



Ajuntament de
Vilanova del Camí

Exp. Núm.: CS/2025001
GES-39/2025

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per la prestació del servei de gestió de les llars d'infants municipals El Molinet i la Baldufa, ubicades al carrer del Molí, número 20 i al carrer Bonaterra, número 12, de Vilanova del Camí

Índex

1. Antecedents	2
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	2
3. Objecte del contracte.....	2
4. Divisió en lots	3
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC).....	4
6. Imputació pressupost municipal	6
7. Procediment d'adjudicació.....	6
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses.....	6
9. Criteris d'adjudicació	9
10. Garanties.....	13
11. Termini d'execució.....	13
12. Termini de garantia.....	14
13. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte	14
14. Pagament del preu	19
15. Modificacions del contracte	20
16. Revisió de preus.....	22
17. Subcontractació.....	22
18. Cessió del contracte	23
19. Responsabilitat en l'execució del contracte	24



1. Antecedents

Vilanova del Camí, compta amb dues Llars d'Infants, El Molinet i La Baldufa.

Aquests equipaments són propietat de l'Ajuntament, i pel seu normal funcionament, han de ser degudament executades i estar en les condicions adequades.

En data 31 de juliol de 2025, finalitza el contracte del Servei públic de les escoles bressol municipals, educació primer cicle infantil, denominades El Molinet i La Baldufa, ubicades al carrer del Molí, número 20 i al carrer Bonaterra, número 12, de Vilanova del Camí.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

La present contractació atén la satisfacció de necessitats de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, resultant idonis l'objecte i contingut del contracte per tal de satisfer aquestes necessitats.

La prestació d'aquest servei comporta prestacions directes a favor de la ciutadania i s'hauran de complir les prescripcions que s'especifiquen a l'article 312 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP).

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Vilanova del Camí no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquest servei.

En l'actualitat l'Ajuntament de Vilanova del Camí no contempla en la seva plantilla de places específiques per a les tasques pròpies d'aquest contracte.

Per tant, davant la insuficiència de medis personals i materials per a una gestió directa, existeix la necessitat que l'Ajuntament de Vilanova del Camí contracti el servei a una empresa externa, considerant que l'actuació que es pretén contractar es adequada a la finalitat que es persegueix.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte al què es refereix el present plec és la prestació del servei de gestió de les llars d'infants municipals El Molinet i la Baldufa, ubicades al carrer del Molí, número 20 i al carrer Bonaterra, número 12, de Vilanova del Camí, respectivament, i definit al plec de prescripcions tècniques particulars, al que s'especifiquen els factors de tot ordre a tenir en compte.

La prestació d'aquest servei comporta prestacions directes a favor de la ciutadania i s'hauran de complir les prescripcions que s'especifiquen a l'article 312 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP).





Ajuntament de
Vilanova del Camí

L'objecte del contracte té la codificació següent:

Codi CPA
2008 VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS
85.10.10 Serveis d'educació pre-primària

Codi CPV
2008 VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS
80110000-8 Serveis d'ensenyament preescolar

4. Divisió en lots

De conformitat amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids que hauran de justificar-se degudament.

En el present contracte la justificació de la no divisió en lots, és la següent:

Atesa la naturalesa del servei i les característiques organitzatives del municipi, es considera que la divisió en lots no resulta aplicable en el present contracte. El servei de llar d'infants exigeix una gestió integral i coordinada de totes les places disponibles, assegurant una assignació òptima, flexible i eficient per respondre a les necessitats canviants de les famílies.

La fragmentació del servei en diferents lots dificultaria la coordinació pedagògica, la gestió de personal i l'eficiència en l'ús dels recursos públics, i podria comprometre l'objectiu d'oferir un servei homogeni i de qualitat. Alhora, dificultaria la gestió de les places vacants o moviments d'alumnat, si s'escau, d'una manera àgil entre centres sense les limitacions contractuals derivades de tenir diferents adjudicataris.

La prestació del servei per un únic operador permet garantir la coherència en el projecte educatiu, la metodologia d'ensenyament i les línies pedagògiques entre les dues llars.

La divisió en lots complicaria els processos administratius de seguiment, inspecció, facturació i control del servei, generant duplicitats i despeses innecessàries.

