

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

**DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT
POSS14/25 – CONTR/2025/027**

**PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DEL
SISTEMA DE SORREJAT AL TALLER DE MARTORELL, SITGES DE SORRA DEL COR,
COM I MANRESA ALTA AMB INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE
MONITORITZACIÓ DEL NIVELL DE SORRA A LES SITGES DE COR I COM DELS
FGC.**

1. ANTECEDENTS

En data 25 de març de 2025 es va publicar la licitació del procediment obert simplificat abreujat, per la contractació mixta del Servei i Subministrament de manteniment integral del sistema de sorrejat al taller de Martorell, sitges de sorra del COR, COM i Manresa Alta amb instal·lació d'un sistema de monitorització del nivell de sorra a les sitges de COR i COM dels FGC, amb un pressupost de licitació de:

Pressupost de licitació	29.900,00 €
IVA 21 %	6.279,00 €
Total licitació (IVA inclòs)	36.179,00 €

2. PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 11 d'abril de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

EMPRESA
AUTOEQUIP IBERICA S.A
SELMEC INDUSTRIAL S.L

Segons l'Acta d'obertura del SOBRE ÚNIC de data 14 d'abril de 2025, el resultat de les ofertes econòmiques presentades i admeses son les següents:

Per la Part Fixa:

- Corresponent al servei de manteniment preventiu del sistema de sorrejat i les sitges de sorra del COR, COM i Manresa Alta:

EMPRESA	Import ofertat (abans d'IVA)
AUTOEQUIP IBERICA S.A	7.920,00 €
SELMEC INDUSTRIAL S.L	8.400,00 €

- Corresponent a la instal·lació a 2 sitges de sorra d'un sistema que monitoritzi el nivell de sorra:

EMPRESA	Import ofertat (abans d'IVA)
AUTOEQUIP IBERICA S.A.	8.500,00 €
SELMEC INDUSTRIAL S.L	8.600,00 €

Per la Partida Alçada a justificar

- Corresponent als preus per hora per a dies feiners:

EMPRESA	Preu/hora dies feiners (€/hora) (abans d'IVA)
AUTOEQUIP IBERICA S.A.	38,00 €
SELMEC INDUSTRIAL S.L	37,00 €

- Corresponent al preu per desplaçament:

EMPRESA	Preu per desplaçament (abans d'IVA)
AUTOEQUIP IBERICA S.A.	58,00 €
SELMEC INDUSTRIAL S.L	80,00 €

3. VALORACIÓ DE LA LICITACIÓ

Previ a la valoració de la licitació, cal indicar que s'ha revisat la documentació tècnica annexa sol·licitada a l'Annex 2 del PCAP i al punt 13 del PPT, i tant AUTOEQUIP IBERICA S.A com SELMEC INDUSTRIAL S.L. han presentat documentació conforme.

Es procedeix a l'avaluació dels criteris tècnics objectius previstos a la licitació.

Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)	
1- Criteris avaluables de forma automàtica (preu): fins a 60 punts	
1.1. Oferta econòmica de preu a la baixa per a la part fixa corresponent al manteniment preventiu	20 punts
1.2. Oferta de preu a la baixa per a la part fixa corresponent a la instal·lació a 2 sitges de sorra d'un sistema de monitorització del nivell de sorra	20 punts
1.3. Oferta econòmica pel preu hora en dies feiners per la partida alçada	10 punts
1.4. Oferta econòmica pel preu per desplaçament per a la partida alçada	10 punts
2- Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics objectius): fins a 29 punts	
2.1. Proposta de temps de resposta de l'assistència per a avaries urgents	20 punts
2.2 Proposta de temps de resposta de l'assistència per a avaries no urgents	9 punts
3- Criteris socialment responsables: fins a 10 punts	
3.1. Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte	10 punts
4- Criteris ambientalment responsables: fins a 1 punt	
4.1. Disposar de gestor ambiental adscrit a l'execució del contracte	1 punt

El desglossament dels criteris és el que es detalla a continuació:

1. Criteris avaluables de forma automàtica (preu): fins a 60 punts

1.1. Oferta de preu a la baixa per a la part fixa corresponent al manteniment preventiu: fins a 20 punts

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 20 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost fix de licitació corresponent al manteniment preventiu (això és, 9.900,00 €).

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació de la part fixa corresponent al manteniment preventiu, obtindrà zero punts.

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació de la part fixa, serà exclòs.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 20 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 20 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Pressupost de licitació (part fixa manteniment preventiu)} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

On Valor de Ponderació = 1

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

EMPRESA	Import ofert (abans d'IVA)	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	7.920,00 €	20,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	8.400,00 €	19,03

1.2. Oferta de preu a la baixa per a la part fixa corresponent a la instal·lació a 2 sitges de sorra d'un sistema de monitorització del nivell de sorra: fins a 20 punts.

