



Diligència: Aprobat per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de maig de 2025

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER LA REDACCIÓ I LA DIRECCIÓ D'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER MANRESA, ENTRE EL PONT DE LA C-25 I L'AVINGUDA TORENT DEL CANIGÓ.

1. INTRODUCCIÓ

Prescripció 1a. Descripció de l'àmbit de l'actuació i situació actual.

El municipi de Sant Joan de Vilatorrada es situa a la comarca del Bages, a 3 km de la seva capital, Manresa. El nucli urbà es troba emmarcat pel riu Cardener, al perímetre est, i pels turons de Costarodona i Vilatorrada a l'oest. Actualment té una població de 10.820 habitants.

El nucli de població es va anar formant a partir de l'aparició de la indústria al voltant del riu Cardener a finals del segle XIX i a principis del segle XX, amb l'arribada d'una forta onada migratòria que venia a treballar en el tèxtil. La seva configuració però, és atípica degut a la manca d'edificis singulars i/o referències històriques en el que és el centre del poble.

Així doncs, el nucli urbà es va anar consolidant al llarg de les principals vies de comunicació nord-sud, en la llera del riu Cardener. L'actual carrer Manresa, entrada natural al municipi des de sud te continuïtat cap al nord, i, en la cruïlla amb l'Avinguda Torrent del Canigó, es bifurca cap al carrer Manresa i cap a l'Avinguda Montserrat, fins a confluir amb la carretera de Calaf.

Aquests tres vials amb els anys s'han configurat com els carrers comercials principals. Tenen unes amplades considerables, però pel seu origen com a carreteres de comunicació nord-sud es van configurar donant preferència al trànsit rodat i minimitzant les voreres i espais del vianant.

La manca d'una referència històrica i l'increment de població del tombant del segle XXI, van fer plantejar la necessitat de convertir aquests vials en un eix comercial on es donés prioritat al vianant i connectés els principals espais públics que s'han anat recuperant al llarg dels anys.

El projecte objecte d'aquesta licitació es desenvolupa al llarg del carrer Manresa, des de l'entrada al municipi, sota el pont de la C-25, fins a la rotonda de l'Avinguda Torrent del Canigó.

La superfície de l'àmbit del projecte és de 7.000,00 m².

Prescripció 2a. Antecedents.

El planejament vigent a Sant Joan de Vilatorrada és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Joan de Vilatorrada, aprovat definitivament en data 11 de juny de 2003 i executiu des del 15 de desembre de 2003.

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P0822500E • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.ajuntament@santjoanvilatorrada.cat • www.santjoanvilatorrada.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025001747
Codi Segur de Verificació: 81d86beb-7891-4d72-b489-d7e79fff8e4a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_23737324 Data d'impressió: 16/05/2025 09:20:41 Pàgina 2 de 11		
SIGNATURES 1.- Bernat Vidal Vallès (TCAT) (Coordinador d'Urbanisme), 04/04/2025 15:23 2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 05/04/2025 17:58 3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobat per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de maig de 2025		



Amb els objectius de millora de la qualitat urbanística del municipi el POUM incideix en la necessitat de reforçar l'actual estructura de formada per l'avinguda Montserrat, el carrer Major i l'Avinguda Torrent del Canigó com elements bàsics de la dinàmica urbana de Sant Joan. D'aquesta manera en el planejament es marquen aquest vials amb elements verds lineals per reforçar l'ús de vianants.

Pel que fa al carrer Major, l'any 2009 es va dur a terme una primera fase de millora del carrer, amb la urbanització del tram comprès entre els números 43 i 89, d'acord amb el definit en el *Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Major entre el c/ Àngel Guimerà i el c/ del Sol*. Recentment s'ha executat una segona actuació, amb el *Projecte de l'obra del Carrer Major, entre el carrer Migdia i riu Cardener*.

D'altra banda, pel que fa a l'Avinguda Montserrat, durant els darrers anys s'han anat fent actuacions puntuals de millora de l'accessibilitat den les voreres.