La no divisió en lots permet una millor planificació i redistribució de personal entre centres en situacions de baixes, vacances o necessitats extraordinàries.

Així mateix, l'existència de diversos lots implicaria gestionar múltiples contractes, procediments, assegurances i responsabilitats contractuals i, per tant, requeriria més recursos humans municipals per al control i seguiment de diversos contractistes, impactant negativament en la càrrega administrativa.

Així, per raons d'eficiència, eficàcia i millor racionalització de la prestació, es justifica la necessitat d'adjudicar el servei de forma unitària.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació pels 2 anys inicials del contracte ascendeix a **1.219.379,85 euros** IVA exempt, amb el següent desglossament: Import anual: **609.689,93 euros** Exempts d'IVA, article 20.Un.9) de la Llei 37/1992, de l'IVA.

A la taula següent es detalla l'estudi de costos del servei:

COMPONENT FIX

DESPESES COMPONENT FIX	2 anys (2025/26 – 2026/27)
Despeses de personal	1.021.032,36 €
Sous i salaris	737.902,79 €
Seguretat social	236.866,79 €
Suplències	38.990,78 €
Altres despeses de personal	7.272,00 €
Despeses generals	70.681,78 €
Reparacions	22.393,72 €
Serveis Exteriors	26.304,44 €
Assegurances	3.351,18 €
Serveis bancaris	1.640,20 €
Subministraments	7.211,40 €
Compres material	9.780,84 €
TOTAL DESPESES ESCOLA	1.091.714,14 €
Benefici industrial	54.585,71 €
TOTAL DESPESA COMPONENT FIX	1.146.299,85 €

** Per a tots els càlculs del personal, així com també, per als increments prevists a les pròrrogues detallades al punt anterior s'han pres com a referència les retribucions salarials establertes al XII CONVENI COL·LECTIU D'ÀMBIT ESTATAL DELS CENTRES D'ASSISTÈNCIA I EDUCACIÓ INFANTIL (Codi de conveni núm. 99005615011990). Resolució de 3 de juliol de 2024, de la Direcció General de Treball, per la qual es registra i es publica l'Acord en matèria salarial pel qual s'estableixen les condicions retributives del personal dels centres infantils de gestió indirecta a Catalunya, en el marc del XII Conveni col·lectiu d'àmbit estatal dels centres d'assistència i educació infantil.*

COMPONENT VARIABLE

El cost del contracte té un component variable a conseqüència de la gestió del menjador. Només s'inclouen aquí les despeses de subministrament d'aliments, les altres despeses derivades del servei de menjador ja estan incloses en el component fix.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Aquest s'ha estimat en 8.000 menús entre les dues llars d'infants a un preu de 4,35 € el menú sense benefici industrial i 4,57 € amb benefici industrial.

DESPESES COMPONENT VARIABLE	2 anys (2025/26 – 2026/27)
Subministrament d'aliments (menjador)	69.600,00 €
Benefici industrial	3.480,00 €
TOTAL DESPESA COMPONENT VARIABLE	73.080,00 €

En suma el cost del contracte és el següent:

	C. FIX	C. VARIABLE	TOTALS
DESPESES	1.091.714,14 €	69.600,00 €	1.161.314,14 €
Benefici industrial	54.585,71 €	3.480,00 €	58.065,71 €
TOTAL DESPESES	1.146.299,85 €	73.080,00 €	1.219.379,85 €

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Les proposicions que superin a l'alça el pressupost base de licitació assenyalat seran descartades en el mateix acte d'obertura de proposicions.

El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, així com de totes les despeses i obligacions, de qualsevol naturalesa, que hagi de suportar el contractista per raó del contracte, incloses les corresponents als mitjans auxiliars necessaris per la seva execució, no sent admissible prova d'insuficiència del preu ofertat per a l'execució del contracte.

