

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LA PROPOSTA PRESENTADA EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ORDINARI DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN MÒDUL DE NÍNIXOLS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES. FASE I" I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ. EXP. 376/2025

Reunits a la Sala de Junes de les Borges Blanques, el dia 4 de juny de 2025 a les 11:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura i valoració de documentació del "SOBRE ÚNIC" de les proposicions presentades dins de termini, per participar en el procediment obert simplificat ordinari del contracte d'obres per a la construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025)

La Mesa està composta pels següents membres:

Presidenta: Sra. Montserrat Casals Serrano, regidora d'urbanisme

Vocal: Sr. Albert Quintillà Benet, Gerent d'Urbanisme

Vocal: Sr. Marc Fernández Mesalles, TAG A1 de l'Ajuntament

Vocal: Sr. Javier Vergé Pluvins, secretari de l'Ajuntament

Secretària: Sra. Núria Guiu Trullols, TAG del departament d'urbanisme i contractació

Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de maig de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra «Construcció de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat. També es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació.

En data 29 de maig de 2025 a les a les 23:59 va finalitzar el termini de vint dies naturals per a la presentació de proposicions per participar en el procediment obert de licitació, amb varis criteris de valoració per a la contractació de l'obra esmentada.

De conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació es procedeix a la qualificació i valoració de la documentació del «Sobre únic» de les empreses presentades a la licitació.

S'ha emès certificat de l'eina de Sobre Digital, de la Plataforma de contractació pública e_licita, segons el qual per a la licitació corresponent al contracte d'obres per a la «Construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I» amb el codi d'expedient "376/2025", que finalitzava el termini per a la presentació d'ofertes el dia 29/05/2025, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:



Denominació social	NIF	Data entrada	Hora entrada	Registre entrada
Aldaba Obras Reunidas, SL	B67452946	28/05/2025	11:02:00	2025-E-RC-1584

Atès que és un requisit d'aptitud per participar en aquesta licitació el trobar-se inscrit/a en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), la Mesa comprova que l'empresa licitadora presentada es troba inscrita en aquests dos registres a la data de finalització del termini de presentació de propostes.

Seguidament la mesa comprova que aquesta empresa no es troba en situació de prohibició per contractar i es declara admesa:

Denominació social	NIF
ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	B67452946

Seguidament es procedeix a l'obertura del "Sobre Únic" de la proposta presentada per l'empresa licitadora declarada admesa on hi consta l'ANNEX. MODEL D'OFERTA, amb la Declaració responsable i l'oferta econòmica amb resultat següent:

Núm.	Empresa licitadora	Annex. Declaració responsable	Proposta econòmica (€) IVA NO INCLÒS	Experiència en obres similars (núm. obres)	Impacte emissions CO2	Adscripció personal amb grau de discapacitat ≥33%
1	Aldaba Obras Reunidas, SL	Hi consta	71.904,22	11 obres	NO	No

Relació d'empreses declarades excloses: Cap

Per determinar si les ofertes presentades per les empreses declarades admeses contenen valors anormals o desproporcionats s'aplica el paràmetre que determina l'apartat 10 del Plec de clàusules administratives particulars.

«Quan una oferta econòmica pugui considerar-se objectivament que es troba dins els supòsits de valors anormals o desproporcionats, serà considerada una proposició desproporcionada o anormal, en aquest cas, es seguirà el procés establert a l'article 149 de la Llei 9/2017. Si finalment l'òrgan de contractació estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, ha d'acordar l'adjudicació a favor de la següent proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades

El criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades. Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els següents paràmetres



objectius:

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.»

Atès que només concorre una empresa licitadora, es considerarà que la seva oferta és desproporcionada si és inferior al pressupost base de licitació (72.762,82€) en més de 25 unitat percentuals, que en aquest cas seria de 54.572,12€. L'oferta presentada no és inferior a aquest import.

Comprovada la documentació, resulta:

Contracte d'obres per a la construcció d'un modul de mixcota al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I																									
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA EXCLÓS)				72.762,82																					
FÓRMULA																									
		PI =Pmax x BI x K																							
		PI = puntuació que atorga la fórmula																							
		Pmax = Puntuació màxima establerta al plec de clàusules, 50 punts																							
		BI = % de la baixa de l'oferta que es puntua																							
Si la baixa màxima presentada es troba dins del límit del 0,00% al 20,00% s'aplicarà la fórmula indicada. (58.210,26)																									
Si la baixa màxima es troba per sobre d'aquest límit, el valor K no serà el predeterminat sinó que K es recalcularà segons la següent fórmula:																									
K = 1 / Bmax (%Baixa màxima)		Valor fixat en funció de la baixa màxima esperada, 5 punts																							
EMPRESSES LICITADORES		CIF		OFERTA ECONÒMICA (FINS A 50 PUNTS)						Experiència en obres d'iguals o similars característiques (FINS A 6 PUNTS)		REDUCCIÓ DE LA PETJADA DE CARBONI (FINS A 2 PUNTS)		ADSCRIPCIÓ DE PERSONES AMB DISCAPACITAT ≥ 33% (FINS A 2 PUNTS)											
										Per cada obra d'iguals o similars característiques a la d'objecte del contracte: 1 punt.		proposa reducció SI / NO		personal adscrit											
										puntuació atorgada		puntuació atorgada		puntuació atorgada											
ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL		B67452946		71.904,22		1,18		50		0,0118		5,00		2,95		núm. obres similars: 11		6		NO		0		0	

preveu el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació d'aquesta contractació.