Per seguir amb aquestes actuacions de millora de la qualitat urbanística dels vials principals, amb aquest projecte es vol abordar la nova urbanització del carrer Manresa.

Prescripció 3a. Estat actual.

El carrer Manresa , com a antiga carretera i travessia principal del municipi actualment encara manté la qualitat urbanística pròpia de la segona meitat del segle XX, on es prioritzava el trànsit rodat.

La secció actual consisteix en una calçada central per al trànsit rodat amb dos carrils de circulació, una franja per a aparcament de vehicles, i voreres a banda i banda. L'aparcament està situat al costat oest de la calçada delimitat únicament amb línies de pintura. El trànsit rodat es fa en un sol sentit. Les voreres són de peces de panot i no estan en massa bon estat. Queda palès que el trànsit rodat és el més important i el que té preferència davant del de vianants.

Codi Segur de Verificació: 81d86beb-7891-4d72-b489-d7e79fff8e4a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_23737324
Data d'impressió: 16/05/2025 09:20:41
Pàgina 3 de 11

SIGNATURES

1.- Bernat Vidal Vallès (TCAT) (Coordinador d'Urbanisme), 04/04/2025 15:23
2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 05/04/2025 17:58
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobant per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de maig de 2025



Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada



L'enllumenat públic està format per llumeneres tipus LED sobre bàculs. La xarxa de l'enllumenat, però és antiga, i caldrà la seva substitució per nova xarxa connectada al quadre corresponent, adaptada al REBT i normes vigents.

En el tram afectat hi ha la xarxa d'aigua potable de la companyia Aigües de Manresa, SA. Actualment no hi ha prevista cap actuació en el pla de reposicions i millores elaborat per la companyia. Tanmateix, es farà consulta per si cal fer alguna actuació.

El problema principal en aquest tram de carrer però es troba en la xarxa de clavegueram existent. Actualment es constata que existeixen diferents trams de secció discontinua sense pous de registre i amb diàmetres inferiors a 300 mm en alguns casos.

La inexistència de pous en tots els nodes on es produeixen canvis de secció, fa difícil determinar el comportament exacte de la xarxa actual. Tot i així, es té suficient informació per concloure els següents aspectes:

1. La xarxa es troba a molts trams apedaçada amb canvis de secció discontinus que generen efecte "embut" en alguns trams. Això provoca l'entrada en càrrega de col·lectors i per tant el deteriorament de la xarxa.
2. La xarxa existent es troba força envellida havent superat sobradament la seva vida útil.
3. El clavegueram del carrer Manresa està format per col·lectors de diàmetre força ajustat, existint trams amb diàmetres inferiors a 300 mm de diàmetre.
4. No existeixen suficients pous de registre que permetin inspeccionar i mantenir la xarxa.



2. DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

Prescripció 4a. Objecte del present plec.

L'objecte del present plec és la redacció del projecte i l'estudi de seguretat i salut de les obres d'urbanització del carrer Manresa de Sant Joan de Vilatorrada entre el pont de la C-25 i l'avinguda Torrent del Canigó i la direcció d'obres d'execució del tram corresponent en base a l'import estimat.

Els treballs objecte del contracte es realitzaran en dues fases tal com s'indica:

- Any 2025: Redacció del *Projecte d'urbanització del carrer Manresa, entre el pont de la C-25 i l'avinguda Torrent del Canigó* i del corresponent Estudi de Seguretat i Salut.
- Any 2026: Direcció d'obres.

Prescripció 5a. Definició i objectius del projecte.

L'objectiu del projecte és la remodelació de la urbanització del carrer Manresa per tal de millorar-ne la seva qualitat urbana i transformar-la en vial principal del municipi amb secció tipològica de bulevard, segregant la vialitat per tipus d'usuari (vehicles rodats, vianants, i valorant la opció òptima per a ciclistes).

