



Ajuntament de Lleida

SERVEI D'OBRA PÚBLICA I MOBILITAT
REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

OBR_OBE_2024_0008

VP-7/2024

ANNEX V

INFORME PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL LOT 2 - REFORMA DE PAVIMENTS AL CEMENTIRI DE LES OBRES DE REFORMA DE PAVIMENTS I MILLORA DE LA SEGURETAT AL CEMENTIRI DE LLEIDA, EN EL MARC DEL PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS EN MATÈRIA DE SALUT DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, ANUALITATS 2023, 2024, I 2025, PER ALS AJUNTAMENTS I LES ENTITATS MUNICIPALS DESCENTRALITZADES DEL TERRITORI DE LLEIDA.

1. ANTECEDENTS.

En data 20 de març de 2025, la Junta de Govern Local, va adoptar l'acord de APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DE PAVIMENTS I MILLORA DE LA SEGURETAT AL CEMENTIRI DE LLEIDA, DIVIDIT EN DOS LOTS (LOT 1. REFORMA DE PAVIMENTS AL CEMENTIRI I LOT 2. MILLORA DE LA SEGURETAT AL CEMENTIRI) EN EL MARC DEL PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS EN MATÈRIA DE SALUT DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, ANUALITATS 2023, 2024 I 2025, PER ALS AJUNTAMENTS I LES ENTITATS MUNICIPALS DESCENTRALITZADES DEL TERRITORI DE LLEIDA, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICIAR LA LICITACIÓ.

En data 25 de març de 2025 es va publicar l'anunci de licitació.

2. OFERTES PRESENTADES.

En relació al Lot 1 - REFORMA DE PAVIMENTS AL CEMENTIRI, s'han rebut 2 ofertes, corresponents a les empreses COZUBIC CONSTRUCTORA SL i CONST.OBRAS Y SERV.KARAM.

La puntuació obtinguda per les empreses és la següent:

- Criteris objectius: 100 punts

o Oferta econòmica: fins a 75 punts.

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

EMPRESA	OFERTA SENSE IVA	OFERTA IVA INCLÒS	PUNTUACIÓ
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	126.934,80 €	153.591,10 €	64,7
CONST.OBRAS Y SERV.KARAM	109.428,00 €	132.407,88 €	75

S'ha comprovat que cap de les ofertes rebudes incorre en els supòsits de baixa temerària segons l'establert en els Plecs.



Ajuntament de Lleida

SERVEI D'OBRA PÚBLICA I MOBILITAT
REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

OBR_OBE_2024_0008

VP-7/2024

Contrato:

Precio Base de
Licitación:

131.036,23

Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	¿Baja Temeraria?
CONST.OBRAS Y SERV.KARAM	109.428,00 €	21.608,23	16,49%	No es Baja Temeraria
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	126.934,80 €	4.101,43	3,13%	No es Baja Temeraria

o Reducció d'emissions de CO2 degudes al transport de materials: fins a 10 punts.

Per tal de reduir les emissions degut al transport de mercaderies es valorarà el compromís d'aportar tots els materials de l'obra (tret dels metàl·lics o plàstics) d'un radi de menys de 1000km des del punt de producció fins a l'obra.

Amb l'oferta es presentarà declaració responsable.

Aquest criteri es justificarà durant l'execució de l'obra amb certificats de procedència de cadascun dels materials emprats.

EMPRESA	compromís	PUNTUACIÓ
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	S'ofereix	10
CONST.OBRAS Y SERV.KARAM	No és correcte	0

S'ha atorgat 0 punts a l'empresa CONST.OBRAS Y SERV.KARAM perquè tal com s'indica en l'informe de la cap de Secció de Contractació de data 29 de maig de 2025, es proposa desestimar en la seva integritat, la sol·licitud d'esmena de l'annex 1 presentada en data 6 de maig de 2025 per l'empresa CONST. OBRAS Y SERV. KARAM, SL, amb CIF B67590067, en la licitació del contracte del Lot 1. Reforma de paviments al cementiri de Lleida de les obres del Projecte de reforma de paviments i millora de la seguretat al cementiri de Lleida, en aplicació dels principis de publicitat, transparència dels procediments, i no discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors, previstos pels articles 1.1 i 132.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

o Altre criteri objectiu: Reposició de paviments annexes a l'obra: 15 punts

Inclou la demolició, retirada, càrrega sobre camió i taxes d'abocador, base de formigó de fins a 15 cm. HM-20, morter i panot de 20x20 col·locat i totalment acabat, en una superfície contínua o discontinua de fins a 30 m2 per a reposició de paviments annexes per a regularització.

Aquesta actuació té una valoració de 2.100 € IVA exclòs.

Criteri de valoració: Si s'ofereix: 15 punts.

EMPRESA	compromís	PUNTUACIÓ
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	S'ofereix	10
CONST.OBRAS Y SERV.KARAM	No és correcte	0

S'ha atorgat 0 punts a l'empresa CONST.OBRAS Y SERV.KARAM perquè tal com s'indica en l'informe de la cap de Secció de Contractació de data 29 de maig de 2025, es proposa desestimar en la seva integritat, la sol·licitud d'esmena de l'annex 1 presentada en data 6 de maig de 2025 per l'empresa CONST. OBRAS Y SERV. KARAM, SL, amb CIF B67590067, en la licitació del contracte del Lot 1. Reforma de paviments al cementiri de Lleida de les obres del Projecte de reforma de paviments i millora de la seguretat al

**Ajuntament de Lleida**

SERVEI D'OBRA PÚBLICA I MOBILITAT
REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

OBR_OBE_2024_0008

VP-7/2024

cementiri de Lleida, en aplicació dels principis de publicitat, transparència dels procediments, i no discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors, previstos pels articles 1.1 i 132.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tant, la puntuació total obtinguda per cada una de les empreses és la següent:

EMPRESA/PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA	REDUCCIÓ CO2	REPOSICIÓ PAVIMENTS	TOTAL
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	64,7	10	15	89,7
CONST.OBRAS Y SERV.KARAM	75	0	0	75

3. PROPOSTA.

Vistes les puntuacions anteriors obtingudes per cada una de les empreses segons les ofertes presentades i els criteris establerts en els plecs, es proposa adjudicar el LOT1 - REFORMA DE PAVIMENTS AL CEMENTIRI del PROJECTE PER LA REFORMA DE PAVIMENTS I MILLORA DE LA SEGURETAT AL CEMENTIRI DE LLEIDA a l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA SL per un import de 126.934,80 € + 26.656,31€ d'IVA (Total: 153.591,11 €) i un termini de 2,5 mesos.

El Cap del Servei d'Obra Pública i Mobilitat.