



OBRES – PROCEDIMENT NEGOCIAT-

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES CONSISTENT EN LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EXISTENT AL BARRI DE SANT ROC DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS. EXP. 2025/07-1064

A. Objecte

Descripció:

El contracte té per objecte la renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable existent al barri de Sant Roc de Palau-solità i Plegamans

Necessitat i idoneïtat:

L'obra consisteix en la renovació de 836 metres de la canonada existent, substituint-la per una nova canonada de polietilè (PE) DN110 mm PN16. La canonada actual, també de PE, ha esgotat la seva vida útil, fet que ha provocat nombroses fuites i ha requerit moltes reparacions anuals en aquesta zona

Lots:

El present contracte no es dividirà en lots a causa de la naturalesa de l'objecte de licitació, el qual constitueix una unitat funcional.

Nom del projecte, autor i data d'aprovació:

"PROJECTE EXECUTIU PER LA RENOVACIÓ XARXA DE SANT ROC DEL MUNICIPI DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS", realitzat per el tècnic Javier Pareja Bernal, Enginyer Geòleg, Col·legiat núm. 16610-G, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, a la sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 2 de gener de 2025

Codi CPV: 45232150-8

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del preu és la que resulta del projecte executiu aprovat inicialment

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El Valor estimat del contracte és de 207.872,62 €

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	207.872,62 €
Tipus de l'IVA	21 %



Import de l'IVA	43.653,25 €
Import total	251.525,87 €

Els criteris seguits, per tal de que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, són els previstos al projecte d'obres.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i finalització de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos en el preu ofert pel contracte, malgrat que no constin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus del projecte tècnic a executar, de conformitat amb l'article 153.1 del RGLCAP.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

D'acord amb:

- RESOLUCIÓ ACC/2245/2023, de 22 de juny, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, i es deleguen en la Direcció les facultats per a l'aprovació de les convocatòries corresponents i per resoldre l'atorgament de les subvencions
- L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans es presenta a la subvenció amb una memòria tècnica valorada per import total de 415.453,97€ per executar les actuacions de millora i renovació de la xarxa de subministrament en baixa del municipi en la que estava inclosa l'obra de millora de la xarxa d'un tram de l'Av. Camí Reial i la renovació de la xarxa del barri de Sant Roc.
- Resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol; (DOGC 8952, DE 6.7.2023, REF.BDNS 706738) es concedeix a l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans l'import de 267.647,55 euros, que correspon al 64.49% de l'import elegible que l'ACA va considerar de 416.742,77 €.
- Nota informativa sobre el procés de justificació subvencions per actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya (acc/2464/2023 ref. bdns 706738) que determina com a requisits per la justificació que:
 - L'actuació esmentada va ser objecte de subvenció per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.
 - S'acrediten les despeses corresponents a les certificacions que es



relacionen en una taula annexa.

- Que s'ha destinat la subvenció obtinguda a realitzar inversions addicionals a les ja finançades amb càrrec als ingressos tarifaris actuals.
- Que la part de l'actuació subvencionada no es repercuteix en la tarifa del servei d'abastament domiciliari.
- Resta de certificats i/o/ informes preceptius en relació a l'actuació efectuada que determini la convocatòria, així com el punt 9.2 B4 i 9.2 B5 de la convocatòria.

Per tal de justificar la subvenció atorgada, s'haurà de certificar que si es disposen d'altres ajuts concedits, s'ha d'indicar la quantia exacta o el percentatge imputat a cada subvenció amb indicació dels òrgans concedents; i la concessionària Cassa haurà d'aportar:

- Còpia de les factures d'execució d'obra, o altre document de valor probatori equivalent en el tràfic jurídic mercantil i el seu pagament. Es podran acceptar documents a nom de tercers quan s'acrediti la relació existent entre l'ens sol·licitant i l'ens executor de les actuacions.
- Còpia de les factures d'assistències tècniques, o altre document de valor probatori equivalent en el tràfic jurídic mercantil i el seu pagament. Es podran acceptar documents a nom de tercers quan s'acrediti la relació existent entre l'ens sol·licitant i l'ens executor de les actuacions.

La convocatòria de la subvenció estableix com termini màxim d'execució per la finalització de les obres el dia 1 d'octubre de 2026 i per la justificació el 30 de novembre de 2026.

La partida pressupostària 30310/1600/63902 Transferència a la concessionària d'aigua CASSA per execució obres subvencionades ACA import 267.647,55 euros.