Les actuacions previstes es concreten en la nova urbanització del carrer Manresa, amb el disseny i definició de la seva secció tipològica, i l'execució dels següents treballs, propis de la urbanització:

- Pavimentació de calçades i voreres.
- Arbrat, jardineria i mobiliari urbà.
- Enllumenat públic.
- Nova xarxa de clavegueram, i retirada de la xarxa obsoleta connectant escomeses i embornals.
- Xarxa soterrada d'abastament d'aigua (restitució dels elements en mal estat d'acord amb criteris de companyia).
- Revisió i consultes de les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, gas i telefonia, d'acord amb criteris de companyia, incorporant previsions per als creuaments de xarxes elèctriques.
- Incorporació de canalització per infraestructura de fibra òptica municipal.

Prescripció 5a. Programa d'usos i pressupost del projecte.

D'acord amb el punt anterior, el programa d'usos és el propi d'un vial mixt de secció tipus bulevard, pel que s'haurà de definir el projecte d'urbanització del carrer Manresa amb les característiques exigibles dintre del següent àmbit:

Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Manresa, entre el pont de la C-25 i l'Avinguda Torrent del Canigó



Àmbit d'actuació	Sup. àmbit
Total superfície carrer Manresa	7.000,00 m2

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE ESTIMAT (Iva inclòs)	910.000,00€
--	-------------

3. BASES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE (FASE 1)

Prescripció 6a. Objecte.

L'encàrrec comprèn tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les obres a projectar, i en tot cas s'ha d'ajustar al que s'estableix en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el Reglament Llei de Contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre) i en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny), i en la resta de normativa aplicables.

El desenvolupament de l'objecte del contracte comporta les tasques complertes de redacció del projecte executiu, el programa de control de qualitat i l'estudi de seguretat i salut. El contingut de la documentació és l'establert per la normativa vigent i la seva estructura serà determinada pel tècnic supervisor del contracte.

Els diferents documents que en el conjunt constitueixen el projecte s'han de definir de manera que un facultatiu competent diferent de l'autor pugui dirigir, si fos el cas, els treballs d'execució de les obres.

L'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada facilitarà els documents topogràfics, urbanístics i de planejament de que disposa la zona. També iniciarà les gestions amb les companyies de serveis per obtenir els assessoraments dels treballs, facilitant la informació i els contactes a l'equip redactor. Tanmateix, l'adjudicatari té l'obligació de realitzar totes les gestions necessàries davant de totes les administracions i empreses titulars de serveis públics implicades per tal d'aconseguir les autoritzacions i documents que es precisin.

Prescripció 9a. Paràmetres de definició del projecte.

El projecte ha d'aportar una solució que s'ajusti als paràmetres següents:

- Adequar-se a la realitat i voluntat del promotor municipal, definint amb precisió l'objecte del contracte d'obres previst i definint i valorant les obres que comprèn.



- Adaptar-se al programa d'actuacions aprovat per l'Ajuntament i definit en els punts 2.2 i 2.3 del present plec.
- Tenir en compte criteris de sostenibilitat i eficiència energètica.
- Adaptar-se als criteris actuals d'emergència climàtica i de mitigació del canvi climàtic, amb la creació d'espais amb ombra, prioritzant solucions naturals de revegetació com l'arbrat.
- Estudi de solucions de reg i/o d'aprofitament de les aigües superficial per al reg de l'arbrat recollida.
- Incorporar criteris d'integració del manteniment de l'obra que es vol projectar, amb l'objectiu de facilitar al màxim l'eficiència en la gestió de manteniment per part dels serveis municipals.
- Prioritzar l'ús per a vianants i potenciar els criteris d'accessibilitat per tal de facilitar l'ús dels espais a qualsevol col·lectiu: infants, gent gran i persones amb minusvàlues.
- Incloure la perspectiva de gènere en la redacció del projecte.
- Aportar la documentació pertinent d'acord amb el definit en l'Annex de contingut de projecte.
- Planificar, si s'escau, la construcció en fases funcionals successives, definides d'acord amb l'Ajuntament i diferenciades totalment dins del projecte executiu.

