



Ajuntament de Caseres

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA LLOGUER IMMOBLE A AVGDA GENERALITAT 1

L'ajuntament de Caseres vol llogar un immoble ubicat a l'Avgda Generalitat 1 , per a destinar-lo a magatzem municipal.

Es té coneixement que en el municipi existeix un immoble situat a Caseres amb les característiques següents:

- Nom: Immobile
- Tipus de bé: patrimonial
- Descripció: Clau 1b, Nucli Antic Compacte conforme al planejament urbanístic.
- Naturalesa: (urbà)
- Ubicació: Avgda Generalitat 1
- Superfície construïda: 169 m2.
- Referència cadastral: 8969202BF6486H0001GQ
- Inscripció Registre de la Propietat: de Gandesa

que reuneix les característiques requerides per part de l'Ajuntament, per a magatzem municipal.

Es per aquest motiu que al necessitar aquest lloc per aquesta finalitat, s'ha considerat convenient arrendar mitjançant el procediment d'adjudicació directa el mencionat bé immoble, tenint en compte que en el present cas es justifica l'aplicació d'aquest procediment per la següent motivació, es tracta d'un immoble idoni ja que al municipi no hi ha moltes alternatives que pugui servir per aquesta finalitat .

Aquest terreny té una Superfície: 169 m2

Qualificació urbanística: Clau 1b, Nucli Antic Compacte conforme al planejament urbanístic

Títol d'adquisició: Arrendament

Destinació del bé: Magatzem municipal

Segons l'escriptura aquest immoble es troba lliure de càrregues.

Caseres a la data de la signatura electrònica

L'alcalde

Joan Manel Palau González

Pl. d'Espanya, 4

Tel. 977 431 909

Fax 977 431 887

aj.caseres@altanet.org

43787 – CASERES (Terra Alta)