El valor estimat del contracte, de conformitat amb el que disposa l'art. 101 LCSP, és:

Descripció	Preu màxim Licitació (2 anys) 2025/26 i 2026/27	Import 1a pròrroga opcional (1 any) 2027/28	Import 2a pròrroga opcional (1 any) 2028/29	Possible modificació 20%	VEC
Component Fix	1.219.379,85 €	606.333,47 €	626.548,39 €	475.836,34 €	2.855.018,06 €
Component Variable	73.080,00 €	36.540,00 €	36.540,00 €	29.232,00 €	175.392,00 €





Ajuntament de
Vilanova del Camí

TOTAL	1.219.379,85 €	642.873,47 €	663.088,39 €	505.068,34 €	3.030.410,06 €
--------------	-----------------------	---------------------	---------------------	---------------------	-----------------------

El mètode aplicat per al seu càlcul ha tingut en compte el pressupost base de licitació, i les eventuais pròrrogues (d'un any cadascuna), i l'import de les possibles modificacions del contracte.

6. Imputació pressupost municipal

La quantitat per la que s'adjudiqui el contracte es farà efectiva, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 70.323.22714.

En tot cas, resta sotmesa l'executivitat d'aquestes despeses a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

7. Procediment d'adjudicació

D'acord amb el contingut de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert i tramitació urgent.

Com sigui que el valor estimat del contracte, sobrepassa el llindar de 750.000 € establert per l'article 22.c de la LCSP, per als serveis especials inclosos a l'Annex IV de la LCSP (en aquest cas, serveis d'ensenyament preescolar CPV 80110000-8), l'expedient de contractació en qüestió es troba subjecte a regulació harmonitzada.

La presentació d'ofertes serà mitjançant sobre digital, d'acord amb el que estableix l'article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

El contracte s'adjudicarà atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, en els termes que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP, i de conformitat amb el que s'establirà en el PCAP.

La licitació es difondrà a través del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vilanova del Camí, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest informe conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació.

Per als contractes de serveis no serà exigible la classificació de l'empresari.

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar per algun dels mitjans següents:

- El volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum dels tres últims disponibles, haurà de ser com a mínim una vegada (1) el valor estimat del contracte o el valor anual mitjà si aquest fos inferior.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyant els Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de les factures emeses corresponents a cadascun d'aquest anys (art.87.1.a) i 3.a) LCSP).

- Assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al VEC del lot en qüestió, amb el compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota la vigència del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, i que haurà de fer efectiva en el termini de 10 dies hàbils (article 150 LCSP).





Ajuntament de Vilanova del Camí

L'acreditació de la disponibilitat de la pòlissa en qüestió s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança pertinent.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

La solvència tècnica es justificarà mitjançant qualsevol dels mitjans que, alternativament, pels mitjans següents:

a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

El requisit mínim serà que l'import acumulat durant el millor any dels últims tres sigui almenys el 70% del valor anual mitjà del contracte.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars pot acudir, a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE), que en tot cas ha de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. Si el plec no ho preveu, s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV. La Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat pot efectuar recomanacions per indicar quins codis de les classificacions respectives s'ajusten amb més precisió a les prestacions més habituals en la contractació pública.

b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta.

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.





Ajuntament de Vilanova del Camí

Les empreses licitadores, per acreditar la solvència necessària per celebrar un contracte determinat, poden basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a les que es refereix l'article 69 LCSP, podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits en aquest plec basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

De conformitat amb l'article 75.1 LCSP, pel que fa als criteris relatius als títols d'estudis i professionals que s'indiquen en l'article 90.1 e) o a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes van a prestar els serveis pels quals són necessàries aquestes capacitats.

D'acord amb el que es disposa en l'article 75.4 LCSP, els poders adjudicadors podran exigir que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, siguin executades directament pel propi licitador o, en el cas d'una oferta presentada per una unió d'empresaris, per un participant en la mateixa, sempre que així s'hagi previst en el plec.

Aquesta possibilitat es troba regulada en la clàusula 49 del present plec de clàusules administratives particulars. En aquest cas, respecte a les parts o treballs a executar directament pels propis adjudicataris, els licitadors no podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

9. Criteris d'adjudicació

1.- Criteris vinculats a l'objecte del contracte **avaluables de forma automàtica**, que serviran de base per a l'adjudicació del contracte, són els següents:

1.1.- Projecte econòmic

Fins a 40 punts

La puntuació màxima s'atorgarà a la màxima reducció proposada, atorgant-se a la resta de puntuacions d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = \frac{(A - N_n) \times P}{(A - B)}$$

On:

A= Pressupost base de licitació





Ajuntament de
Vilanova del Camí

B= Oferta econòmica més baixa feta pels licitadors

P= Puntuació màxima

Nn= Oferta econòmica concreta de cada licitador

Pj= Puntuació obtinguda per cada licitador

Caldrà presentar oferta pels 2 anys de contracte, així com també, per a cada possible pròrroga segons el model previst a l'**annex**.

