

Expedient: 03/2025

Procediment: Contractació d'obres per procediment obert

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE "RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE RIPOLL"

D'acord amb el que preveu l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'emet aquest informe justificatiu de la contractació per deixar constància de la necessitat o conveniència de contractar aquests treballs externament.

1. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del projecte constructiu de les obres de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable, segons projecte redactat per l'enginyer industrial Sr. Oscar Soria Garcia.

Dit projecte preveu la renovació d'uns 610 metres de canonades de la xarxa d'abastament d'aigua de 5 carrers de Ripoll amb la finalitat de reduir les pèrdues d'aigua a la xarxa de distribució urbana en baixa.

El CPV corresponent a l'objecte del contracte és el següent: **44162500-8 Canalització d'aigua potable.**

2. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

Es preveu la divisió del contracte en 3 LOTS, els quals es troben descrits en el projecte:

- ✓ Lot 1, renovació de la xarxa dels carrers Catllar i Freser.
- ✓ Lot 2, renovació de la xarxa dels carrers Indústria i Amoroset.
- ✓ Lot 3, renovació de la xarxa del carrer Josep Maria Pellicer.

No s'estableix cap limitació dels lots als quals es pot presentar cada licitador així com tampoc s'estableix cap limitació als lots que es poden adjudicar a un mateix licitador.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

La xarxa d'abastament d'aigua municipal de Ripoll està integrada per canonades de diferents diàmetres i materials, i presenta trams molt envellits, amb una elevada concentració d'avaries que provoquen pèrdues importants d'aigua potable. En el context actual de canvi climàtic i de períodes perllongats de sequera, és molt important optimitzar el rendiment de la xarxa per reduir les pèrdues d'aigua.

Per aquest motiu, s'han definit tres actuacions de renovació de xarxa, que contemplen la renovació de trams de 5 carrers diferents:

- Grup Santa Maria: renovació de canonada de fibrociment del C/Freser i C/Catllar i reposició de totes les escomeses, així com instal·lació de vàlvules de seccionament i mallat de la xarxa per garantir la qualitat de l'aigua subministrada.
- Carrer Indústria i Passatge Amoroset: renovació d'un tram de xarxa de ferro i fibrociment, materials obsolets, que presenten fuites recurrents i ampliació de diàmetres per garantir millor qualitat d'aigua.
- Carrer Josep Maria Pellicer: renovació de xarxa de polietilè amb una elevada quantitat d'avaries recurrents.

Per donar forma a la proposta, s'ha redactat i aprovat administrativament el projecte tècnic d'obra que descriu, defineix i valora les actuacions a executar anteriorment descrites.

De conformitat amb el que determina la Llei de l'Estat 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014 (LCSP), pel que fa a l'import i a l'efecte de la no recurrència del contracte, s'ha de procedir a la licitació d'aquest servei.

4. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Actualment SOMASRSA no disposa dels recursos materials, ni humans, que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, és per això que cal fer-ne una contractació externa.

5. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del contracte serà el tècnic director de l'obra a qui correspondrà a supervisar-ne la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades, d'acord amb les prescripcions tècniques particulars reguladores d'aquest contracte, deixant de banda l'adopció de decisions que corresponguin a l'atribució exclusiva de l'òrgan de contractació.

6. TERMINI EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableix una durada màxima de contracte per a cada lot, a comptar des de l'endemà de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig:

- ✓ Lot 1, renovació de la xarxa dels carrers Catllar i Freser, es fixa en 1,5 mesos.
- ✓ Lot 2, renovació de la xarxa dels carrers Indústria i Amoroset, es fixa en 1,5 mesos.
- ✓ Lot 3, renovació de la xarxa del carrer Josep Maria Pellicer, es fixa en 1,5 mesos.

7. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT UTILITZAT PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

La contractació de les obres de referència s'adjudicarà a través del procediment obert simplificat regulat als apartats 1 a 5 de l'art. 159 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti la millor relació qualitat-preu d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren en el present plec.

8. VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 160.365,38 € (IVA exclòs) / 194.042,11 € (IVA inclòs), desglossat en els següents lots:

LOT	PEC	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 - C Catllar i C Freser	76.788,43 €	16.125,57 €	92.914,00 €
LOT 2 - C Indústria i C Amoroset	51.285,38 €	10.769,93 €	62.055,31 €
LOT 3 - C Josep Ma Pellicer	32.291,57 €	6.781,23 €	39.072,80 €
TOTAL	160.365,38 €	33.676,73 €	194.042,11 €

El valor estimat és el mateix que l'import de licitació atès que no es preveuen ni pròrrogues ni modificacions de contracte.

9. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, es faran amb càrrec a la partida D9001G.1/00068 del pressupost general de l'entitat SOMASR, SA de l'exercici 2025.

10. SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

Les empreses podran acreditar la seva solvència mitjançant la classificació en el grup, subgrup i categoria que s'indiquen a continuació:

Grup E Hidràuliques ; Subgrup 07 Obres Hidràuliques sense qualificació específica; Categoria 1 fins a 150.000 €.

Si no disposen de classificació, hauran d'acreditar la solvència amb els mitjans que s'indiquen a continuació:

Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a una vegada i mitja el pressupost base de licitació per a cada lot:

- ✓ Lot 1: 115.182,65€
- ✓ Lot 2: 76.928,07€
- ✓ Lot 3: 48.437,35€

El volum anual de negocis dels licitadors s'acreditarà mitjançant certificació del Registre Mercantil dels comptes anuals dipositats pel licitador, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari pels comptes anuals dipositats en el registre oficial que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum

anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Alternativament a aquesta documentació es podrà presentar certificat de l'import net de la xifra de negocis de l'AEAT (Agència Estatal d'Administració Tributària) dels anys corresponents.

