



REFERÈNCIES EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12 SIGNATURES Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43 GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

El present informe s'emet als efectes previstos en els articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en el sentit de justificar en el present informe-memòria justificativa tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar el contracte actual.

L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, defineix el contracte administratiu de serveis com aquell tipus de contracte l'objecte del qual són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per preu unitari.

No podran ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

L'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, determina l'obligatorietat d'emetre un informe d'insuficiència de mitjans en la tramitació d'un contracte administratiu d'aquestes característiques com a requisit indispensable per a la seva deguda licitació.

Als efectes previstos en l'article 308.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, s'informa que, mitjançant la licitació del contracte que ens ocupa, no s'instrumenta la contractació de personal.

En tot cas, a l'extinció del contracte de serveis, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin fet els treballs objecte del contracte com a personal de l'entitat contractant. A tal fi, els empleats o responsables de l'Administració han d'abstenir-se de realitzar actes que impliquin l'exercici de facultats que, com a part de la relació jurídic laboral, li corresponen a l'empresa contractista.

Així mateix, i de conformitat amb el que es preveu en l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, s'informa que la necessitat del contracte actual ve motivada per la normativa europea EN-1176, publicada l'any 1998, obliga a realitzar un manteniment periòdic i exhaustiu de tots els elements de joc instal·lats en una àrea lúdica amb l'objectiu de garantir la seguretat, la integritat i la funcionalitat de cada joc. Les actuacions d'aquest servei de manteniment es detallen a l'informe UNE-147102IN.

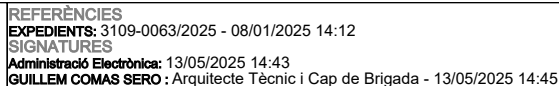
Es procedeix a aquesta contractació als efectes de donar compliment a la competència municipals descrita a l'apartat b) de l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), que fa referència a Medi ambient urbà: en particular, parcs i



REFERÈNCIES EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12 SIGNATURES Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43 GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



En qualitat de responsable de la unitat gestora de l'expedient administratiu, s'informa que, en data d'avui, la citada unitat no disposa de mitjans humans i materials suficients per a





REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12
SIGNATURES
Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43
GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



PÀGINA: 4 de 14 DATA I HORA D'IMPRESSIÓ: 06/06/2025 10:06



**Ajuntament
de Collbató**

Any	Import net	% IVA	Import IVA	TOTAL
2025 Agost -Desembre	2.750,00€	21,00	577,50€	3.327,50€
2026	6.600,00€	21,00	1.386,00€	7.986,00€
2027Gener - Juliol	3.850,00€	21,00	808,50€	4.658,50€

Amb la condició suspensiva què per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

6. Durada del contracte

Quant a la durada:

El contracte, un cop acceptada l'adjudicació pel contractista, tindrà una durada de 2 anys a comptar des de l'inici de la prestació del servei.

La data d'inici de la prestació del servei serà el **01 de Agost del 2025**.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable anualment de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de 4 anys. (2+1+1)

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

7. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 29.040,00 € IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Concepte	Base Imposable	IVA	Total
Vigència inicial	13.200,00 €	2.772,00 €	15.972,00 €
Pròrrogues	13.200,00 €	2.772,00 €	15.972,00 €
Modificacions	2.640,00 €	554,40 €	3.194,40 €
Total	29.040,00 €	6.098,40 €	35.138,40 €

8. Procediment d'adjudicació

Ajuntament
de Collbató

Per tal de garantir la màxima concurrència i atès el valor estimat del contracte, la contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat** i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació automàtics, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP.

Atès el valor estimat del contracte seria possible la tramitació mitjançant procediment obert simplificat, per la complexitat de les tasques a realitzar i tenint en compte que aquestes afecten a la seguretat i salubritat d'una instal·lació sensible com és una piscina pública, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat per tal de requerir la solvència del licitador.

9. Condicions, requeriments i solvència

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han d'acreditar els requeriments mínims següents:

9.1. Solvència econòmica i financera :

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim en algun dels tres (3) exercicis esmentats, superior a 7.986,00 €

Mitjà d'acreditació:

Si l'empresari es troba inscrit en el Registre Mercantil, el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant l'import net de la xifra de negocis que consti en els comptes anuals aprovats i dipositats al registre esmentat, en cas de no estar inscrit en el Registre Mercantil, el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan per tractar-se d'una empresa de nova creació, entenent-se aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de



**Ajuntament
de Collbató**

contractació essent aquest en última instància qui decidirà la validesa de la mateixa en els termes que disposa l'article 86.1.III de la LCSP i referint-se en tot cas al mitjà relatiu al volum anual de negocis.

Quan per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades per l'òrgan de contractació, se l'autoritzarà a acreditar la solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat.

9.2. Solvència professional o tècnica :

De conformitat amb allò que disposa l'art. 90.1 a) de la LCSP, les condicions mínimes de solvència tècnica o professional són, per cadascun dels lots als quals es presentin, els licitadors hauran d'acreditar com a mínim haver realitzat durant els últims 3 (tres) anys un servei de característiques anàlogues i d'import igual o superior al que és objecte de contracte, mitjançant una relació dels principals serveis realitzats en els últims 3 (tres) anys, en l'àmbit de l'objecte del contracte o en àmbits connexes, amb indicació del seu objecte, de l'import total, la data i l'entitat contractant, pública o privada.