1.2.1. Es valorarà en aquest apartat la presentació per part dels licitadors de més mecanismes d'assistència als infants durant la prestació del servei durant la franja del migdia. Concretament incorporant la figura d'un monitor/a de suport a cadascuna de les llars d'infants de 12:00 h a 15:00 h: Fins a 10 punts

Les ofertes presentades seran puntuades d'acord amb el següent sistema:

- 15 hores setmanals d'un monitor o monitora a cada llar: 10 punts
- 12 hores setmanals d'un monitor o monitora a cada llar: 8 punts
- 9 hores setmanals d'un monitor o monitora a cada llar: 6 punts
- 6 hores setmanals d'un monitor o monitora a cada llar: 4 punts
- 3 hores setmanals d'un monitor o monitora a cada llar: 2 punts

1.2.2. Millores relatives a la proposta de la plantilla: per ofertar la figura de la vetlladora de suport per atendre necessitats educatives i oferir un suport al personal educatiu. Fins a 15 punts

- 20 hores setmanals: 7 punts
- 26 hores setmanals: 10 punts
- 39 hores setmanals: 15 punts

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable de forma automàtica s'ha d'incloure necessària i únicament al Sobre núm. C.

2. Criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor i que serviran de base per a la seva adjudicació, són els següents:

2.1.- Valoració de la proposta del projecte educatiu Fins a 15 punts

- | | |
|--|-----------|
| 2.1.1. Valoració dels principis pedagògics continguts al projecte educatiu | 4,5 punts |
| 2.1.2. Valoració del projecte lingüístic | 1,5 punts |
| 2.1.3. Valoració del model de tractament de la diversitat de l'alumnat i del model d'atenció dels alumnes amb necessitats educatives especials | 4,5 punts |
| 2.1.4. Valoració del projecte pedagògic de menjador i acollida | 4,5 punts |

2.2.- Valoració de la proposta d'atenció a les famílies Fins a 8 punts

- | | |
|---|---------|
| 2.2.1. Valoració del model de relació amb les famílies | 4 punts |
| 2.2.2. Valoració de la proposta del procés d'adaptació dels infants | 4 punts |





Ajuntament de
Vilanova del Camí

2.3.- Valoració de la proposta d'organització i gestió del servei Fins a 12 punts

2.3.1. Valoració de la proposta organitzativa del servei de Llar d'infants incorporant proposta de gestió el sistema previst per a les substitucions urgents 6 punts

2.3.2. Valoració de la proposta organitzativa del servei de menjador 3 punts

2.3.3. Valoració de la proposta organitzativa del servei d'acollida 3 punts

El projecte tècnic per tal de procedir a la valoració d'aquests criteris basats en judicis de valor no podrà superar els 40 folis, correctament paginats i a dues cares, lletra Arial 11, interlineat 1,5 línies i marges de 2,5cm. L'increment del número de pàgines sobre el límit indicat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les primeres pàgines fins la pàgina límit que s'ha indicat.

El projecte tècnic estarà correctament indexat i haurà de seguir l'ordre establert en els següents apartats i subapartats, és a dir:

Proposta del projecte educatiu:

- Principis pedagògics continguts en el projecte educatiu
- Projecte lingüístic
- Model de tractament de la diversitat de l'alumnat i del model d'atenció als alumnes amb necessitats educatives especials.
- Projecte pedagògic de menjador i acollida.

Proposta d'atenció a les famílies

- Model de relació amb les famílies
- Proposta del procés d'adaptació dels infants
- Proposta del procés de participació en escolarització.

Proposta d'organització i gestió del servei

- Proposta organitzativa dels serveis de Llar d'infants
- Proposta organitzativa del servei de menjador
- Proposta organitzativa del servei d'acollida

Les ofertes que no obtinguin un mínim del 50% dels punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment.

Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta d'un servei on és necessària una elevada qualitat en l'execució del contracte, i amb incidència directa en la ciutadania, pel que es valora com a primordial disposar d'una proposta tècnica de qualitat que garanteixi un correcte funcionament del servei. Respecte les empreses licitadores que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluables mitjançant judicis de valor s'ha d'incloure necessària i únicament al Sobre núm. B.

Puntuació de la totalitat dels criteris (1+2): 100 punts.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

L'anormalitat es comprovarà per cada una de les anualitats del contracte, és a dir, per l'oferta dels dos primers anys i per a cadascuna de les pròrrogues considerant-se desproporcionada l'oferta que ho sigui en qualsevol dels imports.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta, en qualsevol dels seus aspectes, resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, o incorre en anormalitat o temeritat, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Concretament, la mesa de contractació podrà demanar a l'empresa presumptament incursa en presumpció d'anormalitat del preu ofertat per a què, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- d) El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

10. Garanties

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import del 5% del preu d'adjudicació del contracte IVA exclòs.

11. Termini d'execució





Ajuntament de
Vilanova del Camí

El present contracte tindrà una durada de 2 anys i s'entendrà des de l'1 de setembre de 2025 fins el 31 d'agost de 2027 o el que es determini en l'adjudicació del contracte.

La vigència del present contracte podrà prorrogar-se, anualment, fins a un màxim de 2 anys (1+1), fins el 31 d'agost de 2028 i el 31 d'agost de 2029, respectivament.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

12. Termini de garantia

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció o conformitat i serà de 6 mesos des de l'Acta de recepció o conformitat.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes dels treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena dels mateixos.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat cap de les objeccions o la denúncia a que es refereix els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

13. Condicions especials d'execució i obligacions essencials del contracte

Les condicions especials d'execució i les obligacions essencials del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

1. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ :

- a) Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin per a executar correctament els serveis objecte del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són, entre d'altres, les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualsevols altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.
- b) Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com les obligacions fiscals i socials que es derivin de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- c) Complir les instruccions que emetin el responsable del contracte o els òrgans competents de l'Ajuntament de Vilanova del Camí, en les matèries objecte del contracte.
- d) El canvi de personal del contractista no podrà tenir com a conseqüència el menysteniment o el desistiment de cap de les obligacions i funcions que li corresponen i ha assumit l'adjudicatari, ni de les característiques que ha de tenir el personal per prestar el contracte.
- e) El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona marxa dels serveis i del personal, i que haurà de fer d'enllaç amb el corresponent tècnic/a d'aquesta Corporació i el responsable del contracte, si escau.
- f) Un cop extingit el contracte, el contractista ha de garantir el funcionament i la continuïtat del servei objecte del mateix, de conformitat amb les condicions establertes en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques i amb les millores ofertades, fins que un nou adjudicatari es faci càrrec del servei, d'acord amb el que disposa l'article 29.4 de la LCSP.
- g) El contractista està obligat a que, en cas que per a l'execució del servei calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties, etc), aquestes persones hauran d'estar en situació d'atur, inscrites en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats i les contractacions es portaran a terme, entre personal capacitat, seleccionat a través dels processos d'intermediació laboral del Servei d'Ocupació que ofereix, al Centre d'Innovació de l'Ajuntament de Vilanova del Camí.

1.1 CONSIDERACIONS SOCIALS

- a) El contractista està obligat, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir i actualitzar les condicions laborals, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, obligant-se a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment d'aquesta mesura.
- b) S'inclou com a obligació que l'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.

2. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

- a) L'adjudicatari estarà subjecte a les obligacions de prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-ho en les condicions que hagin estat establertes i mitjançant l'abonament si escau de la contraprestació econòmica





Ajuntament de
Vilanova del Camí

fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament del servei, amb l'excepció d'aquells que siguin produïts per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si escau, les obres i instal·lacions a que estigui obligat conforme al contracte en l'estat de conservació i funcionament adequats.