Prescripció 10a. Desenvolupament del treball.

El treball objecte de l'encàrrec consistirà en la redacció de la següent documentació:

- Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Manresa, entre el pont de la C-25 i l'Avinguda Torrent del Canigó amb les especificitats i programa definits en els punts anteriors, amb el nivell de definició i documentació tècnica pròpia d'un projecte executiu, i amb la documentació mínima especificada en l'Annex de contingut el projecte.
El projecte inclourà, si s'estima necessari, la divisió en un mínim de 2 trams, que permeti la licitació d'un d'ells per l'import màxim estimat en l'aualitat 21026es puguin licitar de forma individualitzada, de tal manera que l'import màxim un mínim de com a mínim la definició de 2 trams
- Estudi de Seguretat i Salut.

S'efectuarà una supervisió del desenvolupament del treball mitjançant reunions periòdiques amb l'assistència de l'equip redactor del projecte arquitectònic i el representant nomenat per l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Tanmateix es concretarà una reunió de tancament de la proposta de projecte, per tal que l'equip redactor pugui completar el seu desenvolupament.

El document final haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Per les característiques del projecte, aquest serà sotmès a informació pública.

Les esmenes o modificacions al projecte que durant el procés d'exposició pública l'Ajuntament hagi estimat favorablement hauran de ser incorporades en el projecte, presentant, si és el cas, un Text refós del projecte per a la seva aprovació definitiva.



Prescripció 11a. Autoria dels treballs.

Els projectes objecte del present encàrrec han de ser signats pel tècnic redactor en qualitat d'autor. En tot cas, cal que signi els documents de memòria, el pressupost, els quadres de preus 1 i 2, el plec de prescripcions tècniques, els plànols i l'estudi de seguretat i salut. En cas que alguna part del treball requereixi el concurs d'un tècnic especialitzat, ha d'anar signada pels dos tècnics.

Prescripció 12a. Documentació que cal presentar.

Els documents tècnics a presentar seran:

- Projecte d'urbanització del carrer Manresa, entre el pont de la C-25 i l'avinguda Torrent del Canigó.
- Estudi de Seguretat i salut.

El contingut del projecte s'ajustarà a les recomanacions del COAC, a la normativa vigent i a l'annex d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques

Prescripció 13a. Terminis.

Per tractar-se d'un contracte a realitzar en dues fases temporals corresponents a la redacció del projecte i a la direcció de les obres d'urbanització, es preveuen els següents terminis:

- Fase de projecte, amb un termini per a la realització dels treballs previstos fixat en 12 setmanes des de la signatura del contracte.

Al finalitzar les quatre primeres setmanes es presentarà una proposta global d'ordenació amb plantes, alçats i seccions a nivell de projecte bàsic.

- Fase d'obra, amb el termini propi de l'execució de la urbanització, estimada en un màxim de 8 mesos.

Prescripció 14a. Forma de presentació i nombre d'exemplars.

El treball es presentarà en suport informàtic. De la documentació a entregar per a cada fase es lliurarà a l'Ajuntament:

- Una còpia sencera dels treballs en format pdf signat electrònicament per a tota la documentació.
- Una còpia dels arxius editables de la documentació: suport dwg per a la documentació gràfica, format tcq o compatible en FIEDBC per al pressupost i format word per a la documentació escrita.

Prescripció 15a. Documentació subministrada a l'equip redactor.

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF: P0822500E • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.ajuntament@santjoanvilatorrada.cat • www.santjoanvilatorrada.cat



Es lliurarà la següent documentació editable a l'equip redactor:

- Plànol d'emplaçament de l'àmbit del carrer Major afectat.
- Bases cartogràfiques en format dwg del Pla de vol municipal (E.1/1000) de l'àmbit de l'actuació.
- Plànols de serveis existents disponibles al SIG de l'Ajuntament.

