(ROLECE), presentaran una declaració responsable conforme les dades i documents inscrits no han estat modificats i són vigents, signada pel representant legal.

- Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar hauran de concórrer a la data final de presentació de les ofertes i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte.



ANNEX II. MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DELS CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (Incloure al Sobre B)

_____, amb DNI _____,
en nom propi o com a representant de l'entitat _____
_____, amb CIF _____, i amb domicili a _____
_____, correu electrònic
_____ i telèfon _____, a
l'efecte de la seva participació en la licitació per la **Construcció coberta pista
poliesportiva i reparació del paviment de la piscina municipal**, promoguda
per l'Ajuntament de Ribera d'Ondara, faig constar que conec i accepto
íntegrament les condicions i obligacions que dimanen del Projecte i del plec de
clàusules administratives particulars, i em comprometo a complir-les
estrictament, i ofereix realitzar l'objecte contractual tal i com s'indica a
continuació:

1. Oferta econòmica:

Em comprometo a executar el projecte objecte d'aquesta licitació per un import
de _____€, més _____d'IVA, i un total de _____€.

2. Ampliació del termini de garantia:

Em comprometo a incrementar el termini de garantia previst en el plec de
clàusules en _____semestres.

Lloc i data

Signatura