- b) El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com, si escau, els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
- c) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- d) Permetre i facilitar les facultats de direcció i inspecció de l'Ajuntament de conformitat amb el que es disposa en el segon paràgraf de l'article 190 de la LCSP.
- e) El contractista està obligat a complir les obligacions relatives a la subcontractació que s'assenyalen a aquest plec i a la resta de normativa aplicable.
- f) Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.
- g) L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació quan aquestes siguin més favorables.
- h) De conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.
- i) El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- j) El contractista donarà compliment al que estableix l'article 28 del Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE
- k) Quant a la responsabilitat civil, el contractista assumirà la plena responsabilitat per danys i perjudicis que es causin a qualsevol persona física o jurídica, que siguin conseqüència directa o indirecta de l'execució del contracte o del seu incompliment, de l'estat i ocupació dels immobles adscrits al servei i del funcionament de les instal·lacions, garantint en tot cas que queden cobertes les responsabilitats originades per accions o omissions del personal respecte l'alumnat.

A l'efecte del compliment d'allò indicat en els paràgrafs anteriors, el contractista haurà de tenir contractada l'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil derivada de l'execució del servei. Les característiques d'aquesta assegurança seran les següents:

- Prenedor: empresa adjudicatària del contracte.
- Assegurats: empresa adjudicatària i Ajuntament de Vilanova del Camí.
- Garanties cobertes: responsabilitat civil general i patronal, amb un límit d'indemnització d' 1.200.000,00 € i un sublímit per sinistre i víctima de 300.000,00 €.
- La cobertura haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte

Així mateix, haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança d'accidents col·lectiu que compregui tot l'alumnat, usuaris i usuàries, personal, durant tot el temps de funcionament. Amb assistència sanitària il·limitada i un capital de: 18.000 €, en cas de mort (que en cas de menors de 14 anys, es veuria reduïda a 3.006 €) i 18.000 €, en cas d'invalidesa permanent.

I una pòlissa de danys que compregui el contingut (mobiliari i béns adscrits al servei) i material de les famílies, amb un capital assegurat per sinistre de 100.000 €.

Els sinistres no coberts per les pòlisses, així com l'import de les franquícies, conseqüència dels riscos descrits, hauran de ser assumits pel contractista, sens perjudici que pugui incrementar les cobertures exigides, que tindran el caràcter de mínim.

La cobertura d'aquestes assegurances haurà de ser efectiva en el moment d'inici del contracte i tindrà una vigència que haurà d'abastar la durada total.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar a l'Ajuntament de Vilanova del Camí una còpia de les pòlisses, de les condicions particulars i generals que regulin les assegurances i dels rebuts de pagament de les primes.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Durant el funcionament del servei haurà de mantenir actualitzada aquesta documentació i presentar-ne l'actualització a l'Ajuntament.

A cada venciment de la pòlissa el contractista haurà de justificar, documentalment, el pagament de les corresponents primes d'assegurances.

- l) Garantir la presència de personal amb categoria professional de mestre/a dins l'equip docent de les escoles bressol municipals objecte del contracte.

Aquesta exigència es troba detallada a la clàusula 5.16 del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), i deriva de les necessitats educatives establertes al Decret 282/2006, de 4 de juliol, així com dels estudis de costos que formen part de l'expedient de contractació.

En concret, l'adjudicatari haurà de garantir que:

- A la Llar d'Infants El Molinet, almenys 2 educadors/es sigui reconvertit a la categoria de mestre/a, amb les condicions salarials i contractuals corresponents.
- A la Llar d'Infants La Baldufa, almenys 2 educadors/es siguin reconvertits a la categoria de mestre/a, en iguals condicions.

Aquesta reconversió es podrà fer efectiva i de forma preferent mitjançant el personal subrogat o, en tot cas, mitjançant nova contractació. En qualsevol dels casos, les persones designades han de disposar de la titulació oficial requerida per a exercir com a mestre/a en educació infantil.

El compliment d'aquesta obligació podrà ser verificat en qualsevol moment per part de l'Ajuntament, i el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució contractual per incompliment d'una condició essencial, així com a la imposició de penalitats.

- m) A l'inici del contracte l'empresa adjudicatària consensuarà amb l'ajuntament l'elecció de les persones que exerciran el càrrec de director/a de cada una de les escoles bressol. En cas que durant la vida del contracte es produïssin canvis, l'elecció de les nous directors/es també serà consensuada amb l'ajuntament.
- n) Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- o) Realitzar la prestació del servei amb la continuïtat i la regularitat exigibles.
- p) El contractista haurà de garantir en tot moment la correcta prestació contractada, disposant, a aquests efectes, d'un nombre suficient de treballadors/es en plantilla per poder fer front, sense detriment del servei, a qualsevol situació que pugui originar-se





Ajuntament de
Vilanova del Camí

com a conseqüència de baixes, vacances, permisos del personal o qualsevol altra causa, que intervingui en l'execució del contracte. Per tant, el contractista ha de prestar el servei contractat en tots els seus termes i proveir les vacants que es puguin produir per malaltia, absència, vacances o qualsevol altra causa.

q) L'acompliment de les obligacions relatives a la subrogació de personal.