L'import de la diferència, fins a l'import elegible, anirà al càrrec del Fons de Reposició vigent a favor de l'Ajuntament, aquest import s'haurà de justificar d'acord amb el mateix procediment descrit anteriorment.

D. Termini d'execució del contracte

S'estima una durada efectiva de l'obra en **4 mesos** (84 dies)

E. Variants

☐ SÍ

☒ NO

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació és durà a terme per tramitació ordinària mitjançant procediment negociat sense publicitat, perquè l'empresa CASSA és l'actual titular de la concessió del servei municipal d'abastament d'aigua potable.

En Ple de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans de data 25 de maig de 2000, es va acordar adjudicar a CASSA la concessió de la gestió i l'explotació d'aigua potable al municipi de Palau-solità i plegamans, en base al Plec de condicions tècniques econòmiques administratives per a l'adjudicació de la gestió, aprovat en sessió de data



18 de novembre de 1999, signant les parts amb data 27 de juny de 2000, el corresponent contracte administratiu regulador de la gestió en règim de concessió del Servei Municipal d'Aigua Potable de Palau-solità i Plegamans i, que va finalitzar la seva vigència en data 30 de juny de 2022.

Que en data 26 de maig de 2022, el Ple de l'Ajuntament va acordar la perllongació forçosa de la prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable per garantir la continuïtat de la prestació del mateix, un cop finalitzada la vigència del Contracte, fins que es pugui prestar el servei directament o estigui formalitzat un nou contracte.

Que CASSA té entre les seves obligacions la dotació d'un fons de reposició via tarifa a càrrec del qual ha d'executar les obres de renovació que siguin necessàries pel servei de subministrament d'aigua potable.

G. Solvència i classificació empresarial

G.1 La solvència econòmica i financera

Per tal d'acreditar la solvència econòmica, les empreses licitadores hauran de complir un d'aquests dos criteris (un, obligatòriament):

1er. Volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació: s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2on. Pòlissa de responsabilitat civil. L'empresa contractista haurà de tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 600.000,00 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en els bens o les persones.

G.2 La solvència tècnica o professional

S'acreditarà tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat pel mitjà següent:

Relació de les obres executades en els darrers cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

G.3 Classificació empresarial:

No és obligatòria ates el valor estimat del contracte.



H. Criteris d'adjudicació

No s'estableixen

I. Garantia definitiva

☒ Sí ☐ No

L'import de la garantia definitiva correspondrà amb el 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

Formes en les que es podrà constituir la garantia definitiva:

Mitjançant transferència bancària a un dels comptes de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans. Els números de compte seran proporcionats als licitadors a l'hora de demanar-los l'ingrés de la garantia.	☒ Sí ☐ No
Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.	☒ Sí ☐ No
Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.	☒ Sí ☐ No

J. Condicions especials d'execució

1. Conforme a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions **especials** d'execució, de caràcter social:

- Que l'empresa contractista garanteixi l'afiliació i l'alta de la Seguretat Socials de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi la igualtat salarial entre homes i dones. L'empresa adjudicatària ha de garantir la igualtat salarial dels seus treballadors.



- Per comprovar aquest aspecte, el responsable del contracte requerirà, durant l'execució del mateix, de forma aleatòria a l'empresa adjudicatària, per a què presenti les nòmines de dos treballadors de diferent sexe de la mateixa categoria.
 - Vehicles poc contaminants. Durant l'execució del contracte l'adjudicatari planificarà la prestació dels serveis assignant als serveis encomanats per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans els vehicles menys contaminants de que disposi en cada moment.
2. Condició especial d'execució relativa al compliment de les obligacions tributàries amb l'objectiu d'evitar l'evasió i elusió fiscal en paradisos fiscals (acord Plenari de data 26 d'abril de 2018):

De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix la present condició especial d'execució, dirigida a evitar l'evasió i l'elusió fiscal en el marc de la prestació contractual, així com a garantir la correcta tributació de les rendes derivades del present contracte.