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 20 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost fix de licitació corresponent a la instal·lació a 2 sitges de sorra d'un sistema de monitorització del nivell de sorra (això és, 10.000,00€).

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació de la part fixa corresponent a la instal·lació a 2 sitges de sorra d'un sistema de monitorització del nivell de sorra, obtindrà zero punts. El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació de la part fixa, serà exclòs.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això son 20 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 20 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Pressupost de licitació (part fixa manteniment preventiu)} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

On Valor de Ponderació (Vp) = 1

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques es l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de la Contractació Pública.

EMPRESA	Import ofert (abans d'IVA)	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	8.500,00 €	20,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	8.600,00 €	19,80

1.3. Oferta econòmica pel preu hora en dies feiners per la partida alçada: fins a 10 punts

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 10 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica sobre el preu/hora per a dies feiners. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte dels preus per hora per a dies feiners de la partida alçada.

El licitador que iguali en la seva oferta el preu/hora màxim, obtindrà zero punts.

No es podran ofertar preus/hora que estiguin per sota el conveni col·lectiu vigent i aplicable.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 10 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Preu Unitari Màxim (preu/hora)} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

On Valor de Ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu/hora per dia feiner establert al pressupost de licitació, quedarà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

EMPRESA	Oferta Preu/hora dies feiners (Abans d'IVA)	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	38,00 €	9,81
SELMEC INDUSTRIAL S.L	37,00 €	10,00

1.4. Oferta econòmica pel preu de desplaçament per a la partida alçada: fins a 10 punts

Els criteris objectius, avaluable de forma automàtica, fins a un màxim de 10 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica sobre el preu per desplaçaments (que inclourà els costos associats a desplaçaments, dietes i quilometratge). En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte del preu per desplaçament de la partida alçada.

El licitador que iguali en la seva oferta el preu per desplaçament màxim, obtindrà zero punts.

No es podran ofertar preus/hora que estiguin per sota el conveni col·lectiu vigent i aplicable.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 10 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Preu Unitari (desplaçaments)} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

On Valor de Ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu per desplaçament establert al pressupost de licitació quedarà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

EMPRESA	Oferta Preu Unitari Desplaçament (Abans d'IVA)	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	58,00 €	10,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	80,00 €	8,53

2. Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics objectius): fins a 29 punts

2.1. Proposta de temps de resposta de l'assistència per a avaries urgents: fins a 20 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 20 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta el menor temps per a personar-se un tècnic a la instal·lació un cop notificada la necessitat de correctiu per indisponibilitat de la màquina o equip en cas d'avaría urgent, en hores en dies feiners, respecte del definit en el plec de prescripcions tècniques (48 hores). S'estableix un topall mínim de proposta valorable de 24 hores.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{\text{Menor temps entre totes les ofertes rebudes (hores)}}{\text{Temps de l'oferta que es valora (hores)}} \times 20$$

El licitador que proposi un temps inferior a 24 hores obtindrà la mateixa puntuació que si ofertés el mínim valorable (24 hores). El licitador que proposi un temps igual a les 48 hores, obtindrà zero punts.

El licitador que proposi un temps superior a 48 hores quedarà exclòs.

L'esmentat criteri d'adjudicació s'estableix, ja que posa de manifest una major eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i permet efectuar una avaluació comparativa del nivell de rendiment de cada oferta.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador.

EMPRESA	Temps de resposta d'assistència per a avaries urgents (en hores)	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	24	20,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	24	20,00

2.2. Proposta de temps de resposta de l'assistència per a avaries no urgents: fins a 9 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 9 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta el menor temps per a personar-se un tècnic a la instal·lació un cop notificada la necessitat de correctiu per indisponibilitat de la màquina o equip en cas d'avaría no urgent, en hores en dies feiners, respecte del definit en el plec de prescripcions tècniques (72 hores). S'estableix un topall mínim de proposta valorable de 48 hores.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{\text{Menor temps entre totes les ofertes rebudes (hores)}}{\text{Temps de l'oferta que es valora (hores)}} \times 9$$

El licitador que proposi un temps inferior a 48 hores obtindrà la mateixa puntuació que si ofertés el mínim valorable (48 hores).

El licitador que proposi un temps igual a 72 hores, obtindrà zero punts. El licitador que proposi un temps superior a 72 hores quedarà exclòs.

L'esmentat criteri d'adjudicació s'estableix, ja que posa de manifest una major eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i permet efectuar una avaluació comparativa del nivell de rendiment de cada oferta.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador.

EMPRESA	Temps de resposta d'assistència per a avaries no urgents (en hores)	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	48 h	9,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	48 h	9,00

3. Criteris socialment responsables: fins a 10 punts

3.1 Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 10 punts

Es donarà la màxima puntuació, 10 punts, a la proposta que presenti la proporció (I) amb major nombre de persones adscrites a l'execució, amb contracte laboral indefinit o compromís de transformació a contracte indefinit abans de formalitzar el contracte, amb un màxim de 5 persones adscrites a l'execució del contracte.