3. OBLIGACIONS PRINCIPALS DEL CONTRACTE:

Les previstes en el Plec de prescripcions tècniques.

El seu incompliment pot donar lloc a la imposició de les penalitats corresponents o a la resolució del contracte, d'acord amb el disposat a aquest plec i als articles 192 i següents i 211 de la LCSP.

En els contractes de serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania, el contractista està subjecte a les obligacions de prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-ho en les condicions que hagin estat establertes i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de tenir cura del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament del servei, llevat dels casos que siguin produïts per l'Administració; i d'entregar, en el seu cas, les obres i les instal·lacions a que estigui obligat de conformitat amb l'establert al contracte en l'estat de conservació i funcionament adequats.

L'execució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 197 de la LCSP, es realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatari.

14. Pagament del preu

El contractista té dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, als serveis que realment executi amb subjecció al contracte formalitzat, a les seves modificacions aprovades i a les instruccions donades per l'Administració.

La forma i condicions de pagament per a aquest contracte seran amb 2 factures de periodicitat mensual, una corresponent al component fix del contracte i l'altre corresponent al component variable (on s'indiquin els nombre de menús mensuals), degudament conformades a aprovar, i que haurà de correspondre als treballs realment executats.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte de serveis, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.





Ajuntament de Vilanova del Camí

Perquè tingui lloc l'inici del còmput del termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura al registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de prestació efectiva del servei.

Sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210 de la LCSP, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte de serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació efectiva del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

L'import total de les penalitats en què, si s'escau, hagi incorregut l'adjudicatari en l'esmentat període, se li descomptarà de la factura mensual o de la garantia dipositada.

15. Modificacions del contracte

Els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstes als articles 203 a 207 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la mateixa Llei. Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'article 203 LCSP.

Procedirà la modificació del contracte en els termes previstos en el present plec de clàusules administratives particulars, i per atendre circumstàncies imprevistes en el moment de l'inici de la licitació i/o execució del contracte que guardin relació estreta amb el seu objecte, per ampliació o disminució del nombre d'aules i/o alumnes de les llars d'infants, sense dret d'indemnització del contractista, i en la forma i amb el contingut assenyalat en l'article 204 de la LCSP.

L'Ajuntament podrà modificar d'ofici o a instància de l'adjudicatari les aules indicades en el PPTP, amb la finalitat de mantenir una oferta equilibrada per grups d'edats.

Es preveuen possibles modificacions del contracte, corresponent a obertures o tancaments d'aules, tant abans com després del període de preinscripció, en funció de les necessitats detectades durant el procés de matrícula.

L'organització dels diferents grups d'infants s'ajustarà al que estableix el Decret 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.

Per a garantir una organització pedagògica i econòmica eficient, l'obertura d'aules estarà supeditada a un mínim de 5 infants matriculats assignats a aquella aula. Tanmateix, el servei





Ajuntament de
Vilanova del Camí

d'educació podrà valorar les necessitats educatives especials que es presentin i, si escau, establir excepcions justificades quan les circumstàncies ho requereixin.

La composició i el nombre d'alumnes per grup es podran modificar segons les condicions específiques del centre o la demanda i les necessitats de matrícula o també per la inclusió d'infants amb necessitats específiques de suport educatiu (NESE).

Si és el cas, es podran obrir grups heterogenis pel que fa a l'edat dels infants. En aquests grups, la ràtio màxima haurà de ser la que estableix el Decret 282/2006, pel grup inferior d'edat dels infants que integrin el grup, en tot cas cal tenir present el Decret 150/2017, de 17 d'octubre, de l'atenció educativa a l'alumnat en el marc d'un sistema educatiu inclusiu, i assegurar que la configuració dels grups sempre sigui inclusiva.