Així mateix, es podran consultar els següents projectes i treballs relacionats amb l'àmbit de l'actuació:

- Pla d'accessibilitat de Sant Joan de Vilatorrada.
- Pla Director de Clavegueram de Sant Joan de Vilatorrada.

4. BASES PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES (FASE 2)

Prescripció 15a. Objecte.

L'encàrrec comprèn els treballs propis de direcció d'obres del tram del projecte redactat que s'hagi previst executar en base al pressupost per contracte previst en aquestes bases, als efectes d'executar-lo en l'annualitat 2026.

Els treballs s'executaran d'acord amb l'estipulat en el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en el Reglament Llei de Contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre), en el Reglament d'Obres, Activitats Serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny), i en la resta de normativa aplicables.

Prescripció 16a. Desenvolupament del treball.

La segona fase consistirà en la direcció d'obra per part de l'arquitecte o tècnic competent de l'equip.

El tècnic designat, juntament amb el director d'execució de l'obra i el coordinador de Seguretat i Salut que designi l'Ajuntament, formaran la direcció facultativa de l'obra. Aquests darrers tècnics seran objecte dels corresponents procediments de contractació.

S'efectuarà una supervisió del desenvolupament de l'execució de l'obra amb l'assistència periòdica a les visites de la direcció facultativa del responsable nomenat per l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada

Un cop finalitzada l'obra s'adjuntarà un dossier amb plànols d'estat final d'obra. També s'adjuntarà, com a document conjunt de la direcció facultativa, recull de les actes de direcció d'obra, documents complementaris i llistat de tots els industrials que han intervingut en l'obra.

Així mateix, correspon al director d'obra la realització de l'informe d'estat de les obres previ a la finalització de la garantia.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025001747
Codi Segur de Verificació: 81d86beb-7891-4d72-b489-d7e79fff8e4a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_23737324 Data d'impressió: 16/05/2025 09:20:41 Pàgina 9 de 11		
SIGNATURES 1.- Bernat Vidal Vallès (TCAT) (Coordinador d'Urbanisme), 04/04/2025 15:23 2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 05/04/2025 17:58 3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobat per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de maig de 2025		



Prescripció 17a. Documentació que cal presentar.

A banda de la documentació pròpia de l'obra que sigui necessària per les pròpies funcions (certificacions, certificat final d'obres,...) al finalitzar l'obra es presentarà la següent documentació:

- Llibre d'ordres amb anotacions de les ordres, gràfiques i escrites recollides durant l'obra i incidències.
- Plànols d'estat final d'obra.

Prescripció 18a. Terminis.

El termini serà el propi de l'execució de les obres, que s'estima inicialment en vuit mesos, però s'ajustarà en funció del projecte redactat i de les condicions de la contractació de l'obra.

Prescripció 19a. Forma de presentació i nombre d'exemplars.

De la documentació a entregar es lliurarà a l'Ajuntament:

- Una còpia sencera dels treballs en format pdf signat electrònicament per a tota la documentació.
- Una còpia dels arxius editables de la documentació: suport dwg per a la documentació gràfica, format tcq o compatible en FIEDBC per al pressupost i format word per a la documentació escrita.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025001747
Codi Segur de Verificació: 81d86beb-7891-4d72-b489-d7e79fff8e4a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_23737324 Data d'impressió: 16/05/2025 09:20:41 Pàgina 10 de 11		
SIGNATURES 1.- Bernat Vidal Vallès (TCAT) (Coordinador d'Urbanisme), 04/04/2025 15:23 2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 05/04/2025 17:58 3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobat per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de maig de 2025		



ANNEX: CONTINGUT DEL PROJECTE

L'adjudicatari haurà de redactar el projecte executiu amb rigor professional i segons el programa de treballs que s'indica a continuació, amb l'objectiu de complir amb la normativa i legislació vigents en matèria de continguts mínims i qualitats exigibles que han de tenir els projectes, i en concret la normativa que s'exposa a continuació:

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Projecte d'urbanització d'un tram del carrer Manresa, entre el pont de la C-25 i l'Avinguda Torrent del Canigó.

