



Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

26/05/2025 036 URBANISME/JMP

INFORME TÈCNIC

Assumpte:	Contractació de les obres de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable a la urbanització de Can Vila en el municipi de Sant Antoni de Vilamajor.
Expedient:	1039/2025
Emplaçament:	Carrers Pinatell i carrer Bolet; urbanització de Can Vila; municipi de Sant Antoni de Vilamajor.
Objecte:	Necessitat de contractació de les obres.

L'arquitecte tècnic municipal que subscriu, amb relació a l'expedient referenciat, emet el següent informe:

ANTECEDENTS

En data 16 d'abril de 2025, mitjançant Provisió de l'Alcaldia, s'inicia l'expedient administratiu de licitació de les obres de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable a la urbanització de Can Vila: municipi de Sant Antoni de Vilamajor.

NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Tal i com descriu el document de "Separata del projecte de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable a les urb. de Can Vila i Can Derrocada del municipi de Sant Pere de Vilamajor, àmbit terme municipal de Sant Antoni de Vilamajor; "la xarxa d'abastament d'aigua potable de la urbanització de Can Vila presenta en un gran percentatge una antiguitat de més de 30 anys. Aquesta situació és especialment crítica als barris de Can Vila i Can Derrocada, on l'antiguitat de les canonades es suma a una orografia amb molts desnivells que resulta en unes pressions estàtiques desorbitades als punts més baixos de la xarxa i en conseqüència un elevat nombre d'avaries que perjudiquen greument el rendiment i obliguen a destinar molts recursos, tant econòmics com humans, a la detecció i reparació de les mateixes."

"És per aquesta raó que, a petició de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, l'Arquitecte tècnic Josep Lluís Sala Sanguino redacta el "*Projecte per la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable a les urbanitzacions de Can Vila i Can Derrocada del municipi de Sant Pere de Vilamajor*", per donar solució a les constants fuites que s'originen en diferents punts del sistema d'abastament de la xarxa d'aigua potable, augmentar-ne el rendiment i garantir el subministrament als abonats."

En l'àmbit de les actuacions proposades hi ha una zona a la urbanització de Can Vila, on la xarxa d'abastament discorre pels carrers del Bolet i del Pinatell situats dins el terme municipal de Sant Antoni de Vilamajor. Es per aquest motiu que es redacta un document de separata que l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor posa en coneixement a l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor de les obres proposades a realitzar en terrenys del municipi de Sant Antoni de Vilamajor.





Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

En conseqüència l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor ha de contractar les obres per la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable a la zona de la urbanització de Can Vila situada en municipi de Sant Antoni de Vilamajor.

L'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor no disposa dels mitjans propis adequats per a l'execució d'aquest tipus d'obres i instal·lacions de millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable.

Atès el mal estat de la instal·lació; atès que el subministrament d'aigua potable en una zona residencial com és el cas de Can Vila és un servei bàsic, es proposa l'obertura d'un procediment per a la nova contractació de les obres per la millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable a les urbanitzacions de Can Vila del municipi de Sant Antoni de Vilamajor.

A efectes de la previsió pressupostaria a càrrec de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, per a poder iniciar el procediment de licitació d'aquestes obres, la separata del Projecte estableix un pressupost d'execució material (PEM) de 55.688,47 € i un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 80.185,83 €.

Josep Maria Pedra i Serrano,
Arquitecte tècnic municipal

Document signat electrònicament al marge en la data que hi figura.