Qualsevol d'aquestes, seran notificades a l'adjudicatària en el moment en què esdevinguin efectives.

En particular, es preveu expressament la possibilitat de modificació del contracte per a l'obertura d'una aula d'I0 (8 places) de la llar d'infants La Baldufa que, en el moment de licitació, resta tancada. Aquesta modificació suposaria l'increment del servei, en el cas que sigui necessari a instància de l'òrgan de contractació.

Les modificacions previstes s'acreditaran mitjançant informe tècnic motivat que justifiqui la necessitat, proposta de modificació, resolució d'aprovació i formalització segons l'article 153 LCSP. Seran publicades al perfil de contractant i, si escau, al DOUE.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

De conformitat amb l'article 204.1 de la LCSP, en el cas de les modificacions previstes als plecs els contractes de les Administracions Públiques podran modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial del contracte.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 309 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Pel que fa el seu règim s'estarà al que es disposa als articles 191 i 203 a 207 i 309 de la LCPS , així com al que es disposa reglamentàriament.



16. Revisió de preus

Atès el que preveu l'article 103 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la revisió de preus.

17. Subcontractació

El contractista, podrà concertar amb tercers la realització parcial de l'objecte del contracte, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i e) de l'apartat 2º de l'article 215 LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts en l'apartat 2 de l'article 215 LCSP (Servei de menjador).

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte, segons l'establert en la clàusula 34 del plec de clàusules administratives particulars.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP.





Ajuntament de Vilanova del Camí

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral al que es refereix l'article 201 LCSP.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable.

Les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes a l'article 217.1 de la LCSP, seran obligatòries en els contractes de serveis amb valor estimat superior als 5 milions d'euros, i als que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts. Aquestes obligacions tindran la consideració d'obligacions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, si escau, es prevegi en el plec.

D'acord amb l'article 75.4 de la LCSP, als contractes de serveis, els poders adjudicadors podran exigir que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, siguin executades directament pel propi licitador o, en el cas d'una oferta presentada per una unió d'empresaris, per un participant en la mateixa, sempre que així s'hagi previst en el plec.

18. Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte, es podran cedir, per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:





Ajuntament de
Vilanova del Camí

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

19. Responsabilitat en l'execució del contracte

L'empresa contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambientals i laborals.

1. Es poden preveure penalitats per als supòsits següents:

- a) per compliment defectuós de la seva prestació o d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert.
- b) per incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides al contracte.
- c) per demora del contractista en l'obligació de complir el contracte dins del termini total o dels parcials fixats per a la seva realització o execució successiva, respectivament.
- d) per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació.
- e) per incompliment dels criteris d'adjudicació que han permès ser adjudicatari del contracte.
- f) per incompliment dels compromisos d'adscripció dels mitjans personals o materials.

2. Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i el seu import no podrà depassar el 10% del preu del contracte en els supòsits dels incompliments descrits a les lletres a), b), e) i f) de l'apartat anterior.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

L'incompliment de les condicions establertes a la normativa de contractació i a les Clàusules Particulars per a la subcontractació podrà donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins el 50% de l'import del subcontracte.

3 Penalitats per compliment defectuós:

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els termes següents:

- Quan en el moment de la recepció, els serveis no es troben en estat de ser rebuts per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al percentatge del preu del contracte, que s'indica en el present plec, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o mol greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista del compliment de les seves obligacions respecte a la correcta execució del contracte.

4. Penalitats per demora:

El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

- Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials o del termini total, l'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per la quantia, o el percentatge, per cada 1000 € del preu del contracte, que s'indica en el present plec.
- Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%,.

5. Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució o les obligacions essencials del contracte:

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, establertes al PCAP, així com les ofertes per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al percentatge del preu del contracte, que s'indica en aquesta clàusula, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en comte per valorar la gravetat.

6. Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació:

L'incompliment, per el contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació a la subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat la quantia de la qual serà corresponent al percentatge que s'indica en el present plec, sobre el preu del subcontracte, amb el límit esmentat del 50% de l'import del subcontracte.

En tot allò no previst en el present informe s'estarà al que preveu el PCAP i el PPTP.

Vilanova del Camí, a data de la signatura electrònica

El tècnic d'Educació i Joventut