Per al càlcul d'aquesta proporció:

$$I(\%) = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}}$$

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{\text{Proporció I (\%) de la oferta que es valora}}{\text{Millor proporció I (\%) d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

La proporció ofertada es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació. En aquest criteri es valora que aquell personal que el licitador cregui suficient per executar el contracte disposi d'unes condicions laborals que permeti una major qualitat en l'execució del mateix. Es valora fins a 5 tot i que l'empresa pot adscriure el nombre de personal que consideri necessari per executar el contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable per part del licitador. En aquesta declaració s'haurà de relacionar el personal que executarà el contracte (fins als 5 que es valoren al criteri) i quina serà la seva funció.

EMPRESA	Proporció	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	100%	10,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	100%	10,00

4. Criteris ambientalment responsables: fins a 1 punt

4.1. Disposar de gestor mediambiental adscrit a l'execució del contracte: 1 punt

Al licitador que presenti un gestor ambiental adscrit a l'execució del contracte, ja sigui aquest personal propi, extern o la proposta de disposar-ne en el cas de resultar adjudicatari, se li assignarà la màxima puntuació, això són 1 punt.

L'acreditació és realitzarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable de l'empresari on es faci constar la seva proposta (en el cas del personal contractat intern o extern) o una carta de compromís signada amb l'empresa externa prestadora d'aquest servei (en el cas de proposar la disposició del gestor ambiental en el cas de ser l'adjudicatari).

Els serveis objecte d'aquest contracte poden generar diferents tipus de residus pels que es requereix d'una gestió responsable.

EMPRESA	Disposar Gestor Mediambiental	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	SI	1,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	SI	1,00

RESUM PUNTUACIÓ

EMPRESSES	2.1	2.2	3.1	4.1	Puntuació
AUTOEQUIP IBERICA S.A	20,00	9,00	10,00	1,00	40,00
SELMEC INDUSTRIAL S.L	20,00	9,00	10,00	1,00	40,00

4. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de la oferta presentada de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, la puntuació final es la següent:

EMPRESA	VALORACIÓ ECONÒMICA	VALORACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ TOTAL
AUTOEQUIP IBERICA S.A	59,81	40,00	99,81
SELMEC INDUSTRIAL S.L	57,36	40,00	97,36

5. Càlcul de valor anormals

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2 del PCAP, es considerarà que una oferta pot contenir valors anormals/desproporcionats en el següents casos:

➤ En el cas de que concorrin 2 licitadors:

Es considera que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al 20%.

- PART FIXA: Oferta econòmica pel preu de licitació a la baixa (pel preu del servei de manteniment preventiu del sistema de sorrejat i les sitges de sorra més el preu corresponent a la instal·lació a 2 sitges de sorra d'un sistema que monitoritzi el nivell de sorra)

PARÀMETRES RELATIU A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
Oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació per a la part fixa			
EMPRESA	Import ofertat (abans d'IVA)	Part Fixa pressupost de licitació (abans d'IVA)	% de desviació Import de l'oferta
AUTOEQUIP IBERICA S.A	16.420,00 € (7.920,00 € + 8.500,00 €)	19.900,00 €	- 17,49 %
SELMEC INDUSTRIAL S.L	17.000,00 € (8.400,00 € + 8.600,00 €)		- 14,57 %

Un cop analitzada l'oferta presentada, es constata que la proposta presentada per **SELMEC INDUSTRIAL, S.L.**, no conté valors anormals o desproporcionats.

Un cop analitzada l'oferta presentada, es constata que la proposta presentada per **AUTOEQUIP IBERICA S.A.**, no conté valors anormals o desproporcionats.

6. CONCLUSIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la contractació mixta del servei i subministrament de manteniment integral del sistema de sorrejat al taller de Martorell, sitges de sorra del COR, COM i Manresa Alta amb instal·lació d'un sistema de monitorització del nivell de sorra a les sitges de COR i COM dels FGC, a l'empresa **AUTOEQUIP IBERICA S.A.**, amb un termini d'execució de 24 mesos, a comptar des de la signatura de l'acta d'inici dels treballs, sense termini de garantia del contracte, i per un import de:

Preu licitació (part fixa)	16.420,00 €
Partida alçada a justificar	10.000,00
Total Base imposable	26.420,00
IVA 21 %	5.548,20 €
Total licitació (IVA inclòs)	31.968,20 €

Amb l'aplicació dels següents preus:

Preu hora en dies feiners	38,00 €
Preu de desplaçament	58,00 €

I els següents temps de resposta ofertats:

Temps de resposta de l'assistència per a avaries urgents	24 hores
Temps de resposta de l'assistència per a avaries no urgents	48 hores

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació a l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, no superar l'import de licitació, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos a la licitació.

Albert Collado i Santolaria
Gestor de l'Àrea de Funiculars i
Maquinaria Auxiliar
Signat electrònicament