La documentació d'aquest projecte s'ha d'ajustar a l'esquema general següent, aportant, com a mínim, la següent, de tal manera que els treballs d'execució de les obres puguin ser dirigits per un facultatiu/va altre que el projectista:

I. MEMÒRIA

- Expositiva: descripció de l'objecte del treball, definició dels agents (promotor i projectista), antecedents i situació prèvia.
- Tècnica: àmbit de l'actuació i superfícies. Usos, edificacions i infraestructures existents i informació urbanística de planejament vigent.
- Descriptiva: Característiques constructives de la xarxa viària. Descripció de les diferents xarxes de serveis. Proposta d'ordenació i tractament dels espais de vianants.
- Executiva: Estudi de l'organització de les obres i definició de fases d'obra. Definició dels terminis d'execució. Classificació del contractista. Criteris de manteniment de les obres.
- Annexes a la memòria:
 - Compliment normatiu, de forma específica justificació del compliment de les Normes Tècniques sobre accessibilitat, a l'urbanisme i el Transport.
 - Condicions de seguretat contra incendis (intervenció de bombers i prevenció d'incendis).

II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

- Plànols informatius:
 - Situació i Emplaçament.
 - Aixecament topogràfic georeferenciat de l'entorn del conjunt.
 - Estat actual (plantes, alçats i seccions). Superfície. Paràmetres urbanístics.
 - Usos, edificacions i infraestructures i serveis existents.
- Plànols de projecte:
 - Disseny de la xarxa viària. Planta i seccions.

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P0822500E • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.ajuntament@santjoanvilatorrada.cat • www.santjoanvilatorrada.cat

Codi Segur de Verificació: 81d86beb-7891-4d72-b489-d7e79ff8e4a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082188_2025_23737324
Data d'impressió: 16/05/2025 09:20:41
Pàgina 11 de 11

SIGNATURES

1.- Bernat Vidal Vallès (TCAT) (Coordinador d'Urbanisme), 04/04/2025 15:23
2.- Marc Barons Torras (TCAT) (Regidor d'Urbanisme, Obres i Manteniment), 05/04/2025 17:58
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobant per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de maig de 2025



- Senyalització i mobiliari urbà i elements de recollida de residus..
- Definició geomètrica de la xarxa. Radis.
- Disseny i definició de l'arbrat urbà i jardineria.
- Supressió de barreres arquitectòniques.

■ Plànols d'instal·lacions:

- Enllumenat públic.
- Xarxa de subministrament d'aigua.
- Xarxa de reg.
- Xarxa de clavegueram.
- Xarxa de distribució elèctrica (estat actual i afectacions, si n'hi ha).
- Xarxa de gas (estat actual i afectacions, si n'hi ha).
- Xarxes de telecomunicacions (estat actual i afectacions, si n'hi ha).

III. PLEC DE CONDICIONS

- Plec de condicions facultatives i econòmiques.
- Plec de condicions tècniques i particulars: generals, dels materials (qualitat i a la recepció), d'unitats d'obra d'execució material.

IV. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- Amidaments i pressupostos parcials.
- Quadre de preus unitaris i descomposts.
- Pressupost general d'execució material i de contracte.

V. PRESSUPOST

VI. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

- Estudi de Seguretat i Salut (ESS).
Es redactarà el corresponent Estudi de Seguretat i Salut adequat al projecte i que reculli la normativa vigent en aquesta matèria (decret 1627/97).
- Estudi de Gestió de residus de l'obra.
- Pla de control de qualitat.
Es redactarà el corresponent Programa de control de qualitat, d'acord amb el previst al Decret 375/1988 de Control de qualitat dels materials i el CTE.

Signat electrònicament