En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o diversos dels mitjans a què fan referència les lletres a) i h) de l'article 90 LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

10. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

CRITERIS OBJECTIUS 100%

PROPOSICIÓ ECONÒMICA (Fins a 40 punts).

La puntuació màxima serà per l'oferta més baixa. La fórmula que s'aplicarà a les ofertes és la següent:

$$\text{Puntuació total} = (\text{OD} / \text{MD}) * X$$

X= Puntuació màxima

MD = Millor descompte ofertat

OD = Oferta de descompte objecte de valoració



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12
SIGNATURES
Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43
GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



Criteria Utilització de vehicles de transport menys contaminants: (Fins a 20 punts)

Aquest criteri s'alinea amb l'article 1.3 de la LCSP, que promou la contractació pública estratègica (social, ambiental i innovadora) i els objectius de desenvolupament sostenible (ODS) de l'Agenda 2030, especialment l'ODS 13 (Acció climàtica) i l'ODS 11 (Ciutats i comunitats sostenibles).

Sense Etiqueta Ambiental	0 punts
Etiqueta Ambiental B	5 punts
Etiqueta Ambiental C	10 punts
Etiqueta Ambiental ECO	15 punts
Etiqueta Ambiental 0	20 punts

Caldrà aportar la fitxa de característiques dels possibles vehicles a utilitzar en els serveis

Criteri Temps de resposta en actuacions d'urgència: (Fins a 15 punts)

Tenint en compte la naturalesa del contracte, que requereix una actuació ràpida, continuada i especialitzada per garantir la seguretat dels infants en els espais públics, es considera que la proximitat de l'empresa adjudicatària al municipi de Collbató aporta un valor afegit substancial al servei, permetent una major agilitat d'intervenció, millor coordinació amb els serveis municipals i una disminució significativa de l'impacte ambiental associat als desplaçaments, en coherència amb els criteris de sostenibilitat i eficiència que promou la LCSP.

Es valorarà el termini màxim de resposta ofert per a les intervencions catalogades com a urgents, considerant que un termini més curt obtindrà una puntuació més alta. La puntuació es calcularà automàticament segons la fórmula:

$$\text{Puntuació} = 15 * [(T_{ma} - T_o) / (T_{ma} - T_{mo})]$$

Tma = Termini màxim admès (48h)

To = Termini ofertat

Tmo = Termini mínim ofertat

amb terminis expressats en hores.

Criteria Ambiental: (Fins a 5 punts)



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12
SIGNATURES
Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43
GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



Pel que fa a l'oferta econòmica, es consideraran ofertes anormalment baixes les que siguin inferiors en un 20% respecte del preu base de licitació.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12
SIGNATURES
Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43
GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



Aquesta previsió té com a finalitat dotar el contracte de la flexibilitat necessària per adaptar-se a necessitats sobrevingudes però previsible, que poden aparèixer durant el període d'execució, com ara la incorporació de nous jocs infantils o elements lúdics que s'instal·lin en recintes existents o derivats de l'ampliació dels espais objecte del contracte.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12
SIGNATURES
Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43
GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



17. Constitució de garantia definitiva



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12
SIGNATURES
Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43
GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45



La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP no podent-se constituir mitjançant retenció en el preu.

Es fixa un termini de garantia de 1any de tots aquells elements que es substitueixin, a comptar des de la data de recepció i/o conformitat.

No s'admet la cessió atesa la naturalesa del contracte d'acord amb la justificació que figura a l'expedient.

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 40.000.00 €.

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a l'Arquitecte Tècnic, Cap de Brigada.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

El contractista presentarà factures mensuals, per cada servei prestat.



**Ajuntament
de Collbató**

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

L'adjudicatari haurà de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable: L01080692

Òrgan gestor: L01080692

Unitat tramitadora: L01080692

En el moment de l'acreditació de la solvència es requerirà l'aportació del document de sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Ajuntament de Collbató.

Altament, en cas de modificació de les dades de transferència bancària corresponen al compte corrent o llibreta d'estalvis oberts a nom de la persona creditora, l'adjudicatari haurà de presentar formulari de modificació de dades bancàries mitjançant registre d'entrada.

24. Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a:.

- Preus referits a components de la prestació
- Aplicació d'honoraris professionals segons tarifa

25. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

No és procedent.

26. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

No és procedent.

27. Eficiència en l'assignació i utilització dels recursos públics

DOCUMENTS

TIPUS: Memòria tècnica
NOM: MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE SERVEI D'INSPECCIÓ VISUAL I MANTENIMENT FUNCIONAL DELS PARCS INFANTILS 3109-0063/2025
UNITAT: Brigada Municipal
ORIGEN: Administració
CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: 5538d05d-b723-4923-8ac4-80e48b85c26d
IDENTIFICADOR: ES_L01080692_2025_00000000000000000000000000184770
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 3109-0063/2025 - 08/01/2025 14:12

SIGNATURES

Administració Electrònica: 13/05/2025 14:43

GUILLEM COMAS SERO : Arquitecte Tècnic i Cap de Brigada - 13/05/2025 14:45

Ajuntament
de Collbató

D'acord amb el principi d'eficiència en l'ús dels fons públics establert a l'article 1 de la LCSP, el present contracte contribueix a una gestió racional dels recursos municipals, optimitzant la prestació d'un servei especialitzat mitjançant l'externalització, evitant despeses estructurals fixes, i establint un sistema de manteniment preventiu que redueix costos futurs. Així mateix, la introducció de criteris ambientals i de proximitat contribueix a una millor eficiència logística i mediambiental del servei.