- En compliment de la present condició especial d'execució, l'empresa licitadora haurà de comprometre:
 - A incloure la totalitat de les rendes derivades del present contracte en les seves declaracions de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, de l'Impost sobre la renda de no Residents o de l'Impost sobre Societats, segons el cas.
 - A no utilitzar, per si mateixa o mitjançant entitats vinculades en els termes de l'article 18.2 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, les rendes derivades del present contracte a la realització d'operacions en paradisos fiscals, amb la finalitat d'obtenir un estalvi fiscal.
- Els compromisos anteriors es formalitzaran:
 - Mitjançant declaració responsable en la qual es manifesti el compromís d'incorporar la totalitat de les rendes derivades del contracte en les declaracions esmentades a la lletra a) de l'apartat anterior.
 - Per mitjà de declaració responsable que l'empresa licitadora no opera en territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal. De forma alternativa, l'empresa licitadora podrà acreditar que la seva operativa en un territori qualificat com a paradís fiscal respon a motius econòmics vàlids diferents de l'estalvi fiscal.
- La verificació del compliment de la present condició especial d'execució es realitzarà a través dels següents sistemes:
 - L'empresa adjudicatària ha d'autoritzar expressament a l'òrgan de contractació perquè accedeixi a les seves dades fiscals en poder de l'Administració tributària, de conformitat amb el que disposa en l'article 95.1.k) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
 - Si l'empresa adjudicatària forma part d'un grup en què alguna de les seves entitats estigui sotmesa a l'obligació de presentar la informació país per país, en els termes que preveuen els articles 13 i 14 del Reial Decret 634/2015, de 10 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre Societats, facilitarà a l'òrgan de contractació una còpia de les declaracions presentades



durant l'execució del contracte, en els deu dies següents a la presentació de cadascuna d'elles davant l'Administració tributària.

- Si l'empresa adjudicatària està sotmesa a l'obligació de presentar la declaració informativa d'operacions vinculades i d'operacions i situacions relacionades amb paradisos o territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb l'Ordre HFP / 816/2017, de 28 d'agost, facilitarà a l'òrgan de contractació una còpia de les declaracions presentades durant l'execució del contracte, en els deu dies següents a la presentació de cadascuna d'elles davant l'Administració tributària.
- D'acord amb l'article 157.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació podrà requerir informes a les organitzacions socials dedicades de manera específica a la consecució d'una fiscalitat justa per a la verificació de la present condició especial d'execució.
 - Als efectes establerts en l'article 133.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les declaracions responsables no podran ser qualificades pels licitadors com confidencials.
- La present condició especial d'execució i totes les obligacions annexes d'aportació de informació i documentació, es qualifiquen com a obligacions contractuals de caràcter essencial, de manera que en cas d'incompliment l'òrgan de contractació:
 - Procedirà a la imposició de sancions d'acord amb l'article 191.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la quantia de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte, ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte; o bé per la resolució del contracte d'acord amb els efectes assenyalats en la lletra f) de l'art. 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
 - I qualificarà l'incompliment com a infracció greu, implicant a l'efecte una prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el que estableix la lletra c) de l' apartat 2 de l'article 71 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. Condicions d'execució generals:

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat.

K. Cessió del contracte

☐ Sí ☒ No

L. Subcontractació

☒ Sí ☐ No

M. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

N. Termini de garantia

☒ Sí ☐ No

El termini mínim de la garantia serà de 2 anys

O. Responsable del contracte

Nom: Miquel Angel Gutierrez Simon

Càrrec: Enginyer Municipal

P. Mesa de contractació

Presidència. Sr. Sergi Plaza Ruiz, Regidor d' Innovació i Eficiència Energètica

Vocals. Sra. Patricia Freire Núñez, Regidora d'Indústria i Ocupació

Sr. Ramon González Ibáñez, Enginyer municipal.

Sra. Juana Yolanda López Villar, secretària accidental de l'Ajuntament

Sra. Miriam Escalona Castilla, Interventora accidental de l'Ajuntament

Secretària: Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa

Q. Penalitats per demora en l'execució

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les quanties de cada una d'elles no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50% del preu del contracte.

R. Aspectes de negociació

Seràn aspectes de negociació els següents:

- Reducció import de licitació
- Augment termini de garantia
- Coneixement tècnic específic de la xarxa d'abastament de Palau-solità i Plegamans.
- Garantir la continuïtat i qualitat del servei d'abastament d'aigua durant els treballs



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

de renovació, minimitzant les possibles afectacions als usuaris coordinant eficientment les obres amb la gestió diària del servei.

- Integració de les noves canonades amb la resta de la xarxa existent i els sistemes de control i gestió del servei ja implementats.

Palau-solità i Plegamans, a data de signatura electrònica
L'Enginyer Municipal
Miquel Angel Gutiérrez Simon