Feta la qualificació de la documentació, la Mesa procedeix a puntuar aquesta proposta, segons les fórmules establertes a l'apartat 10 del plec de clàusules, amb el següent resultat:

NÚM.	EMPRESES LICITADORES	CIF	IMPORT SENSE IVA	Oferta econòmica. Màxim 50 punts	Experiència en obres d'iguals o similars característiques (FINS A 6 PUNTS)	Reducció de la petjada de carboni. Fins a un màxim de 2 punts	Adscripció de persones amb discapacitat ≥ 33%. Fins a 2 punts	TOTAL
1	ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	B67452946	71.904,22	2,95	6,00	0,00	0,00	8,95

Quadre resum de la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris continguts en el Sobre únic (Oferta econòmica, experiència en obres d'iguals o similars característiques, reducció de la petjada de carboni i adscripció de persones amb discapacitat), ordenat de major a menor puntuació obtinguda:

NÚM.	EMPRESES LICITADORES	CIF	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (DE MAJOR A MENOR)
1	ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	B67452946	8,95

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és Aldaba Obras Reunidas, SL amb CIF núm. B67452946 amb domicili social i a efectes de notificacions a Sant Feliu de Llobregat (cp 08980), c. Joaquim Castells, 9

D'acord amb l'establert a l'article 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic la presentació de l'oferta exigeix la declaració responsable del signant respecte a tenir la representació de la societat que presenta l'oferta i a tenir la solvència econòmica, financera i tècnica adequada.

L'apartat 9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, relatiu a la solvència mínima estableix:

«Els licitadors han d'acreditar la solvència mitjançant les dades inscrites al ROLECE o al RELI, tal com estableix l'article 159.4 a) de la Llei 9/2017.

Els imports mínims que hi ha de constar són els següents:

Solvència econòmica i financera (article 87 de la Llei)

*S'ha d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels 3 últims disponibles, en els termes de l'article 87.1 a) de la Llei, i per l'import mínim de **285.861,16 €**.*



Solvència tècnica i professional (article 88 de la Llei)

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. L'import mínim ha de ser de **200.102,81 €**

Classificació

Els licitadors també poden acreditar la solvència mitjançant la classificació de l'empresari en els grups, subgrups i categories següents:

Grup/s: C (Edificacions)

Subgrup/s: 2 (Estructuras de fábrica u hormigón)

Categoria/s: 2 (150 mil a 360 mil)»

D'acord amb el certificat obtingut del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades, l'empresa Aldaba Obras Reunidas,, SL acredita la solvència requerida.

Amb aquests antecedents, la Mesa de contractació, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Ordenar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses del procediment de contractació del contracte d'obres per a la construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025)

NÚM.	EMPRESSES LICITADORES	CIF	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (DE MAJOR A MENOR)
1	ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL	B67452946	8,95

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és Aldaba Obras Reunidas, SL amb CIF núm. B67452946 amb domicili social i a efectes de notificacions a Sant Feliu de Llobregat (cp 08980), c. Joaquim Castells, 9

Segon.- Elevar a l'òrgan de contractació aquesta relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses, per tal que l'aprovi.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres per a la construcció d'un mòdul de nínxols al cementiri municipal de les Borges Blanques. Fase I (Exp. 376/2025) a l'empresa Aldaba Obras Reunidas, SL amb CIF núm. B67452946, pel preu de **87.004,11 €** amb el següent detall: 71.904,22 de principal més 15.099,89 € en concepte d'IVA al tipus del 21%



acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció.

Quart.- Efectuar el requeriment mitjançant comunicació electrònica per tal que l'empresa licitadora proposada presenti, en un **termini màxim de 7 dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment la següent documentació assenyalada a l'apartat 12.5 del plec de clàusules i la garantia definitiva de l'obra, per import de **3.595,21€** (tres mil cinc-cents noranta-cinc euros amb vint-i-un cèntims), corresponent al 5% del pressupost d'adjudicació, exclòs l'IVA:

a. la documentació administrativa, tant del licitador com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, a través de les dades del ROLECE o del RELI, sense perjudici del que estableix l'article 140.3.2n de la Llei 9/2017

b. la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que, si escau, s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2.

Cinquè.- Advertir l'empresa Aldaba Obras Reunidas, SL que, en cas que en el termini atorgat a aquest efecte no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a declarar deserta la licitació. Aquest fet comportarà l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

La Sra. Presidenta dona per finalitzada la sessió a les 12:00 hores del dia 4 de juny de 2025.

I perquè quedi constància, jo la secretària de la Mesa expedixo la següent acta perquè sigui signada per la seva presidenta i pels vocals de la Mesa i que serà publicada al perfil del contractant web <http://lesborgesblanques.cat>

Les Borges Blanques, signat digitalment

La presidenta

Montserrat Casals Serrano

Vocal

Javier Vergé Pluvins

Vocal

Marc Fernández Mesalles

Vocal

Albert Quintillà Benet

La secretària

Núria Guiu Trullols