Si el licitador és una persona física i no està obligat a portar llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil podrà substituir aquesta sistemàtica de justificació per l'aportació d'una declaració responsable en la que manifesti aquesta situació i la documentació de què disposa per verificar el seu volum anual de negocis (declaració del volum de negocis de les declaracions de les rendes corresponents....).

Solvència tècnica o professional

Es podrà acreditar aportant els mitjans següents:

-Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

Com a mínim, cal que l'import anual acumulat en un dels anys sigui igual o superior al 70% del pressupost base de licitació, per a cada lot:

- ✓ Lot 1: 53.751,90€
- ✓ Lot 2: 35.899,77€
- ✓ Lot 3: 22.604,10€

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

A continuació es detallen els criteris d'adjudicació:

PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS Fins a 100 punts (100% per cada lot)

1. Oferta econòmica Fins a 80 punts

Els licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica igualant o millorant a la baixa el preu de licitació indicat al PCAP.

La valoració de l'oferta econòmica s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$Pi = 80 * \left(1 - \frac{Oi - Om}{2 * IL} \right)$$

On:

Pi = punts d'oferta

Oi = preu de l'oferta a valorar

Om = preu més baix de totes les ofertes admeses

IL = import de licitació

La fórmula aplicable a efectes de puntuació econòmica és una fórmula lineal qualitativa, extreta de l'aplicació i plecs de la Diputació de Girona.

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol desincentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu per centra-la en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

No seran admeses les proposicions econòmiques que continguin omissions, errors, contradiccions o esmenes que dificultin o impedeixin conèixer amb exactitud quina és l'oferta del licitador. Així mateix, seran excloses les ofertes que superin els preus màxims previstos en el present plec. La resolució de la Mesa rebutjant la proposició haurà de ser motivada.

2. Ampliació del termini de garantia de l'any establert.... Fins a 20 punts.

Es valora l'ampliació del termini mínim de garantia de les obres, establert en un any, per entendre que és un criteri qualitatiu relacionat amb l'objecte del contracte.

- Ampliació d' 1 any (2 anys en total).....2 punts.
- Ampliació de 2 anys (3 anys en total).....6 punts.
- Ampliació de 3 anys (4 anys en total).....12 punts.
- Ampliació de 4 anys (5 anys en total).....20 punts.

Somasrsa comprovarà, durant l'execució del contracte, que es doni compliment als criteris oferts per l'empresa que resulti adjudicatària i, a tal efecte, requerirà la presentació de la corresponent documentació acreditativa. En cas que no es doni compliment als criteris d'adjudicació oferts o no s'acrediti suficientment haver-hi donat compliment, s'aplicarà el règim de penalitats previstes en el PCAP.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'art. 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: l'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

- Que almenys un 50 % del personal de nova contractació sigui menor de 35 anys i provinguin de l'atur o majors de 45 anys en situació d'atur de llarga durada. Per tal d'acreditar-ne el compliment, el contractista haurà d'aportar, cada vegada que es produeixin noves contractacions de personal, el certificat de publicació de l'oferta de treball al SOC, els contractes dels nous treballadors i documentació acreditativa de la situació d'atur d'aquells que en provinguin.
- Formació en prevenció de riscos laborals: caldrà que tots els treballadors que intervinguin en la realització de l'objecte del contracte tinguin formació bàsica en prevenció de riscos laborals. La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista un llistat de treballadors contractats que configurarà l'equip de treball i el certificat corresponent conforme disposen d'aquesta formació. Així mateix, la persona responsable del contracte podrà requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.
- El contractista haurà de prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del contracte pugui ocasionar. En aquest sentit, el contractista haurà de realitzar una correcta gestió dels residus i/o runes generats durant l'execució del contracte.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució es considerarà una infracció greu.

13. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb el què preveu l'art. 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el RD 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

14. ASSEGURANCES

El contractista haurà de disposar de les següents assegurances:

- ✓ Pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de l'ús i de l'activitat dels serveis objecte de licitació, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar als destinataris del servei ofert per una suma assegurada mínima de 150.000 € per víctima i 600.000 € per sinistre.
- ✓ Pòlissa d'accidents pels treballadors pels imports pactats en el Conveni Col·lectiu corresponent i vigent. Aquesta pòlissa podrà ser substituïda per la de responsabilitat civil sempre i quan aquesta última cobreixi de forma específica els accidents de treballadors que es produeixin durant el servei objecte de licitació.

L'acreditació de disposar d'aquestes assegurances s'haurà d'aportar en el moment en què es realitzi la proposta d'adjudicació del contracte i s'haurà de realitzar mitjançant un certificat emès per la companyia asseguradora conforme consta vigent la pòlissa que escaigui i que determini el núm. de pòlissa, el prenedor de l'assegurança, el beneficiari, l'import de la cobertura, les cobertures incloses i el seu termini de vigència.

15. GARANTIA

5% de l'import d'adjudicació.

16. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia és d'un any, a comptar des de la data de l'acta de recepció de les obres.

Durant el termini de garantia de les obres, l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, informo favorablement la contractació de l'execució de les obres incloses al contracte.

